**Договор**

**на отпуск воды через систему центрального водопровода**

**Муниципальное унитарное предприятие «Волчанский теплоэнергетический комплекс»,** именуемое в дальнейшем **«Ресурсоснабжающая организация»** в лице директора Теняевой Елены Гадельзяновны действующей на основании Устава, с одной стороны, и гр. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем **«Потребитель»,** действующий от своего имени (паспортные данные: \_\_\_\_\_\_ зарегистрированный по адресу: г. Волчанск, \_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

**1.Предмет Договора**

* 1. Ресурсоснабжающая организация» предоставляет Потребителю услуги по отпуску воды через систему центрального водопровода (далее –услуги), а Потребитель принимает и оплачивает вышеуказанные услуги.
  2. Жилое помещение / жилой дом (домовладение) Потребителя расположено по адресу: г. Волчанск, ул. \_\_\_
  3. Количество зарегистрированных (проживающих): \_ чел.
  4. Стороны обязуются при исполнении настоящего Договора руководствоваться «Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов», утвержденные Постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011г. № 354. (далее по тексту – **Правила № 354**) и иными правовыми актами, регулирующими указанные отношения.

**2. Права и обязанности сторон**

**2.1.** Ресурсоснабжающая организация» обязана:

* Осуществлять услугу по отпуску воды через централизованный водопровод в соответствии с Правилами № 354, в количестве, необходимом для бытовых нужд, а также, в случае наличия земельного участка, для полива земельного участка и иных направлений потребления.
* Принимать от Потребителя показания прибора учета холодной воды и использовать их при расчете размера платы за потребленную холодную воду при наличии прибора учета в собственности Потребителя.
* Осуществлять справочно-информационное обслуживание Потребителя о порядке исчисления размера платы за холодное водоснабжение, задолженности или переплаты Потребителя за холодное водоснабжение.
* Информировать Потребителя об изменении тарифов на холодное водоснабжение через летний водопровод в средствах массовой информации, либо путем размещения информационных сообщений в пунктах приема платежей, без оформления дополнительных документов к настоящему Договору.

**2.2.** Ресурсоснабжающая организация имеет право:

* Осуществлять перерыв в подаче, прекращение или ограничение подачи холодной воды в случаях и в порядке, предусмотренных действующим законодательством.
* Использовать персональные данные Потребителя, сообщенные им Ресурсоснабжающей организации, для исполнения настоящего Договора (осуществления начисления платежей, ведения переписки с Потребителем и т.п.).
  1. Потребитель обязуется:
* Своевременно и в полном объеме оплачивать Ресурсоснабжающей организации потребленную холодную воду по ценам (тарифам), утвержденным в установленном порядке уполномоченными органами, в порядке, установленном условиями настоящего Договора.
* Обеспечивать надлежащее техническое состояние летнего водопровода, находящегося в собственности ресурсоснабжающей организации и ее безопасную эксплуатацию.
* Своевременно извещать Ресурсоснабжающую организацию об изменении оснований и условий потребления холодной воды.
* При обнаружении факта непредоставления холодного водоснабжения или предоставления холодного водоснабжения ненадлежащего качества уведомлять Ресурсоснабжающую организацию для проведения соответствующей проверки.
* Своевременно сообщать Ресурсоснабжающей организации обо всех изменениях, влияющих на исполнение обязательств по настоящему Договору (изменение количества зарегистрированных и совместно проживающих (в том числе временно) с Потребителем граждан, продажа объекта энергоснабжения, и т.д.).

**2.4.** Потребитель» имеет право:

* Получать в необходимых объемах холодную воду через централизованный водопровод надлежащего качества в соответствии с условиями настоящего Договора.
* Получать от Ресурсоснабжающей организации сведения о правильности исчисления размера платы за холодное водоснабжение, наличии либо отсутствии задолженности по оплате за холодное водоснабжение.

**3. Порядок расчетов**

**3.1.** Расчетным периодом по настоящему Договору является календарный месяц.

**3.2.** Оплата за потребленную холодную воду производится Потребителем ежемесячно до 10 числа месяца, следующего за истекшим месяцем.

**3.3.** Размер платы за потребленную холодную воду исчисляется Ресурсоснабжающей организацией исходя из утвержденных в установленном порядке нормативам потребления, либо по показаниям прибора учета по тарифам установленным РЭК СО.

