

Просьба ПАЗЕТА



№ 40
(272)

*БЕСПЛАТНЫЕ ЧАСТНЫЕ ОБЪЯВЛЕНИЯ

Мнение:

- «Перспектива» коммунального курса в Белогорске

Закон:

- Как наказали мошенников в военных погонах

ТВ-программа:

С 20 по 26 октября 2014 г. для 18-ти телеканалов!

Белогорская фирма

«Окна Века»

реклама

10 ЛЕТ НА РЫНКЕ!

КАЧЕСТВО
ВЫЗЫВАЕТ
УВАЖЕНИЕ

Товар сертифицирован

ул. Скорикова, 17 "Г",
(вход со двора)
тел.: 2-33-91,
8-914-557-58-00

Цветочный салон

ИМПЕРИЯ РОЗ

реклама

- БЕСПЛАТНАЯ
ДОСТАВКА
ЦВЕТОВ

- Букеты из
игрушек

ул. Скорикова, 19
Тел. 8-914-062-01-66

металлопластиковые

ОКНА

Профиль на выбор

остекление
балконов
лоджий

Рассрочка до 3 месяцев
без процентов
(через фирму)

Компания «Окна Строй»
ул. Кирова, 102, тел. 2-06-47, ул. Северная, 14, тел. 2-22-11
тел. 8-914-557-77-99, 8-914-383-86-56

Мебельный салон
«Sofa и Маленькая Корея»

реклама

Изысканная
и недорогая мебель

- кухни
- обеденные зоны
- мягкая мебель

ул. Победы, 13 (2 этаж)
Тел.: 8-914-382-77-20, 8-924-347-77-20

АВТОСЕРВИС

САМУРАЙ

реклама

- РЕМОНТ
ХОДОВОЙ
ЧАСТИ
- РАЗВАЛ-
СХОЖДЕНИЕ
- РЕМОНТ
ЗАМЕНА
ДВС и АКПП

8-914-391-91-90
г. Белогорск,
ул. 50 лет Комсомола, 61а
(район хлебозавода)

реклама

НОВЫЙ АСТУОН
ДЕЛАЕТ ТВОЙ МИР ЯРЧЕ

SSANGYONG
YOUR MOVE

от 819 000 руб.

** Цена указана на базовую комплектацию Welcome (C3G2M02). Предложение действительно на модели 2014 года выпуска

ГАРАНТИЯ 100 000 КМ ПРОБЕГА ИЛИ 3 ГОДА
г. Благовещенск

АТИК-МОТОРС

ул. Кольцевая, 57
тел. 8 (4162) 772-888
www.ssangyong-atic.ru

УГОЛЬ

Красноярский
Райчихинский

ДРОВА

ПЕСОК

ГРАВИЙ

ЩЕБЕНЬ

ПЕРЕГНОЙ

ЧЕРНОЗЕМ

ДОСТАВКА

Тел. 8-924-144-40-34

реклама

000 «ТрансЭкоСервис»

ТЭС

- Вывоз мусора и бытовых отходов, в том числе 4-5 классов опасности
- Предоставление мусорных контейнеров предприятия
- Откачка септиков
- Услуги экскаватора и самосвала

г. Белогорск
ул. Краснофлотская, 48
тел. 8 (41641) 5-03-39,
8-961-954-37-65 (диспетчер)

Товар сертифицирован

компания

«GEOLAN»

реклама

от производителя
профиль LG

Окна

- пластиковые окна
- двери; балконы
- офисные перегородки

новый
взгляд
на жизнь

Кредит, рассрочка до 6 месяцев без % через «Совкомбанк»

г. Белогорск, ул. Кирова, 117, оф. № 3
Тел.: 2-38-38, 8-914-397-11-31, 8-914-579-49-08

реклама

АВТОЦЕНТР МАСТЕР 12 ВОЛЬТ

АВТОСИГНАЛИЗАЦИЯ
АВТОЗВУК

БЕЛОГОРСК
улица 9 МАЯ 22
8 914 390 26 62
8 924 146 06 66

«ПЕРСПЕКТИВА» КОММУНАЛЬНОГО КУРСА, или Кому ещё «аГУКнется»?

«Оставь надежду, всяк сюда входящий» — гласила надпись в местном ЖКХ...

Белогорск — город своеобразный и интересный. Многие здесь в последнее время происходит с добавлением слова «впервые», как бы показывая, что город готов к новшествам. Но есть и моменты, когда к перспективным идеям относятся плохо, стараясь ни в коем случае не допустить изменений в устоявшийся уклад жизни.

