

# БЕЛОГОРСКИЙ ЕЖЕНЕДЕЛЬНИК

5 марта 2013 г.

Тройка

\*БЕСПЛАТНЫЕ ЧАСТНЫЕ ОБЪЯВЛЕНИЯ



№ 9  
(189)

## Поговорим:

- Встречают по машине, провожают по уму?

## События:

- Ветеранам рассказали о ЖКХ и ОДН

## ТВ-программа

11 - 17 марта 2013 г.  
для 17-ти телеканалов!

**ПРОФНАСТИЛ  
МЕТАЛЛОЧЕРЕПИЦА**

**изготовление  
в день оплаты**

**ЗВОНИТЕ!  
стоимость  
- забора  
- крыши  
расчитываем  
мы  
ЗВОНИТЕ!**

Ул. Скорикова, 17 "г", фирма "Окна Века"  
База Денисенко, склад № 36  
Тел. 8-914-384-00-99, 8-914-538-28-30

**мягкая мебель от производителя**

**"РУЧЕЕК"**      **детские диваны**      **"ЮНГА"**

**ГАБАРИТЫ(см):**  
дивана д\*г\*в  
размер спального места 156-075-075  
V бельевицы  
вид раскладки 205-070

**ГАБАРИТЫ(см):**  
дивана д\*г\*в  
размер спального места 165-080-080  
V бельевицы  
вид раскладки 145-075

**ул. Кирова, 85 (ТЦ "Айастан", 1 этаж),  
тел.: 8-914-602-52-25**

**мягкая мебель от производителя**

**СИМФОНИЯ  
КОМФОРТА**

**изготовление  
мягкой мебели**

на заказ по индивидуальным проектам и размерам

**ремонт, обивка,  
перетяжка мебели**

реклама

**КОМПАНИЯ  
"SCHER-KHAN"** реклама

**установка и большой выбор  
Автосигнализаций**

- Автозвук
- Автомагнитолы
- Парковочные  
радары
- И многое другое

ул. 9 МАЯ, 22 (с 10 до 18.00)  
8-924-680-52-66, 8-914-390-26-62

**отличные  
наличные** реклама

**2-11-55**  
8-800-550-77-77

**денеги людям!**

**займы без залога и поручителей  
от 2 000 до 40 000 рублей**

Сумма займа от 2000 до 40000 рублей. Срок займа от 7 до 364 дней. Процентная ставка по займу от 1,2 до 2% за каждый день пользования денежными средствами (от 438 – до 730% годовых). Займы предоставляются гражданам РФ в возрасте от 18 до 65 лет, зарегистрированным на территории РФ, имеющим постоянное место работы, проживающим или работающим в г. Белогорск, документы, необходимые для оформления: паспорт гражданина РФ. Для индивидуальных предпринимателей – свидетельство о регистрации ИП. Для пенсионеров – пенсионное удостоверение. Займы предоставляет ООО «Капитал Белогорск» ИНН2804015410, ОГРН1122804000560.

**Мебельный салон  
«Sofa и Маленькая Корея»**

**Изысканная  
и недорогая мебель**

- кухни
- обеденные зоны
- мягкая мебель

ул. Победы, 13 (2 этаж) реклама  
Тел.: 8-914-382-77-20, 8-924-347-77-20

**Комплектация  
Установка  
Продажа  
Монтаж  
Скидки!**

**Афоня** ОФИС-МАГАЗИН

**Насосы  
Котлы**

**и другой сантехники для Вашего дома  
По ценам завода – изготавителя**

**Тепло и вода – это наша стихия!**

**БУРИМ СКВАЖИНЫ**

**Ул. Кирова, 180 (р-он маслозавода),  
тел. 8-914-397-333-4**

**Товар сертифицирован**

**компания  
"GEOLAN"  
Окна** реклама

**от производителя  
профиль LG**

- пластиковые окна и двери
- офисные перегородки
- балконы

**В честь праздника 8 марта  
всем женщинам СКИДКА 10%**

**Кредит, рассрочка до 6 месяцев без % через «Совкомбанк»  
подробности по тел. 2-38-38 с 1.03 по 31.03.2013 г.**

**г. Белогорск, ул. Кирова, 117, оф. № 3  
Тел.: 2-38-38, 8-914-397-11-31, 8-914-579-49-08**



- любые сделки с недвижимостью: купля-продажа, обмен, дарение, аренда, наследство;
- оформление гаражей, домов и земельных участков;
- юридические консультации и услуги;
- перепланировка и реконструкция недвижимости;

ул. Денисенко, 2, база «Денисенко», 2 этаж, каб. № 17 (возле «Амурэнерго»), тел. 8-914-576-10-00

- приватизация квартир;
- получение разрешения на строительство и ввод в эксплуатацию объектов недвижимости;
- перевод жилого в нежилое имущества.

Скупка,  
продажа  
и сдача в аренду  
недвижимости.

реклама

# ЧЕРНЫЙ ПРИЗРАК

А наш райончик на отшибе городском стоит, И вся округа день и ночь стаканами звенит.

Ребята местны горьку пьют, не знают фитнеса, Всё потому, что перспективы нет и бизнеса.

Ай, улица родная, семь домов, три доски, Здесь делать нечая, наши мурки воят от томски.

А только мне всё нипочём, до самых сумерек

Я по райончику форсю на чёрном бумере.

(Куплет из песни «Черный бумер», исполнитель – Серега)

История – штука странная, и, как утверждают многие, развивается она по спирали, проходя, по сути, через одни и те же «грабли» через определенный виток времени. О событиях восьмилетней давности, напомнил мне читатель, не так давно позвонивший в редакцию «Просто газеты».

**- А вы случайно не знаете, что это вдруг наши власти решили прикупить новый «джипец» черного цвета? Я в микрорайоне «Транспортный» живу и уже неоднократно видел, новенький черный джип, на котором, говорят, глава как на «черном бумере» «рассекает»! Мы вот тут все про какую-то оптимизацию расходов говорим, а тут – новенький авто! Сколько ж он стоит? Вы вспомните, как в свою бытность «ТВС-ка» Ходунова «в хвост и в гриву» за купленный джип распекала! А сейчас что? Можно стало? Прошу вас, поднимите этот вопрос, - попросил**

позвонивший в редакцию белогорец.

