



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ  
ДУМА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ВЕРХОТУРСКИЙ  
РЕШЕНИЕ**

от "09" ноября 2017 г. № 61  
г. Верхотурье

**Об утверждении порядка ведения перечня  
видов муниципального контроля и органов  
местного самоуправления, уполномоченных  
на их осуществление на территории  
городского округа Верхотурский**

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", статьей 6 Федерального закона от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля", руководствуясь статьей 21 Устава городского округа Верхотурский, Дума городского округа Верхотурский

**РЕШИЛА:**

1. Утвердить Порядок ведения перечня видов муниципального контроля и органов местного самоуправления, уполномоченных на их осуществление на территории городского округа Верхотурский (прилагается).

2. Настоящее Решение вступает в силу с момента официального опубликования.

3. Опубликовать настоящее Решение в информационном бюллетене "Верхотурская неделя" и разместить на официальном сайте городского округа Верхотурский.

4. Контроль исполнения настоящего Решения возложить на постоянную комиссию Думы городского округа Верхотурский по регламенту и местному самоуправлению (А.С. Чебыкин).

**И.о. Главы городского округа  
Верхотурский С.П. Миронов  
Председатель Думы городского  
округа Верхотурский А.Г. Лиханов**

Утвержден Решением Думы городского округа Верхотурский  
от "09" ноября 2017 г. № 61

**ПОРЯДОК ВЕДЕНИЯ ПЕРЕЧНЯ ВИДОВ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО КОНТРОЛЯ И ОРГАНОВ  
МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ,  
УПОЛНОМОЧЕННЫХ НА ИХ ОСУЩЕСТВЛЕНИЕ  
НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
ВЕРХОТУРСКИЙ**

1. Настоящий Порядок ведения перечня видов муниципального контроля и органов местного самоуправления, уполномоченных на их осуществление на территории городского округа Верхотурский (далее - перечень видов муниципального контроля), разработан в целях обеспечения доступности и прозрачности сведений об осуществлении видов муниципального контроля органами местного самоуправления городского округа Верхотурский, уполномоченными на их осуществление.

2. Формирование и ведение перечня видов муниципального контроля осуществляется Администрацией городского округа Верхотурский.

3. Перечень видов муниципального контроля утверждается постановлением Администрации городского округа Верхотурский.

4. Формирование и ведение перечня видов муниципального контроля осуществляется на основании предложений, представляемых должностными лицами, уполномоченными на осуществление муниципального контроля:

по включению в перечень видов муниципального контроля;  
по исключению из перечня видов муниципального контроля;  
по корректировке сведений о видах муниципального контроля, включенных в перечень видов муниципального контроля.

5. Предложения должны содержать сведения, включаемые в перечень видов муниципального контроля в соответствии с пунктом 6 настоящего Порядка, а также нормативные правовые обоснования предлагаемых изменений со ссылками на конкретные положения нормативных правовых актов.

6. Сведения, включаемые в перечень видов муниципального контроля:

наименование вида муниципального контроля;  
орган местного самоуправления городского округа Верхотурский, осуществляющий муниципальный контроль (с указанием структурного подразделения органа местного самоуправления, наделенного соответствующими полномочиями);  
реквизиты правовых актов Российской Федерации, Свердловской области, городского округа Верхотурский, регулирующих соответствующий вид муниципального контроля.

7. В случае принятия нормативных правовых актов, требующих внесения изменений в перечень видов муниципального контроля, предложения направляются должностными лицами, уполномоченными на осуществление муниципального контроля, в срок не более 10 рабочих дней со дня вступления в силу таких нормативных правовых актов.

8. Ответственность за полноту, достоверность, актуальность и своевременность направления предложений несет должностное лицо, уполномоченное на осуществление муниципального контроля.

9. Администрация городского округа Верхотурский рассматривает предложения в срок не более 30 дней со дня их поступления и вносит изменения в перечень видов муниципального контроля.

10. Информация, включенная в перечень видов муниципального контроля, является общедоступной.

11. Актуальная версия перечня видов муниципального контроля подлежит официальному опубликованию в информационном бюллетене "Верхотурская неделя" и размещению на официальном сайте городского округа Верхотурский.

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ  
ДУМА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ВЕРХОТУРСКИЙ  
РЕШЕНИЕ**

от "09" ноября 2017 года № 62  
г. Верхотурье

**Об утверждении Структуры  
Администрации городского округа  
Верхотурский**

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом городского округа Верхотурский, Дума городского округа Верхотурский

**РЕШИЛА:**

1. Утвердить Структуру Администрации городского округа Верхотурский в новой редакции (приложение 1).

Продолжение на стр. 2

## ПРИЛОЖЕНИЕ

## ОФИЦИАЛЬНО

Продолжение. Начало на стр. 1

2. Утвердить графическое изображение Структуры Администрации городского округа Верхотурский (приложение 2).

3. Признать утратившим силу Решение Думы городского округа Верхотурский от 12.07.2017 г. № 35 "Об утверждении Структуры Администрации городского округа Верхотурский".

4. Настоящее Решение вступает в силу с момента подписания.

5. Опубликовать настоящее Решение в информационном бюллетене "Верхотурская неделя" и разместить на официальном сайте городского округа Верхотурский.

6. Контроль исполнения настоящего Решения возложить на постоянно действующую Комиссию по регламенту и местному самоуправлению Думы городского округа Верхотурский (Чебыкин А.С.).

**И.о. Главы городского округа Верхотурский С.П. Миронов**  
**Председатель Думы городского округа Верхотурский А.Г. Лиханов**

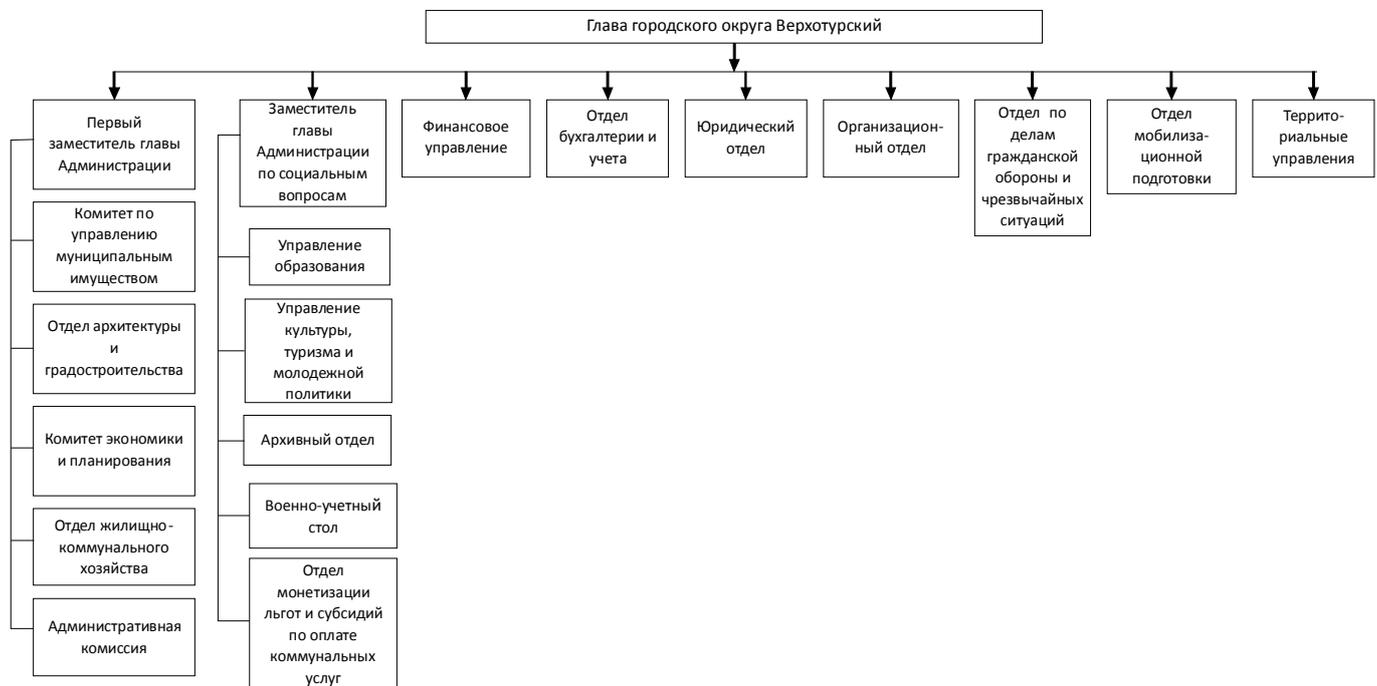
Приложение 1 к Решению Думы городского округа Верхотурский от 09.11.2017 года № 62 "Об утверждении Структуры Администрации городского округа Верхотурский"

### СТРУКТУРА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ВЕРХОТУРСКИЙ

1. Глава городского округа Верхотурский
2. Первый заместитель главы Администрации

3. Заместитель главы Администрации по социальным вопросам
4. Финансовое управление
5. Управление образования
6. Управление культуры, туризма и молодежной политики
7. Комитет экономики и планирования
8. Комитет по управлению муниципальным имуществом
9. Отдел бухгалтерии и учета
10. Отдел жилищно-коммунального хозяйства
11. Отдел архитектуры и градостроительства
12. Организационный отдел
13. Юридический отдел
14. Архивный отдел
15. Отдел по делам гражданской обороны и чрезвычайных ситуаций
16. Отдел мобилизационной подготовки
17. Административная комиссия
18. Военно-учетный стол
19. Отдел монетизации льгот и субсидий по оплате коммунальных услуг
20. Привокзальное территориальное управление
21. Дерябинское территориальное управление
22. Красногорское территориальное управление
23. Карпунинское территориальное управление
24. Кордюковское территориальное управление
25. Меркушинское территориальное управление
26. Прокopf-Салдинское территориальное управление
27. Усть-Салдинское территориальное управление
28. Карелинское территориальное управление
29. Косолманское территориальное управление

Приложение 2 к Решению Думы городского округа Верхотурский от 09.11.2017 года № 62 "Об утверждении Структуры Администрации городского округа Верхотурский"



**ОФИЦИАЛЬНО****ПРИЛОЖЕНИЕ**

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ  
ДУМА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ВЕРХОТУРСКИЙ  
РЕШЕНИЕ**

от "09" ноября 2017 года № 63  
г. Верхотурье

**О внесении изменений в решение Думы  
городского округа Верхотурский от 13 июля  
2016 года № 43 "Об утверждении положения  
об оплате труда депутатов, выборных  
должностных лиц, осуществляющих свои  
полномочия на постоянной основе,  
муниципальных служащих, работников,  
осуществляющих техническое обеспечение  
деятельности органов местного  
самоуправления городского округа  
Верхотурский, водителей, занятых  
обслуживанием органов местного  
самоуправления городского округа  
Верхотурский"**

Руководствуясь статьей 135 Трудового кодекса Российской Федерации, Федеральными законами от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", от 02 марта 2007 г. № 25-ФЗ "О муниципальной службе в Российской Федерации", Законом Свердловской области от 29 октября 2007 г. № 136-ОЗ "Об особенностях муниципальной службы на территории Свердловской области", Постановлением Правительства Свердловской области от 10.11.2010 № 1615-ПП "Об утверждении нормативов формирования расходов на содержание органов местного самоуправления, в том числе на оплату труда депутатов, выборных должностных лиц местного самоуправления, осуществляющих свои полномочия на постоянной основе, муниципальных служащих в муниципальных образованиях, расположенных на территории Свердловской области, на 2011 год", на основании статьи 21 Устава городского округа Верхотурский Дума городского округа Верхотурский:

**РЕШИЛА:**

1. Внести в Положение об оплате труда депутатов, выборных должностных лиц, осуществляющих свои полномочия на постоянной основе, муниципальных служащих, работников, осуществляющих техническое обеспечение деятельности органов местного самоуправления городского округа Верхотурский, водителей, занятых обслуживанием органов местного самоуправления городского округа Верхотурский, утвержденное Решением Думы городского округа Верхотурский от 13 июля 2016 года № 43, следующие изменения:

1) подпункт 1 пункта 3 статьи 2 изложить в новой редакции:

"1) ежемесячной надбавки к должностному окладу за особые условия муниципальной службы - 10 должностных окладов (в отношении муниципальных служащих, высшего должностного лица муниципального образования (глава муниципального образования));  
ежемесячной надбавки к должностному окладу за особые условия исполнения полномочий - 6 должностных окладов (в отношении депутатов, выборных должностных лиц, осуществляющих свои полномочия на постоянной основе)";

2) подпункт 1 пункта 3 статьи 3 изложить в новой редакции:

"1) за особые условия исполнения полномочий - 50% должностного оклада";

3) в пункте 3 статьи 3 исключить абзацы следующего содержания: "должностях руководителей предприятий, организаций и учреждений";

"Назначение и определение размера ежемесячной надбавки к

должностному окладу за выслугу лет производится на основании Решения Думы городского округа Верхотурский."

