**Налог на имущество физических лиц**

До 1 декабря 2017 года жители края на основании направленных в их адрес налоговых уведомлений должны были уплатить имущественные налоги (транспортный, земельный, налог на имущество физических лиц), исчисленные за 2016 год.

Налог на имущество физических лиц на территории Приморского края исчисляется с 2015 года в соответствии с главой 32 «Налог на имущество физических лиц» и нормативными правовыми актами органов муниципальных образований. Налоговой базой по налогу на имущество физических лиц выступает инвентаризационная стоимость объекта недвижимости, исчисленная с учетом коэффициента-дефлятора на основании последних данных об инвентаризационной стоимости, представленных в установленном порядке в налоговые органы до 1 марта 2013 года.

Налоговая база, исчисленная с учетом коэффициента-дефлятора (на 2015г.- 1,147, на 2016г.-1,329, на 2017г.-1,425), устанавливаемого на основании Приказа Минэкономразвития России, ежегодно увеличивается.

С увеличением инвентаризационной стоимости возрастают и ставки налога, которые установлены нормативными правовыми актами органов муниципальных образований от суммарной инвентаризационной стоимости объектов, принадлежащих налогоплательщику на территории одного муниципального образования.

Так, налог на имущество физических лиц за 2017 год будет исчисляться налоговыми органами в 2018 году исходя из последних данных об инвентаризационной стоимости, умноженной на коэффициент-дефляторв размере 1,425 (установлен Приказом Минэкономразвития от 03.11.2016 № 698), и ставку налога, установленную нормативными правовыми актами органов муниципальных образований.

Например, при инвентаризационной стоимости квартиры на 01.01.2013 в размере 360 000 руб, расположенной в пгт. Кавалерово, налоговая база с учетом коэффициента-дефлятора на 2016 год составит 478 440 руб.(360000\*1,329), на 2017 год - 513000 руб. (360000\*1,425). В соответствии с Решением Муниципального комитета Кавалеровского городского поселения от 30.11.2015г №7-НПА, которым установлены ставки налога на имущество физических лиц, налог за 2016 год исчислен по ставке 0,3%, в размере 1435 руб. (478 440 руб.\*0,3%), а налог за 2017 год - по ставке 0,5% в размере 2565 руб. (513000 руб.\*0,5%).

Транспортный налог с 01.01.2015 исчисляется в соответствии с Законом Приморского края от 26.11.2014 № 500-КЗ, которым внесены изменения по увеличению ставок транспортного налога по всем категориям транспортных средств в Законе Приморского края от 28.11.2002 № 24-КЗ «О транспортном налоге».

Например, для импортного автомобиля 2007 года выпуска с мощностью двигателя 130 л.с. с 2015 года ставка налога увеличилась в 1,3 раза (с 12 руб. до 15руб.60 коп.).

Физические лица – пользователи «Личного кабинета для налогоплательщика для физических лиц» на сайте ФНС России [www.nalog.ru](http://www.nalog.ru) получают налоговые уведомления в электронной форме в своем личном кабинете. Налоговые уведомления по почте на бумажном носителе пользователям «Личного кабинета» не направляются.

«Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц» позволяет налогоплательщику дистанционно осуществлять широкий спектр действий без личного визита в инспекцию - получать актуальную информацию об объектах имущества и транспортных средствах, о наличии задолженностей и переплат (до наступления срока уплаты), получать и распечатывать налоговые уведомления и квитанции на уплату налоговых платежей, заполнять в режиме онлайн декларацию по налогу на доходы физических лиц по форме №3-НДФЛ, обращаться в налоговые органы без личного визита.

Налоговое уведомление с 2015 года налогоплательщику не направляется, если общая сумма исчисленных налогов составляет менее 100 руб. Есть одно исключение: налоговый орган направит уведомление с суммой налога менее 100 руб. в том году, по окончании которого он утратит право его направить, то есть за три предшествующих года. Например, в 2017 году налоговое уведомление с общей суммой налогов до 100 рублей будет направлено в случае, если в нем отражено исчисление (перерасчет) налогов за 2014 год.