ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ ПО ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТА

ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ

ГОРОДСКОГО ОКРУГА ВЕРХОТУРСКИЙ

«06» мая 2019 г. 15.00 час г. Верхотурье, ул. Советская, 4

Комиссия по подготовки проекта Правил землепользования и застройки городского округа Верхотурский в составе: председателя комиссии, и.о. первого заместителя главы Администрации городского округа Верхотурский - Литовских Л.Ю. , заместителя председателя комиссии, ведущего специалиста отдела архитектуры и градостроительства Администрации городского округа Верхотурский – Вышиватых Н.А., секретаря комиссии, специалиста 1 категории отдела архитектуры и градостроительства Администрации городского округа Верхотурский – Е.А. Градобоевой;

членов комиссии: председателя комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа Верхотурский - Лумповой Е.С., председателя комитета по экономике и планированию Администрации городского округа Верхотурский Нарсеевой Е.Н., начальника юридического отдела Администрации городского округа Верхотурский – Поздняковой Л.П., депутата Думы городского округа Верхотурский – Мусатовой Н.Б., рассмотрела:

**1. Проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Верхотурский в части:**

изменения части границы территориальной зоны застройки малоэтажными жилыми домами секционного и блокированного типов (индекс «Ж-2») и отнесения земельного участка по адресу: Свердловская область, г. Верхотурье, ул. Дидковского, 53 к зоне застройки индивидуальными жилыми домами (индекс «Ж-1»);

изменения части границы территорий общего пользования (индекс «ТОП-1») и отнесения земельного участка по адресу: Свердловская область, Верхотурский район, п. Калачик, ул. Центральная, 34 к зоне застройки индивидуальными жилыми домами (индекс «Ж-1»);

изменения части границы территориальной зоны водообеспечивающих объектов инженерной инфраструктуры (индекс «И-1») и отнесения земельного участка по адресу: Свердловская область, Верхотурский район, п. Привокзальный, ул. Лесная-1, 21 к зоне застройки индивидуальными жилыми домами (индекс «Ж-1»);

изменения части границы территориальной зоны специального озеленения (индекс «С-6») и отнесения к зоне производственных и коммунальных объектов V класса санитарной опасности (индекс «П-4») в поселке Привокзальном Верхотурского района Свердловской области;

изменения части границы территориальной зоны объектов административно-делового, социального и культурно – бытового- бытового назначения (индекс «О-1») и отнесения к зоне застройки малоэтажными жилыми домами секционного и блокированного типов (индекс «Ж-2»).

По результатам рассмотрения принято решение: **направить проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Верхотурский Главе городского округа для проведения публичных слушаний.**

**2. Обращение Беляева С. Н. о внесении изменений в Правила землепользования и застройки в части изменения границ территориальной зоны Ж-1 - зона застройки индивидуальными жилыми домами на зону О-1- зона объектов административно-делового, социального и культурно – бытового, бытового назначения**

По результатам рассмотрения, учитывая сложившуюся планировку территории и существующее землепользование, развитие строительства и производства, принято решение : **рекомендовать Главе городского округа Верхотурский принять решение о подготовке внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Верхотурский.**

Председатель комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Л.Ю. Литовских

Заместитель председателя комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Н.А. Вышиватых

Секретарь комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.А. Градобоева

Члены комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.С. Лумпова

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Л.П. Позднякова

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.Н. Нарсеева

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Н.Б. Мусатова