ДОГОВОР №1/2013-ХВ
о передаче муниципального имущества на праве хозяйственного ведения

г. Волчанск «25» апреля 2013 г.

Комитет по управлению имуществом Волчанского городского округа в лице председателя Комитета **Фишер Татьяны Леонидовны**, действующего на основании Положения, именуемый в дальнейшем Собственник, с одной стороны и Муниципальное унитарное предприятие «Водоканал», именуемое в дальнейшем Предприятие в лице исполняющего обязанности директора **Гольмера Андрея Александровича**, действующего на основании Устава, , заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1 Собственник передает, а Предприятие принимает имущество, на праве хозяйственного ведения согласно акту приема-передачи (приложение №1), которое является неотъемлемой частью настоящего договора.
1.2. Передаваемое имущество принадлежит Собственнику на праве муниципальной собственности.
1.3. Настоящий договор считается заключенным с момента его подписания, а имущество переданным с момента подписания актов приема-передачи.

2. Права и обязанности сторон

2.1. Собственник имеет право:
2.1.1.Проводить проверки сохранности имущества, переданного Предприятию.
2.1.2.Осуществлять контроль за эффективностью использования и приумножения переданного Предприятию имущества.
2.1.3.Изымать имущество (часть имущества), переданное предприятию, в случае нарушения Предприятием условий настоящего договора, положений Устава предприятия, действующего законодательства РФ.
2.2. Собственник обязуется:
2.2.1.Предоставить имущество в состоянии, пригодном для использования в соответствии с условиями настоящего договора.
2.2.2.Не вмешиваться в оперативно-хозяйственную и финансовую деятельность предприятия, за исключением случаев, предусмотренных законодательством РФ, либо случаев, когда возникает реальная угроза причинения ущерба (вреда) интересам государства, либо Собственника.
2.3. Предприятие имеет право:
2.3.1.Владеть, пользоваться и распоряжаться переданным ему имуществом в соответствии с настоящим договором и действующим законодательством РФ.

2.4. Предприятие обязуется:
2.4.1.Принять имущество согласно актам приемки-передачи (Приложение № 1) в срок до пяти дней с момента подписания настоящего договора.
2.4.2.Обеспечить сохранность переданного имущества.

ВЕРНО
ЭКОНОМИСТ
ЗАВАЛЯНА С. В.

380

2.4.3.Распоряжаться предоставленным ему имуществом лишь для осуществления уставных видов деятельности и только в порядке, предусмотренным Уставом Предприятия, настоящим договором и действующим законодательством РФ.

2.4.4.Не отчуждать в какой бы то ни было форме, в том числе в качестве залога, пая (доли) в уставный капитал акционерных обществ, товариществ, предприятий и иных организационно-правовых форм, переданное имущество, без письменного согласия Собственника.

2.4.5.Не сдавать переданное имущество в аренду другим организациям, частным лицам, а также не допускать его использования в других формах, без письменного согласия Собственника.

2.4.6.По истечении срока действия договора, а также при наступлении обстоятельств, указанных в пункте 2.1.3 настоящего договора, возвратить Собственнику имущество, переданного на праве хозяйственного ведения в надлежащем состоянии с учетом естественного износа.

3. Особые условия

_____

_____

_____

_____

4.Ответственность сторон

4.1. Ответственность сторон по данному договору определяется в соответствии с действующим законодательством РФ.

4.2. Предприятие уплачивает штраф пяти минимальных окладов в следующих случаях:

- Воспрепятствование контролю Собственника за использованием имущества в соответствии с настоящим договором;
- Ненадлежащее выполнение условий сохранности и рационального использования имущества.

4.1.Причиненный ущерб имуществу, переданному на праве хозяйственного ведения, подлежит возмещению в полном объеме.

4.2.Споры и разногласия, которые могут возникнуть в результате исполнения договора, будут по возможности решаться путем переговоров между сторонами, в случае невозможности разрешения споров путем переговоров, стороны передают их на рассмотрение в Арбитражный суд.

