



## АДМИНИСТРАЦИЯ КАМЫШЛОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

---

от 29.06.2020 N 423

#### Об установлении публичного сервитута

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 10.10.2018 № 541 «Об установлении требований к графическому описанию местоположения, границ публичного сервитута, точности определения координат характерных точек границ публичного сервитута, формату электронного документа, содержащего указанные сведения», приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 10.10.2018 № 542 «Об утверждении требований к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута», на основании ходатайства Открытого акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала», публикации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на сайте Камышловского городского округа <http://gorod-kamyshlov.ru/> от 23.05.2020 года, сообщения о возможном установлении публичного сервитута в газете «Камышловские известия» от 23.05.2020 года, схемы расположения границ публичного сервитута, руководствуясь Уставом Камышловского городского округа, администрация Камышловского городского округа

#### **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить схему расположения границ публичного сервитута, площадью 140 978 кв.м, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Установить публичный сервитут на части земельных участков в соответствии со схемой расположения границ публичного сервитута, утверждаемой пунктом 1 настоящего постановления, в целях размещения объекта электросетевого хозяйства ВЛ-110 кВ отпайка на ПС Пролетарская, для обеспечения населения коммунальными ресурсами.

3. Публичный сервитут устанавливается сроком на 49 (сорок девять) лет и считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

4. Срок, в течение которого использование земельных участков (их частей) и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута — отсутствует. Использование земельных участков (их частей) и (или) расположенных на них

объектов недвижимости будет затруднено только при предотвращении или устранении аварийных ситуаций. Капитальный ремонт объектов электросетевого хозяйства производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков.

5. Выполнение работ при осуществлении публичного сервитута производится по графику и в сроки, установленные Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

6. Плата за публичный сервитут, установленный в отношении земельных участков и (или) земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не обремененных правами третьих лиц, вносится обладателем публичного сервитута единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия решения об установлении публичного сервитута. Плата за публичный сервитут рассчитывается пропорционально площади земельного участка и (или) земель в установленных границах публичного сервитута.

7. Обязать открытое акционерное общество «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала» привести земельные участки и земли, государственная собственность на которые не разграничена, указанные в приложении к настоящему постановлению, в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем три месяца после эксплуатации инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

8. Рекомендовать открытому акционерному обществу «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала»:

- обеспечить внесение платы за публичный сервитут в отношении земельного участка и земель, государственная собственность на которые не разграничена, определённой в соответствии с действующим законодательством;

- обеспечить заключение с правообладателями земельных участков соглашений об осуществлении публичного сервитута;

- обеспечить внесение сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости;

- приступить к осуществлению деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут, со дня заключения соглашения о его осуществлении, но не ранее дня внесения сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости;

-соблюдать установленные нормативными правовыми актами в области земельного законодательства требования по содержанию и использованию земельных участков и земель, указанных в приложении к настоящему постановлению, в отношении которых устанавливается публичный сервитут.

9. Комитету по управлению имуществом и земельным ресурсам администрации Камышловского городского округа (Михайлова Е.В.) в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления об установлении публичного сервитута разместить на сайте Камышловского городского округа <http://gorod-kamyshlov.ru/> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и в периодическом печатном издании.

10. Контроль за выполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

Глава

Камышловского городского округа



А.В. Половников

**ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ**

*Публичный сервитут для размещения объекта электросетевого хозяйства ВЛ-110 кВ отпайка на ПС  
Пролетарская*

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

**Раздел 1****Сведения об объекте**

| <b>№<br/>п/п</b> | <b>Характеристики объекта</b>                                                   | <b>Описание характеристик</b>                                                                                                                                                                                                                                                        |
|------------------|---------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>1</b>         | <b>2</b>                                                                        | <b>3</b>                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 1                | Местоположение объекта                                                          | Свердловская область, г Камышлов                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 2                | Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ ) | 140 978 м <sup>2</sup> ± 131 м <sup>2</sup>                                                                                                                                                                                                                                          |
| 3                | Иные характеристики объекта                                                     | Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории<br>Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Публичный сервитут для размещения объекта электросетевого хозяйства ВЛ-110 кВ отпайка на ПС Пролетарская |

