

Извещение о проведении торгов № 271020/3073526/01

<i>Способ приватизации/продажи имущества:</i>	Аукцион
<i>Сайт размещения информации о торгах:</i>	http://torgi.gov.ru/
<i>Количество лотов:</i>	5
<i>Дата создания извещения:</i>	27.10.2020
<i>Дата публикации извещения:</i>	
<i>Дата последнего изменения:</i>	27.10.2020

Контактная информация организатора торгов

<i>Наименование организации:</i>	ОТДЕЛ ПО УПРАВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ АДМИНИСТРАЦИИ АСБЕСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
<i>Адрес:</i>	624261, Свердловская обл, г Асбест, ул Уральская, д. 73
<i>Телефон:</i>	(34365) 7-57-98
<i>Факс:</i>	-
<i>E-mail:</i>	oumy_asbest@mail.ru
<i>Контактное лицо:</i>	Великанова Юлия Владимировна

Условия проведения торгов

<i>Дата и время начала подачи заявок:</i>	29.10.2020 10:00
<i>Дата и время окончания подачи заявок:</i>	23.11.2020 10:00
<i>Дата рассмотрения заявок:</i>	24.11.2020
<i>Место и порядок подачи заявок на участие в приватизации/ продаже:</i>	В соответствии с информационным сообщением
<i>Дата и время проведения аукциона:</i>	25.11.2020 10:00
<i>Место проведения аукциона:</i>	24 ноября 2020 года в 10:00 на универсальной торговой платформе ЗАО «Сбербанк-АСТ» в сети Интернет http://utp.sberbank-ast.ru (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).
<i>Место и срок подведения итогов:</i>	Электронный аукцион состоится 25 ноября 2020 года в 10:00 на универсальной торговой платформе ЗАО «Сбербанк-АСТ»

в сети Интернет <http://utp.sberbank-ast.ru>
(торговая секция «Приватизация, аренда и
продажа прав») путем последовательного
повышения участниками начальной
цены продажи на величину, равную либо
кратную величине «шага аукциона».

Реестр изменений

Изменения по торгам не вносились.

Реестр разъяснений

Запросов на разъяснение не поступало.

Реестр протоколов

По торгам не внесены протоколы.

Реестр жалоб

Жалоб по торгам не зарегистрировано.

Лот № 1*Статус:*

Создан

Общая информация по лоту:*Тип имущества:*

Помещение

Вид собственности:

Муниципальная

Решение собственника о проведении торгов:

распоряжение администрации
Асбестовского городского округа от
12.05.2020 № 267-РА «О приватизации
нежилых помещений, расположенных
по адресу: Свердловская область, город
Асбест, улица Садовая, д.7»

Наименование и характеристика имущества:

нежилые помещения площадью 82,9 кв.м,
год постройки здания – 1957. Этажность
– 3. Конструктивные элементы стены
кирпичные, перекрытия деревянные,
железобетонные. Водоснабжение -
центральное, электроснабжение – проводка
скрытая.

Страна размещения:

РОССИЯ

Место нахождения имущества:

Свердловская обл, Асбест г, Садовая ул,
Свердловская обл, Асбест г, Садовая ул, д.7
Свердловская обл, Асбест г, Садовая ул, д.7

*Детальное местоположение:**Начальная цена продажи имущества в валюте лота:*

610 000 руб.

Шаг аукциона в валюте лота:

30 500 руб.

Перечень представляемых покупателями документов:

В соответствии с информационным
сообщением

Обременение:

Нет

Описание обременения:

Нет

Размер задатка в валюте лота:

122 000 руб.

Срок и порядок внесения задатка:

Платежи по перечислению задатка для
участия в торгах и порядок возврата
задатка осуществляются в соответствии с
Регламентом электронной площадки.

