ЗАКЛЮЧЕНИЕ

на проект решения Думы города-курорта Железноводска Ставропольского края о внесении изменений в решение Думы города-курорта Железноводска Ставропольского края от 21 октября 2010 г. № 760 «О земельном налоге в городе-курорте Железноводске Ставропольского края»

В соответствии с требованиями пункта 1 статьи 157 Бюджетного кодекса Российской Федерации, пункта 7 части 1 статьи 11 Положения о Контрольно-счетной палате города-курорта Железноводска Ставропольского края, на основании распоряжения Контрольно-счетной палаты города-курорта Железноводска Ставропольского края от 14 ноября 2014 г. №46, Контрольно-счетной палатой города-курорта Железноводска Ставропольского края проведена финансово-экономическая экспертиза проекта решения Думы города-курорта Железноводска Ставропольского края о внесении изменений в решение Думы города-курорта Железноводска Ставропольского края от 21 октября 2010 г. № 760 «О земельном налоге в городе-курорте Железноводске Ставропольского края» (далее – Проект решения).

Рассмотрев Проект решения и прилагаемые к нему документы, Контрольно-счетная палата отмечает следующее:

Проект решения предоставлен администрацией города-курорта Железноводска Ставропольского края 12 ноября 2014 № 2604/1402.

В соответствии со статьёй 15 Налогового кодекса Российской Федерации земельный налог относится к местным налогам.

Представленный Проект решения направлен на приведение действующего решения Думы города-курорта Железноводска Ставропольского края от 21 октября 2010 г. № 760 «О земельном налоге в городе-курорте Железноводске Ставропольского края» (далее-решение Думы) в соответствие с Налоговым кодексом.

В решение Думы добавлена категория земельных участков ограниченных в обороте в соответствии с [законодательством](consultantplus://offline/ref=90D116D9A9B80B6417893451F5541359D59FC3CA412D63DA7E6E7F60BAE041E0C6C12B74B6638436WBADM) Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд, облагаемых земельным налогом по ставке 0,3 процента, что не противоречит

абзацу пять подпункта 1 пункта 1 статьи 394 Налогового кодекса Российской Федерации.

В соответствие с абзацем три пункта 1 статьи 397 Налогового кодекса Российской Федерации, который вступит в действие с 01.01.2015, изменился срок уплатыналогоплательщиками – физическими лицами, который был не позднее 15 ноября до 01.01.2015г. и станет с 01.01.2015 года не позднее 1 октября года, следующего за истекшим налоговым периодом.

В связи с необходимостью увеличения доходной части бюджета города, изменена ставка налога на землю занятых [жилищным фондом](consultantplus://offline/ref=F379A053B5442C3B0EDFE852C5DB41F25029301F0CB148A3CB46AED4518B42263847F3CAC62EB57BkDtCN) и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса, за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса с 0,1 процента до 0,2 процентов. На основании статьи 394 Налогового кодекса РФ налоговые ставки по земельному налогу устанавливаются нормативным правовым актом представительного органа муниципального образования в зависимости от вида разрешенного использования земельного участка. Предлагаемые рассматриваемым Проектом решения налоговые ставки не превышают пределы, установленные указанной статьей НК РФ.

**Выводы:**

Изменения, вносимые Проектом решения, являются обоснованными, не противоречат действующему законодательству.

**Предложения:**

Контрольно-счётная палата считает возможным принять Думой города к рассмотрению Проект решения о внесении изменений в решение Думы города-курорта Железноводска Ставропольского края от 21 октября 2010 г. № 760 «О земельном налоге в городе-курорте Железноводске Ставропольского края» в представленной редакции.