Тем не менее, новое и альтернативное прокладывает себе дорогу, хотя идти приходится тернистым путем, преодолевая чиновничьи преграды, уклоняясь от «камней», припрятанных за пазухой конкурентов.

О том, как живется в Белогорске «малому бизнесу», находящемуся не под «крылом сильной компании», расскажет белогорцам Генеральный директор ООО «Перспектива» Андрей Мусиенко.

- Андрей Борисович, Ваше предприятие относительно молодое, но, как Вы считаете, перспективное?

- Конечно. Помните выражение: как корабль назовете, так он и поплывет? Так и наша фирма. Есть над чем и сейчас работать и куда развиваться тоже есть. Правда, «плавание» наше легким не назовешь — штормы и подводные камни встречаются довольно часто. Но мы держим намеченный курс.

- Если не ошибаюсь, «Перспектива» ведь задули вначале как предприятие, оказывающее юридические консультации, услуги. Сейчас — вы активно вошли в сферу ЖКХ, и под управлением Вашего предприятия несколько многоквартирных жилых домов. Как развивалась «Перспектива» все это время и к каким результатам подошла сейчас?

- Одно другому не меша

ет. Мы и сейчас, как и год назад, готовы оказать юридическую помощь людям. Другое дело, что именно наш первичный вид деятельности натолкнул нас на нынешнее занятие. Очень много было обращений по ситуациям, касающихся жилищно-коммунального хозяйства. Надо сказать, что ЖКХ — сфера сама по себе сложная, да тут еще постоянно что-то меняется в законах. Люди не понимают, за что они платят большие деньги, но при этом в домах ничего не делается, качество коммунальных услуг оставляет желать лучшего. А тут и способы управления домами, и расходы на общедомовые нужды, и прочие взносы и платежи. Попробовать выяснить что-то в своей управляющей компании, расчетном центре, администрации практически всех приводили к тому, что объяснить никто ничего не мог, а, может, не хотел. Поэтому люди шли за разъяснениями в другие места, в том числе и в нашу фирму. Пришлось разбираться вместе в каждой ситуации, представлять их интересы, «воюя» с управляющими и обслуживающими кампаниями. Так постепенно мы пришли к решению, что нужно создать свою управляющую компанию. Тем более, что все мы родились и живем в нашем городе, все «прелести» белогорского ЖКХ испытываем и на себе тоже.

Сейчас «Перспектива» — это компания, которая взяла под управление дома №№ 255А, 255В, 257, 298, 300, 302, 304, 308 по улице Кирова и Садовая, 18. У нас есть все необходимое для работы в этой сфере — квалифицированные специалисты как в области экономики и бухгалтерии, так и в обслуживающей отрасли. Есть аварийно-диспетчерская служба, база, техника.

- На сегодня в городе самый «популярный» способ управления многоквартирными домами — это способ непосредственно

го управления. «Перспектива» пошла по другому пути — взяла дома под полное управление, т.е. отвечает не только за «техобслуживание», но и за весь спектр коммунальных услуг. Так?

- Да, вы абсолютно правы. На этот шаг мы тоже пошли осознанно. Мы пошли навстречу людям, взяли на себя такие непростые обязательства, в том числе общедомовые расходы. Многие жильцы белогорских многоквартирных домов уже испытали на себе все «прелести» непосредственного способа управления. Случается что-то в доме — нет воды или тепла, света — звонят по привычке диспетчеру «управляйки», пытаются что-то решить, а им в ответ: «Мы за это не отвечаем теперь, звоните в «Теплоэнерго», «Водоканал», «ДЭК»...».

- ОДН откуда-то взялись огромные? «Тоже не наша забота — вы теперь на непосредственном способе, сами непосредственно и разбирайтесь». Помыкается-помыкается человек по всем предприятиям, да и останется ни с чем. Но это ведь не дело! У кого-то времени на это нет, у кого-то сил по старости или болезни, у кого-то юридической грамотности. Поэтому мы решили — если уж берем дом, то отвечаем за все, но и спрашивать будем со всех.

- Но и люди это ценят. Помню, не так давно, в сентябре, в нашей газете мы публиковали благодарность УК «Перспектива» от имени жильцов «подшефного» дома по улице Кирова, 308. Они благодарили и Ваше предприятие, и Вас лично за то, что в доме, где ничего не делалось годами, стали происходить перемены, и перемены эти к лучшему. Как вам это удается?

- Нам тоже очень приятно, что люди отмечают нашу работу. Действительно, когда заходишь в иной дом, видно, что даже элементарные космети-



ческие работы не выполнялись годами, да что годами! Десятилетиями. При этом, люди в большинстве своем за все услуги исправно платили, ничего не получая в ответ.

