

ООО ППК Град

Генеральный план благоустройства дворов
между домами
№20, 22, 24 и 29 по ул. Загородная
в г. Камышлове, Свердловской области

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Генеральный план

17/08/19-ГП

Изм.	Док.	Подпись	Дата

2017

ООО ППК Град

Генеральный план благоустройства дворов
между домами
№20, 22, 24 и 29 по ул. Загородная
в г. Камышлове, Свердловской области

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Генеральный план

17/08/19-ГП

Директор

Романов В.В.

Главный инженер проекта

Шаманов В.Н.

2017

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

[illegible][illegible]

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
	<u>Ссылочные документы</u>	
ГОСТ 21.501-2011	"Основные требования к рабочей и проектной документации"	
	Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29 декабря 2004 г. №190-ФЗ	
ГОСТ 21.508-93	Правила выполнения рабочей документации генеральных планов, предприятий, сооружений и жилищно-гражданских объектов	
СП 42.13330.2011	"Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений"	
	Федеральный закон Российской Федерации от 30 декабря 2009 г. N 384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений"	
ГОСТ 21.204-93	"Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта"	
СанПиН 42-128-4690-88	"Санитарные правила содержания территории населенных мест"	
	НГПСО 1-2009.66 Нормативы градостроительного проектирования Свердловской области, утвержденное постановлением Правительства Свердловской области от 15.03.2010 № 380-ПП	
СП 131.13330.2012	"Строительная климатология"	
СНиП 35-01-2001	"Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения"	
<u>Прилагаемые документы</u>		
Приложение А	Схема движения транспорта	
	17/08/19-ГП	
		1.2

Ведомость основных комплектов рабочих чертежей

[illegible]

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							17/08/19-ГП	1.3

Общие указания.

Рабочие чертежи разработаны в соответствии с действующими нормами, правилами и стандартами. Комплект чертежей шифр 17/08/19-ГП выполнен в составе рабочей документации, выдаваемой для строительства объекта: "Генеральный план благоустройства дворов между домами №20, 22, 24 и 29 по ул. Загородная в г. Камышлове, Свердловской области".

Исходные данные.

Настоящий раздел выполнен на основании следующих документов :

- Муниципального контракта №17/08/19 от 30 октября 2017 г. на выполнение проектной документации по объекту "Генеральный план благоустройства дворов между домами №20, 22, 24 и 29 по ул. Загородная в г. Камышлове, Свердловской области".
- Технического задания на разработку проектно-сметной документации по объекту: "Благоустройство дворов между домами №20, 22, 24 и 29 по ул. Загородная в г. Камышлове, Свердловской области".
- Эскизного проекта, предоставленного Заказчиком в соответствии с которым выполнялась рабочая документация.

Граница проектирования – в соответствии с эскизным проектом, по границам земельных участков, входящих в благоустраиваемую территорию ул Загородная, д. 20 кадастровый номер 66:46:0104004:510; ул. Загородная, д. 22 кадастровый номер 66:46:0104004:513; ул Загородная, д 24, кадастровый номер 66:46:0104004:511.

Природные условия.

