16.02.2018 86-ПА

**Об утверждении Порядка и сроков обновления списков граждан,**

**состоящих на учете в качестве нуждающихся в предоставляемых**

**по договорам социального найма жилых помещениях**

**муниципального жилищного фонда Асбестовского городского округа**

В целях организации работы по постановке на учет граждан в качестве малоимущих и нуждающихся в предоставляемых по договорам социального найма жилых помещениях муниципального жилищного фонда Асбестовского городского округа, в соответствии с Законом Свердловской области от 22.07.2005 № 97-ОЗ «Об учете малоимущих граждан в качестве нуждающихся в предоставляемых по договорам социального найма жилых помещениях муниципального жилищного фонда на территории Свердловской области», руководствуясь статьями 27, 30 Устава Асбестовского городского округа, администрация Асбестовского городского округа

 ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить [Порядок и сроки](#Par60) обновления списков граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях муниципального жилищного фонда Асбестовского городского округа (прилагается).

2. Признать утратившим силу Постановление главы муниципального образования город Асбест от 25.11.2005 № 528-ПГ «О механизме реализации Закона Свердловской области от 22.07.2005 № 97-ОЗ «Об учете малоимущих граждан в качестве нуждающихся в предоставляемых по договорам социального найма жилых помещениях муниципального жилищного фонда на территории Свердловской области».

3. Опубликовать настоящее постановление в специальном выпуске «Муниципальный вестник» и разместить на официальном сайте администрации Асбестовского городского округа (www.asbestadm.ru) в сети Интернет.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Асбестовского городского округа
М.С. Турыгина.

Глава

Асбестовского городского округа Н.Р. Тихонова

|  |  |
| --- | --- |
|  | УТВЕРЖДЕНпостановлением администрации Асбестовского городского округа от 16.02.2018 № 86-ПА«Об утверждении Порядка и сроков обновления списков граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в предоставляемых по договорам социального найма жилых помещениях муниципального жилищного фонда Асбестовского городского округа» |

**ПОРЯДОК**

**И СРОКИ ОБНОВЛЕНИЯ СПИСКОВ ГРАЖДАН,**

**СОСТОЯЩИХ НА УЧЕТЕ В КАЧЕСТВЕ НУЖДАЮЩИХСЯ В**

**ПРЕДОСТАВЛЯЕМЫХ ПО ДОГОВОРАМ СОЦИАЛЬНОГО НАЙМА**

**ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЯХ МУНИЦИПАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА**

**АСБЕСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

1. Настоящий Порядок (далее - Порядок) устанавливает и определяет сроки обновления списков граждан, состоящих на учете в администрации Асбестовского городского округа
(далее - Администрация) в качестве нуждающихся в предоставляемых по договорам социального найма жилых помещениях муниципального жилищного фонда, проведения проверок наличия обстоятельств, служащих основанием для принятия решения о снятии гражданина и (или) совместно проживающих членов семьи, состоящих на учете, а также порядок обнародования списков граждан, состоящих на учете нуждающихся в жилых помещениях.

2. В период с 01 января до 31 марта ежегодно проводится обновление списков граждан, состоящих на учете в Администрации в качестве нуждающихся в предоставляемых по договорам социального найма жилых помещениях муниципального жилищного фонда (далее - списки граждан, состоящих на учете).

3. В ходе перерегистрации проводится сверка имеющихся и представленных документов, при необходимости дополнительно проверяются жилищные условия очередников, сведения о доходах граждан, наличии жилья, иного имущества, подлежащего налогообложению, и уточняются списки граждан, состоящих на учете.

4. В целях организации обновления списков граждане, состоящие на учете, предоставляют в Администрацию сведения, подтверждающие их статус нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых на условиях социального найма, в следующем порядке:

1) в случае если у гражданина за истекший период не произошло изменений в ранее представленных сведениях, гражданин подает расписку, в которой он подтверждает неизменность ранее представленных сведений, и справку с места жительства;

2) в случае если в составе сведений о нуждаемости или имущественном положении гражданина произошли изменения, гражданин обязан предоставить новые документы, подтверждающие произошедшие изменения.

5. В случае, указанном в подпункте 2 пункта 4 настоящего Порядка, осуществляется проверка обоснованности отнесения гражданина к категории нуждающегося в жилом помещении с учетом новых предоставленных документов.

Каждое учетное дело должно быть проверено и пополнено обновленными документами не реже чем раз в три года.

6. В течение года Администрация вправе периодически проводить выборочную проверку наличия обстоятельств, служащих основанием для принятия решения о снятии гражданина и (или) совместно проживающих членов семьи, состоящих на учете, предусмотренных пунктом 2 статьи 13 Закона Свердловской области от 22.07.2005 № 97-ОЗ «Об учете малоимущих граждан в качестве нуждающихся в предоставляемых по договорам социального найма жилых помещениях муниципального жилищного фонда на территории Свердловской области».

7. В отношении граждан, принятых на учет нуждающихся в улучшении жилищных условий до 01.03.2005, обновление списков осуществляется без учета сведений о доходе, приходящемся на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению.

8. Граждане, утратившие право состоять на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, снимаются с учета по основаниям, установленным законодательством Российской Федерации.

Граждане, принятые на учет до 01.03.2005 в целях последующего предоставления им жилых помещений по договорам социального найма, исключаются из списков граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, по основаниям, предусмотренным пунктами 1, 3, 4, 5, 6 части 1 статьи 56 Жилищного кодекса Российской Федерации, а также в случае утраты ими оснований, которые до введения
в действие Жилищного кодекса Российской Федерации давали им право на получение жилых помещений по договорам социального найма.

9. При обновлении в списки очередности вносятся граждане, вставшие на учет в течение года, предшествующего проводимой перерегистрации.

10. Обновленные списки граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся
в предоставляемых по договорам социального найма жилых помещениях муниципального жилищного фонда, утверждаются постановлением администрации Асбестовского городского округа.

11. Утвержденные списки граждан, состоящих на учете по Асбестовскому городскому округу, предоставляются гражданам, состоящим на учете, для ознакомления по их обращениям, периодически размещаются на официальном сайте администрации Асбестовского городского округа (www.asbestadm.ru) в сети Интернет.