Благополучно рушились «пирамиды» ЖКХ, управляющие компании банкротились, меняя буквы в аббревиатуре, их прежние руководители от «тяжелой» жизни уезжали на ПМЖ в теплые края, а крыши домов ветшали, фундаменты разрушались, подъезды не то что не ремонтировались, даже не убирались, как того следовало. В итоге — печальная типовая картина практически в каждом доме.

Вы спрашиваете, как нам удается менять все к лучшему? Мы просто работаем так, как следовало работать каждой из предшествующей нам управляющей компании. Мы много делаем сейчас, как говорится, на перспективу. Нам сейчас надо навести порядок, а потом его поддерживать.

Догма, известная всем, но не всеми почему-то исполняемая. Разумеется, мы тоже не можем сделать и выполнить все и сразу. Но постепенно мы достигнем в каждом доме, где жильцы оказали нам доверие, положительного результата и в обслуживании, и в качестве предоставляемых коммунальных услуг. Но, еще раз повторюсь, тяжело ломать сложившуюся систему.

При этом следует отметить, что не только в многоквартирном доме по улице Кирова, 308 проводились определенные виды работ, согласованные с жильцами. Во всех дворах обслуживаемых нами домов восстановлено нормальное уличное освещение, чтобы, возвращаясь вечером домой, люди могли видеть, что у них под ногами. В ряде домов пусть частично, но восстановлена отмостка, постепенно производится замена старых оконных рам на современные стеклопакеты. Во всех (!!) домах произведена промывка системы отопления.

Перечислять, конечно, можно долго, но самое главное то, что люди видят сами и понимают, на что должны идти их деньги. Почти во всех межэтажных щитовых (кроме МКД Кирова, 302) установлены новые автоматические выключатели.

- Андрей Борисович, вот постепенно мы дошли и до трудностей... Каковы они и в чем выражаются?

- Я уже упомянул про систему, которая жила и прививалась Белогорску годами. Почти полное отсутствие конкуренции. Одна постоянно банкротящаяся управляющая компания, из-за которой, в свою очередь, банкротились ресурсоснабжаю-

щие предприятия. Но и те, и другие, как птицы Феникс, возрождались без прошлых долгов на том же месте, тем же коллективом, с тем же руководством. Деньгиплательщиков ЖКУ бесследно исчезали в чьих-то карманах, оставляя гнилые инженерные системы и облупленную краску в подъездах и на фасадах домов...

За время «господства» «БКСов», «БКСов плюс», «УК», «БУКа», которые нанимали на работы по обслуживанию «ПЖТ», ничего не менялось. Да и не могло меняться. Развитие рынка, в том числе жилищных услуг, может получить в условиях конкуренции. А у нас в городе этого делать не позволяли. Более того, через местные газеты и телевидение, приближенные к власти, пугали и пугают до сих пор пришлыми мошенниками, жульем и прочими недобросовестными незнакомыми «дядьками», которые могут оставить белогорцев без тепла и воды и убежать с их деньгами в неизвестном направлении.

Конечно, ведь есть свои — проверенные. Все то же «ПЖТ» — под руководством Тамары Махаловой, а ранее Александра Башуна, нынешнего зам. главы по ЖКХ городской Администрации.

(Продолжение на стр.4)

«ТОВАР НЕДЕЛИ»
в магазине «Автокомфорт»

реклама

на все авто-коврики
скидки до 40%!

акция действует с 15 по 21 октября 2014 г.

Ждем Вас по адресу: ул. Кирова 140/1 т.ц. «Апельсин»-м-н «Автокомфорт»

ЦЕНТР ОКОН

ПЛАСТИКОВЫЕ ОКНА балконы лоджии

предоставляется рассрочка через фирму

При полной оплате
скидка 40%
+ дополнительная скидка 3%
до 15.11.2014 г.

перегородки жалюзи рольставни

ул. Кирова, 71(вход с ул. Партизанская), 2 этаж, офис №2
тел. 2-31-70, 8-914-584-97-91

подробности по тел. 2-31-70

СЕДЬМОЕ ПРОСТРАНСТВО?

Рассказ девушки, открывшей «пространство», прогуливаясь в парке

«Хочу рассказать вам, как я открыла для себя творчество проекта Седьмое Пространство».

Накануне солнечным осенним днем, гуляя в сквере ГДО, на баннер-стенде я увидела афишу концерта проекта «Седьмое Пространство» Что это еще за пространство? Интересно... Зайдем-ка в Интернет. На мой запрос в поисковике я получила вполне исчерпывающий ответ: «Седьмое Пространство» - это проект электронной музыки, сочетающий в себе несколько направлений. Пройдя по одной из ссылок, я попадаю на страницу проекта. Начиная прослушивать все по порядку. Интересное звучание...

