**Пояснительная записка**

**к проекту нормативного правового акта**

|  |
| --- |
| **1. Реквизиты проекта муниципального нормативного правового акта:**  (вид, сфера муниципального регулирования проекта нормативного правового акта или его отдельных положений, наименование):  ***Проект решения Думы городского округа Верхотурский «Об утверждении положения о муниципальном жилищном контроле на территории городского округа Верхотурский (далее – проект НПА).*** |
| **2. Сведения о разработчике проекта нормативного правового акта:**  Разработчик проекта НПА:  ***отдел жилищно-коммунального хозяйства Администрации городского округа Верхотурский***  Ф.И.О. исполнителя проекта нормативного правового акта***: Першин Сергей Александрович***  Должность: ***специалист 1 категории отдела жилищно-коммунального хозяйства Администрации городского округа Верхотурский***  Тел: ***8 (34389) 2-22-36***  Адрес электронной почты: ***verhadm-gkh@mail.ru***  Фактический адрес: ***624380, Свердловская область, г. Верхотурье, ул. Советская,4*** |
| **3. Степень регулирующего воздействия проекта нормативного правового акта:** |
| 3.1.Степень регулирующего воздействия проекта нормативного правового акта (высокая/средняя/низкая*):* ***средняя***  3.2.Обоснование отнесения проекта нормативного правового акта к определенной степени регулирующего воздействия:  ***проект НПА содержит положения, изменяющие ранее предусмотренные законодательством обязанности, запреты и ограничения для физических и юридических лиц в сфере предпринимательской и инвестиционной деятельности. Проект НПА разработан во исполнение федерального законодательства в целях приведения муниципальных правовых актов в соответствие с федеральным законодательством*** |
| **4. Описание проблемы, на решение которой направлено муниципальное регулирование, оценка негативных эффектов, возникающих в связи с наличием рассматриваемой проблемы:** |
| 4.1. Описание проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ регулирова-ния (информация, подтверждающая существование проблемы):  ***Невозможность осуществлять муниципальный жилищный контроль в соответствии с требованиями федерального законодательства, установленными Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» ввиду отсутствия нормативно-правовой базы, регламентирующей полномочия по проведению контрольно-надзорных мероприятий в рамках муниципального контроля, видов контрольно-надзорных мероприятий, профилактических мероприятий, индикаторов риска, показателей эффективности, положений по урегулированию взаимодействия контрольно-надзорного органа и контролируемых лиц в сфере указанного контроля.*** |
| 4.2. Оценка негативных эффектов, возникающих в связи с наличием рассматриваемой проблемы:  ***Угроза жизни и здоровья граждан, окружающей среде, а также причинение вреда (ущерба) охраняемых законом ценностям в результате нарушений обязательных требований, в соответствующей сфере деятельности.*** |
| **5. Описание предлагаемого способа муниципального регулирования, иных возможных способов решения проблемы:**  ***Разработка и принятие проекта НПА «Об утверждении положения о муниципальном жилищном контроле на территории городского округа Верхотурский в соответствии с требованиями, установленными Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ позволит повысить эффективность контрольно-надзорной деятельности, дифференцировать контрольные (надзорные) мероприятия, сосредоточив усилия органов контроля на субъектах (объектах) контроля, несущих потенциально наибольшую опасность для охраняемых законом ценностей.*** |
| **6. Ссылка на нормативные правовые акты или их отдельные положения, в соответствии с которыми осуществляется муниципальное регулирование:**  ***Жилищный кодекс Российской Федерации;***  ***Федеральный закон от 31 июля 2020 года № 248 -ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»);***  ***Федеральный закон от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»*** |
| **7. Сведения об основных группах субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, иных группах, включая органы местного самоуправления, муниципальные организации, интересы которых затрагиваются предлагаемым муниципальным регулированием, количественная оценка таких групп:** |
| 7.1. Основные затрагиваемые группы:  ***1) Администрация городского округа Верхотурский***  ***2) Органы прокуратуры***  ***3) Юридические лица, индивидуальные предприниматели осуществляющие деятельность в жилищной сфере на территории городского округа Верхотурский***  ***4) Граждане, попадающие под муниципальный жилищный контроль.*** |
| 7.2. Оценка количества участников отношений (по каждой затрагиваемой группе):  - на стадии разработки проекта:  1***) Органы муниципального контроля - 1;***  ***2) Органы прокуратуры - 1;***  ***3) Юридические лица - 6, индивидуальные предприниматели - 0;***  ***4) граждане – неопределенный круг лиц;*** |
| **8. Новые функции, полномочия, права и обязанности органов местного самоуправления, возникающие (изменяющиеся) при муниципальном регулировании:**  ***- категорирование объектов муниципального контроля по критериям риска;***  ***- формирование плана проверок на основе риск-ориентированного подхода;***  ***- разработка и утверждение программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба)*** |
