

ИП Салова Анастасия Владимировна

Индивидуальный предприниматель Салова Анастасия Владимировна

Заказчик - ООО «ЭкоДар»

**Внешние сети водоснабжения
«Завода по производству сушеных
овощей и фруктов»**

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ
ТЕРРИТОРИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА**

Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»

Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов»

85-1-ППТ

Том 1

Ставрополь, 2020

Инва. № подл.	
Подпись и дата	
Взам. инв. №	

ИП Салова Анастасия Владимировна

Индивидуальный предприниматель Салова Анастасия Владимировна

Заказчик - ООО «ЭкоДар»

**Внешние сети водоснабжения
«Завода по производству сушеных
овощей и фруктов»**

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ
ТЕРРИТОРИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА**

Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»

Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов»

85-1-ППТ

Том 1

ИП Салова Анастасия
Владимировна:



Ставрополь, 2020

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Обозначение	Наименование	Примечание
85-1-ППТ-С	Содержание тома 1	с.2
85-ПД	Состав проектной документации	с.3
85-1-ППТ-Г	Проект планировки территории Графическая часть	
85-1-ППТ-Т	Лист 1 - Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов (Масштаб 1:1000)	с.4
85-1-ППТ-Т	Положение о размещении линейных объектов	с.5

Согласовано		

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

						85-1-ППТ-С			
Изм	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата				
Разраб.		Салова А.В.		<i>Салова</i>	20.08.20	Содержание тома 1	Стадия	Лист	Листов
							П		1
Проверил		Салова А.В.		<i>Салова</i>	20.08.20		ИП Салова Анастасия Владимировна		
Н. контр.		Салова А.В.		<i>Салова</i>	20.08.20				

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
1	85-1-ППТ	Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть» Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов»	
2	85-2-ППТ	Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть» Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка»	
3	85-ПМТ	Раздел 5 «Проект межевания территории»	

Согласовано

В

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп	Дата
Разраб.		Салова А.В.		<i>А.В. Салова</i>	20.08.20
Н. контр.		Салова А.В.		<i>А.В. Салова</i>	20.08.20