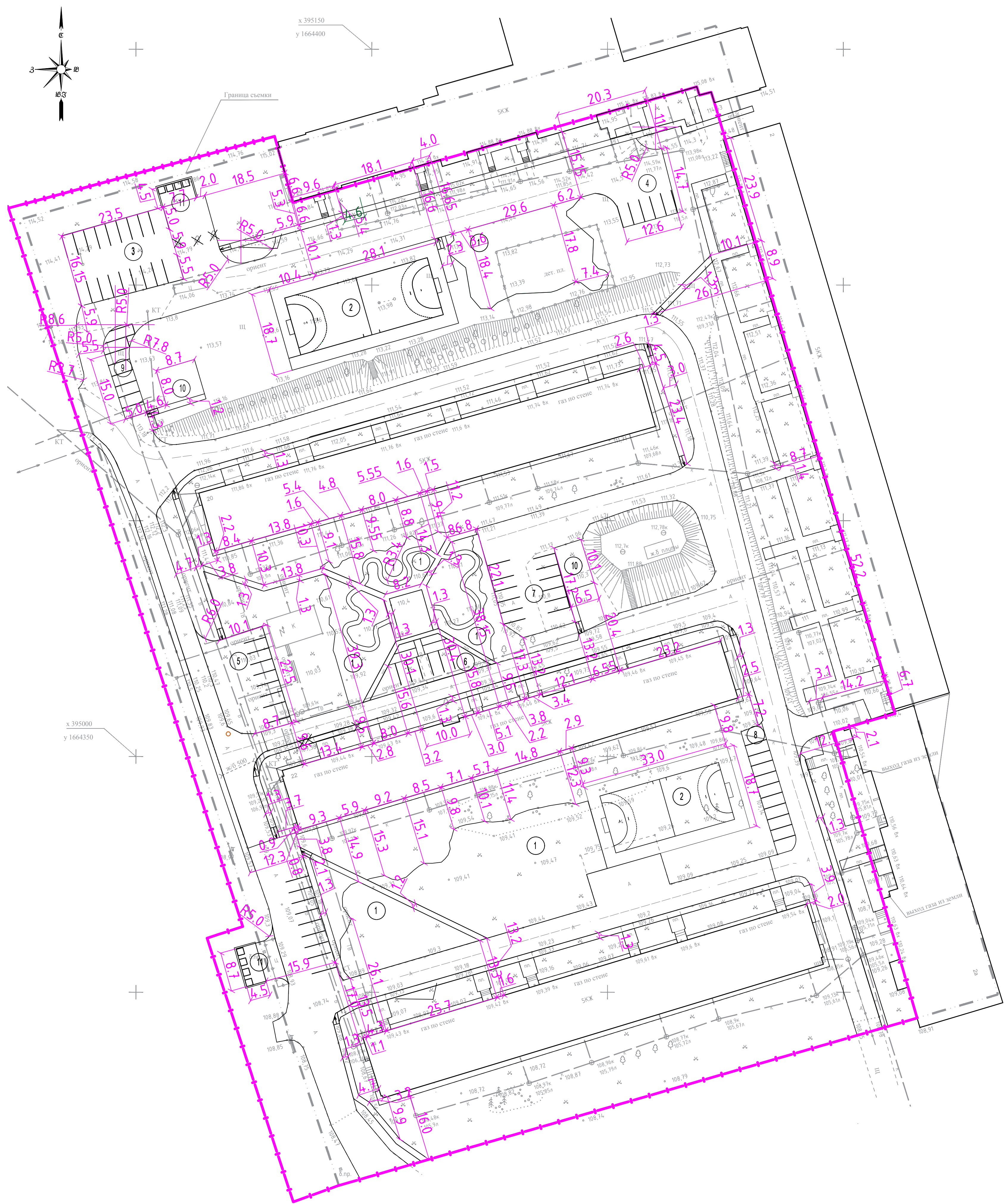
В административном отношении площадка проектируемого строительства находится в пределах Камышловского городского округа входящего в состав Восточного управленческого округа Свердловской области.

Участок относится к району – 1В, к зоне нормальной влажности. Климат характеризуется довольно холодной зимой, прохладным летом, обилием осадков, мощным снеговым покровом.

Основные климатические характеристики (по г. Екатеринбург):

- среднегодовая температура воздуха – 2,6° С;
 - среднемесячная температура января – минус 13,6° С;
 - среднемесячная температура июля – 18,5° С;
 - абсолютная минимальная температура воздуха – минус 47,0° С;
 - абсолютная максимальная температура воздуха – 38,0° С;
 - средняя месячная относительная влажность воздуха января – 78%;
 - средняя месячная относительная влажность воздуха июля – 69%;
- количество осадков за ноябрь–март – 112 мм; за апрель – октябрь – 392 мм;

[illegible]



Участок проектирования

Экспликация зданий и сооружений

№ на плане	Наименование	Примечание
1	Детская площадка	
2	Спортивная площадка	
3	Парковка для автомобилей	На 18 машиномест
4	Парковка для автомобилей	На 5 машиномест
5	Парковка для автомобилей	На 8 машиномест
6	Парковка для автомобилей	На 5 машиномест
7	Парковка для автомобилей	На 10 машиномест
8	Парковка для автомобилей	На 10 машиномест
9	Парковка для автомобилей	На 8 машиномест
10	Хозяйственная площадка	
11	Площадка мусоросборников	

Условные обозначения

— - Граница благоустройства

			17/08/19-ГП					
			Генеральный план благоустройства дворов между домами №20, 22, 24 и 29 по ул. Загородная в г. Камышлове, Свердловской области					
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
Разраб.		Гребнева		11.17		Стадия	Лист	Листов
Проверил		Шаманов		11.17		Р	2	
						Разбивочный план Масштаб 1:500		
Н.Контр		Исмаилов		11.17		000 ППК "Град"		



Ведомость малых архитектурных форм				
Поз.	Обозначение	Наименование	Кол-во шт., м	Примечание
1	●	Урна	37	
2	□	Контейнер для мусора 1.1 м3	8	
3	▭	Скамья без спинки МФ-1.11	25	ООО "ЛЕГАГРАД"
4	▬	Скамья с перголой СП-1	12	"АСКОМ-GROUP"
5	—	Ограждение территории	324 м	Ограждение металлическое с калиткой Высота 2000 мм Ширина секции 2550 мм на металлических столбах

