



Общество с ограниченной ответственностью

«Севкавгидропроект»

**Заказчик – Министерство природных ресурсов и охраны
окружающей среды Ставропольского края.**

**Документация по планировке территории (проект
планировки территории и проект межевания
территории) линейного объекта в целях его
строительства.**

**«Участок берегоукрепления по левому берегу р. Кубань
от автодорожного моста по ул. Линейная вдоль ул.
Лазурная до плотины Головного сооружения
Невинномысского канала Ставропольского края»
(корректировка, 2 этап)»**

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
2632078277 - 260272– ППТ**

ТОМ 1. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ

**Раздел 1 "Проект планировки территории. Графическая
часть"**

**Раздел 2 "Положение о размещении линейных
объектов"**



Общество с ограниченной ответственностью

«Севкавгидропроект»

Заказчик – Министерство природных ресурсов и охраны окружающей среды Ставропольского края.

Документация по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) линейного объекта в целях его строительства.

**«Участок берегоукрепления по левому берегу р. Кубань от автодорожного моста по ул. Линейная вдоль ул. Лазурная до плотины Головного сооружения Невинномысского канала Ставропольского края»
(корректировка, 2 этап)»**

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
2632078277 - 260272– ППТ**

ТОМ 1. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ

**Раздел 1 "Проект планировки территории.
Графическая часть"**

**Раздел 2 "Положение о размещении линейных
объектов"**

Директор

В.А. Денисенко



2021

										2	
Состав документации										Примечание	
ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ											
ТОМ 1. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ											
Раздел 1. Графическая часть											
ПП-1		Чертеж планировки территории. Красные линии. М 1:500									
ПП-2		Чертеж планировки территории. Границы зоны планируемого размещения линейного объекта. М 1:500.									
Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов											
ТОМ 2. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ											
Раздел 3. Графическая часть											
ПП-1		Схема расположения элементов планировочной структуры									
ПП-2		Чертеж планировки территории. Границы зоны планируемого размещения линейного объекта М 1:500.									
-		Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта								Не разрабатывается в связи с отсутствием в составе объекта проектируемых автомобильных дорог и железнодорожного транспорта	
-		Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории.								Не разрабатывается в связи с отсутствием в составе объекта проектируемых площадных объектов и автомобильных дорог	
-		Схема границ территорий объектов культурного наследия								Не разрабатывается в связи с отсутствием в границах подготовки документации по планировке территории объектов культурного наследия	
ПП-3		Схема границ зон с особыми условиями использования территорий. М 1:500.									
-		Схемы границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера								Не разрабатывается в связи с отсутствием в границах подготовки документации по планировке территории объектов подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	
ПП-4		Схема конструктивных и планировочных решений. М 1:500.									
Раздел 4. Пояснительная записка											

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**ТОМ 3. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ**

Раздел 1. Графическая часть

ПМ-1

Чертеж межевания территории. Красные линии.
Границы образуемых и (или) изменяемых земель-
ных участков. М 1:500

Раздел 2. Тестовая часть

ТОМ 4. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ

Раздел 3. Графическая часть

ПМ-1

Чертеж межевания территории. Границы суще-
ствующих земельных участков.
М 1:500

Взам. Инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

2632078277 - 260272-ППТ

Лист

3

Содержание графической части

	Наименование	Количество листов
Раздел 1. Графическая часть		
ПП-1	Чертеж планировки территории. Красные линии. М 1:500	2
ПП-2	Чертеж планировки территории. Границы зоны планируемого размещения линейного объекта. М 1:500	2

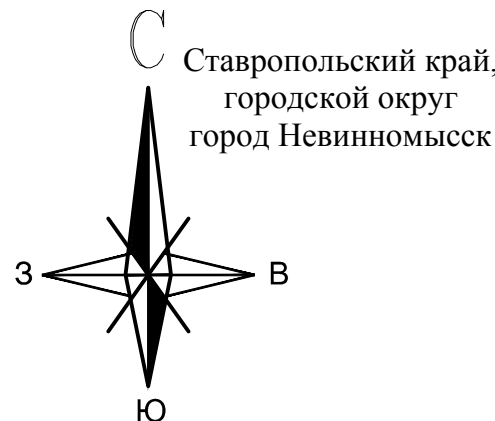
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №

						2632078277 - 260272-ППТ	Лист
							4
Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

Содержание текстовой части

1. Введение	10
2. Наименование, основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов	12
2.1 Сведения об объекте проектирования и его краткая характеристика	12
2.2 Сведения о земельных участках, необходимых для размещения линейного объекта	12
3. Сведения о территориях, на которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов	13
3.1 Обоснование определения границ зон планируемого размещения объектов нового строительства	13
3.2 Предложения по установлению красных линий	14
4. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия, иных природных объектов от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов;	14
6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды	15
7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне	18
8. Приложения	
Приложение А. Перечень координат характерных точек устанавливаемых красных линий	24
Приложение Б. Перечень координат характерных точек границы зоны планируемого размещения линейного объекта	25

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №						
Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подп.	Дата			Лист
						2632078277 - 260272-ППТ		5



Чертеж планировки территории. Красные линии. М. 1:500

Условные обозначения

Граница кадастрового квартала

Границы участков состоящих на кадастровом учете

КН 26:16:030113:5

Кадастровые номера земельных участков состоящих на кадастровом учете

КК 26:16:030113

Кадастровый квартал

X=432436.97
Y=1312863.55

Координаты поворотных точек красной линии

Красная линия

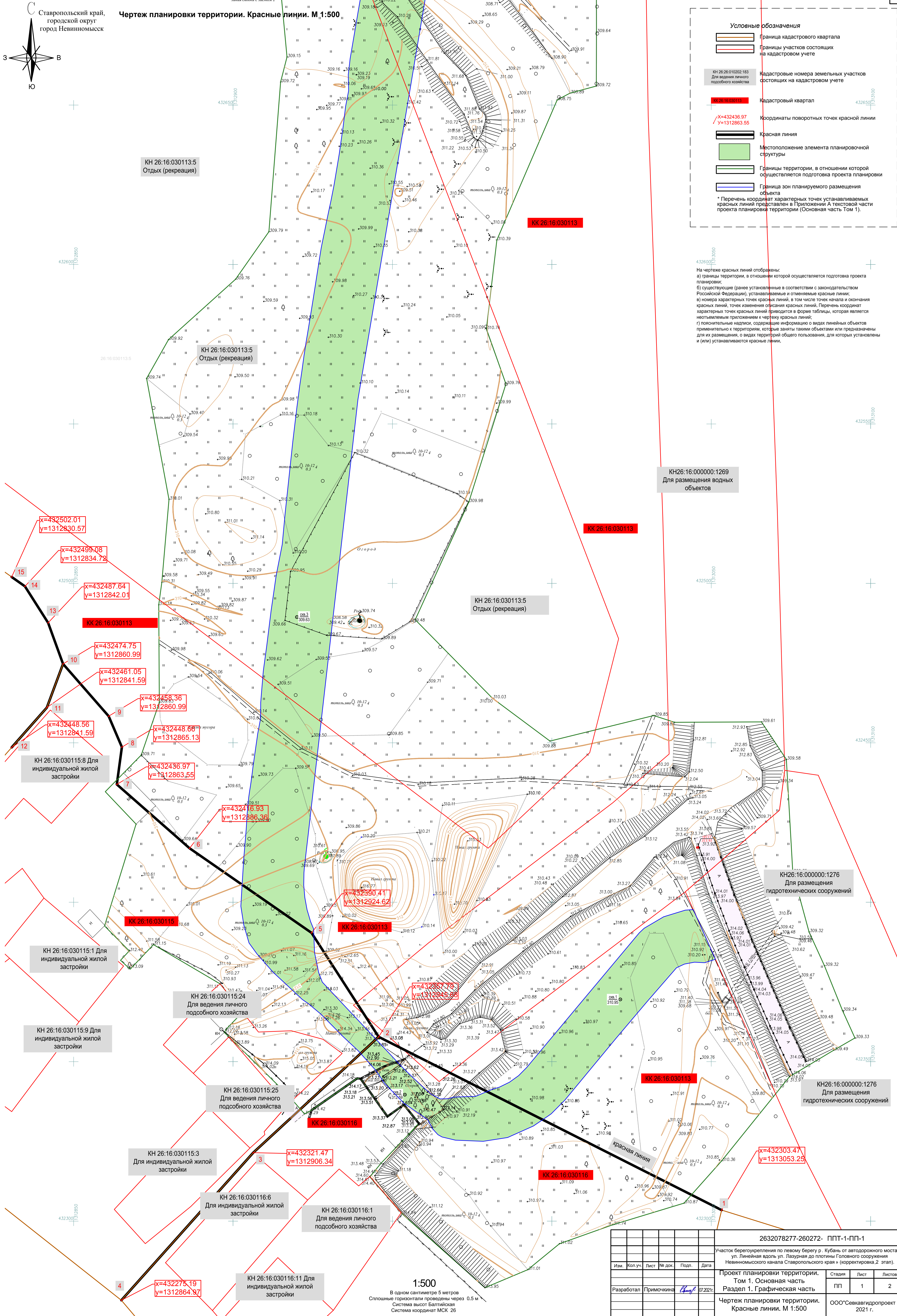
Местоположение элемента планировочной структуры

Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки

Граница зон планируемого размещения объекта

* Перечень координат характерных точек устанавливаемых красных линий представлен в Приложении А текстовой части проекта планировки территории (Основная часть Том 1).

