

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ

к Концессионному соглашению от 19.08.2016г, заключенному между Администрацией муниципального образования рабочий поселок Атиг и Муниципальным унитарным предприятием «Жилищно-коммунальное хозяйство» муниципального образования рабочий поселок Атиг

пос.Атиг

22 августа 2019 г.

Администрация муниципального образования рабочий поселок Атиг, в лице главы муниципального образования рабочий поселок Атиг Мезенова Сергея Сергеевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Муниципальное унитарное предприятие «Жилищно-коммунальное хозяйство» муниципального образования рабочий поселок Атиг (МУП «ЖКХ» р.п.Атиг) в лице директора Округина Сергея Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, вместе именуемые Стороны, заключили настоящее соглашение об изменении концессионного соглашения от 19.08.2016г, заключенного между Администрацией муниципального образования рабочий поселок Атиг и Муниципальное унитарное предприятие «Жилищно - коммунальное хозяйство» муниципального образования рабочий поселок Атиг (далее Концессионное соглашение) о нижеследующем:

1. Внести изменение в п. 4.9 концессионного соглашения, изложив его в следующей редакции: «Предельный размер расходов на ремонт и ликвидацию объекта Соглашения, осуществляемых в течение всего срока действия Соглашения Концессионером, равен: 1896,5 тыс. руб. (один миллион восемьсот девяносто шесть тысяч пятьсот рублей).»

2. Внести изменение в Приложение 1 «Перечень объектов концессионного соглашения» дополнив его пунктами следующего содержания:

№	Наименование объекта концессионного соглашения и его адрес	Технико-экономические показатели объекта концессионного соглашения (установленная мощность, и т.п.)	Дата создания, реконструкции объекта концессионного соглашения	Правоустанавливающий документ
42.	Газовая блочная котельная № 3 по адресу: Свердловская обл., Нижнесергинский р-н, р.п. Атиг, ул. Заводская, 3а	N = 0,84 мВт; S = 57,6 м2	2018	На учете Администрации МО р.п. Атиг.
43.	Здание (пристроенное помещение) по адресу: Свердловская обл., Нижнесергинский р-н, р.п. Атиг, ул.Урицкого,17	S = 219,9 м2	1998г.	На учете Администрации МО р.п. Атиг.

3. Внести изменение в Приложение 2 «Технико-экономические показатели объектов концессионного соглашения» дополнив его пунктами следующего содержания:

№ п.п	Инвентарный номер	Наименование имущества	Адрес	Право оперативного управления	Дата ввода в эксплуатацию	Технические характеристики	Назначение
42	0100078	Газовая блочная	Свердловская обл.,	На балансе администрации	2018г.	N = 0,84 мВт;	Обеспечение объектов

		котельная по адресу: Свердловская обл., Нижнесергинский р-н, р.п. Атиг, ул. Заводская, 3а	Нижнесергинский р-н, р.п. Атиг, ул. Заводская, 3а	ции МО р.п. Атиг		S = 57,6 м ²	социального значения, жилого фонда и прочих потребителей р.п. Атиг тепловой энергией на нужды отопления, горячего водоснабжения
43	0100105	Здание (пристроенное помещение) по адресу: Свердловская обл., Нижнесергинский р-н, р.п. Атиг, ул. Урицкого, 17	Свердловская обл., Нижнесергинский р-н, р.п. Атиг, ул. Урицкого, 17	На балансе администрации МО р.п. Атиг	1998г.	S = 219,9 м ²	Административное здание

4. Внести изменение в Приложение 3, изложив раздел «Объем полезного отпуска тепловой энергии и прогноз объема отпуска тепловой энергии» в следующей редакции:

№ п/п	Наименование объекта концессионного соглашения	Полезный отпуск тепловой энергии, в году, предшествующем первому году действия концессионного соглашения, Гкал	Прогноз объема полезного отпуска тепловой энергии, на срок действия концессионного соглашения, Гкал
1.	1) Котельная № 1, (газовая), расположенная по адресу: Свердловская обл., р.п. Атиг, ул. Урицкого, 9/1	11267	11267
2.	2) Котельная № 2, (газовая) расположенная по адресу: Свердловская обл., р.п. Атиг, ул. Горького, 1/1	2109	2109
3.	3) Котельная № 3 (мазутная), расположенная по адресу: Свердловская обл., р.п. Атиг, ул. Заводская, 5-а	1484	-
4.	4) Газовая блочная котельная № 3 по адресу: Свердловская обл., Нижнесергинский р-н, р.п. Атиг, ул. Заводская, 3а	-	1484
	Итого:	14860	14860

5. Внести изменение в Приложение 4 к концессионному соглашению, изложив его в следующей редакции: «Приложение 4 к концессионному соглашению.