Ведомость элементов игровых площадок				
Поз.	Обозначение	Наименование	Кол-во шт., м	Примечание
1	⊥	Игровой комплекс ДИК-11.12	1	ООО "ЛЕГАГРАД"
2	⊥	Горка ДИК-10.02.03	3	ООО "ЛЕГАГРАД"
3	⊥	Игровой комплекс ДИК-11.14	2	ООО "ЛЕГАГРАД"
4	⊙	Рукоход с лестницами СО-1.12	1	ООО "ЛЕГАГРАД"
5	■	Песочница ДИО-15.23	3	ООО "ЛЕГАГРАД"
6	⊥	Рукоход СВС-30	2	ООО "ЛЕГАГРАД"
7	⊥	Лаз "Самолет" ДИО-17.29	1	ООО "ЛЕГАГРАД"
8	■	Качели скамья ДИО-7.02	1	ООО "ЛЕГАГРАД"
9	⊙	Карусель ДИО-9.06	2	ООО "ЛЕГАГРАД"

- Условные обозначения
- Граница благоустройства
 - Ограждение спортивных и детских площадок
 - Существующие здания
 - Существующее асфальто-бетонное покрытие, требующее реконструкции
 - Проектируемое асфальто-бетонное покрытие тротуаров
 - Проектируемое асфальто-бетонное покрытие проездов, автостоянок, хоз. площадок
 - Система координат МСК 66
 - Бетонная плита для хоз. площадок с контейнерами
 - Покрытие "Мастерфайбр" спортивных площадок
 - Покрытие "Мастерфайбр" детских площадок
 - Открытая автостоянка с указанием машиномест
 - Контейнер для накопления ТБО
 - Сносимые и демонтируемые объекты
 - — Урна
 - ▭ — Скамья парковая
 - ▬ — Скамья с перголой
 - Реконструируемое покрытие газона

- Примечание :
- Под хозяйственные площадки с контейнерами использовать бетонную плиту 150 мм.
 - Хозяйственные площадки с контейнерами выполнить с ограждением высотой 1050 мм и навесом высотой 2000 мм.
 - Разметку парковок выполнить дорожной краской. Объемом 40 м2
 - Покрытие дорог демонтируется под реконструкцию в объеме 3875.42 м2



