












Подн. у дана

Инв. № подл.

1. Формируемый земельный участок для строительства магазина со смешанным ассортиментом товаров располагается в кадастровом квартале – 26:23:100501, категория земель: земли населенных пунктов.

-  – границы формируемого земельного участка для строительства магазина со смешанным ассортиментом товаров
-  – уточненные границы земельных участков, прошедших государственный кадастровый учет
-  – граница дополнительного благоустройства
-  – красная линия
-  – линия регулирования застройки
-  – охранный зона ТП, электролинии ВЛ 6кВ, ВЛ 0,4кВ
-  – охранный зона водопровода
-  – охранный зона газопровода
-  – охранный зона канализации
- 26:23:100511:19** – кадастровый номер участка
-  – проектируемое здание магазина
-  – проектируемая крытая трехстенная площадка с дверцами для сбора и временного хранения отходов производства и потребления.

№ п/п	Наименование	Ед. изм	Количество	
			Формируемый участок	За пределами участка
1	Площадь формируемого земельного участка, в том числе:	м <sup>2</sup>	301,00	–
2	Площадь застройки.	м <sup>2</sup>	91,07	–
3	Площадь дорожного покрытия.	м <sup>2</sup>	113,30	–
4	Площадь тротуаров.	м <sup>2</sup>	62,00	–
5	Площадь озеленения.	м <sup>2</sup>	34,63	–
6	Площадь благоустройства за пределами формируемого земельного участка, в том числе:	м <sup>2</sup>	–	426,83
7	Площадь покрытий за пределами формируемого земельного участка.	м <sup>2</sup>	–	335,30
8	Площадь озеленения за пределами формируемого земельного участка.	м <sup>2</sup>	–	91,53

Номер на плане	Наименование	Этажность	Количество	Примечание
1	Магазин.	1	1	Проектируемое
2	Крытая трехстенная площадка с дверцами для сбора и временного хранения отходов производства и потребления.		1	Проектируемое
3	Здание бывшего детского сада.	2	1	Существующее
4	Магазин.	1	1	Существующее
5	Здание Храма Успения Пресвятой Богородицы.	1	1	Существующее
6	Подсобные строения и сооружения.	1	3	Существующее
7	Здание ТП.	1	1	Существующее
8	Торговый павильон.	1	1	Под снос
9	Туалет.	1	1	Под снос
10	Гостевая автостоянка.			Проектируемое
11	Площадка отдыха.			Проектируемое

Начальник Управления  
архитектуры и градостроительства  
администрации Минераловодского  
муниципального района

Т. С. Казанчев

240-2015 ППТ

Ставропольский край, Минераловодский район,  
село Гражданское,  
улица Садовая, в районе бывшего детского сада

5	Проект планировки территории для строительства магазина со смешанным ассортиментом товаров
---	--

Схема архитектурно-планировочной  
организации земельного участка  
М 1:500

ООО "АПБ"  
"Минераловодское"  
Минеральные Воды