2. Опубликовать настоящее Решение в информационном бюллетене "Верхотурская неделя" и разместить на официальном сайте городского округа Верхотурский.

3. Настоящее Решение вступает в силу после подписания.

4. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на постоянную планово-бюджетную комиссию Думы городского округа Верхотурский (Марков М.Ю.).

**И.о. Главы городского  
округа Верхотурский С.П. Мионов  
Председатель Думы  
городского округа Верхотурский А.Г. Лиханов**

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ВЕРХОТУРСКИЙ  
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 01.11.2017 г. № 307  
г. Верхотурье

**Об утверждении графика проведения  
инвентаризации качества городской среды  
с точки зрения соответствия вывесок,  
размещенных на фасадах зданий на  
территории городского округа Верхотурский**

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Методическими рекомендациями по подготовке государственных (муниципальных) программ формирования современной городской среды, в рамках реализации приоритетного проекта "Формирование современной городской среды", правилами благоустройства, санитарного содержания территорий, обращения с бытовыми отходами производства и потребления, использования природных и водных ресурсов на территории городского округа Верхотурский, утвержденных решением Думы городского округа Верхотурский № 60 от 18.0.2017 года, руководствуясь Уставом городского округа Верхотурский,

1. Утвердить график проведения инвентаризации качества городской среды с точки зрения соответствия вывесок, размещенных на фасадах зданий на территории городского округа Верхотурский.

2. Опубликовать настоящее постановление в информационном бюллетене "Верхотурская неделя" и разместить на официальном сайте городского округа Верхотурский.

3. Контроль исполнения настоящего распоряжения оставляю за собой.

**И.о. главы Администрации  
городского округа Верхотурский С.П. Мионов**

Утвержден постановлением Администрации городского округа Верхотурский от 01.11.2017 г. № 307 "Об утверждении графика проведения инвентаризации качества городской среды с точки зрения соответствия вывесок, размещенных на фасадах зданий на территории городского округа Верхотурский"

**График проведения инвентаризации качества  
городской среды с точки зрения соответствия вывесок,  
размещенных на фасадах зданий на территории  
городского округа Верхотурский**

Наименование населенного пункта	Дата проведения инвентаризации	Ответственный исполнитель
п.Привокзальный	С 13 ноября 2017 года по 19 ноября 2017 года	Начальник отдела архитектуры и градостроительства Администрации городского округа Верхотурский Л.Ю. Литовских
г.Верхотурье	С 20 ноября 2017 года по 26 ноября 2017 года	
Сельские населенные пункты	С 27 ноября 2017 года по 30 ноября 2017 года	

## ПРИЛОЖЕНИЕ

## ОФИЦИАЛЬНО

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ВЕРХОТУРСКИЙ  
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 07.11.2017 г. № 310  
г. Верхотурье

**Об утверждении Плана проведения  
Финансовым управлением Администрации  
городского округа Верхотурский плановых  
проверок при осуществлении закупок  
для обеспечения нужд городского округа  
Верхотурский в соответствии с  
Федеральным законом от 05 апреля 2013 года  
№ 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере  
закупок товаров, работ, услуг для обеспечения  
государственных и муниципальных нужд"  
на первое полугодие 2018 года**

В соответствии со статьей 99 Федерального закона от 05 апреля

2013 года № 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", постановлением Администрации городского округа Верхотурский от 16 февраля 2015 года № 162 "Об утверждении административного регламента исполнения муниципальной функции "Осуществление контроля в сфере закупок товаров, работ, услуг для муниципальных нужд городского округа Верхотурский"", руководствуясь статьей 26 Устава городского округа Верхотурский:

1. Утвердить План проведения Финансовым управлением Администрации городского округа Верхотурский плановых проверок при осуществлении закупок для обеспечения нужд городского округа Верхотурский в соответствии с Федеральным законом от 05 апреля 2013 года № 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд" на первое полугодие 2018 года (прилагается).

2. Опубликовать настоящее распоряжение в информационном бюллетене "Верхотурская неделя", разместить на официальном сайте городского округа Верхотурский и сайте закупок www.zakupki.gov.ru.

3. Контроль исполнения настоящего распоряжения оставляю за собой.

**И.о. главы Администрации  
городского округа Верхотурский С.П. Мионов**

Утвержден распоряжением Администрации городского округа Верхотурский от 07.11.2017 г. № 310 "Об утверждении Плана проведения Финансовым управлением Администрации городского округа Верхотурский плановых проверок при осуществлении закупок для обеспечения нужд городского округа Верхотурский в соответствии с Федеральным законом от 05 апреля 2013 года № 44 - ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд" на первое полугодие 2018 года"

**ПЛАН проведения Финансовым управлением Администрации городского округа Верхотурский плановых проверок при осуществлении закупок для обеспечения нужд городского округа Верхотурский в соответствии с Федеральным законом от 05 апреля 2013 года № 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд" на первое полугодие 2018 года**

№ п/п	Наименование субъекта проверки (ИНН, адрес местонахождения)	Основание проведения проверки	Цель проведения проверки	Месяц начала проведения проверки
1	2	3	4	5
1.	Администрация городского округа Верхотурский» (ИНН 6640001733, 624380, Свердловская область, г. Верхотурье, ул. Советская, д. 4)	По истечении шестимесячного срока	Предупреждение и выявление нарушений законодательства Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок, работ, услуг и иных нормативных правовых актов	Февраль
2.	Муниципальное казенное учреждение «Служба заказчика» городского округа Верхотурский (ИНН 6640002543, 624380, Свердловская область, г. Верхотурье, ул. Комсомольская, д. 23 А)	По истечении шестимесячного срока	Предупреждение и выявление нарушений законодательства Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок, работ, услуг и иных нормативных правовых актов	Март
3.	Муниципальное казенное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад № 24» (ИНН 6640002783, 624380, Свердловская область, Верхотурский район, п. Калачик ул. Центральная, д. 59)	Проверка ранее не проводилась	Предупреждение и выявление нарушений законодательства Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок, работ, услуг и иных нормативных правовых актов	Апрель
4.	Управление образования Администрации городского округа Верхотурский (ИНН 6640000585, 624380, Свердловская область, г. Верхотурье, ул. Свободы, д. 9)	По истечении шестимесячного срока	Предупреждение и выявление нарушений законодательства Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок, работ, услуг и иных нормативных правовых актов	Май

**ОФИЦИАЛЬНО****ПРИЛОЖЕНИЕ****АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ВЕРХОТУРСКИЙ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 30.10.2017 г. № 831  
г. Верхотурье

***О подготовке и проведении Форума  
национальных культур  
"Дружба народов - единство России"***

В связи с проведением мероприятия в рамках празднования Дня народного единства 04 ноября 2017 года, руководствуясь Уставом городского округа Верхотурский,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Управлению культуры, туризма и молодежной политики Администрации городского округа Верхотурский (Гайнанова Н.А.) подготовить и провести форум национальных культур.

2. Управлению образования Администрации городского округа Верхотурский (Храмцов А.В.) организовать участие в форуме подведомственных коллективов.

3. Отделу по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям Администрации городского округа Верхотурский (Терехов С.И.) провести обследование всех площадок, где запланировано проведение праздничных мероприятий, на предмет антитеррористической защищенности и противопожарной безопасности, с составлением соответствующего акта.

4. Рекомендовать:

1) Отделу полиции № 33 Межмуниципального отдела (дислокация г. Верхотурье) Министерства внутренних дел России "Новолялинский" (Дружинин В.А.) совместно с Отделом надзорной деятельности городского округа Верхотурский (Татаринов С.Е.) принять необходимые меры по обследованию всех площадок, где запланировано проведение праздничных мероприятий, на предмет антитеррористической защищенности и противопожарной безопасности, с составлением соответствующего акта.

2) Отделу полиции № 33 (дислокация г.Верхотурье) Межмуниципального отдела Министерства внутренних дел России "Новолялинский" (Дружинин В.А.) принять необходимые меры по обеспечению безопасности населения и охране общественного порядка в местах проведения праздничных мероприятий.

3) Государственному бюджетному учреждению культуры Свердловской области "Верхотурский государственный историко-архитектурный музей-заповедник" (Новиченков Н.Н.) принять участие в форуме национальных культур.

4) ГБУЗ СО "ЦРБ Верхотурского района" (Полтавский С.Н.), Управлению социальной политики по Верхотурскому району (Райфикстр В.В.) организовать участие в форуме подведомственных коллективов.

5. Опубликовать настоящее постановление в информационном бюллетене "Верхотурская неделя" и разместить на официальном сайте городского округа Верхотурский.

6. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации городского округа Верхотурский по социальным вопросам Бердникову Н.Ю.

**И.о. главы Администрации  
городского округа Верхотурский С.П.Миронов**

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ВЕРХОТУРСКИЙ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 30.10.2017 г. № 833  
г. Верхотурье

***Об организации и проведении аукциона  
на право заключения договоров аренды  
земельных участков***

В соответствии со статьями 22, 39.11, 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.3 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации", решением Думы городского округа Верхотурский от 25 ноября 2015 года № 21 "Об утверждении Положения по организации и проведению торгов по продаже земельных участков или на право заключения договоров аренды земельных участков", протоколом заседания комиссии по организации и проведению торгов по продаже земельных участков или права на заключение договоров аренды земельных участков от 25.10.2017 года, руководствуясь статьей 28 Устава городского округа Верхотурский,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Провести аукцион на право заключения договоров аренды земельных участков:

1) лот № 1: земельный участок с кадастровым номером 66:09:0201008:130, общей площадью 1431 кв. м, расположенный по адресу: Свердловская область, Верхотурский район, поселок Привокзальный, улица Советская, 52 А, категория земель - земли населенных пунктов, с разрешенным использованием индивидуальные жилые дома до 3-х этажей с приквартирными земельными участками, срок аренды 20 лет.