По материалам, собранным в сети, я поняла, что концерт подобный этому, у нас в Белогорске пройдет впервые. Да, не будет именитых музыкантов, помпезной встречи и прочей атрибутики российского шоу-биза. Будет все

просто - зритель и музыка.

Узнала я и контакты лидера проекта. В коротком телефонном разговоре мне удалось выспросить некоторые детали о предстоящем действе и о проекте в целом, о котором умолчу специально, дабы не раскрывать всех карт. Но кое-чем все-таки поделюсь.

Проект был основан 2004 году в Благовещенске. Изначально проект имел название «SevenSpace», но впоследствии был переименован «Седьмое Пространство». Музыку проекта нельзя отнести к какому-то определенному стилю. СП - это музыкальная среда, где можно встретить мелодичные клавишные арпеджио, совмещенные с гитарными соло, или проникновенные пады и записанные голоса дельфинов. Вся музыка выстроена в эмоциональную цепочку технических нововведений, пытаюсь найти что-то новое в просто-

рах электронной музыки.

Первый концерт и презентация проекта широкой публике (в то время правда еще только амурской) состоялся в 2006 году в благовещенском клубе «DANSING». И уже через год была проведена выездная акция на турбазу «Колосок».

Позднее были известная серия мероприятий «InfraredParty-1» и «Party-2» и серия закрытых вечеринок.

Релизы «Седьмое Пространство» представлены на лучших онлайн-площадках музыкального стока и в каталогах уже завоевавших доверие лейблов DigitalBisquit, Soundquasar, группа лейблов Proton и другие.

Теперь нас ждет концерт в белогорском ГДО. Кстати, на этот раз и система входа на концерт тоже необычная и своеобразная и называется freetoray - «Плати сколько хочешь». Она позволяет потребителю получать желаемое, исходя из фи-



нансовых возможностей и личных этических критериев. То есть, стоимость билета определяете вы сами, отдав ту сумму, которую считаете сами достойной данного творчества.

Хотя я и не являюсь поклонником данного направления, но уже для себя я отметила пару композиций, которые освежили мой взгляд на музыку. И, конечно, обязательно пойду на концерт 18 октября.

Елена, г. Белогорск

на правах рекламы

18.10.2014 ГДО 19:00

СЕДЬМОЕ ПРОСТРАНСТВО

DEJA VU

реклама

12+

реклама

СТЭП

- Керамическая плитка

- Мозаика стеклянная

- Керамическая мозаика

- Панно из стекла

- Эксклюзивные обои

- Панели 3D

- Кварц-виниловая плитка ПВХ

Структура декор-плитки ART-Tile:

- 1) Декор, нанесенный на поверхность
- 2) Декоративный слой
- 3) Основной слой из ПВХ, с добавлением стабилизатора
- 4) Вспомогательный слой ПВХ, армированный стекловолокном
- 5) Защитный слой из ПВХ

офис: г.Белогорск
ул. Набережная, 99
тел. 8-914-552-06-70
www.amurstep.ru

реклама

«ЦИФРОВОЙ ЭКСПРЕСС»

Гарантия, Сервис, Качество

РЕМОНТ:

- Сотовых телефонов
- Компьютеров, ноутбуков
- Планшетов, навигаторов
- и другой цифровой техники

ул. КИРОВА, 66, м-н «ТОЧНАЯ КОПИЯ»
ТЕЛ. 8-914-610-08-80, 8-924-680-82-58

«Они живут среди нас с бедой своей...»



10 октября - Всемирный день зрения. 15 октября - Международный день белой трости, 13 ноября - Международный день слепых.

Международный день Белой трости — символа незрячего человека — был установлен в США 15 октября 1970 года по инициативе Международной федерации слепых. Всероссийское общество слепых присоединилось к проведению этого дня в 1987 году. Этот день сложно назвать праздником. Речь идет, скорее, о дате, которая призвана напомнить нам, что среди нас живут незрячие люди, нуждающиеся в нашей помощи и соучастии.

Наверняка вам неоднократно приходилось сталкиваться на улице с незрячими прохожими. Как правило, эти люди легко узнаются по наличию специальной белой трости — символа слепоты.

Возникновение традиции белой трости мы обязаны английскому фотографу Джеймсу Бигсу, потерявшему зрение в результате несчастного случая. Став слепым, с помощью черной трости, окружающие ничего удивительного в этом человеке не замечали, все так же толкая неспешного пешехода.

Тогда Джеймс решил, что, быть может, поможет изменение цвета его трости. Так и было решено превратить черную трость в белую.

