



ПРАВИТЕЛЬСТВО СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13 июля 2017 г.

г. Ставрополь

№ 279-п

Об утверждении Порядка проведения инвентаризации дворовых территорий, общественных территорий, уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения, расположенных на территории муниципальных образований Ставропольского края

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 10 февраля 2017 г. № 169 «Об утверждении Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды», методическими рекомендациями по подготовке государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды в рамках реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» на 2018-2022 годы, утвержденными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 6 апреля 2017 г. № 691/пр, Правительство Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый Порядок проведения инвентаризации дворовых территорий, общественных территорий, уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения на территории муниципальных образований Ставропольского края (далее – Порядок).

2. Рекомендовать органам местного самоуправления муниципальных образований Ставропольского края при формировании адресного перечня объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, руководствоваться Порядком.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя председателя Правительства Ставропольского края Ковалева И.И. и заместителя председателя Правительства Ставропольского края Петрашова Р.Я.

4. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

Губернатор
Ставропольского края



В.В.Владимиров



УТВЕРЖДЕН

для постановления Правительства
Ставропольского края

от 13 июля 2017 г. № 279-п

ПОРЯДОК

проведения инвентаризации дворовых территорий, общественных территорий, уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения, расположенных на территории муниципальных образований Ставропольского края

I. Общие положения

1. Настоящий Порядок определяет процедуру проведения инвентаризации дворовых территорий, общественных территорий, уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения, расположенных на территории муниципальных образований Ставропольского края (далее соответственно – инвентаризация, муниципальные образования края).

2. Понятия и термины, используемые в настоящем Порядке, применяются в тех же значениях, что и в постановлении Правительства Российской Федерации от 10 февраля 2017 г. № 169 «Об утверждении Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды».

3. Целями инвентаризации являются:

- 1) определение физического состояния всех дворовых территорий и необходимости их благоустройства в 2018 – 2022 годах исходя из минимального перечня работ по благоустройству;
- 2) определение физического состояния всех общественных территорий и необходимости их благоустройства в 2018 – 2022 годах;
- 3) определение уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения (далее – территория индивидуальной жилой застройки).

II. Проведение инвентаризации

4. Инвентаризация проводится муниципальными образованиями края в срок до 03 ноября 2017 года в соответствии с графиками проведения инвен-

таризации, утверждаемыми органами местного самоуправления соответствующих муниципальных образований края (далее – график инвентаризации).

5. График инвентаризации не позднее 5 рабочих дней со дня его утверждения размещается органом местного самоуправления муниципального образования края на его официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», в местных средствах массовой информации и доводится до сведения управляющих организаций, товариществ собственников жилья, жилищных кооперативов или иных специализированных потребительских кооперативов, осуществляющих управление многоквартирными домами на территории Ставропольского края (далее – управляющие организации),

6. График инвентаризации не менее чем за 5 рабочих дней до даты начала инвентаризации размещается органом местного самоуправления муниципального образования края на информационных досках многоквартирных домов, в местах общего пользования на территории индивидуальной жилой застройки муниципального образования края.

7. Инвентаризация осуществляется инвентаризационной комиссией, создаваемой органом местного самоуправления муниципального образования края (далее – инвентаризационная комиссия), в состав которой включаются:

- 1) представители органов местного самоуправления муниципального образования края;
- 2) представители заинтересованных лиц;
- 3) представители управляющих организаций;
- 4) представители иных организаций.

8. Инвентаризация проводится путем натурного обследования дворовых территорий, общественных территорий, расположенных на них элементов, территории индивидуальной жилой застройки, по результатам которого составляются:

- 1) паспорт благоустройства дворовой территории по форме согласно приложению 1 к настоящему Порядку;
- 2) паспорт благоустройства общественной территории по форме согласно приложению 2 к настоящему Порядку;
- 3) паспорт благоустройства территории индивидуальной жилой застройки по форме согласно приложению 3 к настоящему Порядку;
- 4) паспорт благоустройства муниципального образования края по форме согласно приложению 4 к настоящему Порядку.

9. Результаты инвентаризации дворовой территории, прилегающей к двум и более многоквартирным домам, оформляются единым паспортом благоустройства дворовой территории с указанием перечня этих многоквартирных домов.