Порядок ознакомления покупателей с условиями договора купли-продажи имущества:

С документацией по объектам, условиями
договора купли-продажи имущества

можно ознакомиться в отделе по управлению муниципальным имуществом администрации Асбестовского городского округа по адресу: Свердловская область, город Асбест, улица Уральская, 73, кабинет 37, тел. (34365) 7-57-98, 7-66-00. В рабочие дни понедельник-четверг, с 8.00 час. до 12.30 час. и с 13.18 час. до 17.00 час., пятница с 8.00 час. до 12.30 час. и с 13.18 час. до 16.00 час. (время местное)

Ограничения участия в приватизации имущества: Заявки не принимаются от следующих

юридических лиц: государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений, а также юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов

Порядок определения победителей:

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену имущества

Срок заключения договора купли-продажи:

Договор купли-продажи объекта приватизации (приложение 2, 3), заключается между продавцом и победителем аукциона в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Законом о приватизации в течение 5 рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

Информация о предыдущих торгах по продаже имущества: аукцион по лоту № 1 объявленный в 2019, 2020 годах не состоялся в связи с отсутствием заявок.

Лот № 2**Статус:**

Создан

Общая информация по лоту:**Тип имущества:**

Помещение

Вид собственности:

Муниципальная

Решение собственника о проведении торгов:

распоряжение администрации

Асбестовского городского округа от 12.05.2020 № 271- РА «О приватизации нежилого помещения, расположенного по адресу: Свердловская область, город Асбест, улица А.Королева, д.14»

Наименование и характеристика имущества:

нежилое помещение с кадастровым номером 66:34:0000000:6774, общей площадью 19,5 кв.м, расположенное по адресу: Свердловская область, город Асбест, улица А.Королева, 14. в здании из кирпича, пол, перекрытия- ж/бетонные, полы-дощатые, кровля шиферная; электроснабжение водоснабжение, водоотведение теплоснабжение центральное. Состояние удовлетворительное. Помещение в здании из кирпича, пол, перекрытия- ж/бетонные, полы-дощатые, кровля шиферная; электроснабжение водоснабжение, водоотведение теплоснабжение центральное.

Страна размещения:

РОССИЯ

Место нахождения имущества:

Свердловская обл, Асбест г, Свердловская обл, Асбест г, А.Королева ул, д.14

Детальное местоположение:

Свердловская обл, Асбест г, А.Королева ул, д.14

Начальная цена продажи имущества в валюте лота:

143 333,33 руб.

Шаг аукциона в валюте лота:

7 166,67 руб.

Перечень представляемых покупателями документов:

В соответствии с информационным сообщением

<i>Обременение:</i>	Нет
<i>Описание обременения:</i>	Нет
<i>Размер задатка в валюте лота:</i>	28 666,67 руб.
<i>Срок и порядок внесения задатка:</i>	Платежи по перечислению задатка для участия в торгах и порядок возврата задатка осуществляются в соответствии с Регламентом электронной площадки.
<i>Порядок ознакомления покупателей с условиями договора купли-продажи имущества:</i>	С документацией по объектам, условиями договора купли-продажи имущества можно ознакомиться в отделе по управлению муниципальным имуществом администрации Асбестовского городского округа по адресу: Свердловская область, город Асбест, улица Уральская, 73, кабинет 37, тел. (34365) 7-57-98, 7-66-00. В рабочие дни понедельник-четверг, с 8.00 час. до 12.30 час. и с 13.18 час. до 17.00 час., пятница с 8.00 час. до 12.30 час. и с 13.18 час. до 16.00 час. (время местное).
<i>Ограничения участия в приватизации имущества:</i>	Заявки не принимаются от следующих юридических лиц: государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений, а также юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов.
<i>Порядок определения победителей:</i>	Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену имущества
<i>Срок заключения договора купли-продажи:</i>	Договор купли-продажи объекта приватизации (приложение 2, 3), заключается между продавцом и победителем аукциона в соответствии

с Гражданским кодексом Российской Федерации, Законом о приватизации в течение 5 рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

Информация о предыдущих торгах по продаже имущества: аукцион по лоту № 2 объявленный в 2019, 2020 годах не состоялся в связи с отсутствием заявок.

