

Всего количество голосов собственников, принявших участие в голосовании, составило 84,2 % от общего количества голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

В соответствии с ч.3ст.45, ч.1ст.46 ЖК РФ общее собрание (не)/правомочно (не)/имеет кворум.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома 757,1 м².

Список приложений к протоколу общего собрания:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме, содержащий сведения о собственниках помещений в многоквартирном доме с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии) собственников - физ. лиц, полного наименования и ОГРН юр. лиц, номеров принадлежащих им помещений, реквизитов документов, подтверждающих права собственности на помещения, количества голосов, которым владеет каждый собственник помещения в МКД.

2. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений.

3. Реестр вручения собственникам помещений в МКД сообщений о проведении общего собрания, за исключением случая, при котором решением общего собрания предусмотрено, что сообщение о проведении общего собрания размещается в помещении данного дома, определенном таким решением и доступном для всех собственников помещений.

4. Список собственников помещений в многоквартирном доме, их представителей, а также приглашенных, присутствовавших на подведении итогов общего собрания.

5. Доверенности (или их копии) или иные документы (их копии), удостоверяющие полномочия представителей собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на общем собрании (при наличии таких документов).

6. Листы решений собственников помещений в многоквартирном доме (в случае проведения общего собрания в форме очно-заочного или заочного голосования).

7. Чертеж (схема, план), на котором отмечены уже существующие объекты благоустройства и новые, которые предполагается создать.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания.

2. О принятии решения об обращении с предложением по включению дворовой территории многоквартирного дома № 202 по ул. Сахарова в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории городского округа Верхотурский на 2018-2022 годы».

3. О выборе и утверждении видов работ по благоустройству дворовой территории, исходя из минимального и дополнительного перечней работ по благоустройству дворовой территории, утвержденных на территории Свердловской области.

4. Об утверждении формы и доли финансового и (или) трудового участия собственников помещений дома в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории, в случае если необходимость такого участия будет определена нормативным правовым актом Свердловской области.

5. О включении в состав общего имущества многоквартирного дома оборудования, иных материальных объектов, установленных и/или реконструируемых на земельном участке дома (придомовой территории) в результате реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории в целях осуществления последующего содержания указанных объектов в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, за исключением опор наружного освещения и сетей, предназначенных для их функционирования.

6. Утверждение представителя собственников помещений дома, уполномоченного на представление предложения по включению дворовой территории многоквартирного дома № 2А по ул. Павловская в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории городского округа Верхотурский на 2018-2022 годы», согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, участие в контроле за выполнением работ по благоустройству дворовой территории, в том числе промежуточном, и их приемке с подписанием соответствующих актов.

7. Утверждение места хранения документов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

Количество голосов собственников, принявших участие в голосовании, в праве распоряжения общедолевым имуществом многоквартирного дома составило:

доля собственников - физических лиц - 100 % (757 м²)
доля собственников - юридических лиц - 0 % (0 м²)
доля собственника - городского округа Верхотурский - 0 % (0 м²)

Всего количество голосов собственников, принявших участие в голосовании, составило 64,2 % от общего количества голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

В соответствии с частью 3 статьи 45, частью 1 статьи 46 ЖК РФ общее собрание правомочно/не правомочно (имеет кворум/не имеет кворум).

Количество голосов собственников помещений многоквартирного дома по вопросам повестки дня общего собрания составило:

По вопросу № 1 повестки дня: «Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников помещений».

Предложено: «Избрать председателем общего собрания: собственника помещения № 1, (Ф.И.О.) Виноградова Н.А.», секретарем: собственника помещения № 13, (Ф.И.О.) Табеев А.А.»

Решили: «ЗА» 100,00% голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме

«ПРОТИВ» 0,0% голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0,0% голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО (НЕ ПРИНЯТО).

решение принято

По вопросу № 2 повестки дня: «О принятии решения об обращении с предложением по включению дворовой территории многоквартирного дома № 2А по ул. Сахарова в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории городского округа Верхотурский на 2018-2022 годы».

Предложено: «Принять решение об обращении с предложением по включению дворовой территории многоквартирного дома № 2А по ул. Сахарова в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории городского округа Верхотурский на 2018-2022 годы».

Решили: «ЗА» 100,0% голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме

«ПРОТИВ» 0,0% голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0,0% голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО (НЕ ПРИНЯТО).

решение принято

По вопросу № 3 повестки дня «О выборе и утверждении видов работ по благоустройству дворовой территории, исходя из минимального и дополнительного перечней работ по благоустройству дворовой территории, утвержденных на территории Свердловской области».