Начальный размер ежегодной арендной платы за участок установить в размере 1,5 % от кадастровой стоимости земельного участка, который составляет 3 056,62 рублей.

Сумму задатка установить в размере 3 056,62 рублей.

Величину повышения начального размера ежегодной арендной платы участка ("шаг аукциона") установить в размере 3% от начального размера ежегодной арендной платы участка, которая составляет 91,70 рублей;

2) лот № 2: земельный участок с кадастровым номером 66:09:0401002:479, общей площадью 1443 кв. м, расположенный по адресу: Свердловская область, Верхотурский район, город Верхотурье, улица 20 лет Победы, 58, категория земель - земли населенных пунктов, с разрешенным использованием индивидуальные жилые дома до 3-х этажей с приквартирными земельными участками, срок аренды 20 лет.

Начальный размер ежегодной арендной платы за участок установить в размере 1,5 % от кадастровой стоимости земельного участка, который составляет 4 740,04 рублей.

Сумму задатка установить в размере 4 740,04 рублей.

Величину повышения начального размера ежегодной арендной платы участка ("шаг аукциона") установить в размере 3% от начального размера ежегодной арендной платы участка, которая составляет 142,21 рублей;

3) лот № 3: земельный участок с кадастровым номером 66:09:0401002:480, общей площадью 1442 кв. м, расположенный по адресу: Свердловская область, Верхотурский район, город Верхотурье, улица 20 лет Победы, 58 А, категория земель - земли населенных пунктов, с разрешенным использованием индивидуальные жилые дома до 3-х этажей с приквартирными земельными участками, срок аренды 20 лет.

Начальный размер ежегодной арендной платы за участок установить в размере 1,5 % от кадастровой стоимости земельного участка, который составляет 4 736,76 рублей.

Продолжение на стр. 6

## ПРИЛОЖЕНИЕ

## ОФИЦИАЛЬНО

**Окончание. Начало на стр. 5**

Сумму задатка установить в размере 4 736,76 рублей.

Величину повышения начального размера ежегодной арендной платы участка ("шаг аукциона") установить в размере 3% от начального размера ежегодной арендной платы участка, которая составляет 142,11 рублей;

2. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа Верхотурский (Лумпова Е.С.):

1) подготовить извещение о проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков;

2) разместить извещение на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов (www.torgi.gov.ru) не менее чем за тридцать дней до дня проведения аукциона и направить текст извещения в организационный отдел Администрации для размещения на сайте городского округа Верхотурский (www.adm-verhotury.ru).

3) оформить результаты проведения аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков.

3. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

**И.о. главы Администрации  
городского округа Верхотурский С.П. Миронов**

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ВЕРХОТУРСКИЙ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 30.10.2017 г. № 836  
г. Верхотурье

**О временном ограничении движения  
автотранспортных средств по  
автомобильной дороге общего пользования  
местного значения на территории городского  
округа Верхотурский**

В соответствии со статьей 30 Федерального закона от 08 ноября 2007 года № 257-ФЗ "Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", статьей 16 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Постановлением Правительства Свердловской области от 15 марта 2012 года № 269-ПП "Об утверждении порядка осуществления временных ограничений или прекращения движения транспортных средств по автомобильным дорогам регионального и местного значения на территории Свердловской области", "ГОСТ Р 52289-2004. Национальный стандарт Российской Федерации. Технические средства организации дорожного движения. Правила применения дорожных знаков, разметки, светофоров, дорожных ограждений и направляющих устройств", в целях обеспечения сохранности муниципальной автомобильной дороги общего пользования и дорожных сооружений на них, в связи со снижением несущей способности и конструкции дорожной одежды, руководствуясь Уставом городского округа Верхотурский,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. МКУ "Служба заказчика" городского округа Верхотурский (Сидоров В.Н.) установить дорожный знак 3.4 "Движение грузовых автомобилей с разрешенной максимальной массой более 8 (восьми) тонн запрещено" при въезде в посёлок Косолманка Верхотурского района, с "31" октября 2017 года по "01" декабря 2017 года, тем самым ввести ограничение движения грузового транспорта с разрешенной максимальной массой более восьми тонн.

2. Запретить движение на вышеуказанной автомобильной дороге местного значения грузовых автомобилей в соответствии с действием дорожного знака 3.4 "Движение грузовых автомобилей с разрешенной максимальной массой более 8 (восьми) тонн запрещено".

3. МКУ "Служба заказчика" городского округа Верхотурский (Сидоров В.Н.) организовать совместно с ОГИБДД МО МВД России "Новолялинский":

1) работу по обеспечению контроля за режимом движения транспортных средств;

2) установку дорожных знаков 3.4 "Движение грузовых автомобилей с разрешенной максимальной массой более 8 (восьми) тонн запрещено" в соответствии с требованиями ГОСТ.

4. Опубликовать настоящее постановление в информационном бюллетене "Верхотурская неделя" и разместить на официальном сайте городского округа Верхотурский.

5. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

**И.о. главы Администрации  
городского округа Верхотурский С.П. Миронов**

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ВЕРХОТУРСКИЙ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 31.10.2017 г. № 839  
г. Верхотурье

**О внесении изменений в положение об  
оплате труда работников муниципальных  
образовательных организаций городского  
округа Верхотурский, утвержденное  
постановлением Администрации городского  
округа Верхотурский от 30.09.2010 г. № 1241  
"О введении новой системы оплаты труда  
работников муниципальных образовательных  
учреждений городского округа Верхотурский"**

В соответствии с Трудовым кодексом Российской Федерации, с Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", статьей 101 Областного закона от 10 марта 1999 года № 4-ОЗ "О правовых актах в Свердловской области", Законами Свердловской области от 15 июля 2013 года "78-ОЗ "Об образовании в Свердловской области", постановлением Правительства Свердловской области от 26.02.2013 г. № 223-ПП "Об утверждении Плана мероприятий ("дорожной карты") "Изменения в отраслях социальной сферы, направленные на повышение эффективности образования" в Свердловской области на 2013 - 2018 годы", во исполнение Закона Свердловской области от 27 декабря 2004 года № 234-ОЗ "Об оплате труда работников государственных учреждений Свердловской области" с изменениями, внесенными Законами Свердловской области от 15 июля 2005 года № 67-ОЗ, Постановления Правительства Свердловской области от 06.02.2009 г. № 145-ПП "О введении новых систем оплаты труда работников государственных бюджетных учреждений Свердловской области", на основании постановления Правительства Свердловской области от 16.12.2013 г. № 1512-ПП "О внесении изменений в постановление Правительства Свердловской области от 25.06.2010 г. № 973-ПП "О введении новой системы оплаты труда работников государственных учреждений Свердловской области, подведомственных министерству общего и профессионального образования Свердловской области" и в целях повышения оплаты труда работников муниципальных образовательных организаций городского округа Верхотурский. На основании Постановления Администрации городского округа Верхотурский от 28.09.2017 года № 762 "Об увеличении оплаты труда работников муниципальных учреждений городского округа Верхотурский", руководствуясь статьей 26 Устава городского округа Верхотурский,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

Продолжение на стр. 7

# ОФИЦИАЛЬНО

# ПРИЛОЖЕНИЕ

### Окончание. Начало на стр. 6

1. Внести в положение об оплате труда работников муниципальных образовательных организаций городского округа Верхотурский, утвержденное постановлением Администрации городского округа Верхотурский от 30.09.2010 г. № 1241 "О введении новой системы оплаты труда работников муниципальных образовательных учреждений городского округа Верхотурский" (в редакции постановлений Администрации городского округа Верхотурский от 20.03.2014 г. № 194, от 04.06.2015 г. № 570, от 17.08.2017 № 652) следующие изменения:

1) Приложение № 1, приложение № 3, приложение № 4, приложение № 5, приложение № 7, приложение № 8 изложить в новой редакции.

2) Приложение № 6 исключить.

2. Опубликовать настоящее постановление в информационном бюллетене "Верхотурская неделя" и разместить на официальном сайте городского округа Верхотурский.

3. Настоящее постановления распространяется на правоотношения, возникшие с 01 октября 2017 года.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации городского округа Верхотурский по социальным вопросам Н.Ю. Бердникову.

**И.о. главы Администрации  
городского округа Верхотурский С.П.Мионов**

Приложение № 1 к Положению об оплате труда работников муниципальных образовательных учреждений городского округа Верхотурский

### Профессиональная квалификационная группа должностей работников учебно-вспомогательного персонала

Квалификационные уровни	Наименование должности	Минимальный размер должностных окладов, рублей
<b>ПРОФЕССИОНАЛЬНАЯ КВАЛИФИКАЦИОННАЯ ГРУППА ДОЛЖНОСТЕЙ РАБОТНИКОВ УЧЕБНО-ВСПОМОГАТЕЛЬНОГО ПЕРСОНАЛА ПЕРВОГО УРОВНЯ</b>		
	вожатый; помощник воспитателя; секретарь учебной части	3730
<b>ПРОФЕССИОНАЛЬНАЯ КВАЛИФИКАЦИОННАЯ ГРУППА ДОЛЖНОСТЕЙ РАБОТНИКОВ УЧЕБНО-ВСПОМОГАТЕЛЬНОГО ПЕРСОНАЛА ВТОРОГО УРОВНЯ</b>		
1 квалификационный уровень	дежурный по режиму; младший воспитатель	5000
2 квалификационный уровень	диспетчер; старший дежурный по режиму	5000

Приложение № 3 к Положению об оплате труда работников муниципальных образовательных учреждений городского округа Верхотурский

### Профессиональная квалификационная группа должностей руководителей структурных подразделений

Квалификационные уровни	Профессиональные квалификационные группы	Минимальный размер должностных окладов, рублей
1	2	3
<b>Профессиональная квалификационная группа должностей руководителей структурных подразделений</b>		
1 квалификационный уровень	заведующий (начальник) структурным подразделением: кабинетом, лабораторией, отделом, отделением, учебно-консультационным пунктом, учебной (учебно-производственной) мастерской и другими структурными подразделениями, реализующими общеобразовательную программу и образовательную программу дополнительного образования детей (кроме должностей руководителей структурных подразделений, отнесенных ко 2 квалификационному уровню)	6385

2 квалификационный уровень	заведующий (начальник) обособленным структурным подразделением, реализующим общеобразовательную программу и образовательную программу дополнительного образования детей; начальник (заведующий, директор, руководитель, управляющий): кабинета, лаборатории, отдела, отделения, сектора, учебно-консультационного пункта, учебной (учебно-производственной) мастерской, учебного хозяйства и других структурных подразделений образовательного учреждения (подразделения) начального и среднего профессионального образования (кроме должностей руководителей структурных подразделений, отнесенных к 3 квалификационному уровню); старший мастер образовательного учреждения (подразделения) начального и/или среднего профессионального образования	6950
3 квалификационный уровень	начальник (заведующий, директор, руководитель, управляющий) обособленного структурного подразделения образовательного учреждения (подразделения) начального и среднего профессионального образования	7490
<b>Профессиональная квалификационная группа «Общепрофессиональные должности служащих второго уровня»</b>		
2 квалификационный уровень	заведующий канцелярией; заведующий складом; заведующий хозяйством	3620
3 квалификационный уровень	заведующий библиотекой; заведующий производством (шеф-повар); заведующий столовой; управляющий отделением	6550
<b>Профессиональная квалификационная группа «Общепрофессиональные должности служащих четвертого уровня»</b>		
2 квалификационный уровень	главный (за исключением случаев, когда должность с наименованием «главный» является составной частью должности руководителя или заместителя руководителя организации либо исполнение функций по должности специалиста с наименованием «главный» возлагается на руководителя или заместителя руководителя организации) (технолог, энергетик)	7530
3 квалификационный уровень	директор (начальник, заведующий) филиала, другого обособленного структурного подразделения	8120

