№ 5 (325) 28 февраля 2020



|  |
| --- |
| **РАСПРОСТРАНЯЕТСЯ БЕСПЛАТНО** |

**РЕШЕНИЕ СОВЕТА ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ПЧЕВЖИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ КИРИШСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ от 27 февраля 2020 года №18/38 о внесении изменений в решение совета депутатов муниципального образования Пчевжинское сельское поселение Киришского муниципального района Ленинградской области №2/15 от 10.10.2019г. "Об установлении земельного налога на территории муниципального образования Пчевжинское сельское поселение Киришского муниципального района Ленинградской области.**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Налоговым кодексом Российской Федерации совет депутатов муниципального образования Пчевжинское сельское поселение Киришского муниципального района Ленинградской области решил:

 1. Внести в решение совета депутатов муниципального образования Пчевжинское сельское поселение Киришского муниципального района Ленинградской области №2/15 от 10.10.2019г. "Об установлении земельного налога на территории муниципального образования Пчевжинское сельское поселение Киришского муниципального района Ленинградской области" следующие изменения:

 1.1. абзац третий подпункта 1 пункта 2 дополнить словами "(за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);".

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Лесная республика» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования Пчевжинское сельское поселение Киришского муниципального района Ленинградской области.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Заместитель председателя совета депутатов Пчевжинское сельское поселение Нестеренко Ю.С.

**РЕШЕНИЕ СОВЕТА ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ПЧЕВЖИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ КИРИШСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ от 27 февраля 2020 года №18/39 о принятии отчета о работе Контрольно-счетной палаты муниципального образования Киришский муниципальный район Ленинградской области за 2019 год.**

Заслушав информацию председателя Контрольно-счетной палаты муниципального образования Киришский муниципальный район Ленинградской области Т.И. Конопацкой о результатах работы Контрольно-счетной палаты муниципального образования Киришский муниципальный район Ленинградской области за 2019 год, совет депутатов муниципального образования Пчевжинское сельское поселение Киришского муниципального района Ленинградской области РЕШИЛ:

1. Принять к сведению представленный отчет о результатах работы Контрольно-счетной палаты муниципального образования Киришский муниципальный район Ленинградской области за 2019 год (прилагается);
2. Опубликовать отчет о результатах работы Контрольно-счетной палаты муниципального образования Киришский муниципальный район Ленинградской области за 2019 год в средствах массовой информации.

Заместитель председателя совета депутатовтПчевжинское сельское поселение Нестеренко Ю.С.

Приложение к решению совета депутатов

муниципального образования Пчевжинское сельское поселение

Киришского муниципального района Ленинградской области

 от 27.02.2020 г. № 8/39

**ОТЧЕТ О РАБОТЕ КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНОЙ ПАЛАТЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ КИРИШСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН**

**ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ за 2019 год**

Настоящий отчет о работе Контрольно-счетной палаты муниципального образования Киришский муниципальный район Ленинградской области подготовлен на основании требований статьи 19 Федерального закона от 7 февраля 2011 года №6-ФЗ «Об общих принципах организации и деятельности контрольно-счетных органов субъектов Российской Федерации и муниципальных образований» *(далее по тексту – Федеральный закон №6-ФЗ)*.

Согласно п.2 ст.19 Положения о Контрольно-счетной палате муниципального образования Киришский муниципальный район Ленинградской области, утвержденного решением совета депутатов Киришского муниципального района от 23.04.2014 №61/385 (*далее по тексту –* *Положение о КСП)*, и п.4.2.14 Соглашения о передаче полномочий по осуществлению внешнего муниципального финансового контроля от 01.03.2012 на утверждение совету депутатов муниципального образования Пчевжинское сельское поселение Киришского муниципального района Ленинградской области представляется ежегодный отчет о работе Контрольно-счетной палаты муниципального образования Киришский муниципальный район Ленинградской области.

1. **Общая часть**

Контрольно-счетная палата муниципального образования Киришский муниципальный район Ленинградской области *(далее по тексту – КСП)* является постоянно действующим органом внешнего муниципального финансового контроля, образованным советом депутатов муниципального образования Киришский муниципальный район Ленинградской области и ему подотчетна.

Полномочия КСП в 2019 году определялись Бюджетным кодексом Российской Федерации *(далее по тексту - БК РФ)*, Федеральным законом №6-ФЗ, Федеральным законом от 5 апреля 2013 года №44 «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» *(далее по тексту -* *Федеральный закон №44-ФЗ)* и Положением о КСП.

КСП осуществляет свою деятельность на основании плана, который разрабатывается и утверждается КСП самостоятельно, обязательному включению в него подлежат поручения совета депутатов, предложения и запросы главы муниципального образования. Мероприятия плана работы КСП на 2019 год были сформированы исходя из необходимости обеспечения функциональных требований законодательства и на основании объективной необходимости проведения контрольных мероприятий. Деятельность КСП основывалась на законодательно установленных принципах функционирования контрольного органа в сфере государственных (муниципальных) финансов: законности, объективности, эффективности, независимости и гласности.

В представленном отчете отражены основные результаты контрольных и экспертно-аналитических мероприятий, предусмотренных планом работы КСП на 2019 год, внеплановых мероприятий, проведенных в 2019 году, результаты иной деятельности, направленной на повышение эффективности работы КСП в сфере внешнего муниципального финансового контроля. Контроль осуществлялся путем проведения проверок главных распорядителей, распорядителей и получателей средств бюджета, а также в ходе подготовки заключений по результатам экспертизы проекта бюджета, изменений бюджета, отчетов об исполнении бюджета и проектов иных муниципальных правовых актов, проверок правомерности и эффективности использования муниципального имущества.

План работы на 2019 год был утвержден приказом председателя КСП от 21.12.2018 №20.

Всего за 2019 год было осуществлено 265 контрольных и экспертно-аналитических мероприятий, в т.ч. 17 – в рамках контрольной деятельности (из них 12 по внешней проверке отчета об исполнении бюджета и бюджетной отчетности главных администраторов бюджетных средств) и 248 – в рамках экспертно-аналитической деятельности.

Контрольными мероприятиями было охвачено 17 объектов, из них: 14 - органы местного самоуправления; 1-муниципальное учреждение (в январе завершена проверка обособленного структурного подразделения МКУ «Спорт и молодость» - конюшня), 1– муниципальное предприятие «Торговый центр «Восход» и 1 – общество с ограниченной ответственностью «Фармация».

Во исполнение статьи 264.4 БК РФ проведена внешняя проверка годового отчета об исполнении бюджета Киришского муниципального района и внешние проверки годовых отчетов об исполнении бюджетов 2 городских и 4 сельских поселений Киришского района.

Проверена организация закупочной деятельности ООО «Фармация», доля участия муниципального образования Киришского муниципального района в уставном капитале которого составляет 100% и муниципального предприятия «Торговый центр «Восход» - данные проверки были включены в план 2019 года, согласно предложений отдела экономической безопасности и противодействию коррупции ОМВД по Киришскому району.

Кроме того проведены контрольные мероприятия по проверке целевого и эффективного использования:

- на содержание обособленного структурного подразделения МКУ «Спорт и молодость» - конюшня;

- иных межбюджетных трансфертов на проведение непредвиденных, аварийно-восстановительных работ и других неотложных мероприятий, направленных на обеспечение устойчивого функционирования объектов ЖКХ и социальной сферы, мероприятий по благоустройству территорий, в области дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов муниципальных образований Киришского муниципального района Ленинградской области, предоставленных из бюджета муниципального образования Киришский муниципальный район Ленинградской области бюджету муниципального образования Пчевжинское сельское поселение Киришского муниципального района Ленинградской области в 2018 году;

- иных межбюджетных трансфертов на проведение непредвиденных, аварийно-восстановительных работ и других неотложных мероприятий, направленных на обеспечение устойчивого функционирования объектов ЖКХ и социальной сферы, мероприятий по благоустройству территорий, в области дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов муниципальных образований Киришского муниципального района Ленинградской области, предоставленных из бюджета муниципального образования Киришский муниципальный район Ленинградской области бюджету муниципального образования Глажевское сельское поселение Киришского муниципального района Ленинградской области в 2018 году.

По результатам проведенных экспертно-аналитических мероприятий подготовлено 248 заключений, в том числе 212 по проектам муниципальных правовых актов.

По обращениям Киришской городской прокуратуры в рамках заключенного соглашения о взаимодействии и поручению Главы муниципального образования Киришский муниципальный район КСП проведено 8 внеплановых проверок в рамках экспертно-аналитических мероприятий:

* в администрациях: Киришский муниципальный район, Будогощское городское, Пчевжинское, Глажевское, Пчевское, Кусинское сельские поселения - на предмет полноты реализации полномочий главных распорядителей бюджетных средств (органов местного самоуправления) в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами за 2018 год и истекший период 2019 года;
* проверка начисления премирования и других поощрительных выплат, установленных в Ленинградском областном государственном предприятии «Киришская стоматологическая поликлиника» и Государственном бюджетном учреждении здравоохранения Ленинградской области «Киришская клиническая межрайонная больница»;
* по итогам финансово-хозяйственной деятельности муниципального казенного учреждения «Управление по защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций муниципального образования Киришский муниципальный район Ленинградской области» за 2018 год.

В 2019 году КСП обеспечивалась реализация полномочий по осуществлению аудита в сфере закупок, предусмотренных статьей 98 Федерального закона №44-ФЗ.

В рамках 5 контрольных и 8 экспертно-аналитических мероприятий проверены закупки на общую сумму 194 108,2 тыс. руб. на соблюдение требований законодательства о контрактной системе в сфере закупок и законодательства о закупках отдельными видами юридических лиц.

В целом в результате проведенных контрольных и экспертно-аналитических мероприятий КСП были проверены средства в сумме 3 283 947,3 тыс. руб. из них 3 141 117,5 тыс.руб. - бюджетные.

Выявлено нарушений на сумму 3 763,9 тыс. руб., в т.ч. неэффективное использование бюджетных средств – 2 767,1 тыс. руб. Также выявлены нарушения при осуществлении муниципальных закупок и закупок отдельными видами юридических услуг – 744,1 тыс.руб., при ведении бухгалтерского учета – 182,4 тыс.руб. и при формировании и исполнении бюджетов – 70,3 тыс.руб.

По результатам проведенных контрольных и экспертно-аналитических мероприятий подготовлено 403 предложения (рекомендации), которые учтены советами депутатов при принятии решений.

В процессе реализации результатов контрольных мероприятий было направлено 8 представлений; по итогам 2019 года все представления сняты с контроля.

В ходе реализации результатов мероприятий, проведенных КСП, в 2019 году устранено финансовых нарушений на сумму 887,3 тыс. руб., в т.ч. возмещено средств в бюджет в сумме 143,2 тыс. руб., из них по мероприятиям, проведенным в 2019 году – 70,3 тыс. руб., и по мероприятиям, проведенным в периодах, предшествующих отчетному, с учетом графиков возврата – 72,9 тыс. руб.

Динамика основных показателей деятельности КСП за период 2015 – 2019 годы представлена следующими показателями:

|  |  |
| --- | --- |
| Показатели | Значение |
| 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 |
| **1. Правовой статус КСП, численность и профессиональная подготовка сотрудников** |   |  |   |  |  |
| Фактическая численность сотрудников КСП по состоянию на конец отчетного года, чел. | 5 | 4 | 5 | 5 | 5 |
| Численность сотрудников имеющих высшее профессиональ-ное образование, чел. | 5 | 4 | 5 | 5 | 5 |
| Численность сотрудников, прошедших обучение по программе повышения квалификации за последние 3 года, чел. | 5 | 5 | 5 | 5 | 5 |
| **2. Контрольная деятельность** |   |  |  |  |  |
| Количество проведенных контрольных мероприятий | 41 | 31 | 22 | 20 | 17 |
| в т.ч. по внешней проверке отчёта об исполнении бюджета и бюджетной отчётности гл.администраторов бюджет. средств | 30 | 24 | 14 | 13 | 12 |
| в т.ч. по аудиту в сфере закупок | 2 | 5 | 6 | 7 | 5 |
| Количество объектов, охваченных при проведении контрольных мероприятий (ед.), в том числе: | 16 | 18 | 22 | 20 | 17 |
| органов местного самоуправления | 11 | 12 | 15 | 16 | 14 |
| муниципальных учреждений | 1 | 5 | 7 | 4 | 1 |
| муниципальных предприятий | 3 | 1 |  |  | 1 |
| прочих организаций | 1 |  |  |  | 1 |
| **3. Экспертно-аналитическая деятельность** |   |  |  |  |  |
| Количество проведенных экспертно-аналитических мероприятий, всего | 302 | 227 | 213 | 201 | 248 |
| в т.ч. по аудиту в сфере закупок |  |  |  |  | 6 |
| Подготовлено экспертных заключений, всего  | 302 | 227 | 213 | 201 | 248 |
| в т.ч. по проектам муниципальных правовых актов  | 266 | 196 | 185 | 173 | 212 |
| 1. **Результаты контрольных и экспертно-аналитических мероприятий**
 |  |  |  |  |  |
| Объем проверенных средств, всего в тыс. руб., из них: | 4 286 445,5 | 4 548 400,9 | 4 097 723,0 | 3 708 776,7 | 3 283 947,3 |
| объем проверенных бюджетных средств, тыс. руб. | 4 240 926,2 | 4 518 688,1 | 4 095 104,7 | 3 708 776,7 | 3 141 117,5 |
| объем проверенных бюджетных средств по аудиту в сфере закупок, тыс. руб. | 3 764,8 | 57 527,6 | 21 994,8 | 51 567,3 | 194 108,2 |
| Выявлено нарушений и недостатков, всего, тыс. руб., в т.ч.: | 14 454,8 | 34 314,5 | 9 492,1 | 1 179,1 | 3 763,9 |
| нецелевое использование бюджетных средств |   | 770,4 |  |  |  |
| неэффективное использование бюджетных средств | 6 225,7 | 1 895,4 | 24,8 | 290,1 | 2 767,1 |
| нарушения при формировании и исполнении бюджетов |  |  |  |  | 70,3 |
| нарушения ведения бухгалтерского учета |  |  |  |  | 182,4 |
| нарушения установленного порядка управления и распоряжения имуществом | 1 346,7 |  | 197,6 |  |  |
| нарушения при осуществлении муниципальных закупок и закупок отдельными видами юридических услуг |  |  |  |  | 744,1 |
| Количество выявленных нарушений и подготовленных КСП предложений (рекомендаций) | 86 | 93 | 67 | 54 | 403 |
| **5. Реализация результатов контрольных и экспертно-аналитических мероприятий** |   |  |  |  |  |
| Направлено представлений | 23 | 16 | 11 | 6 | 8 |
| снято с контроля представлений | 21 | 14 | 11 | 6 | 8 |
| Направлено предписаний |   | 2 |  | 1 |  |
| снято с контроля предписаний |   | 2 |  | 1 |  |
| Устранено финансовых нарушений, тыс. руб., в т.ч.: | 202,9 | 11 299,3 | 2 689,0 | 1 471,8 | 3 836,8 |
|  возмещено средств в бюджет | 149,4 | 1 945,8 | 316,3 | 582,8 | 143,2 |
|  возмещено средств организаций | 53,5 |  |  |  |  |
| **Справочно.** Устранено финансовых нарушений по мероприятиям, проведенным в периодах, предшествующих отчетному, тыс. руб | 504,7 | 1 206,0 | 302,5 | 292,7 | 72,9 |
| Количество предложений КСП, учтенных при принятии решения | 86 | 93 | 65 | 50 | 403 |
| **6. Гласность** |   |  |  |  |  |
| Количество публикаций в СМИ, отражающих деятельность КСП | 95 | 87 | 102 | 87 | 92 |
|  в т.ч. на сайте Администрации Киришского муниципального. района | 79 | 83 | 96 | 80 | 86 |

1. **Основные итоги работы КСП в рамках Соглашения о передаче полномочий по осуществлению внешнего муниципального финансового контроля, заключенного с советом депутатов муниципального образования Пчевжинское сельское поселение Киришского муниципального района Ленинградской области**

**2.1. Экспертно-аналитическая деятельность КСП.**

Экспертно-аналитическая деятельность в рамках предварительного контроля – одна из форм контроля и управления депутатского корпуса, которая позволяет на стадии формирования проектов нормативно-правовых актов корректировать их с точки зрения законности, целесообразности и эффективности движения бюджетных средств и муниципальной собственности.