5. Форс-мажор

5.1.Стороны освобождаются от ответственности за невыполнение обязательств по Договору в случае, если это невыполнение вызвано форс - мажорными обстоятельствами, которые признаются по действующему законодательству. В этом случае установленные сроки по выполнению обязательств, указанные в договоре, переносятся на срок, в течение которого действуют форс-мажорные обстоятельства.

5.2. Сторона, для которой создалась невозможность исполнения обязательств по договору, обязана известить в письменной форме другую сторону о наступлении и прекращении вышеуказанных обстоятельств не позднее десяти дней с момента их наступления.

5.3.Сторона, для которой создалась невозможность исполнения обязательств по договору в связи с наступлением форс-мажорных обстоятельств, обязана подтвердить наличие таких обстоятельств и их продолжительность, приложив к

ВЕРНО
Экономист
Завалина С. В.

извещению справку соответствующего государственного органа.

6. Срок действия Договора

6.1. Договор заключен на неопределенный срок и вступает в силу с момента его подписания.
6.2. Каждая из сторон вправе во всякое время отказаться от договора, известив об этом другую сторону не позднее, чем за один месяц.

7. Заключительные положения

7.1. Любые изменения и дополнения к настоящему договору действительны лишь при условии, что они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями сторон.
7.2. Настоящий договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.
7.3. Договор подлежит обязательной государственной регистрации в Карпинском филиале Учреждения юстиции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним на территории Свердловской области.

Приложение № 1: Акт приема-передачи (пять листов)

8. Реквизиты сторон

Комитет по управлению имуществом Волчанского городского округа
ИНН 6614003565 КПП 661401001 ОГРН 1026601101867
Юридический адрес: 624940 Свердловская область, г.Волчанск, ул.Уральского комсомола, 1

МУП «Водоканал»
ИНН 6617018520 КПП 661701001 ОГРН 1106617000368
Юридический адрес: 624940 Свердловская область, г.Волчанск, ул.Пионрская,14

Подписи сторон:

Председатель Комитета _____ Т.Л. Фишер

И.о. директора МУП «Водоканал» _____ О.А. Гольмер

ВЕРНО
Экономист
Завалина С. В.

382

Приложение № 1 к постановлению
главы Волчанского городского округа
от 25.04.2013 № 334

Перечень муниципального имущества

№ п/п	Наименование
1	2 железобетонных резервуара 100 м Водоснабжение
2	2 железобетонных резервуара 800м
3	Автодорога к площадки насосной станции Водоснабжение
4	Автомобильный проезд Водоснабжение
5	Благоустроенные площадки Водоснабжение
6	Водопроводная станция обезжелезивания S=720 м2 Водоснабжение
7	Водонапорная башня
8	Водоразборная скважина 8 Водоснабжение
9	Забор промышленной площадки 1 и 2 подъем Водоснабжение
10	Забор промышленной площадки 3-й подъем
11	Здание хлораторной 1эт.
12	Здан.нас.ст.3 подъем S=221 м2
13	Здание насосной станции скважины 9э 1 и 2 под Водоснабжение
14	Здание насосной станции скважины-1 1 и 2 п S=30 м2 Водоснабжение
15	Здание насосной станции скважины-2 1и 2 п S=30м2 Водоснабжение
16	Здание насосной станции 1 и 2 под S=191м2 Водоснабжение
17	Здание насосной станции скважины 3 S=30 м2 Водоснабжение
18	Здание склада хлора S=72 м2 Водоснабжение
19	Контрольный вентилятор градирня Водоснабжение
20	Наружная уборная 3 подъезд
21	Наружная уборная 1 и 2 подъезд Водоснабжение
22	Ограждение площадки Водоснабжение
23	Отстойники Водоснабжение
24	Подъездная автодорога к 3 под.
25	Подъездная дорога к площадки насос
26	Производственные автомобильные дороги
27	Скважина 1 промплощадки 1 и 2 подстанции Водоснабжение
28	Скважина 2 промплощадки 1 и 2 подстанции Водоснабжение
29	Скважина 3э промплощадки 1 и 2 под Водоснабжение
30	Скважина 9э промплощадки 1 и 2 под Водоснабжение
31	Тепляк
32	Шламовые площадки Водоснабжение

ВЕРНО
Экономист
Завалина С. В.

