**Информационное сообщение о проведении аукциона**

*Комитет по управлению имуществом и земельным ресурсам администрации Камышловского городского округа на основании решения Комитета по управлению имуществом и земельным ресурсам администрации Камышловского городского округа №12 от 12.04.2013 года, №11 от 12.04.2013 г.№10 от 12.04.2013 года, №13 от 06.05.2013 г., №25 от 03.09.2013 г, объявляет о приватизации объектов муниципальной собственности.*

План приватизации объекта муниципальной собственности, расположенного по адресу: г. Камышлов, ул.Энгельса,176 посредством публичного предложения.

1.Характеристика объекта.

Объект представляет собой:

- нежилое здание ветлаборатории, 1889 года постройки, общей площадью 387,7 кв.м., расположенное по адресу: г. Камышлов, ул.Энгельса,176, принадлежит на праве собственности Камышловскому городскому округу на Свидетельства о государственной регистрации права от 02.04.2009 года запись регистрации №66-66-20/006/2009-522;

- земельный участок, общей площадью 874,0 кв.м., с целевым использованием под объект нежилого назначения (здание ветлаборатории), с кадастровым номером 66:46:0103001:765, в том числе 221,00 кв.м. постоянный публичный сервитут для прохода или проезда через земельный участок, (категория земель-земли населенных пунктов) с целевым использованием под объект нежилого назначения (здание ветлаборатории), расположенный по адресу: Свердловская область, город Камышлов, улица Энгельса, 176, принадлежит на праве собственности Камышловскому городскому округу на основании Свидетельства о государственной регистрации от 09.12.2009 года, запись регистрации №66-66-20/004/2009-108.

2. Способ приватизации – посредством публичного предложения.

3. Стартовая (начальная) цена – 1 045 000 (один миллион сорок пять тысяч) рублей 00 копеек, в том числе стоимость земельного участка составляет 529 000,00 рублей.

4. Величина снижения цены (шаг понижения) - 5% от стартовой цены и составляет 52 250,00 (Пятьдесят две тысячи двести пятьдесят) рублей 00 копеек.

5. Величина повышения цены (шаг аукциона) - 5% от стартовой цены и составляет 52 250,00 (Пятьдесят две тысячи двести пятьдесят) рублей 00 копеек.

6. Минимальная цена (цена отсечения) – 522 500,00 (Пятьсот двадцать две тысячи пятьсот) рублей 00 копеек.

7. Форма оплаты – единовременная, в течение 5-ти дней со дня проведения продажи.

8. Стоимость задатка определяется в размере 10 % от стартовой цены и составляет 104 500,00 (Сто четыре тысячи пятьсот) рублей 00 копеек, вносится не позднее двух дней до признания претендентов участниками продажи посредством публичного предложения на расчетный счет комитета по управлению имуществом.

9. Право приобретения муниципального имущества принадлежит участнику продажи посредством публичного предложения, который подтвердил цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на соответствующем «шаге понижения», при отсутствии предложений других участников продажи.

План приватизации объекта муниципальной собственности, расположенного по адресу: г. Камышлов, ул.Р.Люксембург,7-а посредством публичного предложения.

1.Характеристика объекта.

Объект представляет собой:

Объект нежилого фонда, расположенный по адресу: Свердловская область, г.Камышлов, ул.Розы Люксембург, 7а, принадлежит на праве собственности Камышловскому городскому округу на основании Выписки из реестра собственности Камышловского городского округа от 22.09.2010г.:

- здание котельной, общей площадью 225,6 кв.м, инвентарный номер: 378/04/0001/30-00, Литер: А, 1А, 2А, этажность: 1, назначение: нежилое, право собственности зарегистрировано в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 12.11.2010 года сделана запись регистрации №66-66-20/029/2010-118;

- земельный участок, площадью 911 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под объект коммунального хозяйства (котельная), с кадастровым номером 66:46:0103001:780, право собственности зарегистрировано в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 21.12.2010 года сделана запись регистрации №66-66-20/029/2010-659.

2. Способ приватизации – посредством публичного предложения.

3. Стартовая (начальная) цена – 411 000 (Четыреста одиннадцать тысяч) рублей 00 копеек, в том числе стоимость земельного участка составляет 283 000,00 рублей.

4. Величина снижения цены (шаг понижения) - 5% от стартовой цены и составляет 20 550,00 (Двадцать тысяч пятьсот пятьдесят) рублей 00 копеек.

