УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации

Асбестовского городского округа

от 21.07.2017 № 429-ПА

**Проект планировки и проект межевания территории для технического перевооружение системы теплоснабжения поселка Ново-Кирпичный**

**города Асбест с установкой блочно-модульной котельной**

**мощностью 0,6 МВт**

 Заказчиком данного проекта является администрация Асбестовского городского округа.

 Разработчиком проекта является Общество с ограниченной ответственностью «Газэнергопроект».

 Проект планировки и проект межевания разработан в рамках муниципальной программы «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Асбестовского городского округа на 2020 год».

 Проект планировки и проект межевания территории выполнен на основании:

 - постановления администрации Асбестовского городского округа от 23.05.2017 № 317-ПА **«**О разработке проекта планировки и проекта межевания территории для технического перевооружения системы теплоснабжения поселка Ново-Кирпичный города Асбест с установкой блочно-модульной котельной мощностью 0,6 МВт»;

 - отчета об инженерно-геодезических, геологических, экологических изысканиях, выполненного Обществом с ограниченной ответственностью «ЦКИИ» в 2017 году.

 Проектируемый объект располагается на землях населенных пунктов, в границах кадастровых кварталов: 66:34:0501019, 66:34:0501001, 66:34:0501015, в административных границах поселка Ново-Кирпичный города Асбест Свердловской области.

 Целью проекта является строительство новой модульной котельной взамен существующей газовой котельной на территории Общества с ограниченной ответственностью «Заречный» для независимого теплоснабжения поселка Ново-Кирпичный города Асбест.

 В пределах границ проектирования имеются следующие территории: существующие подземные коммуникации, дороги, подъезды, зеленые насаждения. Проектом предусматривается сохранение существующих зеленых насаждений. Участок проектирования свободен от капитальной застройки.

 Согласно утвержденному Генеральному плану Асбестовского городского округа в части территории города Асбест памятники архитектуры на проектируемом земельному участке отсутствуют. Территория проектирования располагается в зонах жилого назначения и рекреационной зоне.

Основные технико-экономические показатели

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № | Показатели | Единица измерения | Количество |
| 1 | Общая длина разрабатываемой траншеи | м | 559 |
| 2 | Общая площадь территории проектирования | га | 0,3232 |
| 3 | Протяженность | м | 716 |

