|  |  |
| --- | --- |
|  |  |

**ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ**

**муниципального образования, расположенного на территории Свердловской области**

|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование муниципального образования** | **Волчанский городской округ** |
| **Центр муниципального образования**  (город, поселок, село) | **город Волчанск** |
| **– численность населения, тыс. чел.** | **8,802** |
| **– расстояние до г. Екатеринбурга по автомобильной дороге, км** | **452** |
| **– расстояние до г. Екатеринбурга по железной дороге, км** | **438** |
| **Глава администрации муниципального образования** (фамилия, имя, отчество), глава городского округа | **Вервейн Александр Вячеславович** |
| **Ответственный за реализацию инвестиционной политики** (фамилия, имя, отчество, должность, контактный телефон, адрес электронной почты) | **Феттер Елена Викторовна – начальник экономического отдела администрации Волчанского городского округа, 8(34383)5-21-34** |
| **Контактная информация администрации муниципального образования** (почтовый адрес, телефон, факс, электронная почта, адрес администрации в сети «Интернет», официальное печатное издание) | **624941 Свердловская область, г. Волчанск, ул. Уральского Комсомола, д. 1**  **8 (34383) 5-21-00**  **8 (34383) 5-20-19**  [**volchansk@list.ru**](mailto:volchansk@list.ru)  **«Муниципальный Вестник»** |

**Паспорт составлен «\_\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ года**

**Глава Волчанского**

**городского округа \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (А.В. Вервейн)**

**Структура Инвестиционного паспорта муниципального образования, расположенного на территории Свердловской области**

|  |  |
| --- | --- |
| 1. **Общие сведения ……………………………………………………………………………… .3**   **2. Население, трудовые ресурсы, доходы, уровень жизни………………… ………………..3**  **3. Производственный комплекс …………………………….………………………………….5**  **4. Транспорт и транспортная инфраструктура…………………...…………………………...8**  **5. Телекоммуникационная и финансовая инфраструктура………...… .. ………………….9**  **6. Энергетическая и коммунальная инфраструктура, доступные**  **природные ресурсы и площадки.………………………..…………….. ……..............................9**  **7. Инвестиции и инвестиционная деятельность……………………………………………..12**  **8. Бюджетная обеспеченность…………………………………………………………………..16**  **9. Общие данные, сведения о мерах поддержки предпринимателей………………...........16** |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |

**1.Общие сведения**

* 1. **Полное наименование муниципального образования Волчанский городской округ**
  2. **Количество населенных пунктов (ед.) 2**

**1.3. Общая площадь земель муниципального образования (га) 47325, в том числе:**

1.3.1. общая площадь земель населенных пунктов, га, всего - 6138, в том числе:

1.3.1.1. площадь застроенных земель - 1039 га;

1.3.1.2. площадь незастроенных земель - 5099 га;

**1.4. Площадь земель муниципального образования в разрезе основных категорий:**

1.4.1. общая площадь земель сельскохозяйственного назначения, всего, га, - 767,88, в том числе:

1.4.1.1. площадь земель, занятых сельскохозяйственными угодьями – 767,88 га;

1.4.1.2. площадь земель сельскохозяйственного назначения, пригодных для размещения новых сельскохозяйственных производств – *возможен перевод* га;

1.4.2. общая площадь земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, всего, га – 177,0, в том числе:

1.4.2.1.площадь земель, занятых объектами промышленности, энергетики, транспорта – 177,0 га;

1.4.2.2. площадь земель, пригодных для размещения объектов промышленности, энергетики, транспорта – *возможен перевод* га;

1.4.3. общая площадь лесных земель, всего, га – 40488,4, в том числе:

1.4.3.1. площадь земель лесного фонда – 40488,4 га;

1.4.3.2. площадь земель, не входящих в лесной фонд – 0 га.

1.4.4. общая площадь земель водного фонда, всего, га – 366 га, в том числе:

1.4.4.1. площадь водоемов, га – 303 га.

1.4.4.2. наименование основных водоемов, расположенных на территории муниципального образования (перечислить) – Водные объекты Волчанского городского округа представлены реками Большой Волчанкой, Вагран и их притоками – реками Малой Волчанкой, Макарьевкой (Григорьевкой), Озерной, Логовой, Мостовкой, Заболотной, Большой Лих, Малый Лих, Озерной, а также озером Крылышкино.

1.4.5. общая площадь земель особо охраняемых территорий, всего – 13,7 га.

**1.5. Наличие утвержденной Схемы территориального планирования (да/нет), реквизиты документа, утверждающего Схему территориального планирования – Решение Волчанской городской Думы от 24.02.2012 года № 13; от 24.02.2012 года № 14 (с изменениями от 29.04.2020 года № 19, от 27.05.2020 года № 22); от 23.08.2012 года № 147.**

