



**АДМИНИСТРАЦИЯ
КАВАЛЕРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20.01.2021

пгт Кавалерово

№ 10

О резервировании земельных участков, расположенных в границах Кавалеровского муниципального района, для муниципальных нужд под размещение объектов местного значения

Руководствуясь Земельным кодексом Российской Федерации от 25.10.2001 года № 136-ФЗ (в ред. 26.10.2020 г.), Федеральным законом от 25.10.2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» (в ред. от 28.08.2020 г.), Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (с изменениям от 28.08.2020 г.), на основании постановления Правительства Российской Федерации от 22.07.2008 года № 561 «О некоторых вопросах, связанных с резервированием земель для государственных или муниципальных нужд» (в ред. от 16.10.2012 г.), схемы территориального планирования Кавалеровского муниципального района, утвержденной решением Думы Кавалеровского муниципального района от 21.08.2014г. № 75-НПА, решения Думы Кавалеровского муниципального района от 30.01.2020 г. № 77-НПА «О внесении изменений в Генеральный план Кавалеровского городского поселения Кавалеровского муниципального района Приморского края, утвержденный решением муниципального комитета Кавалеровского городского поселения от 15.05.2014 № 324-НПА», решения Думы Кавалеровского муниципального

района от 30.10.2019 г. № 53-НПА «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки на территории Кавалеровского городского поселения Кавалеровского муниципального района Приморского края, утвержденные решением муниципального комитета Кавалеровского городского поселения от 15.05.2014 г. № 325-НПА», Устава Кавалеровского муниципального района, Соглашения № 1 о передаче части полномочий в 2020 году по решению вопросов местного значения Кавалеровского городского поселения на уровень Кавалеровского муниципального района, опубликованным в Бюллетени органов местного самоуправления Кавалеровского муниципального района «Кавалеровские ведомости» № 47 (668) от 22.12.2019 г., администрация Кавалеровского муниципального района.

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Зарезервировать для муниципальных нужд под размещение объектов инженерной, транспортной и социальной инфраструктур сроком на три года земельные участки, расположенные в границах Кавалеровского муниципального района, согласно схемам расположения резервируемых земельных участков (приложение 1-2). На зарезервированных земельных участках установить ограничение права в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами, необходимое для достижения целей резервирования земель.

2. Утвердить перечень кадастровых номеров земельных участков, которые полностью или частично расположены в границах резервируемых земель (приложение 3).

3. Отделу по управлению имуществом и архитектуры администрации Кавалеровского муниципального района (Чепурная Т.В.) организовать проведение работ по осуществлению государственного кадастрового учета зарезервированных земельных участков, согласно п. 1 постановления.

4. МКУ «Управление финансов» (Картуль М.А.) предусмотреть в бюджете Кавалеровского муниципального района на 2021 год и плановый период 2022-2023гг. финансовые средства на проведение кадастровых работ в соответствии с предоставленными расчетами после заключения муниципальных контрактов (договоров).

5. Опубликовать настоящее постановление в Бюллетене органов местного самоуправления Кавалеровского муниципального района «Кавалеровские ведомости» и разместить на сайте администрации Кавалеровского муниципального района www.kavalerovsky.ru.

6. Направить копию настоящего постановления в ФГБУ «ФКП Росреестра» по Приморскому краю, уполномоченное в области государственного кадастрового учета недвижимого имущества и ведения Единого государственного реестра недвижимости.

7. Определить местом ознакомления заинтересованных лиц со схемами резервируемых земельных участков, а также перечнем кадастровых номеров земельных участков, которые полностью или частично расположены в границах резервируемых земель, отдел по управлению имуществом и архитектуры администрации Кавалеровского муниципального района, расположенный по адресу: пгт Кавалерово, ул. Арсеньева, 104, кабинеты №№9, 11, в рабочие дни.

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

9. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Исполняющий обязанности главы Кавалеровского
муниципального района – главы администрации
Кавалеровского муниципального района

А.С. Буряя

Копия верна:

Исполняющий обязанности начальника
организационно-правового отдела



Е.В. Волкова

Копия постановления № 10 от 10.01. 2021 выдана 10.01. 2021.