Приложение № 4 к Положению об оплате труда работников муниципальных образовательных учреждений городского округа Верхотурский

### Профессиональная квалификационная группа "Общепрофессиональные должности служащих"

Квалификационные уровни	Профессиональные квалификационные группы	Минимальный размер должностных окладов, рублей
1	2	3
<b>Профессиональная квалификационная группа «Общепрофессиональные должности служащих первого уровня»</b>		
1 квалификационный уровень	делопроизводитель; калькулятор; кассир; комендант; машинистка; секретарь	3080
2 квалификационный уровень	должности служащих первого квалификационного уровня, по которым может устанавливаться производное должностное наименование «старший»	3765
<b>Профессиональная квалификационная группа «Общепрофессиональные должности служащих второго уровня»</b>		
1 квалификационный уровень	администратор; инспектор по кадрам; лаборант; секретарь руководителя; техник; техник-программист; художник	4175
2 квалификационный уровень	должности служащих первого квалификационного уровня, по которым устанавливается производное должностное наименование «старший»; должности служащих первого квалификационного уровня, по которым устанавливается II внутридолжностная категория	5030
3 квалификационный уровень	должности служащих первого квалификационного уровня, по которым устанавливается I внутридолжностная категория	5530
4 квалификационный уровень	механик; должности служащих первого квалификационного уровня, по которым может устанавливаться производное должностное наименование «ведущий»	6085
<b>Профессиональная квалификационная группа «Общепрофессиональные должности служащих третьего уровня»</b>		
1 квалификационный уровень	бухгалтер; документовед; инженер; инженер по охране труда и технике безопасности; инженер по ремонту; инженер-программист (программист); инженер-электроник (электроник); психолог; социолог; специалист по кадрам; экономист; экономист по бухгалтерскому учету и анализу хозяйственной деятельности; экономист по планированию; экономист по сбыту; экономист по труду; экономист по финансовой работе; юрисконсульт	5130
2 квалификационный уровень	должности служащих первого квалификационного уровня, по которым может устанавливаться II внутридолжностная категория	6690
3 квалификационный уровень	должности служащих первого квалификационного уровня, по которым может устанавливаться I внутридолжностная категория	7210
4 квалификационный уровень	должности служащих первого квалификационного уровня, по которым может устанавливаться производное должностное наименование «ведущий»	7780

## ПРИЛОЖЕНИЕ

## ОФИЦИАЛЬНО

## Окончание. Начало на стр. 7

Приложение № 5 к Положению об оплате труда работников муниципальных образовательных учреждений городского округа Верхотурский

**Профессиональная квалификационная группа должностей медицинских работников**

Квалификационные уровни	Профессиональные квалификационные группы	Минимальный размер должностных окладов, рублей
1	2	3
Профессиональная квалификационная группа «Средний медицинский персонал»		
1 квалификационный уровень	инструктор по лечебной физкультуре	6410
3 квалификационный уровень	медицинская сестра	6410
4 квалификационный уровень	фельдшер	7970

Приложение № 7 к Положению об оплате труда работников муниципальных образовательных учреждений городского округа Верхотурский

**Профессиональные квалификационные группы общеотраслевых профессий рабочих**

Квалификационные уровни	Профессии рабочих, отнесенные к квалификационным уровням	Минимальный размер оклада (рублей)
1	2	3
Профессиональная квалификационная группа «Общеотраслевые профессии рабочих первого уровня»		
1 квалификационный уровень	наименования профессий рабочих, по которым предусмотрено присвоение 1, 2 и 3 квалификационных разрядов в соответствии с ЕТКС *: гардеробщик; грузчик; кастелянша; садовник; сторож (вахтер); уборщик производственных помещений; уборщик служебных помещений; уборщик территории	2920
	кладовщик; кухонный рабочий; рабочий по стирке и ремонту спецодежды	3230
	оператор копировальных и множительных машин	3580
Профессиональная квалификационная группа «Общеотраслевые профессии рабочих второго уровня»		
1 квалификационный уровень	наименования профессий рабочих, по которым предусмотрено присвоение 4 и 5 квалификационных разрядов в соответствии с ЕТКС *: водитель автомобиля; оператор электронно-вычислительных и вычислительных машин	3580
	киномеханик; маляр; парикмахер; швея	3970
	машинист (кочегар) котельной; машинист насосных установок; оператор котельной; плотник; слесарь-сантехник; слесарь-электрик по ремонту электрооборудования; штукатур	4400
	столяр	5520
	электрогазосварщик; электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования	5520
2 квалификационный уровень	наименования профессий рабочих, по которым предусмотрено присвоение 6 и 7 квалификационных разрядов в соответствии с ЕТКС *	5520
3 квалификационный уровень	наименования профессий рабочих, по которым предусмотрено присвоение 8 квалификационного разряда в соответствии с ЕТКС *	5520
4 квалификационный уровень	наименования профессий рабочих, предусмотренных 1-3 квалификационными уровнями настоящей профессиональной квалификационной группы, выполняющих важные (особо важные) и ответственные (особо ответственные) работы, высококвалифицированные рабочие **	5820

\* ЕТКС - Единый тарифно-квалификационный справочник работ и профессий рабочих, применяемый на территории Российской Федерации в соответствии с Постановлением Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 12.05.1992 № 15а

"О применении действующих квалификационных справочников работ, профессий рабочих и должностей служащих на предприятиях и в организациях, расположенных на территории России".

\*\* Перечень высококвалифицированных рабочих, занятых на важных и ответственных работах, оплата труда которых может производиться исходя из 9-10 разрядов Единой тарифной сетки, утвержден Приказом Министерства образования Российской Федерации от 15.04.1993 № 138 "Об утверждении Перечня высококвалифицированных рабочих, занятых на важных и ответственных работах, оплата труда которых может производиться исходя из 9-10 разрядов ЕТС".

Приложение № 8 к Положению об оплате труда работников муниципальных образовательных учреждений городского округа Верхотурский

**Профессиональная квалификационная группа должностей руководителей образовательных организаций**

Наименование должности	Минимальный размер должностных окладов, рублей
1	2
Заведующий дошкольной образовательной организацией	13210
Директор общеобразовательной организации	14040
Директор организации дополнительного образования детей	10920

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ВЕРХОТУРСКИЙ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 01.11.2017 г. № 843  
г. Верхотурье

**Об утверждении условий приватизации муниципального имущества посредством публичного предложения**

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", Решением Думы городского округа Верхотурский от 08 февраля 2017 года № 4 "Об утверждении Прогнозного плана приватизации муниципального имущества городского округа Верхотурский на 2017 год" с изменениями внесенными Решением Думы городского округа Верхотурский от 10.08.2017 г. № 40 "О внесении дополнений в Прогнозный план приватизации муниципального имущества городского округа Верхотурский на 2017 год, утвержденный решением Думы городского округа Верхотурский № 4 от 08 февраля 2017 года", решением Думы городского округа Верхотурский от 21.11.2012 г. № 78 "Об утверждении Положения об организации продажи муниципального имущества посредством публичного предложения", руководствуясь статьей 28 Устава городского округа Верхотурский, **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить условия приватизации посредством публичного предложения следующего муниципального имущества:

лот № 1 - здание, назначение: нежилое, площадь 172,8 м, кадастровый номер 66:09:1201002:104, расположенное по адресу: Свердловская область, Верхотурский район, село Усть-Салда, улица Центральная, д. 12,

и земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: административные и офисные здания, архивы, площадью 509,0 кв.м, кадастровый номер 66:09:1201002:109, расположенный по адресу: Свердловская область, Верхотурский район, село Усть-Салда, улица Центральная, д. 12;

лот № 2 - Лот № 1 - сооружение - ЛЭП, назначение: нежилое, протяженностью 309,0 м, кадастровый номер 66:09:0000000:1417, расположенное по адресу: Свердловская область, город Верхотурье, улица Фрунзе, д. 11, 11а, 13а, 15,

Продолжение на стр. 9

# ОФИЦИАЛЬНО

# ПРИЛОЖЕНИЕ

**Окончание. Начало на стр. 8**

и земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: коммунальное обслуживание, площадью 7,0 кв.м, кадастровый номер 66:09:0401016:521, расположенный по адресу: Свердловская область, город Верхотурье, улица Фрунзе, д. 11, 11а, 13а, 15;

Лот № 3 - сооружение, назначение: иное сооружение (воздушные линии электропередач), протяженностью 6222,0 м, кадастровый номер 66:09:0000000:2497, расположенное по адресу: Свердловская область, Верхотурский район, поселок Привокзальный, ул. Садовая, Свободы, Пионерская, Детская,

и земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: коммунальное обслуживание, площадью 168,0 кв.м, кадастровый номер 66:09:0000000:2552, расположенный по адресу: Свердловская область, Верхотурский район, поселок Привокзальный, ул. Садовая, Свободы, Пионерская, Детская.

2. Установить цену первоначального предложения продажи муниципального имущества:

лот № 1 - 754760,0 (семьсот пятьдесят четыре тысячи семьсот шестьдесят) рублей (с учетом НДС), в том числе:

здание - 686760,0 (шестьсот восемьдесят шесть тысяч семьсот шестьдесят) рублей (с учетом НДС);

земельный участок - 68000,0 (шестьдесят восемь тысяч) рублей.

лот № 2 - 11400,0 (одиннадцать тысяч четыреста) рублей (с учетом НДС), в том числе:

сооружение - 10690,0 (десять тысяч шестьсот девяносто) рублей (с учетом НДС);

земельный участок - 710,0 (семьсот десять) рублей.

Лот № 3 - 85000,0 (восемьдесят пять тысяч) рублей (с учетом НДС), в том числе:

сооружение - 76200,0 (семьдесят шесть тысяч двести) рублей (с учетом НДС);

земельный участок - 8800,0 (восемь тысяч восемьсот) рублей.

3. Установить задаток 10% от цены первоначального предложения лота:

4. Определить "шаг понижения" 10% от цены первоначального предложения лота:

лот № 1 - 75476,0 (семьдесят пять тысяч четыреста семьдесят шесть) рублей;

лот № 2 - 1140,0 (одна тысяча сто сорок) рублей;

лот № 3 - 8500,0 (восемь тысяч пятьсот) рублей.

5. Определить "шаг аукциона" 50% от шага понижения лота:

лот № 1 - 37738,0 (тридцать семь тысяч семьсот тридцать восемь) рублей;

лот № 2 - 570,0 (пятьсот семьдесят) рублей;

лот № 3 - 4250,0 (четыре тысячи двести пятьдесят) рублей.

6. Установить минимальную цену предложения (цену отсечения) 50% цены первоначального предложения лота:

лот № 1 - 377380,0 (триста семьдесят семь тысяч триста восемьдесят) рублей;

лот № 2 - 5700,0 (пять тысяч семьсот) рублей;

лот № 3 - 42500,0 (сорок две тысячи пятьсот) рублей.

7. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа Верхотурский (Лумпова Е.С.):

1) подготовить информационное сообщение о проведении тор-

гов посредством публичного предложения по продаже муниципального имущества;

2) разместить информационное сообщение о проведении торгов посредством публичного предложения по продаже муниципального имущества в сети Интернет на официальном сайте www.torgi.gov.ru;

8. Организационному отделу Администрации городского округа Верхотурский (Тарамженина О.А.) разместить информационное сообщение о проведении аукциона по продаже муниципального имущества в информационном бюллетене "Верхотурская неделя", на официальном сайте городского округа Верхотурский www.adm-verhotury.ru.

9. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

**И.о. главы Администрации  
городского округа Верхотурский С.П. Миронов**

## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ВЕРХОТУРСКИЙ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 01.11.2017 г. № 844  
г. Верхотурье

### *Об утверждении Плана мероприятий ("Дорожная карта") по оказанию содействия трудоустройству инвалидов на территории городского округа Верхотурский*

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", пунктом 7 статьи 5 Федерального закона от 24 ноября 1995 года № 181-ФЗ "О социальной защите инвалидов в Российской Федерации", статьей 5 Закона Свердловской области "О содействии занятости населения в Свердловской области", письма Правительства Свердловской области от 12.10.2017 г. № 01-01-76/15636 "О направлении информации о распределении численности трудоустроенных инвалидов", в целях повышения численности работающих инвалидов трудоспособного возраста, руководствуясь статьей 26 Устава городского округа Верхотурский,

#### **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить План мероприятий ("Дорожная карта") по оказанию содействия трудоустройству инвалидов на территории городского округа Верхотурский (прилагается).

2. Опубликовать настоящее постановление в информационном бюллетене "Верхотурская неделя" и разместить на официальном сайте городского округа Верхотурский.

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации городского округа Верхотурский по социальным вопросам Бердникову Н.Ю.

**И.о. главы Администрации  
городского округа Верхотурский С.П. Миронов**

Утвержден постановлением Администрации городского округа Верхотурский от 01.11.2017 г. № 844 "Об утверждении Плана мероприятий ("Дорожная карта") по оказанию содействия трудоустройству инвалидов на территории городского округа Верхотурский"

### **План мероприятий ("Дорожная карта") по оказанию содействия трудоустройству инвалидов на территории городского округа Верхотурский**

№ п/п	Наименование мероприятия	Ответственные исполнители, соисполнители	Срок реализации	Ожидаемый результат
<b>1. Мероприятия по организации мониторинга, анализа и прогнозирования востребованности инвалидами услуг в области занятости населения</b>				
1.1	Мониторинг (анкетирование) потребности в трудоустройстве, незанятых инвалидов трудоспособного возраста, которым органами медико-социальной экспертизы (далее – органы МСЭ) рекомендовано трудоустройство, но не обратившихся в службу занятости населения в целях поиска работы	ГКУ «Новолялинский центр занятости населения»	по мере поступления выписок из индивидуальных программ реабилитации или абилитации инвалидов из органов МСЭ	осуществление прогнозной оценки востребованности инвалидами услуг по содействию в поиске работы; участие в мониторинге (анкетировании) потребности в трудоустройстве 100% инвалидов трудоспособного возраста, в отношении которых в 2017 году получены выписки из индивидуальных программ реабилитации или абилитации инвалидов

## ПРИЛОЖЕНИЕ

## ОФИЦИАЛЬНО

## Окончание. Начало на стр. 9

1.2	Анализ наличия на рынке труда свободных рабочих мест (должностей), включая квотированные, для трудоустройства инвалидов, с учетом их профессионального потенциала, соответствия рабочих мест рекомендованным инвалидам условиям труда и видам деятельности	ГКУ «Новолялинский центр занятости населения»	ежемесячно	формирование банка вакантных рабочих мест для трудоустройства незанятых инвалидов, не обратившихся в центр занятости населения в целях поиска работы
1.3	Подготовка запроса в ГУ Управление Пенсионного фонда РФ в Верхотурском уезде с целью информирования о количестве инвалидов, у которых на денежных счетах имеются поступления от работодателей	Администрация городского округа Верхотурский	ноябрь 2017г.	получение информации о количестве трудоустроенных и нуждающихся в трудоустройстве инвалидов
<b>2. Мероприятия по стимулированию роста числа и качества рабочих мест</b>				
2.1	Проведение Координационного совета по делам инвалидов по рассмотрению вопроса с работодателями по созданию рабочих мест и трудоустройству инвалидов	Администрация городского округа Верхотурский	ноябрь, декабрь 2017г.	обеспечение координации совместной деятельности Администрации городского округа Верхотурский, ГКУ «Новолялинский центр занятости населения» и работодателей, предоставляющих рабочие места для трудоустройства инвалидов, общественных организаций инвалидов в целях повышения эффективности мер по трудоустройству инвалидов
2.2	Проведение совещаний, «круглых столов», выездные консультации с работодателями по созданию рабочих мест и трудоустройству инвалидов	ГКУ «Новолялинский центр занятости населения»	ежемесячно	выработка согласованных решений по увеличению численности работающих инвалидов трудоспособного возраста
2.3	Формирование персонифицированной базы данных о неработающих инвалидах, готовых приступить к работе, и работодателей, готовых их трудоустроить, проведение гарантированных собеседований инвалидов с работодателями	ГКУ «Новолялинский центр занятости населения»	постоянно	обеспечение адресного и гарантированного трудоустройства инвалидов
2.4	Содействие самозанятости безработных граждан, из числа инвалидов, включая оказание гражданам, признанным в установленном порядке безработными, прошедшим профессиональное обучение по направлению центра занятости, единовременной финансовой помощи при их государственной регистрации в качестве юридического лица, индивидуального предпринимателя либо крестьянского (фермерского) хозяйства, а также единовременной финансовой помощи на подготовку документов для соответствующей государственной регистрации	ГКУ «Новолялинский центр занятости населения»	в течение года	создание условий для мотивации и стимулирования инвалидов к самозанятости и созданию собственного дела; расширение возможностей реализации трудового потенциала инвалидов
2.5	Создание рабочих мест и трудоустройство инвалидов	ГКУ «Новолялинский центр занятости населения», Администрация городского округа Верхотурский, руководители предприятий и организаций	в течение года	возможность для трудоустройства незанятых инвалидов трудоспособного возраста
<b>3. Информационное обеспечение реализации мероприятий</b>				
3.1	Организация совместно с общественными организациями инвалидов проведения информационной разъяснительной кампании по информированию незанятых инвалидов трудоспособного возраста о возможности трудоустройства	Общество инвалидов по Верхотурскому району, ГКУ «Новолялинский центр занятости населения»	в течение года	повышение доступности для инвалидов информации о состоянии рынка труда, возможности трудоустройства, перечне и порядке предоставления государственных услуг по содействию в трудоустройстве
3.2	Размещение информации по вопросам содействия занятости инвалидов в центре занятости населения и общественных организаций инвалидов, на официальном сайте городского округа Верхотурский, КГБУ "Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг", в средствах массовой информации	ГКУ «Новолялинский центр занятости населения»	постоянно	повышение доступности для инвалидов информации о состоянии рынка труда, возможности трудоустройства, перечне и порядке предоставления государственных услуг по содействию в трудоустройстве
3.3	Разработка методических пособий, буклетов, памяток, справочных и информационных материалов для инвалидов по вопросам	ГКУ «Новолялинский центр занятости населения»	постоянно	повышение информированности инвалидов о государственных гарантиях по содействию занятости инвалидов, предусмотренных действующим законодательством, условиях предоставления государственных услуг в сфере содействия занятости населения

**ОФИЦИАЛЬНО****ПРИЛОЖЕНИЕ****АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ВЕРХОТУРСКИЙ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 02.11.2017 г. № 845  
г. Верхотурье

***О внесении дополнений в административный регламент предоставления муниципальной услуги по оказанию материальной помощи отдельным категориям граждан, проживающим на территории городского округа Верхотурский***

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 27 июля 2010 г. № 210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", постановлением Правительства Российской Федерации от 16 мая 2011 г. № 373 "О разработке и утверждении административных регламентов исполнения государственных функций и административных регламентов предоставления государственных услуг", постановлением Администрации городского округа Верхотурский № 1218 от 31 декабря 2015 г. "Об утверждении новой редакции административного регламента предоставления муниципальной услуги по оказанию материальной помощи отдельным категориям граждан, проживающим на территории городского округа Верхотурский", руководствуясь статьей 26 Устава городского округа Верхотурский,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Пункт 10 раздела II Административного регламента предоставления муниципальной услуги по оказанию материальной помощи отдельным категориям граждан, проживающим на территории городского округа Верхотурский дополнить словами "страховой номер индивидуального лицевого счета (СНИЛС)."

2. Организационному отделу Администрации городского округа Верхотурский (Тарамженина О.А.) внести изменения в сведения о муниципальной услуге в реестре государственных и муниципальных услуг Свердловской области в течение 10 дней со дня издания настоящего постановления.

3. Опубликовать настоящее постановление в информационном бюллетене "Верхотурская неделя" и разместить на официальном сайте городского округа Верхотурский.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации городского округа Верхотурский по социальным вопросам Бердникову Н.Ю.

**И.о. главы Администрации  
городского округа Верхотурский С.П. Миронов**

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ВЕРХОТУРСКИЙ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 02.11.2017 г. № 846  
г. Верхотурье

***О внесении дополнений в административный регламент "Осуществление дополнительных мер социальной поддержки некоторых категорий граждан, проживающих на территории городского округа Верхотурский"***

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 27 июля 2010 г. № 210-ФЗ "Об организации предоставления госу-

дарственных и муниципальных услуг", Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", постановлением Правительства Российской Федерации от 16 мая 2011 г. № 373 "О разработке и утверждении административных регламентов исполнения государственных функций и административных регламентов предоставления государственных услуг", постановлением Администрации городского округа Верхотурский № 1217 от 31 декабря 2015 г. "Об утверждении новой редакции административного регламента предоставления муниципальной услуги "Осуществление дополнительных мер социальной поддержки некоторых категорий граждан, проживающих на территории городского округа Верхотурский", руководствуясь статьей 26 Устава городского округа Верхотурский,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Пункт 9 раздела 2 Административного регламента предоставления муниципальной услуги "Осуществление дополнительных мер социальной поддержки некоторых категорий граждан, проживающих на территории городского округа Верхотурский дополнить словами "страховой номер индивидуального лицевого счета (СНИЛС)".

2. Организационному отделу Администрации городского округа Верхотурский (Тарамженина О.А.) внести изменения в сведения о муниципальной услуге в реестре государственных и муниципальных услуг Свердловской области в течение 10 дней со дня издания настоящего постановления.

3. Опубликовать настоящее постановление в информационном бюллетене "Верхотурская неделя" и разместить на официальном сайте городского округа Верхотурский.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации городского округа Верхотурский по социальным вопросам Бердникову Н.Ю.