35	Вторичные отстойники
36	Горизонтальная песколовка
37	Двухъярусные отстойники
38	Забор на очистные сооружения юг
39	Здание конторы очистных север S=25 м2
40	Здание котельной с вспомогательным служебным помещением
41	Здание насосной станции S=102 м2
42	Здание станции перекачки ОРЗ S=41 м2
43	Здание биофильтров
44	Здание биофильтров
45	Здание котельной S=64 м2
46	Здание склада S=66 м2
47	Здание слесарной
48	Здание хлораторной
49	Иловые площадки очистных сооружений юг
50	Иловые площадки
51	Контактные отстойники
52	Контактный бассейн
53	Насосная станция перекачки 3 БИС
54	Насосная станция круглая d=8 S=58 м2
55	Отстойники канализационные 2-х ярусные
56	Песколовка очистных сооружений
57	Приемные камеры канализационные очистные
58	Эмш колодцы очистных сооружений
59	+Дистиллятор Водоснабжение
60	Вакуумный дозатор хлора "ЭСКО" марки CLM-1 до 1 кг/ч Водоснабжения
61	Вентилятор ВЦИ-76
62	Вентилятор Ц-Н-46 5
63	Весы ПВ-30
64	Задвижка 30 г с приводом Водоснабжение
65	Задвижка 30 г с приводом Водоснабжение
66	Задвижка 30 г с приводом Водоснабжение
67	Задвижка 30 г с приводом Водоснабжение
68	Задвижка 30 г с приводом Водоснабжение
69	Задвижка с приводом Водоснабжение
70	Задвижка с приводом Водоснабжение
71	Задвижка с приводом Водоснабжение
72	Задвижка с приводом Водоснабжение
73	Задвижка с приводом Водоснабжение
74	Задвижка с приводом Водоснабжение
75	Задвижка с приводом Водоснабжение
76	Задвижка с приводом Водоснабжение

ВЕРНО
Экономист
Завалина С. В.

77	Задвижка с приводом Водоснабжение
78	Задвижка с электроприводом Водоснабжение
79	Задвижки с приводом Водоснабжение
80	Кабель КГЭ 3*35+1*10 (24 м)
81	Кран-балка г/п-2 тн
82	Насос 16 н Дн с электродвигателем Водоснабжение
83	Насос 16 нДн с электродвигателем Водоснабжение
84	Насос 5ф-12
85	Насос 80-65-180 Водоснабжение
86	Насос Д 320/50 с двигателем Водоснабжение
87	Насос К-80-16-65 Водоснабжение
88	Насос ЭЦВ 12-120-100-нрс
89	Насос ЭЦВ 12-160-65
90	Насос ЭЦВ 12-16-100 Водоснабжение
91	Насос ЭЦВ 8*16-140 Водоснабжение
92	Плита электрическая 1-конф. ЭПШ-1-0.8
93	Плита электрическая 1-конф.ЭПШ-1-0.8
94	Ст.ток-винторез.
95	Станция управления Алтай-32 Водоснабжение
96	Станция управления Каскад-4,5 Водоснабжение
97	Фотоколориметр КФК-01 с набором кювет Водоснабжение
98	Хлоратор "Эско" CLM-1 на 2 кг/ч хлора (1)
99	Хлоратор "Эско" CLM-1 на 2 кг/ч хлора (2)
100	Часы "Электроника" Водоснабжение
101	Часы"Электроника"
102	Шкаф управления фильтрами 5510 Водоснабжение
103	Шкаф управления фильтрами 5515 Водоснабжение
104	Шкаф управления фильтрами 5508 Водоснабжение
105	Шкаф управления фильтрами 5511 Водоснабжение
106	Шкаф управления фильтрами 5512 Водоснабжение
107	Шкаф управления фильтрами 5513 Водоснабжение
108	Шкаф управления фильтрами 5514 Водоснабжение
109	Шкаф управления фильтрами 5509 Водоснабжение
110	Шкаф Ш-В-2-3
111	Шкаф Щ-В-2-3
112	Шкаф Ш-В-2-3 Водоснабжение
113	Щит АВР Р-656-273-1-24 Водоснабжение
114	Щит управления Р-656-273-1-44 Водоснабжение
115	Щит управления ЩШ 273к-1-12-13
116	Щит управления ЩШ 273к-1-14-15
117	Щит диспетчерский из 18 пан Водоснабжение
118	Щит ПАВ-10 Водоснабжение
119	Щит управления У-400а ячн/в Водоснабжение

