

**Пояснительная записка
к проекту муниципального нормативного
правового акта**

1. Реквизиты проекта муниципального нормативного правового акта: (вид, сфера муниципального регулирования проекта нормативного правового акта или его отдельных положений, наименование): <i>О внесении на рассмотрение и утверждение Думой Камышловского городского округа дополнения в Положение «О порядке формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества, предназначенного для оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства в Камышловском городском округе», утвержденное решением Думы Камышловского городского округа от 19.08.2016 года №670</i>
2. Сведения о разработчике проекта нормативного правового акта: Разработчик проекта НПА: Елагина Татьяна Валентиновна Должность: <u>главный специалист комитета по управлению имуществом и земельным ресурсам администрации Камышловского городского округа</u> Тел: <u>(34375)2-37-92</u> Адрес электронной почты: <u>kamkom2010@yandex.ru</u> Фактический адрес: <u>Свердловская область, город Камышлов, улица Свердлова, 41</u>
3. Степень регулирующего воздействия проекта нормативного правового акта: 3.1. Степень регулирующего воздействия проекта нормативного правового акта (высокая/средняя/низкая): <i>средняя</i> 3.2. Обоснование отнесения проекта нормативного правового акта к определенной степени регулирующего воздействия: <i>Данный проект содержит положения, рекомендации, дополняющие ранее предусмотренные законодательством обязанности, требования, ограничения для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при включении муниципального имущества в Перечень СМП.</i>
4. Описание проблемы, на решение которой направлено муниципальное регулирование, оценка негативных эффектов, возникающих в связи с наличием рассматриваемой проблемы: 4.1. Описание проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ регулирования (информация, подтверждающая существование проблемы): <i>В данный проект внесены дополнения определяющие формирование, ведение и обязательное опубликование перечня муниципального имущества, предназначенного для оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства.</i> 4.2. Оценка негативных эффектов, возникающих в связи с наличием рассматриваемой проблемы: <i>При отсутствии перечня муниципального имущества предназначенного для оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства влечет нарушение законодательства в сфере развития малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации органами местного самоуправления.</i>

5. Описание предлагаемого способа муниципального регулирования, иных возможных способов решения проблемы: <i>отсутствуют</i>
6. Ссылка на нормативные правовые акты или их отдельные положения, в соответствии с которыми осуществляется муниципальное регулирование: - <i>Гражданский кодекс Российской Федерации;</i> - <i>Федеральный закон от 26.07.2006 года №135-ФЗ «О защите конкуренции»;</i> - <i>Федеральный закон от 22.07.2008 года №159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»</i> - <i>Федеральный закон №209-ФЗ от 24.07.2009 года «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации»;</i> - <i>Федеральный закон от 25.02.1999 года №39-ФЗ «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации»;</i> - <i>Закон Свердловской области от 30.06.2006 года №43-ОЗ «О государственной поддержке субъектов инвестиционной деятельности в Свердловской области»;</i> - <i>Закон Свердловской области от 04.02.2008 года №10-ОЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Свердловской области»;</i> - <i>Положение о порядке формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества, предназначенного для оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства в Камышловском городском округе, утвержденное решением Думы Камышловского городского округа от 19.08.2016 года №670.</i>
7. Сведения об основных группах субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, иных группах, включая органы местного самоуправления, муниципальные организации, интересы которых затрагиваются предлагаемым муниципальным регулированием, количественная оценка таких групп:
7.1. Основные затрагиваемые группы: - <i>Администрация Камышловского городского округа;</i> - <i>Юридические лица и индивидуальные предприниматели Камышловского городского округа.</i>
7.2. Оценка количества участников отношений (по каждой затрагиваемой группе): <i>Данные отсутствуют</i>
8. Функции, полномочия, права и обязанности органов местного самоуправления, возникающие (изменяющиеся) при муниципальном регулировании (в т.ч. новые): <i>Орган местного самоуправления Комитет определяет порядок формирования, ведения, обязательного опубликования Перечня муниципального имущества Камышловского городского округа, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего</i>

предпринимательства) (далее по тексту - Перечень), которое используется в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

9. Новые обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности либо характеристика изменений содержания существующих обязанностей, запретов и ограничений для таких субъектов: При заключении с субъектами малого и среднего предпринимательства договоров аренды в отношении муниципального имущества, включенного в перечень, предусматривать следующие условия, в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 21.08.2010 года №645 «Об имущественной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства при предоставлении федерального имущества»:

а) срок договора аренды составляет не менее 5 лет;

б) арендная плата вносится в следующем порядке:

в первый год аренды - 40 процентов размера арендной платы;

во второй год аренды - 60 процентов размера арендной платы;

в третий год аренды - 80 процентов размера арендной платы;

в четвертый год аренды и далее - 100 процентов размера арендной платы.

10. Оценка соответствующих расходов (доходов) бюджетов бюджетной системы РФ, возникающих при муниципальном регулировании:

10.1.Федеральный бюджет: не требуется

10.2.Региональный бюджет: не требуется

10.3.Муниципальный бюджет: не требуется

10.4.Внебюджетные фонды: не требуется

11. Оценка расходов юридических лиц и индивидуальных предпринимателей в случае, когда реализация проекта нормативного правового акта будет способствовать возникновению расходов: Ведение муниципального контроля не повлечет расходов юридических лиц и индивидуальных предпринимателей.

12. Ожидаемые результаты и риски решения проблемы предложенным способом регулирования, риски негативных последствий: Включенное в перечень имущество может быть отчуждено на возмездной основе в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства.

13. Описание методов контроля эффективности выбранного способа достижения цели регулирования:

13.1. Наименование целей регулирования	13.2. Показатели (индикаторы) достижения целей регулирования	13.3. Ед. измерения показателя (индикатора)	13.4. Способ расчета показателя (индикатора)	13.5. Источники информации для расчета

14. Необходимые для достижения заявленных целей регулирования организационно-технические, методологические, информационные и иные мероприятия:

Мероприятия необходимые для достижения целей регулирования	Сроки	Ожидаемый результат	Объем финансирования	Источник финансирования
Опубликование проекта распоряжения на официальном сайте Камышловского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет	с момента принятия проекта	информированность	Не требуется	-

15. Предполагаемая дата вступления в силу проекта акта, оценка необходимости установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу проекта акта либо необходимость распространения предлагаемого регулирования на ранее возникшие отношения: *октябрь 2017 года*

15.1. Необходимость установления переходного периода и (или) отсрочки введения предполагаемого регулирования: НЕТ/ ДА (с указанием в днях срока с момента принятия проекта НПА) НЕТ

15.2. Необходимость распространения предлагаемого регулирования на ранее возникшие отношения: НЕТ/ ДА (с указанием в днях срока с момента принятия проекта акта)

16. Сведения о проведении публичных консультаций:

16.1. Полный электронный адрес размещения уведомления о проведении публичных консультаций, проекта нормативного правового акта, пояснительной записки к нему: ar.gov66.ru, gorod-kamyshlov.ru

16.2. Срок проведения публичных консультаций:

начало: «13» *октябрь 2017 г.*;

окончание: «26» *октябрь 2017 г.*

16.3. Иные сведения о проведении публичных консультаций: *отсутствуют.*

Разработчик проекта нормативного правового акта:

Председатель комитета по управлению имуществом и земельным ресурсам администрации

Камышловского городского округа: *Михайлова* Михайлова Е.В.

(подпись)

09 октября 2017 г.