**ИЗВЕЩЕНИЕ**

**о проведении открытого аукциона**

# Отдел по управлению муниципальным имуществом администрации Асбестовского городского округа СООБЩАЕТ о проведении АУКЦИОНА на право заключения договора аренды объектов муниципальных нежилых помещений, находящихся в казне Асбестовского городского округа, свободных от прав третьих лиц.

**Аукцион проводится** открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене.

**Место проведения аукциона** – Свердловская область, город Асбест, улица Уральская, 73, актовый зал администрации Асбестовского городского округа.

**Лот № 1.**

Место расположения: Свердловская область, город Асбест, ул. Советская, 13.

Описание и технические характеристики:

Встроенные помещения № 1-11, по плану 1 этажа, площадью 76,2 кв.м.

Помещения обеспечены центральным отоплением, водопроводом, канализацией, отдельной входной группой.

Нежилые помещения находятся в удовлетворительном техническом состоянии.

На момент окончания срока действия договора техническое состояние имущества, права на которое передаются по договору, должно соответствовать техническому состоянию имущества при его передаче Победителю аукциона, с учётом естественного износа.

Целевое назначение имущества, права на которое передаются по договору:

для предпринимательских целей.

Начальная (минимальная) цена договора права, на которое передаются по договору, в размере годового платежа за право владения или пользования указанным имуществом: **165789,84 рублей без учета НДС 18%.**

Срок действия договора: **47 месяцев 30 дней.**

Размер задатка для участия в аукционе **10%: 16578,98 рублей.**

Шаг аукциона **5%: 8 289,5 рублей.**

Дата начала подачи заявок на участие в аукционе: **«28» ноября 2017 г. с 9-00**

Дата и время окончания срока подачи заявок на участие в аукционе**: «19» декабря 2017 г.** в **17-00 по местному времени.**

Дата и время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе: **"20" декабря 2017 г. в 10.30 часов по местному времени.**

Дата и время проведения аукциона: **"22" декабря 2017 г. в 11.00 часов по местному времени.**

С момента начала приема заявок каждому претенденту предоставляется возможность предварительного ознакомления с формой заявки, условиями договора аренды, дополнительной информацией о порядке проведения и условиях аукциона, а также с информацией об объекте недвижимости по адресу: Свердловская область, город Асбест, улица Уральская, 73, кабинет 37, тел. (34365) 7-57-98, 7-66-00.