Участок проектирования

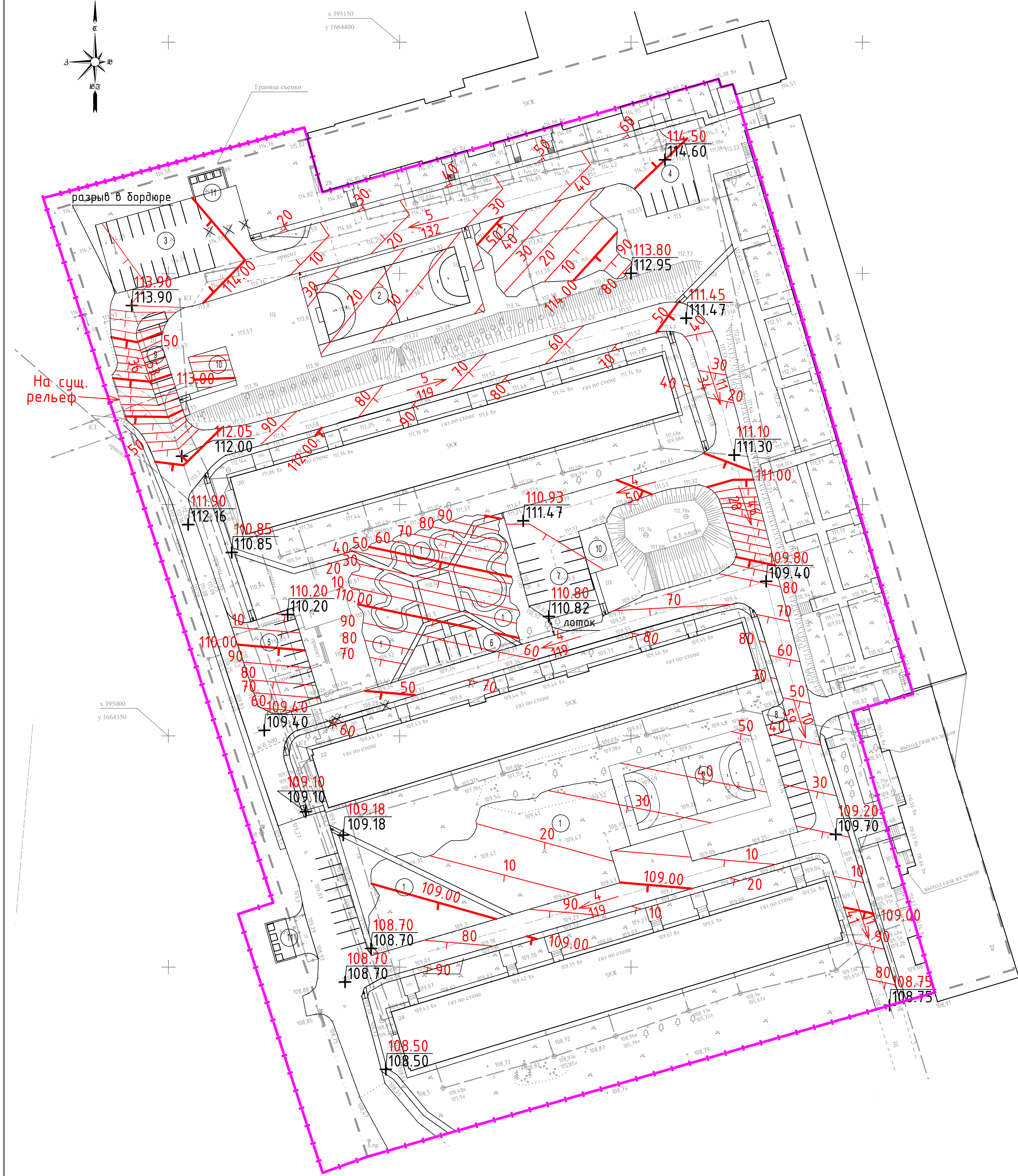
Баланс территории участка

№/п	Наименование	Ед.изм.	Количество	Примечание
1	Площадь благоустройства	м2	33350	
2	Площадь покрытия реконструируемых проездов и автостоянок (ПД-4).Бордюр БР100.30.15 ГОСТ 6665-91, L= 1175 м	м2	3875.42	
3	Площадь покрытия проектируемых проездов и автостоянок (ПД-4).Бордюр БР100.30.15 ГОСТ 6665-91, L= 436 м	м2	2291.68	
4	Хозяйственная площадка (с мусоросборниками) (Плита бетонная, высотой 150 мм)	м2	73.64	
5	Хозяйственная площадка .Бордюр БР100.20.8 ГОСТ 6665-91, L= 41 м	м2	137.69	
6	Тротуар (ПТ-1). Бордюр БР100.20.8 ГОСТ 6666-81, L= 1390 м	м2	1315.57	
7	Спортивные площадки (Мастерфайбр). Бордюр БР100.20.8 ГОСТ 6665-91, L= 219	м2	1336.70	
8	Детские площадки (Мастерфайбр).Бордюр БР100.20.8 ГОСТ 6665-91, L= 260 м	м2	2395.57	
9	Реконструируемое покрытие газона	м2	7860	

Экспликация зданий и сооружений

№ на плане	Наименование	Примечание
1	Детская площадка	
2	Спортивная площадка	
3	Парковка для автомобилей	На 18 машиномест
4	Парковка для автомобилей	На 5 машиномест
5	Парковка для автомобилей	На 8 машиномест
6	Парковка для автомобилей	На 5 машиномест
7	Парковка для автомобилей	На 10 машиномест
8	Парковка для автомобилей	На 10 машиномест
9	Парковка для автомобилей	На 8 машиномест
10	Хозяйственная площадка	
11	Площадка мусоросборников	

				17/08/19-ГП		
				Генеральный план благоустройства дворов между домами №20, 22, 24 и 29 по ул. Загородная в г. Камышлов, Свердловской области		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Стадия
Разраб.		Гребнева			11.17	Лист
Проверил		Шаманов			11.17	Р
				3		
Н.Контр		Исмаилов			11.17	Лист
				Схема планировочной организации земельного участка Масштаб 1:500		
				ООО ППК "Град"		