**И.о. главы Администрации  
городского округа Верхотурский С.П. Миронов**

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ВЕРХОТУРСКИЙ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 07.11.2017 г. № 848  
г. Верхотурье

***О внесении изменений в постановление Администрации городского округа Верхотурский от 09.03.2016 г. № 188 "О создании Координационного совета по инвестициям и развитию малого и среднего предпринимательства в городском округе Верхотурский"***

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федеральным законом от 24 июля 2007 г. № 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации", Законом Свердловской области от 04 февраля 2008 г. № 10-ОЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Свердловской области", постановлением Правительства Свердловской области от 04.07.2008 г. № 682-ПП "Об утверждении Порядка создания и деятельности совета по развитию малого и среднего предпринимательства в Свердловской области", в целях повышения эффективности инвестиционной политики на территории городского округа Верхотурский, руководствуясь статьей 26 Устава городского округа Верхотурский,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести изменения в постановление Администрации го-

Продолжение на стр. 12

## ПРИЛОЖЕНИЕ

## ОФИЦИАЛЬНО

Окончание. Начало на стр. 11

родского округа Верхотурский от 09.03.2016 г. № 188 "О создании Координационного совета по инвестициям и развитию малого и среднего предпринимательства в городском округе Верхотурский":

1) пункт 5.3 раздела 5 "Состав и структура" изложить в следующей редакции: "Руководство Советом осуществляет председатель - глава Администрации городского округа Верхотурский";

2) состав Координационного совета по инвестициям и развитию малого и среднего предпринимательства в городском округе Верхотурский изложить в новой редакции (прилагается).

2. Опубликовать настоящее постановление в информационном бюллетене "Верхотурская неделя" и разместить на официальном сайте городского округа Верхотурский.

3. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

**И.о. главы Администрации  
городского округа Верхотурский С.П. Мионов**

Приложение к постановлению Администрации  
городского округа Верхотурский от 07.11.2017 г. № 848

## СОСТАВ

**Координационного совета по инвестициям и развитию  
малого и среднего предпринимательства  
в городском округе Верхотурский**

<b>Председатель Совета</b>	
1. Миронов Сергей Павлович	И.о. главы Администрации городского округа Верхотурский
<b>Заместитель председателя Совета</b>	
2. Нарсева Елена Николаевна	Председатель комитета экономики и планирования Администрации городского округа Верхотурский
3. Бульчева Любовь Дмитриевна	Директор фонда поддержки малого предпринимательства городского округа Верхотурский
<b>Секретарь Совета</b>	
4. Отрадинова Ирина Владимировна	Ведущий специалист комитета экономики и планирования Администрации городского округа Верхотурский
<b>Члены Совета</b>	
5. Лумпова Елена Сергеевна	Председатель комитета по управлению муниципальным имуществом городского округа Верхотурский
6. Устюжанина Светлана Михайловна	Индивидуальный предприниматель (по согласованию)
7. Козлов Владимир Васильевич	Индивидуальный предприниматель (по согласованию)
8. Марков Михаил Юрьевич	Директор ООО «Стройтранс» (по согласованию)
9. Баишева Анна Витальевна	Индивидуальный предприниматель (по согласованию)
10. Черных Ирина Сергеевна	Индивидуальный предприниматель (по согласованию)
11. Шишкина Светлана Викторовна	Руководитель СПК «Восток» (по согласованию)
12. Ткачев Алексей Алексеевич	Индивидуальный предприниматель (по согласованию)
13. Стульнев Константин Васильевич	Индивидуальный предприниматель (по согласованию)
14. Драгушинец Юлия Владимировна	Индивидуальный предприниматель (по согласованию)
15. Овчинников Роман Сергеевич	Индивидуальный предприниматель (по согласованию)
16. Шикалова Ольга Яковлевна	Индивидуальный предприниматель, (по согласованию)
17. Копылова Юлия Валерьевна	Индивидуальный предприниматель (по согласованию)

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ВЕРХОТУРСКИЙ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 09.11.2017 г. № 850  
г. Верхотурье

**О внесении изменений в состав комиссии по  
подготовке проекта правил землепользования  
и застройки городского округа Верхотурский,  
утвержденной постановлением  
Администрации городского округа  
Верхотурский от 28.03.2017 г. № 209  
"Об утверждении Положения и состава  
комиссии по подготовке проекта  
правил землепользования и застройки  
городского округа Верхотурский"**

В соответствии со статьей 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", статьями 2 и 3 Закона Свердловской области от 26 апреля 2016 года № 45-ОЗ "О требованиях к составу и порядку деятельности создаваемых органами местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, комиссий по подготовке проектов правил землепользования и застройки", в связи с кадровыми изменениями, руководствуясь Уставом городского округа Верхотурский,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Вывести из состава комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки городского округа Верхотурский главу Администрации городского округа Верхотурский Сизикова В.В., председателя комиссии, заместителя главы Администрации городского округа Верхотурский Храмова А.В., члена комиссии, и ввести в состав комиссии по землепользованию и застройке городского округа Верхотурский исполняющего обязанности главы Администрации городского округа Верхотурский Минова С.П., председателя комиссии.

2. Опубликовать настоящее постановление в информационном бюллетене "Верхотурская неделя" и разместить на официальном сайте городского округа Верхотурский.

3. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

**И.о. главы Администрации  
городского округа Верхотурский С.П. Мионов**

Утвержден постановлением Администрации городского округа Верхотурский от 28.03.2017 г. № 209 "Об утверждении Положения о комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки городского округа Верхотурский" с изменениями внесенными постановлением Администрации городского округа Верхотурский от 09.11.2017 г. № 850

**СОСТАВ КОМИССИИ ПО ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТА  
ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ВЕРХОТУРСКИЙ**

Мионов С.П. - и.о. главы Администрации городского округа Верхотурский, председатель комиссии;

Литовских Л.Ю. - начальник отдела архитектуры и градостроительства Администрации городского округа Верхотурский, заместитель председателя комиссии;

Градобоева Е.А. - специалист 1 категории отдела архитектуры

Продолжение на стр. 13

**ОФИЦИАЛЬНО****ПРИЛОЖЕНИЕ****Окончание. Начало на стр. 12**

и градостроительства Администрации городского округа Верхотурский, секретарь комиссии.

**Члены комиссии:**

Лумпова Е.С. - председатель комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа Верхотурский;

Нарсеева Е.Н. - председатель комитета экономики и планирования Администрации городского округа Верхотурский;

Позднякова Л.П. - начальник юридического отдела Администрации городского округа Верхотурский.

**Представители Думы городского округа Верхотурский (по согласованию):**

Лиханов А.Г. - председатель Думы городского округа Верхотурский;

Мусатова Н.Б. - депутат Думы городского округа Верхотурский.

**Представители населения городского округа Верхотурский (по согласованию):**

Ившин Сергей Петрович;

Каменных Денис Владимирович;

Копылов Юрий Леонидович;

Пермякова Наталья Викторовна;

Представитель уполномоченного исполнительного органа государственной власти Свердловской области в сфере градостроительной деятельности (по представлению).

**ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ  
О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА****Информационное сообщение о проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков**

Администрация городского округа Верхотурский сообщает о проведении аукциона в отношении земельных участков.

Организатор аукциона: Администрация городского округа Верхотурский.

Основание проведения аукциона: постановление Администрации городского округа Верхотурский от 30.10.2017 г. № 833 "Об организации и проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков".

Аукцион состоится: 5 декабря 2017 года в 14 час. 00 мин. по адресу: 624380 Свердловская область, город Верхотурье, улица Советская, 4; 2 этаж, зал заседаний.

**Лот № 1:**

Предмет аукциона: земельный участок с разрешенным использованием индивидуальные жилые дома до 3-х этажей с приквартирными земельными участками, категория земель - земли населенных пунктов; кадастровый номер 66:09:0201008:130; местоположение: Свердловская обл., Верхотурский р-н, пос.Привокзальный, ул. Советская, 52 "А"; площадь земельного участка - 1431 кв.м.

Цель использования земельного участка - индивидуальное жилищное строительство.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения:

Теплоснабжение: автономное

Водоснабжение: автономное

Водоотведение: автономное

Электроснабжение: возможно электроснабжение индивидуального жилого дома с потребной мощностью 15 кВт, на напряжение 0,4 кВ, по третьей категории надежности возможно осуществить с ВЛ-0,4 кВ Советская от ТП-1604.

Мероприятия, необходимые для присоединения объекта к сетям электроснабжения, выполняемые со стороны сетевой организации, являются предварительными и могут быть изменены при разработке технических условий на объект.

Для заключения договора на технологическое присоединение и получение технических условий необходимо обратиться в Верхотурский РЭС ПО Серовские электрические сети, с заявкой установленной формы.

Параметры разрешенного строительства: индивидуальный жилой дом этажностью от одного до трех этажей. Срок аренды земельного участка 20 лет.

Начальный размер ежегодной арендной платы за земельный участок - 3 056,62 рублей (три тысячи пятьдесят шесть рублей 62 копейки).

"Шаг аукциона" - 91,70 рублей (девяносто один рубль 70 копеек).

Размер задатка - 3 056,62 рублей (три тысячи пятьдесят шесть рублей 62 копейки).

**Лот № 2:**

Предмет аукциона: земельный участок с разрешенным использованием индивидуальные жилые дома до 3-х этажей с приквартирными земельными участками, категория земель - земли населенных пунктов; кадастровый номер 66:09:0401002:479; местоположение: Свердловская область, Верхотурский район, город Верхотурье, улица 20 лет Победы, 58, площадь земельного участка - 1443 кв.м.

Цель использования земельного участка - индивидуальное жилищное строительство.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения:

Теплоснабжение: автономное

Водоснабжение: автономное

Водоотведение: автономное

Электроснабжение: возможно электроснабжение индивидуального жилого дома с потребной мощностью 15 кВт, на напряжение 0,4 кВ, по третьей категории надежности с ВЛ-0,4 кВ Д.Мальцева от ТП-1508.

Мероприятия, необходимые для присоединения объекта к сетям электроснабжения, выполняемые со стороны сетевой организации, являются предварительными и могут быть изменены при разработке технических условий на объект.

Для заключения договора на технологическое присоединение и получение технических условий необходимо обратиться в Верхотурский РЭС ПО Серовские электрические сети, с заявкой установленной формы.

Параметры разрешенного строительства: индивидуальный жилой дом этажностью от одного до трех этажей, включая мансардный этаж.

Срок аренды земельного участка 20 лет.

Начальный размер ежегодной арендной платы за земельный участок - 4 740,04 рублей (четыре тысячи семьсот сорок рублей 04 копейки).

"Шаг аукциона" - 142,21 рублей (сто сорок два рубля 21 копейка) рублей.

Размер задатка - 4 740,04 рублей (четыре тысячи семьсот сорок рублей 04 копейки).

**Лот № 3:**

Предмет аукциона: земельный участок с разрешенным использованием индивидуальные жилые дома до 3-х этажей с приквартирными земельными участками, категория земель - земли населенных пунктов; кадастровый номер 66:09:0401002:480; местоположение: Свердловская область, Верхотурский район, город Верхотурье, улица 20 лет Победы, 58 А, площадь земельного участка - 1442 кв.м.

Цель использования земельного участка - индивидуальное жилищное строительство.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения:

Теплоснабжение: автономное

Водоснабжение: автономное

Водоотведение: автономное

Продолжение на стр. 14

## ПРИЛОЖЕНИЕ

## ОФИЦИАЛЬНО

## Окончание. Начало на стр. 13

Электроснабжение: возможно электроснабжение индивидуального жилого дома с потребной мощностью 15 кВт, на напряжение 0,4 кВ, по третьей категории надежности с ВЛ-0,4 кВ Д.Мальцева от ТП-1508. Для заключения договора на технологическое присоединение и получение технических условий необходимо обратиться в Верхотурский РЭС ПО Серовские электрические сети, с заявкой установленной формы.