5. Величина повышения цены (шаг аукциона) - 5% от стартовой цены и составляет 20 550,00 (Двадцать тысяч пятьсот пятьдесят) рублей 00 копеек.

6. Минимальная цена (цена отсечения) – 205 500,00 (Двести пять тысяч пятьсот) рублей 00 копеек.

7. Форма оплаты – единовременная, в течение 5-ти дней со дня проведения продажи.

8. Стоимость задатка определяется в размере 10 % от стартовой цены и составляет 41 100,00 (сорок одна тысяча сто) рублей 00 копеек, вносится не позднее двух дней до признания претендентов участниками продажи посредством публичного предложения на расчетный счет комитета по управлению имуществом.

9. Право приобретения муниципального имущества принадлежит участнику продажи посредством публичного предложения, который подтвердил цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на соответствующем «шаге понижения», при отсутствии предложений других участников продажи.

План приватизации объекта муниципальной собственности, расположенного по адресу: г. Камышлов, ул.Ленина,22 посредством публичного предложения.

1.Характеристика объекта.

Объект представляет собой:

- нежилое двухэтажное здание котельной, общей площадью 85,1 кв.м, инвентарный номер 129/02/0002/30-00, Лит Б, назначение: нежилое, расположенное по адресу: г. Камышлов, ул.Ленина,22.

- земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, площадью 168 кв.м., с целевым использованием /под объект коммунального хозяйства/ (котельная), с кадастровым номером 66:46:01 03 004:1095.

2. Способ приватизации – посредством публичного предложения.

3. Стартовая (начальная) цена – 278 000 (шестьсот восемьдесят четыре тысячи) рублей 00 копеек, в том числе стоимость земельного участка составляет 55 000,00 рублей.

4. Величина снижения цены (шаг понижения) - 5% от стартовой цены и составляет 13 900,00 (Тринадцать тысяч девятьсот) рублей 00 копеек.

5. Величина повышения цены (шаг аукциона) - 5% от стартовой цены и составляет 13 900,00 (Тридцать четыре тысячи двести) рублей 00 копеек.

6. Минимальная цена (цена отсечения) – 139 000,00 (Сто тридцать девять тысяч) рублей 00 копеек.

7. Форма оплаты – единовременная, в течение 5-ти дней со дня проведения продажи.

8. Стоимость задатка определяется в размере 10 % от стартовой цены и составляет 27 800,00 (Двадцать семь тысяч восемьсот) рублей 00 копеек, вносится не позднее двух дней до признания претендентов участниками продажи посредством публичного предложения на расчетный счет комитета по управлению имуществом.

9. Право приобретения муниципального имущества принадлежит участнику продажи посредством публичного предложения, который подтвердил цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на соответствующем «шаге понижения», при отсутствии предложений других участников продажи.

План приватизации объекта муниципальной собственности, расположенного по адресу: г.Камышлов, ул.Урицкого,14 посредством публичного предложения.

1.Характеристика объекта.

Объект нежилого фонда, расположенный по адресу: Свердловская область, г.Камышлов, ул.Урицкого,14,:

- водонапорная башня, высотой 15,1 кв.м. Лит Д,Д1, инвентарный номер 313/02/0005/30-00, назначение: производственное, расположенное по адресу: г.Камышлов, ул.Урицкого,14.

-земельный участок, площадью 190 кв.м., с целевым использованием /под объект коммунального хозяйства/ (водонапорная башня) с кадастровым номером 66:46:01 03 002:673.

2. Способ приватизации – посредством публичного предложения.

3. Стартовая (начальная) цена – 684 000,00 (шестьсот восемьдесят четыре тысячи) рублей 00 копеек без учета НДС.

4. Величина снижения цены (шаг понижения) - 5% от стартовой цены и составляет 34 200,00 (Тридцать четыре тысячи двести) рублей 00 копеек.

5. Величина повышения цены (шаг аукциона) - 5% от стартовой цены и составляет 34 200,00 (Тридцать четыре тысячи двести) рублей 00 копеек.

6. Минимальная цена (цена отсечения) – 342 000,00 (Триста сорок две тысячи) рублей 00 копеек.

7. Форма оплаты – единовременная, в течение 5-ти дней со дня проведения продажи.