1. **Население, трудовые ресурсы, доходы, уровень жизни**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Показатель** | **Ед. изм.** | **2015 г.** | **2016г.** | **2017 г.** | **2018 г.** | **2019 г.** |
| **2.1.** | **Численность постоянного населения, всего, в том числе:** | **тыс. чел.** | 9,637 | 9,388 | 9,140 | 8,965 | 8,802 |
| 2.1.1. | численность населения в трудоспособном возрасте[[1]](#footnote-1) | тыс. чел. | 5,169 | 4,930 | 4,754 | 4,585 | 4,436 |
| процент от общей численности населения | 53,6 | 52,5 | 52,0 | 51,1 | 50,4 |
| 2.1.2. | численность населения моложе трудоспособного возраста | тыс. чел. | 1,905 | 1,891 | 1,846 | 1,807 | 1,806 |
| процент от общей численности населения | 19,8 | 20,1 | 20,2 | 20,2 | 20,5 |
| 2.1.3. | численность населения старше трудоспособного возраста | тыс. чел. | 2,563 | 2,567 | 2,540 | 2,573 | 2,560 |
| процент от общей численности населения | 26,6 | 27,4 | 27,8 | 28,7 | 29,1 |
| **2.2.** | **Коэффициент общей демографической нагрузки[[2]](#footnote-2)** | **единиц** | 0,864 | 0,904 | 0,922 | 0,955 | 0,984 |
| **2.3.** | **Численность экономически активного населения, всего** | тыс. человек | 5,9 | 5,9 | 5,9 | 4,4 | 4,4 |
| **2.4.** | **Численность занятых в экономике, всего, в том числе:** | тыс. человек | 2,134 | 1,914 | 1,992 | 2,041 | 1,995 |
| 2.4.1. | численность работников предприятий и организаций в негосударственном секторе, всего, в том числе: | тыс. человек | 1,131 | 0,916 | 1,004 | 1,064 | 1,076 |
| 2.4.1.1. | численность занятых в малом и среднем предпринимательстве | тыс. человек | 0,303 | 0,267 | 0,245 | 0,253 | 0,196 |
| процент от общей численности занятых в экономике | 14,2 | 13,9 | 10,9 | 11,03 | 9,8 |
| 2.4.2. | численность работников предприятий, организаций и учреждений бюджетной сферы | тыс. человек | 0,7 | 0,731 | 0,753 | 0,724 | 0,723 |
| процент от общей численности занятых в экономике | 32,8 | 38,2 | 37,8 | 35,5 | 36,2 |
| **2.5.** | **Численность населения, признанного в установленном порядке безработными** | человек | 211 | 165 | 103 | 102 | 92 |
| **2.6.** | **Уровень регистрируемой безработицы[[3]](#footnote-3)** | процент | 3,58 | 2,8 | 1,75 | 2,32 | 2,09 |
| **2.7.** | **Численность населения с высшим профессиональным образованием** | тыс. человек | 3,4 | 3,45 | 3,5 | 3,5 | 3,5 |
| процент от общей численности населения | 35,3 | 36,7 | 38,3 | 39,0 | 39,8 |
| **2.8.** | **Среднемесячная заработная плата** | руб. чел./ в месяц | 23711,8 | 24584 | 28409,9 | 30398,1 | 32211,3 |
| **2.9.** | **Среднедушевые денежные доходы населения** | руб. чел./ в месяц | 7975 | 11995 | 14908 | 17454 | - |
| **2.10.** | **Численность населения с доходами ниже величины прожиточного минимума** | тыс. человек | 1,095 | 0,908 | 0,742 | 0,583 | - |
| процент от общей численности населения | 11,3 | 9,8 | 8,2 | 6,5 | - |

**Перечень основных образовательных учреждений**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Показатель** | **Ед. изм./ вид продукции** | **2015 г.** | **2016 г.** | | **2017 г.** | | **2018 г.** | | **2019 г.** | |
| **Учреждения среднего профессионального образования** | | | | | | | | | | | |
| **Наименование организации:** | | **ГАПОУ СО Карпинский машиностроительный техникум (филиал г. Волчанск)** | | | | | | | | | |
| 1. | Основные направления подготовки | Профессиональное образование по специальностям: повар, кондитер, станочник (металлообработка); сварщик (ручной и частично механизированной сварки (наплавки) | | | | | | | | | |
| 2. | Численность обучающихся на конец отчетного периода | человек | 139 | | 132 | | 128 | | 133 | | 101 |
| **Учреждения высшего образования и их филиалы отсутствуют** | | | | | | | | | | | |

**3. Производственный комплекс**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Показатель** | **Ед. изм.** | **2015 г.** | **2016 г.** | **2017 г.** | **2018 г.** | **2019 г.** |
| **3.1.** | **Отгружено товаров собственного производства, выполнено работ и услуг собственными силами (без НДС, акцизов и аналогичных обязательных платежей), всего, в том числе:** | **млн. рублей в ценах соответ-ствующих лет** | 1713,7 | 1864,75 | 2854,24 | 3670,04 | 3771,3 |
| 3.1.1. | по крупным и средним организациям | млн. рублей в ценах соответ-ствующих лет | 1046,2 | 1143,95 | 2119,44 | 2895,64 | 2991,0 |
| 3.1.2. | предприятиями малого и среднего предпринимательства | млн. рублей в ценах соответ-ствующих лет | 667,5 | 720,8 | 734,8 | 774,4 | 780,3 |
| **3.2.** | **Темп роста (снижения) объема отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами (к предыдущему году)** | процент | 47,4 | 108,8 | 153,1 | 128,6 | 134,9 |
| **3.3.** | **Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами на душу населения** | тыс. рублей  на человека в год | 177,8 | 198,6 | 312,3 | 413,1 | 557,207 |
| **3.4.** | **Объем работ, выполненных собственными силами по виду деятельности «Строительство»** | млн. рублей | - | - | - | - | - |
| **3.5.** | **Темп роста (снижения) объема работ, выполненных собственными силами по виду деятельности «Строительство» (к предыдущему году)** | процент | - | - | - | - | - |