ВЕРНО
Экономист
Завалуна С. В.

121	Щит управления ячейки н/в Водоснабжение
122	Щит шкафный 5520 Водоснабжение
123	Щит шкафный 5521 Водоснабжение
124	Щит ЩСУ Р 547-273-1-8
125	Щит ЩСУ Р547-273-1-12
126	Щит ЩСУ Р547-273-1-25
127	Щит ЩСУ Р547-273-1-29
128	Щит ЩСУ Р547-273-1-33
129	Щит ЩСУ ТП-902-2-107
130	Электродвигатель АД180 S4 22/1500 1081
131	Электроталь 3,2 тн
132	Электроталь ТЭ-5-951 в-6 Водоснабжение
133	Электроталь ТЭ-5-951 в-6 Водоснабжение
134	Электротельфер 2т н-6м
135	Электротельфер 2т н-6м
136	Электротельфер 3т н-12м Водоснабжение
137	Ячейка распределителя КС-1
138	Ячейка распределителя КС-1
139	Ячейка распределителя КС-1
140	Ячейка распределителя КС-1
141	Ячейка распределителя КС-1
142	Ячейка распределителя КС-1
143	Ячейка распределителя КС-1
144	Ячейка распределителя КС-1
145	Ячейка распределителя КС-1
146	Ячейка распределителя КС-1
147	Ячейка распределителя КС-1
148	Ячейка распределителя КС-1
149	Ячейка распределителя КС-1
150	Ячейка распределителя КС-1
151	Ячейка распределителя КС-1
152	Ячейка распределителя КС-1
153	Ячейка распределителя КС-1
154	Ящик ЩРНМ-3 500*650*220 Водоснабжение
155	Вентилятор У 14-46 8
156	Диван
157	Компрессор С146
158	Насос СМ-200-400\4
159	Насос ФГ 144/46
160	Сварочный трансформатор т7М 401
161	Сварочный трансформатор
162	Станок токарный 1м
163	Стол лаборатор.СТХ-3
[illegible]	[illegible]

ВЕРНО
ЭКОНОМИСТ
ЗАВАЛЬНАС. В.

