

Информация

о реализации на территории Артемовского городского округа в 2020 году мероприятий по улучшению жилищных условий граждан, проживающих на сельских территориях, государственной программы Российской Федерации «Комплексное развитие сельских территорий», утвержденной Постановлением Правительства Российской Федерации от 31.05.2019 №696 и подпрограммы 2 «Комплексное развитие сельских территорий Свердловской области» государственной программы Свердловской области «Развитие агропромышленного комплекса и потребительского рынка Свердловской области до 2024 года», утвержденной постановлением Правительства Свердловской области 23.10.2013 №1285-ПП

В рамках Государственной программы Российской Федерации «Комплексное развитие сельских территорий», утвержденной Постановлением Правительства Российской Федерации от 31 мая 2019 года №696 (далее Государственная программа Российской Федерации), подпрограммы 2 «Комплексное развитие сельских территорий Свердловской области» государственной программы Свердловской области «Развитие агропромышленного комплекса и потребительского рынка Свердловской области до 2025 года», утвержденной постановлением Правительства Свердловской области от 23.10.2013 №1285-ПП (В рамках данной программы на территории Артемовского городского округа реализуются мероприятия по улучшению жилищных условий граждан, молодых семей и молодых специалистов, проживающих в сельской местности.

Согласно условий указанной программы гражданам Российской Федерации, проживающим и работающим на сельских территориях, либо изъявившим желание переехать на постоянное место жительства в сельские территории и работать там, предоставляются социальные выплаты на строительство (приобретение) жилья.

Социальные выплаты предоставляются за счет средств федерального бюджета, бюджета субъекта Российской Федерации и (или) местных бюджетов.

Социальные выплаты не предоставляются гражданам, а также членам их семей, ранее реализовавшим право на улучшение жилищных условий на сельских территориях с использованием средств социальных выплат или иной формы государственной поддержки за счет бюджетов трех уровней.

Выделение социальных выплат на улучшение жилищных условий на сельских территориях не предусматривается гражданам, перед которыми государство имеет обязательства по обеспечению жильем в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Социальная выплата может быть использована:

а) на строительство жилого дома (создание объекта индивидуального жилищного строительства) реконструкцию путем пристраивания жилого

помещения к имеющемуся жилому дому на сельских территориях, в том числе на завершение ранее начатого строительства жилого дома;

б) на участие в долевом строительстве жилых домов (квартир) на сельских территориях;

в) на приобретение жилого помещения (жилого дома) на сельских территориях.

В случае привлечения гражданином для строительства (приобретения) жилья в качестве источника софинансирования жилищного кредита, в том числе ипотечного, полученного в кредитной организации, и (или) займа, привлеченного у юридического лица, социальная выплата может быть направлена на уплату первоначального взноса, на погашение основного долга и уплату процентов по кредиту (займу) при условии признания гражданина на дату заключения соответствующего кредитного договора (договора займа) имеющим право на получение социальной выплаты и включения его в список граждан, изъявивших желание улучшить жилищные условия с использованием социальных выплат, формируемый Администрацией Артемовского городского округа.

Социальная выплата не может быть использована на приобретение жилого помещения у близких родственников (супруга (супруги), бабушки (бабушки), внуков, родителей (в том числе усыновителей), детей (в том числе усыновленных), полнородных и неполнородных братьев и сестер), а также на приобретение жилого помещения (жилого дома), в котором гражданин постоянно проживает (зарегистрирован по месту пребывания (месту жительства)). Срок действия свидетельства составляет 1 год с даты выдачи, указанной в свидетельстве.

В 2020 году в рамках указанной программы выдано 2 свидетельства о предоставлении социальной выплаты на строительство (приобретение) жилья в сельской местности на общую сумму 1 904 400 руб. (в том числе средств федерального бюджета – 713 000,0 руб., средств субъекта Российской Федерации 491 400,0 руб., средств местного бюджета – 700 000,0 руб.) .

С использованием средств социальной выплаты получатели социальной выплаты планировали улучшить жилищные условия путем строительства жилого дома в п.Сосновый Бор.

Многодетная семья построила жилой дом, но ввести его в эксплуатацию не успела, так как произошел пожар. По заключению Федерального государственного бюджетного учреждения «Судебно-экспертное учреждение Федеральной противопожарной службы «Испытательная пожарная лаборатория» по Свердловской области» пожар произошел в следствии поджога.

Список граждан, проживающих в сельской местности, в том числе молодых семей и молодых специалистов, изъявивших желание улучшить жилищные условия с использованием социальных выплат на 2021 год, утвержден постановлением Администрации Артемовского городского округа от 01.09.2020 № 848-ПА по состоянию на 01.09.2020.

В список включены 8 семей, проживающих на сельских территориях,

из них – 4 семьи в п.Буланаш, 2 семьи в с.Шогринское, 1 семья в п.Сосновый Бор, 1 семья в с.Бичур.

Специалистами Управления по городскому хозяйству и жилью Администрации Артемовского городского округа, территориальных органов местного самоуправления Артемовского городского округа проводится консультационная, разъяснительная работа среди населения Артемовского городского округа в целях улучшения гражданами, проживающими на сельских территориях, жилищных условий.

Заместитель главы Администрации
Артемовского городского округа –
начальник Управления по городскому
хозяйству и жилью Администрации
Артемовского городского округа



А.И. Миронов