На чертеже красных линий отображены:
а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;
б) существующие (ранее установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации), устанавливаемые и отменяемые красные линии;
в) номера характерных точек красных линий, в том числе точек начала и окончания красных линий, точек изменения описания красных линий. Перечень координат характерных точек красных линий приводится в форме таблицы, которая является неотъемлемым приложением к чертежу красных линий;
г) пояснительные надписи, содержащие информацию о видах линейных объектов применительно к территориям, которые заняты такими объектами или предназначены для их размещения, о видах территорий общего пользования, для которых установлены и (или) устанавливаются красные линии.



2632078277-260272- ППТ-1-ПП-1			
Участок берегоукрепления по левому берегу р. Кубань от автодорожного моста по ул. Линейная вдоль ул. Лагузная до плотины Головного сооружения Невинномысского канала Ставропольского края » (корректировка 2 этап).			
Проект планировки территории. Том 1. Основная часть. Раздел 1. Графическая часть		Стадия	Лист
Чертеж планировки территории. Красные линии. М 1:500		ПП	1 2
ООО"Севкавгидропроект" 2021 г.		Формат А1	

Technical drawing showing a land plot with various annotations and labels. The drawing includes a coordinate system (MCK 26) and a scale of 1:500. The plot is divided into several sections, each labeled with a unique identifier and a description of its intended use.

Labels and descriptions:

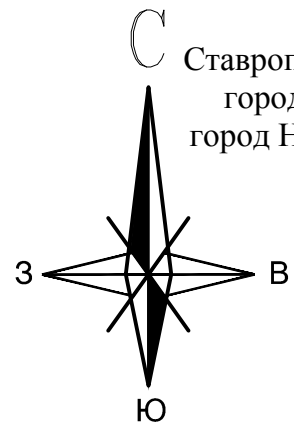
- КН 26:16:030115:25 Для ведения личного подсобного хозяйства
- КН 26:16:030115:3 Для индивидуальной жилой застройки
- КН 26:16:030116:6 Для индивидуальной жилой застройки
- КН 26:16:030116:1 Для ведения личного подсобного хозяйства
- КН 26:16:030116:11 Для индивидуальной жилой застройки
- КН 26:16:030116 (multiple locations)

Coordinates and scale:

- Scale: 1:500
- Coordinates: $x=432275.19$, $y=1312864.97$
- Scale bar: В одном сантиметре 5 метров
- Coordinate system: Система высот Балтийская, Система координат МСК 26

