

№ 11 (210) 05 апреля 2017



|  |
| --- |
| **РАСПРОСТРАНЯЕТСЯ БЕСПЛАТНО** |

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ПЧЕВЖИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ КИРИШСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ от 27 марта 2017 года № 27

**О мерах по предупреждению возможных чрезвычайных ситуаций на территории муниципального образования Пчевжинское сельское поселение в период весеннего половодья 2017 года**

В целях оперативного управления мероприятиями по предупреждению и ликвидации возможных чрезвычайных ситуаций, связанных с пропуском весеннего паводка 2017 года, обеспечения безаварийного функционирования систем жизнеобеспечения, снижения риска возможной угрозы жизни населению муниципального образования Пчевжинское сельское поселение и минимизации материального ущерба, выполнения требований Решения комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности муниципального образования Киришский муниципальный район:

1. Утвердить состав Комиссии по предупреждению и ликвидации возможных чрезвычайных ситуаций в период весеннего половодья 2017 года, согласно приложению 1.

2. Утвердить план мероприятий по безаварийному пропуску весеннего паводка на территории муниципального образования Пчевжинское сельское поселение, согласно приложению 2.

3. С 27 марта 2017 года и до окончания паводкового сезона организовать круглосуточное дежурство ответственных лиц в период прохождения половодья 2017 года, согласно приложению 3.

4. Дежурным сотрудникам Администрации Пчевжинского сельского поселения в период с 27 марта и до окончания паводка:

- организовать наблюдение за вскрытием льда и уровнем воды на р. Пчевжа;

- представлять данные контроля оперативному дежурному Киришского муниципального района по тел.: 243-25, в случае резкого изменения обстановки – немедленно;

- организовать сбор, обработку и анализ поступающей информации о паводковой обстановке.

5. Определить пункты временного размещения граждан (ПВР) из зон возможного подтопления – Пчевжинский сельский Дом культуры и Бельский сельский клуб.

6. Администрации муниципального образования Пчевжинское сельское поселение Киришского муниципального района Ленинградской области:

- в срок до 28 марта 2017 года проверить состояние ПВР на предмет их соответствия, необходимого дооснащения;

- в срок до 28 марта 2017 года организовать работу с жителями территории попадающих в зону подтопления на предмет их предупреждения о возможных последствиях;

- в срок до 27 марта 2017 года составить списки жителей, которые в период паводка не эвакуируются из зоны возможного подтопления, с направлением списка оперативному дежурному Киришского муниципального района.

- в срок до 27 марта 2017 года согласовать работу автолавок в период паводка.

7. Опубликовать настоящее постановление в газете «Лесная Республика».

8. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Пчевжинского сельского поселения

9. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации Поподько Х.Х.

Приложение 1

к постановлению Администрации

Пчевжинского сельского поселения

№ от «27» марта 2017 г.

**Состав комиссии по предупреждению и ликвидации возможных чрезвычайных ситуаций в период весеннего половодья 2017 года**

Председатель комиссии:

Поподько Хания Ханиевна – глава администрации Пчевжинского сельского поселения

Заместитель председателя комиссии:

Биджиев Павел Владимирович – заместитель главы администрации Пчевжинского сельского поселения

Члены комиссии:

Боско Татьяна Алексеевна – специалист администрации

Чапин Михаил Анатольевич – директор МП «ККП п. Пчевжа»

Ларионова Надежда Васильевна – начальник ВКХ п. Пчевжа

Гонзеров Иван Александрович – начальник котельной п. Пчевжа

Представитель ООО «Кириши Леспром» (по согласованию)

Представитель ГИМС (по согласованию).

Приложение 2

к постановлению Администрации

Пчевжинского сельского поселения

№ от «27» марта 2017 г.