Объем расходов, финансируемых за счет средств концедента и концессионера, на создание и реконструкцию объектов концессионного соглашения на каждый год срока действия концессионного соглашения

Период/ показатели	2019 год	2020 год	2021 год
Объем расходов, тыс. руб. (с НДС), в том числе:	3270,0	1960,2	2032,8
Котельная № 1, замена теплообменника	430,5	0	0
Реконструкция теплотрассы от котельной № 3, м-н Заводская	711,3	0	0
Реконструкция теплотрассы ул.Урицкого, №№ 15-17	714,3	0	0
Капитальный ремонт теплотрассы ул.Гагарина №№ 13-15, 160 м	780,0	0	0
Котельная № 1, замена кровли	542,9	0	0
Котельная № 1, демонтаж котла	91,0	0	0
Котельная № 1, ремонт фасадной стены	0	486,7	0
Котельная № 2, замена теплообменника	0	269,0	0
Котельная № 3, замена насосного оборудования	0	454,3	0
Котельная № 1, установка ПУ на газ	0	388,8	0
Котельная № 2, установка ПУ на газ	0	361,4	0
Котельные №№ 1,2, демонтаж котлов	0	0	1112,8
Замена теплотрассы ул.Гагарина №№ 1-7, 240 м	0	0	920,0

Объем расходов, финансируемых за счет средств концедента на создание и реконструкцию объектов концессионного соглашения на каждый год срока действия концессионного соглашения

Период/ показатели	2019 год	2020 год	2021 год
Объем расходов, тыс. руб. (с НДС), в том числе:	2490	1763,7	1112,8
Котельная № 1, замена теплообменника	430,5	0	0
Реконструкция теплотрассы от котельной № 3, м-н Заводская	711,3	0	0
Реконструкция теплотрассы ул.Урицкого, №№ 15-17	714,3	0	0
Капитальный ремонт теплотрассы ул.Гагарина №№ 13-15, 160 м	0	0	0
Котельная № 1, замена кровли	542,9	0	0
Котельная № 1, демонтаж котла	91,0	0	0
Котельная № 1, ремонт фасадной стены	0	486,7	0
Котельная № 2, замена теплообменника	0	269,0	0
Котельная № 3, замена насосного оборудования	0	454,3	0
Котельная № 1, установка ПУ на газ	0	272,4	0
Котельная № 2, установка ПУ на газ	0	281,3	0
Котельные №№ 1,2, демонтаж котлов	0	0	1112,8
Замена теплотрассы ул.Гагарина №№ 1-7, 240 м	0	0	0

Объем расходов, финансируемых за счет средств концессионера, на создание и реконструкцию объектов концессионного соглашения на каждый год срока действия концессионного соглашения

Период/ показатели	2019 год	2020 год	2021 год
Объем расходов, тыс. руб. (с НДС), в том числе:	780,0	196,5	920,0
Котельная № 1, замена теплообменника	0	0	0
Реконструкция теплотрассы от котельной № 3, м-н Заводская	0	0	0
Реконструкция теплотрассы ул.Урицкого, №№ 15-17	0	0	0
Капитальный ремонт теплотрассы ул.Гагарина №№ 13-15, 160 м	780,0	0	0
Котельная № 1, замена кровли	0	0	0
Котельная № 1, демонтаж котла	0	0	0
Котельная № 1, ремонт фасадной стены	0	0	0
Котельная № 2, замена теплообменника	0	0	0
Котельная № 3, замена насосного оборудования	0	0	0
Котельная № 1, установка ПУ на газ	0	116,4	0
Котельная № 2, установка ПУ на газ	0	80,1	0
Котельные №№ 1,2, демонтаж котлов	0	0	0
Замена теплотрассы ул.Гагарина №№ 1-7, 240 м	0	0	920,0

6.Стороны договорились о том, что заключение данного соглашения никоим образом не повлияет на исполнение сторонами обязательств Концессионного соглашения, несмотря на определенное ухудшение положения концессионера по сравнению с условиями конкурсной документации, на основании которой заключено Концессионное соглашение.

7.Настоящее соглашение вступает в силу с момента подписания сторонами и действует в течение срока Концессионного соглашения.

8.Настоящее дополнительное соглашение составлено в двух экземплярах, по одному для каждой из сторон.

Реквизиты сторон:

Администрация муниципального образования рабочий поселок Атиг
623075, Свердловская область, Нижнесергинский район, рабочий поселок Атиг, ул.Заводская,8.
ИНН 6646011512, КПП 664601001, ОГРН 106946001336.
Лицевой счет 03920420730 в Финансовом управлении Администрации Нижнесергинского муниципального района.
р/с 40302810016545000037 в Уральском ГУ Банка России г.Екатеринбург, БИК 046577001.

МУП «ЖКХ» р.п.Атиг
623075, Свердловская область, Нижнесергинский район, рабочий поселок Атиг, ул.Заводская,8.
ИНН 6619017667, КПП 661901001, ОГРН 1156619000581.
р/с 40702810716540027627 в Уральском банке ПАО Сбербанк г.Екатеринбург.
кор/сч 30101810500000000674.



Администрация МО р.п. Атиг

С.С.Мезенов

Подписи сторон



МУП «ЖКХ» р.п. Атиг

С.А.Округин