**Перечень основных предприятий[[4]](#footnote-4)**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Показатель** | **Ед. изм./ вид продукции** | **2015 г.** | **2016 г.** | **2017 г.** | **2018 г.** | **2019 г.** |
| **Вид экономической деятельности[[5]](#footnote-5):** | | **D. Обрабатывающие производства (производство железнодорожного состава)** | | | | | |
| **Наименование предприятия:** | | **«Волчанский механический завод» - филиал АО «НПК»Уралвагонзавод им. Ф.Э. Дзержинского»** | | | | | |
| 1. | Отгружено товаров собственного производства, выполнено работ и услуг собственными силами (без НДС, акцизов и аналогичных обязательных платежей) | млн. рублей | 905,35 | 1005,8 | 1958,13 | 2523,58 | 2826,302 |
| 2. | Темп роста (снижения) объема отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами (к предыдущему году) | процент | 37,4 | 111,1 | 194,7 | 128,9 | 112,0 |
| 3. | Объем производства основных видов продукции (в соответствующих единицах измерения) | лесовоз | 77 | 90 |  |  |  |
| Газовый баллон | 185053 | 149879 | 134057 | 140210 |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
| 4. | Среднесписочная численность работников | человек | 895 | 805 | 932 | 1019 | 989 |
| 5. | Среднемесячная заработная плата одного работника | рублей на человека в месяц | 24819 | 26490 | 30771 | 32399 | 33606,5 |
| 6. | Количество вновь созданных/модернизирован-ных рабочих мест на конец отчетного периода | единиц | - | - | - | 2 | 2 |

**4. Транспорт и транспортная инфраструктура**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Показатель** | **Ед.изм.** | **2015 г.** | **2016 г.** | | **2017 г.** | | **2018 г.** | | **2019 г.** |
| **4.1.** | **Транспортная инфраструктура:** | | | | | | | | | |
| 4.1.1. | протяженность автомобильных дорог, всего, в том числе: | км | 126 | 126 | 126 | | 126 | | 127,3135 | |
| 4.1.1.1. | федеральных | км | 0 | 0 | 0 | | 0 | | 0 | |
| 4.1.1.2. | областных | км | 47 | 47 | 47 | | 44,7 | | 44,7 | |
| 4.1.1.3. | местных | км | 79 | 79 | 79 | | 81,3 | | 82,6135 | |
| 4.1.1.4. | ведомственных и частных | км | 0 | 0 | 0 | | 0 | | 0 | |
| 4.1.2. | пропускная способность близлежащих железнодорожных станций (расстояние от центра муниципального образования до железнодорожной станции\_\_\_\_\_\_\_\_км) | проектная, вагонов в сутки | 0 | 0 | 0 | | 0 | | 0 | |
| фактическая, вагонов в сутки | - | - | - | | - | | - | |
| **4.2.** | **Объем перевезенных грузов, всего, в том числе по видам транспорта:** | **тыс. тонн в год** | - | - | - | | - | | - | |
| 4.2.1. | железнодорожным транспортом | тыс. тонн в год | - | - | - | | - | | - | |
| 4.2.2. | автомобильным транспортом | тыс. тонн в год | - | - | - | | - | | - | |
| 4.2.3. | внутренним водным транспортом | тыс. тонн в год | - | - | - | | - | | - | |
| **4.3.** | **Объем грузооборота, всего, в том числе по видам транспорта** | **тыс. тонно-километров в год** | - | - | - | | - | | - | |
| 4.3.1. | железнодорожного транспорта | тыс. тонно-километров в год | - | - | - | | - | | - | |
| 4.3.2. | автомобильного транспорта | тыс. тонно-километров в год | - | - | - | | - | | - | |
| 4.3.3. | внутреннего водного транспорта | тыс. тонно-километров в год | - | - | - | | - | | - | |
| **4.4.** | **Парк автотранспортных средств, всего[[6]](#footnote-6), в том числе по видам:** | **единиц** | **2614** | **2770** | **2770** | | **2770** | | **2770** | |
| 4.4.1. | грузовые автомобили | единиц | - | - | - | | - | | - | |
| 4.4.2. | легковые автомобили | единиц | - | - | - | | - | | - | |
| 4.4.3. | автобусы | единиц | - | - | - | | - | | - | |

**5. Телекоммуникационная и финансовая инфраструктура**

**5.1. Связь и телекоммуникации**

5.1.1. Количество организаций, предоставляющих услуги мобильной связи – 7\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

5.1.2. Наименование организаций, предоставляющих услуги мобильной связи – МТС; Мотив; Мегафон; Ютел; Билайн; Ета; Теле2 \_\_\_

5.1.3. Количество организаций, предоставляющих услуги доступа в сети «Интернет» – 2\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

