**Методические рекомендации**

**о процедуре внесения изменений в генеральный план поселения, городского округа**

В соответствии с ч.17 ст.24 Градостроительного кодекса Российской Федерации внесение изменений в генеральный план поселения, городского округа (далее – генеральный план) осуществляется в порядке, установленном для подготовки проекта генерального плана, за исключением случая, указанного в ч.18 ст.24 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Учитывая вышеизложенное, в силу ч.2 ст.24 Градостроительного кодекса Российской Федерации процедура подготовки проекта изменений в генеральный план, определенная в частях 3-12 ст.24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, начинается с момента принятия органом местного самоуправления решения о подготовке проекта изменений в генеральный план.

При этом Градостроительный кодекс Российской Федерации не предусматривает одновременного принятия нескольких решений о подготовке проектов изменений в генеральный план.

Процедура подготовки изменений в генеральный план заканчивается решением уполномоченного органа об утверждении изменений в генеральный план (ч.13 ст.24 Градостроительного кодекса Российской Федерации).

В рамках процедуры подготовки проекта изменений в генеральный план в соответствии с ч.10 ст.24 Градостроительного кодекса Российской Федерации заинтересованными лицами могут направляться в орган местного самоуправления предложения к проекту изменений в генеральный план, в том числе при проведении публичных слушаний в порядке, указанном в ст.28 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Таким образом, до завершения процедуры подготовки проекта изменений в генеральный план органом местного самоуправления не может быть принято другое решение о подготовке проекта изменений в генеральный план.

Данный вывод также следует из того, что после утверждения изменений в генеральный план другие решения о подготовке проектов изменений в генеральный план не могут быть реализованы, то есть они не могут быть утверждены решениями уполномоченного органа, так как с момента утверждения первого проекта изменений в генеральный план изменится редакция генерального плана, по сравнению с редакцией генерального плана, что действовала на момент принятия других решений о подготовке проектов изменений в генеральный план.

На оснований предложений заинтересованных лиц, направленных в орган местного самоуправления в соответствии с ч.16 ст.24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, либо по собственной инициативе орган местного самоуправления может инициировать новую процедуру подготовки изменений в генеральный план путем принятия решения о подготовке изменений в генеральный план после завершения ранее начатой процедуры подготовки проекта изменений в генеральный план.