**ПЛАН мероприятий по безаварийному пропуску весеннего паводка на территории муниципального образования Пчевжинское сельское поселение Киришского муниципального района на 2017 год**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование мероприятия** | **Срок исполнения** | **Ответственный за исполнение** |
| 1. | Проведение заседания комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и пожарной безопасности с повесткой дня: о предупреждении возможной чрезвычайной ситуации при прохождении весеннего паводка на территории поселения. | Один раз в неделю | Биджиев П.В. |
| 2. | При необходимости информировать граждан населенных пунктов Горчаково, Борутино, Белая, Порог и Пчевжа:  - о состоянии уровня паводковых вод;  - о мерах безопасности в случае весеннего паводка. | На протяжении всего паводкового периода | Тарасова Е.Н. |
| 3. | Разработка и распространение среди населения памяток поведения для населения в случае возникновения ЧС (подтопления). | до 31.03.2017 | Администрация |
| 4. | Информировать руководителей торговых точек, осуществляющих свою деятельность в населенных пунктах поселения о необходимости увеличить количество бутилированной воды на случай возникновения ЧС. | до 31.03.2017 | Шахматова Н.А. |
| 5. | Рекомендовать руководителям учреждений образования провести беседы с детьми о правилах поведения вблизи водоемов во время вскрытия льда и во время возможного паводкового периода. | до 31.03.2017 | Руководители учреждений образования |
| 6. | Руководителям предприятий, организаций и учреждений, осуществляющих свою деятельность на территории Пчевжинского сельского поселения организовать вывоз снега с закрепленных и подведомственных территорий. | Постоянно | Руководители предприятий, организаций и учреждений |
| 7. | Организовать контроль за соблюдением норм хранения ГСМ во избежание загрязнения окружающей среды. | На протяжении всего паводкового периода | Руководители предприятий, организаций и учреждений |
| 8. | Обеспечить предпаводковую готовность и безаварийное функционирование водозабора и очистных сооружений. | На протяжении паводкового периода | ВКХ п.Пчевжа |
| 10. | Организовать контроль за состоянием паводковых вод в населенных пунктах: п. Пчевжа, д .Горчаково, д. Порог, д. Борутино, д. Белая | На протяжении паводкового периода | КЧС  старосты населенных пунктов |

Приложение 3

к постановлению Администрации

Пчевжинского сельского поселения

№ от «27» марта 2017 г.

**ГРАФИК ДЕЖУРСТВ на период весеннего паводка 2017 года**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Ф.И.О. дежурного** | **Контактные телефоны** | **Дата дежурства** | | | | | |
| **21.03-25.03** | **26.03-30.03** | **31.03-04.04** | **05.04-09.04** | **10.04-14.04** | **15.04-19.04** |
| 1. | Биджиев Павел Владимирович | В рабочие дни с 08.00 до 17.15 тел. 75-202  В нерабочее время, в выходные дни  м. тел. +7 962-692-40-74 |  |  |  |  | **х** |  |
| 2. | Поподько Хания Ханиевна | В рабочие дни с 08.00 до 17.15 тел. 75-202  В нерабочее время, в выходные дни  м. тел. +7 962-692-40-74 | **х** |  |  |  |  | **х** |
| 3. | Яркина Надежда Николаевна | В рабочие дни с 08.00 до 16.15 тел. 75-201  В нерабочее время, в выходные дни  м. тел. +7 931-265-64-05 |  | **х** |  |  |  |  |
| 4. | Тарасова Елена Николаевна | В рабочие дни с 08.00 до 16.15 тел. 75-187  В нерабочее время, в выходные дни  м. тел. +7 952-377-99-31 |  |  | **х** |  |  |  |
| 5. | Боско Татьяна Алексеевна | В рабочие дни с 08.00 до 16.15 тел. 75-187  В нерабочее время, в выходные дни  м. тел. +7 921-388-87-08 |  |  |  | **х** |  |  |

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ПЧЕВЖИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ КИРИШСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ от 30 марта 2017 года № 28

**Об утверждении списка очередности граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях в муниципальном образовании Пчевжинское сельское поселение**

В соответствии с Жилищным Кодексом Российской Федерации, Областным законом Ленинградской области от 26 октября 2005 года № 89-оз «О порядке ведения органами местного самоуправления Ленинградской области учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма», Администрация муниципального образования Пчевжинское сельское поселение Киришского муниципального района Ленинградской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Сформировать и утвердить:

1.1. Общий список очередности граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, в муниципальном образовании Пчевжинское сельское поселение Киришского муниципального района Ленинградской области в количестве 3 семей, согласно приложению 1;

1.2. Списки граждан раздельно по каждой льготной категории, согласно приложению 2:

1.2.1. граждане, пострадавшие от стихийных бедствий – 1 человек;

1.2.2. граждане, принявшие участие в программе «Устойчивое развитие сельских территорий Ленинградской области на 2014-2017 годы и на период до 2020 года» – 2 семьи.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Лесная республика» и разместить на официальном сайте поселения.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава администрации Поподько Х.Х.