В 2019 году экспертно-аналитическая деятельность КСП была представлена подготовкой 31 экспертного заключения, из них 12 заключений подготовлены на правовые акты совета депутатов муниципального образования Пчевжинское сельское поселение Киришского муниципального района Ленинградской области (*далее по тексту – Совет депутатов*), 18 заключений – по вопросам, касающимся бюджета и бюджетного процесса и 1 заключение по результатам проверки. По результатам данных экспертиз в 28 случаях КСП было предложено внести поправки и устранить замечания.



Ткже в рамках экспертно-аналитических мероприятий о ходе исполнения бюджета муниципального образования Пчевжинское сельское поселение Киришского муниципального района Ленинградской областиза 1 квартал, полугодие и 9 месяцев 2019 годапроводился анализ соответствия планируемых расходов в рамках муниципальных программ, утвержденных решением Совета депутатов о бюджете, и планируемых объемов финансирования на реализацию мероприятий муниципальных программ, утвержденных постановлениями администрации муниципального образования Пчевжинское сельское поселение Киришского муниципального района Ленинградской области (*далее – Администрация*)*.*

По результатам данных мероприятий подготовлены заключения, содержащие замечания. Так, проведенный анализ показал наличие расхождений за первый квартал, за полугодие и 9 месяцев 2019 года, было предложено объемы финансирования на реализацию муниципальных программ привести в соответствие ассигнованиям бюджета на 2019 год, согласно п.2 ст.179 БК РФ (за 1 квартал и 9 месяцев 2019 года – по 1 муниципальной программе, за полугодие – по 3 муниципальным программам).

Экспертиза осуществлялась в рамках компетенции КСП по следующим направлениям:

**2.1.1. Финансовая экспертиза отчета об исполнении бюджета** муниципального образования Пчевжинское сельское поселение Киришского муниципального района Ленинградской области за 2018 год.

КСП было подготовлено заключение на годовой отчет об исполнении бюджета муниципального образования Пчевжинское сельское поселение Киришского муниципального района Ленинградской области (*далее по тексту – Пчевжинское сельское поселение*) за 2018 год.

В результате проведенной проверки годового отчета об исполнении бюджета и бюджетного анализа можно сказать, что аналогично предыдущим годам бюджет Пчевжинского сельского поселения имеет абсолютно устойчивое состояние, т.к. собственные доходы превышают минимальные расходы бюджета.

Основные характеристики бюджета Пчевжинского сельского поселения на 2018 год, утвержденные решением Совета депутатов от 21.12.2017 №50/260 (с изменениями), исполнены по доходам в сумме 38 031,8 тыс. руб. или на 98,4%, по расходам – 35 997,7 тыс. руб. или на 92,2% от утвержденных бюджетных назначений. Относительно первоначально утвержденного бюджета доходы и расходы исполнены больше на 16 578,4 тыс.руб. и 14 524,3 тыс.руб. соответственно.

На значительный рост доходов (+16 578,4 тыс. руб.) относительно первоначально утвержденного бюджета главным образом оказало влияние увеличение суммы безвозмездных поступлений от других бюджетов бюджетной системы РФ на сумму 15 419,0 тыс. руб. Налоговые и неналоговые доходы увеличились на 1 159,4 тыс. руб. в основном за счет доходов от сдачи в аренду имущества, составляющего казну сельских поселений (за исключением земельных участков) - доходы от сдачи в аренду имущества, непосредственно участвующего в предоставлении коммунальных услуг населению. Соответственно рост доходов бюджета отразился и на расходной части.

По итогам 2018 годабюджет Пчевжинского сельского поселения исполнен с профицитом в сумме 2 034,1 тыс. руб. при первоначальном планировании дефицита в сумме 20,0 тыс.руб. По результатам 2017 года бюджет был исполнен с дефицитом в сумме 374,3 тыс. руб.

Средства на счетах бюджета в органе Федерального казначейства по состоянию на 01.01.2019 составили 2 414,5 тыс.руб. (на 01.01.2018 – 380,4 тыс.руб.).

По состоянию на 01.01.2019 в структуре расходов бюджета Пчевжинского сельского поселения на исполнение десяти муниципальных программ утверждены бюджетные ассигнования в сумме 31 602,8 тыс. руб., что составляет 81,0% от общей суммы расходов, утвержденных на 2018 год. По сравнению с 2017 годом (29 577,7 тыс. руб., 81,5% от общей суммы расходов) планируемый объем программных расходов бюджета увеличился на 2 025,1 тыс. руб.

За 2018 год на финансирование муниципальных программ направлено 28 594,5 тыс. руб., что составляет 79,4% от общей суммы исполненных расходов бюджета Пчевжинского сельского поселения (35 997,7 тыс. руб.) и 90,5% от объема утвержденных бюджетных назначений в рамках муниципальных программ (31 602,8 тыс. руб.). По сравнению с 2017 годом (26 890,7 тыс. руб.) объем программных расходов увеличился на 1 703,8 тыс. руб. или 6,3%.

**2.1.2. Финансовая экспертиза отчета об использовании резервного фонда А**дминистрации за 2018 год.

КСП было подготовлено заключение на отчет об использовании резервного фонда Администрации за 2018 год.

Резервный фонд на 2018 год в первой редакции бюджета утвержден в сумме 50,0 тыс. руб. (0,2% от общего объема расходов). Изменение ассигнований не производилось.

В 2018 году на основании распоряжения Администрации от 19.10.2018 №171-рг выделены средства из резервного фонда Администрации в размере 34,0 тыс. руб. на приобретение канализационного (фекального) насоса Zenit DGE 150/2/G50V BOCM5 для очистных сооружений. Выделенные средства резервного фонда использованы в полном объеме.

**2.1.3. Финансовая экспертиза отчета об исполнении бюджета** Пчевжинского сельского поселения и **использовании резервного фонда** Администрации за I квартал, полугодие и 9 месяцев 2019 года

В 2019 году КСП ежеквартально проводила проверку проектов решений Совета депутатов об исполнении бюджета Пчевжинского сельского поселения на соответствие отчету об исполнении бюджета, утвержденному главой Администрации, анализ исполнения бюджета и проверку отчетов об использовании резервного фонда Администрации, были подготовлены заключения на проекты данных решений и направлена информация о ходе исполнения бюджета Совету депутатов. Информация, подготовленная КСП, содержала оценку исполнения доходных и расходных статей бюджета по объему и структуре, а также анализ выявленных отклонений.

Проведенный анализ позволил сделать вывод о соблюдении основных требований нормативно-правовых актов, регламентирующих бюджетный процесс в Пчевжинском сельском поселении.

**2.1.4. Финансово-экономическая экспертиза проектов правовых актов Совета депутатов, проектов по вопросам, касающимся бюджета и бюджетного процесса, расходных обязательств муниципального образования.**

В 2019 году данное направление экспертно-аналитической деятельности было представлено подготовкой 31 экспертного заключения по проектам решений Совета депутатов. Динамика проведенных экспертиз по данным направлениям за 2014-2019 годы приведена ниже:



***2.1.4.1. Финансовая экспертиза проектов решений Совета депутатов по внесению изменений в бюджет Пчевжинского сельского поселения в 2019 году****.*

За отчетный период решениями Совета депутатов бюджет Пчевжинского сельского поселения увеличен по доходам с 20,3 млн. руб. до 32,2 млн. руб. (+11,9 млн. руб.), по расходам с 20,5 млн. руб. до 34,6 млн. руб. (+14,1 млн. руб.), с дефицитом - 2,4 млн. руб.

КСП подготовлено 5 заключений на проекты решений по внесению изменений в бюджет 2019 года, при этом было предложено устранить 2 замечания, которые были учтены при принятии решений Советом депутатов. Динамика проведенных экспертиз по внесению изменений в бюджет за 2014-2019 годы приведена ниже:



***2.1.4.2. Финансовая экспертиза проектов нормативно-правовых актов Совета депутатов.***

По результатам данной финансовой экспертизы КСП подготовлено 20 заключений, в которых было сформулировано 16 замечаний и предложений, все были приняты к сведению и устранены до принятия решений Советом депутатов.

Экспертизе подлежали проекты решений, касающиеся бюджетного процесса в Пчевжинском сельском поселении; управления, распоряжения и приватизации муниципального имущества; установления налога на имущество физических лиц и налога на землю; структуры Администрации; утверждения перечня должностей и размеров месячных должностных окладов работников, замещающих должности, не являющиеся должностями муниципальной службы; утверждения порядка формирования фонда оплаты труда работников, замещающих должности, не являющиеся должностями муниципальной службы и др.

В результате проведения экспертиз и устранения замечаний были исключены несоответствие действующему законодательству отдельных проектов, редакционные и технические замечания.

Динамика проведенных экспертиз проектов нормативно-правовых актов Совета депутатов приведена ниже:



***2.1.4.3. Финансовая экспертиза проекта решения Совета депутатов «О бюджете муниципального образования Пчевжинское сельское поселение Киришского муниципального района Ленинградской области на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов».***

Для осуществления контроля за соблюдением порядка формирования и рассмотрения бюджета проведена экспертиза проекта решения Совета депутатов «О бюджете муниципального образования Пчевжинское сельское поселение Киришского муниципального района Ленинградской области на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов» на предмет соблюдения бюджетного законодательства при его составлении и объективности планирования доходов и расходов бюджета.

По результатам экспертизы было подготовлено заключение, в котором сформированы поправки к проекту решения. В целом было установлено соответствие проекта бюджета положениям, изложенным в Основных направлениях бюджетной и налоговой политики Пчевжинского сельского поселения и в Прогнозе социально-экономического развития Пчевжинского сельского поселения.

Проведена проверка соответствия принятых муниципальных программ проекту бюджета, проведена экспертиза по вопросам обоснованности доходов, расходов и дефицита бюджета на соответствие бюджетному законодательству. Оценено состояние нормативной и методической базы по порядку формирования и расчета основных показателей бюджета.

Проект бюджета сбалансирован по доходам и расходам, соответствует нормам бюджетного законодательства, прошел публичные слушания и представлен в Совет депутатов в соответствии с Положением о бюджетном процессе в муниципальном образовании Пчевжинское сельское поселение Киришского муниципального района Ленинградской области.

Все замечания и предложения, изложенные в заключении по результатам экспертизы, были учтены и нашли отражение в утвержденном бюджете Пчевжинского сельского поселения на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов.

**2.1.5. Экспертно-аналитические мероприятия, проведенные по поручениям главы муниципального образования и обращениям органов прокуратуры.**

По обращению Киришской городской прокуратуры в рамках заключенного соглашения о взаимодействии КСП проведена внеплановая проверка на предмет полноты реализации полномочий главных распорядителей бюджетных средств (органов местного самоуправления) в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами за 2018 год и истекший период 2019 года.

В рамках экспертно-аналитического мероприятия экспертизе подлежали 32 муниципальных контрактов, заключенных Администрацией в целях реализации мероприятий в сфере обращения с ТКО за исследуемый период.

Общий объем проверенных бюджетных средств составил 2 382,57 тыс. руб., из них:

* средства областного бюджета Ленинградской области - 57,00 тыс. руб.;
* средства бюджета Киришского муниципального района - 366,99 тыс. руб.;
* средства бюджета Пчевжинского сельского поселения - 1 958,58 тыс. руб.

В результате проведенного мероприятия выявлено следующее:

* Приложением к постановлению Администрации от 04.06.2019 №95 определен Реестр мест (площадок) накопления ТКО, который не содержит ряд разделов, тем самым не соответствует форме Реестра, утвержденной постановлением Администрации от 30.04.2019 №79 и не соответствует требованиям п.16 Постановления №1039;
* Администрацией допущено нарушение сроков оплаты выполненных работ, установленных условиями муниципальных контрактов.

Рекомендовано:

* Не допускать нарушения сроков оплаты выполненных работ, установленных условиями муниципальных контрактов, тем самым исключив финансовые риски по уплате пени за каждый день просрочки исполнения обязательств со стороны заказчиков (администраций поселений) и неэффективное расходование бюджетных средств, а также административной ответственности, согласно ч.1 ст.7.32.5 КоАП РФ;
* Принять к сведению и устранить замечания, отраженные в Заключении.

Согласно информации Киришской городской прокуратуры от 21.11.2019 №7-34-2019, по результатам выявленных нарушений городским прокурором 15.11.2019 внесено представление, результат рассмотрения которого поставлен на контроль прокуратуры.

**2.2. Контрольная деятельность КСП.**

В рамках контроля за целевым и эффективным использованием средств местного бюджета сотрудниками КСП проводятся контрольные мероприятия.

Всего в рамках переданных по соглашению полномочий КСП в 2019 году провела 1 контрольное мероприятие, общий объем проверенных средств составил 37 096,8 тыс. руб. Данное контрольное мероприятие проведено в рамках внешней проверки годового отчета об исполнении бюджета.

 Динамика основных показателей по результатам проведенных контрольных мероприятий за период с 2014 по 2019 годы отражена на следующих диаграммах:





Динамика количества проведенных контрольных мероприятий за период с 2014 по 2019 годы отражена ниже:



В соответствии со статьей 264.4 БК РФ в 2019 году КСП проведено 1 контрольное мероприятие по внешней проверке годовой бюджетной отчетности главного администратора бюджетных средств Пчевжинского сельского поселения за 2018 год – Администрации, по результатам которого подготовлены и представлены соответствующие акт и отчет.

Были выявлены замечания по заполнению форм бюджетной отчетности в нарушение требований Инструкции, утвержденной Приказом Минфина РФ от 28.12.2010 №191н «Об утверждении Инструкции о порядке составления и представления годовой, квартальной и месячной отчетности об исполнении бюджетов бюджетной системы Российской Федерации». Фактов несвоевременности и неполноты бюджетной отчетности главного администратора бюджетных средств за 2018 год не установлено.

**Для информации*.***

В 2019 году КСП было проведено в Администрации контрольное мероприятие «Проверка целевого и эффективного использования иных межбюджетных трансфертов на проведение непредвиденных, аварийно-восстановительных работ и других неотложных мероприятий, направленных на обеспечение устойчивого функционирования объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы, мероприятий по благоустройству территорий, в области дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов муниципальных образований Киришского муниципального района Ленинградской области, предоставленных из бюджета муниципального образования Киришский муниципальный район Ленинградской области бюджету муниципального образования Пчевжинское сельское поселение Киришского муниципального района Ленинградской области в 2018 году».

Общий объем проверенных бюджетных средств составил 12 208,5 тыс. руб., в том числе 6 812,6 тыс. руб. - средства областного бюджета Ленинградской области.

На соблюдение требований законодательства в сфере закупок проверено 17 договоров на общую сумму 11 715,3 тыс. руб.