Участок проектирования

Экспликация зданий и сооружений

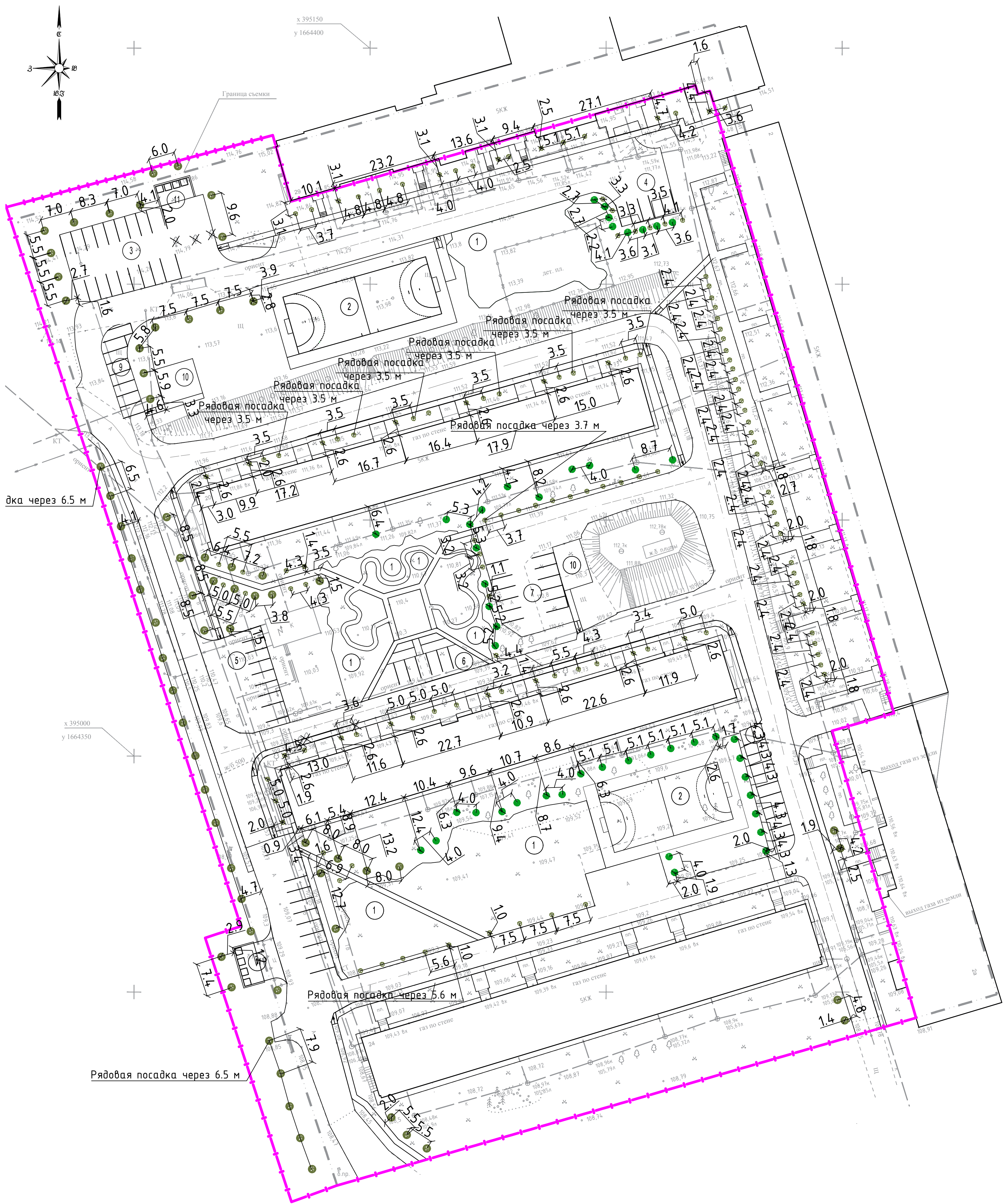
№ на плане	Наименование	Примечание
1	Детская площадка	
2	Спортивная площадка	
3	Парковка для автомобилей	На 18 машиномест
4	Парковка для автомобилей	На 5 машиномест
5	Парковка для автомобилей	На 8 машиномест
6	Парковка для автомобилей	На 5 машиномест
7	Парковка для автомобилей	На 10 машиномест
8	Парковка для автомобилей	На 10 машиномест
9	Парковка для автомобилей	На 8 машиномест
10	Хозяйственная площадка	
11	Площадка мусоросборников	

Условные обозначения

- Граница благоустройства
- 81,10 - Проектная отметка
- 80,35 - Существующая отметка
- 19 - Проектный уклон (промилле)
- 21,0 - Расстояние, м
- 60 - Проектные горизонталы

- Открытая автостоянка с указанием машиномест
- Контейнер для накопления ТБО
- Сносимые и демонтируемые объекты

				17/08/19-ГП		
				Генеральный план благоустройства дворов между домами №20, 22, 24 и 29 по ул. Загородная в г. Камышлов, Свердловской области		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Стадия
Разраб.	Гребнева				11.17	Лист
Проверил	Шаманов				11.17	Лист
				План организации рельефа Масштаб 1:500		
Н.Контр	Исмаилов				11.17	Лист
				ООО ППК "Град"		



Участок проектирования

Ведомость элементов озеленения

Поз.	Наименование породы или вида насаждения	Воз-раст, лет	Кол-во, шт	Примечание
Подлежащие вырубке				
1	Деревья		6	
Вновь высаживаемые				
1	Кустарники лиственные			
	Сирень обыкновенная	3-5	47	ЗКС
	Шиповник белый	3-5	136	ЗКС
2	Деревья лиственные			
	Яблоня	3-5	67	ЗКС

