

№ 14 (297) 07 мая 2019



|  |
| --- |
| **РАСПРОСТРАНЯЕТСЯ БЕСПЛАТНО** |

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ПЧЕВЖИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ КИРИШСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ от 26 апреля 2019 года № 76

**О внесении изменений в Положение о порядке размещения нестационарных торговых объектов, утвержденное постановлением от 20 февраля 2017 года № 18**

В соответствии с Гражданском кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года  
№ 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления  
в Российской Федерации», Федеральным законом от 28 декабря 2009 года № 381-ФЗ  
«Об основах государственного регулирования торговой деятельности  
в Российской Федерации», приказом Комитета по развитию малого, среднего бизнеса  
и потребительского рынка Ленинградской области от 12 марта 2019 года № 4 «О порядке разработки и утверждения схем размещения нестационарных торговых объектов  
на территории муниципальных образований Ленинградской области», Администрация муниципального образования Пчевжинское сельское поселение Киришского муниципального района Ленинградской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменения в Положение о порядке размещения нестационарных торговых объектов, утвержденное постановлением Администрации муниципального образования Пчевжинское сельское поселение Киришского муниципального района Ленинградской области от 20 февраля 2017 года № 18, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Лесная республика» и разместить на официальном сайте администрации.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации Поподько Х.Х.

Приложение к постановлению

от 26.04.2019 № 76

Изменения,

которые вносятся в Положение о порядке размещения нестационарных торговых объектов

1. Раздел 1 Положения изложить в следующей редакции:

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 28 декабря 2009 года № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», приказом Комитета по развитию малого, среднего бизнеса и потребительского рынка Ленинградской области от 12 марта 2019 года № 4 «О порядке разработки и утверждения схем размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципальных образований Ленинградской области» (далее – Приказ комитета), в целях упорядочения размещения и функционирования нестационарных торговых объектов на территории муниципального образованя Пчевжинское сельское поселение Киришского муниципального района Ленинградской области, создания условий для улучшения организации и качества торгового обслуживания населения Пчевжинского сельского поселения Киришского муниципального района Ленинградской области, улучшения эстетического облика городской среды.

1.2. Настоящее Положение определяет порядок размещения нестационарных торговых объектов на землях и земельных участках, находящихся в собственности муниципального образования Пчевжинское сельское поселение Киришского муниципального района Ленинградской области, а также на землях и земельных участках на территории муниципального образования Пчевжинское сельское поселение Киришского муниципального района Ленинградской области, государственная собственность на которые не разграничена.

1.3. Требования, предусмотренные настоящим Положением, не распространяются на отношения, связанные с размещением нестационарных торговых объектов при проведении ярмарочных, праздничных и иных массовых мероприятий, имеющих краткосрочный характер. Требования, предусмотренные настоящим Положением, также не распространяются на отношения, связанные с размещением автомагазинов (торговых автофургонов, автолавок), автоцистерн.

Порядок размещения и использования нестационарных торговых объектов в стационарном торговом объекте, в ином здании, строении, сооружении или на земельном участке, находящихся в частной собственности, устанавливается собственником стационарного торгового объекта, иного здания, строения, сооружения или земельного участка с учетом требований, определенных законодательством Российской Федерации.

1.4. Размещение нестационарных торговых объектов осуществляется с учетом:

1) нормативов минимальной обеспеченности населения муниципального образования Пчевжинское сельское поселение Киришского муниципального района Ленинградской области (далее – муниципальное образование) торговыми павильонами и киосками по продаже продовольственных товаров и сельскохозяйственной продукции, продукции общественного питания и печатной продукции, установленные нормативным актом комитета по развитию малого, среднего бизнеса и потребительского рынка Ленинградской области;

2) особенностей развития торговой деятельности муниципального образования;

3) необходимости размещения не менее чем шестидесяти процентов нестационарных торговых объектов, используемых субъектами малого или среднего предпринимательства, осуществляющими торговую деятельность, от общего количества нестационарных торговых объектов;