Приложение 1

к постановлению Администрации

Пчевжинского сельского поселения

№ 28 от « 30» марта 2017 года

Список очередности граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, в муниципальном образовании Пчевжинское сельское поселениена 01.04.2017 г. (общий)

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Фамилия, имя, отчество | Год рождения | Кол-во  членов  семьи | Адрес проживания | Дата постановки | Примечание |
| 1 | Ворошилов Сергей Викторович | 1983 | 1 | п. Пчевжа,  ул. Октябрьская, д.3, кв. 1 | 10.03.2017 № 53-рг | Общая,  от стих. бед. – 2 |
| Участник программы | | | | | | |
| 1 | Сурина Татьяна Сергеевна | 1991 | 2 | п. Пчевжа,  ул. Клубная, д. 1б, кв. 27 | 11.08.2015 № 89-рг | Общая,  участие в программе |
| 2 | Райда Наталья Ивановна | 1989 | 4 | п. Пчевжа,  ул. Вокзальная, д. 8, кв. 2 | 10.05.2016 № 68-рг | Общая,  участие в программе |

Пострадавшие от стих. бедствий – 1 человек,

Участники программ – 2 семьи (6человек)

Приложение 2

к постановлению Администрации

Пчевжинского сельского поселения

28 от « 30 » марта 2017 года

Список очередности граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, в муниципальном образовании Пчевжинское сельское поселениена 01.04.2017 г. (раздельно по категориям)

1. Граждане, пострадавшие от стихийных бедствий

1. Ворошилов Сергей Викторович

2 . Граждане, принявшие участие в программе «Устойчивое развитие сельских территорий Ленинградской области на 2014-2017 годы и на период до 2020 года»

1. Сурина Татьяна Сергеевна
2. Райда Наталья Ивановна

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ПЧЕВЖИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ КИРИШСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ от 31 марта 2017 года № 29

**Об установлении средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилья на второй квартал 2017 года**

В целях реализации на территории муниципального образования Пчевжинское сельское поселение Киришского муниципального района Ленинградской области жилищных программ, направленных на улучшение жилищных условий граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий в муниципальном образовании Пчевжинское сельское поселение Киришского муниципального района Ленинградской области, руководствуясь Методическими рекомендациями по определению средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилья в муниципальных образованиях Ленинградской области, утвержденных распоряжением Комитета по строительству Ленинградской области от 04 декабря 2015 года № 552, Администрация муниципального образования Пчевжинское сельское поселение Киришского муниципального района Ленинградской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить среднюю рыночную стоимость одного квадратного метра общей площади жилья на второй квартал 2017 года в муниципальном образовании Пчевжинское сельское поселение Киришского муниципального района Ленинградской области в размере 36691,00 рубля (Тридцать шесть тысяч шестьсот девяносто один рубль 00 копеек).
2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Лесная республика».
3. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.
4. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Глава администрации Поподько Х.Х.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ПЧЕВЖИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ КИРИШСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ от 03 апреля 2017 года № 31

**Об охране автомобильных дорог общего пользования местного значения в весенний период 2017 года**

В соответствии с Федеральным законом от 10 декабря 1995 года № 196-ФЗ «О безопасности дорожного движения», Федеральным законом от 8 ноября 2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Правительства Ленинградской области от 23 января 2012 года № 13 «Об утверждении Порядка осуществления временных ограничения или прекращения движения транспортных средств по автомобильным дорогам регионального или межмуниципального, местного значения», в связи с неблагоприятными природно-климатическими условиями, снижением несущей способности конструктивных элементов автомобильных дорог общего пользования местного значения, в целях обеспечения безопасности дорожного движения, Администрация муниципального образования Пчевжинское сельское поселение Киришского муниципального района Ленинградской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Ввести с 5 апреля 2017года по 5 мая 2017 года на автомобильных дорогах общего пользования местного значения муниципального образования Пчевжинское сельское поселение Киришского муниципального района Ленинградской области временное ограничение движения транспортных средств с грузом или без груза (далее – временное ограничение в весенний период), у которых нагрузка на каждую ось превышает пять тонн – на автомобильных дорогах с асфальтобетонным покрытием, три тонны – на автомобильных дорогах с гравийным покрытием.

