ь

№ 40 (281) 12 декабря 2018



|  |
| --- |
| **РАСПРОСТРАНЯЕТСЯ БЕСПЛАТНО** |



ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ПЧЕВЖИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ КИРИШСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ от 12 декабря 2018 года № 231

**О дополнительных мерах по повышению пожарной безопасности при подготовке и проведении мероприятий, посвященных празднованию Нового года и Рождества Христова на территории Пчевжинского сельского поселения**

В целях снижения угрозы возникновения пожаров, повышения пожарной безопасности на объектах с массовым пребыванием людей, Администрация муниципального образования Пчевжинское сельское поселение Киришского муниципального района Ленинградской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Запретить использование пиротехнической продукции на территории населенных пунктов Пчевжинского сельского поселения, а также в помещениях муниципальных учреждений и организаций.

2. При организации мероприятий на объектах с массовым пребыванием людей руководствоваться Положением о порядке организации и проведения культурно-массовых, театрально-зрелищных мероприятий и фейерверков на территории муниципального образования Пчевжинское сельское поселение Киришского муниципального района Ленинградской области.

3. При подготовке массовых праздничных мероприятий согласовывать выделение дополнительных сил полиции, подразделений МЧС и скорой медицинской помощи.

4. Провести уточнение планов действий по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

6. Опубликовать настоящее постановление в газете «Лесная республика» и разместить на официальном сайте муниципального образования Пчевжинское сельское поселение.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации ПоподькоХ Х.

**ПРЕСС-РЕЛИЗ**

**Росреестром Ленобласти проведен семинар по муниципальному контролю**

Отделом государственного земельного надзора совместно с Сланцевским отделом Управления Росреестра по Ленинградской области 28.11.2018 в г. Сланцы Ленинградской области проведен семинар-совещание с представителями КУМИ администрации муниципального образования «Сланцевский муниципальный район» Ленинградской области в целях улучшения качества направляемых материалов муниципального земельного контроля, а также в целях повышения эффективности муниципального земельного контроля.

По итогам семинар-совещания сторонами достигнуты поставленные цели, а также установлен план мероприятий, направленных на результативное взаимодействие при осуществлении муниципального земельного контроля и государственного земельного надзора.

**Росреестром Ленобласти проведен семинар по муниципальному контролю**

Отделом государственного земельного надзора совместно с Лужским отделом Управления Росреестра по Ленинградской области 20.11.2018 в г. Луга Ленинградской области проведен семинар-совещание с представителями КУМИ администрации муниципального образования «Лужский муниципальный район» Ленинградской области в целях улучшения качества направляемых материалов муниципального земельного контроля, а также в целях повышения эффективности муниципального земельного контроля.

По итогам семинар-совещания сторонами достигнуты поставленные цели, а также установлен план мероприятий, направленных на результативное взаимодействие при осуществлении муниципального земельного контроля и государственного земельного надзора.

**В Ленобласти продолжает расти спрос на недвижимость**

Управление Росреестра по Ленинградской области подвело итоги регистрационных действий за 10 месяцев 2018 года. За данный период зарегистрировано 413 586 прав, ограничений прав, обременений объектов недвижимости, что характеризует рост зарегистрированных прав на 4,9 % (за аналогичный период 2017 года – 394 231 прав).

**В Ленобласти продолжает расти спрос на ипотеку**

В Ленинградской области за 10 месяцев 2018 года общее количество регистрационных записей об ипотеке – 62 101, в тоже время, в 2017 году за аналогичный период было общее количество регистрационных записей об ипотеке- 51 122. Таким образом в Ленинградской области число ипотечных сделок выросло на 21,5 %.

**В Ленобласти продолжает расти спрос на жилье**

Управлением Росреестра по Ленинградской области за 10 месяцев 2018 года зарегистрировано 138 573 прав на жилые помещения, а за аналогичный период 2017 года было оформлено 128 268 прав на жилые помещения, что характеризует рост спроса на жилые помещения на 8%.

В Ленинградской области за 10 месяцев 2018 года количество зарегистрированных договоров участия в долевом строительстве уменьшилось на 12, 8 % - 24 910, в аналогичном периоде 2017 года было зарегистрировано 28 589 ДДУ.

Таким образом, несмотря на снижение сделок по ДДУ, общее количество зарегистрированных прав на жильё в 2018 году увеличилось на7 тыс. или на 4,2 % (163 тыс.) в сравнении с 2017 годом (156 тыс.).