В результате проведенного контрольного мероприятия выявлено:

* Положение о контрактной службе Администрации не соответствует Типовому положению (регламенту) о контрактной службе, утвержденному приказом Министерства экономического развития РФ от 29.10.2013 №631 (с изменениями и дополнениями от 26.05.2014 и 24.10.2016) *(далее по тексту – Типовое положение о контрактной службе)*.
* Изменения, внесенные в план-график закупок товаров, работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд на 2018 год распоряжением Администрации от 02.07.2018 №114-рг, были размещены в ЕИС с нарушением срока, предусмотренного ч.15 ст.21 Федерального закона №44-ФЗ.
* В нарушение ч.2 ст.34 Федерального закона №44-ФЗ в муниципальных контрактах №12з от 15.03.2018, №15з от 02.04.2018, №17з от 09.04.2018, №21з от 21.05.2018, №24з от 04.06.2018 отсутствует указание, что цена контракта является твердой и определяется на весь срок исполнения контракта.
* Информация о заключении контракта и о приемке выполненных работ была направлена в реестр контрактов с нарушением сроков, предусмотренных ч.3 ст.103 Федерального закона №44-ФЗ.
* В нарушение требований ч.3 ст.103 Федерального закона №44-ФЗ в реестре контрактов не размещены документы, свидетельствующие об исполнении муниципального контракта №14 от 09.01.2018.
* Администрацией допущено нарушение сроков оплаты выполненных работ по муниципальным контрактам №6 от 18.06.2018 и №9 от 27.08.2018, установленных ч.8 ст.30 Федерального закона №44-ФЗ и условиями муниципальных контрактов.

По результатам контрольного мероприятия Администрации рекомендовано:

* Положение о контрактной службе Администрации привести в соответствие с Типовым положением о контрактной службе.
* Разместить в реестре контрактов информацию об исполнении муниципального контракта №14 от 09.01.2018.
* Не допускать нарушений Федерального закона №44-ФЗ.
* Учесть замечания, отраженные в акте и не допускать в дальнейшей работе.

Отчет о результатах контрольного мероприятия утвержден председателемКСП 21.10.2019 года.

По результатам контрольного мероприятия в соответствии с п.8 ст.13 Положения о КСП в адрес Администрации направлено представление (исх. №321 от 21.10.2019), о результатах рассмотрения которого и принятых мерах Администрация должна письменно проинформировать КСП в течение одного месяца со дня получения представления.

Согласно полученной от Администрации информации от 20.11.2019 № 01.15.1/674 нарушения устранены, замечания приняты к сведению.

**3. Организационно-методическая деятельность, информационная деятельность КСП**.

Для обеспечения контрольной и экспертно-аналитической деятельности КСП в 2019 году применялись Регламент КСП и 9 порядков (стандартов) внешнего муниципального финансового контроля, из них «Порядок по осуществлению мер противодействия коррупции в рамках проведения контрольных и экспертно-аналитических мероприятий» был утвержден в текущем году. Применение Классификатора нарушений позволяет обеспечить единство квалификации выявленных нарушений на основе принципа законности и соответствие квалифицируемых нарушений требованиям законодательства Российской Федерации.

В отчетном периоде осуществлялось активное взаимодействие с Контрольно-счетной палатой Ленинградской области *(далее по тексту – КСП ЛО)*, советами депутатов и администрациями муниципальных образований, входящих в состав Киришского муниципального района.

Сотрудники КСП регулярно участвовали в семинарах и совещаниях, организованных КСП ЛО, принимали участие в проводимых Союзом муниципальных контрольно-счетных органов РФ *(далее по тексту – Союз МКСО)* мероприятиях по вопросам совершенствования муниципального финансового контроля. КСП является членом Союза МКСО, а участие специалистов КСП в работе Комиссии Союза МКСО по перспективному планированию деятельности и формированию муниципальных контрольно-счетных органов муниципальных образований позволяет изучить и использовать в работе опыт коллег из других городов, проводить анализ состояния вопросов внешнего контроля в целом по Российской Федерации.

В течение 2019 года заключения КСП и отчеты о результатах контрольных и экспертно-аналитических мероприятий регулярно представлялись главе муниципального образования и Совету депутатов.

Информация о деятельности КСП размещается в сети Интернет на сайте администрации Киришского муниципального района в разделе «Контрольно-счетная палата» (86 материалов). Кроме того, публикации, отражающие деятельность КСП в 2019г, размещались в средствах массовой информации (6 публикаций).

**4.Кадровое, информационное и программное** **обеспечение деятельности КСП.**

Деятельность КСП, в том числе и осуществление всех функций юридического лица, обеспечивается председателем и 4 инспекторами в соответствии со структурой и штатной численностью, утвержденными решением совета депутатов Киришского муниципального района от 13.06.2013 №49/308. Выполнение задач, возложенных на КСП, обеспечивают квалифицированные, опытные специалисты с высшим экономическим образованием, постоянно повышающие свою квалификацию путем изучения изменений в законодательно-правовой сфере применительно к деятельности КСП. Кроме того за отчетный период 2 сотрудника КСП прошли повышение квалификации по направлению, связанному с изменениями с 2019 года законодательства в бухгалтерском (бюджетном) учете и формированию бухгалтерской (финансовой) отчетности.

В деятельности КСП немаловажную роль играет использование единых программных продуктов локальной сети и сети Интернет, в том числе:

- для автоматизации и ведения бухгалтерского и налогового учета, расчета заработной платы, согласно действующей законодательной системе РФ - 1С: Бухгалтерия, 1С: Зарплата и кадры;

- для ведения и учета операций, анализа расходов, формирования платежных документов, учета договоров и электронного документооборота между сторонами бюджетного процесса - система автоматизированного центра контроля «АЦК-финансы»;

- для планирования бюджета и внесения изменений - система автоматизированного центра контроля «АЦК-планирование»;

- для составления и формирования бюджетной (бухгалтерской) отчетности - программный комплекс «Свод-Смарт»;

- для удаленного финансового документооборота с Федеральным казначейством используется автоматизированная система Федерального казначейства СУФД;

- для отправки отчетности через интернет в ИФНС, Петростат, сведений в Пенсионный фонд и получения выписок ИФНС, ЕГРЮЛ – «**ЦентрИнформ»;**

- для размещения информации о муниципальных заказах на поставку товаров, выполнение работ, оказание услуг -  Автоматизированная информационная система «Государственный заказ Ленинградской области» и Единая информационная система в сфере закупок;

- для отправки в банк почтового сообщения типа «реестры по зарплатному проекту» с вложением реестра в виде файла свободного формата - АС «Сбербанк бизнес онлайн»;

- для использования при работе с нормативными актами - информационно-правовая система «Гарант»;

- для взаимодействия с Фондом социального страхования – единый портал «Государственные услуги».

**5. Взаимодействие контрольно-счетных органов при осуществлении своей деятельности.**

Важным элементом работы КСП является взаимодействие с надзорными и правоохранительными органами.

Данным органам, в рамках заключенных соглашений о взаимодействии и сотрудничестве между Киришской городской прокуратурой и КСП от 23.11.2018, ОМВД по Киришскому району и КСП от 10.01.2019, направлялись копии всех материалов (61 документ) по результатам проведенных контрольных мероприятий.

Кроме того по запросу Киришской городской прокуратуры в отчетном 2019 году специалисты КСП привлекались к проверкам, которые проводились в рамках экспертно-аналитических мероприятий. По результатам данных проверок прокуратурой возбуждено 1 дело об административном правонарушении в области закупочной деятельности - должностное лицо привлечено к административной ответственности с назначением наказания в виде штрафа, вынесен 1 протест на постановление администрации и внесено 5 представлений, результаты рассмотрения которых, поставлены на контроль прокуратуры.

По информации, полученной от ОМВД по Киришскому району, материалы КСП по результатам проверок изучены и приняты к использованию в работе по факту выявленных нарушений.

Также в соответствии с требованиями Федерального закона №273-ФЗ«О противодействии коррупции» в целях защиты общественных и государственных интересов, прав и свобод человека от проявлений коррупции, устранения предпосылок к возникновению коррупционных факторов и пресечения коррупционных действий, администрацией Киришского муниципального района создана межведомственная комиссия по противодействию коррупции в Киришском муниципальном районе, в состав которой входит председатель КСП. В 2019 году состоялось 4 заседания межведомственной комиссии, на которых продолжилось рассмотрение вопросов по практической реализации мероприятий по противодействию коррупции, предусмотренных планом работы. Ежеквартально КСП сообщала в администрацию Киришского муниципального района «Сведения о ходе реализации мер по противодействию коррупции в органах местного самоуправления».

Кроме того, в 2019 году КСП была подготовлена и направлена Киришскому городскому прокурору информация для включения в проект решения очередного координационного совещания на тему «Состояние законности в сфере противодействия коррупции». Предложено продолжить совместную работу в рамках заключенных соглашений.

**6. Выводы и основные задачи на 2020 год.**

В отчетном году КСП обеспечена реализация возложенных на нее полномочий по осуществлению внешнего муниципального финансового контроля.

Все контрольные и экспертно-аналитические мероприятия, предусмотренные планом работы, выполнены. Результаты этих мероприятий свидетельствуют о том, что еще существует необходимость укрепления финансовой и исполнительской дисциплины сотрудников в ходе формирования и исполнения бюджета, регулярное повышение их квалификации, роста ответственности организаций и органов власти. Поэтому по-прежнему деятельность сотрудников КСП направлена не только на количество выявленных нарушений, но и на предупреждение их возникновения, на профилактику коррупционных проявлений в сфере финансов муниципальных образований Киришского района. Всегда уделяется большое внимание анализу предпосылок возникновения нарушений и своевременному обращению на них внимания организаций, т.е. объектов проверок. Имеются возможности для повышения эффективности управления муниципальной собственностью, что находит понимание со стороны исполнительной власти.

Действенный контроль за муниципальными финансовыми ресурсами и имуществом невозможен без взаимодействия всех ветвей власти, без координации внешнего и внутреннего контроля.

Важным итогом работы явилась востребованность со стороны советов депутатов материалов КСП, содержащих анализ и обоснование причин неправомерного и неэффективного расходования бюджетных средств и рекомендаций по их устранению. Поэтому продолжится практика рассмотрения результатов контрольных мероприятий и выработки мер по исправлению выявленных нарушений совместно с депутатами муниципальных образований Киришского района, что позволит повысить эффективность контроля за законностью и результативностью расходования средств бюджетов. Основной задачей КСП на 2020 год является четкое и качественное выполнение плана работы, утвержденного приказом председателя от 25 декабря 2019 года №23. В план работы с учетом предложений главы муниципального образования, депутатов и правоохранительных органов включены экспертно-аналитические и контрольные мероприятия по следующим направлениям:

* Проверка использования бюджетных средств, выделенных на мероприятия подпрограммы «Библиотечное обслуживание и популяризация чтения» в рамках муниципальной программы «Развитие культуры Киришского муниципального района» в 2019 году.
* Проверка использования бюджетных средств, направленных на обеспечение деятельности органов местного самоуправления муниципального образования Кусинское сельское поселение Киришского муниципального района Ленинградской области в 2019 году.
* Проверка использования средств бюджета муниципального образования Пчевжинское сельское поселение Киришского муниципального района Ленинградской области предоставленных, в качестве субсидии на выполнение работ по эксплуатации жилищного фонда, не обеспеченных платежами населения в 2019 году. Анализ основных показателей финансово-хозяйственной деятельности и предоставленных субсидий в 2017-2019 годах.
* Проверка использования бюджетных средств, выделенных на ремонт дорожного покрытия дорог в рамках муниципальной программы «Развитие автомобильных дорог муниципального образования Киришское городское поселение Киришского муниципального района Ленинградской области» в 2019 году.
* Проверка использования бюджетных средств, выделенных на основное мероприятие «Реализация проектов гражданских инициатив в рамках подпрограммы «Создание условий для эффективного выполнения органами местного самоуправления своих полномочий» муниципальной программы «Устойчивое общественное развитие Киришского городского поселения» в 2019 году.
* Проверка использования бюджетных средств, выделенных в 2019 году на реализацию подпрограммы «Развитие агропромышленного комплекса» муниципальной программы «Развитие сельского хозяйства в Киришском муниципальном районе».

Особое внимание при проведении каждого контрольного мероприятия, предусмотренного планом работы, обязательно будет уделено аудиту в сфере закупок, как наиболее перспективному виду контроля, направленному на предотвращение нарушений и коррупционных рисков.

В условиях уменьшения доходной части бюджетов необходимо усилить контроль за состоянием дебиторской задолженности в муниципальных образованиях.

Кроме того, планируется регулярно осуществлять системный мониторинг исполнения бюджетов поселений и Киришского муниципального района; по мере необходимости – экспертизу проектов муниципальных программ муниципальных образований Киришского муниципального района, городских и сельских поселений. Совершенствование информационного взаимодействия КСП с органами местного самоуправления и иными государственными органами.

Необходимо продолжить работу по вопросам взаимодействия, обмена информацией и опытом со Счетной палатой Российской Федерации, Союзом муниципальных контрольно-счетных органов Российской Федерации, контрольно-счетными органами субъектов Российской Федерации и муниципальных образований, иными органами контроля. Данный Отчет будет опубликован в средствах массовой информации муниципального образования после его рассмотрения на Совете депутатов.

Председатель Т.И. Конопацкая

**РЕШЕНИЕ СОВЕТА ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ПЧЕВЖИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ КИРИШСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ от 27 февраля 2020 года №18/40 отчет Администрации Киришского муниципального района Ленинградской области о реализации переданных полномочий по решению вопросов местного значения в 2019 году**.

Заслушав информацию Администрации муниципального образования Киришский муниципальный район о реализации переданных полномочий по решению вопросов местного значения в 2019 году, Совет депутатов муниципального образования Пчевжинское сельское поселение Киришского муниципального района Ленинградской области

РЕШИЛ:

Информацию Администрации муниципального образования Киришский муниципальный район о реализации переданных полномочий по решению вопросов местного значения в 2019 году принять к сведению.

Заместитель председателя совета депутатов Пчевжинское сельское поселение Нестеренко Ю.С.

**Информация об исполнении комитетом экономического развития**

**и инвестиционной деятельности администрации Киришского муниципального района переданных полномочий органов местного самоуправления муниципального образования Пчевжинское сельское поселение Киришского муниципального района Ленинградской области за 2019 год.**

**Переданные полномочия по организации ритуальных услуг, в том числе вывоз умерших граждан из внебольничных условий, а также по содержанию мест захоронения на территории муниципального образования Пчевжинское сельское поселение Киришского муниципального района Ленинградской области.**

Уполномоченным органом на реализацию соглашения от 20.11.2018 № 28 о передаче части полномочий органов местного самоуправления по организации ритуальных услуг, в том числе вывозу умерших граждан из внебольничных условий, а также по содержанию мест захоронения определено муниципальное казенное учреждение «Комбинат ритуальных услуг» муниципального образования Киришский муниципальный район Ленинградской области (МКУ «КРУ»).

 За 2019 год:

* из внебольничных условий на территории Пчевжинского сельского поселения вывезено 23 умерших на сумму 36 618,99 рублей;

- на кладбищах поселения зарегистрировано 52 захоронения (в том числе на кладбищах д. Белая – 41 захоронение, кладбище д.Березняк - 3 захоронения, д. Борутино – 8 захоронений);

- зарезервировано дополнительных мест под захоронение (свыше 6 кв. м) на 40,5 кв. м (на сумму 52 762,95 руб.);

- силами МКУ «КРУ» произведено 18 захоронений;

- совершено 21 выезд на кладбища для выделения мест под захоронение;

- распилено два упавших дерева на кладбище д. Белая, проведена вырубка кустарника на новом кладбище в д. Белая;

 - вывезено с гражданских кладбищ крупногабаритного мусора 33,41 тонн на сумму
165 312,18 руб.;

- вывезено с гражданских кладбищ крупногабаритного мусора 25,85 тонн на сумму
125 678,52 руб.;

- установлено 4 металлических контейнера на кладбищах в д. Белая, д. Березняк, д. Борутино;

 - обработано 0,01 Га кладбищ от борщевика Сосновского;

- проведена акарицидная обработка 10 800 кв. м общественных территорий кладбищ.

За 2019 в рамках полномочий по содержанию кладбищ было затрачено  465 141,93 руб., в рамках полномочий по организации ритуальных услуг по вывозу умерших граждан из внебольничных условий – 29 406,37 руб.