Предложено: «Выбрать и утвердить нижеперечисленный перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального и дополнительного перечней работ по благоустройству дворовой территории, утвержденных на территории Свердловской области»:

Решение об оплате территории собственниками помещений дворовой территории, установка скамеек, урны, мусорных баков. Решением также оборудовать парковку, выделение земельного участка для размещения оборудования для хранения вещей. Решение об оплате коммунальной услуги.

Решили: «ЗА» 100,0% голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме

«ПРОТИВ» 0,0% голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0,0% голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО (НЕ ПРИНЯТО).

Решение принято

По вопросу № 4 повестки дня № «Об утверждении формы и доли финансового и (или) трудового участия собственников помещений дома в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории, в случае если необходимость такого участия будет определена нормативным правовым актом Свердловской области».

Предложено: «Утвердить ~~финансовое и (или)~~ трудовое участие (трудовое участие собственников помещений дома в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории утвердить в форме участия в выполнении работ по подготовке дворовой территории к проведению мероприятий по ее благоустройству. Долю трудового участия утвердить в минимально допустимом размере) собственников помещений дома в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории в минимальном размере, в случае если необходимость такого участия будет определена нормативным правовым актом Свердловской области».

Решили: «ЗА» 100,0% голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме

«ПРОТИВ» 0,0% голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0,0% голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО (НЕ ПРИНЯТО).

Решение принято

По вопросу № 5 повестки дня «О включении в состав общего имущества многоквартирного дома оборудования, иных материальных объектов, установленных и/или реконструируемых на земельном участке дома

(придомовой территории) в результате реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории в целях осуществления последующего содержания указанных объектов в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, за исключением опор наружного освещения и сетей, предназначенных для их функционирования».

Предложено: «Включить в состав общего имущества многоквартирного дома оборудование, иные материальные объекты, установленные и/или реконструируемые на земельном участке дома (придомовой территории) в результате реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории в целях осуществления последующего содержания указанных объектов в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, за исключением опор наружного освещения и сетей, предназначенных для их функционирования».

Решили: «ЗА» 100,00% голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме

«ПРОТИВ» 0,0% голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0,0% голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО (НЕ ПРИНЯТО).

решение принято

По вопросу № 6 повестки дня «Утверждение представителя собственников помещений дома, уполномоченного на представление предложения по включению дворовой территории многоквартирного дома № 2А по ул. Гагарина в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории городского округа Верхотурский на 2018-2022 годы», согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, на участие в контроле за выполнением работ по благоустройству дворовой территории, в том числе промежуточном, и их приемке с подписанием соответствующих актов».

Предложено: «Утвердить представителем собственников помещений дома, уполномоченным на представление предложения по включению дворовой территории многоквартирного дома № 2А по ул. (пр.) Гагарина в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории городского округа Верхотурский на 2018-2022 годы», согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, на участие в контроле за выполнением работ по благоустройству дворовой территории, в том числе промежуточном, и их приемке с подписанием соответствующих актов Блиссоевский И.А.

Оборудование многоквартирной территории.

- решение принято/не принято.

4. «Утвердить ~~формы участия~~ (или) трудовое участие (трудовое участие собственников помещений дома в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории утвердить в форме участия в выполнении работ по подготовке дворовой территории к проведению мероприятий по ее благоустройству, долю трудового участия утвердить в минимально допустимом размере) собственников помещений дома в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории в минимальном размере, в случае если необходимость такого участия будет определена нормативным правовым актом Свердловской области» - решение принято/не принято.

5. «Включить в состав общего имущества многоквартирного дома оборудование, иные материальные объекты, установленные и/или реконструируемые на земельном участке дома (придомовой территории) в результате реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории в целях осуществления последующего содержания указанных объектов в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, за исключением опор наружного освещения и сетей, предназначенных ~~для~~ функционирования» - решение принято/не принято.

6. «Утвердить представителем собственников помещений уполномоченным на представление предложения по включению территории многоквартирного дома № 2А по ул. Павлов муниципальную программу «Формирование современной городской территории городского округа Верхотурский на 2018-2022 согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории участие в контроле за выполнением работ по благоустройству территории, в том числе промежуточном, и их приемке с подписанием соответствующих актов: Винокуров А.А. решение принято.

7. «Утвердить местом (адресом) хранения документов общего собрания собственников помещений 7 Деревянный, ул. Светлая, 2» - решение принято/не принято.

Данные протокола удостоверяю:

Председатель общего собрания:

Винокуров А.А.

Секретарь общего собрания:

Винокуров А.А.

Подсчет голосов осуществили

Винокуров А.А.
Винокуров А.А.

Прошнуровано, пронумеровано
и скреплено печатью
17
2018