УТВЕРЖДАЮ:

Председатель комиссии

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Ю.В.Великанова

г. Асбест 09 декабря 2020 г.

**ИТОГОВЫЙ ПРОТОКОЛ № 2**

***аукциона по продаже нежилого здания, расположенного по адресу:***

***Свердловская область, город Асбест, улица Садовая, 11***

Повестка заседания:

Подведение итогов аукциона.

1. **Оператор электронной площадки** – ЗАО «Сбербанк-АСТ», владеющее сайтом [http://utp.sberbank-ast.ru](http://utp.sberbank-astru) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»

Адрес: 119435, г.Москва, Большой Саввинский переулок, дом 12, стр.9, тел. (495)787-29-97, (495) 787-29-99. Регламент электронной площадки «Сбербанк-АСТ» (размещен по адресу: <http://utp.sberbank-ast.ru/AR/Notice/1027/Instructions)/>

*Продавец* – Отдел по управлению муниципальным имуществом администрации Асбестовского городского округа.

*Место проведения торгов* – электронная площадка ЗАО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте [http://utp.sberbank-ast.ru](http://utp.sberbank-astru) торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав».

*Форма торгов* – аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене.

*Время проведения торгов* – 09 декабря 2020 года в 10 часов 00 минут (время московское).

Заявки на участие принимались с 12 ноября 2020 года по 07 декабря 2020 на электронной площадке ЗАО «Сбербанк-АСТ», размещенной на сайте [http://utp.sberbank-ast.ru](http://utp.sberbank-astru) в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав».

*Предмет и условия торгов:*

1) Место расположение: нежилое здание с кадастровым номером 66:34:0502029:577, общей площадью 117,2 кв.м, по адресу: Свердловская область, город Асбест, улица Садовая, д.11, расположенное на земельном участке с кадастровым номером 66:34:0502029:265, общей площадью 6875,0 кв.м. Описание объекта: нежилое здание расположенное Конструктивные элементы: наружные стены – кирпич. Санитарно - технические и электрические устройства: электроснабжение – проводка скрытая (отключено), отопление, водоснабжение и водоотведение — центральное (отключено). Год завершения строительства – 1968, Право собственности Асбестовского городского округа зарегистрировано в ЕГРН № 66-66-30/025/2008-381  от 04.06.2008 . В соответствии с Правилами землепользования и застройки Асбестовского городского округа, утвержденными решением Думы Асбестовского городского округа от 27.06.2017 № 92/1 земельный участок с кадастровым номером 66:34:0502029:265 площадью 6875,0 кв.м относится к общественно-деловой территориальной зоне социального назначения (ОД-С)- территории, застроенные или планируемые к застройке объектами лечебно-оздоровительного, учебного, социального и коммунально-бытового назначения и вспомогательными зданиями и сооружениями. Договор аренды неделимого земельного участка со множественностью лиц на стороне арендатора.

2) Начальная цена **:** 143 000 (сто сорок три тысячи) рублей 00 коп. без учета НДС 20 %.

3) Сумма задатка 20%: 28 600 (двадцать восемь тысяч шестьсот) рублей 00 коп.

4) Шаг аукциона 5%: составляет 7 150,0 (семь тысяч сто пятьдесят) рублей 00 коп.

*Состав комиссии:*

Великанова Ю.В. – начальник отдела по управлению муниципальным имуществом администрации Асбестовского городского округа, председатель комиссии;

Бубнов А.В. – начальник юридического отдела администрации Асбестовского городского округа;

Виговская К.В. – ведущий специалист Финансового управления администрации Асбестовского городского округа;

Гарипов Р.З. – депутат Думы Асбестовского городского округа;

Ермолина О.Е. – главный специалист отдела по управлению муниципальным имуществом администрации Асбестовского городского округа;

Кирьянова Л.И. – Первый заместитель главы администрации Асбестовского городского округа;

Железнов М.А. – депутат Думы Асбестовского городского округа, председатель постоянной комиссии по вопросам местного самоуправления и социальной политики Думы Асбестовского городского округа (по согласованию);

Ульзутуева Е.О. - главный специалист отдела по управлению муниципальным имуществом администрации Асбестовского городского округа.

*Участники аукциона* (заявки, поступившие на аукцион):

| № п/п | № заявки | Наименование заявителя и почтовый адрес |
| --- | --- | --- |
| 1. | 1180 | Общество с ограниченной ответственностью «Тепло-сервис», ИНН 6603022365, ОГРН 1096603000229, Адрес: 624260, Свердловская область, г. Асбест, ул.Уральская, д.79 (заявка поступила 27.11.2020 в 13:50:52) |
| 2. | 5824 | Асташов Максим Викторович (заявка поступила 06.12.2020 в 16:23:43) |
| 3 | 9021 | Залицаев Семен Юрьевич (заявка поступила 06.12.2020 в 21:51:54) |

*Результаты проведения торгов****:***

Участник Асташов Максим Викторович , в ходе аукциона предложил цену 164 450 (сто шестьдесят четыре тысячи четыреста пятьдесят) рублей 00 коп. без учета НДС 20 % за нежилое здание общей площадью-117,2 кв.м, расположенное по адресу: Свердловская область, город Асбест, улица Садовая, д. № 11.

Решение: в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме» признать победителем аукциона участника Асташова Максима Викторовича.