**Переданные полномочия по созданию условий обеспечения жителей поселения услугами связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания, по содействию в развитии сельскохозяйственного производства, созданию условий для развития малого и среднего предпринимательства на территории муниципального образования Пчевжинское сельское поселение Киришского муниципального района Ленинградской области.**

Полномочия по содействию в развитии сельскохозяйственного производства переданы Администрации Киришского муниципального района на основании соглашения о передаче части полномочий органов местного самоуправления по содействию в развитии сельскохозяйственного производства, созданию условий для развития малого и среднего предпринимательства № 18 от 20.11.2018 года.

**Об исполнении переданных полномочий по содействию в развитии сельскохозяйственного производства.**

На территории Пчевжинского сельского поселения зарегистрированы два крестьянских (фермерских) хозяйства: Томан Елены Григорьевны (зарегистрировано в ноябре 2014 года) и Пряхина Сергея Евгеньевича (зарегистрировано в марте 2015 года).

Кроме того, на территории поселения фактически находятся сельскохозяйственные земли еще двух сельхозтоваропроизводителей: главы крестьянского хозяйства Перетина Владимира Алексеевича, выращивающего картофель и СПК «Будогощь» - лидера Ленинградской области по надою молока на одну корову айширской породы. В СПК «Будогощь» содержится 800 коров, каждая из которых за 2019 год в среднем дала 8921 кг молока.

Хозяйства, непосредственно зарегистрированные в Пчевжинском сельском поселении, специализируются на производстве продукции животноводства: Томан Е.Г – на производстве козьего молока, Пряхин С.Е. – на производстве мяса кролика и птицы. Оба фермерских хозяйства включены в перечень курируемых комитетом по агропромышленному и рыбохозяйственному комплексу Ленинградской области.

В 2019 году глава К(Ф)Х Пряхин С.Е. заключил соглашение с комитетом по агропромышленному и рыбохозяйственному комплексу и получил субсидию на возмещение части затрат по содержанию маточного поголовья сельскохозяйственных животных К(Ф)Х в сумме 10,0 тыс. руб.

По состоянию на 01.01.2020 года поголовье коз в К(Ф)Х Томан Е.Г. составляет 26 голов, в хозяйстве Пряхина С.Е. содержится 350 голов кроликов и 400 - птицы.

В хозяйствах произведено более 57 центнеров молока козьего (на 8% больше уровня предыдущего года) и 32 центнера мяса (на 30% больше, чем в 2018 году), в том числе 9 ц крольчатины и 15 ц птицы.

В рамках реализации муниципальной программы «Развитие сельского хозяйства в Киришском муниципальном районе Ленинградской области» в соответствии с планом мероприятий подпрограммы «Развитие агропромышленного комплекса» финансовую поддержку за счет средств бюджета Киришского муниципального района получили 5 заявителей из Пчевжинского сельского поселения - 2 крестьянских (фермерских) хозяйства и 3 гражданина, в личных подсобных хозяйствах которых содержится следующее поголовье: птиц – 839, кроликов – 465, коз – 33, крупного рогатого скота – 17 (из них 7 коров), свиней – 9. Следует отметить, что в 2019 году наибольшее число получателе й субсидии в целях возмещения затрат на приобретение комбикорма были зарегистрированы в Пчевжинском сельском поселении (5 из 11 по всему Киришскому району). Общая сумма субсидий составила 160,65 тыс. руб.

Ставка субсидии в 2019 году установлена Комитетом по агропромышленному и рыбохозяйственному комплексу в размере 3 руб. за 1 кг комбикорма. Администрация Киришского муниципального района неоднократно обращалась в Комитет по агропромышленному и рыбохозяйственному комплексу с предложениями о повышении ставки. На 2020 год ставка субсидии была увеличена до 5 руб. за один килограмм приобретенного комбикорма. Максимальное возмещение по повышенной ставке составит от 120 руб. в год на одну птицу до 6000 руб. в год на 1 корову. Надеемся, что увеличение ставки приведет к увеличению числа лиц, заинтересованных в получении этого вида финансовой поддержки. Для оказания поддержки как можно большему числу граждан, содержащих в личных подсобных хозяйствах сельскохозяйственных животных и птицу, Администрация Киришского муниципального района подготовит информацию о правилах и условиях получения субсидий для размещения её на сайте администрации поселения, в местной газете, на информационных стендах. Предлагаем администрации Пчевжинского сельского поселения приглашать сотрудников отдела АПК и природопользования администрации Киришского муниципального района на сходы граждан для проведения разъяснительной работы.

Кроме финансовой поддержки сельского хозяйства специалистами администрации Киришского муниципального района проводится информационная и консультационная работа по вопросам развития сельского хозяйства, а также мероприятия, направленные на популяризацию достижений в сельском хозяйстве.

В 2019 году в г. Кириши проведено 2 сельскохозяйственные ярмарки, в весенней ярмарке «Росток» продукцию реализовал сельхозтоваропроизводитель Пчевжинского поселения – глава К(Ф)Х Пряхин С.Е., а жители Пчевжинского сельского поселения и других поселений нашего района могли приобрести необходимую продукцию.

С целью недопущения возникновения на территории Киришского района, в том числе в Пчевжинском сельском поселении, африканской чумы свиней и других особо опасных болезней животных, в администрации Киришского муниципального района регулярно проводится работа противоэпизоотической комиссии, ежегодно проводятся командно-штабные учения по локализации и ликвидации очага заболеваний. Основной проблемой эпизоотического благополучия в настоящее время является профилактика заноса вируса Африканской чумы свиней. На территории Пчевжинского сельского поселения на 1 января 2020 года поголовье свиней составляет 9 голов. Ведутся разъяснительные беседы с владельцами свиней об участии в государственной программе с целью перепрофилирования хозяйств на альтернативные виды животноводства.

**Перечень К(Ф)Х и ЛПХ, получивших субсидии из бюджета Киришского муниципального района в 2019 году**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование поселения | ФИО | Направление животноводства |
|
| Пчевжинское сельское поселение | К(Ф)Х Томан Е.Г. | Козоводство, свиноводство, кролиководство. |
| К(Ф)Х Пряхин С.Е. | Кролиководство, птицеводство |
| ЛПХ Серикова О.А. | Птицеводство |
| ЛПХ Цветков Е.М. | КРС молочного направления. |
| ЛПХ Яцына А.И. | КРС молочного направления. |

**Потребительский рынок**

Полномочия, исполняемые в соответствии с Соглашениями, носят регулярный характер:

- ведение Реестра предприятий потребительского рынка, прием документов
и выдача Выписок из Реестра;

- оказание консультационной и информационной поддержки субъектам малого
и среднего предпринимательства;

- размещение на сайте администрации Киришского муниципального района
в разделах «Развитие малого и среднего предпринимательства» и «Потребительский рынок» информации для предприятий потребительского рынка, субъектов малого
и среднего предпринимательства;

- предоставление данных, в том числе отчетов, по запросам Правительства Ленинградской области, организаций и учреждений района в области потребительского рынка, малого и среднего предпринимательства;

- осуществление сбора и обработки статистической информации;

- организация ярмарок и развозной торговли на территории поселения и др.

По состоянию на 01.01.2020 года в Реестр предприятий потребительского рынка Пчевжинского сельского поселения включено 17 объектов розничной торговли:

- 7 магазинов и отделов, реализующих продовольственные и непродовольственные товары, в том числе АО «Тандер» (магазин «Магнит»), общая площадь стационарных торговых объектов составляет 756 кв.м, из них 738 кв.м на которых осуществляется продажа продовольственных товаров и 18 кв.м на которых осуществляется продажа непродовольственных товаров.

 В соответствии с Приказом Комитета по развитию малого, среднего бизнеса и потребительского рынка Ленинградской области от 12.12.2016 №44 «Об утверждении нормативов минимальной обеспеченности населения муниципальных образований Ленинградской области площадью торговых объектов», минимальная обеспеченность населения Пчевжинского сельского поселения составляет 7 единиц торговых объектов, норматив выполняется.

 Кроме того, на территории поселения размещаются 11 объектов мелкорозничной торговли (2 павильона, 1 киоск, 5 автолавок, из них 2 специализированные - мясо и мясопродукты - ООО «Аркада» («Великолукские колбасы») и ИП Тимофеевой И.Г., 3 зоны мелкорозничной торговли.

 Кроме того, из предприятий потребительского рынка на территории Пчевжинского сельского поселения осуществляют деятельность школьная столовая, баня и почтовое отделение.

Удаленные от административного центра населенные пункты Пчевжинского сельского поселения обслуживались автолавками, принадлежащими ИП Усачевой Я.И. и ИП Белову М.Ю.

Жалоб на работу объектов потребительского рынка в администрацию Киришского муниципального района в 2019 года не поступало.

**Малое и среднее предпринимательство**

По состоянию на 01.01.2020 года на территории Пчевжинского сельского поселения зарегистрировано 36 субъектов малого и среднего предпринимательства, из них: 6 юридических лиц и 30 индивидуальных предпринимателей.

Для создания условий устойчивого функционирования и развития малого
и среднего предпринимательства, увеличения его вклада в решение задач
социально-экономического развития Киришского муниципального района Ленинградской области в 2019 году действовали муниципальные программы:

- «Стимулирование экономической активности Киришского муниципального района», утвержденная постановлением администрации Киришского муниципального района от 08.11.2017 № 2698, и «Стимулирование экономической активности Киришского городского поселения», утвержденная постановлением администрации Киришского муниципального района от 08.11.2017 № 2697.

Муниципальные программы содержат в том числе мероприятия, реализация которых осуществляется межмуниципальной автономной некоммерческой организацией «Центр содействия развитию малого и среднего предпринимательства (микрокредитная компания)».

В рамках мероприятий программ субъекты малого и среднего предпринимательства, социально-незащищенные слои населения и молодёжь получали бесплатную информацию об инфраструктуре поддержки предпринимательской деятельности, общеправовым вопросам, регистрации и перерегистрации ИП/ООО, вопросам, связанным с налогообложением и бухгалтерией при организации и ведении бизнеса, кадровым вопросам, организовывались и проводились семинары, тренинги и круглые столы.

В 2019 году в рамках действующих программ оказана следующая поддержка субъектам малого и среднего предпринимательства (далее – субъекты МСП) по Пчевжинскому сельскому поселению:

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование мероприятия | Наименование организации, ФИО индивидуального предпринимателя |
| Предоставление на безвозмездной основе целевой группе субъектов малого и среднего предпринимательства консультационной помощи по вопросам связанным с предпринимательской деятельностью | Глава К(Ф)Х Томан Елена ГригорьевнаИП Усачев Александр АлександровичИП Толмачева Наталия ВладимировнаИП Азьмука Анастасия ЛеонидовнаБолтаев Вакос Монатович- граждане, достигшие возраста 18 лет, планирующие открыть собственный бизнесМихайлов Алексей Викторович - граждане, достигшие возраста 18 лет, планирующие открыть собственный бизнесГлава К(Ф)Х Пряхин Сергей ЕвгеньевичИП Попович Игорь МихайловичИП Якоб Михаил |
| Организация и проведение для целевой группы субъектов тренингов, семинаров, «круглых столов» по вопросам развития и ведения бизнеса | ООО «Кириши Леспром»ИП Толмачева Наталия Владимировна ИП Азьмука Анастасия Леонидовна |
| Оказание целевой группе субъектов помощи в составлении и подготовке бизнес-планов, документов для заключения договоров на получение субсидии, кредитных договоров с организациями и лизинговыми компаниями, конкурсной документации и иной нормативно-правовой документации, для получения государственной поддержки, участия в государственных и муниципальных закупках | Глава К(Ф)Х Пряхин Сергей Евгеньевич  |

В помощь субъектам МСП:

- постоянно дополняются и обновляются материалами информационные доски, расположенные в Киришском центре поддержки предпринимательства, в МФЦ «Киришский» (ул. Строителей, д.2), в офисе «МФЦ для бизнеса» (ул. Комсомольская, д.2), КУМИ, ИФНС, Комитете жилищно-коммунального хозяйства, в зданиях администраций Киришского муниципального района, в том числе Пчевжинского сельского поселения;

- распространяются тематические информационные материалы по вопросам развития и поддержки предпринимательства с использованием различных информационных каналов. Информационный материал направляется:

- на электронную почту администраций городских и сельских поселений Киришского муниципального района, Областного центра поддержки предпринимательства

и размещается:

- на радио (Русское Радио, Радио Рекорд, Европа плюс),

- на телевидении (НТВ, ТНТ);

- в газетах «Киришский факел» и «Семь плюс»;

- на сайте администрации Киришского муниципального района;

- в социальной сети «Вконтакте» (группа «Кириши онлайн, группа «Центр поддержки предпринимательства»);

- сайт http://mano47.ru/;

- Instagram;

- в Кириши.ру;

- Кириши [News](http://kirishinews.ru/).

Информационная справка об осуществлении

муниципального земельного контроля на территории Пчевжинского сельского поселения за 2019-2020 годы

 **1.** **Муниципальный земельный контроль на территории Пчевжинского сельского поселения в 2019 году осуществлялся Администрацией муниципального образования Киришский муниципальный район Ленинградкой области на основании:**

 - Постановления Администрации муниципального образования Киришский муниципальный район Ленинградской области от 20 апреля 2018 года № 898 «Об утверждении порядка осуществления муниципального земельного контроля»;

 - Постановления Администрации муниципального образования Киришский муниципальный район Ленинградской области от 13 июня 2018 года № 1344 «Об утверждении административного регламента исполнения муниципальной функции «Осуществление муниципального земельного контроля»».

 - Соглашения о взаимодействии между органом, осуществляющим государственный земельный надзор (управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ленинградской области) и органом, осуществляющим муниципальный земельный контроль (Администрация муниципального образования Киришский муниципальный район Ленинградской области) от 03.09.2018 г;

 - Соглашения о взаимодействии и сотрудничестве между Управлением Федеральной службы по ветеринарному и фитосанитарному надзору по Санкт – Петербургу и Ленинградской области;

 В соответствии со Статьей 1 **Закона Ленинградской области от 31 июля 2018 г. N 84-оз** "О внесении изменения в статью 4 областного закона "О порядке осуществления муниципального земельного контроля на территории Ленинградской области", Статьей 1 **Закона Ленинградской области от 31 июля 2018 г. N 85-оз** "О внесении изменения в статью 1 областного закона от 10 июля 2014 года N 48-оз "Об отдельных вопросах местного значения сельских поселений Ленинградской области", полномочия в части осуществления муниципального земельного контроля закреплены за органами местного самоуправления муниципальных районов.

 Муниципальный земельный контроль на территории Пчевжинского сельского поселения осуществляется специалистами отдела землепользования Администрации Киришского муниципального района (в количестве 3-х человек)

 **2. Формирование планов проверок.**

Для формирования планов, а также поиска объектов земельных отношений для проверок, орган МЗК использует программу ТехноКад-Муниципалитет.

 ТехноКад-Муниципалитет обеспечивает быстрое формирование и отправку в электронном виде заявлений о сведениях на земельные участки (выписка из ЕГРН):

- адреса объектов недвижимости;

- категория земель, к которой отнесен земельный участок;

- разрешенное использование земельного участка;

- сведения о правообладателях ЗУ;

- формирование карт (планов) в виде утверждённых Росреестром xml.

 Также ч. 6 ст. 6 Областного закона Ленинградской области от 01.08.2017 N 60-оз "О порядке осуществления муниципального земельного контроля на территории Ленинградской области" предусмотрены **внесения** **изменений в ежегодный план** муниципальных проверок в отношении органов государственной власти Ленинградской области, органов местного самоуправления и граждан в случае:

 1) **мотивированного представления** должностного лица органа муниципального земельного контроля **по итогам анализа результатов мероприятий по контролю без взаимодействия** с органами государственной власти Ленинградской области, органами местного самоуправления и гражданами;

 2) **рассмотрения или предварительной проверки поступивших в органы муниципального земельного контроля обращений и заявлений** граждан, индивидуальных предпринимателей, юридических лиц, информации от органов государственной власти Ленинградской области, органов местного самоуправления, из средств массовой информации о фактах нарушения законодательства в отношении объектов земельных отношений, за которые предусмотрена административная и иная ответственность.