**В Ленобласти в 1,7 раза стали чаще подавать заявления на одновременно кадастровый учет и регистрацию прав**

В Ленинградской области за 10 месяцев 2018 года поступило 37 468 заявлений на единую процедуру, что в 1,7 раза больше в сравнении с аналогичным периодом 2017 года, когда было подано 21 780 заявлений. Единая процедура упрощает процесс оформления объектов недвижимости и существенно экономит время. Данное нововведение предусмотрено Федеральным законом «О государственной регистрации недвижимости» 218-ФЗ, вступившим в силу с 1 января 2017 года.

Срок осуществления единой процедуры государственного кадастрового учета и государственной регистрации права составляет 12 рабочих дней.

Раньше, когда кадастровый учёт и регистрация права являлись разными процедурами, заявителю приходилось подавать документы на государственный кадастровый учет, получать их, подать документы на регистрацию прав, и получать их, что увеличивало количество посещений МФЦ. Срок регистрации права и кадастрового учета по отдельности составляет 9 и 7 дней, соответственно общий срок двух процедур 16 дней.

**Безопасность при использовании пиротехники**

 ***При использовании пиротехники, необходимо соблюдать следующие рекомендации:***

- приобретать пиротехнику следует только в специализированных магазинах;

- покупая пиротехнические изделия, убедитесь, что они имеют сертификаты соответствия;

- перед применением пиротехнического изделия внимательно прочтите инструкцию;

- если фитиль потух (или вам так показалось), то зажигать его повторно нельзя – термическая реакция может еще продолжаться, и петарда может сработать в тот момент, когда вы к ней приблизитесь;

- не применяйте пиротехнику при ветре более 5 м/с;

- следуйте рекомендациям по утилизации;

- все пиротехнические изделия имеют ограниченный срок хранения и использования, пользоваться просроченной пиротехникой категорически запрещено;

- нельзя использовать пиротехнику с видимыми повреждениями, а также сушить намокшие пиротехнические изделия на отопительных приборах;

- не разрешайте малолетним детям самостоятельно запускать ракеты, петарды и другую пиротехнику (кстати, детям, не достигшим 16-летнего возраста, продавать пиротехнику запрещено);

- использовать пиротехнику следует только на улице, на открытых площадках, подальше от домов и скопления больших масс людей, категорически запрещается запускать петарды с балконов и лоджий;

- если пиротехника используется за городом, убедитесь, что поблизости нет опавших листьев и хвои, сухой травы;

- запуская пиротехнику, отойдите на безопасное расстояние – оно должно быть указано на самом изделии;

- не поджигайте пиротехнические изделия прямо в руках и не наклоняйтесь над горящими фейерверками;

- запрещается разбирать пиротехническое изделие или каким-то образом изменять его конструкцию – это крайне опасно и чревато печальными последствиями;

- запрещается использовать самодельные пиротехнические изделия.

При покупке пиротехнических изделий особое внимание следует обратить на прилагаемую к нему ***инструкцию***. В ней должны содержаться следующие сведения:

1. наименование бытового пиротехнического изделия;

2. условия применения;

3. ограничения при обращении;

4. способы безопасной подготовки, пуска и утилизации (при необходимости);

5. правила хранения в быту;

6. гарантийный срок и дата изготовления (или срок годности);

7. предупреждение об опасности БПИ;

8. действия в случае отказа и возникновения нештатных ситуаций;

9. действия в случае пожара;

10. реквизиты изготовителя;

11. информацию по сертификации

Инструкция должна быть на русском языке, текст должен быть четким и хорошо различимым. Предупредительные надписи выделяют шрифтом или добавляют слово «ВНИМАНИЕ!».

**ПРИСМОТРИ ЗА МНОЙ, МАМА!**

Совсем скоро наступят Новогодние и Рождественские праздники, учащиеся школ покинут на каникулы школу, в некоторых детских садах смолкнет топот ножек деток. И… большинство детей останутся предоставленными самим себе. Чаще всего несчастные случаи происходят с детьми, оставленными без присмотра. Они начинают активно исследовать окружающий их мир без взрослых. Результаты таких экспериментов, как правило, печальны.