**Раздел 2**

| Сведения о местоположении границ объекта        |               |              |                                                               |                                                                                       |                                                                |
|-------------------------------------------------|---------------|--------------|---------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|
| 1. Система координат МСК - 66, зона 1           |               |              |                                                               |                                                                                       |                                                                |
| 2. Сведения о характерных точках границ объекта |               |              |                                                               |                                                                                       |                                                                |
| Обозначение<br>характерных<br>точек<br>границ   | Координаты, м |              | Метод определения<br>координат характерной<br>точки           | Средняя<br>квадратическая<br>погрешность<br>положения<br>характерной<br>точки (Mt), м | Описание<br>обозначения точки<br>на местности (при<br>наличии) |
|                                                 | X             | Y            |                                                               |                                                                                       |                                                                |
| 1                                               | 2             | 3            | 4                                                             | 5                                                                                     | 6                                                              |
| 1                                               | 395 680,79    | 1 664 767,89 | Метод спутниковых<br>геодезических измерений<br>(определений) | 0,10                                                                                  | —                                                              |
| 2                                               | 395 692,55    | 1 664 806,13 |                                                               | 0,10                                                                                  |                                                                |
| 3                                               | 395 659,84    | 1 664 816,18 |                                                               | 0,10                                                                                  |                                                                |
| 4                                               | 395 399,91    | 1 664 890,59 |                                                               | 0,10                                                                                  |                                                                |
| 5                                               | 395 139,26    | 1 664 965,41 |                                                               | 0,10                                                                                  |                                                                |
| 6                                               | 394 997,82    | 1 665 037,79 |                                                               | 0,10                                                                                  |                                                                |
| 7                                               | 394 938,11    | 1 665 067,61 |                                                               | 0,10                                                                                  |                                                                |
| 8                                               | 394 841,50    | 1 664 983,73 |                                                               | 0,10                                                                                  |                                                                |
| 9                                               | 394 741,63    | 1 664 897,39 |                                                               | 0,10                                                                                  |                                                                |
| 10                                              | 394 651,25    | 1 664 819,82 |                                                               | 0,10                                                                                  |                                                                |
| 11                                              | 394 495,59    | 1 664 880,38 |                                                               | 0,10                                                                                  |                                                                |
| 12                                              | 394 299,74    | 1 664 850,35 |                                                               | 0,10                                                                                  |                                                                |
| 13                                              | 394 111,01    | 1 664 821,65 |                                                               | 0,10                                                                                  |                                                                |
| 14                                              | 393 923,42    | 1 664 793,10 |                                                               | 0,10                                                                                  |                                                                |
| 15                                              | 393 743,23    | 1 664 765,42 |                                                               | 0,10                                                                                  |                                                                |
| 16                                              | 393 607,83    | 1 664 744,36 |                                                               | 0,10                                                                                  |                                                                |
| 17                                              | 393 465,70    | 1 664 723,54 |                                                               | 0,10                                                                                  |                                                                |



**Раздел 2**

| <b>Сведения о местоположении границ объекта</b> |            |              |                                                               |          |          |
|-------------------------------------------------|------------|--------------|---------------------------------------------------------------|----------|----------|
| <b>1</b>                                        | <b>2</b>   | <b>3</b>     | <b>4</b>                                                      | <b>5</b> | <b>6</b> |
| 18                                              | 393 256,14 | 1 664 690,53 | Метод спутниковых<br>геодезических измерений<br>(определений) | 0,10     |          |
| 19                                              | 393 282,25 | 1 664 498,12 |                                                               | 0,10     |          |
| 20                                              | 393 300,31 | 1 664 370,56 |                                                               | 0,10     |          |
| 21                                              | 393 323,88 | 1 664 197,56 |                                                               | 0,10     |          |
| 22                                              | 393 346,57 | 1 664 033,10 |                                                               | 0,10     |          |
| 23                                              | 393 363,46 | 1 663 909,99 |                                                               | 0,10     |          |
| 24                                              | 393 383,09 | 1 663 766,46 |                                                               | 0,10     |          |
| 25                                              | 393 375,30 | 1 663 742,35 |                                                               | 0,10     |          |
| 26                                              | 393 387,66 | 1 663 719,09 |                                                               | 0,10     |          |
| 27                                              | 393 417,98 | 1 663 744,38 |                                                               | 0,10     |          |
| 28                                              | 393 423,95 | 1 663 762,84 |                                                               | 0,10     |          |
| 29                                              | 393 403,08 | 1 663 915,41 |                                                               | 0,10     |          |
| 30                                              | 393 386,19 | 1 664 038,56 |                                                               | 0,10     |          |
| 31                                              | 393 363,50 | 1 664 203,00 |                                                               | 0,10     |          |
| 32                                              | 393 339,93 | 1 664 376,06 |                                                               | 0,10     |          |
| 33                                              | 393 321,87 | 1 664 503,62 |                                                               | 0,10     |          |
| 34                                              | 393 301,04 | 1 664 657,11 |                                                               | 0,10     |          |
| 35                                              | 393 471,72 | 1 664 684,00 |                                                               | 0,10     |          |
| 36                                              | 393 613,81 | 1 664 704,80 |                                                               | 0,10     |          |
| 37                                              | 393 749,35 | 1 664 725,88 |                                                               | 0,10     |          |