4) обеспечения беспрепятственного развития улично-дорожной сети;

5) обеспечения беспрепятственного движения транспорта и пешеходов;

6) специализации нестационарного торгового объекта;

7) обеспечения соответствия деятельности нестационарных торговых объектов санитарным, экологическим требованиям, правилам продажи отдельных видов товаров, требованиям безопасности для жизни и здоровья людей, в том числе требованиям пожарной безопасности, установленным [Постановлением](garantF1://70070244.0) Правительства Российской Федерации от 25 апреля 2012 года N 390 "О противопожарном режиме";

8) необходимости обеспечения благоустройства и оборудования мест размещения нестационарных торговых объектов, в том числе:

- внешний вид должен соответствовать внешнему архитектурному облику сложившейся застройки муниципального образования и правилам благоустройства;

- благоустройство площадки для размещения нестационарного торгового объекта и прилегающей территории;

- возможность подключения нестационарных торговых объектов к сетям инженерно-технического обеспечения (при необходимости);

- удобный подъезд автотранспорта, не создающий помех для прохода пешеходов, заездные карманы;

- беспрепятственный проезд пожарного и медицинского транспорта, транспортных средств Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий (МЧС) к существующим зданиям, строениям и сооружениям;

9) ограничений и запретов розничной торговли табачной продукцией, установленных статьей 19 Федерального закона от 23 февраля 2013 года № 5-ФЗ «Об охране здоровья граждан от воздействия окружающего табачного дыма и последствий потребления табака»;

10) требований к розничной продаже алкогольной продукции, установленных статьей 16 Федерального закона от 22 ноября 1995 года № 171-ФЗ «О государственном регулировании производства и оборота этилового спирта, алкогольной и спиртосодержащей продукции и об ограничении потребления (распития) алкогольной продукции».

1.5. Места для размещения нестационарных торговых объектов на землях  
и земельных участках, находящихся в муниципальной собственности либо на землях  
и земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям предоставляются в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования Пчевжинское сельское поселение Киришского муниципального района Ленинградской области) (далее – Схема), утвержденной Администрацией муниципального образования Пчевжинское сельское поселение Киришского муниципального района Ленинградской области), путем проведения открытого аукциона (далее – аукцион). Размещение автомагазинов (торговых автофургонов, автолавок), автоцистерн в местах, предусмотренных Схемой, осуществляется на безвозмездной основе по решению комиссии по размещению нестационарных торговых объектов муниципального образования Пчевжинское сельское поселение Киришского муниципального района Ленинградской области).

1.6. Предметом аукциона является право на заключение юридическими лицами  
и индивидуальными предпринимателями договора на размещение нестационарного торгового объекта.

1.7. Начальная цена предмета аукциона рассчитывается организатором аукциона  
на основании методики расчета (приложение № 6 к настоящему Положению).

1.8. Для заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на новый срок аукцион не проводится в случае, если размещенный в установленном порядке нестационарный торговый объект соответствует утвержденной Схеме. В указанном случае хозяйствующий субъект имеет право на продление действующего договора на размещение нестационарного торгового объекта.

1.9. Заключение договоров на размещение нестационарных торговых объектов, строительство, реконструкция, размещение и эксплуатация которых были начаты  
и произведены в установленном ранее законом порядке для нестационарных торговых объектов, осуществляется посредством реализации преимущественного права перед другими лицами (за исключением случаев размещения сезонных нестационарных торговых объектов).

1.10. Договоры аренды земельных участков на размещение нестационарных торговых объектов, заключенные до утверждения настоящего Положения, действительны до окончания срока их действия.

1.11. Договор на размещение нестационарного торгового объекта заключается  
на срок 5 (пять) лет, за исключением случаев размещения сезонных нестационарных объектов. Договор на размещение сезонного нестационарного торгового объекта заключается на срок в пределах периода размещения сезонного нестационарного торгового объекта.