Стоит лишний раз напомнить, как важно, чтобы взрослые не разрешали детям самостоятельно приобретать и использовать пиротехнику! Ведь такие игрушки стоят дёшево, и детвора скупает их повсеместно. Тем не менее, помнить о скрытой опасности пиротехники важно всем. Поэтому пиротехнические изделия в продаже отпускаются только детям, достигшим 16-летнего возраста, и об этом должны знать как торговые организации, так и родители. Анализ причины пожаров показывает, что зачастую они вызваны отсутствием у детей навыков осторожного обращения с огнём и недостаточным контролем за их поведением, а в ряде случаев – неумением родителей правильно организовать досуг детей.

Дети гибнут при пожарах, в основном, по вине взрослых, оставивших их без присмотра. Конечно, бывают случаи, когда взрослые вынуждены оставлять ребенка на какой-то промежуток времени без надзора. Однако прежде чем уйти из дома, необходимо поручить наблюдение за ребенком старшим детям или кому-нибудь из взрослых. Особенно опасно оставлять детей одних в запертых квартирах или комнатах. В случае пожара они не могут самостоятельно выйти из горящего помещения наружу.

Уважаемые родители, задумайтесь: достаточно ли вы уделяете времени своему ребенку, объясняли ли вы ему опасность игры с огнём, выполняются ли в вашей семье «классические» предупреждения пожарной охраны: «Спички – детям не игрушки!» и «Не оставляйте детей без присмотра!», известные с детства каждому.

**ПИРОТЕХНИКА ДОЛЖНА БЫТЬ БЕЗОПАСНОЙ**

 При покупке  и использовании пиротехнических изделий важно соблюдать определенные требования.  Никогда не ленитесь лишний раз прочитать инструкцию на этикетке изделия. Помните, что даже знакомый и обычный на вид фейерверк может иметь свои особенности. Необходимо заранее четко определить – где вы будете проводить фейерверк, какие пиротехнические изделия будете использовать, как организуете показ запуска. При сильном и порывистом ветре лучше отказаться от проведения фейерверка. Зрители должны находиться за пределами опасной зоны. Оптимальное расстояние от точки запуска составляет не менее 30-50 метров.

***Покупка***

Приобретая пиротехнические изделия, проверьте наличие сертификата соответствия, инструкция по применению должна быть на русском языке, с указанием адреса или телефона производителя. Фейерверки приобретать следует только в местах официальной продажи: в магазинах, отделах и секциях магазинов, павильонах и киосках, обеспечивающих сохранность продукции.  При покупке фейерверков обратите внимание на упаковку: на ней  должны отсутствовать увлажненные места и разрывы.

***Хранение***

Фейерверки следует хранить в недоступных для детей местах, желательно в отапливаемом помещении, в противном случае из-за перепадов температуры фейерверки могут отсыреть. Отсыревшие фейерверки категорически запрещается сушить на отопительных приборах или используя нагревательные приборы. Опасно хранить пиротехнические изделия во влажном, а также в очень сухом помещении с температурой воздуха более 30°С. Опасно хранение вблизи легковоспламеняющихся предметов и веществ, а также обогревательных приборов.

***Запуск***

Никогда не запускайте пиротехнику, находясь в состоянии алкогольного опьянения. Реакция при запуске фейерверков нужна не хуже, чем при управлении автомобилем. Запускающий должен заранее разместить и надежно закрепить изделие в соответствии с инструкцией по использованию и быть готовым оперативно отреагировать в случае возникновения непредвиденной ситуации. При поджоге нельзя держать изделие в руках, наклоняться над ним. Фитиль следует поджигать на расстоянии вытянутой руки. После окончания работы изделия, безопасно подходить к нему, спустя, как минимум, 10 минут.

Салюты следует устанавливать на твердую ровную поверхность. Устройства с небольшой площадью основания следует закрепить, подсыпав с боков землей, или установить в плотный снег. Это позволит избежать их возможного опрокидывания. Ракеты и летающие фейерверочные изделия следует запускать вдали от жилых домов, построек с ветхими крышами или открытыми чердаками. Для наземных фейерверочных изделий нужно выбирать гладкую поверхность, которая не препятствует их движению. Это может быть лед, ровный грунт, асфальт, гладкий бетон.

***Чего делать нельзя***

Никогда не разбирайте пиротехнические изделия - ни до использования, ни после! Категорически запрещено каким-либо другим образом изменять конструкцию изделия до и после его использования.