| **9. Новые обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности либо характеристика изменений содержания существующих обязанностей, запретов и ограничений для таких субъектов:**  ***Изменяется периодичность плановых проверок в соответствии с присвоенной катего-рией риска. Произойдет снижение административной нагрузки на предпринимателей в целом, в первую очередь на добросовестных или ведущих деятельность, не несущую угрозу жизни, здоровью и окружающей среде, а также причинение вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в результате нарушений обязательных требований.*** |
| **10. Оценка соответствующих расходов (доходов) бюджетов бюджетной системы РФ, возникающих при муниципальном регулировании:** |
| - федеральный бюджет:  ***Дополнительные расходы, связанные с муниципальным регулированием отсутствуют.***  ***Дополнительные доходы, связанные с муниципальным регулированием отсутствуют.***  - региональный бюджет:  ***Дополнительные расходы, связанные с муниципальным регулированием отсутствуют.***  ***Дополнительные доходы, связанные с муниципальным регулированием отсутствуют.***  - местный бюджет:  ***Дополнительные расходы, связанные с муниципальным регулированием отсутствуют.***  ***Дополнительные доходы, связанные с муниципальным регулированием отсутствуют.***  - внебюджетные фонды:  ***Дополнительные расходы, связанные с муниципальным регулированием отсутствуют.***  ***Дополнительные доходы, связанные с муниципальным регулированием отсутствуют.*** |
| **11. Оценка расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности в случае, когда реализация проекта нормативного правового акта будет способствовать возникновению расходов:**  ***Дополнительные расходы отсутствуют*** |
| **12. Ожидаемые результаты и риски решения проблемы предложенным способом регулирования, риски негативных последствий:**  ***некорректное отнесение контролируемых лиц к той ли иной категории риска.*** |
| **13. Описание методов контроля эффективности выбранного способа достижения цели регулирования:**  ***Возможность инициативного порядка направления контролируемым лицом заявления об изменении присвоенной категории риска.*** |
| **14. Необходимые для достижения заявленных целей регулирования организационно-технические, методологические, информационные и иные мероприятия:**   |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | | Мероприятия необходимые для достижения целей регулирования | Сроки | Ожидаемый результат | Объем финансирования | Источник финансирования | | ***1. Информирование контроли-руемых лиц по вопросам соблю-дения обязательных требова-ний;***  ***2. Распределение объектов муни-ципального контроля по катего-риям риска причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;***  ***3. Проведение мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований;***  ***4. Проведение оценки результа-тивности и эффективности муниципального контроля (при наличии утвержденных показа-телей результативности и эф-фективности);***  ***5. Межведомственное взаимо-действие при осуществлении муниципального контроля.*** | ***постоянно*** | ***Проведение видов контрольно-надзорных мероприятий, определенных положением о виде муниципального контроля, в соответствии с требованиями, установленными Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ*** | ***Не требуется*** | ***нет*** | |
| **15. Предполагаемая дата вступления в силу проекта акта, оценка необходимости уста-новления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу проекта акта либо необходимость распространения предлагаемого регулирования на ранее возникшие отношения:**  15.1. Необходимость установления переходного периода и (или) отсрочка введения предполагаемого регулирования**: НЕТ**/ ДА (с указанием в днях срока с момента принятия проекта НПА):  ***Предполагаемая дата вступления в силу – с 1 января 2022 года.***  ***Необходимость в установлении переходного периода, отсрочки вступления в силу отсутствует.***  15.2. Необходимость распространения предлагаемого регулирования на ранее возникшие отношения: НЕТ/ ДА (с указанием в днях срока с момента принятия проекта акта): ***нет*** |
| **16. Сведения о проведении публичных консультаций:**  16.1. Полный электронный адрес размещения уведомления о проведении публичных консультаций, проекта нормативного правового акта, пояснительной записки к нему: ***http://regulation.midural.ru/projects# - региональный портал «Оценка регулирующего воздействия Свердловской области»***  ***http://adm-verhotury.ru/msu/administratsiya-gorodskogo-okruga-verhoturskij/komitet-ekonomiki-i-planirovaniya/otsenka-reguliruyuschego-vozdejstviya/otsenka-reguliruyuschego-vozdejstviya/*** - ***официальный сайт городского округа Верхотурский***  16.2. Срок проведения публичных консультаций:  начало: ***«30» июля 2021 г.;***  окончание: ***«19» августа 2021 г.***  16.3. Иные сведения о проведении публичных консультаций: ***отсутствуют*** |

Специалист 1 категории

отдела жилищно-коммунального хозяйства

Администрации городского округа Верхотурский \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С.А. Першин

30.07.2021г.