Other annotations include various numbers (e.g., 312.52, 312.55, 312.56, 312.57, 312.58, 312.59, 312.60, 312.61, 312.62, 312.63, 312.64, 312.65, 312.66, 312.67, 312.68, 312.69, 312.70, 312.71, 312.72, 312.73, 312.74, 312.75, 312.76, 312.77, 312.78, 312.79, 312.80, 312.81, 312.82, 312.83, 312.84, 312.85, 312.86, 312.87, 312.88, 312.89, 312.90, 312.91, 312.92, 312.93, 312.94, 312.95, 312.96, 312.97, 312.98, 312.99, 313.00, 313.01, 313.02, 313.03, 313.04, 313.05, 313.06, 313.07, 313.08, 313.09, 313.10, 313.11, 313.12, 313.13, 313.14, 313.15, 313.16, 313.17, 313.18, 313.19, 313.20, 313.21, 313.22, 313.23, 313.24, 313.25, 313.26, 313.27, 313.28, 313.29, 313.30, 313.31, 313.32, 313.33, 313.34, 313.35, 313.36, 313.37, 313.38, 313.39, 313.40, 313.41, 313.42, 313.43, 313.44, 313.45, 313.46, 313.47, 313.48, 313.49, 313.50, 313.51, 313.52, 313.53, 313.54, 313.55, 313.56, 313.57, 313.58, 313.59, 313.60, 313.61, 313.62, 313.63, 313.64, 313.65, 313.66, 313.67, 313.68, 313.69, 313.70, 313.71, 313.72, 313.73, 313.74, 313.75, 313.76, 313.77, 313.78, 313.79, 313.80, 313.81, 313.82, 313.83, 313.84, 313.85, 313.86, 313.87, 313.88, 313.89, 313.90, 313.91, 313.92, 313.93, 313.94, 313.95, 313.96, 313.97, 313.98, 313.99, 314.00, 314.01, 314.02, 314.03, 314.04, 314.05, 314.06, 314.07, 314.08, 314.09, 314.10, 314.11, 314.12, 314.13, 314.14, 314.15, 314.16, 314.17, 314.18, 314.19, 314.20, 314.21, 314.22, 314.23, 314.24, 314.25, 314.26, 314.27, 314.28, 314.29, 314.30, 314.31, 314.32, 314.33, 314.34, 314.35, 314.36, 314.37, 314.38, 314.39, 314.40, 314.41, 314.42, 314.43, 314.44, 314.45, 314.46, 314.47, 314.48, 314.49, 314.50, 314.51, 314.52, 314.53, 314.54, 314.55, 314.56, 314.57, 314.58, 314.59, 314.60, 314.61, 314.62, 314.63, 314.64, 314.65, 314.66, 314.67, 314.68, 314.69, 314.70, 314.71, 314.72, 314.73, 314.74, 314.75, 314.76, 314.77, 314.78, 314.79, 314.80, 314.81, 314.82, 314.83, 314.84, 314.85, 314.86, 314.87, 314.88, 314.89, 314.90, 314.91, 314.92, 314.93, 314.94, 314.95, 314.96, 314.97, 314.98, 314.99, 315.00, 315.01, 315.02, 315.03, 315.04, 315.05, 315.06, 315.07, 315.08, 315.09, 315.10, 315.11, 315.12, 315.13, 315.14, 315.15, 315.16, 315.17, 315.18, 315.19, 315.20, 315.21, 315.22, 315.23, 315.24, 315.25, 315.26, 315.27, 315.28, 315.29, 315.30, 315.31, 315.32, 315.33, 315.34, 315.35, 315.36, 315.37, 315.38, 315.39, 315.40, 315.41, 315.42, 315.43, 315.44, 315.45, 315.46, 315.47, 315.48, 315.49, 315.50, 315.51, 315.52, 315.53, 315.54, 315.55, 315.56, 315.57, 315.58, 315.59, 315.60, 315.61, 315.62, 315.63, 315.64, 315.65, 315.66, 315.67, 315.68, 315.69, 315.70, 315.71, 315.72, 315.73, 315.74, 315.75, 315.76, 315.77, 315.78, 315.79, 315.80, 315.81, 315.82, 315.83, 315.84, 315.85, 315.86, 315.87, 315.88, 315.89, 315.90, 315.91, 315.92, 315.93, 315.94, 315.95, 315.96, 315.97, 315.98, 315.99, 316.00, 316.01, 316.02, 316.03, 316.04, 316.05, 316.06, 316.07, 316.08, 316.09, 316.10, 316.11, 316.12, 316.13, 316.14, 316.15, 316.16, 316.17, 316.18, 316.19, 316.20, 316.21, 316.22, 316.23, 316.24, 316.25, 316.26, 316.27, 316.28, 316.29, 316.30, 316.31, 316.32, 316.33, 316.34, 316.35, 316.36, 316.37, 316.38, 316.39, 316.40, 316.41, 316.42, 316.43, 316.44, 316.45, 316.46, 316.47, 316.48, 316.49, 316.50, 316.51, 316.52, 316.53, 316.54, 316.55, 316.56, 316.57, 316.58, 316.59, 316.60, 316.61, 316.62, 316.63, 316.64, 316.65, 316.66, 316.67, 316.68, 316.69, 316.70, 316.71, 316.72, 316.73, 316.74, 316.75, 316.76, 316.77, 316.78, 316.79, 316.80, 316.81, 316.82, 316.83, 316.84, 316.85, 316.86, 316.87, 316.88, 316.89, 316.90, 316.91, 316.92, 316.93, 316.94, 316.95, 316.96, 316.97, 316.98, 316.99, 317.00, 317.01, 317.02, 317.03, 317.04, 317.05, 317.06, 317.07, 317.08, 317.09, 317.10, 317.11, 317.12, 317.13, 317.14, 317.15, 317.16, 317.17, 317.18, 317.19, 317.20, 317.21, 317.22, 317.23, 317.24, 317.25, 317.26, 317.27, 317.28, 317.29, 317.30, 317.31, 317.32, 317.33, 317.34, 317.35, 317.36, 317.37, 317.38, 317.39, 317.40, 317.41, 317.42, 317.43, 317.44, 317.45, 317.46, 317.47, 317.48, 317.49, 317.50, 317.51, 317.52, 317.53, 317.54, 317.55, 317.56, 317.57, 317.58, 317.59, 317.60, 317.61, 317.62, 317.63, 317.64, 317.65, 317.66, 317.67, 317.68, 317.69, 317.70, 317.71, 317.72, 317.73, 317.74, 317.75, 317.76, 317.77, 317.78, 317.79, 317.80, 317.81, 317.82, 317.83, 317.84, 317.85, 317.86, 317.87, 317.88, 317.89, 317.90, 317.91, 317.92, 317.93, 317.94, 317.95, 317.96, 317.97, 317.98, 317.99, 318.00, 318.01, 318.02, 318.03, 318.04, 318.05, 318.06, 318.07, 318.08, 318.09, 318.10, 318.11, 318.12, 318.13, 318.14, 318.15, 318.16, 318.17, 318.18, 318.19, 318.20, 318.21, 318.22, 318.23, 318.24, 318.25, 318.26, 318.27, 318.28, 318.29, 318.30, 318.31, 318.32, 318.33, 318.34, 318.35, 318.36, 318.37, 318.38, 318.39, 318.40, 318.41, 318.42, 318.43, 318.44, 318.45, 318.46, 318.47, 318.48, 318.49, 318.50, 318.51, 318.52, 318.53, 318.54, 318.55, 318.56, 318.57, 318.58, 318.59, 318.60, 318.61, 318.62, 318.63, 318.64, 318.65, 318.66, 318.67, 318.68, 318.69, 318.70, 318.71, 318.72, 318.73, 318.74, 318.75, 318.76, 318.77, 318.78, 318.79, 318.80, 318.81, 318.82, 318.83, 318.84, 318.85, 318.86, 318.87, 318.88, 318.89, 318.90, 318.91, 318.92, 318.93, 318.94, 318.95, 318.96, 318.97, 318.98, 318.99, 319.00, 319.01, 319.02, 319.03, 319.04, 319.05, 319.06, 319.07, 319.08, 319.09, 319.10, 319.11, 319.12, 319.13, 319.14, 319.15, 319.16, 319.17, 319.18, 319.19, 319.20, 319.21, 319.22, 319.23, 319.24, 319.25, 319.26, 319.27, 319.28, 319.29, 319.30, 319.31, 319.32, 319.33, 319.34, 319.35, 319.36, 319.37, 319.38, 319.39, 319.40, 319.41, 319.42, 319.43, 319.44, 319.45, 319.46, 319.47, 319.48, 319.49, 319.50, 319.51, 319.52, 319.53, 319.54, 319.55, 319.56, 319.57, 319.58, 319.59, 319.60, 319.61, 319.62, 319.63, 319.64, 319.65, 319.66, 319.67, 319.68, 319.69, 319.70, 319.71, 319.72, 319.73, 319.74, 319.75, 319.76, 319.77, 319.78, 319.79, 319.80, 319.81, 319.82, 319.83, 319.84, 319.85, 319.86, 319.87, 319.88, 319.89, 319.90, 319.91, 319.92, 319.93, 319.94, 319.95, 319.96, 319.97, 319.98, 319.99, 320.00, 320.01, 320.02, 320.03, 320.04, 320.05, 320.06, 320.07, 320.08, 320.09, 320.10, 320.11, 320.12, 320.13, 320.14, 320.15, 320.16, 320.17, 320.18, 320.19, 320.20, 320.21, 320.22, 320.23, 320.24, 320.25, 320.26, 320.27, 320.28, 320.29, 320.30, 320.31, 320.32, 320.33, 320.34, 320.35, 320.36, 320.37, 320.38, 320.39, 320.40, 320.41, 320.42, 320.43, 320.44, 320.45, 320.46, 320.47, 320.48, 320.49, 320.50, 320.51, 320.52, 320.53, 320.54, 320.55, 320.56, 320.57, 320.58, 320.59, 320.60, 320.61, 320.62, 320.63, 320.64, 320.65, 320.66, 320.67, 320.68, 320.69, 320.70, 320.71, 320.72, 320.73, 320.74, 320.75, 320.76, 320.77, 320.78, 320.79, 320.80, 320.81, 320.82, 320.83, 320.84, 320.85, 320.86, 320.87, 320.88, 320.89, 320.90, 320.91, 320.92, 320.93, 320.94, 320.95, 320.96, 320.97, 320.98, 320.99, 321.00, 321.01, 321.02, 321.03, 321.04, 321.05, 321.06, 321.07, 321.08, 321.09, 321.10, 321.11, 321.12, 321.13, 321.14, 321.15, 321.16, 321.17, 321.18, 321.19, 321.20, 321.21, 321.22, 321.23, 321.24, 321.25, 321.26, 321.27, 321.28, 321.29, 321.30, 321.31, 321.32, 321.33, 321.34, 321.35, 321.36, 321.37, 321.38, 321.39, 321.40, 321.41, 321.42, 321.43, 321.44, 321.45, 321.46, 321.47, 321.48, 321.49, 321.50, 321.51, 321.52, 321.53, 321.54, 321.55, 321.56, 321.57, 321.58, 321.59, 321.60, 321.61, 321.62, 321.63, 321.64, 321.65, 321.66, 321.67, 321.68, 321.69, 321.70, 321.71, 321.72, 321.73, 321.74, 321.75, 321.76, 321.77, 321.78, 321.79, 321.80, 321.81, 321.82, 321.83, 321.84, 321.85, 321.86, 321.87, 321.88, 321.89, 321.90, 321.91, 321.92, 321.93, 321.94, 321.95, 321.96, 321.97, 321.98, 321.99, 322.00, 322.01, 322.02, 322.03, 322.04, 322.05, 322.06, 322.07, 322.08, 322.09, 322.10, 322.11, 322.12, 322.13, 322.14, 322.15, 322.16, 322.17, 322.18, 322.19, 322.20, 322.21, 322.22, 322.23, 322.24, 322.25, 322.26, 322.27, 322.28, 322.29, 322.30, 322.31, 322.32, 322.33, 322.34, 322.35, 322.36, 322.37, 322.38, 322.39, 322.40, 322.41, 322.42, 322.43, 322.44, 322.45, 322.46, 322.47, 322.48, 322.49, 322.50, 322.51, 322.52, 322.53, 322.54, 322.55, 322.56, 322.57, 322.58, 322.59, 322.60, 322.61, 322.62, 322.63, 322.64, 322.65, 322.66, 322.67, 322.68, 322.69, 322.70, 322.71, 322.72, 322.73, 322.74, 322.75, 322.76, 322.77, 322.78, 322.79, 322.80, 322.81, 322.82, 322.83, 322.84, 322.85, 322.86, 322.87, 322.88, 322.89, 322.90, 322.91, 322.92, 322.93, 322.94, 322.95, 322.96, 322.97, 322.98, 322.99, 323.00, 323.01, 323.02, 323.03, 323.04, 323.05, 323.06, 323.07, 323.08, 323.09, 323.10, 323.11, 323.12, 323.13, 323.14, 323.15, 323.16, 323.17, 323.18, 323.19, 323.20, 323.21, 323.22, 323.23, 323.24, 323.25, 323.26, 323.27, 323.28, 323.29, 323.30, 323.31, 323.32, 323.33, 323.34, 323.35, 323.36, 323.37, 323.38, 323.39, 323.40, 323.41, 323.42, 323.43, 323.44, 323.45, 323.46, 323.47, 323.48, 323.49, 323.50, 323.51, 323.52, 323.53, 323.54, 323.55, 323.56, 323.57, 323.58, 323.59, 323.60, 323.61, 323.62, 323.63, 323.64, 323.65, 323.66, 323.67, 323.68, 323.69, 323.70, 323.71, 323.72, 323.73, 323.74, 323.75, 323.76, 323.77, 323.78, 323.79, 323.80, 323.81, 323.82, 323.83, 323.84, 323.85, 323.86, 323.87, 323.88, 323.89, 323.90, 323.91, 323.92, 323.93, 323.94, 323.95, 323.96, 323.97, 323.98, 323.99, 324.00, 324.01, 324.02, 324.03, 324.04, 324.05, 324.06, 324.07, 324.08, 324.09, 324.10, 324.11, 324.12, 324.13, 324.14, 324.15, 324.16, 324.17, 324.18, 324.19, 324.20, 324.21, 324.22, 324.23, 324.24, 324.25, 324.26, 324.27, 324.28, 324.29, 324.30, 324.31, 324.32, 324.33, 324.34, 324.35, 324.36, 324.37, 324.38, 324.39, 324.40, 324.41, 324.42, 324.43, 324.44, 324.45, 324.46, 324.47, 324.48, 324.49, 324.50, 324.51, 324.52, 324.53, 324.54, 324.55, 324.56, 324.57, 324.58, 324.59, 324.60, 324.61, 324.62, 324.63, 324.64, 324.65, 324.66, 324.67, 324.68, 324.69, 324.70, 324.71, 324.72, 324.73, 324.74, 324.75, 324.76, 324.77, 324.78, 324.79, 324.80, 324.81, 324.82, 324.83, 324.84, 324.85, 324.86, 324.87, 324.88, 324.89, 324.90, 324.91, 324.92, 324.93, 324.94, 324.95, 324.96, 324.97, 324.98, 324.99, 325.00, 325.01, 325.02, 325.03, 325.04, 325.05, 325.06, 325.07, 325.08, 325.09, 325.10, 325.11, 325.12, 325.13, 325.14, 325.15, 325.16, 325.17, 325.18, 325.19, 325.20, 325.21, 325.22, 325.23, 325.24, 325.25, 325.26, 325.27, 325.28, 325.29, 325.30, 325.31, 325.32, 325.33, 325.34, 325.35, 325.36, 325.37, 325.38, 325.39, 325.40, 325.41, 325.42, 325.43, 325.44, 325.45, 325.46, 325.47, 325.48, 325.49, 325.50, 325.51, 325.52, 325.53, 325.54, 325.55, 325.56, 325.57, 325.58, 325.59, 325.60, 325.61, 325.62, 325.63, 325.64, 325.65, 325.66, 325.67, 325.68, 325.69, 325.70, 325.71, 325.72, 325.73, 325.74, 325.75, 325.76, 325.77, 325.78, 325.79, 325.80, 325.81, 325.82, 325.83, 325.84, 325.85, 325.86, 325.87, 325.88, 325.89, 325.90, 325.91, 325.92, 325.93, 325.94, 325.95, 325.96, 325.97, 325.98, 325.99, 326.00, 326.01, 326.02, 326.03, 326.04, 326.05, 326.06, 326.07, 326.08, 326.09, 326.10, 326.11, 326.12, 326.13, 326.14, 326.15, 326.16, 326.17, 326.18, 326.19, 326.20, 326.21, 326.22, 326.23, 326.24, 326.25, 326.26, 326.27, 326.28, 326.29, 326.30, 326.31, 326.32, 326.33, 326.34, 326.35, 326.36, 326.37, 326.38, 326.39, 326.40, 326.41, 326.42, 326.43, 326.44, 326.45, 326.46, 326.47, 326.48, 326.49, 326.50, 326.51, 326.52, 326.53, 326.54, 326.55, 326.56, 326.57, 326.58, 326.59, 326.60, 326.61, 326.62, 326.63, 326.64, 326.65, 326.66, 326.67, 326.68, 326.69, 326.70, 326.71, 326.72, 326.73, 326.74, 326.75, 326.76, 326.77, 326.78, 326.79, 326.80, 326.81, 326.82, 326.83, 326.84, 326.85, 326.86, 326.87, 326.88, 326.89, 326.90, 326.91, 326.92, 326.93, 326.94, 326.95, 326.96, 326.97, 326.98, 326.99, 327.00, 327.01, 327.02, 327.03, 327.04, 327.05, 327.06, 327.07, 327.08, 327.09, 327.10, 327.11, 327.12, 327.13, 327.14, 327.15, 327.16, 327.17, 327.18, 327.19, 327.20, 327.21, 327.22, 327.23, 327.24, 327.25, 327.26, 327.27, 327.28, 327.29, 327.30, 327.31, 327.32, 327.33, 327.34, 327.35, 327.36, 327.37, 327.38, 327.39, 327.40, 327.41, 327.42, 327.43, 327.44, 327.45, 327.46, 327.47, 327.48, 327.49, 327.50, 327.51, 327.52, 327.53, 327.54, 327.5