**Раздел 2**

| Сведения о местоположении границ объекта                        |            |              |                                                               |      |   |
|-----------------------------------------------------------------|------------|--------------|---------------------------------------------------------------|------|---|
| 1                                                               | 2          | 3            | 4                                                             | 5    | 6 |
| 38                                                              | 393 929,46 | 1 664 753,56 | Метод спутниковых<br>геодезических измерений<br>(определений) | 0,10 | — |
| 39                                                              | 394 117,03 | 1 664 782,11 |                                                               | 0,10 |   |
| 40                                                              | 394 305,78 | 1 664 810,81 |                                                               | 0,10 |   |
| 41                                                              | 394 491,07 | 1 664 839,22 |                                                               | 0,10 |   |
| 42                                                              | 394 659,11 | 1 664 773,84 |                                                               | 0,10 |   |
| 43                                                              | 394 767,73 | 1 664 867,09 |                                                               | 0,10 |   |
| 44                                                              | 394 867,70 | 1 664 953,49 |                                                               | 0,10 |   |
| 45                                                              | 394 944,15 | 1 665 019,89 |                                                               | 0,10 |   |
| 46                                                              | 394 979,78 | 1 665 002,09 |                                                               | 0,10 |   |
| 47                                                              | 395 124,50 | 1 664 928,03 |                                                               | 0,10 |   |
| 48                                                              | 395 388,89 | 1 664 852,13 |                                                               | 0,10 |   |
| 49                                                              | 395 648,46 | 1 664 777,84 |                                                               | 0,10 |   |
| 1                                                               | 395 680,79 | 1 664 767,89 | 0,10                                                          |      |   |
| 3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта |            |              |                                                               |      |   |
| 1                                                               | 2          | 3            | 4                                                             | 5    | 6 |
| —                                                               | —          | —            | —                                                             | —    | — |

## Раздел 3

## Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат МСК - 66, зона 1

## 2. Сведения о характерных точках границ объекта

| Обозначение<br>характерных<br>точек<br>границы                  | Существующие<br>координаты, м |   | Измененные<br>(уточненные)<br>координаты, м |   | Метод<br>определения<br>координат<br>характерной<br>точки | Средняя<br>квадратическая<br>погрешность<br>положения<br>характерной<br>точки (Mt), м | Описание<br>обозначения<br>точки на<br>местности<br>(при<br>наличии) |
|-----------------------------------------------------------------|-------------------------------|---|---------------------------------------------|---|-----------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|
|                                                                 | X                             | Y | X                                           | Y |                                                           |                                                                                       |                                                                      |
| 1                                                               | 2                             | 3 | 4                                           | 5 | 6                                                         | 7                                                                                     | 8                                                                    |
| —                                                               | —                             | — | —                                           | — | —                                                         | —                                                                                     | —                                                                    |
| 3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта |                               |   |                                             |   |                                                           |                                                                                       |                                                                      |
| 1                                                               | 2                             | 3 | 4                                           | 5 | 6                                                         | 7                                                                                     | 8                                                                    |
| —                                                               | —                             | — | —                                           | — | —                                                         | —                                                                                     | —                                                                    |



| Прохождение границы |          | Описание прохождения границы                |
|---------------------|----------|---------------------------------------------|
| от точки            | до точки |                                             |
| 1                   | 2        | 3                                           |
| 1                   | 1        | На расстоянии 20 метров от крайних проводов |

Схема расположения границ публичного сервитута



Используемые условные знаки и обозначения

пунктирные границы публичного сервитута

Масштаб 1:10000

Подпись *Игорь* кадастровый инженер, И.А. Казакова

Дата 05.04.2020 г.

Место для отписки о наличии или отсутствии описанного объекта землеустройства



# Схема расположения границ публичного сервитута



## Используемые условные знаки и обозначения

|  |                                              |
|--|----------------------------------------------|
|  | местоположение сооружения                    |
|  | граница кадастрового квартала                |
|  | граница земельных участков по сведениям ЕГРН |
|  | кадастровый номер земельного участка         |

Подпись: *И.А. Казаков* кадастровый инженер, И.А. Казаков  
 Дата: 05.04.2023  
 Место для оттиска печати лица, составившего графическое описание объекта землеустройства



# Схема расположения границ публичного сервитута



Используемые условные знаки и обозначения

1 — проектные границы публичного сервитута  
 66:46:0100002 — номер кадастрового квартала

— местоположение сооружения  
 — граница кадастрового квартала  
 — граница земельных участков по сведениям ЕГРН  
 66:46:0104005:261 — кадастровый номер земельного участка

Подпись: *Иванов* — кадастровый инженер, И.А. Казакова

Дата: 05.04.2020 г.