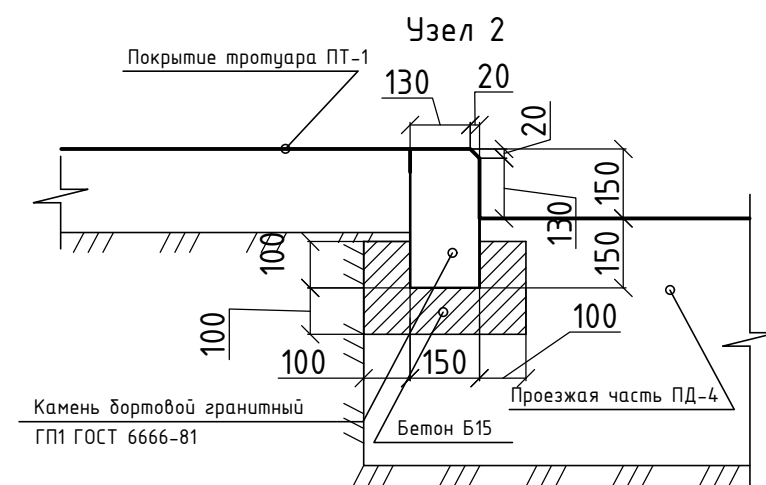
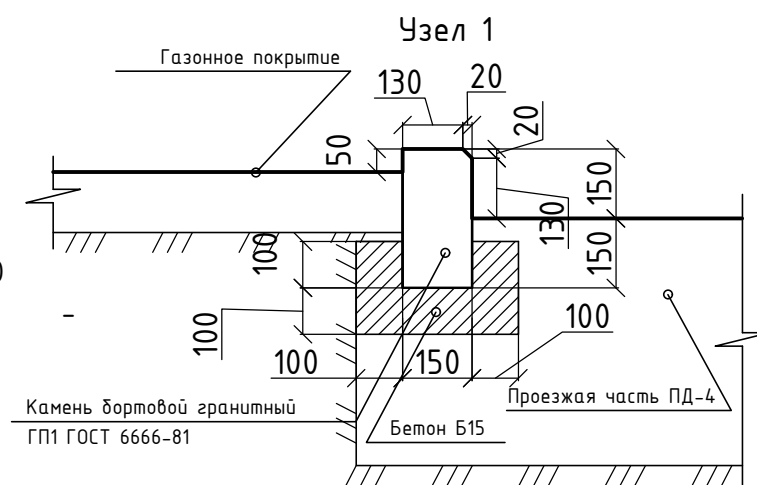
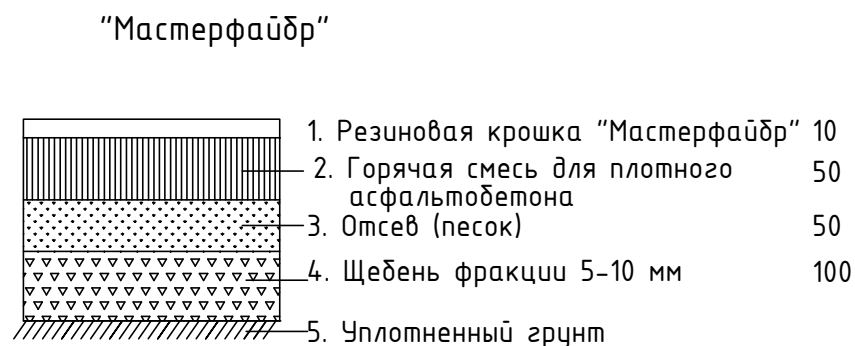
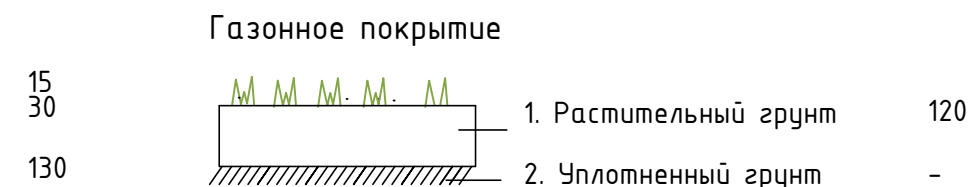