2. Установить, что действие пункта 1 настоящего постановления не распространяется на транспортные средства, осуществляющие перевозку пассажиров, продуктов питания с ограниченными сроками хранения, лекарственных препаратов и медикаментов, посадочного материала для проведения лесовосстановительных работ, сельскохозяйственных грузов в целях обеспечения посевной кампании 2017 года и сельскохозяйственного производства непрерывного цикла, грузов для обеспечения работы жилищно-коммунальных служб (газ, котельно-печное топливо и др.), а также специальную автотранспортную технику для производства аварийно-восстановительных работ на объектах жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы, обеспечение пожарной безопасности и тушение лесных пожаров и на транспортные средства осуществляющие вывоз твердых бытовых отходов и мусора с территории поселения.

3. Запретить движение по автомобильным дорогам автотранспортным средствам, указанных пунктах 1 настоящего распоряжения, без специального пропуска.

4. Организациям, выполняющим работы по содержанию автомобильных дорог, обеспечить расстановку временных дорожных знаков 3.12 «Ограничение массы, приходящейся на ось транспортного средства» на муниципальных дорогах по схемам, согласованным с ОГИБДД ОМВД Киришского района.

5. Специалисту 1 категории Администрации Пчевжинского сельского поселения Шахматовой Н.А. организовать выдачу пропусков в соответствии с Решением Совета депутатов МО Пчевжинское сельское поселения Киришского муниципального района Ленинградской области от 26 февраля 2009 года №49/211 «Об утверждении Положения о порядке компенсации вреда, наносимого тяжеловесными автотранспортными средствами при проезде по автомобильным дорогам общего пользования местного значения».

6. Рекомендовать ОГИБДД ОМВД по Киришскому району обеспечить усиленный контроль на автомобильных дорогах общего пользования местного значения за движением тяжеловесных транспортных средств, наличием у их владельцев или пользователей оформленных специальных разрешений на проезд по автомобильным дорогам местного значения.

7. Опубликовать настоящее постановление в газете «Лесная республика».

8. Настоящее постановление вступает в силу после его опубликования.

9. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации Х.Х.Поподько

**ПРЕСС-РЕЛИЗ**

ЗАЩИТИТЬ НЕДВИЖИМОСТЬ ОТ МОШЕННИКОВ ПОМОЖЕТ НОВЫЙ ЗАКОН

«О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ НЕДВИЖИМОСТИ»

С 1 января 2017 года вступил в силу Федеральный закон №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», положения этого закона важны для всех собственников и правообладателей недвижимого имущества. Что же нового привнес этот закон?

Управление Росреестра по Ленинградской области сообщает, что в соответствии с новым законом сведения о недвижимости, которые раньше содержались в двух разных реестрах (кадастре недвижимости и реестре прав) вошли в Единый государственный реестр недвижимости (ЕГРН), что привело к созданию единой учетно-регистрационной системы.

Все записи Единого реестра недвижимости хранятся в надежной электронной базе данных. Уровень защиты сведений реестра был повышен благодаря многократному резервному копированию и высокой степени безопасности. Таким образом Росреестр укрепил гарантию зарегистрированных прав на недвижимость.

Минимизировать угрозу мошенничества и снизить для граждан и предпринимателей риски операций на рынке недвижимости также можно написав заявление о невозможности на совершение регистрационных действий с объектом недвижимости без личного участия собственника.

После поступления такого заявления в ЕГРН вносится специальная отметка, наличие которой делает невозможным государственную регистрацию прав без личного участия правообладателя, что является основанием для возврата без рассмотрения заявления и документов, представленных на регистрацию иным лицом. При этом законный правообладатель уведомляется о подобной попытке регистрации прав в отношении его собственности.