Чертеж планировки территории. Красные линии. М 1:500



Ставропольский край,
городской округ
город Невинномысск

КН26:16:000000:5072
Для размещения объектов
социального и коммунально-бытового
назначения

Условные обозначения

- Граница кадастрового квартала
 - Границы участков состоящих на кадастровом учете
 - Кадастровые номера земельных участков состоящих на кадастровом учете
 - Кадастровый квартал
 - Координаты поворотных точек красной линии
 - Красная линия
 - Местоположение элемента планировочной структуры
 - Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - Граница зон планируемого размещения объекта
- * Перечень координат характерных точек устанавливаемых красных линий представлен в Приложении А текстовой части проекта планировки территории (Основная часть Том 1).

На чертеже красных линий отображены:
а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;
б) существующие (ранее установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации), устанавливаемые и отменяемые красные линии;
в) номера характерных точек красных линий, в том числе точек начала и окончания красных линий, точек изменения описания красных линий. Перечень координат характерных точек красных линий приводится в форме таблицы, которая является неотъемлемым приложением к чертежу красных линий;
г) пояснительные надписи, содержащие информацию о видах линейных объектов применительно к территории, которые заняты такими объектами или предназначены для их размещения, о видах территорий общего пользования, для которых установлены и (или) устанавливаются красные линии.

КН26:16:000000:5072
Предоставление коммунальных услуг
(3.1.1), под объектами федеральной
собственности РНФИ П12280005521,
П12280005516, П12280005519

КН26:16:000000:126
Для размещения водных
объектов

КН 26:16:030113:5
Отдых (рекреация)

КН26:16:000000:5072
Для размещения объектов
социального и
коммунально-бытового
назначения

1:500
В одном сантиметре 5 метров
Сплошные горизонтали проведены через 0.5 м
Система высот Балтийская
Система координат МСК 26



Ставропольский край,
городской округ
Невинномысск

Чертеж планировки территории. Границы зоны
планируемого размещения линейного объекта М 1:500

Условные обозначения

Граница кадастрового квартала

Границы участков состоящих на кадастровом учете

КН 26.010202.183

Для ведения личного подсобного хозяйства

КН 26.010202.183

Кадастровый квартал

КН 26.010202.183

Границы зоны планируемого размещения линейного объекта с указанием номеров и характерных точек границ

Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки

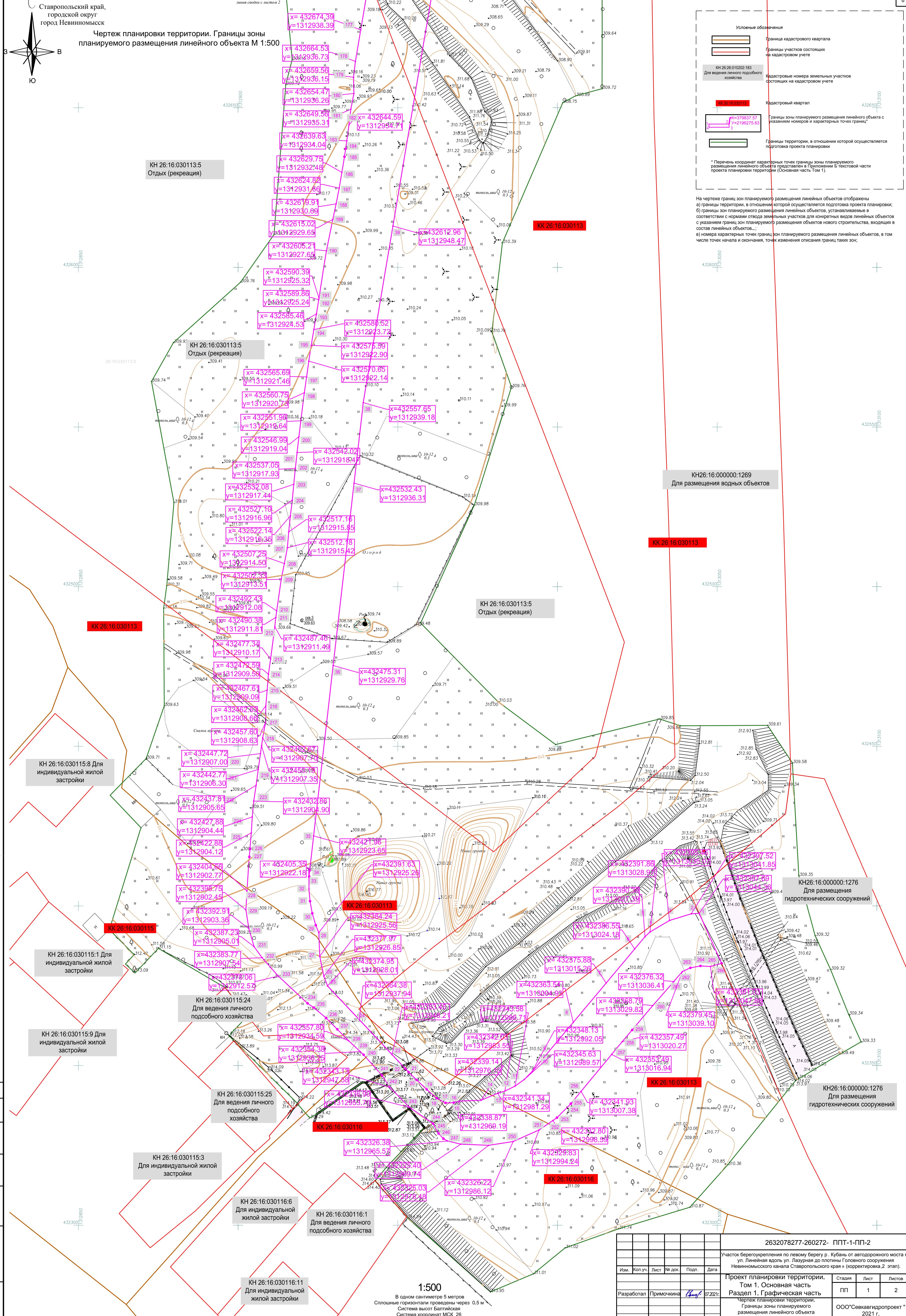
* Перечень координат характерных точек границы зоны планируемого размещения линейного объекта представлен в Приложении Б текстовой части проекта планировки территории (Основная часть Том 1).