**МЕРЫ ПРЕДОСТОРОЖНОСТИ ПРИ ИСПОЛЬЗОВАНИИ ПИРОТЕХНИКИ**

Зимние праздники - это праздничное настроение, яркие огни, радость, смех, веселье - в ход идёт пиротехника. Дети взрывают петарды, балуются с салютами, взрослые используют «артиллерию» посерьезней. Чтобы праздники неожиданно не омрачили ожоги и другие травмы от использования пиротехники, а также, чтобы не пришлось вызывать пожарных, важно соблюдать следующие меры безопасности:

1. Покупать пиротехнику и ёлочные электрогирлянды можно исключительно у тех продавцов, которые имеют сертификаты качества на соответствующую продукцию, все товары должны иметь описания на русском языке и иметь срок годности.Если у Вас есть подозрения в подлинности изделия, лучше отказаться от его приобретения, здоровье дороже!

2. До момента использования нужно обеспечить правильное хранение фейерверков. Лучшие условия - сухое и прохладное место, не находящееся в непосредственной близости от источников огня и газовых приборов. Запрещается сушить намокшие пиротехнические изделия на отопительных приборах - батареях отопления, обогревателях и т. п.

3. Детям запрещено использование любых пиротехнических изделий!

Не стоит носить петарды в карманах, играть с ними, использовать не по назначению. Не допускайте детей к установке фейерверков. Категорически запрещается применять пиротехнические изделия в помещениях, при сильном ветре, вблизи зданий, сооружений, машин, деревьев, линий электропередач, на балконах, в местах массового скопления людей. Перед использованием фейерверков внимательно изучите инструкцию применения. Не допускайте применение пиротехнических изделий с явными дефектами и повреждениями. В случае если фитиль поврежден или вовсе отсутствует, следует отказаться от использования изделия. Запуская фейерверки, в первую очередь стоит обеспечить безопасность зрителей. Новогодние салюты могут быть причиной ранения зрителей - случайных и невольных.

**Запуск фейерверков разрешён на специально отведённых площадках на территории г. Кириши по адресам: г. Кириши, пустырь напротив д. 18 по ул. Волховская набережная между кафе «Чёрная Каракатица» и рестораном «Веранда»; г. Кириши, Волховская набережная, «Вертолётная площадка»; г. Кириши, переулок Школьный «Горка» напротив ресторана «Белград».**

Правильное использование фейерверков предусматривает, зажигая фитиль, не наклоняйтесь над изделием во время его использования. Как показывает практика, самые распространенные травмы при запуске фейерверков - это повреждения лица и рук от внезапного запуска ракеты. В том случае, если фейерверк не сработал, нельзя пытаться его использовать повторно.

4. После использования пиротехнического изделия нужно обязательно осмотреть и очистить территорию от отработанных, не сработавших пиротехнических изделий и их опасных элементов.

**ПОМНИТЕ В СЛУЧАЕ ПОЖАРА, ЧРЕЗВЫЧАЙНОЙ СИТУАЦИИ ЗВОНИТЬ ПО ТЕЛЕФОНУ «01» ИЛИ «112»! БУДЬТЕ БДИТЕЛЬНЫ, НЕ СТОИТ ПОРТИТЬ СЕБЕ ПРАЗДНИКИ!**

Правила безопасности при украшении новогодней елки электрическими гирляндами

Чтобы праздник прошел без происшествий, специалисты рекомендуют ответственно подойти к выбору  электрических гирлянд и соблюдать правила их эксплуатации:

- используйте электрические гирлянды заводского изготовления, на упаковке которых есть знак сертификации пожарной безопасности;

- при обнаружении неисправностей (нагреве проводов, мигании лампочек и т.д.) обесточьте гирлянды;

- перед использованием гирлянды тщательно проверяйте электропроводку, особое внимание обращайте на изоляцию и соединение проводов;

- не используйте одновременно больше трех гирлянд: от перегрева сетей может произойти короткое замыкание;

- если уходите из дома или ложитесь спать, не оставляйте гирлянды включенными;

- при уличном украшении, например, фасада своего дома, не используйте гирлянды и удлинители, предназначенные для работы внутри помещений;

- при выборе гирлянд старайтесь отдать предпочтение менее мощным: чем меньше мощность лампочек, тем меньше создаваемый ими нагрев и риск возгорания.