10. К паспорту благоустройства дворовой территории и паспорту благоустройства общественной территории прилагаются картографические материалы с нанесенными на них объектами благоустройства дворовой территории и общественной территории.

11. Копия паспорта благоустройства дворовой территории в течение 30 календарных дней с даты окончания инвентаризации, указанной в графике инвентаризации, в обязательном порядке передается инвентаризационной комиссией представителю заинтересованных лиц и в управляющую организацию.

12. Паспорт благоустройства муниципального образования края формируется с учетом информации, содержащейся в паспортах, указанных в подпунктах «1» – «3» пункта 8 настоящего Порядка.

13. На основании паспортов, указанных в подпунктах «1» и «2» пункта 8 настоящего Порядка, органами местного самоуправления муниципальных образований края формируются:

1) адресный перечень всех дворовых территорий, нуждающихся в благоустройстве в 2018 – 2022 годах, исходя из минимального перечня работ по благоустройству;

2) адресный перечень всех общественных территорий, нуждающихся в благоустройстве в 2018 – 2022 годах (далее – адресные перечни).

14. Адресные перечни, сформированные по результатам проведения инвентаризации, учитываются при разработке муниципальными образованиями края муниципальных программ формирования современной городской среды на 2018 – 2022 годы.

15. На основании паспорта благоустройства территории индивидуальной жилой застройки органами местного самоуправления муниципальных образований края с собственниками (пользователями) жилых домов и земельных участков, расположенных на территории индивидуальной жилой застройки, не позднее 2020 года заключаются соглашения о благоустройстве такой территории в соответствии с требованиями правил благоустройства, утвержденных органом местного самоуправления соответствующего муниципального образования края.

Приложение 1

к Порядку проведения инвентаризации дворовых территорий, общественных территорий, уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения, расположенных на территории муниципальных образований Ставропольского края

Форма

ПАСПОРТ

благоустройства дворовой территории по состоянию на _____

I. Общие сведения

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Значение показателя
1.	Адрес (местоположение) многоквартирного дома (многоквартирных домов)	—	
2.	Кадастровый номер земельного участка (квартала)	—	
3.	Численность населения, проживающего в пределах дворовой территории	тыс. человек	
4.	Общая площадь дворовой территории	кв. метров	
5.	Оценка уровня благоустройства дворовой территории (благоустроенная (неблагоустроенная))	—	

II. Характеристика физического состояния

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Значение показателя
1	2	3	4
1.	Наличие твердого покрытия, всего	кв. метров	

1	2	3	4
	в том числе:		
	твёрдого покрытия проездов	кв. метров	
	твёрдого покрытия тротуаров	кв. метров	
2.	Количество площадок, специально оборудованных для отдыха, общения и проведения досуга различными группами населения, всего	единиц	
	в том числе:		
	спортивных площадок	единиц	
	детских площадок	единиц	
	иных площадок	единиц	
3.	Площадь площадок, специально оборудованных для отдыха, общения и проведения досуга различными группами населения, всего	кв. метров	
	в том числе:		
	площадь спортивных площадок	кв. метров	
	площадь детских площадок	кв. метров	
	площадь иных площадок	кв. метров	
4.	Наличие элементов благоустройства, всего	штук	
	в том числе:		
	осветительных приборов	штук	
	урн	штук	
	скамеек	штук	

1	2	3	4
5.	Наличие оборудованной площадки для сбора отходов	единиц	
6.	Наличие озеленения	кв. метров	
7.	Наличие приспособлений для маломобильных групп населения, всего	штук	
	в том числе:		
	опорных поручней	штук	
	пандусов	штук	
	съездов	штук	
8.	Потребность в ремонте твердого покрытия, всего	кв. метров	
	в том числе:		
	твердого покрытия проездов	кв. метров	
	твердого покрытия тротуаров	кв. метров	
9.	Потребность в установке элементов благоустройства, всего	штук	
	в том числе:		
	осветительных приборов	штук	
	урн	штук	
	скамеек	штук	
10.	Потребность в установке приспособлений для маломобильных групп населения, всего	штук	
	в том числе:		
	опорных поручней	штук	

1	2	3	4
	пандусов		штук
	съездов		штук

Приложение: Схема дворовой территории с указанием ее размеров, границ, объектов благоустройства на _____ л. в 1 экз.

Дата проведения инвентаризации – «___» _____ 20__ г.