5.1.4. Наименование организаций, предоставляющих услуги доступа в сети «Интернет» – «К-Телеком»; «Ростелеком» \_

**5.2. Финансовые организации (включая филиалы)**

5.2.1. Количество банков – 1\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

5.2.2. Наименование банков – Сбербанк России\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**5.3. Страховые компании**

5.3.1. Количество страховых компаний – 1\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

5.3.2. Наименование страховых компаний – «Альфа»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**6. Энергетическая и коммунальная инфраструктура,**

**доступные природные ресурсы и площадки**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **6.1. Доступность основных видов энергетических и коммунальных ресурсов** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Наименование ресурса | | | | Единицы измерения | | | | | | Фактическое потребление/ мощность/ пропускная способность в сутки | | | Имеющийся резерв по увеличению потребления | | | | Дефицит потребления | | | |
| Газ | | | | куб. м | | | | | | 254,4 | | | есть | | | | нет | | | |
| Электроэнергия | | | | мВт | | | | | | 2,59 | | | нет | | | | нет | | | |
| Вода | | | | куб. м | | | | | | 898,8 | | | нет | | | | нет | | | |
| Очистные сооружения | | | | куб. м | | | | | | 19,2 | | | нет | | | | нет | | | |
| **6.2. Доступность природных ресурсов (природно-минеральные ресурсы (песок, глина, рудные материалы, торф и пр.), лес и т.д.)** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Вид ресурса | | | | Единицы измерения | | | | | Величина разведанных / подтвержденных запасов | | | | | | | Расстояние от месторождения до центра муниципального образования, км | | | | |
| уголь | | | | млн.тонн | | | | | 4,8 | | | | | | | 5,0 | | | | |
| известняк | | | | 5126,5 | | | | | | | 5,0 | | | | |
| глина (аргеллит) | | | | 4069,0 | | | | | | | 5,0 | | | | |
| песок кварцевый | | | | 1164,5 | | | | | | | 5,0 | | | | |
| железосодержащая добавка | | | | 29,1 | | | | | | | 5,0 | | | | |
| активная минеральная добавка (опока) | | | | 525,0 | | | | | | | 5,0 | | | | |
| **6.3. Количество свободных инвестиционных площадок, пригодных для размещения новых производств, единиц, площадью** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **до 5 га** | **от 5 до 10 га** | | | | **от 10 до 50 га** | | | | **от 50 до 100 га** | | | | | | **свыше 100 га** | | | | | |
|  |  | | | | 1 | | | |  | | | | | |  | | | | | |
| **6.4. Краткое описание свободных инвестиционных площадок, пригодных для размещения новых производств (с приложением фото материалов для формирования**  **инвестиционных предложений)** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Название площадки | | | | | | ПЛОЩАДКА № 1 (Цементное производство, город Волчанск Свердловской области) | | | | | | | | | | | | | | |
| Тип площадки/ функциональное назначение | | | | | | административно-торговая  Х промышленная  транспортно-логистическая  жилищная  другой \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | | | | | | | | | | | | | |
| 1. **Положение и окружение инвестиционной площадки** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Место расположения (адрес) | | | | | | 624940 Свердловская область, город Волчанск, 4 км автодороги Волчанск-Карпинск | | | | | | | | | | | | | | |
| Удаленность (в км) от объектов: | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| г. Екатеринбург | | | | | | 450 | | | | | | | | | | | | | | |
| центра муниципального образования | | | | | | 5 | | | | | | | | | | | | | | |
| автомагистрали (название дороги) | | | | | | Серов-Североуральск-Ивдель | | | | | | | | | | | | | | |
| наличие автомобильных подъездных путей | | | | | | Х на границе площадки  на расстоянии \_\_\_\_\_ км от границы площадки  нет | | | | | | | | | | | | | | |
| железнодорожной погрузочно- разгрузочной площадки (станции, ее название) | | | | | | Х на границе площадки  на расстоянии \_\_\_\_\_ км от границы инвестиционной площадки  нет | | | | | | | | | | | | | | |
| аэропорта (название) | | | | | | нет | | | | | | | | | | | | | | |
| 1. **Характеристика территории инвестиционной площадки** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Площадь, в га | | | | | | 96,76 | | | | | | | | | | | | | | |
| Возможность расширения | | | | | | Х есть  нет | | | | | | | | | | | | | | |
| 1. **Правовой статус инвестиционной площадки** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Вид собственности | | | | | | Х муниципальная собственность  собственность Свердловской области  собственность Российской Федерации  частная собственность    собственность на земельный участок не разграничена | | | | | | | | | | | | | | |
| Категория земель | | | | | | Х земли населенных пунктов    земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения  земли сельскохозяйственного назначения  земли особо охраняемых территорий и объектов  земли лесного фонда  земли водного фонда  земли резерва | | | | | | | | | | | | | | |
| Межевание земельного участка | | | | | | Х проведено  не проведено | | | | | | | | | | | | | | |
| Кадастровый номер | | | | | | 66:39:03 01 001 | | | | | | | | | | | | | | |
| 1. **Характеристика инфраструктуры инвестиционной площадки** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Вид инфраструктуры | | Единица измерения | | | | | | Мощность | | | | | | | | | | Расстояние от границы площадки до точки подключения/присоединения, км | | |
| Существующая | | | | Доступная к подведению | | | | | |
| Газ | | м3/час | | | | | | - | | | | - | | | | | | - | | |
| Теплоснабжение | | Гкал/час | | | | | | - | | | | - | | | | | | - | | |
| Электроэнергия | | кВт | | | | | | - | | | | - | | | | | | - | | |
| Водоснабжение | | м3/час | | | | | | - | | | | - | | | | | | - | | |
| Водоотведение | | м3/час | | | | | | - | | | | - | | | | | | - | | |
| **5. Основные параметры расположенных на площадке зданий и сооружений:** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Наименование здания/сооружения | | | Площадь, м2 | | | | Этажность | | | | Высота этажа, м | | | Строительный материал конструкции | | | | | Состояние, степень износа, процент | Возможность расширения |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **6. Характеристика доступной ресурсно-сырьевой базы**[[7]](#footnote-7) | | |
| Вид ресурсов | Величина разведанных/ подтвержденных запасов | Расстояние от границы площадки до месторождения, км |
| - | - | - |
| **7. Сведения о владельце (собственнике) площадки:** | | |