Если пожар все-таки произошел, обесточьте электрическую гирлянду, вызовите пожарных. Если ситуация позволяет, можно приступить к самостоятельному тушению возгорания: накройте плотной тканью, примените огнетушитель.

**НАПОМИНАЕМ ОСНОВНЫЕ ПРАВИЛА ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ!**

С наступлением зимнего периода наибольшее число пожаров происходит в жилом секторе, основная причина которых – человеческий фактор. Соблюдайте правила пожарной безопасности в жилье:

1. Не оставляйте без присмотра включенные в электросеть нагревательные электроприборы.

2. Не используйте для обогрева жилища газовые плиты и самодельные электронагревательные приборы.

3. Не сушите над газовыми и электрическими плитами белье и одежду.

4. Не оставляйте без присмотра детей, умейте организовать их досуг.

5. Не захламляйте лоджии и балконы сгораемыми материалами.

6. Не загромождайте и не заваривайте аварийные люки на балконах.

7. Не храните дома легковоспламеняющиеся жидкости.

8. Не производите самостоятельно ремонт электропроводки.

9. Не пользуйтесь неисправными электронагревательными приборами.

10. Своевременно производите профилактический осмотр и ремонт электроприборов.

11. Не используйте на счетчиках и электрощитах самодельные вставки- «жучки».

12. Не перекаливайте печи, следите за появлением в кирпичной кладке печей трещин, своевременно проводите техническое обслуживание печей.

13. Не курите в постели.

При пожаре немедленно вызывайте пожарную охрану по телефону – 01, 112.

**ЧТОБЫ ЕЛКА ТОЛЬКО РАДОСТЬ ПРИНОСИЛА**

Для того чтобы новогодняя ёлка не представляла собой опасности, необходимо установить её на устойчивом основании и так, чтобы ветви не касались стен и потолка, а также находились на безопасном расстоянии от электроприборов и печей.

Ствол живой елки должен стоять в ведре с мокрым песком или в специально предназначенной для этого устойчивой подставке.

Дети и домашние животные должны находиться рядом с праздничным деревом только под присмотром взрослых. Стеклянные игрушки могут стать причиной порезов и травм, а искусственный снег и сувениры неизвестного происхождения – причиной отравления, длинный серебряный «дождик» – причиной проблем пищеварения домашних питомцев.

Высохшей елке не место в квартире - она крайне пожароопасна. Нельзя зажигать на елке свечи и бенгальские огни, использовать самодельные электрические гирлянды. Оставлять включенные в сеть гирлянды без присмотра опасно.

При возникновении запаха дыма следует немедленно обесточить электроприбор. Если же вилка гирлянды начала плавиться, необходимо выключить автоматы в электрощите. Если случилось так, что возникло горение на ёлке,  повалите елку на пол, чтобы огонь не перекинулся на обои и занавески, забросайте огонь песком или водой, затем накройте плотной мокрой тканью (покрывалом, одеялом, полотенцами и проч). Особенно опасны возгорания синтетических ёлок, отравляющие вещества которых при горении крайне токсичны. Два-три вдоха приводят к отравлению, минута – к опасным последствиям для здоровья и жизни человека.

Все украшения, которыми наряжается дерево, должны отвечать требованиям правил пожарной безопасности.

Начальник отделения ОНД и ПР Киришского района

Петухов Дмитрий Валерьевич

 

Газета «ЛЕСНАЯ РЕСПУБЛИКА»

Печатное средство массовой информации органов местного самоуправления МО Пчевжинское сельское поселение Киришского муниципального района УЧРЕДИТЕЛЬ: Совет депутатов МО Пчевжинское сельское поселение. ИЗДАТЕЛЬ: Администрация МО Пчевжинское сельское поселение п. Пчевжа, ул. Октябрьская, 17; тел./ф.: 75-201 РЕДАКЦИЯ: Пчевжинский сельский Дом культуры,

п. Пчевжа, ул. Клубная, 6; e-mail: klub.klubikov@mail.ru

Телефон (факс): (81368) 75-389

Отпечатано в Пчевжинском сельском Доме культуры

Подписано в печать 12.12.2018 г. в 20.00

(по графику в 20.00)

Редакционный совет: главный редактор – М.Л.Кузнецова; Ю.С. Нестеренко, Х.Х.Поподько Официальный сайт поселения: ПЧЁВЖА.РФ Тираж: 22 экземпляра