 **3. Отчет об осуществлении муниципального земельного контроля на территории Пчевжинского сельского поселения за 2019 год.**

 За 2019 год муниципальными инспекторами были проведены в рамках муниципального земельного контроля:

 - 16 плановых, выездных проверок в отношении физических лиц;

 - 1 плановая выездная проверка в отношении юридического лица;

 - 4 мероприятия по контролю без взаимодействия с гражданами

 **9 материалов** по проверкам были **переданы в надзорные органы** из них:

 **6** материалов были преданны в Управление Федеральной службы государственной регистрации и картографии по Ленинградской области (Киришский отдел) **по статье 7.1** КоАП **РФ** из них:

 3 - количество вынесенных определений о возбуждении дела;

 3 **-** количество вынесенных определений об отказе;

 **Сумма штрафных взысканий** по данным Управления Федеральной службы государственной регистрации и картографии по Ленинградской области (Киришский отдел) составила **15 тыс. руб.**

 **3** материала были переданы в Управление Федеральной службы по ветеринарному и фитосанитарному надзору (Россельхознадзор) по Санкт-Петербургу и Ленинградской области выявленных нарушений **по статье 8.7 ч.2** КоАП **РФ** их них:

 3 - количество вынесенных определений о возбуждении дела.

 **Сумма штрафных взысканий** по данным Управление Федеральной службы по ветеринарному и фитосанитарному надзору (Россельхознадзор) по Санкт-Петербургу и Ленинградской области на данный момент составляет **35 тыс. руб.**

 **Таким образом, общая сумма штрафных взысканий** на сегодняшний момент, за 2019 год на территории Пчевжинского сельского поселения составляет **50 тыс. руб.**

 На **2020 год** в рамках муниципального земельного контроля на территории Пчевжинского сельского поселения запланировано **20** плановых выездных проверок в отношении физических лиц.

**СПРАВКА об исполнении полномочия муниципального образования Пчевжинское сельское поселение**

**Киришского муниципального района Ленинградской области по формированию, исполнению бюджета поселения и**

осуществлению контроля за исполнением данного бюджета в 2019 году

 В течение 2019 года в рамках заключенного Соглашения от 12 ноября 2018 г. № 3 между Администрацией Пчевжинского сельского поселения и Администрацией Киришского муниципального района исполнены следующие обязательства:

- организация исполнения бюджета муниципального образования Пчевжинское сельское поселение Киришского муниципального района Ленинградской области;

- сформирован бюджет поселения на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов, подготовлен проект решения о бюджете поселения на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов, представленный в срок до 15.11.2019 г. в Администрацию поселения для рассмотрения и передачи в представительный орган поселения;

- одновременно с проектом решения о бюджете поселения на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов в Администрацию поселения предоставлены:

* пояснительная записка к проекту бюджета муниципального образования Пчевжинское сельское поселение Киришского муниципального района Ленинградской области на 2020 год и на плановый период 2021-2022 годов;
* основные направления бюджетной и налоговой политики муниципального образования Пчевжинское сельское поселение Киришского муниципального района Ленинградской области на 2020 год и на плановый период 2021-2022 годов;
* оценка ожидаемого исполнения по источникам внутреннего финансирования дефицита бюджета муниципального образования Пчевжинское сельское поселение Киришского муниципального района Ленинградской области в 2019 году;
* оценка ожидаемого поступления доходов в бюджет муниципального образования Пчевжинское сельское поселение Киришского муниципального района Ленинградской области в 2019 году;
* оценка ожидаемого исполнения расходов бюджета муниципального образования Пчевжинское сельское поселение Киришского муниципального района Ленинградской области за 2019 год;
* проект бюджетного прогноза муниципального образования Пчевжинское сельское поселение Киришского муниципального района Ленинградской области на 2019-2024 годы;
* информация о верхнем пределе муниципального долга муниципального образования Пчевжинское сельское поселение Киришского муниципального района Ленинградской области на 01.01.2021 года, 01.01.2022 года, на 01.01.2023 года;
* реестр источников доходов бюджета муниципального образования Пчевжинское сельское поселение Киришского муниципального района Ленинградской области на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов;

- составлена и утверждена сводная бюджетная роспись бюджета поселения в соответствии с решением совета депутатов муниципального образования Пчевжинское сельское поселение Киришского муниципального района Ленинградской области от 16.12.2019 г. № 6/28 «О бюджете муниципального образования Пчевжинское сельское поселение Киришского муниципального района Ленинградской области на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов», нормами Бюджетного кодекса Российской Федерации и Порядком составления и ведения сводной бюджетной росписи;

- составлены и направлены на утверждение бюджетные росписи главных распорядителей (распорядителей) средств, главных администраторов источников финансирования дефицита бюджета муниципального образования Пчевжинское сельское поселение Киришского муниципального района Ленинградской области в соответствии с Порядком составления и ведения бюджетной росписи главных распорядителей средств бюджета муниципального образования Пчевжинское сельское поселение Киришского муниципального района Ленинградской области, главных администраторов источников финансирования дефицита бюджета муниципального образования Пчевжинское сельское поселение Киришского муниципального района Ленинградской области;

- предоставлен реестр расходных обязательств муниципального образования Пчевжинское сельское поселение в порядке и в сроки, установленные финансовым органом Ленинградской области в финансовый орган Ленинградской области;

- ведется муниципальная долговая книга;

- ведется сводная бюджетная роспись муниципального образования и бюджетная роспись главных распорядителей средств бюджета муниципального образования Пчевжинское сельское поселение Киришского муниципального района Ленинградской области, главных администраторов источников финансирования дефицита бюджета муниципального образования Пчевжинское сельское поселение Киришского муниципального района Ленинградской области в ИС ЦУБФС ЛО;

- ведется реестр расходных обязательств муниципального образования Пчевжинское сельское поселение в ИС ЦУБФС ЛО;

- подготовлен и направлен на утверждение проект решения совета депутатов муниципального образования Пчевжинское сельское поселение Киришского муниципального района Ленинградской области о внесении изменений в Положение о бюджетном процессе муниципального образования Пчевжинское сельское поселение Киришского муниципального района Ленинградской области;

- подготовлены и направлены на утверждение проекты решений совета депутатов муниципального образования Пчевжинское сельское поселение Киришского муниципального района Ленинградской области по имущественным налогам, поступающим в бюджет муниципального образования Пчевжинское сельское поселение Киришского муниципального района Ленинградской области;

- подготовлен и направлен на утверждение проект постановления об утверждении Порядка формирования перечня налоговых расходов муниципального образования Пчевжинское сельское поселение Киришского муниципального района Ленинградской области;

- подготовлены и направлены на утверждение проекты постановлений об утверждении Порядка осуществления полномочий главного администратора и администратора доходов бюджета муниципального образования Пчевжинское сельское поселение Киришского муниципального района Ленинградской области.

- изданы приказы Комитета финансов:

* о внесении изменений в Указания о порядке применения бюджетной классификации бюджета муниципального образования Пчевжинское сельское поселение Киришского муниципального района Ленинградской области при составлении и исполнении бюджета поселения на 2019 год и на плановый период 2020 и 2021 годов;
* об утверждении Указаний о порядке применения бюджетной классификации бюджета муниципального образования Пчевжинское сельское поселение Киришского муниципального района Ленинградской области при составлении и исполнении бюджета поселения на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов;
* об утверждении порядка завершения операций по исполнению бюджета муниципального образования поселения в текущем финансовом году;
* о внесении дополнений в приказ от 30 декабря 2009 года № 286 «Об утверждении Порядка возврата и взыскания в доход бюджета муниципального образования Пчевжинское сельское поселение Киришского муниципального района Ленинградской области неиспользованных остатков межбюджетных трансфертов, полученных бюджетом муниципального образования Киришский муниципальный район Ленинградской области в форме субсидий, субвенций и иных межбюджетных трансфертов»;
* о внесении изменений в приказ от 29 сентября 2009 года № 214 «Об утверждении Порядка отражения в бюджетном учете операций с объектами нефинансовых активов имущества муниципальной казны муниципального образования Пчевжинское сельское поселение Киришского муниципального района Ленинградской области»;

- управление средствами на едином счете бюджета муниципального образования поселения;

- осуществление в соответствии с установленными администрацией поселения полномочиями предварительного, текущего и последующего контроля за исполнением бюджета муниципального образования поселения;

- осуществление проверки представленных платежных документов на соответствие требованиям бюджетного законодательства и необходимых мероприятий по выплатам из бюджета поселения в соответствии с принятым регламентом;

- обработано 143 документа («Кассовый план» и «Изменение кассового плана») с целью ведения кассового плана по доходам, расходам и источникам финансирования дефицита бюджета поселения;

- сформировано и обработано 19 Уведомлений о бюджетных ассигнованиях и лимитах бюджетных обязательств, 1 Уведомление о бюджетных назначениях по доходам, 47 Уведомлений об изменении БА и ЛБО, 4 Уведомления об изменении бюджетных назначений по доходам, 1 Уведомление о бюджетных назначениях по источникам, 4 Уведомления об изменении бюджетных назначений по источникам с целью составления и ведения сводной бюджетной росписи бюджета муниципального образования за 2019 год;

- сформировано 2 Уведомления об уточнении вида и принадлежности платежа по уточнению доходов бюджета поселения и 2 заявки на возврат доходов и представлено в УФК по Ленинградской области через систему электронного документооборота СУФД;

- сформировано 3 Уведомления об уточнении вида и принадлежности платежа по уточнению произведенных кассовых выплат из бюджета поселения и представлено в УФК по Ленинградской области через систему электронного документооборота СУФД;

- осуществление внутреннего муниципального финансового контроля за непревышением суммы по операции над лимитами бюджетных обязательств и (или) бюджетными ассигнованиями;

- осуществление внутреннего муниципального финансового контроля за соответствием содержания проводимой операции коду бюджетной классификации Российской Федерации, указанному в платежном документе, представленном в финансовый орган получателем бюджетных средств;

- осуществление внутреннего муниципального финансового контроля за наличием документов, подтверждающих возникновение денежного обязательства, подлежащего оплате за счет средств бюджета муниципального образования поселения;

- осуществление внутреннего муниципального финансового контроля за соответствием сведений о поставленном на учет бюджетном обязательстве по муниципальному контракту сведениям о данном муниципальном контракте, содержащемся в предусмотренном законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд реестре контрактов, заключенных заказчиками;

- при осуществлении полномочий по внутреннему муниципальному финансовому контролю проведение санкционирование операций;

- осуществление контроля во исполнение части 5 статьи 99 Федерального закона «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

При проверке представленных документов на соответствие требованиям бюджетного законодательства за 2019 год:

* отказано финансовым органом 146 заявок на расход;
* с целью осуществления необходимых мероприятий по кассовым выплатам из бюджета поселения в соответствии с принятым регламентом принято на учет 230 бюджетных обязательства, сформировано и отгружено в межбанковский документооборот 1071 платежное поручение.

- ежемесячно составляется и представляется в администрацию поселения отчет о кассовом исполнении бюджета поселения, бюджетная отчетность муниципального образования поселения в порядке, установленном Министерством финансов Российской Федерации;

- подготовлены и направлены в администрацию поселения проекты постановлений об утверждении Отчетов об исполнении бюджета, проекты решений совета депутатов муниципального образования поселения об исполнении бюджета поселения за первый квартал, первое полугодие, девять месяцев 2019 года;

- открыты и ведутся в Комитете финансов лицевые счета для учета операций по исполнению бюджета муниципального образования поселения, осуществляемых участниками бюджетного процесса в рамках их бюджетных полномочий;

- сформирован проект годового отчета об исполнении бюджета поселения за 2018 год и в сроки, установленные решением о бюджетном процессе поселения, представлен в администрацию поселения;

- учет операций по исполнению бюджета поселения в соответствии с утвержденными в установленном порядке нормативными документами в ИС ЦУБФС ЛО.

Председатель комитета финансов Г. В. Давидюк

**Организация библиотечного обслуживания населения Пчевжинского сельского поселения, комплектования и обеспечения сохранности библиотечных фондов в 2019 году**

Библиотечно-информационное обслуживание населения Пчевжинского сельского поселения в 2019 году осуществляла Пчевжинская поселенческая библиотека. Штат сотрудников на 01.01.2019 г. – 1,1 единиц, из них основной персонал – 1 человек.

Всего в 2019 было проведено 21 (-3 к 2018) мероприятия и оформлено 21 (-9 к 2018) выставки.

Основные показатели:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Показатель** | **2018 год** | **2019 год** |
| Читатели | 354 | 309 |
| Посещения | 2 122 | 1 684 |
| Книговыдача | 7 477 | 6 155 |

Некоторое снижение показателей произошло в связи с тем, что в течение года библиотека длительное время не работала из-за болезни сотрудника.

В соответствии с Соглашением о передаче части полномочий органов местного самоуправления Администрацией МО Пчевжинское сельское поселение Киришского муниципального района Ленинградской области на осуществление полномочий по организации библиотечного обслуживания населения, комплектованию и обеспечению сохранности библиотечного фонда был предоставлен межбюджетный **трансферт в размере 650 948,74 руб.**

Приобретено канцелярских, хозяйственных, прочих материальных запасов на сумму 19 458,19 руб. Все сотрудники прошли медицинский профилактический осмотр.

Во исполнение мероприятий «Дорожной карты**» средняя зарплата по учреждению в 2019 году составила 44 192,67 рублей.**

**Фонд библиотеки Пчевжинского сельского поселения пополнился на 184 экз. (-18 к 2018) на сумму – 75 472,00 руб. (+19 464,00 к 2018), в том числе 15 000,00 за счет средств областного бюджета (+5 500,00 к 2018)** новинками художественной и отраслевой литературы для различных групп пользователей, литературой краеведческой направленности.

**Книжный фонд составил 4 559экз. (+296 к 2018)**

**Поступления в Пчевжинскую поселенческую библиотеку**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | 2018 г. | 2019 г. |
| Кол-во | сумма | Кол-во | сумма |
| Местный бюджет | 159 | 44428,80 | 123 | 44428,80 |
| Трансферт из областного бюджета | 33 | 9500,00 | 44 | 15000,00 |
| Петробук | 1 | 900,00 |  |  |
| ЛОУНБ |  |  | 8 | 13853,20 |
| Пожертвования | 7 | 1180,00 | 9 | 2190,00 |
| **Всего** | **200** | **56008,80** | **184** | **75472,00** |

 На подписку периодических изданий библиотеке Пчевжинского сельского поселения было выделено 21 469,86 руб. ( -730,14 руб. к 2018). Выписано 16 газет (-2 к 2018) и 6 наименований журналов (+1 к 2018) различной тематики.

В рамках организационно-методической работы сотрудники библиотек регулярно принимали участие в методических мероприятиях, проводимых Центральной библиотекой. Специалисты Центральной библиотеки осуществляли выезды для осуществления методической помощи на местах в целях обеспечения сохранности книжного фонда, что включает в себя комплекс мероприятий: соблюдение правил выдачи и приема документов, работа с читательской задолженностью, ремонт книг, учет книжного фонда, соблюдение режима хранения документов, расстановка фонда, противопожарная безопасность и т.д.

Обеспечивается техническое сопровождение и поддержка в работоспособном состоянии компьютерной техники. Функционирует система межбиблиотечного абонемента. Информация о деятельности библиотеки Пчевжинского сельского поселения размещается на электронных ресурсах МАУК «МКПЦ Киришского муниципального района» (как и всех других поселений) – официальный сайт МАУК и страница ВКонтакте.