|  |  |
| --- | --- |
| Владелец (собственник) | |
| Наименование предприятия/ Ф.И.О. | Собственность не разграничена |
| Юридический адрес[[8]](#footnote-8): |  |
| Контактное лицо: | |
| Ф.И.О., должность | Сандуляк Надежда Михайловна, и.о. председателя Комитета по управлению имуществом ВГО |
| Телефон | 8 (34383) 5-92-29 |
| e-mail | komim01@yandex.ru |
| Форма владения (использования) землей (и) и зданиями(ий) (собственность, аренда, др.) | |
|  | |

**7. Инвестиции и инвестиционная деятельность**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Показатель** | | **Единица измерения** | | | **2015**  **год** | | **2016**  **год** | | **2017**  **год** | | **2018**  **год** | | **2019**  **год** |
| **7.1.** | **Объем инвестиций в основной капитал организаций всех форм собственности, всего, в том числе по источникам инвестирования:** | | **млн. рублей** | | | **121,799** | | **171,283** | | **267,088** | | **302,789** | | **592,664** |
| 7.1.1. | Собственные средства предприятий и организаций (прибыль, остающаяся в распоряжении организаций; амортизация) | | млн. рублей | | | 47,168 | | 91,48 | | 2,499 | | 4,682 | | 0,357 |
| процент в общем объеме инвестиций в основной капитал | | | 38,7 | | 53,4 | | 1,1 | | 1,5 | | 0,06 |
| 7.1.2. | Кредиты банков (в том числе иностранных) и заемные средства | | млн. рублей | | | - | | 29,0 | | - | | - | | - |
| процент в общем объеме инвестиций в основной капитал | | | - | | 29,0 | | - | | - | | - |
| 7.1.3. | Бюджетные средства, всего, в том числе: | | млн. рублей | | | 74,631 | | 79,803 | | 236,810 | | 276,916 | | 592,307 |
| процент в общем объеме инвестиций в основной капитал | | | 61,3 | | 46,6 | | 98,9 | | 91,4 | | 99,94 |
| 7.1.3.1. | Средства федерального бюджета | | млн. рублей | | | 0,015 | | 0,488 | | - | | - | | - |
| 7.1.3.2. | Средства областного бюджета | | млн. рублей | | | 57,031 | | 60,635 | | 186,687 | | 197,842 | | 383,654 |
| 7.1.3.3. | Средства местного бюджета | | млн. рублей | | | 17,585 | | 18,68 | | 49,728 | | 79,074 | | - |
| **7.2.** | **Ввод в действие объектов жилья и коммунальной инфраструктуры за счет всех источников финансирования:** | | | | | | | | | | | | | |
| 7.2.1. | жилья | | тыс. кв. м | | | 2,931 | | 0,388 | | 2,902 | | 0 | | 2,037 |
| 7.2.2. | водопроводных сооружений | | тыс.  куб. м/  сутки | | | - | | - | | - | | - | | - |
| 7.2.3. | газовых сетей | | км | | | - | | - | | 4,4 | | - | | 2,701 |
| 7.2.4. | автомобильных дорог | | км | | | - | | - | | - | | - | | - |
| 7.2.5. | объектов производственного назначения | | кв. м | | | - | | - | | 391,968 | | - | | - |
| **7.3.** | **Количество реализуемых в текущем году инвестиционных проектов производственного назначения, всего 6 единиц, в том числе с общим объемом инвестиций по проекту:** | | | | | | | | | | | | | |
| до  10 млн.  рублей | от  10 до 50 млн. рублей | | от  50 до 100 млн. рублей | от  100 до 500 млн. рублей | | | | от  500 млн. рублей  до 1,0 млрд. рублей | | от 1,0  до 3,0 млрд. рублей | | свыше  3,0 млрд. рублей | |
| 2 | 1 | |  |  | | | | 1 | |  | |  | |
| **7.4.** | **Краткая информация о реализуемых (планируемых к реализации на период**  **до 2024 года) проектах производственного назначения** | | | | | | | | | | | | | |
| 7.4.1. | Наименование проекта | | | | | | **Швейная фабрика** | | | | | | | |
| 7.4.2. | Предприятие (организация) – инициатор проекта | | | | | | ООО «Спецрегион» | | | | | | | |
| 7.4.3. | Общий объем инвестиций по проекту, млн. рублей, всего, | | | | | | 25,0 | | | | | | | |