На чертеже границ зон планируемого размещения линейных объектов отображены:

а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;

б) границы зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов с указанием границ зон планируемого размещения объектов нового строительства, входящих в состав линейных объектов...;

в) номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, в том числе точек начала и окончания, точек изменения описания границ таких зон;



Согласовано	
Изм. № подл.	
Подп. и дата	
Взам. инв. №	

1:500

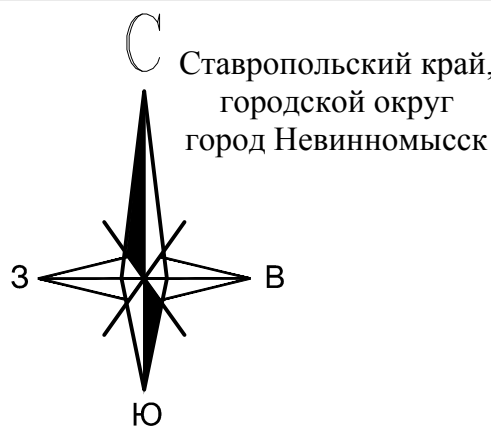
В одном сантиметре 5 метров

Сплошные горизонталы проведены через 0,5 м

Система высот Балтийская

Система координат МСК 26

						2632078277-260272- ППТ-1-ПП-2		
						Участок берегоукрепления по левому берегу р. Кубань от автодорожного моста по ул. Линейная вдоль ул. Лагуна до плотины Головного сооружения Невиномысского канала Ставропольского края » (корректировка,2 этап).		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
						Проект планировки территории.		
						Том 1. Основная часть		
						Раздел 1. Графическая часть		
						Чертеж планировки территории.		
						Границы зоны планируемого размещения линейного объекта		
						Стадия	Лист	Листов
						ПП	1	2
Разработал	Примочкина		<i>Андрей</i>		07.2021г.	ООО"Севкавгидропроект " 2021 г.		



Чертеж планировки территории. Границы зоны планируемого размещения линейного объекта М 1:500

КН26:16:000000:5072
Для размещения объектов
социального и коммунально-бытового
назначения

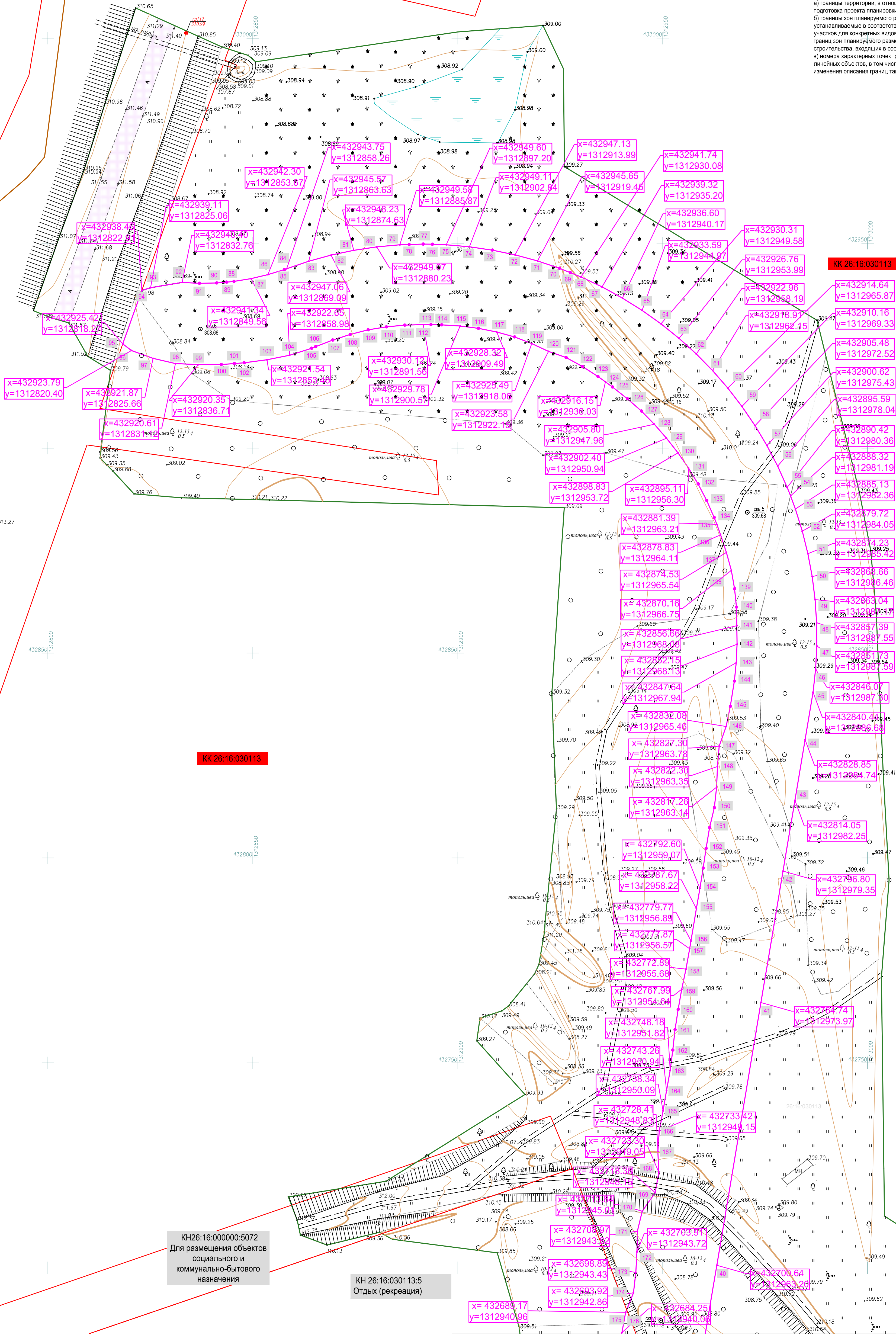
КК 26:16:030113

Условные обозначения

	Граница кадастрового квартала
	Границы участков состоящих на кадастровом учете
	КН 26:26:010202:193 Для выделения линейного подсобного хозяйства
	КК 26:16:030113
	Границы зоны планируемого размещения линейного объекта с указанием номеров и характерных точек границ
	Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки

* Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения линейного объекта представлен в Приложении Б Текстовой части проекта планировки территории (Основная часть Том 1).

На чертеже границ зон планируемого размещения линейных объектов отображены:
а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;
б) границы зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов с указанием границ зон планируемого размещения объектов нового строительства, входящих в состав линейных объектов;,
в) номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, в том числе точек начала и окончания, точек изменения описания границ таких зон;



КН26:16:000000:1269
Для размещения
водных объектов

КК 26:16:030113

КН 26:16:030113:5
Отдых (рекреация)

КН26:16:000000:5072
Для размещения объектов
социального и
коммунально-бытового
назначения

1:500
В одном сантиметре 5 метров
Сплошные горизонталы проведены через 0.5 м
Система высот Балтийская
Система координат МСК 26

Изм.	Кол.уч.	Лист	Подок.	Подпись	Дата
------	---------	------	--------	---------	------

2632078277-260272- ППТ-1-ПП-2

Лист

2

Формат А1

Согласовано	
Взам. инв. №	
Подл. и дата	
Инв. № подл.	

1. Введение

Федеральным законом от 20 марта 2011 № 41-ФЗ были внесены изменения в Градостроительный кодекс Российской Федерации, в соответствии с которым для строительства или реконструкции линейных объектов подготовка градостроительного плана земельного участка (ГПЗУ) не требуется.

По новым требованиям разработка проектной документации для строительства или реконструкции таких объектов осуществляется на основании проекта планировки и проекта межевания территории.

Согласно пункта 2 (в) Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 года № 87, к линейным объектам относятся автомобильные и железные дороги, линии связи, линии электропередачи, магистральные трубопроводы и другие подобные объекты.

Система координат, в соответствии с приказом Федеральной службы земельного кадастра России, принята – МСК-26.

В процессе разработки проекта использовались следующие материалы и нормативно-правовые документы:

- Федеральный закон от 24.07.2007 N 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости»;
- Федеральный закон «Об охране окружающей среды» от 10.01.2002 №7-ФЗ;
- Федеральный закон «Об экологической экспертизе». 23.11.95 № 174-ФЗ;
- Федеральный закон «Об охране атмосферного воздуха» от 4.05.1999 г. №96 – ФЗ;
- Федеральный закон «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» от 30.03.99 г. № 52-ФЗ;
- Федеральный закон «О недрах» от 15.04.2006 г. №49-ФЗ;
- Федеральный закон «Об особо охраняемых природных территориях» от 14.03.95 № 33-ФЗ;
- Водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 N 74-ФЗ;
- Лесной кодекс Российской Федерации от 04.12.2006 N 200-ФЗ;

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №	Федеральный закон «Об экологической экспертизе»: 25.11.95 № 174-ФЗ; - Федеральный закон «Об охране атмосферного воздуха» от 4.05.1999 г. №96 – ФЗ; - Федеральный закон «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» от 30.03.99 г. № 52-ФЗ; - Федеральный закон «О недрах» от 15.04.2006 г. №49-ФЗ; - Федеральный закон «Об особо охраняемых природных территориях» от 14.03.95 № 33-ФЗ; - Водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 N 74-ФЗ; - Лесной кодекс Российской Федерации от 04.12.2006 N 200-ФЗ;							
Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	2632078277 - 260272-ППТ				Лист
										10

- Земельный кодекс РФ от 25.10.2001 г. №136-ФЗ;
- Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 25 апреля 2017 г. N 738/пр «Об утверждении видов элементов планировочной структуры»;
- Градостроительный кодекс РФ от 29.12.2004 г. №190-ФЗ (ред. от 19.12.2016) (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.01.2017);
- Постановление Правительства РФ от 12.05.2017 N 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов»;
- СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция
- СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации»;
- РДС 30-201-98. Система нормативных документов в строительстве. Руководящий документ системы. Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях РФ;
- Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25.04.2017 г. №742/пр «О порядке установления и отображения красных линий, обозначающих границы территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов»;
- Постановление администрации города Невинномыска Ставропольского края №1237 от 20.07.2021;
- Фрагмент Карты градостроительного зонирования территории города Невинномыска, утвержденной Решением Думы города Невинномыска от 25 декабря 2012 г. № 335-31 «Об утверждении Генерального плана муниципального образования городского округа - города Невинномыска» с изменениями, внесенными решениями Думы города Невинномыска от 29.03.2017 № 99-9, от 26.12.2018 № 343-42 и от 28.07.2021 г. №672-83;
- Выписка кадастрового плана территории «Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной

Взам. Инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

2632078277 - 260272-ППТ

Лист

службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Ставропольскому краю;

- Материалы инженерно-геодезических, инженерно-геологических, инженерно-экологических и инженерно-гидрологических изысканий;
- Проектная документация по объекту.