Место для подписи и печати лица, составившего графическое описание объекта землеустройства



# Схема расположения границ публичного сервитута



66:46:0107001:60

Масштаб 1:3 000

## Используемые условные знаки и обозначения

1 — граница публичного сервитута  
 1 — опора ВЛ  
 66:46:0108002:303 — номер кадастрового квартала

— — местоположение сооружения  
 — — граница кадастрового квартала  
 — — граница земельных участков по сведениям ЕГРН  
 66:46:0104005:261 — кадастровый номер земельного участка

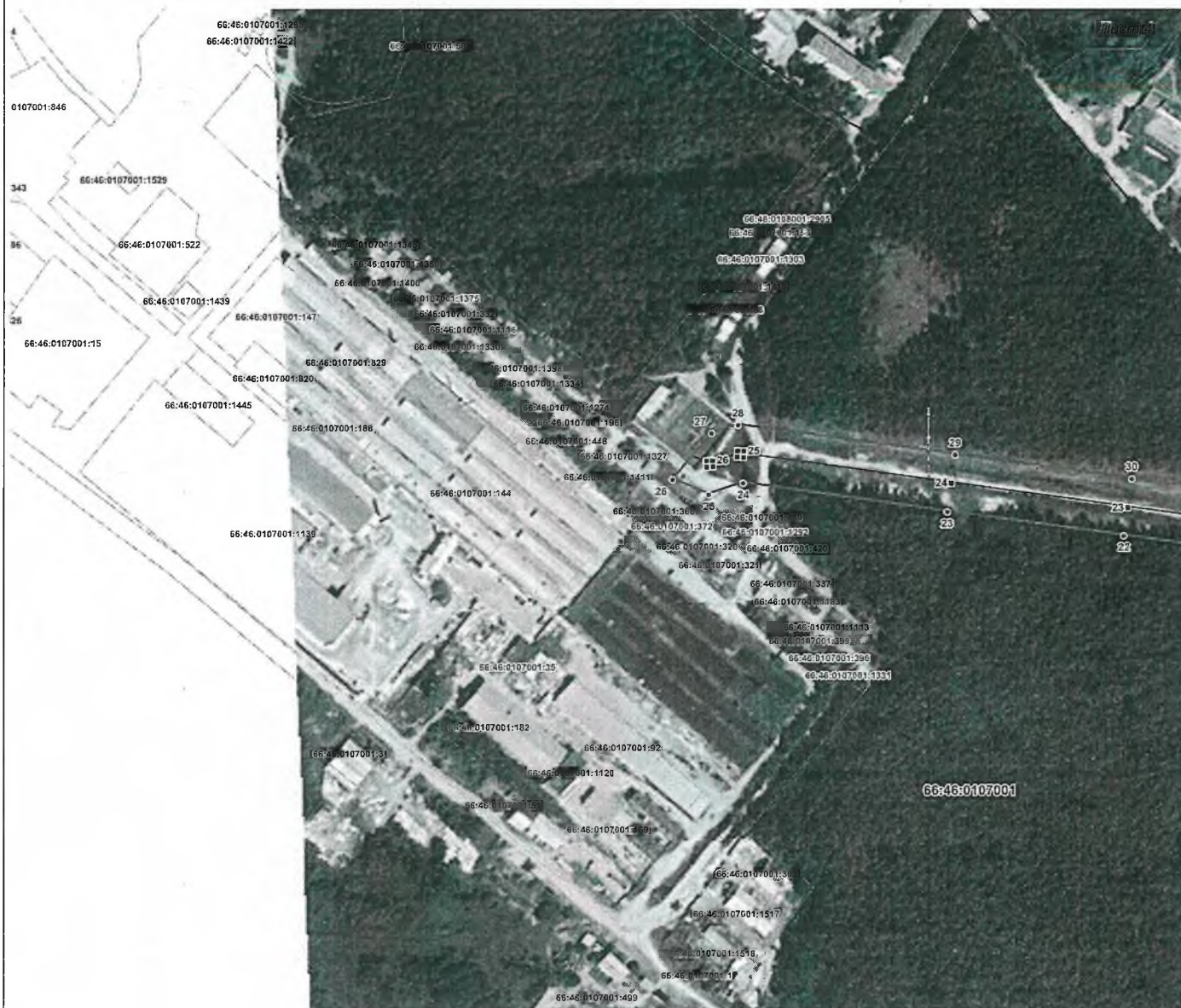
Подпись: *И.И.И.* кадастровый инженер, И.А. Казакова

Дата: 05.04.2020 г.

Место для подписи представителя, составившего графическое описание объекта землеустройства



# Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1:3 000

## Используемые условные знаки и обозначения

1  
= 1  
границы публичного сервитута  
66:46:0107001:1529  
номер кадастрового квартала

местоположение сооружения  
граница кадастрового квартала  
граница земельных участков по сведениям ЕГРН  
кадастровый номер земельного участка

Подпись: *И.А. Казанова* кадастровый инженер, И.А. Казанова

Дата: 04.04.2022 г.

Место для описания печати лица, составившего графическое описание объекта землеустройства