Подлинный документ находится в администрации Кавалеровского муниципального района до 2026 года с последующей передачей в архив.

Утверждена
постановлением

(наименование документа об утверждении, включая
администрации Кавалеровского
наименования органов государственной власти или
муниципального района
органов местного самоуправления, принявших

решение об утверждении схемы или подписавших
соглашение о перераспределении земельных участков)

от 20.01.2021 N 10 утверждено

Схема расположения резервируемого земельного участка
в границах Кавалеровского муниципального района
для муниципальных нужд под размещение
объектов местного значения

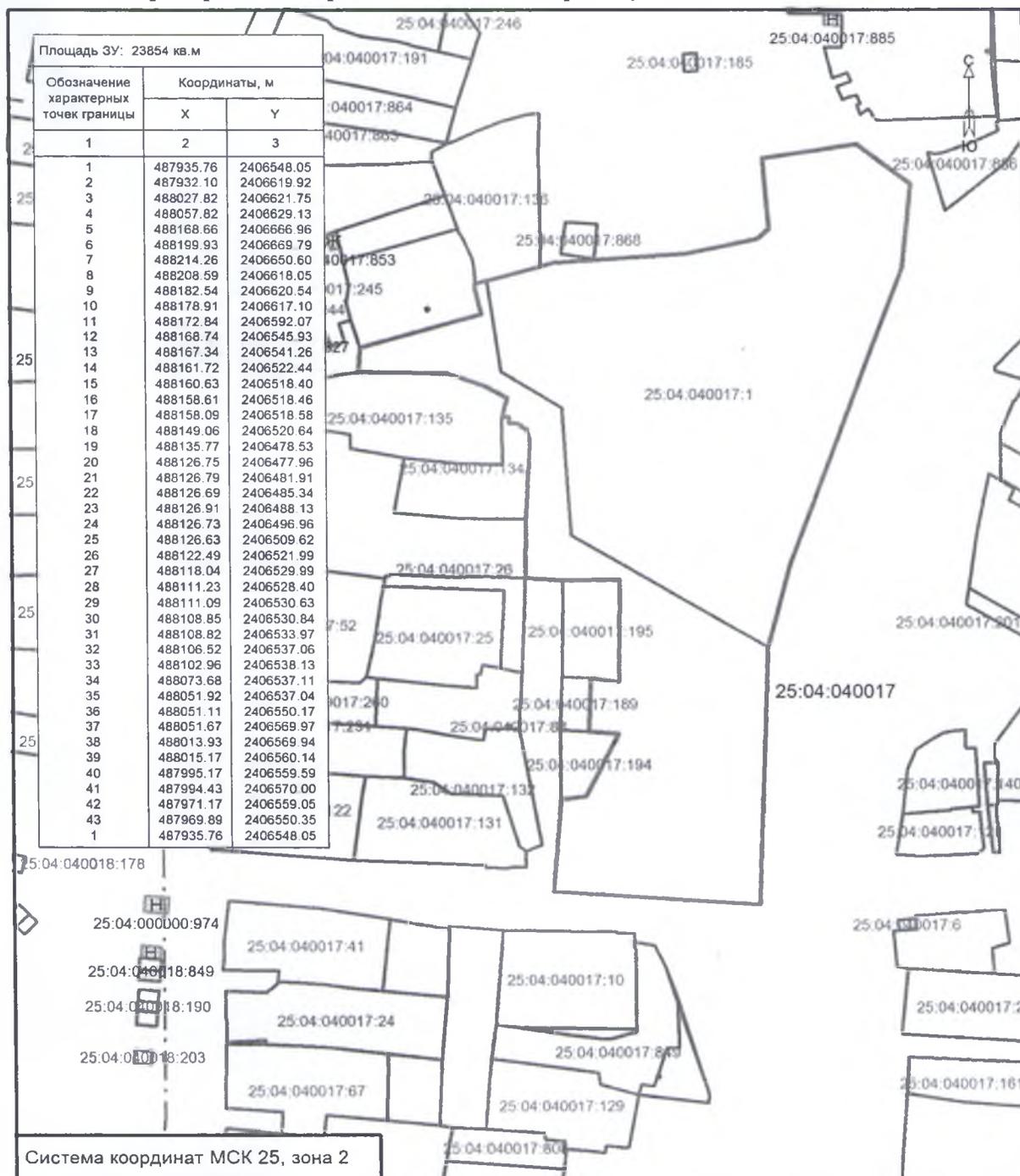
Условный номер земельного участка -		
Площадь земельного участка 23854 м2		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	487935.76	2406548.05
2	487932.10	2406619.92
3	488027.82	2406621.75
4	488057.82	2406629.13
5	488168.66	2406666.96
6	488199.93	2406669.79
7	488214.26	2406650.60
8	488208.59	2406618.05
9	488182.54	2406620.54
10	488178.91	2406617.10
11	488172.84	2406592.07
12	488168.74	2406545.93
13	488167.34	2406541.26
14	488161.72	2406522.44
15	488160.63	2406518.40
16	488158.61	2406518.46
17	488158.09	2406518.58
18	488149.06	2406520.64
19	488135.77	2406478.53
20	488126.75	2406477.96
21	488126.79	2406481.91
22	488126.69	2406485.34
23	488126.91	2406488.13
24	488126.73	2406496.96
25	488126.63	2406509.62
26	488122.49	2406521.99