Члены инвентаризационной комиссии:

№ п/п	Фамилия, имя, отчество члена инвентаризационной комиссии	Подпись
-------	--	---------

1.

2.

Примечание: Понятия и термины, используемые в настоящем Приложении, применяются в тех же значениях, что и в постановлении Правительства Российской Федерации от 10 февраля 2017 г. № 169 «Об утверждении Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды».



Приложение 2

к Порядку проведения инвентаризации дворовых территорий, общественных территорий, уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения, расположенных на территории муниципальных образований Ставропольского края

Форма

ПАСПОРТ

благоустройства общественной территории по состоянию на _____

I. Общие сведения

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Значение показателя
1.	Адрес (местоположение) общественной территории	—	
2.	Кадастровый номер земельного участка (квартала)	—	
3.	Численность населения, имеющего удобный пешеходный доступ к общественной территории	тыс. человек	
4.	Общая площадь общественной территории	кв. метров	
5.	Оценка физического состояния общественной территории (благоустроенная (неблагоустроенная)	—	

II. Характеристика физического состояния

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Значение показателя
1	2	3	4
1.	Наличие твердого покрытия, всего	кв. метров	

1	2	3	4
---	---	---	---

в том числе:

твердого покрытия дорог кв. метров

твердого покрытия проездов кв. метров

твердого покрытия тротуаров кв. метров

2. Наличие малых архитектурных форм и элементов благоустройства, всего штук

в том числе:

осветительных приборов штук

урн штук

скамеек штук

декоративных скульптур штук

иных элементов штук

3. Наличие приспособлений для маломобильных групп населения, всего штук

том числе:

опорных поручней штук

пандусов штук

съездов штук

4. Потребность в ремонте твердого покрытия, всего кв. метров

в том числе:

твердого покрытия дорог кв. метров

твердого покрытия проездов кв. метров

1	2	3	4
	твердого покрытия тротуаров		кв. метров
5.	Потребность в установке малых архитектурных форм и элементов благоустройства, всего		штук
	в том числе:		
	осветительных приборов		штук
	урн		штук
	скамеек		штук
	декоративных скульптур		штук
	иных элементов		штук
6.	Потребность в установке приспособлений для маломобильных групп населения, всего		штук
	в том числе:		
	опорных поручней		штук
	пандусов		штук
	съездов		штук

Приложение: Схема общественной территории с указанием ее размеров, границ, объектов благоустройства на _____ л. в 1 экз.

Дата проведения инвентаризации – «___» _____ 20___ г.

Члены инвентаризационной комиссии:

№ п/п	Фамилия, имя, отчество члена инвентаризационной комиссии	Подпись
-------	--	---------

1.

2.

Примечание: Понятия и термины, используемые в настоящем Приложении, применяются в тех же значениях, что и в постановлении Правительства Российской Федерации от 10 февраля 2017 г. № 169 «Об утверждении Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды».



Приложение 3

к Порядку проведения инвентаризации дворовых территорий, общественных территорий, уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения, расположенных на территории муниципальных образований Ставропольского края

Форма

ПАСПОРТ

благоустройства территории индивидуальной жилой застройки по состоянию на _____

I. Общие сведения

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Значение показателя
1.	Кадастровый номер квартала	—	
2.	Общая площадь территории индивидуальной жилой застройки	кв. метров	
3.	Оценка физического состояния территории индивидуальной жилой застройки (благоустроенная (неблагоустроенная))	—	

II. Характеристика физического состояния

№ п/п	Адрес (местоположение) индивидуальных жилых домов, находящихся на территории индивидуальной жилой застройки	Соответствует требованиям правил благоустройства	Не соответствует требованиям правил благоустройства
1.			
2.			

Дата проведения инвентаризации — «__» _____ 20__ г.

Члены инвентаризационной комиссии:

№ п/п	Фамилия, имя, отчество члена инвентаризационной комиссии	Подпись
1.		
2.		

Примечание: Понятия и термины, используемые в настоящем Приложении, применяются в тех же значениях, что и в постановлении Правительства Российской Федерации от 10 февраля 2017 г. № 169 «Об утверждении Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды».



Приложение 4

к Порядку проведения инвентаризации дворовых территорий, общественных территорий, уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения, расположенных на территории муниципальных образований Ставропольского края

Форма

УТВЕРЖДАЮ

Глава _____
(указывается наименование

органа местного самоуправления

муниципального образования

Ставропольского края)

И.О.Фамилия

(личная подпись)

« _____ » _____ 20 ____ г.