Параметры разрешенного строительства: индивидуальный жилой дом этажностью от одного до трех этажей, включая мансардный этаж.

Срок аренды земельного участка 20 лет.

Начальный размер ежегодной арендной платы за земельный участок - 4 736,76 рублей (четыре тысячи семьсот тридцать шесть рублей 76 копеек).

"Шаг аукциона" - 142,11 рублей (сто сорок два рубля 11 копеек) рублей.

Размер задатка - 4 736,76 рублей (четыре тысячи семьсот тридцать шесть рублей 76 копеек).

Заявки на участие в аукционе принимаются одновременно с полным комплектом документов, требуемых для участия в аукционе, по установленной форме (в письменном виде) в двух экземплярах, с 31 октября 2017 (с 09.00 час.) по 29 ноября 2017 (до 10.00 час.) (включительно) в рабочие дни с понедельника по четверг с 9.00 до 17.00, в пятницу с 9.00 до 16.00 (перерыв с 12.00 до 13.00), по адресу: Свердловская область, город Верхотурье, улица Советская, 4, 1 этаж, комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа Верхотурский. Заявка распечатывается на одном листе с оборотом.

Для участия в аукционе претендент представляет (лично или через своего представителя) следующие документы:

- заявку на участие в аукционе по установленной форме с указанием реквизитов счета для возврата задатка;
- копии документов, удостоверяющих личность (для граждан);
- надлежащим образом оформленная доверенность (в случае подачи заявки представителем претендента);
- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
- документы, подтверждающие внесение задатка.

Дата рассмотрения заявок 30 ноября 2017 г. в 16.00 час.

Задаток должен поступить в срок по 29 ноября 2017 года (включительно) в УФК по Свердловской области (Администрация городского округа Верхотурский л/сч. 05623013300) р/счет 40302810400003016240 БИК 046577001 в Уральском ГУ Банка России г. Екатеринбург, ИНН 6640001733, КПП 668001001, ОК-ТМО 65709000, (по вопросам внесения задатка обращаться в комитет по имуществу Администрации городского округа Верхотурский по тел.: 834389-2-26-80).

Форма заявки на участие в аукционе и проект договора аренды земельного участка размещены на сайте www.torgi.gov.ru.

## ПРОДАВЦУ

Администрация городского округа Верхотурский  
(полное наименование Продавца)

## ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

г. Верхотурье "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 2017 г.

(полное наименование юридического лица или фамилия, имя, отчество и паспортные данные физического лица, подающего заявку)

далее именуемый Претендент, в лице \_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество, должность)

действующий на основании \_\_\_\_\_

(наименование документа, серия, номер, кем и когда выдан)

принимая решение об участии в аукционе (конкурсе) по продаже земельного участка или права на заключение договора аренды земельного участка:

(местоположение и основные характеристики земельного участка)

## обязуюсь:

соблюдать условия аукциона, содержащиеся в извещении о проведении аукциона, а также Положение об организации и проведении торгов, утвержденное решением Думы городского округа Верхотурский от "25" ноября 2015 г. № 21 "Об утверждении Положения по организации и проведению торгов по продаже земельных участков или на право заключения договоров аренды земельных участков";

2) в случае признания победителем аукциона заключить с Продавцом договор аренды или купли-продажи земельного участка не позднее 30 дней со дня направления проекта договора аренды или купли-продажи земельного участка и произвести оплату, установленную по результатам торгов, в сроки и на счет, определяемые договором аренды или купли-продажи земельного участка.

3) с характеристикой земельного участка, его фактическим местоположением и кадастровым паспортом ознакомлен.

Почтовый адрес Претендента: \_\_\_\_\_

Телефон: \_\_\_\_\_

ИНН/ОГРН Претендента \_\_\_\_\_

Банковские реквизиты Претендента

Лицевой (расчетный) счет \_\_\_\_\_

наименование банка \_\_\_\_\_

БИК банка, ИНН банка, кор.сч. банка \_\_\_\_\_

получатель платежа \_\_\_\_\_

Перечень документов, представляемых претендентом для участия в аукционе:

1. \_\_\_\_\_

2. \_\_\_\_\_

Подпись Претендента

(либо его полномочного

представителя) \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_)

М.П. "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_ г.

## Заявка принята Продавцом:

ч. \_\_\_\_\_ мин. "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_ г. за № \_\_\_\_\_

Представитель Продавца \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_)

ДОГОВОР АРЕНДЫ  
ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_ г.

(место заключения договора)

Администрация городского округа Верхотурский, в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем "Арендодатель", с одной стороны и победитель аукциона (участник, сделавший предпоследнее предложение о цене предмета аукциона) по продаже права на заключение договора аренды земельного участка \_\_\_\_\_ в лице \_\_\_\_\_, действующий на основании \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем "Арендатор", с другой стороны, и вместе именуемые "Стороны", на основании протокола о результатах аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка от "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_ г. № \_\_\_, заключили настоящий договор (далее - настоящий Договор) о нижеследующем:

## 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в

Продолжение на стр. 15

**ОФИЦИАЛЬНО****ПРИЛОЖЕНИЕ**

Продолжение. Начало на стр. 14  
аренду земельный участок из земель \_\_\_\_\_,

(категория земель)

(далее - Участок) с кадастровым номером: \_\_\_\_\_,  
расположенный по адресу (имеющий адресные ориентиры): \_\_\_\_\_,

общей площадью: \_\_\_\_\_ кв.м, с разрешенным использова-  
нием: \_\_\_\_\_.

1.2. На участке имеются: \_\_\_\_\_

(объекты недвижимого имущества и их характеристика)

Приведенное описание участка является окончательным и не  
может самостоятельно расширяться Арендатором.

1.3. Границы участка закреплены в натуре и обозначены на при-  
лагаемом к договору кадастровом папире земельного участка.

**2. СРОК ДОГОВОРА**

2.1. Срок аренды Участка устанавливается с "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  
по "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

2.2. В соответствии с п.2. ст. 425 Гражданского кодекса Россий-  
ской Федерации указанные в настоящем договоре условия приме-  
няются к отношениям, возникшим до регистрации Договора в  
установленном порядке.

2.3. Настоящий договор прекращает действие по истечении  
срока.

**3. РАЗМЕР И УСЛОВИЯ ВНЕСЕНИЯ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ**

3.1. Размер арендной платы за участок составляет \_\_\_\_\_  
рублей в год.

3.2. Арендные платежи начинают исчисляться  
с "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

3.3. Арендная плата вносится Арендатором \_\_\_\_\_

(условия и сроки внесения арендной платы)

3.4. В случае неуплаты платежей в установленный срок Арен-  
датор уплачивает Арендодателю неустойку за каждый день про-  
срочки в размере 0,1% от суммы арендных платежей за истекший  
расчетный период.

3.5. Размер арендной платы ежегодно, но не ранее чем через год  
после заключения договора аренды земельного участка, может  
быть изменен в одностороннем порядке арендодателем в сторону  
увеличения на размер уровня инфляции, установленного в феде-  
ральном законе о федеральном бюджете на очередной финансо-  
вый год и плановый период, который применяется ежегодно по  
состоянию на начало очередного финансового года, начиная с года,  
следующего за годом, в котором заключен указанный договор  
аренды. Пересмотр размера арендной платы в сторону увеличе-  
ния является обязательным для сторон без перезаключения дого-  
вора аренды земельного участка и подписания дополнительного  
соглашения к нему.

**4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДОДАТЕЛЯ**

4.1. Арендодатель имеет право:

4.1.1. Осуществлять контроль за использованием и охраной  
Участка, предоставленного в аренду, иметь беспрепятственный  
доступ на территорию арендуемого земельного участка с целью  
осуществления контроля за выполнением Арендатором условий  
договора.

4.1.2. На возмещение в полном объеме убытков, причиненных  
ухудшением качества Участка экологической обстановки Участка  
в результате хозяйственной деятельности Арендатора и неиспол-  
нением (ненадлежащим исполнением) Арендатором обязательств  
по Договору, а также по иным основаниям, предусмотренным за-  
конодательством Российской Федерации.

4.2. Арендодатель обязан:

4.2.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.2.2. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность Аренда-  
тора, если она не наносит ущерб окружающей среде, не нарушает  
законных прав других лиц, не противоречит архитектурно-град-

строительным, природоохранным и иным нормам, правилам и тре-  
бованиям земельного законодательства РФ и Свердловской обла-  
сти и условиям Договора.

4.2.3. В случае изъятия Участка для государственных или му-  
ниципальных нужд возместить Арендатору причиненные таким  
изъятием убытки в порядке, предусмотренном законодательством  
Российской Федерации.

4.2.4. Арендодатель имеет иные права и несет иные обязаннос-  
ти, установленные законодательством Российской Федерации.

**5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДАТОРА**

5.1. Арендатор имеет право:

5.1.1. Использовать Участок на условиях, установленных на-  
стоящим Договором.

5.2. Арендатор обязан:

5.2.1. Выполнять в полном объеме все условия настоящего  
Договора.

5.2.2. В случае отчуждения всех или части принадлежащих  
Арендатору зданий и иных сооружений, расположенных на зе-  
мельном участке, или долей в праве собственности на эти объекты,  
Арендатор обязан письменно уведомить Арендодателя, в течение  
десяти дней с момента регистрации сделки или передачи прав, о  
предстоящих изменениях либо прекращении ранее существую-  
щего права на земельный участок (или его часть) в связи с перехо-  
дом этих прав к другому лицу. При наличии у продавца объектов  
недвижимости задолженности по арендной плате за землю, усло-  
вия договора об отчуждении недвижимости или сделки по уступ-  
ке (переход) прав на земельный участок (часть Участка) должны  
содержать соглашение о том, кто из сторон и в какие сроки пога-  
шает указанную задолженность.

5.2.3. Не допускать действий, приводящих к ухудшению эколо-  
гической обстановки на арендуемом земельном участке и прилега-  
ющих к нему территориях, не допускать загрязнение, захламлен-  
ие, деградацию и ухудшение плодородия почв на земле, а также  
выполнять работы по благоустройству территории.

5.2.4. Не нарушать права других землепользователей и приро-  
допользователей.

5.2.5. Обеспечивать надлежащее состояние территории, приле-  
гающей к земельному участку, согласно утвержденным Правилам  
благоустройства территории городского округа Верхотурский.

5.2.6. Письменно в десятидневный срок уведомить Арендода-  
теля об изменении своих реквизитов, почтового адреса, изменений  
в наименовании.

5.3. Арендатор имеет иные права и несет иные обязанности,  
установленные законодательством Российской Федерации.

5.4. После подписания настоящего Договора и (или) изменений  
(дополнений) к нему произвести его (их) государственную регис-  
трацию.

**6. ИЗМЕНЕНИЕ, РАСТОРЖЕНИЕ  
И ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРА**

6.1. Все изменения и (или) дополнения к Договору оформля-  
ются Сторонами в письменной форме и подлежат регистрации в  
соответствии с действующим законодательством.

В случае отказа или уклонения Стороны от подписания допол-  
нительного соглашения, настоящий Договор подлежит расторже-  
нию в соответствии с действующим законодательством Россий-  
ской Федерации; спор рассматривается в установленном порядке.