Условный номер земельного участка -

Площадь земельного участка 23854 м2

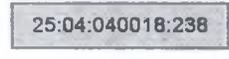
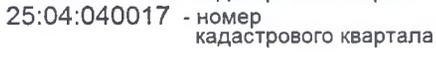
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
27	488118.04	2406529.99
28	488111.23	2406528.40
29	488111.09	2406530.63
30	488108.85	2406530.84
31	488108.82	2406533.97
32	488106.52	2406537.06
33	488102.96	2406538.13
34	488073.68	2406537.11
35	488051.92	2406537.04
36	488051.11	2406550.17
37	488051.67	2406569.97
38	488013.93	2406569.94
39	488015.17	2406560.14
40	487995.17	2406559.59
41	487994.43	2406570.00
42	487971.17	2406559.05
43	487969.89	2406550.35
1	487935.76	2406548.05

Адрес (местонахождение) земельного участка:
 участок находится примерно в 300 м по направлению на северо-запад от ориентира -
 здание, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Приморский
 край, р-н Кавалеровский, пгт. Кавалерово, ул. Комсомольская, д. 34



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

-  - граница образуемого земельного участка площадью 23854 м²
-  - граница кадастрового квартала
-  - граница и кадастровый номер земельного участка, стоящего на ГКУ
-  - граница и кадастровый номер здания, сооружения, стоящего на ГКУ
-  - номер кадастрового квартала

Адрес (местонахождение) земельного участка:
участок находится примерно в 15 м по направлению на юго-запад от ориентира - здание,
расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Приморский край,
Кавалеровский район, ул. Строительная, д. 8

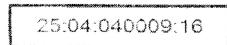


Условные обозначения:

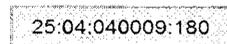
Масштаб 1:1000



- граница образуемого земельного участка площадью 13285 м²



- граница и кадастровый номер земельного участка, стоящего на ГКУ



- граница и кадастровый номер здания, сооружения, стоящего на ГКУ

- - - - - граница кадастрового квартала
25:04:040009 - номер кадастрового квартала

к постановлению администрации
Кавалеровского муниципального
района от _____ № _____

Перечень кадастровых номеров земельных участков, которые полностью
или частично расположены в границах резервируемых земель

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка (части земельного участка)	Сведения о правах
1	2	3
1	25:04:040027:1	Государственная собственность не разграничена
2	25:04:040009:203	Собственность Кавалеровского городского поселения
3	25:04:040009:185	Государственная собственность не разграничена