1.12. Размещение нестационарных торговых объектов в местах, не предусмотренных Схемой, а также без договора на размещение нестационарного торгового объекта считается несанкционированным, а лица, его осуществляющие, привлекаются к ответственности в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и Ленинградской области.».

2. Второй абзац п. 2.6 Положения изложить в следующей редакции:

«организует подготовку, публикацию и размещение в газете «Лесная Республика» и на официальном сайте Администрации в сети «Интернет» извещения о проведении аукциона не менее чем за 30 календарных дней до дня проведения аукциона;».

3. Пункт 3.2.1 Положения изложить в следующей редакции:

«3.2.1. Договор посредством реализации преимущественного права (приложение  
№ 4 к настоящему Положению) заключается на срок 5 (пять) лет.».

4. Пункт 4.1 Положения после девятого абзаца дополнить абзацем следующего содержания:

«соблюдение требований правил благоустройства муниципального образования;».

5. В приложении № 3 к Положению:

1) в пункте 3.2 слова «в том числе НДС 18%» заменить словами «в том числе НДС 20%»;

2) пункт 4.1 после девятого абзаца дополнить абзацем следующего содержания:

«соблюдение требования правил благоустройства муниципального образования;».

6. В приложении № 4 к Положению:

1) в пункте 3.2 слова «в том числе НДС 18%» заменить словами «в том числе НДС 20%»;

2) пункт 4.1 после девятого абзаца дополнить абзацем следующего содержания:

«соблюдение требования правил благоустройства муниципального образования;».

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ПЧЕВЖИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ КИРИШСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ от 29 апреля 2019 года № 77

**О внесении изменений в постановление № 30 от 24.10.2008 г. «О комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности муниципального образования Пчевжинское сельское поселение Киришского муниципального района»**

В целях организации работы Комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности муниципального образования Пчевжинское сельское поселение,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Приложение 2 к постановлению № 30 от 24.10.2008 г. «О комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности муниципального образования Пчевжинское сельское поселение Киришского муниципального района» изложить в редакции к настоящему постановлению.

2. Признать утратившими силу постановление № 132 от 01.06.2018 г.

3. Настоящее постановление вступает в силу после официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

ВРИО главы администрации

муниципального образования

Пчевжинское сельское поселение Харитонова А.В.

Приложение 2

к постановлению главы администрации

Пчевжинского сельского поселения

№ 30 от 24.10.2008 г.

(в редакции постановлению № 77 от 26.04.2019 г.)

СОСТАВ

Комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности муниципального образования Пчевжинское сельское поселение Киришского муниципального района Ленинградской области

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Фамилия, Имя, Отчество | Должность | Адрес (служебный) | Телефон | |
| Служебный | Домашний  (мобильный) |
| Председатель комиссии | | | | |
| Поподько Хания Ханиевна | Глава администрации | п. Пчевжа, ул. Октябрьская д. 17 | 75-202 | +79500207619 |
| Заместитель председателя комиссии | | | | |
| Харитонова Алена Викторовна | зам. главы администрации | п. Пчевжа, ул. Октябрьская д. 17 | 75-477 | +79213366810 |
| Члены комиссии | | | | |
| Шахматова Наталья Анатольевна | Специалист 1 категории | п. Пчевжа, ул. Октябрьская д. 17 | 75-201 | +79516644891 |
| Ларионов Александр Евгеньевич | Директор  МП «ККП  п. Пчевжа» | п. Пчевжа, ул. Октябрьская д. 17 | 75-254 | +79214037905 |
| Гонзеров Иван Александрович | Начальник котельной  п. Пчевжа | п. Пчевжа, котельная | 75-141 | +79112490951 |
| Ларионова Надежда Васильевна | Начальник ВКХ п. Пчевжа | п. Пчевжа, ул. Промышленная | 75-135 | +79213508184 |
| Мошко Ирина Петровна | Заведующая Пчевжинским ФАП | п. Пчевжа, ул. 2-я Набережная д.25 | 75-159 | +79213924566 |

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ПЧЕВЖИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ КИРИШСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ от 29 апреля 2019 года № 78

