

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации города-курорта Железноводска Ставропольского края Бондаренко Н.Н.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города-курорта
Железноводска
Ставропольского края

Е.И. Моисеев



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА-КУРОРТА ЖЕЛЕЗНОВОДСКА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

15 апреля 2020 г. г. Железноводск № 291

О внесении изменений в Порядок подготовки документов документации по планировке территории, разрабатываемой на основании решений органов администрации города-курорта Железноводска Ставропольского края, принятия решения об утверждении документации по планировке территории города-курорта Железноводска Ставропольского края, утвержденный постановлением администрации города-курорта Железноводска Ставропольского края от 05 апреля 2019 г. № 267

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города-курорта Железноводска Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в Порядок подготовки документов документации по планировке территории, разрабатываемой на основании решений администрации города-курорта Железноводска Ставропольского края, принятия решения об утверждении документации по планировке территории города-курорта Железноводска Ставропольского края, утвержденный постановлением администрации города-курорта Железноводска Ставропольского края от 05 апреля 2019 г. № 267 «Об утверждении Порядка подготовки документации по планировке территории, разрабатываемой на основании решений администрации города-курорта Железноводска Ставропольского края, принятия решения об утверждении документации по планировке территории города-курорта Железноводска Ставропольского края».

2. Опубликовать настоящее постановление в общественно-политическом еженедельнике «Железноводские ведомости» и разместить на официальном сайте Думы города-курорта Железноводска Ставропольского края и администрации города-курорта Железноводска Ставропольского края в сети Интернет.



2.1.2. Абзац четвертый исключить.

2.2. Пункт 22 дополнить абзацами шестым, седьмым следующего содержания:

«Публичные слушания не проводятся в случае внесения изменений в проект планировки территории, предусматривающий строительство, реконструкцию линейного объекта, в части изменения, связанного с увеличением или уменьшением не более чем на десять процентов площади зоны планировочного размещения линейного объекта и (или) иного объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта, в связи с необходимостью уточнения границ зон планируемого размещения указанных объектов, при условии, что внесение изменений не повлияет на предусмотренные проектом планировки территории планировочные решения и не приведет к необходимости изъятия земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества для государственного или муниципальных нужд.

В случае внесения изменений в проект планировки территории и (или) проект межевания территории путем утверждения их отдельных частей публичные слушания проводятся применительно к таким утверждаемым частям».

2.3. Пункт 23 изложить в следующей редакции:

«Решение об утверждении документации по планировке территории или отклонении такой документации и направлении ее на доработку принимается главой города-курорта Железноводска Ставропольского края в срок не позднее чем через двадцать рабочих дней со дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний, а в случае, если в соответствии с пунктом 22 настоящего Порядка публичные слушания не проводятся, в течение двадцати рабочих дней со дня поступления документации по планировке территории.»

Первый заместитель главы администрации города-курорта Железноводска Ставропольского края

Н.Н.Бондаренко

которые вносятся в Порядок подготовки документации по планировке территории, разрабатываемой на основании решений администрации города-курорта Железноводска Ставропольского края, приняты решения об утверждении документации по планировке территории города-курорта Железноводска Ставропольского края, утвержденный постановлением администрации города-курорта Железноводска Ставропольского края от 05 апреля 2019 г. № 267 «Об утверждении Порядка подготовки документации по планировке территории, разрабатываемой на основании решений администрации города-курорта Железноводска Ставропольского края, приняты решения об утверждении документации по планировке территории города-курорта Железноводска Ставропольского края»

1. В пункте 4 раздела I «Общие положения»:

1.1. Подпункт «3» изложить в следующей редакции:

«3) правообладателями существующих линейных объектов, подлежащих реконструкции, в случае подготовки документации по планировке территории в целях их реконструкции (за исключением случая, указанного в пункте 12.12 статьи 45 Градостроительного кодекса);».

1.2. Подпункт «4» изложить в следующей редакции:

«4) субъектами естественных монополий, организациями коммунального комплекса в случае подготовки документации по планировке территории для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения (за исключением случая, указанного в пункте 12.12 статьи 45 Градостроительного кодекса);».

2. В разделе III «Порядок утверждения документации по планировке территории»:

2.1. В пункте 21:

2.1.1. Абзац третий изложить в следующей редакции:

«Управление архитектуры направляет главе города-курорта Железноводска Ставропольского края проект постановления администрации города-курорта Железноводска Ставропольского края об утверждении документации по планировке территории или проект решения об отклонении такой документации и о направлении ее на доработку, протокол публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории и заключение о результатах публичных слушаний не позднее чем через пятнадцать рабочих дней со дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний.»