Сейчас у главы служебный автомобиль –

зачем все-таки главе

внедорожник? Ведь со-

всем недавно Ходунов с

гордостью рапортовал о

зачем все-таки главе

внедорожник? Ведь со-

всем недавно Ходунов с

гордостью рапортовал о

зачем все-таки главе

внедорожник? Ведь со-

всем недавно Ходунов с

гордостью рапортовал о

зачем все-таки главе

внедорожник? Ведь со-

всем недавно Ходунов с

гордостью рапортовал о

зачем все-таки главе

внедорожник? Ведь со-

всем недавно Ходунов с

гордостью рапортовал о

зачем все-таки главе

внедорожник? Ведь со-

всем недавно Ходунов с

гордостью рапортовал о

зачем все-таки главе

внедорожник? Ведь со-

всем недавно Ходунов с

гордостью рапортовал о

зачем все-таки главе

внедорожник? Ведь со-

всем недавно Ходунов с

гордостью рапортовал о

зачем все-таки главе

внедорожник? Ведь со-

всем недавно Ходунов с

гордостью рапортовал о

зачем все-таки главе

внедорожник? Ведь со-

всем недавно Ходунов с

гордостью рапортовал о

зачем все-таки главе

внедорожник? Ведь со-

всем недавно Ходунов с

гордостью рапортовал о

зачем все-таки главе

внедорожник? Ведь со-

всем недавно Ходунов с

гордостью рапортовал о

зачем все-таки главе

внедорожник? Ведь со-

всем недавно Ходунов с

гордостью рапортовал о

зачем все-таки главе

внедорожник? Ведь со-

всем недавно Ходунов с

гордостью рапортовал о

зачем все-таки главе

внедорожник? Ведь со-

всем недавно Ходунов с

гордостью рапортовал о

зачем все-таки главе

внедорожник? Ведь со-

всем недавно Ходунов с

гордостью рапортовал о

зачем все-таки главе

внедорожник? Ведь со-

всем недавно Ходунов с

гордостью рапортовал о

зачем все-таки главе

внедорожник? Ведь со-

всем недавно Ходунов с

гордостью рапортовал о

зачем все-таки главе

внедорожник? Ведь со-

всем недавно Ходунов с

гордостью рапортовал о

зачем все-таки главе

внедорожник? Ведь со-

всем недавно Ходунов с

гордостью рапортовал о

зачем все-таки главе

внедорожник? Ведь со-

всем недавно Ходунов с

гордостью рапортовал о

зачем все-таки главе

внедорожник? Ведь со-

всем недавно Ходунов с

гордостью рапортовал о

зачем все-таки главе

внедорожник? Ведь со-

всем недавно Ходунов с

гордостью рапортовал о

зачем все-таки главе

внедорожник? Ведь со-

всем недавно Ходунов с

гордостью рапортовал о

зачем все-таки главе

внедорожник? Ведь со-

всем недавно Ходунов с

гордостью рапортовал о

зачем все-таки главе

внедорожник? Ведь со-

всем недавно Ходунов с

гордостью рапортовал о

зачем все-таки главе

внедорожник? Ведь со-

всем недавно Ходунов с

гордостью рапортовал о

зачем все-таки главе

внедорожник? Ведь со-

всем недавно Ходунов с

гордостью рапортовал о

зачем все-таки главе

внедорожник? Ведь со-

всем недавно Ходунов с

гордостью рапортовал о

зачем все-таки главе

внедорожник? Ведь со-

всем недавно Ходунов с

гордостью рапортовал о

зачем все-таки главе

внедорожник? Ведь со-

всем недавно Ходунов с

гордостью рапортовал о

зачем все-таки главе

внедорожник? Ведь со-

всем недавно Ходунов с

гордостью рапортовал о

зачем все-таки главе

внедорожник? Ведь со-

всем недавно Ходунов с

гордостью рапортовал о

зачем все-таки главе

внедорожник? Ведь со-

всем недавно Ходунов с

гордостью рапортовал о

зачем все-таки главе

внедорожник? Ведь со-

всем недавно Ходунов с

гордостью рапортовал о

зачем все-таки главе

&lt;p

Подписаться на ГАЗЕТУ в 2013 году можно  
с ЛЮБОГО месяца в ЛЮБОМ отделении почты!



# «ПОЛНОГО ДЖИПЦА»

Только непонятно, почему Ходунов не купил джип накануне выборов, если все так «дешево и сердито»? Ну покатался бы на нем по встречам с избирателями, в беседку другую к жителям заехал. Рассказал бы, сколько денег на этой покупке сэкономил. Заехал бы к ветеранам и пенсионерам, поговорил бы о своих планах с 1 января поднять квартплату...

Рассказывают, что перед покупкой «Лэнд Круизера» умные люди в администрации (там есть и такие) предупреждали, мол, Тимофеич, не делай этого: люди не поймут. Но Ходунов решил по-своему. И действительно, зачем всем народно избранному главе учитьывать мнение меньшинства, ведь за него проголосовало большинство - 8 (восемь) процентов всего населения города. Этих голосов как раз на новый джип и хватило...

Ну, а так как этого не произошло, редакция «Просто газеты» направи-

\*\*\*\*\*

Видимо, набранных голосов на недавних выборах Станиславу Мелюкову хватило на то, чтобы принять решение, что для инвесторов и города в целом будет лучше, если он передвигаться на новеньком авто. Но Станислав Юрьевич не стал делать шаг в сторону российского автопрома, как могло бы случиться, пересядь он из чувства патриотизма

на отечественное авто. Не испугали его и затраты на запчасти и бензин. Не стал приобретать он «кукурузера» накануне выборов, чтобы покататься на нем по встречам с избирателями. Может и ответил бы им на вопрос, сколько же денег эти избиратели должны будут перечислить в городскую казну, чтобы эта покупка стала возможной?

Ну, а так как этого не

ла два запроса.  
В документе, адресованном председателю «Комитета имущественных отношений», содержались следующие вопросы, касающиеся данной темы:

- В бюджете какого года были заложены денежные средства на покупку автомобиля Toyota Land Cruiser (гос. номер A062MP28RUS)?

- В каком размере?  
- Когда состоялся аукцион по его приобретению?

- За каким предприятием, учреждением сейчас закреплен Toyota Land Cruiser (гос. номер A062MP 28 RUS)?

На это Дмитрий Саржевский ответил, что: «муниципальное казенное учреждение «Комитет имущественных отношений Администрации

города Белогорск» не является уполномоченным органом по формированию бюджета. Аукцион по покупке Toyota Land Crauser МКУ «КИО г.Белогорск» не проводился».

А также «главный по имуществу» сообщил, что данный автомобиль с заявлением номером закреплен за МАУ «Единая диспетчерская служба».

Так началось знакомство редакции с новым директором Василием Олейником, который приступил к обязанностям директора данной структуры совсем недавно – 25 января этого года, сменив на посту уволенного по распоряжению главы за «неудовлетворительную организацию пассажироперевозок» Алексея Гордеева. Заодно я решила узнать, сколько же вообще легковых автомобилей, находится в ведении

этого муниципального учреждения.

Вот что спросила редакция у начальника «ЕДС»:

1) Прошу Вас представить информацию по состоянию на сегодняшний день о легковых автомобилях, принадлежащих на праве собственности / стоящих на балансе «Единой диспетчерской службы» и за какие денежные средства данные автомобили приобретены и когда?

2) МАУ «ЕДС» приобретало автомобиль Toyota Land Cruiser (гос. номер A062MP 28 RUS)? Если да, то на какие деньги, по какой цене и когда?

А вот как выглядит ответ, с которым мне было хотелось, чтобы вы познакомились в оригинале:

Не знаю, какой бы «некорректный» ответ я смогла бы получить от новоиспеченного начальника, за плечами у которого 10 лет службы в армии и год занятия предпринимательством (из информации, размещенной на официальном сайте администрации), но и этих «вариаций на тему» мне вполне хватило.

Здесь ведь важно, не на какие, а на ЧЬИ три с лишним миллиона был приобретен «черный бумер для «Сереги»?

На мой взгляд, вариантов ответа на вопрос: «На какие деньги?», всего два. Первый - на собственные средства предприятия, заработанные непосильным трудом от сдачи в аренду муниципальной техники. Второй – на бюджетные деньги, которые поступают городскую казну в виде налогов от населения города.

Мне почему-то в первый вариант верится с трудом, судя по «отпискам» - это вариант № 2.

Так вот она какая - забота о населении! Оказывается, так должен выглядеть «социально-направленный бюджет», направленный на «улучшение качества жизни белогорцев»!

