



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ГЛАВЫ СЕВЕРОУРАЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

26.11.2020

№ 36

г. Североуральск

О проведении общественных обсуждений по вопросам предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Руководствуясь статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Североуральского городского округа, решением Думы Североуральского городского округа от 29.08.2018 № 59 «Об утверждении Положения об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Североуральского городского округа», постановлением Главы Североуральского городского округа от 05.10.2006 № 1422 «О создании Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки в Североуральском городском округе», на основании протокола заседания Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки в Североуральском городском округе от 16.11.2020

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить общественные обсуждения по следующим вопросам:

1) о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части сокращений минимальных отступов от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения объекта капитального строительства с 3 метров до 0 метров, максимальный процент застройки с 80% до 100 % в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Свердловская область, город Североуральск, улица Каржавина, 22а, кадастровый номер земельного участка 66:60:0904013:1063;

2) о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части сокращения минимального отступа от северо-западной границы земельного участка с 3 метров до 2,4 метра, от северо-восточной границы земельного участка с 3 метров до 2 метров, в отношении земельного участка,

расположенного по адресу: Свердловская область, город Североуральск, улица Первомайская, дом 74, с кадастровым номером 66:60:0901010:74, в целях определения мест допустимого размещения объекта капитального строительства.

2. Провести общественные обсуждения с 27 ноября по 25 декабря 2020 года.

3. Разместить оповещение о начале общественных обсуждений на официальном сайте Администрации Североуральского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и опубликовать в газете «Наше слово».

4. Определить органом, уполномоченным на организацию и проведение общественных обсуждений, Администрацию Североуральского городского округа в лице отдела градостроительства, архитектуры и землепользования (далее-уполномоченный орган).

5. Уполномоченному органу обеспечить размещение материалов, относящихся к теме общественных обсуждений, на официальном сайте Администрации Североуральского городского округа.

6. Установить срок проведения общественных обсуждений по проекту со дня оповещения жителей муниципального образования об их проведении до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений один месяц.

7. Организовать проведение экспозиции проекта с 04 декабря 2020 по 16 декабря 2020 года.

8. Установить, что участниками общественных обсуждений являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, в отношении которых подготовлен данный проект, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлен данный проект.

9. Участники общественных обсуждений до 16 декабря 2020 года включительно в праве вносить предложения и замечания, касающиеся проекта:

1) в письменной форме и (или) электронном виде с указанием фамилии, имени, отчества, контактного телефона и адреса проживания (для физических лиц), наименования, основного государственного регистрационного номера, места нахождения и адреса (для юридических лиц);

2) в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений.

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей при проведении экспозиции проектов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях.

10. Подготовить и оформить протокол общественных обсуждений.

11. Подготовить и опубликовать заключение о результатах общественных обсуждений в газете «Наше слово» и размещение на официальном

сайте Администрации Североуральского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в срок до 26 декабря 2020 года.

12. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Первого заместителя Главы Администрации Североуральского городского округа В.В. Паслера.

13. Настоящее постановление разместить на официальном сайте Администрации Североуральского городского округа.

Глава
Североуральского городского округа



В.П. Матюшенко