| 7.4.3.1. | в том числе освоено на 31.12.2019, процент | | | | | | 100 | | | | | | | |
| 7.4.4. | Период реализации проекта, лет, всего, | | | | | | 4 | | | | | | | |
| 7.4.4.1. | в том числе год начала реализации проекта: | | | | | | 2016 | | | | | | | |
| 7.4.4.2. | планируемый год завершения реализации проекта | | | | | | 2019 | | | | | | | |
| 7.4.5. | Проектная мощность (годовой объем производства), млн. рублей в год, всего \_\_\_\_\_\_, в том числе по основным видам продукции: | | | | | | | | | | | | | |
| Основные виды продукции | | | | | | Годовой объем производства | | | | | | | |
| в натуральном выражении в соответствующих единицах измерения | | | | | млн. рублей | | |
| 7.4.5.1. | Спец.одежда (лето, зима) - изделия | | | | | | 144000 | | | | |  | | |
| 7.4.5.2. |  | | | | | |  | | | | |  | | |
| 7.4.6. | Количество вновь создаваемых постоянных рабочих мест, ед. (в год выхода на проектную мощность) | | | | | | 55 | | | | | | | |
| 7.4.7. | Объем налогов и сборов, и других обязательных платежей в консолидированный бюджет Свердловской области (областные и местные налоги, сборы и платежи), млн. рублей в год выхода на проектную мощность | | | | | |  | | | | | | | |
| 7.4.1. | Наименование проекта | | | | | | **Модернизация лесоперерабатывающего завода по глубокой переработке древесины** | | | | | | | |
| 7.4.2. | Предприятие (организация) – инициатор проекта | | | | | | ООО «Сосьва-лес» | | | | | | | |
| 7.4.3. | Общий объем инвестиций по проекту, млн. рублей, всего, | | | | | | 507,626 | | | | | | | |
| 7.4.3.1. | в том числе освоено на 31.12.2019, процент | | | | | | 34,1 (173,404) | | | | | | | |
| 7.4.4. | Период реализации проекта, лет, всего, | | | | | | 9 | | | | | | | |
| 7.4.4.1. | в том числе год начала реализации проекта: | | | | | | 2018 | | | | | | | |
| 7.4.4.2. | планируемый год завершения реализации проекта | | | | | | 2027 | | | | | | | |
| 7.4.5. | Проектная мощность (годовой объем производства), млн. рублей в год, всего \_\_\_\_\_\_, в том числе по основным видам продукции: | | | | | | | | | | | | | |
| Основные виды продукции | | | | | | Годовой объем производства | | | | | | | |
| в натуральном выражении в соответствующих единицах измерения | | | | | млн. рублей | | |
| 7.4.5.1. |  | | | | | |  | | | | |  | | |
| 7.4.5.2. |  | | | | | |  | | | | |  | | |
| 7.4.6. | Количество вновь создаваемых постоянных рабочих мест, ед. (в год выхода на проектную мощность) | | | | | | 60 | | | | | | | |
| 7.4.7. | Объем налогов и сборов, и других обязательных платежей в консолидированный бюджет Свердловской области (областные и местные налоги, сборы и платежи), млн. рублей в год выхода на проектную мощность | | | | | |  | | | | | | | |
| 7.4.1. | Наименование проекта | | | | | | **Капитальный ремонт инженерных сетей** | | | | | | | |
| 7.4.2. | Предприятие (организация) – инициатор проекта | | | | | | МКУ «УГХ» | | | | | | | |
| 7.4.3. | Общий объем инвестиций по проекту, млн. рублей, всего, | | | | | | 101,781 | | | | | | | |
| 7.4.3.1. | в том числе освоено на 31.12.2019, процент | | | | | | 100 | | | | | | | |
| 7.4.4. | Период реализации проекта, лет, всего, | | | | | | 2 | | | | | | | |
| 7.4.4.1. | в том числе год начала реализации проекта: | | | | | | 2018 | | | | | | | |
| 7.4.4.2. | планируемый год завершения реализации проекта | | | | | | 2019 | | | | | | | |
| 7.4.5. | Проектная мощность (годовой объем производства), млн. рублей в год, всего \_\_\_\_\_\_, в том числе по основным видам продукции: | | | | | | | | | | | | | |
| Основные виды продукции | | | | | | Годовой объем производства | | | | | | | |