8. Стоимость задатка определяется в размере 10 % от стартовой цены и составляет 68 400,00 (Шестьдесят восемь тысяч четыреста ) рублей 00 копеек, вносится не позднее двух дней до признания претендентов участниками продажи посредством публичного предложения на расчетный счет комитета по управлению имуществом.

9. Право приобретения муниципального имущества принадлежит участнику продажи посредством публичного предложения, который подтвердил цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на соответствующем «шаге понижения», при отсутствии предложений других участников продажи.

План приватизации объекта муниципальной собственности, расположенного по адресу: г. Камышлов, ул. Свердлова, 42.

1.Характеристика объекта.

Объект недвижимости, расположенный по адресу: г. Камышлов, ул.Свердлова, 42:

- Административное двухэтажное здание нежилого назначения, общей площадью 827,8 кв.м, степень сохранности объекта разрушенного в результате ненадлежащей эксплуатации 46%, Литер: А, а, инвентарный номер 202/04/0001/30-00, право собственности зарегистрировано в Управлении Федеральной службы кадастра и картографии по Свердловской области от 25.12.2009 года запись регистрации № 66-66-20/004/2009-164;

- земельный участок, общей площадью 1458 кв.м., кадастровый номер: 66:46:0103002:562, право собственности зарегистрировано в Управлении Федеральной службы кадастра и картографии по Свердловской области от 25.12.2009 года запись регистрации № 66-66-20/004/2009-165;

2. Стартовая цена- 632 000,00 (Шестьсот тридцать две тысячи) рублей 00 копеек, в том числе стоимость земельного участка 604 000,00 рублей.

3.Шаг аукциона- 5% от стартовой цены и составляет 31 600,00 (Тридцать одна тысяча шестьсот) рублей 00 копеек.

4. Способ приватизации - в виде открытого аукциона.

5.Форма оплаты – единовременная, в течение 5-ти дней со дня проведения аукциона.

6.Стоимость задатка определяется в размере 10 % от стартовой цены и составляет 63 200,00 (Шестьдесят три тысячи двести) рублей 00 копеек, вносится не позднее двух дней до проведения аукциона на расчетный счет комитета по управлению имуществом.

7.Победителем аукциона признается лицо, предложившее за объект наиболее высокую цену.

​ Банковские реквизиты для перечисления задатка:

Получатель:

ИНН 6613009902 КПП 661301001

Финансовое управление администрации Камышловского городского округа

Банк:

ОАО «СКБ-Банк»

БИК 046577756

к/сч 30101810800000000756

р/сч 40302810611205000001

Назначение платежа:

(05902000040 – Комитет по управлению имуществом и земельным ресурсам администрации Камышловского городского округа) внесение задатка на торги по приватизации объекта по ул.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

​ Заявки на приобретение данных объектов подается в Комитет по управлению имуществом и земельным ресурсам администрации Камышловского городского округа по адресу: г. Камышлов, ул.Свердлова, 41, кабинет 11, телефон для справок: 2-37-92 с 8.00 до 17.00 часов.

​ Дата начала подачи заявок: 27.10.2013 г.

​ Дата окончания подачи заявок: 25.11.2013г. до 17.00 местного времени

​ Перечень предоставляемых документов:

Юридические лица:

1. Копии учредительных документов:

- Устав;

- свидетельство о государственной регистрации (нотариально заверенное);

- выписка из ЕГРЮЛ (нотариально заверенная);

- свидетельства о постановке на учет в налоговом органе.

2. Документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо).

3. Документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

Физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

В случае если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

К данным документам прилагается их опись в 2-х экземплярах.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

​ Договор купли-продажи с победителем заключается не ранее чем через 10 рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

​ Право собственности на объект оформляется не позднее, чем через 30 дней после дня полной оплаты имущества.

​ Дата, время и место подведения итогов аукциона: 10.12.2013 г. в 11.00 ч. местного времени по адресу: г. Камышлов, ул. Свердлова, 41 каб. № 4. Комитет по управлению имуществом и земельным ресурсам администрации Камышловского городского округа.

​ С иными сведениями о проведении аукциона по приватизации объекта муниципальной собственности, а также формой заявки, условиями договора купли-продажи, участники могут ознакомиться по адресу приема заявок, телефоны для справок: 2-37-92, 2-50-31.

***Источник: Комитет по управлению имуществом***

***и земельным ресурсам.***