165	Часы "Электроника"
166	Часы "Электроника"
167	Шкаф
168	Электропечь "Мечта"
169	Водопроводная насосная станция 2 под-3 под Водоснабжение
170	Водопровод 2-й квартал и улица Североуральская
171	Водопровод 3-й подрайон водопровод
172	Водопровод 6 квартал и улица Кооперативная
173	Водопровод внутри 10 квартал
174	Водопровод улица Малая Окружная 462 метров
175	Водопровод от 6 до 18 квартала
176	Водопровод переулок Банный 264 метров
177	Водопровод переулок Школьный
178	Водопровод улица Первомайская – улица Краснотурьинская
179	Водопровод улица Пионерская – улица Горняков
180	Водопровод район западного борта
181	Водопровод улица Социалистическая – улица Максима Горького
182	Водопровод улица Карпинского ВК15-53
183	Водопровод.улица Карпинского – Малая Окружная
184	Водопровод улица Маяковского 240 метров
185	Водопровод улица Уральского Комсомола 490 метров
186	Водопровод центральный ВК-31я шк
187	Водопровод улица Карпинского – улица Октябрьская
188	Водопровод улица Советска – улица Малая Окружная
189	Водопровод ЦОФ – улица Центральная
190	Водопровод улица Парковая – улица Свердлова
191	Водопровод улица Центральная – улица Физкультурная –улица Матросова – улица Карпинского
192	Водопровод улица Комсомольская
193	Водопровод улица Стахановская д.21-Стахановская д.19а
194	Водопровод улица Шахтерская д. 21- улица Шахтерская д.19
195	Водопровод в кварталах 43а,51,46
196	Водопровод от ВК-13 до ВК-3
197	Водопровод от ВК-78 до хл-з
198	Водопровод улица Карпинского –улица Физкультурная
199	Водопровод улица Малая Окружная
200	Водопровод улица Социалистическая – очистные сооружения
201	Водопровод переулок Макарьевский
202	Водопровод улица Совет – улица Восточная
203	Водопровод улица Кольцевая
204	Водопровод улица Серова
205	Водопровод улица Социалистическая – улица Труда
206	Водопровод улица Чехова

ВЕРНО
Экономист
Завалина С. В.

208	Водопровод улица Мичурина
209	Водопровод насосной станции 2 подъем Водоснабжение
210	Водопровод разрез – улица Рабочая
211	Водопровод улица Советская – улица Малая Окржная
212	Водопровод улица Советская
213	Водопровод улица Восточная дома 10,12
214	Водопровод улица Восточная дом 18
215	Водопровод квартал 18 и 17 юг
216	Водопровод улица Кольцевая дом 28
217	Водопровод улица Комс-Набережн.
218	Водопровод улица Комсомольская - улица Нагорная
219	Водопровод улица Комсомольская дома 2,6
220	Водопровод улица Максима Горького дом 33
221	Водопровод улица Максима Горького – школа №31
222	Водопровод улица Малая Окружная дом 51,55
223	Водопровод улица Малая Окружная - Большая Окружная.
224	Водопровод улица Малая Окружная – улица Профсоюзная
225	Водопровод улица Малая Окружная дом 53
226	Водопровод улица Молодежная - д/с 3 (Уг)
227	Водопровод музыкальная школа – улица Максима Горького дом 18а
228	Водопровод улица Некрасова в квартал 121-101
229	Водопровод улица Октябрьская – улица Матросова
230	Водопровод улица Октябрьская - улица Малая Окружная дом 17
231	Водопровод улица от 3 подстанции - ЦОФ
232	Водопровод улица Некрасова дома 12,17
233	Водопровод улица Чехова дома 16,18
234	Водопровод улица Свердлова дома 4,6,8
235	Водопровод улица Советская - улица Малая Окружная
236	Водопровод улица Труда- улица Социалистическая дом 48
237	Водопровод улица Почтовая
238	Водопровод улица Малая Окружная дом 118- улица Большая Окружная дом 4,6,8
239	Кабельные линии электропередач
240	Канализационный трубопровод улица Молодежная – 6 квартал – улица Мичурина
241	ЛЕП-220 W
242	Сеть водопроводная на обезжелезивание Водоснабжение
243	Сеть канализационная на обезжелезивание Водоснабжение
244	Силовые и осветительные сети промплощадки Водоснабжение
245	Теплосеть на обезжелезивание Водоснабжение
246	Трубопровод улица Социалистическая дома 42-48
247	Водопровод на площадку очистных сооружений

ВЕРНО
Экономист
Завалина С. В.