Ну и что, что не всех! Подумаешь, квартплата повысилась! Ну и пусть для движения к благой цели местным властям пришлось повысить налоги для предпринимателей и налог на имущество для физических лиц! Жалко только, что не прошло предложение администрации о том, чтобы талоны в баню и на проезд на дачу выдавать только тем, у кого пенсия ниже одного (а не полтора (!)) прожиточного минимума! Может, тогда и настоящий «бумер» бы хватило, а не на его жалкое подобие в виде джипа!

Поэтому, когда мимо вас промчится черный, как призрак, «джипец», не задавайте некорректных вопросов о том, тугриками или Яндекс-деньгами он оплачен...

Наталья Михайлова

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

Муниципальное

Автономное  
Учреждение «Единая  
диспетчерская служба»  
города Белогорска  
676850, Амурская область

г.Белогорск  
ул.Победы, 1

Тел./41641/2-37-11

Исх. № 93 от 25.02.13

Главному редактору  
СМИ «Просто газета»  
Н.Ю.Михайловой

В ответ на ваш запрос о предоставлении информации от 13.02.2013г. отвечаем:

1. В МАУ «Единая диспетчерская служба» города Белогорска по состоянию на 25.02.2013г. на правах оперативного управления находится 14 легковых автомобилей, из которых 13 были переданы Управлением комитета имущественных отношений в период с апреля по ноябрь 2012г. В декабре 2012г. МАУ «Единая диспетчерская служба» города Белогорска был приобретен автомобиль NISSAN TEANA.
2. Автомобиль TOYOTA LAND CRUISER был приобретен МАУ «Единая диспетчерская служба» города Белогорска в январе 2013г стоимостью 3 383 000,00 рублей. На вопрос «На какие деньги» ответить корректно не предоставляется возможным, так как формулировка этого вопроса предполагает разные варианты ответа, например:
  - безналичные деньги
  - наличные деньги
  - Российские рубли
  - прочие виды денег

Директор МАУ «Единая диспетчерская служба»  
города Белогорска



В.Ю.Олейник

## Поезд Благовещенск – Белогорск заменят автобусом

**В правительстве области сотрудники министерства транспорта и дорожного хозяйства, главы муниципальных образований и перевозчики обсуждали альтернативное транспортное сообщение между Благовещенском и Белогорском. Как сообщает пресс-служба правительства области, железнодорожное сообщение между этими двумя городами обходится областному бюджету в примерно 400 миллионов рублей в год.**

«ОАО "Экспресс Приморья" уведомило правительство Амурской области о затратах на компенсацию, которые не имеют прозрачного обоснования и являются достаточно серьёзным бременем для областного бюджета. В связи с этим нами было принято решение об открытии альтернативного автобусного сообщения», – пояснил министр транспорта и дорожного хозяйства Амурской обла-

сти Сергей Садовников. Главы муниципальных образований, по территории которых проходит маршрут поезда, должны были к 1 марта провести мониторинг и собрать данные о пассажиропотоке и проживающих льготниках.

В обсуждении приняли участие перевозчики, которые сообщили о вместимости автобусов и расписании маршрутов. Кроме того, они предлагали свои варианты решения проблемы.

На совещании решили, что с 12 марта этого года отменят три пары поездов в будние дни и одну пару в выходные. Сейчас на этом маршруте действуют более 20 автобусных рейсов. Кроме того, открыт новый маршрут с заходом в сёла Ивановка, Березовка, Среднебелое, Томичи. Этот автобус будет ездить 4 раза в день и один раз по выходным.

Пресс-служба Правительства Амурской области

## ХРОНИКА ПРОИСШЕСТВИЙ

**Отдел ГИБДД сообщает, что за минувшую неделю с 25 февраля по 03 марта на дорогах города и района произошло 23 дорожно-транспортных происшествия, погибших и пострадавших не было.**

**Инспекторами ДПС за семь дней было выявлено 891 административное правонарушение, из них 17 водителей управляли транспортным средством в состоянии алкогольного опьянения.**

**Федеральный государственный пожарный надзор сообщает, что за прошедшую неделю произошло 3 пожара. За аналогичный период прошлого года также произошло 3 пожара.**

**27 февраля** по ул. Металлургическая. Пожар садового домика. Собственник и сумма причиненного ущерба в настоящее время устанавливается.

ются. В результате пожара строение повреждено огнем на площади 6 кв.м. Причина пожара устанавливается.

**28 февраля** по ул. Мелькомбинат. Пожар квартиры на площади 20 кв. м. Сумма причиненного ущерба устанавливается.

Виновник пожара – собственник квартиры, который использовал временную проводку для питания электронагревательных приборов.

**03 марта** в м/р "Амурсельмаш", гаражный массив. Пожар в гараже. В результате пожара огнем поврежден гараж на площади 12 кв.м и автомобиль "Тойота-Ипсум" 1998 г.в., принадлежащий гражданину 1963 г.р.

Сумма причиненного ущерба устанавливается, причина пожара – нарушение требований пожарной безопасности при эксплуатации электрических приборов. Виновник – собственник гаража.

**27 февраля** по ул. Металлургическая. Пожар садового домика. Собственник и сумма причиненного ущерба в настоящее время устанавливается,

**28 февраля в МОАУ ДОД Центре детского (юношеского) технического творчества города Белогорска прошло традиционное мероприятие по безопасности дорожного движения - КВН «Азбука дорог», который собрал юных помощников Госавтоинспекции из девяти школ города.**

Свою находчивость, знание правил безопасности на дороге, артистизм, чувство юмора показали ребята – учащиеся 5 – 6 классов. Командам было предложено несколько конкурсов: визитка, разминка «Что бы это значило?», конкурс капитанов, конкурс на знание ПДД «Новое название знака», домашнее задание «Музыкальный перекресток».

Команды школ № 10 и 17 представили свои визитки в лучших КВНовских традициях. Чего, например, стоит шутка по поводу запрещающего знака «Ограничение скорости»: медленно думающим здесь не место! За-

## КВН, как «Азбука дорог»

помнились и другие репризы, которые вызвали дружный смех в зале.

В конкурсе «Что бы это значило?» участникам команды были предложены фотосюжеты на дорожную тематику. Лучше всех отступились команды СОШ № 1 «Патруль» и № 10 «Помеха справа». Не всем капитанам в их конкурсе удалось справиться с предложенной головоломкой, в которой был зашифрован всем известный девиз «Азбуку дорожную знать каждому положено». Особую смекалку и остромумие пришлось проявить ребятам в конкурсе «Новое название знака». Например, знак «Дорожные работы» в интерпретации команды «Патруль» СОШ № 1 стал «И в таких вот тяжких муках мы грызём гранит науки». Знаку «Дети» команда «Подорожник» СОШ № 17 дала название «Ура, каникулы! Не забыть бы про ПДД». «Круговое движение» превратилось в «Место нача-



ла кругосветного путешествия».

Ярким и запоминающимся стал конкурс «Музыкальный перекресток», в котором ребята показали, что они не только знают правила безопасного поведения на дороге и могут научить других, но прекрасно поют и танцуют.

В результате нелегкой борьбы самыми веселыми и находчивыми стали команды МОАУ СОШ № 1, 10, 3. Так как КВН стал традиционным конкурсом и уже проводится в горо-

дке Белогорске второй раз, команда СОШ № 1 получила переходящий кубок «Победителя КВН «Азбука дорог».