Изучение состояния библиотечного дела на местах позволяет глубже проанализировать работу, дать экспертную оценку и, следовательно, сделать правильный прогноз на дальнейшее развитие библиотек, подготовить чёткие рекомендации и консультации в помощь коллегам.

Консультирование библиотекарей является одной из традиционных форм методической помощи. Оно осуществляется через телефон, электронную почту, непосредственно при посещениях специалистов в библиотеках.

В тесном взаимодействии сотрудников библиотек, имеющих глубокие профессиональные знания и большой опыт работы, проводятся семинарские занятия, творческие лаборатории, мастер-классы.

**Виды и формы методических услуг/работ:**

В 2019 году проводились методические консультации для сотрудников учреждения, индивидуальные и групповые.

Количество подготовленных информационно-методических материалов – более 50;

Количество организованных совещаний и др. профессиональных встреч – 18;

Количество выездов в библиотеку – 4.

В течение года изучались информационные потребности и профессиональные интересы специалистов библиотек района для определения программ семинаров, тем методических рекомендаций и консультаций. В результате были проведены следующие консультации для сотрудников:

* Электронные базы данных и электронные библиотеки;
* Рациональный поиск в сети Интернет;
* Эффективная мультимедийная презентация;

Библиотеки обеспечены первичными средствами пожаротушения. Во всех структурных подразделениях разработана система действий при чрезвычайных ситуациях, имеется план эвакуации при пожаре, назначены ответственные лица за противопожарное состояние учреждения.

Пчевжинская поселенческая библиотека работает по нескольким социально-значимым направлениям. Приоритетными являются краеведческое, нравственно-патриотическое, художественно-эстетическое, экологическое, гражданско-правовое, межэтническое и этноконфессиональное направления, работа по пропаганде здорового образа жизни. В течение года проведено 21 массовое мероприятие, оформлена 21 выставка.

Развивается социальное партнерство с Пчевжинской средней общеобразовательной школой и детскими организациями. Ведется совместная работа с Пчевжинским сельским домом культуры. Ежемесячно проводятся совместные массовые мероприятия различной тематики. Ведётся большая работа по сбору краеведческих материалов. Было оформлено 2 выставки.

В целом муниципальные библиотеки работали стабильно. Закрепились позиции, которые позволяют библиотекам оставаться реальной альтернативой в досуге детей и подростков, молодежи и пожилых людей.

Важнейшие задачи на 2020 год:

- продолжать работу по продвижению книги и чтения;

- создавать комфортные условия для общения, проведения досуга в библиотеке;

- расширять работу по политическому, правовому, экологическому просвещению, патриотическому воспитанию, осуществлять краеведческую деятельность;

- внедрять инновационные методы работы;

- принимать участие в конкурсах профессионального мастерства, в областных и муниципальных долгосрочных программах;

- повышать квалификацию сотрудников;

- развивать внестационарные формы обслуживания.

Председатель комитета по культуре,

делам молодежи и спорту С.В. Савина

**Информация по созданию условий для организации досуга и обеспечения жителей услугами организаций культуры Пчевжинского сельского поселения 2019 году**

Создание условий для организации досуга и обеспечения жителей услугами организаций культуры Пчевжинского сельского поселения в 2019 году осуществляли Пчевжинский СДК и Бельский СК.

Штат сотрудников на 01.01.2020 г. – 4,5 единиц, из них основной персонал – 4 человек.

Всего в 2019 году было проведено 125 мероприятий и обслужено 2831 человек.

В соответствии с Соглашением о передаче части полномочий органов местного самоуправления Администрацией МО Пчевжинское сельское поселение Киришского муниципального района Ленинградской области на осуществление полномочий по созданию условий для организации досуга и обеспечения жителей поселения услугами организаций культуры был предоставлен межбюджетный трансферт в размере **2 751723,54** руб.

Приобретено: канцелярских, хозяйственных, прочих материальных запасов на сумму 50 664,26 руб.; принтер - на сумму 15 000,00 руб. Оформлена подписка на 2 наименования журналов и газет на
сумму 8 184,03 руб. Все сотрудники прошли медицинский профилактический осмотр. На всех рабочих местах проведена специальная оценка условий труда.

Проведена аккарицидная обработка участка на сумму – 1 400,00 руб.

Проведена противопожарная пропитка сцены на сумму – 1 791,41 руб.

**Во исполнение майских Указов Президента РФ средняя зарплата по учреждению в 2019 году составила 44 192,67 рублей.**

**С августа 2019 года КДУ оказано 19 платных мероприятий с посещением 238 человек на общую сумму 15 385,90 рублей.** Данные средства будут направлены на нужды СДК.

Основными приоритетными направлениями деятельности **Пчевжинского Дома культуры** являются:

* совершенствование культурно-досуговой деятельности;
* развитие самодеятельного художественного творчества;
* формирование культуры досуга молодежи;
* работа по повышению качества услуг, направленная на удовлетворение потребностей населения;
* проведение мероприятий, посвященных общегосударственным праздникам, памятным и социально значимым датам;
* организация мероприятий для людей пожилого возраста;
* проведение мероприятий, направленных на распространение в обществе ценностей семьи и брака;
* организация досуга детей и подростков, в том числе и в дни школьных каникул;
* организация спортивных мероприятий;
* воспитание духовности, патриотизма, гражданской и творческой активности жителей Пчевжинского сельского поселения и Киришского муниципального района в целом.

**За отчетный 2019 год в Пчевжинском СДК проведено 125 социально-значимых и культурно-досуговых мероприятий с посещаемостью 2 831 человек.**

В 2019 году в СДК были проведены массовые, театрализованные мероприятия – «Широкая масленица», праздничные гуляния «День Пчевжинской земли». В этот год в четырнадцатый раз двери Пчевжинского СДК радушно приняли гостей из всего Киришского района на фестивале «Зимняя песня» и районном фестивале «Пасхальные встречи». Спортивные любительские команды по футболу, волейболу и городкам из всех поселений участвовали в рамках одиннадцатого фестиваля «Молодежное лето 2019». Проведено 11 концертов к праздничным датам и профессиональным праздникам. Коллективы и солисты СДК успешно принимали участие в районных (5) и областных фестивалях (1). В течение года проходили различные тематические вечера: еженедельные субботние конкурсно - игровые программы, викторины, беседы, лектории и акции. В рамках движения «Добровольчество Киришского района» успешно организована деятельность волонтерского объединения «Ямогуши». Не остались в стороне и спортивные мероприятия поселения – открытие спортивного стадиона, футбольные и волейбольные матчи, спортивные праздники, городки, кульбито, настольные турниры, турниры по дартсу и настольному теннису.

Большинство из перечисленных мероприятий приобрели статус ежегодных и традиционных для поселения. С каждым годом посещаемость на них возрастает, что свидетельствует об улучшении качества предоставляемых услуг населению.

Работниками Дома культуры были подготовлены и проведены мероприятия, где использовались различные формы работы: театрализованные, познавательные, патриотические, игровые, конкурсные программы, викторины, спортивные программы, тематические праздничные концерты, выездные концерты, вечера отдыха, танцевальные вечера и другие.

**В 2019 году продолжают свою деятельность все работающие ранее кружки, коллективы и объединения.**

При СДК функционировало 11 клубных формирований с посещением 170 человек:

вокальный коллектив «Надежда», вокальный коллектив «Серпантин», любительское объединение «Нам года – не беда», кружок «Бисероплетение», кружок «Художественное слово», подростковый клуб «Микст-драйв», видео клуб «Синемания», любительское объединение студия танца «Магия», мастерская «А ну-ка, повторим-ка», мастерская «Своими руками».

Основным направлением деятельности Бельского сельского клуба является создание благоприятных условий для организации культурного досуга и отдыха населения в летний период с детьми и подростками.

Работа клуба организована с мая по сентябрь ввиду отсутствия отопления. В 2019 году проведено 34 мероприятия с посещением 259 человек. В течение отчетного периода проводились различные тематические вечера: еженедельные субботние конкурсно-игровые программы, викторины, конкурсные программы. Не остались в стороне и спортивные мероприятия: спортивные развлечения, настольные турниры, а также 16 детских бесплатных дискотек.

При СК функционирует 1 клубное формирование - мастерская «А ну-ка, повторим-ка».

Председатель комитета по культуре, делам молодежи и спорту С.В. Савина

**РЕШЕНИЕ СОВЕТА ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ПЧЕВЖИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ КИРИШСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ от 27 февраля 2020 года №18/41 о работе по предоставлению ритуальных услуг и содержанию мест захоронения на территории поселения.**

Заслушав информацию Батовой Елены Леонидовны, руководителя МКУ «Комбинат ритуальных услуг» МО Киришский муниципальный район о работе по предоставлению ритуальных услуг и содержанию мест захоронения на территории поселения, Совет депутатов Пчевжинского сельского поселения Киришского муниципального района

**РЕШИЛ**:

Информацию о работе по предоставлению ритуальных услуг и содержанию мест захоронения на территории поселения принять к сведению.

Заместитель председателя совета депутатов Пчевжинское сельское поселение Нестеренко Ю.С.

**ОТЧЕТ о работе по предоставлению ритуальных услуг и содержанию мест захоронения на территории Пчевжинского сельского поселения**.

Муниципальное казенное учреждение «Комбинат ритуальных услуг» работает в соответствии с муниципальным заданием администрации муниципального образования Киришский муниципальный район Ленинградской области, (приложение 1)

За 2019 года зарегистрировано и произведено 74 захоронения на территории поселения.

* Кладбище д.Белая -57
* Кладбище д. Борутино - 11
* Кладбище д. Березняк -6

По статье: содержания спецбюро (вывоз умерших)

В 2019году из внебольничных условий круглосуточной дежурной службой вывезено с территории Пчевжинского поселения -23 умерших гражданина. Расходы возмещены администрацией поселения в сумме - 36618,99.

* Зарплата и отчисления
* Освидетельствование водителя
* Транспортный налог
* Приобретение ГСМ ,тосол, смазки, масла, омывающая жидкость
* Запасные части
* Хозяйственные товары
* Материальные запасы (носилки)

По статье юплата труда и начисление на выплаты по оплате труда- 80772,18

* Зарплата администратора по выделению мест захоронений, регистрация захоронений и выдача удостоверений- 93часа -21731,42
* Зарплата рабочего ритуальных услуг по уборке и вывозу мусора, покосу травы, выносу и распилу деревьев, уборке кустарника установке и покраске мостика на кладбище д.Белая, - 238часов - 59040,75

По статье : работы , услуги по содержанию имущества - 309149,22

* Вывоз и передача для размещения на полигоне ТКО и КГМ - 295054,76 Вывезено - 59,63т. мусора ,по сравнению с 2018годом на 17,4т.болыпе

Рост количества вывезенного мусора за счет разбора свалок по кладбищу д.Белая

* Уборка аварийных деревьев - 11034,48 (убрано две березы).
* Обработка территории от борщевика -211,77
* Акарацидная обработка территории от клеща- 2848,21

По статье: увеличение стоимости основных средств -14779,00

* Приобретение мотокосы

По статье: увеличение стоимости материальных запасов -80521,88

Директор МКУ «КРУ» Е.Л.Батова.

Приобретение ГСМ, хозтоваров, запчасти к триммеру, изготовление вывесок, завоз строительного песка -60куб.м

**РАСШИФРОВКА к бюджетной смете на 2019 год КБК 951 0503 74.4.01.20022 Доп ФК 404 (разбивка по поселениям)** Пчевжинское сельское поселение

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| КВР | КОСГУ | Доп ЭК | Наименование показателя | Сумма 2019план | Сумма 2019 Факт | Экономия |
|  | 200 |  | РАСХОДЫ | 390 963,46 | 389 921,40 |  |
|  | 210 |  | Оплата труда и начисления на выплаты по оплате труда | 80 772,16 | 80 772,1В |  |
| 111 | 211 | 013 | Заработная плата | 63 259.74 | 63 259,74 | 0,00 |
| 119 | 213 | 033 | Начисления на выплаты по оплате труда | 17 512,44 | 17 512.44 | 0,00 |
|  | 220 |  | Оплата работ, услуг | 310 191,28 | 309 149,22 |  |
|  |  |  | Работы, услуги по содержанию имущества | 310 191,28 | 309 149,22 |  |
| 244 | 225 | 504 | Работы по уборке кладбищ от деревьев | 11 034,48 | 11 034,48 | 0,00 |
| 244 | 225 | 505 | Вывоз и передача для размещения на полигоне ТКО и КГМ | 295 054,76 | 295 054,76 | 0,00 |
| 244 | 225 | 510 | Услуги по обработке территорий кладбищ от борщевика | 214.04 | 211,77 | -2,27 |
| 244 | 225 | 510 | Акарицидные обработки территории кладбищ | 3 888,00 | 2 848.21 | -1 039,79 |
|  | 300 |  | Поступление нефинансовых активов | 102 500,00 | 95 300,88 |  |
|  |  |  | Увеличение стоимости основных средств | 14 950,00 | 14 779,00 |  |
| 244 | 310 | 803 | Приобретение мотокосы | 14 950,00 | 14 779,00 | -171.00 |
|  |  |  | Увеличение стоимости материальных запасов | 87 550,00 | 80 521,68 |  |
| 244 | 343 | 901 | Приобретение ГСМ (бензин Премиум-95) | 24 960,00 | 24 802,62 | -157,38 |
| 244 | 346 | 906 | Приобретение хозяйственных товаров (пакеты для мусора) | 10 150,00 | 4 360.20 | -5 789,80 |
| 244 | 346 | 910 | Приобретение прочих материальных запасов (головки, ножи для триммеров) | 3 940,00 | 2 059,06 | -1 080,94 |
| 244 | 346 | 910 | Изготовление и приобретение вывесок | 500,00 | 500,00 | 0,00 |
| 244 | 346 | 910 | Расходные материалы для содержания кладбищ (строительный песок: 800 руб \* 60 м2) | 48 000,00 | 48 000.00 | 0,00 |
|  |  |  | ИТОГО | 493 463,46 | 485 222,28 | -8241,18 |

**РЕШЕНИЕ СОВЕТА ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ПЧЕВЖИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ КИРИШСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ от 27 февраля 2020 года №18/42 о внесении изменений в решение совета депутатов от 17.06.2019 года № 70/373 «Об утверждении перечня должностей и размеров должностных окладов работников, замещающих должности, не являющиеся должностями муниципальной службы Администрации муниципального образования Пчевжинское сельское поселение Киришского муниципального района Ленинградской области.**

Рассмотрев предложение Администрации муниципального образования Пчевжинское сельское поселение Киришского муниципального района Ленинградской области о внесении изменений в решение совета депутатов от 17.06.2019 года № 70/373 «Об утверждении перечня должностей и размеров должностных окладов работников, замещающих должности, не являющиеся должностями муниципальной службы Администрации муниципального образования Пчевжинское сельское поселение Киришского муниципального района Ленинградской области**»**, Совет депутатов муниципального образования Пчевжинское сельское поселение Киришского муниципального района Ленинградской области,

РЕШИЛ:

1. Внести изменения в Приложение 1 к решению Совета депутатов от 17.06.2019 № 70/373 «Об утверждении перечня должностей и размеров должностных окладов работников, замещающих должности, не являющиеся должностями муниципальной службы Администрации муниципального образования Пчевжинское сельское поселение Киришского муниципального района Ленинградской области»: в столбце «Размер должностного оклада (рублей)» цифры «15936» заменить на «16018».

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Лесная республика».

3. Настоящее решение вступает в силу с 01 января 2020 года.

Заместитель председателя совета депутатов Пчевжинское сельское поселение Нестеренко Ю.С.

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ПЧЕВЖИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ КИРИШСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ от 27 февраля 2020 года № 32** о создании межведомственной комиссии для оценки и обследования помещения в целях признания его жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции в муниципальном образовании Пчевжинское сельское поселение Киришского муниципального района Ленинградской области.