Лот № 3*Статус:*

Создан

Общая информация по лоту:*Тип имущества:*

Помещение

Вид собственности:

Муниципальная

Решение собственника о проведении торгов:

распоряжение администрации

Асбестовского городского округа от 12.05.2020 № 264- РА «О приватизации нежилого помещения, расположенного по адресу: Свердловская область, город Асбест, улица А.Королева, д.14»

Наименование и характеристика имущества:

нежилое помещение с кадастровым номером 66:34:0502011:903, номер на поэтажном плане № 2, общей площадью 47,9 кв.м, расположенное по адресу: Свердловская область, город Асбест, улица А.Королева, 14. в здании из кирпича, пол, перекрытия, полы - ж/бетонные, кровля шиферная; Состояние удовлетворительное. Санитарно - технические и электрические устройства: электроснабжение – проводка скрытая (отключено), водоснабжение, отопление, — не проведено.

Страна размещения:

РОССИЯ

Место нахождения имущества:

Свердловская обл, Асбест г, Свердловская обл, Асбест г, А.Королева ул, д.14

Детальное местоположение:

Свердловская обл, Асбест г, А.Королева ул, д.14

Начальная цена продажи имущества в валюте лота: 274 166,67 руб.

Шаг аукциона в валюте лота:

13 708,33 руб.

Перечень представляемых покупателями документов:

В соответствии с информационным сообщением

Обременение:

Нет

Описание обременения:

Нет

Размер задатка в валюте лота:

54 833,33 руб.

<i>Срок и порядок внесения задатка:</i>	Платежи по перечислению задатка для участия в торгах и порядок возврата задатка осуществляются в соответствии с Регламентом электронной площадки.
<i>Порядок ознакомления покупателей с условиями договора купли-продажи имущества:</i>	С документацией по объектам, условиями договора купли-продажи имущества можно ознакомиться в отделе по управлению муниципальным имуществом администрации Асбестовского городского округа по адресу: Свердловская область, город Асбест, улица Уральская, 73, кабинет 37, тел. (34365) 7-57-98, 7-66-00. В рабочие дни понедельник-четверг, с 8.00 час. до 12.30 час. и с 13.18 час. до 17.00 час., пятница с 8.00 час. до 12.30 час. и с 13.18 час. до 16.00 час. (время местное).
<i>Ограничения участия в приватизации имущества:</i>	Заявки не принимаются от следующих юридических лиц: государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений, а также юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов.
<i>Порядок определения победителей:</i>	Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену имущества.
<i>Срок заключения договора купли-продажи:</i>	Договор купли-продажи объекта приватизации (приложение 2, 3), заключается между продавцом и победителем аукциона в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Законом о приватизации в

течение 5 рабочих дней с даты подведения
итогов аукциона.

Информация о предыдущих торгах по аукцион по лоту № 3 объявленный в
продаже имущества: 2019, 2020 годах не состоялся в связи с
отсутствием заявок.

Лот № 4*Статус:*

Создан

Общая информация по лоту:*Тип имущества:*

Помещение

Вид собственности:

Муниципальная

Решение собственника о проведении торгов:

распоряжение администрации
Асбестовского городского округа от
12.05.2020 № 273 - РА «О приватизации
нежилого помещения, расположенного
по адресу: Свердловская область, город
Асбест, улица А.Королева, д.14»

Наименование и характеристика имущества:

нежилое помещение с кадастровым
номером 66:34:0502011:904, номер на
поэтажном плане № 3, общей площадью
50,2 кв.м, расположенное по адресу:
Свердловская область, город Асбест, улица
А.Королева, 14. в здании из кирпича, пол,
перекрытия, полы - ж/бетонные, кровля
шиферная. Состояние удовлетворительное.
Санитарно - технические и электрические
устройства: электроснабжение – проводка
скрытая (отключено), водоснабжение,
отопление, — не проведено.

Страна размещения:

РОССИЯ

Место нахождения имущества:

Свердловская обл, Асбест г, Свердловская
обл, Асбест г, А.Королева ул, д.14

Детальное местоположение:

Свердловская обл, Асбест г, А.Королева ул,
д.14

*Начальная цена продажи имущества
в валюте лота:* 288 333,33 руб.

Шаг аукциона в валюте лота:

14 166,67 руб.