2. Наименование, основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов

2.1 Сведения об объекте проектирования и его краткая характеристика

Наименование объекта: «Участок берегоукрепления по левому берегу р. Кубань от автодорожного моста по ул. Линейная вдоль ул. Лазурная до плотины Головного сооружения Невинномысского канала Ставропольского края» (корректировка, 2 этап)».

Участок работ расположен в Ставропольском крае городе Невинномысск микрорайон Рождественка.

Целью разработки проекта является – предотвращение и защита населения от затопления паводковыми водами р. Кубань и разрушения близлежащей территории в районе от ул. Линейной до головного сооружения Невинномысского канала Ставропольского края.

Согласно заданию на проектирование разработка вариантов проектных решений, выделение очередей или пусковых комплексов не требуется.

2.2 Сведения о земельных участках, необходимых для размещения линейного объекта

Площадь постоянного отвода под берегоукрепительное сооружение составляет 15600 м².

На период проведения работ потребуется территория во временное пользование под размещение пункта социально-бытового обслуживания (т.е. для целей не связанных со строительством), под устройство временной дороги.

Временная дорога имеет ширину 4,0 метра, проезжей части 3,5 метра и служит для движения строительной техники (покрывается дорожными плитами

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №	2.2 Сведения о земельных участках, необходимых для размещения линейного объекта						
			Площадь постоянного отвода под берегоукрепительное сооружение составляет 15600 м2.						
			На период проведения работ потребуется территория во временное пользование под размещение пункта социально-бытового обслуживания (т.е. для целей не связанных со строительством), под устройство временной дороги.						
			Временная дорога имеет ширину 4,0 метра, проезжей части 3,5 метра и служит для движения строительной техники (покрывается дорожными плитами						
						2632078277 - 260272-ППТ			Лист
									12
Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подп.	Дата				

1.П30.18-30 по ГОСТ 219240-84) (3×1,75 м). Протяжённость временной дороги составляет 825 м.

Площадки для разворота или встречного разъезда (всего 4 шт.), размерами 12×12 м каждая.

Площадка для размещения пункта социально-бытового обслуживания составляет 1248 м².

Полоса временного отвода не затрагивает лесных угодий, сельскохозяйственные земли, особо охраняемые природные территории.

Ведомость занимаемых земель на период строительства приведена в таблице 1.

Таблица 1

Наименование	Протяженность, м	Ширина полосы отвода, м	Площадь отвода земель на период строительства, га
Временные дороги	825	4,0	0,33
Площадки для разворота (4 шт.)	12	12	0,06
Строительный городок	52	24	0,12
Пункт мойки колёс	8	6,5	0,01
Итого			0,52

3. Сведения о территориях, на которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

3.1 Обоснование определения границ зон планируемого размещения объектов нового строительства

Зона планируемого размещения линейного объекта устанавливается на территории муниципального образования городского округа - города Невинномыска Ставропольского края Российской Федерации.

В соответствии с данными Единого государственного реестра недвижимости (далее – ЕГРН) строительство линейного объекта располагается на территории кадастрового квартала 26:16:030113.

Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

2632078277 - 260272-ППТ

Лист

13

Трассы берегоукрепления предполагается разместить на землях населенных пунктов.

Зона планируемого размещения линейного объекта принята согласно постоянной полосы отвода проектируемых трассы берегоукрепления.

Перечень координат характерных точек зоны планируемого размещения линейного объекта представлен в **Приложении Б**.

Функциональные зоны отображены на чертеже планировки территории графической части проекта планировки территории.

3.2 Предложения по установлению красных линий

В соответствии со ст. 1 ГрК РФ красные линии - линии, которые обозначают существующие, планируемые (изменяемые, вновь образуемые) границы территорий общего пользования и (или) границы территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов.

Красные линии устанавливаются на основании нормативных документов:

- «РДС 30-201-98. Система нормативных документов в строительстве. Руководящий документ системы. Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях РФ»;

- Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25.04.2017 г. №742/пр «О порядке установления и отображения красных линий, обозначающих границы территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов».

В целях размещения проектируемого трубопровода в настоящем проекте планировки территории устанавливаются красные линии, которые отображены на чертеже «Чертеж планировки территории. Красные линии».

Перечень координат характерных точек устанавливаемых красных линий представлен в **Приложении А**.

4. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия, иных природных объектов от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов;

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инов. №

Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

2632078277 - 260272-ППТ

Лист

Объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия и в схемы территориального планирования в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, отсутствуют, выявленные объекты культурного наследия на местности в результате проведения полевых работ отсутствуют, объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия отсутствуют.

Скотопогильники, места захоронения трупов сибиреязвенных животных и биотермические ямы отсутствуют.

Месторождения полезных ископаемых в границах проектирования отсутствуют.

Иные зоны с особыми условиями использования территории в районе расположения объекта, леса, сельскохозяйственные земли, препятствующие или ограничивающие выполнение работ отсутствуют.

В рамках разработки проектной документации были получены технические условия, справки, заключения и иные документы от уполномоченных государственных органов и специализированных организаций, подтверждающие в том числе и вышеуказанную информацию.

Копии данных документов представлены в приложениях к разделу «Исходно-разрешительная документация» текстовой части материалов по обоснованию настоящего проекта планировки территории (Том 2 Раздел 4).

5. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов нового строительства

Негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта не ожидается, в связи с чем осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов нового строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено) не требуется.

6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Мероприятия по охране атмосферного воздуха

Основными задачами разработки данного подраздела являются:

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №	сохраняемых объектов нового строительства						
			Негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта не ожидается, в связи с чем осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов нового строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено) не требуется.						
			6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды						
			<i>Мероприятия по охране атмосферного воздуха</i>						
Основными задачами разработки данного подраздела являются:								2632078277 - 260272-ППТ	Лист
Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подп.	Дата				15

- определение расположения источников выброса загрязняющих веществ и их параметры;
- определение количественных и качественных характеристик выбросов загрязняющих веществ;
- определение степени влияния выбросов рассматриваемого объекта на загрязнение атмосферы на границе санитарно-защитной зоны исследуемого участка;
- разработка рекомендаций по сокращению выбросов загрязняющих веществ.

Определение выбросов загрязняющих веществ

Основными источниками воздействия на атмосферу в период выполнения работ являются строительные машины, механизмы и автотранспорт.

Выбросы при производстве работ носят временный, непродолжительный и неизбежный характер.

Валовые и максимально разовые выбросы вредных веществ от двигателей машин и механизмов определены согласно «Методика проведения инвентаризации выбросов загрязняющих веществ в атмосферу для автотранспортных предприятий» (расчетным методом). М., 1998 г., «Методика проведения инвентаризации выбросов загрязняющих веществ в атмосферу для авторемонтных предприятий» (расчетным методом). М., 1998 г., «Методика проведения инвентаризации выбросов загрязняющих веществ в атмосферу для баз дорожной техники» (расчетным методом). М., 1998 г., Дополнения (приложения

№№ 1-3) к вышеперечисленным методикам, «Методическое пособие по расчету, нормированию и контролю выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух». СПб, 2012 г.

Обоснование проектных решений по водоснабжению

Объект строительства не подключен к системе водоснабжения. Вода на питьевые, хоз.бытовые нужды и технические нужды - привозная.

Все строители обеспечиваются доброкачественной питьевой водой. В районе размещения строительной площадки предусмотрен привоз воды спецавтоцистерной «Вода питьевая». Привозная бутилированная, доставляется на объект в специальных ёмкостях автотранспортом и отвечает требованиям действующих санитар-

Взам. Инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

2632078277 - 260272-ППТ

Лист

16

ных правил и нормативов (СанПиН 2.1.4.1074-01). Привозная вода хранится в баке емкостью 1,0 м³, установленном в бытовом блоке, заполнение бака водой – 1 раз в двое суток. Питьевые установки располагаются не далее 75м от рабочих мест.

Потребность в воде на хозяйственно-бытовые и технические нужды временного городка строителей покрывается доставкой воды из систем централизованного хозяйственно-бытового водоснабжения подрядчика спецтранспортом (автоцистернами для перевозки воды питьевого качества), а питьевой воды – поставкой бутилированной воды питьевого качества, приобретаемой в розничной торговой сети при наличии сертификата качества. Забор воды из поверхностных водных источников не предусмотрен.

Горячая вода нагревается водоподогревателем.

Обоснование проектных решений по водоотведению

Канализование объекта для периода эксплуатации не требуется.

Непосредственный сброс сточных вод в водный объект не запланирован.