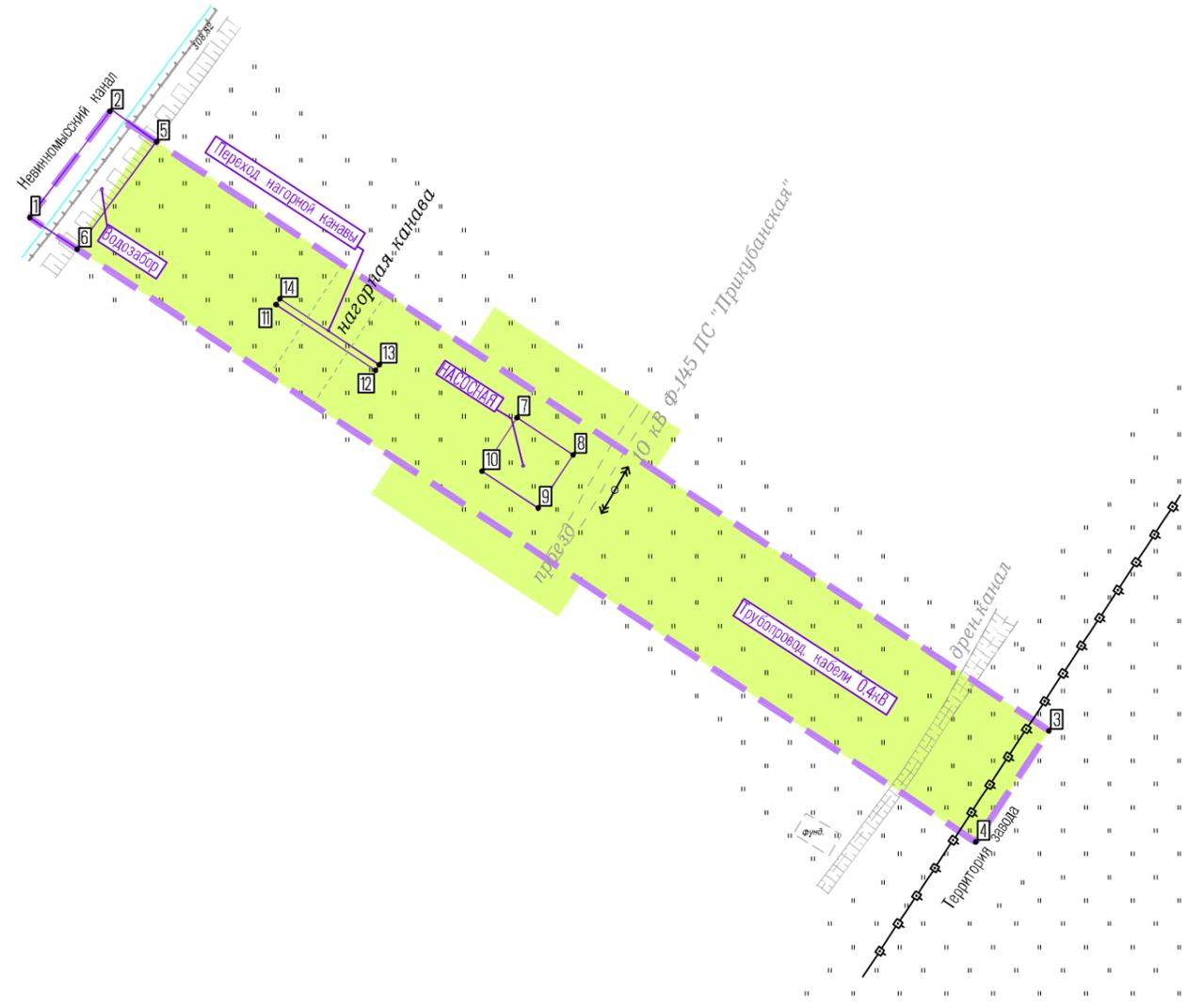
85-ПД

Состав проектной документации

Стадия	Лист	Листов
П		1

ИП Салова Анастасия
Владимировна

Россия
Ставропольский край
Муниципальное образование городской округ – город Невинномысск



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ



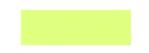
- границы территории и зоны планируемого размещения линейных объектов, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки,



- границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта;



- номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, в том числе точек начала и окончания, точек изменения описания границ таких зон,



- границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению

Примечание – Определить границы ЗСО водопроводных сооружений и водоводов согласно Постановлению Главного государственного санитарного врача РФ от 14 марта 2002 г. N 10 "О введении в действие санитарных правил и норм "Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения" – по обе стороны от крайних линий водопровода при отсутствии грунтовых вод – не менее 10 м, от насосной станции – не менее 15 м

Взам. инв. N
Подпись и дата
Инв. N док.

Изм.	Колуч	Лист	Подп.	Дата
Разработал	Салова А.В.		<i>Салова</i>	20.08.20
Проверил	Салова А.В.		<i>Салова</i>	20.08.20
Н.контр.	Салова А.В.		<i>Салова</i>	20.08.20

85-1-ППТ-Г		
Внешние сети водоснабжения «Завода по производству сушеных овощей и фруктов»		
Стадия	Лист	Листов
П		1
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов (Масштаб 1:1 000)		ИП Салова Анастасия Владимировна

Содержание

Положение о размещении линейных объектов	6
1 Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.....	6
2 Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов.....	7
3 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов.....	7
4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения	8
5 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения	8
6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.....	8
7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов	9
8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды.....	9
9 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне	9

Согласовано

В

Подп. и дата

Инв. № подл.

						85-1-ППТ-Т		
Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	Положение о размещении линейных объектов		
Разраб.		Салова А.В.		<i>Салова</i>	20.08.20			
Проверил		Салова А.В.		<i>Салова</i>	20.08.20			
Н. контр.		Салова А.В.		<i>Салова</i>	20.08.20			
						Стадия	Лист	Листов
						П	1	6
						ИП Салова Анастасия Владимировна		

Положение о размещении линейных объектов

1 Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Наименование объекта - «Внешние сети водоснабжения «Завода по производству сушеных овощей и фруктов».

Наименование	Показатель
Вид линейного объекта	Сеть внешнего водоснабжения
Категория надежности	II
Начальная точка	Невинномысский канал (правый берег) ПК 36+40
Конечная точка	колодец ввода внешних сетей на территорию ООО"ЭкоДар"
Протяженность, м	161,35
Проектная мощность, м ³ /час	25,3
Диаметр, мм	160 (до насосной), 110 (после насосной)
Материал	полиэтилен ГОСТ18599-2001
Глубина заложения, м	1,2-1,4
Здания, строения и сооружения, входящие в инфраструктуру линейного объекта	Водозабор, трубопровод, переход нагорной канавы, здание насосной, включая две кабельные линии 0,4кВ протяженностью 445 м и 425 м

Назначение линейного объекта по Общероссийскому классификатору основных фондов ОК 013-2014 (СНС 2008) - 220.42.21.13.190 "Системы оросительные (каналы); водоводы и водопроводные конструкции; водоочистные станции, станции очистки сточных вод и насосные станции прочие".