Организаторы конкурса считают, что игровая форма проведения мероприятий по профилактике детского дорожно-транспортного травматизма позволяет успешно решать вопросы пропаганды БДД и уверены в том, что все участники КВН и зрители будут законопослушными участниками дорожного движения.

Отдел ГИБДД

## Операция «Нетрезвый водитель»

**Несмотря на то, что за управление транспортным средством в состоянии алкогольного опьянения водитель может быть лишен права управления на срок от 1,5 до 2-х лет, многие водители по-прежнему продолжают садиться за руль, находясь в нетрезвом виде.**

Водители, управляющие транспортными средствами в состоянии алкогольного опьянения, – это «особая» категория, вызывающая в настоящее время тревогу. По словам инспектора по пропаганде безопасности дорожного движения отдела ГИБДД Светланы Егоровой, в 2011 году в городе и районе произошло 13 дорожно-транспортных происшествий именно по вине нетрезвых водителей. Итог этих аварий – двое погибших, в том числе четырехлетний ребенок и 14 человек получили повреждения различной степени тяжести. За 2012 год в 11 дорожно-транспортных происшествиях 3 человека погибли, и 9 человек получили ранения различной степени тяжести. И это только те случаи, когда было проведено освидете-

тельствование водителя на состояние алкогольного опьянения, но были случаи дорожно-транспортных происшествий, когда нетрезвый водитель покидал место ДТП или был доставлен в больницу без освидетельствования на состояние алкогольного опьянения.

Госавтоинспекция регулярно проводит профилактические мероприятия, направленные на выявление административных правонарушений и задержание водителей, которые управляют транспортным средством, находясь в состоянии алкогольного опьянения. В период с 20 февраля по 24 февраля 2013 года на территории города Белогорска и Белогорского района был проведен второй этап профилактического мероприятия «Нетрезвый водитель», так за пять дней сотрудниками дорожно-патрульной службы было выявлено 764 нарушения Правил дорожного движения, из них 28 водителей управляли транспортным средством в нетрезвом виде.

За истекший период этого года инспекторами ДПС было выявлено около 200 водителей, которые

ели за руль в состоянии алкогольного опьянения. Эти цифры говорят о том, что многие водители до сих пор не осознали всей опасности вождения автомобиля, будучи в нетрезвом виде.

В настоящее время виновнику дорожно-транспортного происшествия, в котором погиб человек, грозит наказание, предусмотренное частью 4 статьи 264 УК РФ, то есть, нарушение правил дорожного движения, повлекшее по неосторожности смерть человека наказывается лишением свободы на срок до семи лет с лишением права управлять транспортным средством на срок до трех лет. В случае если под колесами автомобиля погибли более двух человек, то согласно части 6 статьи 264 УК РФ, виновному грозит лишение свободы на срок до девяти лет и лишение прав управления на срок до трех лет.

Нетрезвые водители готовы бездумно рисковать своей жизнью и жизнью своих друзей и близких, садясь за руль после употребления алкогольных напитков. Многочисленные исследования неоднократ-

но доказывали, что управление автомобилем в нетрезвом состоянии крайне опасно. После употребления алкогольных напитков у человека снижается скорость реакции, он уже не может должным образом оценивать дорожную обстановку и правильно на неё реагировать. И как результат – страшные аварии, которых могло и не быть. Причём, садясь за руль в пьяном виде, водители не думают о том, что по их вине могут пострадать совершенно невинные участники дорожного движения.

Уважаемые жители

города Белогорска и Белогорского района!

Не оставайтесь равнодушны-

ми, если Вы располагаете

информацией о лицах,

которые неадекватно ведут

себя на дороге и садятся

за руль в нетрезвом состо-

янии, обязательно сооб-

щайте данную информа-

цию по телефону «02».

Помните о том, что своевременно проявленная бдительность позволит Вам спасти че-

ловеческие жизни, ведь под колесами пья-

ного водителя могут ока-

заться дети, родствен-

ники, друзья или Ваши

близкие люди.

## ЦЕХ МЕТАЛЛОИЗДЕЛИЙ

**Изготовление металлических дверей, ворот, решеток и других металлических конструкций.**

**Здесь же произведут полимерную покраску методом порошкового напыления.**

**Сварочные работы.**

**СЕВЕР**

Ул. Северная, 39, емейл: melviktor@mail.ru  
Тел: 8-914-563-50-01, 8-914-563-50-02

**УСТАНОВКА АВТОСИГНАЛИЗАЦИЙ  
АВТОЗВУК**

ЛИЦЕНЗИЯ  
ГАРАНТИЯ ОТ 12 МЕСЯЦЕВ

реклама тел.: 8-914-559-61-71  
ул. 50 ЛЕТ КОМСОМОЛА, 68 "В"

**- ВСЕ ВИДЫ ЖАЛОУЗИ**  
реклама

**- рулонные и римские шторы**

Современные светозащитные устройства, изготавливаемые по индивидуальным размерам из материалов: ткань, пластик, алюминий.

**ЗАМЕРЫ - УСТАНОВКА - ГАРАНТИЯ**

Компания «Окна Строй»

ул. Кирова, 102, тел. 2-06-47  
ул. Северная, 14, тел. 2-22-11  
ул. Скорикова, 19, тел. 2-62-58

тел.: 8-914-557-77-99, 8-914-383-86-56, 8-914-550-30-08



Валентин Голубев

## СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННАЯ ТЕХНИКА В ТОМСКОЙ ВОЛОСТИ

**Начало XX века для жителей села Александровского ознаменовалось тем, что они стали всё ближе и ближе приближаться к техническому прогрессу: стали продаваться заезжими коммерсантами новые сельскохозяйственные машины, на воскресных чтениях в местной школе учительница Пропаща стала использовать волшебный фонарь, который показывала на натянутом куске белой ткани картинки о жизни в других странах и в России. Крестьяне, увидев их в первый раз, долго молились, шепча про себя: «Прости нас Господи от такого!». Особено удивил приехавший из Благовещенска представитель торгового дома "Кунст и Альбертс". Он привёз с собой зерноочистительную машину – триер, которая работала от локомобиля. На ознакомление с этой машиной съехались в волостной центр почти все крепкие мужики волости.**

Машины были установлены во дворе школы. Представитель торгового дома вместе с работником, приехавшим вместе с ним, запустили локомобиль. Странное сооружение на колёсах, похожее на железную бочку, задымило высокой трубой. Работник подключил к нему привезённый триер, при помощи мужиков засыпал в приёмник мешок неочищенного зерна и включил его. Триер загудел, локомотив запыхтел, как паровоз, и вскоре мужики увидели, как из триера стал высыпаться ручеек чистого зерна. Все придвинулись поближе, набирали в горсти зерно и внимательно его осматривали. Зерно было совершенно чистым, без всяких примесей.

- Вот, господа крестьяне, - обратился к ним крестьянский начальник Волгогдин, - вы и увидели новую американскую технику. Понравилась она вам или нет?

- А без этого паровоза чистилка работать будет? - спросил Романов, крестьянин из села Томского.

- Покажи! – приказал представитель торгового дома своему работнику.

Тот отключил привод к локомотиву, добавил из мешка неочищенного зерна и завертел рукоятку, находившуюся сбоку. Машина загремела и снова крестьяне увидели вытекающую струйку чистого зерна. Открыв от удивления рты, широко раскрытыми глазами смотрели крестьяне на эту чудо-машину.