ПАСПОРТ

благоустройства _____
(указывается наименование муниципального образования Ставропольского края)

по состоянию на _____

I. Дворовые территории

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Значение показателя
1	2	3	4
1.	Количество дворовых территорий	единиц	
2.	Площадь дворовых территорий	кв. метров	
3.	Количество благоустроенных дворовых территорий	единиц	

1	2	3	4
4.	Площадь благоустроенных дворовых территорий	кв. метров	
5.	Доля благоустроенных дворовых территорий в общем количестве дворовых территорий	процентов	
6.	Общая численность населения муниципального образования	тыс. человек	
7.	Численность населения, проживающего в жилом фонде с благоустроенными дворовыми территориями	тыс. человек	
8.	Доля населения, проживающего в жилом фонде с благоустроенными дворовыми территориями, в общей численности населения муниципального образования Ставропольского края	процентов	
9.	Количество площадок, специально оборудованных для отдыха, общения и проведения досуга разными группами населения, всего	единиц	
	том числе:		
	спортивных площадок	единиц	
	детских площадок	единиц	
	иных площадок	единиц	
10.	Численность населения, имеющего удобный пешеходный доступ к площадкам, специально оборудованным для отдыха, общения и проведения досуга разными группами населения	тыс. человек	
11.	Доля населения, имеющего удобный пешеходный доступ к площадкам, специально оборудованным для отдыха, общения и проведения досуга разными группами насе-	процентов	

1	2	3	4
---	---	---	---

ления, в общей численности населения в муниципальном образовании Ставропольского края

II. Общественные территории

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Значение показателя
1	2	3	4

- | | | |
|----|---|------------|
| 1. | Количество общественных территорий, всего | единиц |
| | в том числе: | |
| | парков | единиц |
| | скверов | единиц |
| | площадей | единиц |
| | иных территорий | единиц |
| 2. | Площадь общественных территорий, всего | кв. метров |
| | в том числе: | |
| | площадь парков | кв. метров |
| | площадь скверов | кв. метров |
| | площадь площадей | кв. метров |
| | площадь иных территорий | кв. метров |
| 3. | Количество благоустроенных общественных территорий, всего | единиц |
| | в том числе: | |
| | парков | единиц |

1	2	3	4
	скверов	единиц	
	площадей	единиц	
	иных территорий	единиц	
4.	Площадь благоустроенных общественных территорий, всего	кв. метров	
	в том числе:		
	площадь парков	кв. метров	
	площадь скверов	кв. метров	
	площадь площадей	кв. метров	
	площадь иных территорий	кв. метров	
5.	Доля благоустроенных общественных территорий в общем количестве общественных территорий	процентов	
6.	Площадь благоустроенных общественных территорий, приходящаяся на 1 жителя муниципального образования Ставропольского края	кв. метров	
7.	Площадь общественных территорий, нуждающихся в благоустройстве, всего	кв. метров	
	в том числе:		
	площадь парков	кв. метров	
	площадь скверов	кв. метров	
	площадь площадей	кв. метров	
	площадь иных территорий	кв. метров	

1	2	3	4
8.	Доля общественных территорий, находящихся в благоустройстве, в общем количестве общественных территорий	процентов	

III. Территория индивидуальной жилой застройки

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Значение показателя
1.	Количество индивидуальных жилых домов, находящихся на территории индивидуальной жилой застройки, всего	единиц	
	в том числе:		
	количество индивидуальных жилых домов, уровень благоустройства которых соответствует требованиям правил благоустройства	единиц	
	количество индивидуальных жилых домов, уровень благоустройства которых не соответствует требованиям правил благоустройства	единиц	
2.	Количество индивидуальных жилых домов, подлежащих благоустройству не позднее 2020 года	единиц	

Дата проведения инвентаризации – « ___ » _____ 20__ г.

Члены инвентаризационной комиссии:

№ п/п	Фамилия, имя, отчество члена инвентаризационной комиссии	Подпись
1.		
2.		

Примечание: Понятия и термины, используемые в настоящем Приложении, применяются в тех же значениях, что и в постановлении Правительства Российской Федерации от 10 февраля 2017 г. № 169 «Об утверждении

Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды».