| в натуральном выражении в соответствующих единицах измерения | | | | | млн. рублей | | |
| 7.4.5.1. |  | | | | | |  | | | | |  | | |
| 7.4.5.2. |  | | | | | |  | | | | |  | | |
| 7.4.6. | Количество вновь создаваемых постоянных рабочих мест, ед. (в год выхода на проектную мощность) | | | | | |  | | | | | | | |
| 7.4.7. | Объем налогов и сборов, и других обязательных платежей в консолидированный бюджет Свердловской области (областные и местные налоги, сборы и платежи), млн. рублей в год выхода на проектную мощность | | | | | |  | | | | | | | |
| 7.4.1. | Наименование проекта | | | | | | **Капитальный ремонт и реконструкция автомобильных дорог** | | | | | | | |
| 7.4.2. | Предприятие (организация) – инициатор проекта | | | | | | МКУ «УГХ» | | | | | | | |
| 7.4.3. | Общий объем инвестиций по проекту, млн. рублей, всего, | | | | | | 94,994 | | | | | | | |
| 7.4.3.1. | в том числе освоено на 31.12.2019, процент | | | | | | 100 | | | | | | | |
| 7.4.4. | Период реализации проекта, лет, всего, | | | | | | 4 | | | | | | | |
| 7.4.4.1. | в том числе год начала реализации проекта: | | | | | | 2018 | | | | | | | |
| 7.4.4.2. | планируемый год завершения реализации проекта | | | | | | 2019 | | | | | | | |
| 7.4.5. | Проектная мощность (годовой объем производства), млн. рублей в год, всего \_\_\_\_\_\_, в том числе по основным видам продукции: | | | | | | | | | | | | | |
| Основные виды продукции | | | | | | Годовой объем производства | | | | | | | |
| в натуральном выражении в соответствующих единицах измерения | | | | | млн. рублей | | |
| 7.4.5.1. |  | | | | | |  | | | | |  | | |
| 7.4.5.2. |  | | | | | |  | | | | |  | | |
| 7.4.6. | Количество вновь создаваемых постоянных рабочих мест, ед. (в год выхода на проектную мощность) | | | | | |  | | | | | | | |
| 7.4.7. | Объем налогов и сборов, и других обязательных платежей в консолидированный бюджет Свердловской области (областные и местные налоги, сборы и платежи), млн. рублей в год выхода на проектную мощность | | | | | |  | | | | | | | |
| 7.4.1. | Наименование проекта | | | | | | **Строительство станции биологической очистки хозяйственно-бытовых сточных вод** | | | | | | | |
| 7.4.2. | Предприятие (организация) – инициатор проекта | | | | | | МКУ «УГХ» | | | | | | | |
| 7.4.3. | Общий объем инвестиций по проекту, млн. рублей, всего, | | | | | | 213,417 | | | | | | | |
| 7.4.3.1. | в том числе освоено на 31.12.2019, процент | | | | | | 50,7 (108,3) | | | | | | | |
| 7.4.4. | Период реализации проекта, лет, всего, | | | | | | 2 | | | | | | | |
| 7.4.4.1. | в том числе год начала реализации проекта: | | | | | | 2019 | | | | | | | |
| 7.4.4.2. | планируемый год завершения реализации проекта | | | | | | 2020 | | | | | | | |
| 7.4.5. | Проектная мощность (годовой объем производства), млн. рублей в год, всего \_\_\_\_\_\_, в том числе по основным видам продукции: | | | | | | | | | | | | | |
| Основные виды продукции | | | | | | Годовой объем производства | | | | | | | |
| в натуральном выражении в соответствующих единицах измерения | | | | | млн. рублей | | |
| 7.4.5.1. |  | | | | | |  | | | | |  | | |
| 7.4.5.2. |  | | | | | |  | | | | |  | | |
| 7.4.6. | Количество вновь создаваемых постоянных рабочих мест, ед. (в год выхода на проектную мощность) | | | | | |  | | | | | | | |
| 7.4.7. | Объем налогов и сборов, и других обязательных платежей в консолидированный бюджет Свердловской области (областные и местные налоги, сборы и платежи), млн. рублей в год выхода на проектную мощность | | | | | |  | | | | | | | |