**Об определении мест и способов Сжигания мусора, травы, листвы и иных отходов на территории муниципального образования**

**Пчевжинское сельское поселение Киришского муниципального района**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21.12.1994 № 69-ФЗ «О пожарной безопасности», Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2012 N 390 «О противопожарном режиме», в целях повышения пожарной безопасности на территории муниципального образования Пчевжинское сельское поселение Киришского муниципального района Ленинградской области, Администрация Пчевжинского сельского поселения ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить, что на землях общего пользования населенных пунктов муниципального образования Пчевжинское сельское поселение Киришского муниципального района Ленинградской области запрещается разводить костры, а также сжигать мусор, траву, листву и иные отходы, материалы и изделия, разрешается на собственных земельных участках в местах, где расстояние до ближайших строений составляет не менее 50 метров при соблюдении следующих условий:

- безветренная погода;

- постоянный контроль за сжиганием мусора, травы, листвы и иных отходов.

1. Определить способ для сжигания мусора, травы, листвы и иных отходов, материалов и изделий – открытый костер. После использования открытого огня место сжигания должно быть засыпано землей (песком) или залито водой до полного прекращения горения (тления).
2. Настоящее постановление не распространяет свое действие в период введения особого противопожарного режима на территории муниципального образования Пчевжинское сельское поселение Киришского муниципального района Ленинградской области.
3. Постановление опубликовать в газете «Лесная республика» и на официальном сайте муниципального образования.
4. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.
5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

ВРИО главы администрации А.В. Харитонова

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ПЧЕВЖИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ КИРИШСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ от 30 апреля 2019 года № 79

**Об утверждении формы реестра мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов на территории Пчевжинского сельского поселения**

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года  
№ 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления  
в Российской Федерации», Федеральным законом от 24 июня 1998 года № 89-ФЗ  
«Об отходах производства и потребления», Постановлением Правительства Российской Федерации от 31.08.2018 № 1039 «Об утверждении Правил обустройства мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов и ведения их реестра», Администрация Пчевжинского сельского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить форму реестра мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов на территории Пчевжинского сельского поселения в соответствии с приложением.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Лесная республика».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

ВРИО главы администрации Харитонова А.В.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Приложение к постановлению от "30"апреля 2019 г. №79 | | | | | | | | | | | | | | | | |
|
| Реестр мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов на территории муниципального образования Пчежинского сельского поселения Киришского муниципального района Ленинградской области | | | | | | | | | | | | | | | | |
| № п/п | Данные о нахождении места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов | | Данные о технических характеристиках места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов | | | Данные о собственниках мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов | | | | | | | | | | Данные об источниках образования твердых коммунальных отходов, которые складируются в местах (на площадках) накопления твердых коммунальных отходов |
| Адрес и (или) географические координаты | Схема размещения места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов (файл pdf) | Используемое покрытие | Площадь места (площадки), кв.м. | Количество размещенных и планируемых к размещению контейнеров и бункеров с указанием их объема, шт., куб.м | Юридические лица, в том числе органы государственной власти и местного самоуправления | | | Индивидуальные предприниматели | | | Физические лица | | | |
| Полное наименование | Основной государственный регистрационный номер записи в ЕГРЮЛ | Фактический адрес | ФИО | Основной государственный регистрационный номер записи в ЕГРИП | Адрес регистрации по месту жительства | ФИО | Серия, номер, дата выдачи паспорта или иного документа, удостоверяющего личность в соответствии с законодательством Российской Федерации | Адрес регистрации по месту жительства | Контактные данные |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ПЧЕВЖИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ КИРИШСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ от 30 апреля 2019 года № 80

**Об утверждении комплексного плана-графика мероприятий, направленного на избавление от визуального мусора и создания привлекательного облика территории муниципального образования Пчевжинское сельское поселение Киришского муниципального района Ленинградской области на 2019-2022 гг.**