Нам кажется, что все живут, как мы, смотря на мир такими же глазами.

Не думаем же мы совсем, увы, о тех, не видит кто ни днями, ни ночами.

Нам не понять порой людей, которые не видят солнца света. Они живут среди нас с бедой своей, Сквозь пелену теней не различая цвета.

9 октября прошла встреча всех членов всероссийского общества слепых города Белогорска, Белогорского, Серышевского, Ивановского районов.

Добрые слова пришли сказать представители городской администрации — Олег Шелудченко и Ирина Фоменко, а также наш давний друг и отличный товарищ — Карам Гурбанов. Огромное всем спасибо за внимание и заботу о нас, незрячих!

Особую благодарность хочется выразить работникам городской библиотеки — они нас регулярно просвещают своими интересными, познавательными лекциями. Спасибо!

Творческий коллектив белогорского общества слепых показал концерт для всех присутствующих.

Евгений Беляев,
Председатель Белогорского общества слепых

Прокуратура города Белогорска сообщает

Прокуратурой города Белогорска в период с 08 по 20 октября 2014 года организована работа телефона «горячая линия» по вопросам, связанным с подключением к отоплению.

По факту несвоевременного подключения к отоплению жилых домов и социальных объектов, а также некачественного предоставления коммунальных услуг, необходимо обращаться в прокуратуру города Белогорска по телефону **3-51-64** с 9 до 13 часов и с 14 до 18 часов.

«ПЕРСПЕКТИВА» КОММУНАЛЬНОГО КУРСА, или Кому ещё «аГУКнется»?

(Окончание.
Начало на стр.2)

Главная городская управляйка «БУК», сейчас проходящая процедуру банкротства в суде, передала пальму лидерства ООО «ГУК», единоличным учредителем которого до середины сентября этого года был Дмитрий Осипов. Он же — учредитель другого ООО под названием «Концепт», которому сначала дали «зеленый свет» на обслуживание городские школы и детские сады, а теперь он доказывает, что все может сделать и в многоквартирных домах.

Так вот, в эту слаженную систему входит наше предприятие — «Перспектива». Мы взяли не самый «завидный» городской район — район 4 километра, и начали работать. Разумеется, город маленький, пошли разговоры. За домом присоединился другой, третий, пролили и у них провели собрание, четвертые стали у своих управляющих организаций спрашивать о том, почему у них в доме не так, как в «перспективных» домах.

И тут мы столкнулись с противостоянием. Причем, замешаны здесь не только конкуренты, а конкуренты вместе с некоторыми представителями исполнительной и законодательной властей.

- Каким образом?

— Ну здесь самое время вернуться к упоминанию о директоре-гражданине-депутате Дмитрие Осипове. В конце июля этого года в адрес ООО «Перспектива» поступило распоряжение из Комитета имущественных отношений Администрации Белогорска о проведении внеплановой документальной проверки. Основанием для проведения внеплановой проверки явилось обращение от Д.Е. Осипова.

На основании заявления этого гражданина городской КИО запросил у нашего предприятия протоколы собраний о выборе способа управления собственниками жилых помещений в многоквартирных домах, которые

теперь находятся под нашим управлением, индивидуальные решения собственников жилых помещений МКД, а также документы, служащие основанием оказания услуг в отношении данных домов.

Мы отказали данной структуре Администрации в предоставлении указанных документов, т.к. Д.Е. Осипов не является собственником помещений в данных многоквартирных домах и ООО «Перспектива» не могло нарушить его права.

Но и это не остановило властителей от «заботы» о жителях города. В августе мы получаем повторное предписание из Комитета имущественных отношений, где нас уведомляют, что внеплановую проверку в отношении нашего предприятия продили и требуют все те же документы, но уже по заявлению **депутата** Д.Е. Осипова.

В своем заявлении депутат Белогорского Совета народных депутатов VI созыва Д.Е. Осипов просит Председателя МКУ «Комитет имущественных отношений Администрации г. Белогорск» Д.В. Саржевского проверить ООО «Перспектива» по вопросу переизбрания управляющей компании, т.к. к нему стали часто обращаться избиратели (собственники жилых помещений). Правда, в своем заявлении депутат не указывает, собственники каких многоквартирных домов к нему обращались, нет ни фамилий, ни адресов.

Кроме того, многоквартирные дома, в отношении которых МКУ «КИО г. Белогорск» проводит проверку, относятся к четвертому избирательному округу, а не к тому, от которого избран данный депутат. Хотелось бы отметить, что обращения или жалобы от собственников помещений проверяемых многоквартирных домов не поступали ни в адрес Государственной жилищной инспекции Амурской области, ни в адрес муниципального жилищного контроля.

