***ИЗВЕЩЕНИЕ***

***о проведении открытого конкурса на право заключения договора управления***

***многоквартирным домом в отношении объекта конкурса***

***Наименование организатора:*** Территориальный орган местного самоуправления поселка Буланаш

***Место нахождения организатора:*** Свердловская область, Артемовский район, поселок Буланаш, площадь Театральная, 1а.

***Почтовый адрес:*** 623794,Свердловская область, Артемовский район, поселок Буланаш, площадь Театральная, 1а.

***Номер контактного телефона:*** (34363) 5-50-53, 5-50-54, 5-50-61, адрес электронной почты: toms-bulanash@yandex.ru

***Основание проведение конкурса:*** Федеральный закон от 29.12.2004 189-ФЗ «О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации (статья 18), Жилищный кодекс Российской Федерации(статья 161), Постановление Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом».

***Предмет конкурса:*** право заключениядоговора управления многоквартирным домом в отношении объекта конкурса.

***Объект конкурса:*** общее имущество собственников помещений в многоквартирных домах**,** расположенных в поселке Буланаш Артемовского района Свердловской области:

***Лот № 1:***общее имущество собственников помещений в многоквартирных домах**,** расположенных в поселке Буланаш Артемовского района Свердловской области по адресу:

ул.Максима Горького, д. № 29:

ул.Максима Горького, д. № 27:

ул.Первомайская, д. № 3 «б»;

ул.Первомайская , д .№ 13;

ул.Кутузова, д. № 4;

ул.Кутузова, д. № 8;

ул.Кутузова, д. № 25;

ул.Кутузова, д. № 29;

ул.Грибоедова , д. № 7;

ул.Грибоедова , д. № 9;

ул.Механическая, д. № 7;

ул.Театральная,д. № 27;

ул.Угольщиков, д. № 1;

ул.Октябрьская,д. № 2;

ул.Физкультурников, д. № 18;

ул.Комсомольская, д.№17;

ул.Комсомольская, д.№19;

пл.Театральная,д.№ 2.

***Перечень обязательных работ и услуг:*** по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом указывается в конкурсной документации (приложение №3 к договору на управление многоквартирным домом).

***Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения:*** определяется организатором конкурса в размере, установленном постановлением главы Администрации Артемовского городского округа для собственников жилых помещений, которые не приняли решения о выборе способа управления многоквартирным домом на соответствующий период.

***Перечень коммунальных услуг***, предоставляемых управляющей организацией:

-холодное водоснабжение;

-горячее водоснабжение;

-водоотведение (канализация и вывоз жидких бытовых отходов);

-газоснабжение;

-отоплению (теплоснабжение);

-перечень коммунальных услуг, предоставляемых управляющей организацией в [порядке](consultantplus://offline/main?base=LAW;n=114260;fld=134;dst=100020), установленном законодательством Российской Федерации;

-иные услуги, обеспечивающие комфортные условия проживания граждан в жилых помещениях, пользования нежилыми помещениями.

***Адрес официального сайта***, на котором размещена конкурсная документация: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)

**Место, дата начала и окончания подачи заявок на участие в** **открытом конкурсе:** Заявки на участие в конкурсе принимаются по адресу: 623794,Свердловская область, Артемовский район, поселок Буланаш, площадь Театральная, 1а кабинет специалиста 1 категории Евдокимовой Т.В. (кабинет № 2) со дня официального опубликования извещения до 10.00 час. местного времени 28 февраля 2020 года. Порядок подачи заявок определяется в конкурсной документации.

**Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе: поселок Буланаш Артемовский район**, площадь Театральная, 1а, кабинет председателя ТОМС поселка Буланаш, 28 февраля 2020 года в 10.05 час. местного времени.

**Дата и время рассмотрения конкурсной комиссией заявок на участие в конкурсе: поселок Буланаш Артемовский район**, площадь Театральная, 1а кабинет председателя ТОМС поселка Буланаш,28 февраля 2020 года в 10 час. 15 мин. местного времени.

**Место, дата и время проведения конкурса:**, **поселок Буланаш Артемовский район**, площадь Театральная, 1а кабинет председателя ТОМС поселка Буланаш 28 февраля 2020 года в 11.00 час. местного времени.

**Порядок предоставления конкурсной документации:** организатор конкурса предоставляет конкурсную документацию в течение 2-х рабочих дней с даты получения заявления о её предоставлении. Место предоставления конкурсной документации – по месту нахождения организатора конкурса.

**Плата, за предоставление конкурсной документации:** не установлена.