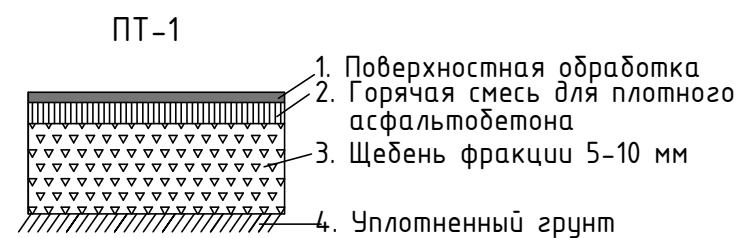
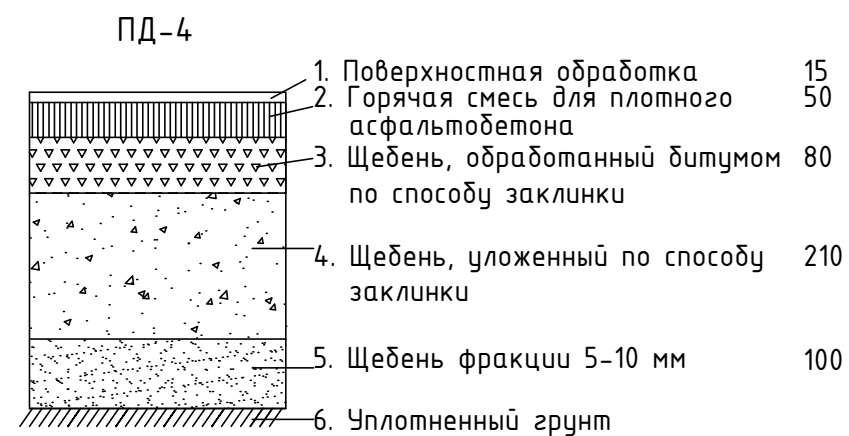
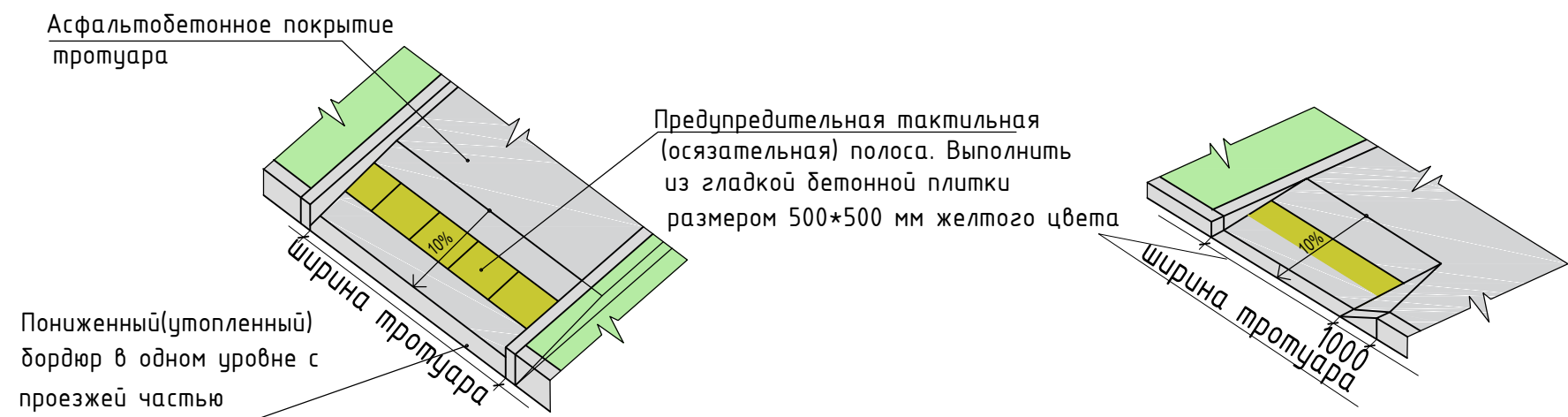
Экспликация зданий и сооружений