Хозяйственно-бытовые сточные воды (душ, умывальник) сбрасываются в герметичный железобетонный выгреб (рабочий объем 4,5м³). Для бытовых нужд установлен биотуалет. Вывоз хоз.бытовых сточных вод, а также осадок биотуалета производится спецавтотранспортом по договору со сторонней организацией, с последующим вывозом на местные очистные сооружения.

Полив бетона при уходе за ним осуществляется небольшим количеством воды, исключая сброс воды на рельеф и водоток.

Рекомендации по снижению выбросов загрязняющих веществ от автотранспорта в период производства работ

При производстве работ необходимо осуществлять технологические мероприятия, направленные на сокращение объемов выбросов загрязняющих веществ в атмосферу:

- сокращать время прогрева двигателей;
- сокращать время работы двигателей на холостом ходу (при отсутствии фронта работ);
- исключать холостые пробеги;

Взам. Инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

2632078277 - 260272-ППТ

Лист

- рекомендуется повышение степени очистки отработанных газов двигателей автомашин от продуктов неполного сгорания использованием нейтрализаторов на выхлопных трубах автомашин;

Однако определяющим условием минимального загрязнения атмосферы отработавшими газами дизельных двигателей дорожно-строительных машин является правильная эксплуатация двигателя, своевременная регулировка системы подачи топлива. Поэтому при проведении технического обслуживания техники и механизмов особое внимание необходимо уделять контрольным и регулировочным работам по системе питания, зажигания и газораспределительному механизму двигателя.

В соответствии с пунктом 2, статьи 30 Федерального закона «Об охране атмосферного воздуха» - «Юридические лица при производстве и эксплуатации транспортных и иных передвижных средств и установок и граждане при эксплуатации транспортных и иных передвижных средств и установок должны обеспечивать для таких средств и установок не превышение установленных технических нормативов выбросов».

Хранение топлива на территории строительных работ не производится. Заправка дизтопливом строительных машин производится автозаправщиком на специальных площадках, оборудованных поддоном для предотвращения загрязнения почвы при проливах нефтепродуктов.

Грузовой а/т заправляется на сторонних АЗС.

7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

В период производства работ возможны чрезвычайные ситуации, связанные с авариями, вызывающими поражающие факторы для персонала и населения, и с авариями, вызывающими загрязнение окружающей среды.

К основным причинам возможных аварий относятся:

- опасности, связанные с технологическими процессами;
- возможные ошибки рабочего персонала.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №	7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне					
			В период производства работ возможны чрезвычайные ситуации, связанные с авариями, вызывающими поражающие факторы для персонала и населения, и с авариями, вызывающими загрязнение окружающей среды.					
			К основным причинам возможных аварий относятся:					
			- опасности, связанные с технологическими процессами; - возможные ошибки рабочего персонала.					
Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	2632078277 - 260272-ППТ		Лист
								18

Опасности, связанные с технологическими процессами.

Под влияние внешних факторов (механические повреждения) может произойти разгерметизация топливной системы дорожно-строительной техники. Пролит топлива может привести как к загрязнению окружающей среды, так и к возгоранию топлива с возможным поражением персонала или населения.

Возможность внутренних взрывов в дорожно-строительной технике, работающей на дизельном топливе, крайне мала.

Возможные ошибки рабочего персонала

Связаны с человеческим фактором (несоблюдение правил техники безопасности, невнимательность, усталость, слабая профессиональная подготовка и т.д.).

Возможными вариантами аварий на площадке производства работ являются:

- разлив горюче-смазочных материалов при заправке техники;
- разлив горюче-смазочных материалов при разгерметизации топливной системы без возгорания или с последующим возгоранием;
- опрокидывание дорожно-строительной техники при несоблюдении регламента проведения работ и техники безопасности;
- срыв груза при работе подъемных механизмов с возможным травмированием (гибелью) рабочих.

По своим последствиям чрезвычайные ситуации на площадке производства работ относятся к категории локальной чрезвычайной ситуации.

Производственный контроль за промышленной (технической) безопасностью на объекте осуществляет руководство строительной организации.

На основании нормативно-правовых, нормативно-технических документов производственный контроль через нормы, запреты, ограничения обеспечивает безопасные условия труда на площадке посредством следующих мероприятий:

- обеспечение и соблюдение требований промышленной (технической) безопасности;
- разработка мер, направленных на улучшение состояния промышленной (технической) безопасности;

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №

Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

2632078277 - 260272-ППТ

Лист

- своевременное проведение необходимых испытаний и освидетельствований технических средств и механизмов, применяемых на объекте.

- в случае аварийного загрязнения грунта нефтепродуктами, вследствие устранения локальной чрезвычайной ситуации – грунт собирается и вывозится в места, в специальные пункты ТБО, где дезинфицируется по согласованию с местной санэпидемстанцией.

Основными условиями обеспечения безопасности на объекте являются:

- технически исправное состояние механизмов, техники, автотранспорта;
- обслуживание механизмов, техники и автотранспорта производится обученным, высоко квалифицированным персоналом;
- строгое выполнение персоналом всех требований правил техники безопасности.

Проектом предусмотрено проведение строительных работ в соответствии с требованиями СНиП 3.01.01-85 «Организация строительного производства».

Выполнение мероприятий по технике безопасности и производственной санитарии при производстве строительно-монтажных работ проводится в соответствии с указаниями СНиП III–4-80 «Техника безопасности в строительстве», указаниями Гостехнадзора и Минздрава РФ.

Мероприятия по рациональному использованию и охране вод и водных биоресурсов на пересекаемых линейным объектом реках и иных водных объектах

Строительные работы проводятся в пределах водоохранной зоны.

Согласно «Водному Кодексу Российской Федерации» от 03.06.2006 г. № 74-ФЗ, в пределах водоохраной зоны действуют ограничения хозяйственной деятельности. По «Водному Кодексу Российской Федерации» и в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации № 1404 от 23.11.96 года устанавливается ширина водоохранных зон рек, озер, водохранилищ.

Ширина водоохраной зоны русла Кубань на рассматриваемом участке составляет 200 м, ширина прибрежной защитной полосы – 200м (согласно ст.65 п.13 "Водный кодекс Российской Федерации" от 03.06.2006 N 74-ФЗ (ред. от

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инов. №

						2632078277 - 260272-ППТ	Лист 20
Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

24.04.2020) (с изм. и доп., вступ. в силу с 14.06.2020).

В границах водоохранных зон запрещаются:

- 1) использование сточных вод целях регулирования плодородия почв;
- 2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов;
- 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;
- 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;
- 5) размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и настоящего Кодекса), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;
- 6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов;
- 7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод;
- 8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 "О недрах").

В границах водоохранных зон допускаются проектирование, строительство,

Взам. Инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.

Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

2632078277 - 260272-ППТ

Лист

21

реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды.

На территории прибрежной защитной полосы наряду с вышеуказанными ограничениями запрещается:

- распашка земель;
- размещение отвалов размываемых грунтов;
- выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей и ванн.

В районе проведения строительных работ уровень и солевой режимы грунтовых вод стабилизировались.

Строительные работы не окажут дополнительного влияния на режим подземных вод и гидрогеологическую обстановку прилегающей территории.

С учетом указанных ограничений в проекте для предупреждения загрязнения вод и земель нефтепродуктами предусмотрены следующие водоохранные мероприятия в период проведения строительных работ:

- проведение заправки механизмов горюче-смазочными материалами на специальной площадке топливозаправщиком с использованием металлического поддона;
- заправка самосвалов на АЗС за пределами строительной площадки;
- проведение слива отработанных масел и их замена на базах подрядных строительных организаций;
- запрещение размещения на строительной площадке склада ГСМ;
- запрещение ремонта механизмов на строительной площадке, расположенной в водоохраной зоне;
- запрещение мойки автотранспорта и механизмов в русле водных объектов.

Проезды для основных и специальных пожарных машин

Проезды для основных и специальных пожарных машин предусмотрены в

Взам. Инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

2632078277 - 260272-ППТ

Лист

соответствии с требованиями ФЗ-123, СНиП 2.07.01-89*. Въезд на территорию объекта предусматривается со стороны подъездной автодороги.

Для подъезда пожарных машин предусмотрены проезды, объединяемые в общую ширину противопожарных проездов. Конструкция дорожное полотно для пожарного проезда рассчитана на нагрузку от пожарных автомобилей весом не менее 16 тонн на ось. Радиус поворота дорог для проезда пожарных автомобилей принят не менее 5 м.

Проезды для пожарной техники не предусмотрены под стоянки автотранспорта.

Согласно требованиям ст.76 Технического регламента о требованиях пожарной безопасности, время прибытия первого подразделения к месту вызова в городских поселениях и городских округах не должно превышать 10 минут, в сельских поселениях – 20 минут.

Сведения о категории зданий, сооружений, помещений, оборудования и наружных установок по признаку взрывопожарной и пожарной опасности

Взрывопожарная и пожарная характеристика здания и помещений

Согласно части 2 статьи 27 Федерального закона РФ от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» здания, сооружения, строения и помещения не относящиеся к складским или производственным, разделению на категории по признаку взрывопожарной и пожарной опасности не подлежат.

Пожароопасные и взрывоопасные зоны

Согласно СП 31-110-2003 пожароопасные и взрывоопасные зоны отсутствуют.