- И сколько же этот триер будет стоить? – наконец спросил богатый крестьянин Одинцов, имевший возле Павловки свой хутор и большое количество пахотной земли. Как бы ему хотелось установить у себя такую машину и быстро перерабатывать всё собранное зерно, а потом очищать зерно всем желающим крестьянам из соседних деревень.

- Сразу вносите 600 рублей, а затем в течение трёх лет платите по 200 рублей в год. Можете платить не деньгами, а зерном на эту сумму.

Одинцов мысленно прикинул и понял, что этот триер может окупить себя уже через два года, если, конечно, крестьяне повезут к нему своё зерно. То, что они повезут, он не сомневался, так как они уже возят к нему своё зерно на помол. Он лет 10 тому назад поставил у себя на хуторе мельницу о двух поставах, и поэтому мука у него была высшего качества. Это признали даже устроители сельскохозяйственной выставки Хабаровске в 1899 году. Ему даже вручили грамоту генерал-губернатора, дающую ему право беспошлиной торговли мукой на территории Приамурского губернаторства.

Одинцов вытащил из кармана пальто деньги и отсчитал торговцу шесть сотенных. Затем он обратился к мужикам с просьбой помочь в доставке триера на свой хутор. Нашлись двое желающих, они запрягли двух быков и вскоре повезли машину под Павловку.

Кроме Одинцова триером заинтересовался богатый крестьянин Логинов

из Светиловки. Он тоже договорился, что ему привезут из Благовещенска такую машину. Остальные почёсывали затылки и вздыхали. Только один хозяйственный мужик Романов из села Томского решил приобрести локомобиль. У него уже работала молотилка, но её крутили попеременно два наёмных работника. Теперь же работники будут не нужны, если, конечно, он приобретёт локомобиль.

Локомобиль тоже стоил порядочно, но Романов, внеся предварительный залог, подписал бумаги на то, что он постепенно выплатит остальной долг.

Так в крестьянских хозяйствах Томской волости стала появляться современная сельскохозяйственная техника. Это значительно облегчало крестьянам уборку урожая, и они стали отказываться от наемного труда, работники тогда стоили весьма дорого, так как их не хватало.

В волости росло количества крупного рогатого скота, а это привело к тому, что крестьяне стали надавливать много молока, которое стало перерабатываться в сливочное масло. Но процесс приготовления масла занимал много времени, и не всегда получалось хорошее масло. Это масло в большинстве увозилось в Благовещенск, где эффективно продавалось.

Эта проблема озадачила работников Амурского комитета государственного имущества. Было решено в 1902 году устроить в нескольких пунктах Благовещенского уезда беседы по организации молочно-хозяйства с одновременной демонстрацией молочного сепаратора.

Такими пунктами были намечены с. Александровское и с. Ключи Томской волости, с. Средне-Бельское Средне-Бельской волости и с. Ивановка-Ивановской. Сравнительно отдалённая от города Томская волость была выбрана потому, что в теплое время года, когда выдавалось максимальное количество молока, доставка тогда молочных продуктов в город была возможна только в виде масла и

сухого творога. Село Александровское было намечено потому, что рядом с ним располагались другие селения, а это создавало очень благоприятные возможности для строительства там маслодельного завода.

В поездку отправился член комитета господин Ковалёв. В его распоряжение был выделен сепаратор "Альфа-Лаваль" производительностью до 8 – 9 вёдер молока. Это был первый российский сепаратор в Амурской области. Так как маслобойки здесь, на месте, нельзя было купить, а сделанная по американским чертежам одним столяром – японцем, годилась лишь для объяснения её нехитрого устройства, но не для работы, то процесс сбивания масла из сепарированных сливок произвел на собравшихся крестьян большое впечатление.

Первая беседа по молочному хозяйству прошла в с. Александровском. 15 августа под дождём в большом зале волостного правления собрались крестьяне, заинтересованные в молочном хозяйстве, хозяйки, непосредственно имевшие дело с молоком, ребятишки, местный батюшка, аушерка, фельдшер больницы, представители волостной и сельских властей.

Перед демонстрацией сепаратора Ковалёв объяснил собравшимся людям состав молока, рассказал о новой машине, как она работает и как молоко этой машиной разбивается на части: обрат и сливки. Объяснив, как из сливок изготавливается при помощи машины масло, он поставил фрикционный винт таким образом, чтобы сливки в демонстрационных целях получались самые густые. Гудение машины, производящей около 6000 оборотов барабана в секунду, произвело на публику большое впечатление. Детвора, раскрыв рты, конечно, больше всего выказывала интереса и внимания к тому, как тоненькой струйкой из одного рожка потекли тоненькой струйкой густые сливки, а из другого – шумной струёй полилась снятая синеватое молоко.



Через сепаратор было пропущено ведро молока, и машина была остановлена, а из сливок тут же на глазах присутствовавших было сбито масло.

Среди слушателей оказался местный крестьянин Л. Юрченко, служащий писарем в волостном правлении, думавший начать опыты маслоделия и даже выписавший машину «Колибри», которая ему ещё не была доставлена из города. Не будучи ещё знаком с работой сепаратора, он радостно благодарили Ковалёва за практический показ работы машины.

Демонстрировать сепаратор вс. Ключи Ковалёву пришлось экспромтом. Дело было в том, что в день его приезда, 16 августа, здесь ожидали приезда нового губернатора, генерал-майора Путяту, который делал объезд области с целью ознакомления. Деревня была в ажиотаже: мужики чистились, мели улицы и им было не до сливок. Ковалёв решил подождать губернатора и устроить беседу после проезда начальства. Но, встретившись с ним, новый начальник области попросил продемонстрировать сепаратор в его присутствии. Так как его превосходительство спешил в дальнейший путь, то Ковалёв накоротко привёл в порядок сепаратор и распорядился собрать в деревне ведро молока и хотя бы слегка его подогреть. Всё это заняло несколько минут и сливки были отсепарированы в присутствии губернатора, который поблагодарил за хлопоты, сказав:

- Господа! Сегодня вы увидели, куда идёт технический прогресс. Я убеж-

дён, что скоро и в наших краях люди потянутся к освоению техники, так нужной сейчас крестьянам! С Богом, господа!

Губернатор сразу же уехал вс. Александровское, а Ковалёв продолжал рассказ о работе сепаратора. Но, как он и предполагал, «семейские» крестьяне подозрительно отнеслись к сепаратору, как к вредному новшеству, и поэтому сепаратор не взорвался.

Ковалёв поехал дальше...

Так постепенно внедрялись машины в сельское хозяйство. Перед началом первой мировой войны американская торговая фирма «Эмери» построила рядом с улицей Садовой склад-магазин, в котором можно было купить в кредит новейшие сельскохозяйственные машины. Приказчиком его стал Панов, проработавший в нем до 1918 года. Весной 1918 года Томский Совет крестьянских, рабочих и солдатских депутатов национализировал этот магазин, как и мельницу Притуповых, кожевенный завод Скрябина, магазин Кунста и Альберста, скобяной магазин Губина и его же небольшую гостиницу (здание бывшей музыкальной школы), земельные владения Александровской церкви, магазин фирмы «Эмери», пивной завод на станции и другую частную собственность. Это вызвало сильное озлобление собственников. Они примкнули к японцам и белогвардейцам. Началась Гражданская война на Дальнем Востоке.

