1

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**Свердловская область**

**ДУМА СЕВЕРОУРАЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

**РЕШЕНИЕ**

от 25 апреля 2018 года  **№ 25**

г. Североуральск

О внесении изменений в Решение Думы Североуральского городского округа от 25 апреля 2012 года № 35 «Об утверждении Правил землепользования и застройки поселка Черемухово»

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Североуральского городского округа, постановлением Администрации Североуральского городского округа от 24.10.2017 №1086 «О проведении публичных слушаний по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки поселка Черемухово», Решением публичных слушаний от 19.01.2018, Заключением о результатах проведения публичных слушаний от 19.01.2018, Дума Североуральского городского округа

**РЕШИЛА:**

1. Внести в Схему градостроительного зонирования Правил землепользования и застройки поселка Черемухово, утвержденных Решением Думы Североуральского городского округа от 25 апреля 2012 года № 35 «Об утверждении Правил землепользования и застройки поселка Черемухово», следующие изменения:

1) территориальные зоны Р-2 (зона городских парков, скверов, садов, бульваров) и ОДС 2 (зона лечебно-оздоровительных комплексов) изменить на территориальную зону Ж-1(зона индивидуальных жилых домов) в отношении земельных участков, расположенных по адресу: Свердловская область, город Североуральск, поселок Черемухово, ул. Матросова, д.д. 62,64,66,79,81,83,87,89,91,93,93 «А»,95,97, ул. М. Горького, д.4, ул. Свердлова, д.д. 23,25,27,29, в соответствии с приложением к настоящему решению

2. Внести в статью 76 «Градостроительные регламенты по видам разрешённого использования земельных участков и объектов капитального строительства на территории населённых пунктов Североуральского городского округа» главы 12 «Градостроительные регламенты, установленные для территориальных зон, выделенных на Схеме градостроительного зонирования Североуральского городского округа» части III «Градостроительные регламенты**»** Правил землепользования и застройки поселка Черемухово, утвержденных Решением Думы Североуральского городского округа от 25 апреля 2012 года № 35 «Об утверждении Правил землепользования и застройки поселка Черемухово», следующие изменения:

- дополнить основные виды разрешенного использования всех территориальных зон видом разрешенного использования земельного участка «коммунальное использование».

2. Установить, что настоящее Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Опубликовать настоящее Решение в газете «Наше слово» и разместить на официальном сайте Администрации Североуральского городского округа.

4. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на постоянную депутатскую комиссию Думы Североуральского городского округа по городскому хозяйству и землепользованию (Аниськин В.В.).

|  |  |
| --- | --- |
| Глава Североуральского городского округа  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_В.П. Матюшенко | И.о. Председателя Думы  Североуральского городского округа  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А.А. Злобин |

Приложение № 1

к Решению Думы

Североуральского городского округа

от 25.04.2018 года № 25