249	Главный коллектор очистных сооружений
250	Канализация квартал № 20,21-283м
251	Канализация квартал №.27- 119,8 м
252	Канализация квартал №42,43,43а
253	Канализация квартал №.46,47,61
254	Канализация квартал №67 - 676 м
255	Канализация квартал №.68 - 324,8 м
256	Канализационные колодцы улица Социалистическая – улица Северная
257	Канализационный трубопровод улица Кольцевая дома37,41
258	Канализационный трубопровод улица Горняков – улица Социалистическая
259	Канализационный трубопровод переулок Волчанский
260	Канализационный трубопровод улица Советская дом 4 – улица Шахтерская дом 21
261	Канализационный трубопровод улица Стахановская дом 21-19а
262	Канализационный трубопровод
263	Канализационный трубопровод улица 18 кварта
264	Канализационный трубопровод улица Советская
265	Канализационный трубопровод улица Гоголя дом 8- улица Социалистическая – ул. Труда
266	Канализационный трубопровод проспект Комсомольский дом 13 - улица Краснотурьинская дом 19
267	Канализационный трубопровод улица Максима Горького дом 16а- улица Кооперативная дом 28
268	Канализационный трубопровод улица Максима Горького дом 20- улица Молодежная
269	Канализационный трубопровод улица Первомайская - перекачка
270	Канализационный трубопровод улица Угольная дома48-50
271	Канализационный трубопровод улица Шахтерская – переулок Школьный
272	Канализация ДКУ-д/с 6
273	Канализация квартал №12,13
274	Канализация квартал №15
275	Канализация квартал №19
276	Канализация квартал №39
277	Канализация квартал №48
278	Канализация квартал №5
279	Канализация квартал №55
280	Канализация квартал №56
281	Канализация квартал №57
282	Канализация квартал №58
283	Канализация квартал №68
[illegible]	[illegible] улица Советская – улица Пролетарская

ВЕРНО
Экономист
Завалина С. В.

285	Напольный коллектор станции переочистки
286	Самотечный коллектор г.Волчанск - пк1
287	Самотечный коллектор улица Советская – улица Парковая
288	Трубопровод на очистные сооружения
289	Трубопровод канализационный технологический
290	Аппаратура "Каскад" станции Лесная Волчанка
291	Артезианская скважина № 1 станция Лесная Волчанка
292	Артезианская скважина № 2 станция Лесная Волчанка
293	Водонапорная башня станция Лесная Волчанка
294	Водопроводная сеть станции Лесная Волчанска от насосной станции до скважины №18 вне полосы
295	Водопроводная сеть станция Лесная Волчанка от скважины № 10 до хлоратора
296	Водопроводная сеть станция Лесная Волчанка от скважины №20,21 до жилых домов по улице Станционная
297	Водопроводная сеть станция Лесная Волчанка от скважины 6 до скважины 17 в полосе отвода
298	Водопроводная сеть станция Лесная Волчанка от скважины 9 до скважины №14 в полосе отвода
299	Водопроводная сеть станция Лесная Волчанка Пк8+69.9 от ТП74-9 до скважины №17
300	Здание канализационной насосной станции Лесная Волчанка
301	Здание насосной станции S=67.7 м2 станции Лесная Волчанка
302	Земельный участок артезианская скважина S=2685.1 м2 станции Лесная Волчанка
303	Земельный участок канализационная насосная станция S=164м2ЛВ
304	Канализационная сеть станции Лесная Волчанка
305	Канализационная сеть станции Лесная Волчанка
306	Канализационная сеть станции Лесная Волчанка
307	Напорная канализационная сеть станции Лесная Волчанка
308	Насос ЭЦВ-6 станции Лесная Волчанка
309	Насос ЭЦВ-6 станции Лесная Волчанка
310	Паровозная гидроколонка станции Лесная Волчанка
311	Паровозная гидроколонка станции Лесная Волчанка
312	Печь станции Лесная Волчанка
313	Счетчик станции Лесная Волчанка

ВЕРНО
ЭКОНОМИСТ
ЗАВАЛЯНА С. В.