Валентин Голубев,  
краевед

г.Благовещенск, ул.50 лет Октября,108/2, 4 этаж, офис 7, тел.38-60-70  
г.Белогорск, ул.Скорикова, 31 Г, тел.8-924-145-24-45, e-mail: aroopalladium@mail.ru

**Палладиум**  
АМУРСКАЯ РЕГИОНАЛЬНАЯ ОБЩЕСТВЕННАЯ ОРГАНІЗАЦІЯ  
общество защиты прав граждан

## ПРИВЛЕЧЬ ОБИДЧИКА К ОТВЕТСТВЕННОСТИ МОЖНО. Но Нужно ЗНАТЬ ПОРЯДОК

Прочитано в № 7 от 19 февраля 2013 г. «Просто газеты» статью «Правда в синяках и ответах», нельзя оставаться равнодушным. Считаю необходимым разъяснить порядок обращения граждан с заявлением к мировому судье о привлечении обидчика к уголовной ответственности за нанесенный вред здоровью в виде синяков и побоев.

Отмечу то, что чрезмерная криминализация посягательств на телесную и психическую не-прикосываемость человека, установление уголовной ответственности за причинение малейшего вреда здоровью человека чреваты ущемлением прав и интересов не только виновных, но и потерпевших, зачастую не заинтересованных в том, чтобы «обидчик» был наказан по всей строгости закона. Именно поэтому в рамках Уголовно-процессуального кодекса Российской Федерации среди видов уголовного преследования предусмотрены «уголовные дела частного обвинения».

В соответствии со статьей 20 Уголовно-процессуального кодекса Российской Федерации в зависимости от характера и тяжести совершенного преступления уголовное преследование, включая обвинение в суде, осуществляется в публичном, частно-публичном и частном порядке.

Остановлюсь лишь на Уголовных делах о преступлениях, предусмотренных статьями 115 частью первой (умышленное причинение легкого вреда здоровью), 116 частью первой (побои), 128.1 частью первой (клевета) Уголовного кодекса Российской Федерации, т.е. на уголовных делах частного обвинения, которые возбуждаются не иначе, как по заявлению потерпевшего, его законного представителя, и подлежат прекращению в связи с примирением потерпевшего с обвиняемым.

В соответствии со статьей 318 Уголовно-процессуального кодекса РФ уголовные дела частного обвинения возбуждаются мировым судьей в отношении конкретного лица по заявлению потерпевшего или его законного представителя. С момента вынесения судом постановления о принятии заявления к производству, лицо, его подавшее, является частным обвинителем. В судебном заседании частный обвинитель представляет суду доказательства виновности лица, совершившего преступление, участвует в их исследовании и самостоятельно поддерживает обвинение.

В соответствии с частью 5 статьи 318 Уголовно-процессуального ко-

декса РФ заявление должно содержать:

1. наименование суда, в который подается заявление
2. описание события преступления, с указанием места и времени его совершения
3. просьбу к суду о принятии дела к производству
4. сведения о лице, которое обвиняется потерпевшим
5. список свидетелей и иных лиц, о вызове которых ходатайствует потерпевший.

Заявление подается в суд с копиями по числу лиц, в отношении которых возбуждается уголовное дело частного обвинения. Заявитель предупреждается об уголовной ответственности за заведомо ложный донос в соответствии со статьей 306 Уголовного кодекса Российской Федерации, о чем в заявлении делается отметка, которая удостоверяется подписью заявителя.

В случаях, если поданное заявление не отвечает указанным требованиям, мировой судья выносит постановление о возвращении заявления лицу, его подавшему, в котором предлагается ему привести заявление в соответствие с указанными требованиями и устанавливает для этого срок. В случае неисполнения данного указания мировой судья отказывает в принятии заявления к своему производству и уведомляет об этом лицо, его подавшее.

Если после принятия заявления к производству мировым судьей будет установлено, что потерпевший в силу зависимого или беспомощного состояния либо по иным причинам не может защищать свои права и законные интересы, то мировой судья вправе признать обязательным участие в деле законного представителя потерпевшего и прокурора.

Такое уголовное дело может быть возбуждено руководителем следственного органа, следователем, а также с согласия прокурора дознавателем и при отсутствии заявления потерпевшего или его законного представителя, когда преступления по уголовным делам частного обвинения совершены в отношении лица, которое не может самостоятельно защищать свои права и законные интересы, а также при совершении преступления лицом, данные о котором неизвестны.

В случае возбуждения уголовного дела частного обвинения следователем либо дознавателем, участие государственного обвинителя в судебном разбирательстве является обязательным.

Примирение сторон допускается до удаления суда в совещательную комнату для вынесения судебного решения. Уча-

стие прокурора в судебном заседании не является препятствием к примирению сторон.

Следует иметь в виду, что в соответствии с частью 3 статьи 249 Уголовно-процессуального кодекса РФ неявка потерпевшего в суд без уважительных причин влечет за собой прекращение уголовного дела в связи с отсутствием состава преступления.

При причинении телесных повреждений, необходимо их зафиксировать. При невозможности, пройти судебно-медицинское освидетельствование, необходимо зафиксировать телесные повреждения в любом медицинском учреждении (травмпункте).

Причинение вреда здоровью человека обычно является следствием противоправного умышленного или неосторожного действия (действия или бездействия).

Вернемся к жизненной ситуации, с которой столкнулся Капицын А.П. Причина, по которой виновные лица в нанесении телесных повреждений Капицыну В.П. не понесли заслуженного наказания, явилась незнание Заявителем своих прав и порядка привлечения последних к уголовной ответственности. В этом, я считаю, не стоит винить государственные органы, в том числе и суд, который отказал в принятии заявления. Отмечу, что судом предоставлялось время на устранение недостатков, чего сделано в установленный срок не было.

Немаловажно и то, что не каждый человек, подвергнувшийся противоправному поведению «обидчика», может самостоятельно защищать принадлежащие ему права и законные интересы в силу различных объективных причин. В случае если ваши права и законные интересы были нарушены, вы всегда можете рассчитывать на нашу профессиональную помощь.

Также напоминаю, что Правлением Организации с 18 февраля 2013 года принято решение оказывать членам общества юридическую помощь в сфере защиты прав потребителей и дольщиков по имущественным искам – АБСОЛЮТНО БЕСПЛАТНО. Таким образом, граждане, чьи права были нарушены, став членом общества, могут рассчитывать на бесплатные консультации, бесплатное представительство в суде, в муниципальных и государственных органах, бесплатное составление исковых заявлений, жалоб, ходатайств и других документов правового характера.

Сергей Петряков,  
юрист АРОО  
«Общество защиты прав граждан «Палладиум»

## ЖКХ: ЗА ЧТО МЫ ПЛАТИМ?



27 февраля в 10 часов утра в городском Совете ветеранов было многолюдно. Смыслом обсуждаемым вопросом расширенного заседания Правления стало обсуждение вопросы ЖКХ и такой составляющей квартирплаты, как: «общедомовые нужды».

Ответить на волнующие всех белогорцев вопросы попросили представителей ООО «Белогорская управляющая компания».

Председатель Совета ветеранов Александр Лада после того, как открыл заседание, первой предоставил слово Полине Полищук – новому генеральному директору «управляйки».

Она вкратце рассказала, как формируются квитанции за ЖКХ. Остановилась на том, что волнующие всех ОДН – это коммунальные услуги и управляющие компании к формированию их размера отношения не имеют. Изначально ОДН узаконило Правительство РФ своим постановлением, а коэффициенты скорректировали субъект – Правительство Амурской области.