6.2. Дополнительное соглашение к настоящему Договору под-  
лежит обязательной регистрации в том случае, если в них содер-  
жится условия:

а) о расторжении настоящего Договора;

б) об изменении адреса земельного участка;

в) об установлении ограничений (обременений) прав на земель-  
ный участок;

г) об изменении наименования Арендатора - юридического лица,  
возникшего в порядке полного правопреемства, гражданина - в  
случае изменений фамилии, имени, отчества;

## ПРИЛОЖЕНИЕ

## ОФИЦИАЛЬНО

Окончание. Начало на стр. 14-15

6.3. Действие настоящего Договора может быть прекращено:

6.3.1. Письменным соглашением между Сторонами;

6.4. Арендодатель вправе требовать досрочного прекращения действия Договора в случае, если имеется место нарушение существенных условий Договора со стороны Арендатора, а именно: Арендатор:

6.4.1. Не вносит арендную плату.

6.4.2. Не выполняет иные существенные условия настоящего Договора, и такое нарушение существенных условий не устраняется Арендатором в течение 3 месяцев (или более длительного срока, обоснованно необходимого для этого) с даты получения Арендатором письменного уведомления от Арендодателя о таком нарушении существенных условий.

6.5. Сторона, желающая досрочно прекратить действие Договора в соответствии со статьей 6.1. настоящего Договора, в письменной форме уведомляет об этом другую Сторону. В уведомлении должны быть изложены основания такого досрочного прекращения. Если другая Сторона не ответит на такое уведомление в течение 30 дней или в письменной форме выразит свое несогласие с таким уведомлением, тогда Сторона, намеревающаяся досрочно прекратить действие настоящего Договора, имеет право расторгнуть настоящий Договор в судебном порядке.

6.6. При прекращении Договора Арендатор обязан вернуть Арендодателю по акту приема-передачи Участок в надлежащем состоянии в десятидневный срок с момента подписания Сторонами соглашения о прекращении (расторжении) договора.

**7. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА**

7.1. Арендодателем передан Арендатору земельный участок по акту приема-передачи.

7.2. Расходы по государственной регистрации Договора, изменений (дополнений) к нему, а также по прекращению (расторжению) Договора возлагаются на Арендатора.

7.3. Настоящий договор аренды составлен и подписан в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один из которых передается Арендодателю, второй Арендатору, третий в

(уполномоченный орган по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним).

7.4. К договору прилагаются:

7.4.1. Протокол о результатах аукциона от "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. № \_\_\_.

7.4.2. Акт приема-передачи земельного участка от "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

**8. РЕКВИЗИТЫ СТОРОН**

Арендодатель:

Арендатор:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

**9. ПОДПИСИ СТОРОН**

Арендодатель:

Арендатор:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

М П

**Информация о результатах аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка**

Администрация городского округа Верхотурский сообщает о результатах аукциона по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков. (постановление Администрации городского округа Верхотурский 29.09.2017 г. № 766 "Об организации и проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков").

Организатор торгов - Администрация городского округа Верхотурский.

Лот № 1. земельный участок с разрешенным использованием для размещения площадки для складирования деловой готовой продукции, категория земель - земли населенных пунктов; кадастровый номер 66:09:0201004:74; местоположение: Свердловская обл., Верхотурский р-н, пос.Привокзальный, ул.Тракторная, 6В; площадь земельного участка - 20669 кв.м. Срок аренды 10 лет. Договор аренды земельного участка заключается с заявителем, подавшим единственную заявку по начальной цене. Годовой размер арендной платы за земельный участок составляет 101 204,58 рублей.

Лот № 2. земельный участок с разрешенным использованием для размещения площадки для складирования деловой готовой продукции, категория земель - земли населенных пунктов; кадастровый номер 66:09:0201004:75; местоположение: Свердловская обл., Верхотурский р-н, пос.Привокзальный, ул.Тракторная, 6Д, площадь земельного участка - 38219 кв.м. Срок аренды 10 лет. Договор аренды земельного участка заключается с заявителем, подавшим единственную заявку по начальной цене. Годовой размер арендной платы за земельный участок составляет 187 137,15 рублей.

**Извещение о проведении собрания о согласовании местоположения границы земельного участка**

Кадастровым инженером Поповым Александром Владимировичем, адрес: 620043, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Репина, д. 95, оф. 609, тел. 8-904-38-17-920, электронный адрес: mpscompas@mail.ru, № квалифицированного аттестата 66-10-172, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы и площади земельного участка с кадастровым номером 66:09:0401004:41, расположенного: Свердловская область, город Верхотурье, улица Малышева, 34. Заказчиком кадастровых работ является: Евсина Елена Владимировна, проживающая по адресу: Свердловская область, город Верхотурье, улица Малышева, 34.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: 624380, Свердловская область, г. Верхотурье, ул. Карла Маркса, 7, оф. 6, **11 декабря 2017 года в 10 часов 00 мин.**

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: 624380, Свердловская область, город Верхотурье, ул. Карла Маркса, д. 7, оф. 6.

Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования границ земельных участков на местности принимаются с **10 ноября 2017 года по 11 декабря 2017 года** по адресу: 624380, Свердловская область, город Верхотурье, ул. Карла Маркса, д. 7, оф. 6.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы: кадастровый номер 66:09:0401004:16, расположенный: Свердловская область, город Верхотурье, улица Малышева, 36-1.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а так же документы о правах на земельный участок.

**ОФИЦИАЛЬНО****ПРИЛОЖЕНИЕ****УВЕДОМЛЕНИЕ**

Администрация городского округа Верхотурский уведомляет о начале отбора дворовых территорий многоквартирных домов для включения в программу "Формирование современной городской среды на территории городского округа Верхотурский на 2018-2022 годы"

Срок приема заявок: **начало 7 ноября 2017 года, окончание 13 ноября 2017 года.**

Предложения от заинтересованных лиц о включении дворовой территории в программу "Формирование современной среды на территории городского округа Верхотурский на 2018-2022 годы" направляются в письменном виде по форме, в соответствии Порядком и сроками предоставления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовых территорий в муниципальную программу "Формирование современной городской среды на территории городского округа Верхотурский на 2018- 2022 годы", утвержденным постановлением Администрации городского округа Верхотурский от 29.08.2017 г. № 695, путем направления их на бумажных носителях в Администрацию городского округа Верхотурский по адресу: город Верхотурье, улица Советская 4, в рабочие дни с 8 час. 30 мин. до 17 час. 30 мин. (перерыв с 12 час. 00 мин. до 13 час. 00 мин.), либо по электронной почте: adm-verhotury@mail.ru

Контактное лицо по вопросам направления предложений: начальник отдела архитектуры и градостроительства Администрации городского округа Верхотурский - Литовских Лариса Юрьевна, контактный телефон 8(343892-27-01.

**УВЕДОМЛЕНИЕ**

Администрация городского округа Верхотурский уведомляет о начале отбора общественных территорий для включения в программу "Формирование современной городской среды на территории городского округа Верхотурский на 2018-2022 годы"

Срок приема заявок: **начало 7 ноября 2017 года, окончание 13 ноября 2017 года.**

Предложения от заинтересованных лиц о включении дворовой территории в программу "Формирование современной среды на территории городского округа Верхотурский на 2018-2022 годы" направляются в письменном виде по форме, в соответствии с Порядком и сроком предоставления, рассмотрения и оценки предложений граждан, организаций о включении в муниципальную программу "Формирование современной городской среды на территории городского округа Верхотурский на 2018-2022 годы" общественной территории городского округа Верхотурский, подлежащей благоустройству, утвержденным постановлением Администрации городского округа Верхотурский от 29.08.2017 г. № 694, путем направления их на бумажных носителях в Администрацию городского округа Верхотурский по адресу: город Верхотурье, улица Советская 4, в рабочие дни с 8 час. 30 мин. до 17 час. 30 мин. (перерыв с 12 час. 00 мин. до 13 час. 00 мин.), либо по электронной почте: adm-verhotury@mail.ru

Контактное лицо по вопросам направления предложений: начальник отдела архитектуры и градостроительства Администрации городского округа Верхотурский - Литовских Лариса Юрьевна, контактный телефон 8(343892-27-01.

**ПРОТОКОЛ**

Публичных слушаний по вопросу внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Верхотурье в части изменения границ территориальных зон от 7.12.2016 г.

Дата проведения: с 13.10.2017 г. по 27.10.2017 г.

На публичные слушания выносился вопрос внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Верхотурский в части:

1) изменения части границы территориальной зоны территории озеленения общего пользования (парки, бульвары, скверы) (индекс "ТОП-2") и отнесения к зоне застройки индивидуальными жилыми домами (индекс "Ж-1");

2) изменения части границы территориальной зоны застройки индивидуальными жилыми домами (индекс "Ж-1"), границы территориальной зоны территории озеленения общего пользования (парки, бульвары, скверы) (индекс "ТОП-2") и отнесения земельного участка, расположенного по адресу: Свердловская область, г. Верхотурье, ул. Первомайская, дом 1 "А", к зоне объектов административно-делового, социального и культурно-бытового назначения (индекс "О-1");

3) изменения части границы территориальной зоны сельскохозяйственных угодий (индекс "СХ-2") и отнесения к зоне застройки индивидуальными жилыми домами (индекс "Ж-1") в населенном пункте д. Вавилова;

4) изменения части границы территориальной зоны рекреационно-ландшафтных территорий (индекс "Р-1"), зоны территории озеленения общего пользования (парки, бульвары, скверы) (индекс "ТОП-2"), части границы зоны территории общего пользования (улицы, дороги, площади) (индекс "ТОП-1") и отнесения земельного участка по адресу: Верхотурский район, д. Лебедева, ул. Береговая, 8 к зоне застройки индивидуальными жилыми домами (индекс "Ж-1");

5) изменения части границы территориальной зоны развития застройки (индекс "ЗРЗ") и отнесения к зоне сельскохозяйственных предприятий (индекс "СХ-1") в населенном пункте д. Бурлева;

6) изменения части границы территориальной зоны рекреационно-ландшафтных территорий (индекс "Р-1") и отнесения земельного участка по адресу: Свердловская область, г. Верхотурье, ул. Фрунзе, 17 к зоне застройки индивидуальными жилыми домами (индекс "Ж-1");

Публичные слушания проводились в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом городского округа Верхотурский, Положением "О порядке организации и проведения публичных слушаний в городском округе Верхотурский", утвержденного Решением Думы городского округа Верхотурский от 20.06.2012 г. № 38 (с учетом внесенных изменений Решением Думы городского округа Верхотурский от 18.09.2013 г. № 47), постановлением Главы городского округа Верхотурский № 67 от 24.11.2016 года.

В целях, более эффективного использования и развития территории города Верхотурье и учета мнения населения городского округа, постановление главы городского округа Верхотурский № 45 от 2.10.2016. "О проведении публичных слушаний по внесению изменений в правила землепользования и застройки города Верхотурье" опубликовано на официальном сайте городского округа Верхотурский \_\_\_\_\_, в информационном бюллетене "Верхотурская неделя" \_\_\_\_\_ года.

В период проведения публичных слушаний 26.10.2017 г. в 16.00 ч. было организовано общественное обсуждение данного вопроса. На общественном обсуждении население Верхотурского района не участвовало.

**Замечания и предложения по проекту не поступали.**

**Заместитель Председателя комиссии:**

**Глава Администрации городского округа Верхотурский  
Л.Ю. Литовских.**

**Секретарь комиссии: специалист 1 категории отдела  
архитектуры и градостроительства Администрации  
городского округа Верхотурский Градобоева Е.А.**