В целях реализации муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды муниципального образования Пчевжинское сельское поселение Киришского муниципального района Ленинградской области на 2018-2022 годы», руководствуясь Приказом Минстроя России от 13.04.2017 № 711/пр «Об утверждении методических рекомендаций для подготовки правил благоустройства территорий поселений, городских округов, внутригородских районов», в соответствии с решением Совета депутатов муниципального образования Пчевжинское сельское поселение Киришского муниципального района Ленинградской области от 04.12.2017 № 49/259 «Об утверждении Правил благоустройства территории муниципального образования Пчевжинское сельское поселение Киришского муниципального района Ленинградской области» в целях организации выполнения работ, направленных на избавление от визуального мусора на территории Пчевжинского сельского поселения, администрация Пчевжинского сельского поселения:

ПОСТАНОВЛЯЕТ

1. Утвердить комплексный план-график мероприятий, направленный на избавление от визуального мусора и создания привлекательного облика территории муниципального образования Пчевжинское сельское поселение Киришского муниципального района Ленинградской области на 2019-2022гг., согласно приложению.
2. Опубликовать постановление в газете «Лесная республика» и разместить на официальном сайте Администрации Пчевжинского сельского поселения Киришского муниципального района Ленинградской области.
3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

ВРИО главы администрации А.В. Харитонова

Приложение

к постановлению главы администрации МО Пчевжинское сельское поселение Киришского муниципального района Ленинградской области

от 30.04. 2019 года №80

Комплексный план-график мероприятий, направленный на избавление от визуального мусора и создания привлекательного облика территории муниципального образования Пчевжинское сельское поселение Киришского муниципального района Ленинградской области на 2019-2022годы

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятия | Срок исполнения | Ответственный исполнитель |
| 1 | Проведение визуальных осмотров используемых рекламных конструкций на территории Пчевжинского сельского поселения | 2019-2022 гг. | Специалист 1 категории  Шахматова Н.А. |
| 2 | Выявление вывесок, объявлений, иных информационных материалов, надписей и графических изображений вне установленных мест | 2019-2022 гг. | Специалист 1 категории  Шахматова Н.А. |
| 3 | Выявление вывесок и информационных конструкций, не соответствующих требованиям Правил благоустройства территории Пчевжинского сельского поселения | 2019-2022 гг. | Специалист 1 категории  Шахматова Н.А. |
| 4 | Проведение информационно - разъяснительной работы с населением и предпринимателями, интересы которых будут затронуты в ходе проведения вышеуказанной работы | 2019-2022 гг. | Администрация Пчевжинского сельского поселения |

**Налоговые органы разъясняют, в каких случаях теплицы и другие хозяйственные постройки физических лиц облагаются налогом**

В соответствии с положениями статьи 400, пункта 2 статьи 408 Налогового кодекса Российской Федерации (далее – Налоговый кодекс) налогом на имущество физических лиц (далее – налог) облагаются только те хозяйственные постройки, сведения о которых представлены в налоговые органы органами Росреестра из Единого государственного реестра недвижимости (далее – ЕГРН) или были представлены в налоговые органы из БТИ.

В число хозпостроек могут входить хозяйственные, бытовые, подсобные капитальные строения, вспомогательные сооружения, в том числе летние кухни, бани и иные аналогичные объекты недвижимости. Жилые помещения и гаражи не являются хозпостройками и облагаются налогом как самостоятельная недвижимость (разъяснения Минфина России от 16.05.2017 № 03-05-04-01/29325 доведены до налоговых органов письмом ФНС России от 17.05.2017 № БС-4-21/9186@).

Владелец хозпостройки сам определяет, нужно ему обращаться в органы Росреестра для ее регистрации в качестве недвижимости в ЕГРН или нет. Для внесения в ЕГРН хозпостройка должна отвечать признакам недвижимости: быть прочно связана с землей, а ее перемещение без несоразмерного ущерба ее назначению невозможно (пункт 1 статьи 130 Гражданского кодекса Российской Федерации).