Экономист «БУК» Любовь Жвакина попыталась объяснить механизм начисления общедомовых нужд. Но нормативы, цифры и коэффициенты слабо улавливались аудиторией на слух.

Люди хотели знать конкретно, за какую горячую,

холодную воду, лампочки в подъездах они платят. А если платят, почему нет фактического выполнения этих услуг.

Но из ответов выходило, что с управляющей компанией «взятки гладки»: за то спрашивайте с Правительства, а за другое – несут ответственность сами собственники.

Неудивительно, что собравшиеся начали роптать и задавать вопросы:

- Зачем нам тогда управляющая компания? Лапшу на уши вешать?
- За что вы отвечаете?
- А как от вас отказать-ся?

Представители «Белогорской управляющей компании» ответили, что отказаться – проблема особых нет, это должны решить собственники жилья на общем собрании большинством голосов. Только вот беда, что выбор управляек у нас невелик.

Объясните тогда, с чего складывается оплата по первой строке? Это ведь вы ее устанавливаете? Что туда входит? За что мы платим, в среднем, по тысяче рублей, а то и больше? – спрашивали люди.

Полина Полищук – новый руководитель компании на это ответила, что собственники, в общем-то, сами виноваты. Это они должны собрать собрание и попросить управляющую компанию сформировать для дома плату, но так как этого никто не сделал,

Предложения Александра Петровича все поддержали единогласно.

Наталья Михайлова

По просьбе старшего поколения, которым трудно разобраться во всемирной паутине Интернета, «Просто газета» публикует перечень работ по содержанию общего имущества многоквартирного дома данной категории благоустройства, а также информацию, которая разместила о себе управляющая компания на официальном сайте города.

ООО «Белогорская управляющая компания» предоставляет собственникам жилищного фонда услуги по управлению жилищным фондом

### ЦЕЛИ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

#### ООО «Белогорская управляющая компания»:

1. Обеспечение надлежащего состояния общего имущества в многоквартирном доме;
2. Создание благоприятных и безопасных условий проживания граждан;
3. Предоставление качественных жилищных и коммунальных услуг в объеме, соответствующем заявленным потребностям/нормативам потребления;
4. Формирование стоимости жилищно-коммунальных услуг для собственников помещений и поиск путей её снижения.

# Просто информация

стр. 11

## ФУНКЦИИ ООО «БУК»:

- Анализ состояния жилого дома (первоначального/на отчетную дату);
- Планирование и организация работ по содержанию и ремонту общего имущества дома (План мероприятий в соответствии с Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда № 170, по улучшению его технического состояния);
- Организация системы технического контроля состояния дома;
- Ведение технической документации по дому (на строения, инженерные сооружения, объекты благоустройства);
- Планирование и организация выполнения мероприятий по соблюдению прочих требований законодательства;
- Планирование и организация выполнения мероприятий по повышению благоустройства дома;
- Планирование и организация выполнения мероприятий по повышению комфорта проживания;
- Организация мероприятий по защите мест общего пользования от проникновения посторонних лиц (установка домофонов, запирание чердаков, подвалов, установка системы видеонаблюдения и т.п.);
- Организация конкурсов и иные способы выбора поставщиков;
- Заключение договоров с собственниками помещений, с поставщиками и подрядчиками ЖКУ;
- Контроль объемов и качества ЖКУ;
- Организация сбора платежей;
- Ведение лицевых счетов;
- Своевременное перечисление средств поставщикам и подрядчикам;
- Подготовка и предоставление собственникам отчета о выполнении работ и мероприятий по дому, прочее информирование собственников помещений;
- Обеспечение аварийно-диспетчерского обслуживания;
- Информирование собственников помещений по всем вопросам работы УК;
- Формирование предложений о размере платы за ЖКУ и управление;
- Привлечение инвестиций для всех работ и мероприятий;
- Оптимизация деятельности УК;
- Планирование и организация выполнения энергосберегающих мероприятий;
- Планирование и организация выполнения по использованию общего имущества (заключение договоров аренды, организация ремонта/отделки общих помещений с целью коммерческого или общественного использования и т.п.)