- Вы считаете, что

в данном случае **Дмитрий Осипов использует свой статус депутата?**

— Думаю, да. Проверяемые многоквартирные дома, за исключением многоквартирных домов по улице Кирова 255 «А» и Кирова 302, до перехода в управляющую организацию ООО «Перспектива» находились на непосредственной форме управления, где управляющей организацией была ООО «Городская управляющая компания», а обслуживающей организацией — ООО «Концепт». Учредителем ООО «Городская управляющая компания» (до сентября 2014 года) и одним из учредителей ООО «Концепт» является все тот же Д.Е. Осипов. После перехода проверяемых многоквартирных домов с непосредственного способа управления от ООО «ГУК» на управление многоквартирными домами ООО «Перспектива» убытки данного предприятия составят не один миллион рублей.

- А что с проверкой?

— Мы и в этот раз отказали «связке» КИО-депутат предоставить документы, и сами обратились за защитой своих прав в прокуратуру и в Государственную жилищную инспекцию Амурской области.

- И каковы ответы?

— Ответ и с надзорного правоохранительного и контрольного жилищного органа практически повторил друг друга и имел одинаковый смысл.

Во-первых, и те и другие отметили, что депутат, ссылаясь на многочисленные обращения к нему избирателей, напомню, не его округа, не предоставил ни одного такого заявления. Поэтому не усматривается, какие права и законные интересы каких собственников жилых помещений нарушены, т.е. **отсутствует сам предмет проводимой проверки.**

Амуржилинспекция и областная прокуратура также сошлись на том, что у МКУ «Комитет имущественных отношений Ад-

министрации г.Белогорска» отсутствовали основания для проведения внеплановой проверки ООО «Перспектива».

В общем, складывается впечатление, что органы местного самоуправления целенаправленно лоббируют интересы управляющей организацией ООО «ГУК» и ООО «Концепт». При этом, по моему мнению, для новых управляющих компаний создаются все условия для скорейшего их ухода с рынка жилищно-коммунальных услуг.

- Но Вы-то не сдаётесь?

— Нет, конечно. Хотя, многим бы этого очень хотелось. Тут тебе и слухи о многомиллионных долгах, и публикации в газетах, и выступления по телевизору на разных уровнях. Но «собака лает — караван идет». Да у нас есть рабочие моменты, как и у всех предприятий — кто-то нам должен, кому-то мы должны. Но все далеко не критично и решается в рабочем порядке. Мы работаем, доказывая людям на словами, а делом свою правоту.

А все эти «потуги», я считаю, не что иное, как страх. Страх, что вся старая система пойдет по швам, рухнет, и еще не ясно, где и кому все это «аГУКнется».

- Спасибо, Андрей Борисович, за содержательную беседу и удачу в вашей работе на благо жителей белогорских многоэтажек.

— Спасибо и Вашей газете, хотя, возможно, скоро мы выйдем и на новый «перспективный» уровень, так сказать, расширим границы работы.

- Но это уже другая история?

— Да, но мы ее обязательно расскажем в скором времени.

- Будем с нетерпением ждать!

Беседу вела
Татьяна Сазонова

реклама
Комплектация Установка Продажа Монтаж Скидки!
Афоня
ТЕПЛИЦЫ ПОЛИКАРБОНАТ
КОТЛЫ НАСОСЫ
и другой сантехники для Вашего дома
По ценам завода — изготовителя
Тепло и вода — это наша стихия!
БУРИМ СКВАЖИНЫ
Ул. Кирова, 180 (р-он маслозавода),
тел. **8-914-397-333-4**

реклама
Натяжные потолки
РАССРОЧКА
СКИДКИ
через фирму
Ремонт и отделка любых помещений
ул. Кирова, 71
(вход с ул. Партизанская)
2 этаж, офис №2
тел. **2-31-70**
8-914-584-97-91

Расследование причин аварии 19 августа 2014 года, когда стрела крана упала на проезжую часть улицы Кирова в Белогорске, завершено

Упавшая стрела крана со стройки «ФОК им. Солнечникова» в Белогорске августовским днем остановила движение по главной улице и наделала много шума в городе. Пострадавших и погибших, к счастью, нет. При падении стрела крана оборвала линии электропередач и связи, повредило кованое ограждение горпарка.

Сам кран находился на территории строящегося физкультурно-оздоровительного комплекса имени Солнечникова. Подрядчик строительства - ООО «СК «Мост-Восток».

Причину падения техники сразу не озвучили, по предварительным данным авария произошла из-за отказа техники. Не было достоверной информации и о том, находился ли в кабине на момент падения водитель крана.