*Перечень представляемых
покупателями документов:*

В соответствии с информационным
сообщением

Обременение:

Нет

Описание обременения:

Нет

Размер задатка в валюте лота:

57 666,67 руб.

<i>Срок и порядок внесения задатка:</i>	Платежи по перечислению задатка для участия в торгах и порядок возврата задатка осуществляются в соответствии с Регламентом электронной площадки.
<i>Порядок ознакомления покупателей с условиями договора купли-продажи имущества:</i>	С документацией по объектам, условиями договора купли-продажи имущества можно ознакомиться в отделе по управлению муниципальным имуществом администрации Асбестовского городского округа по адресу: Свердловская область, город Асбест, улица Уральская, 73, кабинет 37, тел. (34365) 7-57-98, 7-66-00. В рабочие дни понедельник-четверг, с 8.00 час. до 12.30 час. и с 13.18 час. до 17.00 час., пятница с 8.00 час. до 12.30 час. и с 13.18 час. до 16.00 час. (время местное).
<i>Ограничения участия в приватизации имущества:</i>	Заявки не принимаются от следующих юридических лиц: государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений, а также юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов.
<i>Порядок определения победителей:</i>	Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену имущества
<i>Срок заключения договора купли-продажи:</i>	Договор купли-продажи объекта приватизации (приложение 2, 3), заключается между продавцом и победителем аукциона в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Законом о приватизации в

течение 5 рабочих дней с даты подведения
итогов аукциона.

Информация о предыдущих торгах по аукцион по лоту № 4 объявленный в
продаже имущества: 2019, 2020 годах не состоялся в связи с
отсутствием заявок.

Лот № 5

Статус: Создан

Общая информация по лоту:

Тип имущества: Здание

Вид собственности: Муниципальная

Решение собственника о проведении торгов: распоряжение администрации
Асбестовского городского округа от
12.05.2020 № 265 - РА «О приватизации
зданий и сооружений с земельным
участком, расположенных по адресу:
Свердловская область, город Асбест, район
Лесозавода»

Наименование и характеристика имущества: здания и сооружения общей площадью
8841,53 кв.м с земельным участком
площадью 52355,0 кв.м.

Страна размещения: РОССИЯ

Место нахождения имущества: Свердловская обл, Асбест г, Лесозавод п,
Свердловская обл, Асбест г, Лесозавод п, в
районе

Детальное местоположение: Свердловская обл, Асбест г, Лесозавод п, в
районе

Начальная цена продажи имущества в валюте лота: 8 012 333,33 руб.

Шаг аукциона в валюте лота: 400 616,67 руб.

Перечень представляемых покупателями документов: В соответствии с информационным
сообщением

Обременение: Нет

Описание обременения: Нет

Размер задатка в валюте лота: 1 602 466,67 руб.

Срок и порядок внесения задатка: Платежи по перечислению задатка для
участия в торгах и порядок возврата
задатка осуществляются в соответствии с
Регламентом электронной площадки.

Порядок ознакомления покупателей с условиями договора купли-продажи имущества: . С документацией по объектам, условиями
договора купли-продажи имущества

можно ознакомиться в отделе по управлению муниципальным имуществом администрации Асбестовского городского округа по адресу: Свердловская область, город Асбест, улица Уральская, 73, кабинет 37, тел. (34365) 7-57-98, 7-66-00. В рабочие дни понедельник-четверг, с 8.00 час. до 12.30 час. и с 13.18 час. до 17.00 час., пятница с 8.00 час. до 12.30 час. и с 13.18 час. до 16.00 час. (время местное).

Ограничения участия в приватизации имущества: Заявки не принимаются от следующих

юридических лиц: государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений, а также юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов.

Порядок определения победителей:

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену имущества

Срок заключения договора купли-продажи:

Договор купли-продажи объекта приватизации (приложение 2, 3), заключается между продавцом и победителем аукциона в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Законом о приватизации в течение 5 рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

Информация о предыдущих торгах по продаже имущества:

аукционы по лоту № 5 объявленные в 2015, 2016, 2017, 2018, 2020 г.г. не состоялись в связи с отсутствием заявок.