УТВЕРЖДАЮ:

Председатель комиссии

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Ю.В.Великанова

г. Асбест 09 декабря 2020 г.

**ИТОГОВЫЙ ПРОТОКОЛ № 1**

***аукциона по продаже нежилого помещения, расположенного***

***по адресу: Свердловская область, город Асбест, улица Уральская, 79***

Повестка заседания:

Подведение итогов аукциона.

1. **Оператор электронной площадки** – ЗАО «Сбербанк-АСТ», владеющее сайтом [http://utp.sberbank-ast.ru](http://utp.sberbank-astru) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»

Адрес: 119435, г.Москва, Большой Саввинский переулок, дом 12, стр.9, тел. (495)787-29-97, (495) 787-29-99. Регламент электронной площадки «Сбербанк-АСТ» (размещен по адресу: <http://utp.sberbank-ast.ru/AR/Notice/1027/Instructions)/>

*Продавец* – Отдел по управлению муниципальным имуществом администрации Асбестовского городского округа.

*Место проведения торгов* – электронная площадка ЗАО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте [http://utp.sberbank-ast.ru](http://utp.sberbank-astru) торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав».

*Форма торгов* – аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене.

*Время проведения торгов* – 09 декабря 2020 года в 10 часов 00 минут (время московское).

Заявки на участие принимались с 12 ноября 2020 года по 07.12.2020 на электронной площадке ЗАО «Сбербанк-АСТ», размещенной на сайте [http://utp.sberbank-ast.ru](http://utp.sberbank-astru) в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав».

*Предмет и условия торгов:*

1) Место расположение: нежилое помещение с кадастровым номером 66:34:0502029:6216, номер на поэтажном плане № 27, общей площадью 12,1 кв.м, расположенное в подвале в здании жилого назначения, литера А, по адресу: Свердловская область, город Асбест, улица Уральская, д.79. Конструктивные элементы: наружные стены – бетонные монолитные; перегородки — кирпичные, перекрытия - железобетонное. Санитарно - технические и электрические устройства: электроснабжение – проводка скрытая, отопление, водоснабжение и водоотведение — центральное. Право собственности Асбестовского городского округа зарегистрировано в ЕГРН № 66-66-30/046/2007-455  от 06.11.2007. Земельный участок с кадастровым номером 66:34:0502029:142 входящий в состав общего имущества многоквартирного жилого дома площадью 5391,0 кв.м. В соответствии с Правилами землепользования и застройки Асбестовского городского округа, утвержденными решением Думы Асбестовского городского округа от 27.06.2017 № 92/1 земельный участок относится к жилой зоне многоэтажнойзастройки – Ж-3 – территории, застроенные или планируемые к застройке многоэтажными многоквартирными домами, а также размещения сопутствующих объектов повседневного обслуживания, скверов, игровых и спортивных площадок. Расположен в жилой зоне, удобные подъездные пути, рядом административные и жилые здания.

Начальная цена 65 000 (шестьдесят пять тысяч) рублей 00 коп. без учета НДС 20 %.

Сумма задатка 20%: 13 000 (тринадцать тысяч) рублей 00 коп.

Шаг аукциона 5%: составляет 3 250 (три тысячи двести пятьдесят) рублей 00 коп.

*Состав комиссии:*

Великанова Ю.В. – начальник отдела по управлению муниципальным имуществом администрации Асбестовского городского округа, председатель комиссии;

Бубнов А.В. – начальник юридического отдела администрации Асбестовского городского округа;

Виговская К.В. – ведущий специалист Финансового управления администрации Асбестовского городского округа;

Гарипов Р.З. – депутат Думы Асбестовского городского округа;

Ермолина О.Е. – главный специалист отдела по управлению муниципальным имуществом администрации Асбестовского городского округа;

Кирьянова Л.И. – Первый заместитель главы администрации Асбестовского городского округа;

Железнов М.А. – депутат Думы Асбестовского городского округа, председатель постоянной комиссии по вопросам местного самоуправления и социальной политики Думы Асбестовского городского округа (по согласованию);

Ульзутуева Е.О. - главный специалист отдела по управлению муниципальным имуществом администрации Асбестовского городского округа.

*Участники аукциона* (заявки, поступившие на аукцион):

| № п/п | № заявки | Наименование заявителя и почтовый адрес |
| --- | --- | --- |
| 1. | 4880 | Общество с ограниченной ответственностью «Техно-сервис», ИНН 6603023231, ОГРН 1096603001098, Адрес: 624260, Свердловская область, г. Асбест, ул.Уральская, д. 79 (заявка поступила 25.11.2020 в 07:24:16) |
| 2. | 5751 | Общество с ограниченной ответственностью «Тепло-сервис», ИНН 6603022365, ОГРН 1096603000229, Адрес: 624260, Свердловская область, г. Асбест, ул.Уральская, д.79 (заявка поступила 27.11.2020 в 14:26:49) |

*Результаты проведения торгов****:***

Участник Общество с ограниченной ответственностью «Техно-сервис», в ходе аукциона предложил первоначальную цену за нежилое помещение, площадью- 12,1 кв.м., расположенное по адресу: Свердловская область, город Асбест, улица Уральская, 79, в размере 65 000 (шестьдесят пять тысяч) рублей 00 коп. без учета НДС 20 %.

Участник Общество с ограниченной ответственностью «Тепло-сервис», в ходе аукциона не предложило цену за нежилое помещение площадью- 12,1 кв.м., расположенное по адресу: Свердловская область, город Асбест, улица Уральская, 79.

Решение: в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», признать победителем аукциона, участника - Общество с ограниченной ответственностью «Техно-сервис».