## Перечень работ по содержанию общего имущества многоквартирного дома, имеющего все виды благоустройства

№ п/п	Наименование работ	Периодичность	Стоимость руб. за м <sup>2</sup> в месяц	Содержание зданий	
				Конструктивные элементы зданий	
1	Осмотр всех конструктивных элементов: кровель с проверкой состояния слуховых окон, вентиляционных каналов, фундаментов, отмосток, цоколей, проверка состояния продухов,подвалов,конструкций стен и фасадов.	2 раза в год	0,14	Конструктивные элементы зданий	
	Мелкий ремонт кровли,конька,разделок и примыканий,дверей,дверных блоков,замена разбитых стекол,ремонт просевшей отмостки,изоляции утеплителя,слуховых окон,борцов,козырьков над входами в подъезд,восстановление отделки стен,потолков,поручней,детских и спортивных площадок,лавочек,вещалок,очистка кровли от снега,наледи,сосулек,грязи,мусора,мелкий ремонт мягкой кровли до 2м <sup>2</sup> ,шиферной кровли до 5м <sup>2</sup> ,прочистка дымовентиляционных каналов,герметизация межпанельных швов до 2-х метров в одном месте,дезертизация и дезинсекция подвалов			Конструктивные элементы зданий	
2	Уборка придомовой территории	2,16	2,34	Уборка придомовой территории	
	Теплый период (ручным способом)			1	Уборка территории (усовершенствованное покрытие,тротуары)
1	Уборка территории (усовершенствованное покрытие,тротуары)	5 раз в неделю	0,20	2	Уборка газонов от мусора (90%убираемой территории)
2	Уборка газонов от мусора (90%убираемой территории)	5 раз в неделю	0,20	3	Уборка без покрытия (10%убираемой территории)
3	Уборка без покрытия (10%убираемой территории)	5 раз в неделю	0,20	4	Сезонное выкашивание газонов
4	Сезонное выкашивание газонов	2 раза за сезон	0,20	5	Холодный период (ручным способом)
5	Холодный период (ручным способом)	в теч.действ.догов.	0,20	5	Уборка от снега и наледи площадок перед подъездом, тротуаров (усредненная площадь)
3	Уборка помещений общего пользования	0,61	2,16	Уборка помещений общего пользования	
	МОП			1	Сухая уборка помещений общего пользования
1	Сухая уборка помещений общего пользования	1 раз в неделю	0,20	1	Сухая уборка помещений общего пользования
4	Внутридомовое инженерное оборудование	1,00	0,61	Внутридомовое инженерное оборудование	
	Система холодного водоснабжения			1	Заделка свищ, устранение течи (установка хомута, сварочные работы) на трубопроводах ХВС.
1	Заделка свищ, устранение течи (установка хомута, сварочные работы) на трубопроводах ХВС.	в теч.действ.догов.	0,61	2	Плановая ревизия вентиля ХВС ( уплотнение сгонов, устранение течи и т.д.).
2	Плановая ревизия вентиля ХВС ( уплотнение сгонов, устранение течи и т.д.).	1 раз в год	0,61	3	Плановая ревизия задвижек ХВС ( набивка сальников, уплотнение соединений ).
3	Плановая ревизия задвижек ХВС ( набивка сальников, уплотнение соединений ).	1 раз в год	0,61	4	Замена небольших участков внутренних систем ХВС в МОП (сварочные работы) до 2 м.
4	Замена небольших участков внутренних систем ХВС в МОП (сварочные работы) до 2 м.	в теч.действ.догов.	0,61	5	Замена небольших участков внутренних систем трубопровода ХВ
5	Система горячего водоснабжения	1,00	1,00	Система горячего водоснабжения	
	ГВС			1	Заделка свищ, устранение течи (установка хомута, сварочные работы) на трубопроводах ГВС.
1	Заделка свищ, устранение течи (установка хомута, сварочные работы) на трубопроводах ГВС.	в теч.действ.догов.	1,00	2	Плановая ревизия вентиля ГВС ( уплотнение сгонов, устранение течи и т.д.).
2	Плановая ревизия вентиля ГВС ( уплотнение сгонов, устранение течи и т.д.).	1 раз в год	1,00	3	Плановая ревизия задвижек ГВС ( набивка сальников, уплотнение соединений )
3	Плановая ревизия задвижек ГВС ( набивка сальников, уплотнение соединений )	1 раз в год	1,00	4	Замена небольших участков внутренних систем ГВС в МОП (сварочные работы) до 2 м.
4	Замена небольших участков внутренних систем ГВС в МОП (сварочные работы) до 2 м.	в теч.действ.догов.	1,00	5	Устранение аварийных ситуаций водопровод ГВ,сопутствующие работы
5	Устранение аварийных ситуаций водопровод ГВ,сопутствующие работы	1 раз в год	1,00	6	Промывка внутридомовых систем трубопровода ГВ
6	Система водопроведения	0,70	1,00	Система водопроведения	
	1			1	Прочистка канализационных сетей
1	Прочистка канализационных сетей	в теч.действ.догов.	0,70	2	Прочистка лежака
2	Прочистка лежака	2 раз в год	0,70	3	Устранение аварийных ситуаций системы канализации,сопутствующие работы
7	Система отопления	0,70	1,00	Система отопления	
	1			1	Плановая ревизия вентиля отопления ( уплотнение гонов, устранение течи и т.д.).
1	Плановая ревизия вентиля отопления ( уплотнение гонов, устранение течи и т.д.).	1 раз в год	1,00	2	Плановая ревизия задвижек отопления ( набивка сальников, уплотнение соединений ).
2	Плановая ревизия задвижек отопления ( набивка сальников, уплотнение соединений ).	1 раз в год	1,00	3	Ликвидация воздушных пробок в системе отопления.
3	Ликвидация воздушных пробок в системе отопления.	в осен.зим.период	1,00	4	Снятие параметров.
4	Снятие параметров.	в отопит.период	1,00	5	Установка кранов на отдельных участках трубопроводов, слия отключенных участков систем центрального отопления и горячего водоснабжения и обратное наполнение их с пуском системы после устранения неисправности.
5	Установка кранов на отдельных участках трубопроводов, слия отключенных участков систем центрального отопления и горячего водоснабжения и обратное наполнение их с пуском системы после устранения неисправности.	в рабочие дни с 17.00 до 8.00, в выходные и праздничные дни круглогодично	1,00	6	Ремонт запорно-регулирующей арматуры ТУ :
6	Ремонт запорно-регулирующей арматуры ТУ :	1 раз в год	1,00	7	Ремонт и ревизия вентиля ТУ
7	Ремонт и ревизия вентиля ТУ	1 раз в год	1,00	8	Ремонт и ревизия задвижек ТУ
8	Ремонт и ревизия задвижек ТУ	1 раз в год	1,00	9	Прочистка водоподогревателя
9	Прочистка водоподогревателя	1 раз в год	1,00	10	Прочистка грязевиков и фильтров
10	Прочистка грязевиков и фильтров	1 раз в год	1,00	11	Промывка и испытание системы отопления
11	Промывка и испытание системы отопления	1 раз в год	1,00	12	Устранение аварийных ситуаций системы центрального отопления,сопутствующие работы
12	Подготовка к зиме	3,81	1,00	Подготовка к зиме	
	1			1	Ремонт запорно-регулирующей арматуры ТУ :
1	Ремонт запорно-регулирующей арматуры ТУ :	1 раз в год	3,81	2	Ремонт и ревизия вентиля ТУ
2	Ремонт и ревизия вентиля ТУ	1 раз в год	3,81	3	Ремонт и ревизия задвижек ТУ
3	Ремонт и ревизия задвижек ТУ	1 раз в год	3,81	4	Прочистка водоподогревателя
4	Прочистка водоподогревателя	1 раз в год	3,81	5	Промывка и испытание системы отопления
5	Промывка и испытание системы отопления	1 раз в год	3,81	6	Установка кранов на отдельных участках трубопроводов, слия отключенных участков систем центрального отопления и горячего водоснабжения и обратное наполнение их с пуском системы после устранения неисправности.
6	Установка кранов на отдельных участках трубопроводов, слия отключенных участков систем центрального отопления и горячего водоснабжения и обратное наполнение их с пуском системы после устранения неисправности.	в рабочие дни с 17.00 до 8.00, в выходные и праздничные дни круглогодично	3,81	7	Ремонт запорно-регулирующей арматуры ТУ :
7	Ремонт запорно-регулирующей арматуры ТУ :	1 раз в год	3,81	8	Ремонт и ревизия вентиля ТУ
8	Ремонт и ревизия вентиля ТУ	1 раз в год	3,81	9	Ремонт и ревизия задвижек ТУ
9	Ремонт и ревизия задвижек ТУ	1 раз в год	3,81	10	Прочистка водоподогревателя
10	Прочистка водоподогревателя	1 раз в год	3,81	11	Промывка и испытание системы отопления
11	Промывка и испытание системы отопления	1 раз в год	3,81	12	Установка кранов на отдельных участках трубопроводов, слия отключенных участков систем центрального отопления и горячего водоснабжения и обратное наполнение их с пуском системы после устранения неисправности.
13	Электроснабжение	1,75	3,81	Электроснабжение	
	1			1	Планово-профилактический ремонт рулильника.
1	Планово-профилактический ремонт рулильника.	2 раза в год	1,75	2	Осмотр линий электрических сетей, арматуры и электрооборудования: силовые установки.
2	Осмотр линий электрических сетей, арматуры и электрооборудования: силовые установки.	2 раза в год	1,75	3	Замеры сопротивления изоляции проводов в МОП
3	Замеры сопротивления изоляции проводов в МОП	1 раз в год	1,75	4	Замена предохранителей,мелкий ремонт эл.проводки
4	Замена предохранителей,мелкий ремонт эл.проводки	2 раза в год	1,75	5	Устранение аварийных ситуаций системы электроснабжения,сопутствующие работы
5	Устранение аварийных ситуаций системы электроснабжения,сопутствующие работы	1 раз в год	1,75	6	Прокладка кабелей
6	Прокладка кабелей	1 раз в год	1,75	7	Проверка заземления ванн
14	Аварийно-диспетчерская служба	2,14	3,81	Аварийно-диспетчерская служба	
	1			1	Отключение стояков на отдельных участках трубопроводов, слия отключенных участков систем центрального отопления и горячего водоснабжения и обратное наполнение их с пуском системы после устранения неисправности.
1	Отключение стояков на отдельных участках трубопроводов, слия отключенных участков систем центрального отопления и горячего водоснабжения и обратное наполнение их с пуском системы после устранения неисправности.	2 раза в год	2,14	2	Содержание круглогодичной оперативно-диспетчерской службы.
15	Итого обслуживание	15,13	3,81	Итого обслуживание	
	Сбор и вывоз бытовых отходов			1	Сбор и вывоз бытовых