В соответствии с п.8 ч.1 ст. 14 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства РФ от 28.01.2006 №47 «Об утверждении Положения по признанию помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции», администрация Пчевжинского сельского поселения Киришского муниципального района Ленинградской области

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Создать межведомственную комиссию для оценки и обследования помещения в целях признания жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, утвердить состав комиссии, согласно приложению №1.

2. Утвердить Положение о межведомственной комиссии для оценки и обследования помещения в целях признания жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, согласно приложению 2.

3. Считать утратившими силу постановления:

- № 126 от 30.12.2013 г. «О создании межведомственной комиссии для оценки жилых помещений в муниципальном образовании Пчевжинское сельское поселение Киришского муниципального района Ленинградской области»,

- № 4 от 15.01.2020 г. «О внесении изменений в постановление от 30.12.2013 г. № 126 «О создании межведомственной комиссии для оценки жилых помещений в муниципальном образовании Пчевжинское сельское поселение Киришского муниципального района Ленинградской области»

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Лесная Республика», разместить на официальном сайте администрации.

5. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Глава администрации А.В. Харитонова

Приложение 1 к постановлению администрации

Пчевжинского сельского поселения от .27/02.2020 № 32

СОСТАВ межведомственной комиссии

для оценки и обследования помещения в целях признания жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции

Председатель комиссии:

Харитонова Алёна Викторовна -глава администрации Пчевжинского сельского поселения

Заместитель председателя комиссии:

Поподько Хания Ханиевна - заместитель главы администрации Пчевжинского сельского поселения

Секретарь комиссии:

Шахматова Наталья Анатольевна – специалист 1 категории администрации Пчевжинского сельского поселения

Члены комиссии:

Главный архитектор администрации Киришского муниципального района - по согласованию

Начальник Отдела надзорной деятельности Киришского района УНД ГУ МЧС России по Ленинградской области - по согласованию

Представитель территориального отдела Роспотребнадзора Ленинградской области в Киришском районе - по согласованию

Директор/ представитель филиала ГУП «Леноблинвентаризация» Волховское городское БТИ - по согласованию

К работе в комиссии привлекается:

- собственник жилого помещения /уполномоченное им лицо (с правом совещательного голоса);

- в необходимых случаях – квалифицированные эксперты проектно-изыскательных организаций (с правом решающего голоса).

- представитель федерального органа исполнительной власти, осуществляющего полномочия собственника (с правом решающего голоса) - в случае если комиссией проводится оценка жилых помещений жилищного фонда Российской Федерации или многоквартирного дома, находящегося в федеральной собственности.

- представитель государственного органа Российской Федерации или подведомственного ему предприятия (учреждения) (с правом решающего голоса) – в случае если указанному органу либо его подведомственному предприятию (учреждению) оцениваемое имущество принадлежит на соответствующем вещном праве.

Приложение 2 к постановлению администрации Пчевжинского сельского поселения

 от 27.02.2020 № 32

Положение о межведомственной комиссии

для оценки и обследования помещения в целях признания жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции

 **I. Общие положения**

1. Положение о межведомственной комиссии (далее - Положение) определяет порядок создания и работы межведомственной комиссии для оценки и обследования помещения в целях признания жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.
2. Межведомственная комиссия в своей деятельности руководствуется Жилищным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об отверждении положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции» (далее - постановление Правительства РФ от 28.01.2006 № 47), действующими строительными, санитарно-гигиеническими, экологическими, другими нормами и правилами, нормативными требованиями по эксплуатации жилищного фонда, а также настоящим Положением.

3. Действие настоящего Положения распространяется на находящиеся в эксплуатации жилые помещения независимо от формы собственности, расположенные на территории муниципального образования Пчевжинское сельское поселение Киришского муниципального района Ленинградской области.

4. Действие настоящего Положения не распространяется:

- на жилые помещения жилищного фонда находятся в собственности субъекта Российской Федерации.

- на жилые помещения, расположенные в объектах капитального строительства, ввод в эксплуатацию которых и постановка на государственный учет не осуществлены в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

5. Жилым помещением признается изолированное помещение, которое предназначено для проживания граждан, является недвижимым имуществом и пригодно для проживания.

6. Жилым помещением признается:

- жилой дом - индивидуально-определенное здание, которое состоит из комнат, а также помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в нем;

- квартира - структурно обособленное помещение в многоквартирном доме, обеспечивающее возможность прямого доступа к помещениям общего пользования в таком доме и состоящее из одной или нескольких комнат, а также из помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком обособленном помещении;

- комната - часть жилого дома или квартиры, предназначенная для использования в качестве места непосредственного проживания граждан в жилом доме или квартире.

7. Многоквартирным домом признается совокупность двух и более квартир, имеющих самостоятельные выходы либо на земельный участок, прилегающий к жилому дому, либо в помещения общего пользования в таком доме. Многоквартирный дом содержит в себе элементы общего имущества собственников помещений в таком доме в соответствии с жилищным законодательством.

Не допускаются к использованию в качестве жилых помещений помещения вспомогательного использования, а также помещения, входящие в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.

8. Для рассмотрения вопроса о пригодности (непригодности) помещения для проживания и признания многоквартирного дома аварийным заявитель представляет в комиссию документы, предусмотренные п.45, 45(1) постановления Правительства РФ от 28.01.2006 № 47.

**II. Цели, задачи межведомственной комиссии**

9. Межведомственная комиссия создается в целях оценки и обследования признания жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.

10. Задачей межведомственной комиссии является проведение оценки и обследования помещения в целях признания жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.

**III. Состав межведомственной комиссии**

11. Состав Комиссии утверждается постановлением администрации муниципального образования Пчевжинское сельское поселение Киришского муниципального района Ленинградской области. Комиссия формируется в составе председателя, его заместителя, секретаря и членов Комиссии.

В состав Комиссии включаются представители органов, уполномоченных на проведение регионального жилищного надзора (муниципального жилищного контроля), государственного контроля и надзора в сферах санитарно-эпидемиологической, пожарной, промышленной, экологической и иной безопасности, защиты прав потребителей и благополучия человека, на проведение инвентаризации и регистрации объектов недвижимости, находящихся в муниципальном образовании Пчевжинское сельское поселение Киришского муниципального района Ленинградской области, а также в случае необходимости - представители органов архитектуры, градостроительства и соответствующих организаций, эксперты, в установленном порядке аттестованные на право подготовки заключений экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий.

12. К работе в комиссии привлекается с правом совещательного голоса собственник жилого помещения (уполномоченное им лицо).

**IV. Порядок работы межведомственной комиссии**

13. Заседания межведомственной комиссии проводятся по мере необходимости.

14. Деятельностью межведомственной комиссии руководит председатель межведомственной комиссии, который:

- осуществляет общее руководство работой межведомственной комиссии;

- определяет дату и время проведения заседания межведомственной комиссии;

- дает поручения членам межведомственной комиссии, связанные с ее деятельностью;

- председательствует на заседаниях межведомственной комиссии.

В случае отсутствия председателя межведомственной комиссии деятельностью межведомственной комиссии руководит заместитель председателя межведомственной комиссии.

15. Секретарь межведомственной комиссии:

- информирует членов межведомственной комиссии о дате, времени и повестке дня заседания межведомственной комиссии;

- готовит материалы на рассмотрение межведомственной комиссии;

- ведет протокол заседания межведомственной комиссии (в случае наличия разногласий между членами комиссии);

- оформляет заключение межведомственной комиссии;

- обеспечивает учет и хранение документов, в том числе протоколов заседаний межведомственной комиссии.

16. Члены межведомственной комиссии участвуют в заседаниях межведомственной комиссии лично без права передачи своих полномочий другим лицам.

17. Изменения в состав межведомственной комиссии вносятся Постановлением администрации.

18. Комиссия рассматривает поступившее заявление или заключение органа государственного надзора (контроля) в течение 30 дней с даты регистрации и принимает решение (в виде заключения), указанное в пункте 47 постановления Правительства РФ от 28.01.2006 № 47, либо решение о проведении дополнительного обследования оцениваемого помещения.

19. В случае непредставления заявителем документов, предусмотренных пунктом 45, 45 (1) постановления Правительства РФ от 28.01.2006 № 47, и невозможности их истребования на основании межведомственных запросов с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия и подключаемых к ней региональных систем межведомственного электронного взаимодействия комиссия возвращает без рассмотрения заявление и соответствующие документы в течение 15 дней со дня истечения срока, предусмотренного п.18 настоящего Положения.

20. По результатам работы комиссия принимает одно из следующих решений об оценке соответствия помещений и многоквартирных домов требованиям, установленным постановлением Правительства РФ от 28.01.2006 № 47:

- о выявлении оснований для признания помещения подлежащим капитальному ремонту, реконструкции или перепланировке (при необходимости с технико-экономическим обоснованием) с целью приведения утраченных в процессе эксплуатации характеристик жилого помещения в соответствие с установленными постановлением Правительства РФ от 28.01.2006 № 47 требованиями;

- о выявлении оснований для признания помещения непригодным для проживания;

- о выявлении оснований для признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим реконструкции;

- о выявлении оснований для признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу;

- об отсутствии оснований для признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.

21. Решение принимается большинством голосов членов комиссии и оформляется в виде заключения в 3 экземплярах с указанием соответствующих оснований принятия решения. Если число голосов «за» и «против» при принятии решения равно, решающим является голос председателя комиссии. В случае несогласия с принятым решением члены комиссии вправе выразить свое особое мнение в письменной форме и приложить его к заключению.

22. Решение о признании жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания граждан, а также многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции принимается администрация Пчевжинского сельского поселения (за исключением жилых помещений жилищного фонда Российской Федерации и многоквартирных домов, находящихся в федеральной собственности (решение принимается федеральным органом исполнительной власти)). Заключение о наличии или отсутствии оснований для признания дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции направляется Комиссией в соответствующий орган в 2-х экземплярах в 3-дневный срок для последующего принятия решения.

23. На основании полученного заключения администрация муниципального образования Пчевжинское сельское поселение Киришского муниципального района Ленинградской области в течение 30 дней со дня получения заключения в установленном им порядке принимает решение, предусмотренное абзацем седьмым п.7 постановления Правительства РФ от 28.01.2006 № 47, и издает постановление с указанием о дальнейшем использовании помещения, сроках отселения физических и юридических лиц в случае признания дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции или о признании необходимости проведения ремонтно-восстановительных работ.

24. Комиссия в 5-дневный срок со дня принятия решения, предусмотренного п. 22 настоящего Положения, направляет в письменной или электронной форме с использованием информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», включая единый портал или региональный портал государственных и муниципальных услуг (при его наличии), по 1 экземпляру постановления и заключения комиссии заявителю, а также в случае признания жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции - в орган государственного жилищного надзора (муниципального жилищного контроля) по месту нахождения такого помещения или дома. В случае признания аварийным и подлежащим сносу или реконструкции многоквартирного дома (жилых помещений в нем непригодными для проживания) в течение 5 лет со дня выдачи разрешения о его вводе в эксплуатацию по причинам, не связанным со стихийными бедствиями и иными обстоятельствами непреодолимой силы, решение, предусмотренное пунктом 47 постановления Правительства РФ от 28.01.2006 № 47, направляется в 5-дневный срок в органы прокуратуры для решения вопроса о принятии мер, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

25. В случае проведения капитального ремонта, реконструкции или перепланировки жилого помещения в соответствии с решением, принятым на основании указанного в п.20 настоящего Положения заключения, комиссия в месячный срок после уведомления собственником жилого помещения или уполномоченным им лицом об их завершении проводит осмотр жилого помещения, составляет акт обследования и принимает соответствующее решение, которое доводит до заинтересованных лиц.

26. Комиссия, согласно п.8 постановления Правительства РФ от 28.01.2006 № 47, исполняет полномочия по оценке частных жилых помещений, находящихся на территории Пчевжинского сельского поселения, на соответствие помещений установленным требованиям законодательства и принятию решения о признании таких помещений пригодными (непригодными) для проживания граждан - претендентов на участие в жилищных программах, а так же участников жилищных программ, реализуемых на территории Ленинградской области.

27. Протокол заседания межведомственной комиссии подписывается всеми присутствующими на заседании членами межведомственной комиссии и утверждается председателем межведомственной комиссии.

28. Выписка из протокола заседания межведомственной комиссии подписывается председателем межведомственной комиссии или его заместителем и секретарем межведомственной комиссии.

29. Решение и заключение могут быть обжалованы заинтересованными лицами в судебном порядке.

30. Во всем ином, что не предусмотрено настоящим Положением, комиссия руководствуется Положением о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47.

**ИНФОРМАЦИЯ КАДАСТРОВОЙ ПАЛАТЫ**

****

**Кадастровая палата запустила сайт для заявителей и владельцев недвижимости**

*Теперь все услуги и сервисы ФКП доступны в режиме «одного онлайн-окна»*

**Федеральная кадастровая палата запустила единый сервисный сайт** [kadastr.ru/](https://kadastr.ru/) **для получения услуг в сфере недвижимости физическими лицами и отраслевым сообществом. Новый веб-сайт – собственная разработка специалистов Кадастровой палаты, которая нацелена на объединение сервисов и услуг рынка недвижимости на едином ресурсе с простым и удобным интерфейсом.**

[На сайте](https://kadastr.ru/) Федеральной кадастровой палаты в режиме единого окна теперь можно получить полную информацию о госуслугах, заказать изготовление электронной подписи, получить выписку из ЕГРН, проверить статус подготовки документов по итогам оказания услуг, заказать документы на дом, записаться на консультацию для решения индивидуальных вопросов и оформления договоров о сделках с недвижимостью, а также сформировать правильный пакет документов для любой операции с недвижимым имуществом.

*«Росреестр и Федеральная кадастровая палата оказывают более двух десятков различных услуг, которые могут понадобиться гражданам в любой момент. Особенно важно не тратить время заявителя на поиск информации на всех сервисных порталах, поэтому мы сосредоточили весь массив данных буквально в одной точке», -* говорит **глава Федеральной кадастровой палаты Парвиз Тухтасунов.**

На сайте ФКП представлены главные направления – сервис по заказу выписок из ЕГРН в режиме онлайн, выход на Публичную кадастровую карту и Удостоверяющий центр. Кроме того, на сайте реализован «Сервис жизненных ситуаций», который позволяет сформировать точный список документов под личный запрос пользователя – например, для решения всевозможных задач, связанных с кадастровым учетом, регистрацией права собственности, ипотекой, арендой, внесением сведений и предоставлением выписок из ЕГРН, исправлением технических и реестровых ошибок в госреестре. Для работы с сервисом достаточно выбрать объект, операцию, указать важные нюансы. Кроме формирования пакета документов сервис определит точные сроки и стоимость госпошлины выбранной госуслуги.

Для профессиональных участников рынка недвижимости также создана обучающая онлайн-платформа – Корпоративный университет Кадастровой палаты. Здесь можно записаться на курсы повышения квалификации и принять участие в обучающих вебинарах.

Также экспертами добавлена база самых популярных вопросов, связанных с проведением сделок с недвижимостью. Это позволит самостоятельно разобраться во множестве вопросов сферы недвижимости.

Федеральная кадастровая палата озвучила количество земельных участков, снятых с кадастрового учета в прошлом году

**С января по декабрь прошлого года с кадастрового учета снято более 630 тыс. земельных участков. Как правило, процедура проводится по желанию землевладельца в случае преобразования участка. В 2019 году с кадастрового учета снято почти вдвое меньше земельных участков, чем в предыдущем – в 2018 году снято более 1,1 млн участков.**

С начала 2019 года учетная процедура проведена в отношении почти 5,4 млн земельных участков, при этом к концу года снято с кадастрового учета более 630 тыс. земельных участков. В 2018 году поставлено на учет также около 5,4 млн, тогда как снято с учета почти вдвое больше земельных участков – более 1,1 млн.