Слухов по городу после этого случая ходило много. Кто-то говорил, что это диверсия. Другие, якобы, слышали, что крановщика все же увезли на скорой. Третьи — о том, что стрела все же упала на легковую машину одного из работников предприятия, который оставил ее на территории строительства.

В редакцию «Просто газеты» на протяжении всего этого времени поступало много звонков от белогорцев с просьбой рассказать, почему же на самом деле произошло ЧП. Чтобы дать достоверный ответ своим читателям, пришлось ждать некоторое время, которое понадобилось специалистам для того, чтобы расследовать причины аварии.

В начале октября редакция «Просто газеты» направила запрос руководству компании «СК МОСТ-ВОСТОК» с просьбой ответить на следующие вопросы:

- К каким выводам пришла комиссия по расследованию данного случая? В чем причина произошедшего?

- Есть ли виновные? Если да, то привлечены ли они к ответственности?

- Какой ущерб причи-



нен самому предприятию?

Ответы на заданные вопросы поступили развернутые, в положенный законом срок.

Содержание документа мы приводим полностью:

«ООО «Строительная компания «Мост-Восток» благодарит редакцию СМИ «Просто газета» за обращение о предоставлении информации.

ООО «Строительная компания «Мост-Восток» является сертифицированной организацией на соответствие требованиям международных стандартов ISO 9001:2008, ISO 14001:2004, OHSAS 18001:2007 применительно к строительству объектов гражданского строительства. Каждый строительный участок компании ежегодно проверяется международными специалистами на соответствие стандартов качества строительных работ. Вместе с тем, никто, к сожалению, не застрахован от несчастных случаев на производстве.

Наша компания выражает глубокое сожаление о случившемся инциденте. ООО «Строительная компания «Мост-Восток» проведены соответствующие меры в целях недопущения подобных ситуаций впредь. Кроме того, нашей компанией оперативно проведены все не-

обходимые действия по устранению последствий аварии.

Отвечая на вопросы, поставленные в запросе, сообщаем следующее. По факту произошедшей аварии проведена проверка Дальневосточным управлением Ростехнадзора по Амурской области. По итогам данной проверки составлен «Акт технического расследования причин аварии на опасном производственном объекте, происшедшей 19 августа 2014 года».

В соответствии с данным документом:

«19.08.2014 около 04 часов 10 минут (время московское) на территории объекта капитального строительства «Спортивный центр с универсальным залом и плавательным бассейном» во время рабочего перерыва машинист крана при выполнении операций краном осуществлял одновременно подъем груза (колеса демонтированного с ходовой части крана) и подъем управляемого гуська. При подъеме колеса внимание машиниста крана было обращено на работу грузовой лебедки, из-за чего он забыл отключить механизм подъема управляемого гуська. Строповку груза машинист крана производил самостоятельно. При минимально недопустимом вылете гуська произошло его опрокидывание. Следствием этого

явилось неконтролируемое падение стрелы и гуська крана за пределы границы строительной площадки на проезжую часть ул. Кирова и на ограждение городского парка».

В ходе расследования комиссией установлено, что причинами аварии является: неисправность прибора безопасности ОНК-140-26М; неисправность конечного выключателя редуктора вспомогательной грузовой лебедки при работе с управляемым гуськом.

Лицами, ответственными за допущенные нарушения требований промышленной безопасности, комиссия признала всех лиц, непосредственно причастных к аварии (машинист крана, производитель работ), а также руководящих должностных лиц общества (генеральный директор, главный инженер).

По итогам проверки ООО «Строительная компания «Мост-Восток» и Генеральный директор общества привлечены к административной ответственности. Остальные причастные лица были привлечены к дисциплинарной ответственности приказом по предприятию.

На момент аварии прямые потери предприятия составляют более 1 млн. рублей.

С уважением,
Заместитель генерального директора по быту и кадрам **Хамидулина Л.Е.**

Видеоприем по вопросам пенсионного законодательства

Управляющий отделением Пенсионного фонда по Амурской области проводит видеоприем граждан каждый третий вторник месяца с 10.00 до 12.00 по каналам мультисервисной телекоммуникационной сети в режиме видеоконференции.

21 октября 2014 года Управляющий отделением Пенсионного фонда по Амурской области проведет видеоприем граждан,

представителей организаций и страхователей, застрахованных лиц, пенсионеров по вопросам, касающимся пенсионных накоплений граждан, а также другим вопросам, относящимся к компетенции Пенсионного фонда России.

Записаться на прием можно по адресу:

г. Белогорск, ул. Победы 17 «а», каб. №8 или по телефону 2-19-69, 2-18-68.