**3.4.** Расчет за потребленную холодную воду осуществляется Потребителем по тарифам (ценам), действующим в соответствующем периоде и утвержденным в установленном порядке уполномоченным органом

**3.5.** Оплата Потребителем потребленной холодной воды, получаемой от Ресурсоснабжающей организации, производится путем перечисления денежных средств на расчетный счет Ресурсоснабжающей организации или путем внесения денежных средств в кассу Ресурсоснабжающей организации (в кассу уполномоченного Ресурсоснабжающей организацией лица). Обязательство Потребителя по оплате потребленной холодной воды считается исполненным с момента зачисления денежных средств на расчетный счет Ресурсоснабжающей организации или внесения денежных средств в кассу Ресурсоснабжающей организации (в кассу уполномоченного Ресурсоснабжающей организацией лица).

**4. Ответственность сторон**

**4.1.** Ресурсоснабжающая организация несет ответственность за предоставление холодного водоснабжения ненадлежащего качества в соответствии с действующим законодательством РФ.

**4.2.** Потребитель, несвоевременно и (или) не полностью внесший плату за холодное водоснабжение, обязан уплатить Ресурсоснабжающей организации пени в установленном законом размере.

**4.3.** При неисполнении или ненадлежащем исполнении обязательств по настоящему Договору стороны несут ответственность, предусмотренную действующим законодательством РФ.

**4.4.** Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору, если это явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения Договора и непосредственно повлиявших на исполнение обязательств по настоящему Договору. Сторона, ссылающаяся на обстоятельства непреодолимой силы, обязана незамедлительно информировать другую сторону о наступлении подобных обстоятельств в письменной форме с предоставлением справки компетентных органов государственной власти, в противном случае Сторона не освобождается от ответственности за нарушение своих обязательств.

**5. Срок действия договора**

**5.1.** Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания и заключен на срок с 10.09.2019г. по 31.12.2019г. и продлевается на каждый календарный год, в случае отсутствия заявлений сторон о изменении его условий либо расторжении сделанных за месяц до окончания календарного года.

**5.2.** Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой сторон.

**5.3.** Изменения и дополнения в настоящий Договор вносятся путем подписания дополнительных соглашений сторонами настоящего Договора.

**5.4.** Потребитель вправе расторгнуть настоящий Договор в одностороннем порядке при условии отсутствия задолженности по оплате за потребленную холодную воду перед Ресурсоснабжающей организацией. Потребитель уведомляет в письменной форме Ресурсоснабжающую организацию о намерении расторгнуть настоящий Договор не менее чем за 30 дней до даты предполагаемого расторжения.

**6. Прочие условия**

**6.1.** Тарифы на холодную воду через летний водопровод применяются с даты, указанной в решении, утвержденном уполномоченным органом без предварительного уведомления Потребителя.

**6.2.** Споры и разногласия, по которым стороны не достигли согласия путем переговоров, подлежат разрешению в суде, в соответствии с действующим законодательством.

**6.3.** Контактная информация и сведения о Потребителе, указанные в настоящем Договоре, являются достоверными и достаточными для направления ему уведомлений и писем Ресурсоснабжающей организацией.

**7. Реквизиты сторон:**

**8.1. Ресурсоснабжающая организация: 8.2. Потребитель:**

|  |  |
| --- | --- |
| **МУП «Волчанский Теплоэнергетический комплекс»** | Ф.И.О. |
| ОГРН: 1136617000904, ИНН: 6617022735 |  |
| ЮРИДИЧЕСКИЙ АДРЕС – 624940 СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ ГОРОД ВОЛЧАНСК УЛИЦА ФИЗКУЛЬТУРНАЯ ДОМ 19 |  |
| РАСЧЕТНЫЙ СЧЕТ – 40602810164110000005  НАИМЕНОВАНИЕ БАНКА – Филиал «Серовский» ПАО КБ «УБРиР»  Адрес банка: 624992, Свердловская область, г. Серов, ул. л. Толстого, 17  К/СЧЕТ – 30101810600000000823  БИК – 046521823  ИНН Банка 6608008004 | Адрес: г. |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ТеняеваЕ.Г./ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/