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №

Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

2632078277 - 260272-ППТ

Лист

23

**Приложение А. Перечень
координат характерных точек
устанавливаемых красных линий**

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	432303.47	1313053.25
2	432357.79	1312945.68
3	432321.47	1312906.34
4	432275.19	1312864.97
5	432390.41	1312924.62
6	432416.93	1312886.36
7	432436.97	1312863.55
8	432448.66	1312865.13

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
9	432458.36	1312860.99
10	432474.75	1312846.68
11	432461.05	1312841.59
12	432448.56	1312830.57
13	432487.64	1312842.01
14	432499.08	1312834.72
15	432502.01	1312830.57
16	432944.76	1312775.27
17	432951.08	1312777.63
18	432966.01	1312794.96
19	432970.98	1312799.19
20	433046.28	1312808.85

**Приложение Б. Перечень координат характерных точек границы зоны
планируемого размещения линейного объекта**

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y		X	Y
1	432397.69	1313044.36	35	432421.96	1312923.65
2	432397.52	1313041.85	36	432475.31	1312929.76
3	432395.46	1313035.07	37	432532.43	1312936.31
4	432391.86	1313028.97	38	432557.65	1312939.18
5	432390.38	1313027.39	39	432612.96	1312948.47
6	432386.55	1313024.18	40	432700.64	1312963.20
7	432375.88	1313015.26	41	432764.74	1312973.97
8	432363.54	1313004.93	42	432796.80	1312979.35
9	432348.13	1312992.05	43	432814.05	1312982.25
10	432345.63	1312989.57	44	432828.85	1312984.74
11	432343.58	1312986.71	45	432840.44	1312986.68
12	432342.03	1312983.55	46	432846.07	1312987.30
13	432341.34	1312981.29	47	432851.73	1312987.59
14	432339.14	1312976.10	48	432857.39	1312987.55
15	432338.87	1312969.19	49	432863.04	1312987.17
16	432338.38	1312967.49	50	432868.66	1312986.46
17	432338.32	1312964.93	51	432874.23	1312985.42
18	432339.76	1312962.21	52	432879.72	1312984.05
19	432342.53	1312959.04	53	432885.13	1312982.36
20	432345.53	1312955.90	54	432888.32	1312981.19
21	432347.98	1312953.35	55	432890.42	1312980.36
22	432349.04	1312952.36	56	432895.59	1312978.04
23	432353.45	1312948.21	57	432900.62	1312975.43
24	432364.38	1312937.94	58	432905.48	1312972.52
25	432374.95	1312928.01	59	432910.16	1312969.33
26	432377.97	1312926.85	60	432914.64	1312965.87
27	432384.24	1312925.56	61	432918.91	1312962.15
28	432391.63	1312925.26	62	432922.96	1312958.19
29	432393.96	1312924.32	63	432926.76	1312953.99
30	432397.68	1312923.22	64	432930.31	1312949.58
31	432401.49	1312922.51	65	432933.59	1312944.97
32	432405.35	1312922.18	66	432936.60	1312940.17
33	432409.22	1312922.24	67	432939.32	1312935.20
34	432411.13	1312922.41	68	432941.74	1312930.08

69	432942.79	1312927.45	109	432928.85	1312878.13
70	432943.85	1312924.82	110	432929.56	1312882.58
71	432945.65	1312919.45	111	432929.99	1312887.06
72	432947.13	1312913.99	112	432930.12	1312891.56
73	432948.28	1312908.44	113	432930.11	1312893.44
74	432949.11	1312902.84	114	432930.06	1312896.07
75	432949.60	1312897.20	115	432929.78	1312900.57
76	432949.73	1312893.80	116	432929.20	1312905.05
77	432949.76	1312891.53	117	432928.32	1312909.49
78	432949.65	1312888.13	118	432927.10	1312913.84
79	432949.58	1312885.87	119	432925.49	1312918.06
80	432949.07	1312880.23	120	432923.58	1312922.15
81	432948.23	1312874.63	121	432922.09	1312926.43
82	432947.06	1312869.09	122	432919.91	1312930.39
83	432945.57	1312863.63	123	432917.48	1312934.20
84	432943.75	1312858.26	124	432916.15	1312936.03
85	432943.54	1312857.70	125	432914.91	1312937.73
86	432942.30	1312853.67	126	432912.02	1312941.40
87	432941.34	1312849.56	127	432909.03	1312944.79
88	432940.67	1312845.40	128	432905.80	1312947.96
89	432940.47	1312843.59	129	432902.40	1312950.94
90	432940.28	1312841.19	130	432898.83	1312953.72
91	432940.19	1312836.97	131	432895.11	1312956.30
92	432940.40	1312832.76	132	432891.24	1312958.64
93	432939.11	1312825.06	133	432887.22	1312960.72
94	432938.46	1312822.91	134	432883.07	1312962.55
95	432925.42	1312818.27	135	432881.39	1312963.21
96	432923.79	1312820.40	136	432878.83	1312964.11
97	432921.87	1312825.66	137	432874.53	1312965.54
98	432920.61	1312831.12	138	432870.16	1312966.75
99	432920.35	1312836.71	139	432865.69	1312967.53
100	432920.39	1312842.31	140	432861.19	1312967.99
101	432920.60	1312845.49	141	432856.66	1312968.08
102	432920.80	1312847.90	142	432852.15	1312968.13
103	432921.54	1312853.46	143	432847.64	1312967.94
104	432922.65	1312858.98	144	432843.14	1312967.47
105	432924.34	1312864.35	145	432836.98	1312966.49
106	432924.75	1312865.32	146	432832.08	1312965.46
107	432926.36	1312869.50	147	432827.30	1312963.78
108	432927.73	1312873.77	148	432822.30	1312963.35

149	432817.26	1312963.14	189	432615.02	1312929.65
150	432812.29	1312962.59	190	432605.21	1312927.65
151	432807.41	1312961.43	191	432590.39	1312925.32
152	432802.34	1312960.58	192	432589.86	1312925.24
153	432797.53	1312959.87	193	432585.46	1312924.53
154	432792.60	1312959.07	194	432580.52	1312923.72
155	432787.67	1312958.22	195	432575.59	1312922.90
156	432779.77	1312956.89	196	432570.65	1312922.14
157	432777.87	1312956.57	197	432565.69	1312921.46
158	432772.89	1312955.68	198	432560.75	1312920.73
159	432767.99	1312954.64	199	432551.96	1312919.64
160	432763.07	1312953.76	200	432546.99	1312919.04
161	432758.13	1312953.01	201	432542.02	1312918.47
162	432753.15	1312952.46	202	432537.05	1312917.93
163	432748.18	1312951.82	203	432532.08	1312917.44
164	432743.26	1312950.94	204	432532.08	1312917.44
165	432738.34	1312950.09	205	432522.14	1312916.35
166	432733.42	1312949.15	206	432517.16	1312915.85
167	432728.41	1312948.83	207	432512.18	1312915.42
168	432723.30	1312949.05	208	432507.25	1312914.50
169	432718.38	1312948.15	209	432502.33	1312913.51
170	432713.84	1312945.01	210	432492.43	1312912.08
171	432708.97	1312943.82	211	432490.38	1312911.81
172	432703.91	1312943.72	212	432487.46	1312911.49
173	432698.89	1312943.43	213	432477.34	1312910.17
174	432693.92	1312942.86	214	432472.59	1312909.50
175	432689.17	1312940.96	215	432467.61	1312909.09
176	432684.25	1312940.06	216	432462.63	1312908.66
177	432674.39	1312938.39	217	432457.60	1312908.63
178	432664.53	1312936.73	218	432452.67	1312907.70
179	432659.56	1312936.15	219	432450.19	1312907.35
180	432654.47	1312936.26	220	432447.72	1312907.00
181	432649.56	1312935.31	221	432442.77	1312906.30
182	432644.59	1312934.71	222	432437.81	1312905.65
183	432639.63	1312934.04	223	432432.86	1312904.9
184	432637.16	1312933.67	224	432427.88	1312904.44
185	432634.68	1312933.30	225	432422.88	1312904.12
186	432629.75	1312932.48	226	432417.90	1312903.72
187	432624.82	1312931.66	227	432415.37	1312903.51
188	432619.91	1312930.69	228	432404.66	1312902.77

229	432398.75	1312902.45	246	432327.10	1312964.28
230	432392.91	1312903.36	247	432326.38	1312965.57
231	432387.23	1312905.01	248	432325.40	1312969.74
232	432383.77	1312907.54	249	432325.03	1312978.48
233	432378.06	1312912.57	250	432326.22	1312986.12
234	432369.50	1312921.74	251	432329.83	1312994.24
235	432368.15	1312923.69	252	432332.80	1312998.59
236	432364.90	1312927.54	253	432333.68	1312999.82
237	432361.36	1312931.07	254	432338.03	1313004.15
238	432357.80	1312934.59	255	432338.08	1313004.19
239	432354.38	1312938.25	256	432341.93	1313007.38
240	432353.39	1312939.28	257	432353.49	1313016.94
241	432347.00	1312945.00	258	432357.49	1313020.27
242	432343.13	1312947.58	259	432361.15	1313023.37
243	432336.90	1312953.70	260	432368.79	1313029.82
244	432331.83	1312961.03	261	432376.32	1313036.41
245	432328.76	1312962.76	262	432379.45	1313039.10
			263	432380.61	1313041.60
			264	432381.20	1313044.76
			265	432381.03	1313047.88
			266	432382.02	1313051.37