



**АДМИНИСТРАЦИЯ
Камышловского городского
округа**

улица Свердлова, 41
город Камышлов,
Свердловская область, 624860
Телефон/факс: 8 (34375) 2-33-32
e-mail: KamGO@mail.ru

ул. М. Горького, д. 11, кв. 72
г. Камышлов, Свердловская область

В.И. Боярских

№ " ОМ " Ои 2018 № 01-29/119
на № _____ от _____

Уважаемый Валерий Иванович!

Администрация Камышловского городского округа в ответ на Ваше обращение в отношении наличия электроплиты при получении жилой квартиры, расположенной по адресу: г. Камышлов, ул. Карловарская, д.1, кв.12 сообщает следующее:

Вышеуказанная квартира предоставлена гр. Боярских В.И. в рамках реализации региональной адресной программы «Переселение граждан на территории Свердловской области из аварийного жилищного фонда в 2013-2017 годах» (утв. постановлением Правительства Свердловской области от 10.06.2013 №727-ПП) и заключенного муниципального контракта №15-ЭА-16 на долевое участие в строительстве 9 жилых помещений в городе Камышлове Свердловской области от 15.08.2018, между муниципалитетом и застройщиком ООО «Строительная компания –ЕВРОСТРОЙ».

Техническим заданием, являющимся неотъемлемой частью заключенного муниципального контракта, определены основные требования к застраиваемому многоквартирному дому и жилым помещениям. В соответствии с абз. 5 п. 6.1.2 технического задания, внутренние (межкомнатные) двери – деревянные, укомплектованные дверными приборами, по ГОСТ 6629-88: для комнат размером не менее 2100х900мм; для кухни размером не менее 2100х800мм; для санузла и подсобных помещений размером не менее 2100х700мм.

В соответствии с п.6.5.1 технического задания, кухни жилых помещений должны быть оборудованы электроплитами либо газовыми плитами с четырьмя конфорками и духовым шкафом.

На сегодняшний день электрическими плитами оборудованы 72 жилых помещения. Электрические плиты выдаются по мере закупки Застройщиком, и предоставляются в первую очередь жителям постоянно проживающим в указанном многоквартирном доме, пенсионерам и семьям имеющих несовершеннолетних детей. Оставшиеся квартиры в количестве 35 шт., Застройщик гарантирует обеспечить электроплитами не позднее 20 апреля 2018 года.

В отношении наличия отверстия в стене (прихожая) жилого помещения,

сообщаем, что специалистами муниципалитета совместно с управляющей компанией в присутствии собственника, проведен визуальный осмотр жилой квартиры по заявленному факту. По результат проведенного осмотра 03 апреля 2018 года, выявлены дефекты данного жилого помещения (отверстие в стене прихожей), в связи с чем, Застройщику ООО «Строительная компания – ЕВРОСТРОЙ» направлена претензия, для устранения недостатков в установленные сроки.

В отношении приема-передачи технической документации индивидуальных приборов учета (далее – ИПУ) коммунальных услуг, администрация Камышловского городского округа сообщает, что управляющей организацией ООО «Эстра-УК» в апреле 2018 года будут проводиться мероприятия по опломбировке ИПУ с подписанием актов и выдача технической документации на индивидуальные приборы учета.

Глава Камышловского городского округа



А.В. Половников