**Екатерина Ситникова, заместитель руководителя Управления Росреестра по Ленинградской области:** *«Заявление о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя может стать действенной мерой охраны законных прав и интересов собственников».*

Подать заявление о внесении в ЕГРН записи о невозможности государственной регистрации перехода, ограничения (обременения), прекращения права на объект недвижимости без личного участия собственника (его законного представителя) можно в офисах многофункциональных центров "Мои документы", офисах Кадастровой палаты, а при наличии электронно-цифровой подписи, на сайте Росреестра.

В ЦЕНТРАХ «МОИ ДОКУМЕНТЫ» ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ ДОСТУПНЫ

ВСЕ ОСНОВНЫЕ УСЛУГИ РОСРЕЕСТРА

Росреестр ведет активную работу по внедрению «бесконтактных технологий», позволяющих исключить влияние коррупционной составляющей. Что такое «бесконтактные технологии»? Это когда гражданин сам получает нужную услугу с помощью Интернета или МФЦ. Обращение в МФЦ позволяет заявителю самостоятельно подать документы и не зависеть от действий чиновника, таким образом свести к минимуму влияние человеческого фактора.

В 2016 году в Управление Росреестра по Ленинградской области поступило более 580 тысяч заявлений о регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним. При этом число заявлений, поданных заявителями посредством обращения в многофункциональные центры Ленинградской области «Мои документы» (МФЦ) составило 448 тысячи заявлений, что на 156 тысяч превышает показатели 2015 года.

В феврале этого года в Управлении Росреестра по Ленинградской области были закрыты последние работающие окна приема документов в Волховском отделе и отделе регистрации долевого участия в строительстве по адресу: Санкт-Петербург, ул. Чапаева д.15. Теперь получить госуслуги Росреестра в Ленинградской области можно через Интернет или многофункциональные центры «Мои документы».

Процесс закрытия окон приема документов в Управлении Росреестра по Ленинградской области был начат еще в 2014 году, развитие сети центров «Мои документы» Ленинградской области позволяет жителям Ленинградской области получать государственные услуги вблизи места их проживания. А специалисты Управления теперь занимаются только обработкой поступивших документов.

В соответствии с соглашением Управления и ГБУ ЛО «МФЦ», многофункциональные центры «Мои документы» Ленинградской области наделены полномочиями по приему и выдаче документов по основным государственным услугам Росреестра: постановке на кадастровый учет, регистрации прав на недвижимое имущество, единой процедуре кадастрового учета и регистрации прав, предоставлению сведений из Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН). В настоящее время на территории Ленинградской области функционирует более 30-ти офисов «Мои документы». Адреса, графики работы и другая полезная информация доступны на сайте [www.mfc47.ru](http://www.mfc47.ru)

Напомним, в Киришском районе центр «Мои документы», в котором для заявителей доступны услуги Управления Росреестра по Ленинградской области расположен по адресу: г. Кириши, ул. Строителей, д. 2.

Пресс-служба Управления Росреестра по Ленинградской области

47press\_rosreestr@mail.ru

 

Газета «ЛЕСНАЯ РЕСПУБЛИКА»

Печатное средство массовой информации органов местного самоуправления МО Пчевжинское сельское поселение Киришского муниципального района УЧРЕДИТЕЛЬ: Совет депутатов МО Пчевжинское сельское поселение. ИЗДАТЕЛЬ: Администрация МО Пчевжинское сельское поселение п. Пчевжа, ул. Октябрьская, 17; тел./ф.: 75-201 РЕДАКЦИЯ: Пчевжинский сельский Дом культуры,

п. Пчевжа, ул. Клубная, 6; e-mail: [klub.klubikov@mail.ru](mailto:klub.klubikov@mail.ru)

Телефон (факс): (81368) 75-389

Отпечатано в Пчевжинском сельском Доме культуры

Подписано в печать 04.04.2017г. в 20.00

(по графику в 20.00)

Редакционный совет: главный редактор – М.Л.Кузнецова; Ю.С. Нестеренко, Х.Х. Поподько Официальный сайт поселения: ПЧЁВЖА.РФ Тираж: 22 экземпляра