 Наибольшее число земельных участков, снятых с учета в прошлом году, в Алтайском крае – 96,2 тыс., Ставропольском крае – 30,9 тыс., Республике Башкортостан – 27,5 тыс., Саратовской области – 24,4 тыс. По итогам 2018 года абсолютными лидерами по снятию с учета земельных участков стали Иркутская область (175,2 тыс.), Свердловская область (112,9 тыс.) и Ростовская область (122,6 тыс.).

*«Государственный кадастровый учет позволяет систематизировать и упорядочить сведения об объектах недвижимости, в том числе о земельных участках, расположенных на территории Российской Федерации. В процессе кадастрового учета каждый земельный участок получает уникальный кадастровый номер и становится самостоятельным объектом правовых отношений. Последующая процедура регистрации закрепляет за физическими или юридическими лицами право на земельный участок, позволяя совершать любые действия в отношении принадлежащих ему земель в соответствии с законодательством в сфере земельных отношений»,* - говорит **эксперт Федеральной кадастровой палаты Екатерина Голованова**.

Снятие с государственного кадастрового учета объекта недвижимости подразумевает прекращение актуальности сведений о самом объекте, прекращение права собственности и, соответственно, освобождение владельца от налогового бремени. Согласно Земельному кодексу РФ и федеральному закону «О государственной регистрации недвижимости» снятие с кадастрового учета земельного участка может производиться только в ряде определенных случаев.

Например, если собственник принял решение о преобразовании своего земельного участка путем процедуры раздела, объединения или перераспределения, то такой земельный участок утрачивает актуальность, запись о нем в реестре недвижимости переходит в статус «архивная», а для вновь образованных участков он становится исходным. В данном случае процедура снятия строго определена нормой Земельного кодекса РФ.

Следующий вариант снятия связан с особенным статусом земельного участка, который носит название «временный». Такой статус приобретали участки, прошедшие кадастровый учет до 1 января 2017 года, и регистрация прав на которые не проводилась. Если право на такой участок и далее не будет зарегистрировано, то после 1 марта 2022 года «временный» участок [будет снят](http://ivo.garant.ru/#/document/71129192/paragraph/934/highlight/218-%D0%A4%D0%97:2) кадастрового учета.

Статус всех земельных участков, прошедших процедуру государственного кадастрового учета после 1 января 2017 года, носит название «актуальный». Однако в случае отсутствия зарегистрированного права на такие земельные участки в течении 5 лет с момента проведения процедуры учета в отношении них также [будет проведена](http://ivo.garant.ru/#/document/71129192/paragraph/628/highlight/218-%D0%A4%D0%97:2) процедура снятия с кадастрового учета.

И последняя по вариации, но не по юридическому значению, - это процедура исключения сведений о земельных участках, записи о которых внесены в госреестр до 1 марта 2008 года, при соблюдении трех условий:
1) отсутствие зарегистрированного документа, разграничивающего право на земельный участок (договор, распоряжение и т.п.);

2) отсутствие ранее возникшего права на земельный участок;

3) отсутствие объектов недвижимости на таком участке, подтвержденное документально.

Если к моменту подачи заявления участок уже будет снят с кадастрового учета, в регистрации права собственности будет отказано, и решать вопрос о принадлежности участка придется уже в суде. Снятые с учета земельные участки получают статус свободных (неразграниченных) и переходят в распоряжение уполномоченного органа местного самоуправления. *«Особое внимание стоит уделить земельным участкам, которые были получены в наследство. Именно в таких случаях может выясниться, что запись о правообладателе «старого» участка отсутствует в ЕГРН или участок уже снят с учета. Поэтому стоит заранее выяснить, какие сведения о земельном наделе содержатся в госреестре недвижимости, и представить в регистрирующий орган документы, содержащие недостающие данные о правообладателе. А если в ЕГРН отсутствуют сведения о земельных границах, то помимо прочего провести межевание участка»,* - обращает внимание **Екатерина Голованова.**

Проверить, какие сведения о земельном участке содержатся в ЕГРН, имеется ли запись о собственнике, поможет выписка «Об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости» из Единого госреестра недвижимости. Заказать выписку можно любым удобным способом, в том числе онлайн – с помощью [нового сервиса](https://spv.kadastr.ru/) по выдаче сведений ЕГРН Федеральной кадастровой палаты.

Согласно действующему [законодательству](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_182661/50de153e7e544a8aa5820c47d4acf3d780098a90/), регистрация права собственности занимает семь рабочих дней, а при передаче документов через МФЦ срок регистрационной процедуры увеличивается до девяти рабочих дней.

Как москвичи и петербуржцы оформляли недвижимость в разных регионах – обзор

**С 2017 года оформление недвижимости экстерриториально выросло более чем в два раза – с 167 тысяч заявлений до 414 тысяч за 2019 год. Наиболее востребованной у жителей Москвы, Московской области, Санкт-Петербурга и Ленинградской области остается недвижимость Московской области: суммарно с 2017 года для оформления объектов, находящихся в этом регионе, по экстерриториальному принципу было подано почти 130 000 заявлений.**

Эксперты Федеральной кадастровой палаты проанализировали, как жители **Москвы, Санкт-Петербурга, Московской области и Ленинградской области** использовали экстерриториальный принцип подачи документов для оформления недвижимости в других регионах. Внимание, в том числе, было уделено оформлению объектов в южных регионах страны как условно курортных, обладающих потенциалом для формирования пассивного дохода или климатически-привлекательных для сезонного проживания.

С 1 января 2017 года Федеральным законом № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» был введен экстерриториальный принцип приема документов. Со вступлением в силу этого закона россияне получили возможность обращаться за регистрацией прав и постановкой на кадастровый учет объекта недвижимости независимо от места расположения этого объекта. Экстерриториальный принцип приема документов реализует Федеральная кадастровая палата в филиалах по всей стране. Жителю Москвы необязательно ехать в Краснодарский край, чтобы оформить полученный в наследство домик у моря. Можно подать необходимые для оформления документы в регионе постоянного проживания. Готовые документы ‑ получить там же.

Как показал анализ, наиболее востребованной у жителей Москвы, Московской области, Санкт-Петербурга и Ленинградской области остается недвижимость Московской области: суммарно с 2017 года для оформления объектов, находящихся в этом регионе, по экстерриториальному принципу было подано почти 82 тысячи заявлений.

Стабильным спросом пользуются объекты в Тверской области – за указанный период жители исследуемых регионов подали почти 14 000 заявлений за весь период действия экстерриториального принципа оформления недвижимости.

С 2017 года на оформление недвижимости в Краснодарском крае суммарно было подано более 12,5 тысяч заявлений, в Ростовской области – более 4200, а в Астраханской – почти 1200. На этом фоне интересно, что сохраняется рост интереса жителей Москвы, Московской области, Санкт-Петербурга и Ленинградской области к объектам недвижимости Калининградской области: в 2017 году они подали 321 заявление, в 2018 году – 642, а в 2019 году – 1251.

В 2019 году москвичами было дистанционно подано более 900 заявлений для оформления недвижимой собственности Крыма. В 2018 году жители столицы подали около 1300 заявлений, в 2017 году – около 800. Жители Московской области в 2017 году подали около 400 заявлений на оформление недвижимости в республике, в 2018-ом – около 1100 заявлений, в 2019-ом – столько же. Петербуржцы подали около 300 заявок в 2017 году, в 2018-ом – менее 400, в 2019-ом – более 300. А жители Ленобласти в период 2017 – 2019 гг суммарно подали немногим более ста заявлений на оформление объектов в Крыму.

Учетно-регистрационные действия по экстерриториальному принципу проводятся в те же сроки, что и обычно: это пять рабочих дней – для кадастрового учета, семь – для регистрации права собственности. Одновременная процедура кадастрового учета и регистрации прав занимает всего десять рабочих дней, напоминают эксперты.

При подаче документов экстерриториально они проверяются на соответствие оформления и состава установленным законом требованиям, а также на наличие оснований для их возвращения. После проверки документы направляются в территориальный орган регистрации прав по месту нахождения объекта недвижимости. Проведенные экстерриториально государственная регистрация и кадастровый учет удостоверяются выпиской из Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН), при этом выписка заверяется регистратором по месту приема документов.

Как правило, экстерриториальный принцип подачи заявлений касается покупки недвижимости на вторичном рынке, а также перехода права, например, в связи с наследованием.

**Детали**

**2017 - Всего в Российской Федерации в первый год действия экстерриториального принципа было подано около 167 тысяч таких заявлений.**

Интерес жителей Москвы и Санкт-Петербурга, решивших использовать новые возможности оформления недвижимости, был сфокусирован на прилегающих областях.

Так, всего в 2017 году **москвичи** подали по экстерриториальному принципу почти 37 тысяч заявлений, 46%, т.е. 17 тысяч из них - заявлений для объектов Московской области. Вторым по популярности регионом стал Краснодарский край – там жители столицы провели немногим более 1300 процедур оформления недвижимости, и 1150 – во Владимирской области.

Жители **Санкт-Петербурга** подали по экстерриториальному принципу чуть больше 7100 заявлений. Более всего их интересовали объекты недвижимости в Ленинградской области – ими было подано чуть больше 1500 заявлений на оформление недвижимости по экстерриториальному принципу в этом регионе. Кроме того, петербуржцы воспользовались этой возможностью, чтобы оформить собственность в Псковской (около 600) и Новгородской (почти 390) областях.

Жители **Подмосковья** в первый год действия экстерриториального принципа осторожно тестировали его на объектах Тверской области (чуть более 1000 заявок за год), Краснодарского края (почти 600) и Нижегородской области (чуть более 500). Всего в 2017 году ими было подано почти 11600 заявлений с использованием экстерриториального принципа подачи.

А жители **Ленинградской области** подали всего чуть менее 1000 заявок, около сотни - на оформление недвижимости в Орловской области, почти 90 – в Калужской области и почти 60 – в Санкт-Петербурге.

**2018 - В целом в Российской Федерации в 2018 году почти 302 тысячи заявлений на оформление недвижимости по экстерриториальному принципу.**

Общее количество поданных экстерриториально заявлений в Москве в 2018 году возросло и составило почти 70500. **Москвичи** подали более 36 тысяч заявлений на оформление недвижимости Московской области. Такой всплеск эксперты склонны связывать с приближающимся окончанием срока действия так называемой дачной амнистии (напомним, она действовала с 1 сентября 2006 года до 1 марта 2019 года). Кроме того, в 2018 году москвичи активно использовали экстерриториальный принцип для регистрации недвижимости в Краснодарском крае (более 3200 заявлений) и в Тверской области (более 2700 заявлений)

В 2018 году **жители Петербурга** подали чуть больше 9800 заявлений по экстерриториальному принципу, 11,2% из них – в отношении объектов недвижимости Ленинградской области, 6% – Новгородской области, 5,1% – Псковской области.

В Московской области в 2018 году было подано более 38900 заявлений по экстерриториальному принципу. Жители **Московской области** в 2018 году подали более 4300 заявлений на оформление недвижимости в Москве. Кроме того, экстерриториальный принцип подачи документов для оформления недвижимости активно использовался ими в отношении объектов в Тульской (почти 3600) и Тверской (около 2900) областей. В Краснодарском крае жители Подмосковья провели более 1800 процедур регистрации права собственности и постановки на кадастровый учет.

Всего в **Ленинградской области** экстерриториально было подано 1140 заявлений. В 2018 году жители региона подали почти 130 заявлений на оформление недвижимости, расположенной в Псковской области, 95 – в Санкт-Петербурге и 40 – в Московской области.

**2019 - В России подано 414 тысяч заявлений на оформление недвижимости по экстерриториальному принципу.**

Всего в 2019 году **от жителей Москвы** поступило 56021 экстерриториальное заявление, более половины из которых ‑ в отношении недвижимости Подмосковья. В отношении недвижимости Тверской области москвичи подали 2301 заявление. Интересно, что аналогичный спрос у жителей столицы на недвижимость Краснодарского края: за указанный период было подано также 2314 заявлений на оформление различных объектов в этом регионе. Впервые с момента ввода экстерриториального принципа оформления недвижимости москвичи заинтересовались объектами, расположенными на территории Санкт-Петербурга: для их оформления было подано более 2000 заявлений.

**Петербуржцы** за 2019 год подали более 11152 заявления по экстерриториальному принципу. Самой востребованной для жителей **Санкт-Петербурга** остается недвижимость Ленинградской области –для оформления ее по экстерриториальному принципу петербуржцы подали более 1200 заявлений. Также жители северной столицы интересуются объектами в Новгородской (почти 700 заявлений) и Псковской (более 600) областей.

**Жители Московской области** в 2019 году подали 66277 экстерриториальных заявлений, из них более 15 500 заявлений ‑ для оформления недвижимости Москвы. Почти 4500 заявлений было подано в отношении недвижимости Тверской области. Также жители Подмосковья воспользовались экстерриториальным принципом для оформления недвижимости в традиционно курортных регионах страны – Краснодарском крае (более 2300 заявлений) и Ростовской области (более 1500).

Всего **жителями Ленобласти** в течение 2019 года было подано 1688 экстерриториальных заявлений. 155 заявлений было подано в отношении недвижимости Краснодарского края и более 90 – Санкт-Петербурга.

*В Единый государственный реестр недвижимости внесена «юбилейная» граница населенного пункта*

**Кадастровая палата Ленинградской области внесла 2-тысячную границу населенных пунктов в госреестр недвижимости. «Юбилейным» населенным пунктом, чьи границы внесены в ЕГРН, оказалась деревня Захонье-1 Кингисеппского района. По последним данным, в деревне проживает менее 20 человек.**

В 2019 году ЕГРН пополнился сведениями о 570 границах населенных пунктов. Сейчас в госреестр недвижимости внесено почти 68% сведений о границах населенных пунктов региона. В 2020 году планируется повысить этот показатель до 80%.

В настоящее время заканчиваются работы по внесению сведений о границах населенных пунктов в Киришском, Подпорожском и Тихвинском районах. Ранее [сообщалось](https://kadastr.ru/magazine/news/v-lenoblasti-nazvali-rayony-s-naibolshim-kolichestvom-ustanovlennykh-granits-territorialnykh-zon/) о городе Сосновый Бор, в котором сведения о границах населенных пунктов были полностью внесены в госреестр недвижимости.

 «*Отсутствие в ЕГРН сведений о границах населенных пунктов создаёт неудобства в решении вопросов оформления земельных участков физическим и юридическим лицам, а также инвесторам в размещении объектов капитального строительства*. *Учёт территориальных границ населенных пунктов региона исключает возможность неправомерных действий при выделении земельных участков под строительство и использование земель не по назначению*», — отметил **эксперт Кадастровой палаты по Ленинградской области Вячеслав Клеблеев**.

По мнению эксперта, внесение в госреестр недвижимости полной, а главное – достоверной информации является основой для эффективного управления земельными ресурсами, повышения инвестиционной привлекательности региона

 

Газета «ЛЕСНАЯ РЕСПУБЛИКА»

Печатное средство массовой информации органов местного самоуправления МО Пчевжинское сельское поселение Киришского муниципального района УЧРЕДИТЕЛЬ: Совет депутатов МО Пчевжинское сельское поселение. ИЗДАТЕЛЬ: Администрация МО Пчевжинское сельское поселение п. Пчевжа, ул. Октябрьская, 17; тел./ф.: 75-201 РЕДАКЦИЯ: Пчевжинский сельский Дом культуры,

п. Пчевжа, ул. Клубная, 6; e-mail: klub.klubikov@mail.ru

Телефон (факс): (81368) 75-389

Отпечатано в Пчевжинском сельском Доме культуры

Подписано в печать 28.02.2020 г. в 19.00

Редакционный совет: главный редактор – И.И. Писакина,Х.Х. Поподько, Ю.С. Нестеренко, А.В. Харитонова Официальный сайт поселения: ПЧЁВЖА.РФ Тираж: 22 экземпляра