**8. Бюджетная обеспеченность**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Показатели** | **Единицы**  **измерения** | **2018 г.** | **2019 г.** |
| **8.1.** | **Всего доходов[[9]](#footnote-9), в том числе:** | **тыс. рублей** | **614766** | **1046485** |
| 8.1.1. | Налоговые доходы местного бюджета, всего, в том числе: | тыс. рублей | **26563** | **41042** |
| 8.1.1.1. | Налог на доходы физических лиц | тыс. рублей | **18050** | **19730** |
| 8.1.1.2. | ЕНВД | тыс. рублей | **1623** | **1807** |
| 8.1.1.3. | Земельный налог |  | ***-1654*** | ***3707*** |
| 8.1.2. | Межбюджетные трансферты | тыс. рублей | **577825** | **996398** |
| **8.2.** | **Бюджетная обеспеченность[[10]](#footnote-10)** | **рублей на человека в год** | **2963** | **4663** |

1. **Общие данные для подготовки расчетов и обоснований,**

**меры поддержки предпринимателей**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Показатель** | **Ед.изм.** | **2019 г.** |
| 9.1. | Ставка земельного налога по основным видам функционального назначения земель (руб./кв. м) (либо порядок расчета величины налога) [[11]](#footnote-11) | **процент** | **0,15 –** занятые объектами жилищного фонда, инженерной инфраструктуры, а также з/у, предназначенные для с/х использования;  0,2 – з/у, приобретенные для личного подсобного хозяйства, а также для дачного хозяйства;  0,05 – з/у, занятые объектами здравоохранения, образования, науки, спорта, административными и офисными зданиями;  0,4 – прочие земельные участки (объекты промышленности);  0,3 – з/у, ограниченные в обороте в соответствии с законодательством РФ, предоставленные для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;  1,5 – з/у, предназначенные для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок, предназначенные для разработки полезных ископаемых, размещения железнодорожных путей, кабельных, радиорелейных и воздушных линий радиофикации, воздушных линий электропередач конструктивных элементов и сооружений, объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта, развития наземных и подземных зданий, строений, сооружений, устройств транспорта, энергетики и связи, размещения наземных сооружений и инфраструктуры спутниковой связи, объектов космической деятельности, военных объектов. |
| 9.2. | Арендная плата за землю, находящуюся в муниципальной собственности, по основным видам функционального назначения земель (либо порядок ее определения) [[12]](#footnote-12) | руб./кв. м | **Решение Волчанской городской Думы от 16.12.2016 года № 87 «Об установлении базовой ставки арендной платы за пользование объектами муниципальной собственности, состоящими в казне Волчанского городского округа»** |
| 9.3. | Тариф на услуги по обеспечению возможности забора воды из поверхностных водных объектов посредством услуги гидротехнических сооружений (вода техническая) | руб./куб. м | **27,52** |
| 9.4. | Тариф на водоснабжение питьевой водой (за исключением тарифов для населения) | руб./куб. м | **47,50** |
| 9.5. | Тариф на электроснабжение (за исключением тарифов для населения) | руб./кВт. ч. | **5,86** |
| 9.6. | Тариф на сбросы в канализацию (за исключением тарифов для населения) | руб./куб. м | **30,20** |
| 9.7. | Налоговые льготы, предусмотренные муниципальными нормативно – правовыми актами для предпринимателей (за исключением льгот для населения) | **Субъектам малого и среднего предпринимательства, в которых инвалиды составляют не менее 50 % от общего числа работников и доля расходов на оплату труда а которых, составляет не менее 25 %** | |
| 9.8. | Иные меры поддержки, принятые на муниципальном уровне для предпринимателей | **Решение Волчанской городской Думы от 29.04.2020 года № 17 «Об оказании мер поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства на территории Волчанского городского округа, оказавшихся в зоне риска в связи с угрозой распространения новой коронавирусной инфекции (2019-nCoV)»** | |

1. Численность населения в трудоспособном возрасте рассчитывается как общая численность мужчин   
   в возрасте от 16 до 59 лет и женщин в возрасте от 16 до 54 лет, независимо от участия в производственной деятельности. [↑](#footnote-ref-1)
2. Коэффициент общей демографической нагрузки рассчитывается путем деления численности населения моложе и старше трудоспособного возраста (стр.2.1.2. и стр.2.1.3. паспорта) на численность населения трудоспособного возраста (стр.2.1.1. паспорта). [↑](#footnote-ref-2)
3. Уровень регистрируемой безработицы рассчитывается как процентное отношение численности зарегистрированных безработных к численности экономически активного населения по балансу трудовых ресурсов. [↑](#footnote-ref-3)
4. В подразделе приводятся данные о предприятиях, обеспечивающих в совокупности 50% объема отгруженных товаров, выполненных работ и услуг по муниципальному образованию.

   [↑](#footnote-ref-4)
5. Укрупненная классификация видов экономической деятельности:

   раздел А. Сельское хозяйство, охота и лесное хозяйство.

   раздел B. Рыболовство, рыбоводство.

   раздел С. Добыча полезных ископаемых.

   раздел D. Обрабатывающие производства.

   раздел E. Производство и распределение электроэнергии, газа и воды.

   раздел F. Строительство.

   раздел G. Оптовая и розничная торговля; ремонт автотранспортных средств, мотоциклов, бытовых изделий и предметов личного пользования.

   раздел H. Гостиницы и рестораны.

   раздел I. Транспорт и связь.

   раздел J. Финансовая деятельность.

   раздел K. Операции с недвижимым имуществом, аренда и предоставление услуг.

   раздел L. Государственное управление и обеспечение военной безопасности; обязательное социальное обеспечение;

   раздел M. Образование.

   раздел N. Здравоохранение и предоставление социальных услуг.

   раздел O. Предоставление прочих коммунальных, социальных и персональных услуг.

   раздел P. Предоставление услуг по ведению домашнего хозяйства.

   раздел Q. Деятельность экстерриториальных организаций. [↑](#footnote-ref-5)
6. По данным учета отдела Государственной инспекции безопасности дорожного движения. [↑](#footnote-ref-6)
7. Для инвестиционных площадок производственного назначения. [↑](#footnote-ref-7)
8. Для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей без образования юридического лица. [↑](#footnote-ref-8)
9. В соответствии с местным бюджетом. [↑](#footnote-ref-9)
10. Рассчитывается как отношение собственных доходов местного бюджета (стр. 8.1.1) к численности постоянного населения (стр.2.1.). [↑](#footnote-ref-10)
11. Нормативные правовые акты, определяющие величину земельного налога (либо определяющие порядок его расчета), нормативные правовые акты, определяющие порядок предоставления земельных участков   
    для строительства. [↑](#footnote-ref-11)
12. Нормативные правовые акты, определяющие величину арендной платы за земельный участок   
    (либо определяющие порядок ее расчета). [↑](#footnote-ref-12)