№ на плане	Наименование	Примечание
1	Детская площадка	
2	Спортивная площадка	
3	Парковка для автомобилей	На 18 машиномест
4	Парковка для автомобилей	На 5 машиномест
5	Парковка для автомобилей	На 8 машиномест
6	Парковка для автомобилей	На 5 машиномест
7	Парковка для автомобилей	На 10 машиномест
8	Парковка для автомобилей	На 10 машиномест
9	Парковка для автомобилей	На 8 машиномест
10	Хозяйственная площадка	
11	Площадка мусоросборников	

Условные обозначения

- Граница благоустройства
- Сирень обыкновенная
- Шиповник белый
- Яблоня

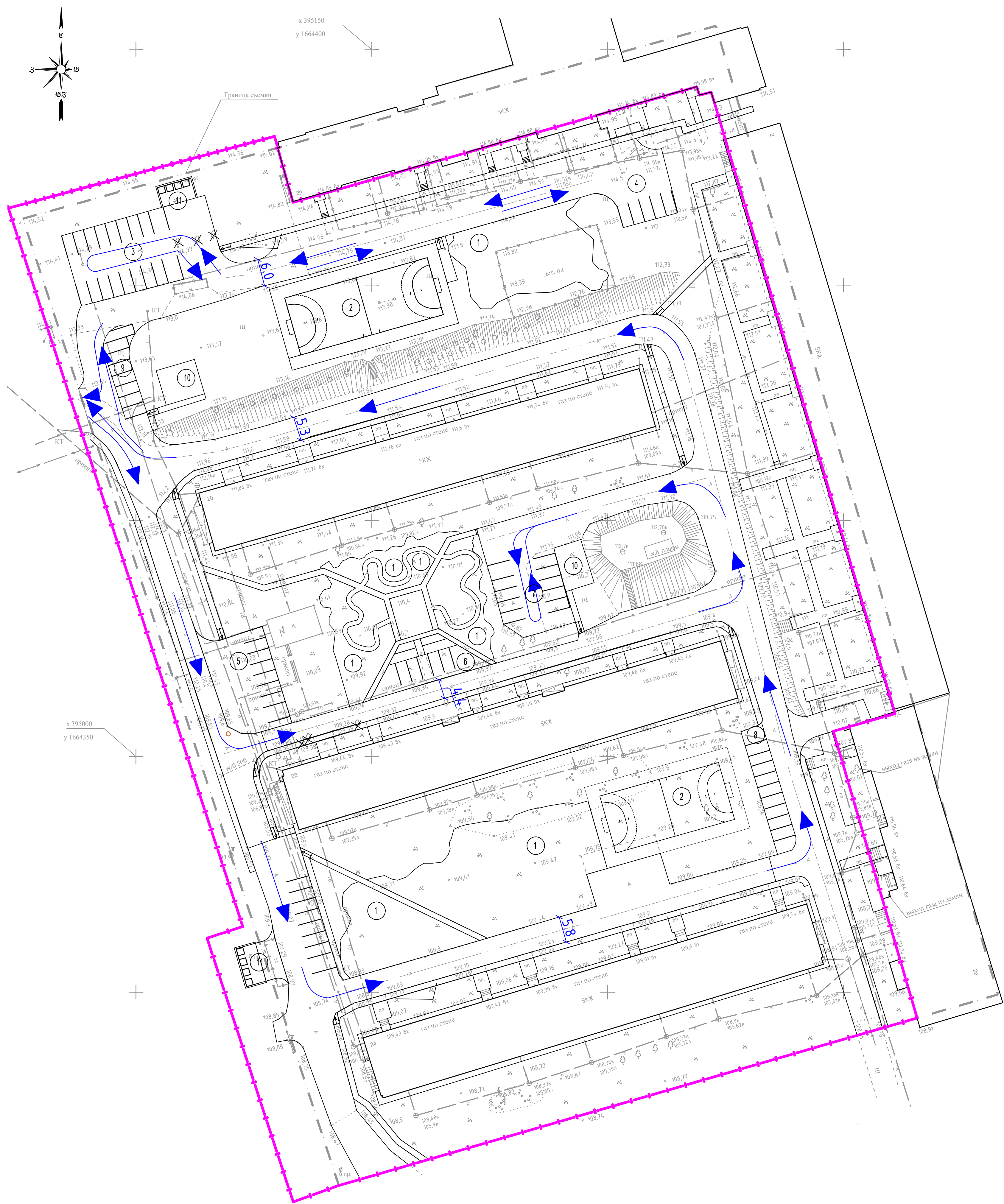
				17/08/19-ГП		
				Генеральный план благоустройства дворов между домами №20, 22, 24 и 29 по ул. Загородная в г. Камышлов, Свердловской области		
Изм.	Кол.ч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Стадия
Разраб.		Гребнева		11.17		Лист
Проверил		Шаманов		11.17		Листов
						Р
						5
Н.Контр		Исмаилов		11.17		
				Разбивочный план озеленения Масштаб 1:500		ООО ППК "Град"



Спецификация водоотводных сооружений

Обознач.	Наименование	Протяженность м	Тип укрепления, конструкция
→→→	Лоток	5	полимерцементный с решеткой

						17/08/19-ГП			
						Генеральный план благоустройства дворов между домами №20, 22, 24 и 29 по ул. Загородная в г. Камышлов, Свердловской области			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Гребнева			11.17		П	7	
Проверил		Шаманов			11.17				
Н.Контр		Исмаилов			11.17	Конструкции покрытий, узлы	ООО ППК "Град"		



Участок проектирования

Экспликация зданий и сооружений

№ на плане	Наименование	Примечание
1	Детская площадка	
2	Спортивная площадка	
3	Парковка для автомобилей	На 18 машиномест
4	Парковка для автомобилей	На 5 машиномест
5	Парковка для автомобилей	На 8 машиномест
6	Парковка для автомобилей	На 5 машиномест
7	Парковка для автомобилей	На 10 машиномест
8	Парковка для автомобилей	На 10 машиномест
9	Парковка для автомобилей	На 8 машиномест
10	Хозяйственная площадка	
11	Площадка мусоросборников	

Условные обозначения

- Граница благоустройства
- Направление движения транспорта

Примечание :
1. Ширина проездов соответствует нормативным документам по пожарной безопасности и допускает проезд пожарных машин.

				17/08/19-ГП		
				Генеральный план благоустройства дворов между домами №20, 22, 24 и 29 по ул. Загородная в г. Камышлов, Свердловской области		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Стация / Лист / Листов
Разработчик	Гребнева				11.17	
Проверил	Шаманов				11.17	
				Приложение А		Р
				Схема движения транспорта Масштаб 1:500		000 ППК "Град"
Н.Контр.	Исмаилов				11.17	