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.							Лист
			85-1-ППТ-Т						
Изм.	Кол.уч	Лист	№држ	Подп.	Дата				

2 Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Зона планируемого размещения линейного объекта устанавливается на территории муниципального образования городского округа - города Невинномысска Ставропольского края Российской Федерации.

3 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Номер	Координата X	Координата Y
Зона планируемого размещения линейного объекта		
1	436231,81	1312742,73
2	436247,80	1312754,81
3	436154,73	1312895,96
4	436138,03	1312884,95
1	436231,81	1312742,73

Номер	Координата X	Координата Y
Зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта:		
водозабор		
5	436243,22	1312761,76
6	436227,10	1312749,87
1	436231,81	1312742,73
2	436247,80	1312754,81
5	436243,22	1312761,76
насосная		
7	436201,76	1312816,00
8	436196,20	1312824,43
9	436188,19	1312819,15
10	436193,75	1312810,72
7	436201,76	1312816,00
переход через нагорную канаву		
11	436218,76	1312779,78
12	436208,88	1312794,70
13	436209,74	1312795,27
14	436219,60	1312780,33
11	436218,76	1312779,78

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	Нодж	Подп.	Дата
------	--------	------	------	-------	------

85-1-ППТ-Т

Лист

3

4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, проектом не предусмотрены.

5 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

Согласно статьи 36 «Градостроительного кодекса Российской Федерации» от 29.12.2004 N 190-ФЗ, действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами, в связи с этим, предельные параметров застройки территории в границах зоны планируемого размещения проектируемого объекта капитального строительства не предусмотрены.

Места размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта, указанных в таблице 1.1, подлежат уточнению при архитектурно-строительном проектировании, но не могут выходить за границы зон планируемого размещения таких объектов, установленных проектом планировки территории.

6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Проектируемый линейный объект пересекает существующие и планируемые к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории инженерные сети, в связи с этим необходимость осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства должна быть предусмотрена при разработке проектной документации на линейный объект с учетом требований постановления Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию».

Изм. № подл.	Подп. и Дата	Взам. инв. №							Лист
			85-1-ППТ-Т						
Изм.	Кол.уч	Лист	№држ	Подп.	Дата				

7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия и в схемы территориального планирования в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, отсутствуют, выявленные объекты культурного наследия на местности в результате проведения полевых работ отсутствуют, объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия отсутствуют.

В случае выявления объектов культурного наследия в процессе проведения строительно-монтажных работ Заказчик обязан приостановить работы и уведомить соответствующие контрольные органы в порядке, предусмотренном Федеральным законом «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Ставропольского края «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации в Ставропольском крае», мероприятия по сохранению объектов культурного наследия не требуются.

8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Размещение линейного объекта может оказывать прямое или косвенное негативное воздействие на окружающую среду, и должно осуществляться в соответствии с требованиями в области охраны окружающей среды.

Необходимость осуществления мероприятий по охране окружающей среды в период строительства должна быть предусмотрена при разработке проектной документации на линейный объект с учетом требований постановления Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию».

9 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

Разработка мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, мероприятий по противодействию терроризму для данного объекта не предусмотрена статьей 48 Градостроительного Кодекса РФ, в виду того, что проектируемый объект не предполагает постоянного пребывания персонала, не входит в перечень особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, согласно Федеральному Закону «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» от 21.07.97 г.

Взам. инв. №					
Подп. и дата					
Инв. № подл.					
Изм.	Кол.уч	Лист	№дрк	Подп.	Дата
85-1-ППТ-Т					Лист
					5

№116-ФЗ и на основании Государственного Реестра опасных производственных объектов.

Необходимость осуществления мероприятий по обеспечению пожарной безопасности в период строительства должны быть предусмотрены при разработке проектной документации на линейный объект с учетом требований постановления Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию».

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
		-

Изм.	Кол.уч	Лист	№дрк	Подп.	Дата

85-1-ППТ-Т

Лист
6