**Хозпостройки, которые не относятся к недвижимости, а также объекты движимого имущества в ЕГРН не регистрируются (статья 131 Гражданского кодекса Российской Федерации) и вышеуказанным налогом не облагаются. Речь идет, в частности, о не имеющих капитального фундамента теплицах, сборно-разборных хозблоках, бытовках, навесах, некапитальных временных строениях и т.п.**

Если хозпостройка зарегистрирована в ЕГРН, но ее площадь не более 50 кв.м, то налог с нее не взимается. Льгота применяется только для одной хозпостройки (независимо от её расположения в пределах страны). Основное условие – постройка не используется в предпринимательской деятельности (подпункт 15 пункта 1, пункты 2-5 статьи 407 Налогового кодекса).

В силу пункта 2 статьи 399 Налогового кодекса представительные органы муниципальных образований могут расширить условия применения вышеуказанной налоговой льготы по налогу (например, в отношении неограниченного числа хозпостроек в пределах муниципального образования или на хозпостройки площадью более 50 кв.м). Ознакомиться с перечнем налоговых льгот можно в сервисе «Справочная информация о ставках и льготах по имущественным налогам» на сайте ФНС России nalog.ru.

**Государственные услуги в каждый дом**

В настоящее время получение государственных услуг набирает обороты. Для государственного кадастрового учета и регистрации объектов недвижимости граждане могут обратиться в многофункциональные центры, офисы Кадастровой палаты, а также направить документы по почте или воспользоваться порталом услуг Росреестра.

Также Кадастровая палата по Ленинградской области предлагает гражданам услугу по выездному обслуживанию и курьерской доставке заявителям. По итогам оказания курьерской доставки документов выписку из Единого государственного реестра недвижимости можно получить за 1 день!

Благодаря услуге, подать и получить документы на государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав на недвижимое имущество можно у себя дома или в офисе.

Обращаем внимание, что для ветеранов Великой Отечественной войны и лиц с ограниченными возможностями (инвалидов I и II группы) услуга предоставляется на безвозмездной основе.

Получить подробную информацию о порядке получения услуги можно по телефону: 8 (812) 630-40-41 (доб. 4747), либо направив вопрос на адрес электронной почты: [mo1@47.kadastr.ru](mailto:mo1@47.kadastr.ru)

**Работа Кадастровой палаты в праздничные дни**

Кадастровая палата по Ленинградской области информирует.

В связи с предстоящими праздничными днями в мае 2019 года в филиале ФГБУ «ФКП Росреестра» по Ленинградской области» устанавливается следующий график работы:

**30 апреля –** с 09:00 до 17:00 (рабочий день сокращен на 1 час)

**1-5 мая** – Выходные дни

**6-7 мая –** с 09:00 до 18:00

**8 мая –** с 09:00 до 17:00 (рабочий день сокращен на 1 час)

**9-12 мая** – Выходные дни

Просим учитывать изменения в графике работы при планировании своего визита в Кадастровую палату по Ленинградской области.



 

Газета «ЛЕСНАЯ РЕСПУБЛИКА»

Печатное средство массовой информации органов местного самоуправления МО Пчевжинское сельское поселение Киришского муниципального района УЧРЕДИТЕЛЬ: Совет депутатов МО Пчевжинское сельское поселение. ИЗДАТЕЛЬ: Администрация МО Пчевжинское сельское поселение п. Пчевжа, ул. Октябрьская, 17; тел./ф.: 75-201 РЕДАКЦИЯ: Пчевжинский сельский Дом культуры,

п. Пчевжа, ул. Клубная, 6; e-mail: [klub.klubikov@mail.ru](mailto:klub.klubikov@mail.ru)

Телефон (факс): (81368) 75-389

Отпечатано в Пчевжинском сельском Доме культуры

Подписано в печать 07.05.2019г. в 20.00

(по графику в 20.00)

Редакционный совет: главный редактор – М.Л.Кузнецова; Ю.С. Нестеренко, Х.Х. Поподько Официальный сайт поселения: ПЧЁВЖА. РФ Тираж: 22 экземпляра