В Благовещенске по факту гибели рабочего возбуждено уголовное дело

1 октября 2014 года на строительном объекте, на территории Благовещенской ТЭЦ, рабочий, в результате падения на него деревянных досок получил травму головы. От полученного телесного повреждения мужчине скончался. По данному факту следственным отделом по городу Благовещенск следственного управления СК России по Амурской области возбуждено уголовное дело по признакам преступления, предусмотренного ч. 1

ст. 109 УК РФ (причинение смерти по неосторожности).

По предварительным данным деревянные доски сорвались на погибшего с высоты при подъеме краном. Поскольку в рамках доследственной проверки приняты законные и обоснованные решения по факту смерти мужчины не представлялось возможным, следственными органами принято решение о возбуждении уголовного дела для проведения комплекса следственных и процессуальных действий.

Нарушение водителем правил дорожного движения привело к ДТП на железнодорожном переезде Забайкальской ж.д.

13 октября в 2:38 мск на перегоне Украина – Белогорск Свободненского региона Забайкальской железной дороги в результате столкновения с грузовым поездом погибли водитель и пассажир легкового автомобиля марки Ниссан-Марч.

Происшествие произошло по вине водителя автомобиля, который грубо нарушил правила дорожного движения и под запрещающие сигналы переездной сигнализации выехал на железнодорожный переезд перед близко идущим поездом. Локомотивная бригада применила экстренное торможение, однако столкновения избежать не удалось.

Забайкальская железная дорога напоминает водителям автотранспорта о необходимости строго



соблюдать правила дорожного движения и быть предельно внимательными при следовании через железнодорожные переезды!

С начала 2014 года на полигоне обслуживания Забайкальской железной дороги произошло 10 ДТП на железнодорожных переездах, в результате которых травмы различной степени тяжести получили десять человек, из них пять человек были травмированы смертельно.

Служба корпоративных коммуникаций Заб.ж.д.

Товар сертифицирован
на весь ассортимент

ОСЕННИЕ СКИДКИ
-30%

НАТЯЖНЫЕ ПОТОЛКИ:

- КРАСОТА
- ПРАКТИЧНОСТЬ
- ПРОЧНОСТЬ
- КАЧЕСТВО

ОКНА "СОЮЗ"

- ОКНА
- ПЕРЕГОРОДКИ
- БАЛКОНЫ

ул.Кирова, 71, 1 этаж (напротив типографии), тел.: 2-30-50, 8-914-568-87-68

СТРОИТЕЛЬСТВО И ОТДЕЛКА

Компания **СОЮЗ** ИП Зелинская

Выполнит все виды внутренних и наружных строительных работ.

Короткие сроки
Гарантия! Качество! Опыт!

ул. Кирова, 71, 1 этаж
(напротив типографии),
тел. 2-30-50, 8-914-568-87-68

Мошенники в военных погонах

В 2014 году Белогорским гарнизонным военным судом за совершение мошеннических действий были осуждены пять военнослужащих по контракту войсковой части 72157, дислоцированной в г. Белогорске Амурской области.

Так, 28 января 2014 года Белогорским гарнизонным военным судом по результатам рассмотрения уголовного дела признан виновным в совершении преступления, предусмотренного ч. 1 ст. 159 УК РФ (мошенничество, то есть хищение чужого имущества или приобретение права на чужое имущество путем обмана или злоупотребления доверием, - ред.) старший сержант контрактной службы войсковой части 72157 Сергей Анисимов. Ему назначено наказание в виде обязательных работ на срок 120 часов.

В период с 31 августа по 29 декабря 2012 года Сергей Анисимов был направлен в служебную командировку в г. Санкт-Петербург, перед убытием в которую получил на эти цели перечисленные на банковскую карту денежные средства, в том числе и на проживание в гостинице. Во время нахождения в командировке старший сержант проживал в общежитии филиала «Санкт-Петербургский» ОАО «Славянка». Не желая возвращать ранее выданные ему деньги на проживание в гостинице, он в январе 2013 года предоставил должностным лицам федерального казенного учреждения «Управление финансового обеспечения МО РФ по Амурской области и Республике Саха (Якутия)» авансовый отчет с заведо-

мо подложными документами, свидетельствующими о проживании в гостинице ООО «Ленор», обманув относительно понесенных затрат.

На основании представленных им документов были учтены денежные средства в счет ранее полученного аванса, а также 12 марта 2013 года перечислена кредиторская задолженность за проживание в гостинице ООО «Ленор». В результате мошеннических действий Анисимова С.А. государству причинен ущерб в размере **164 970 рублей**.

В период предварительного следствия обвиняемый полностью возместил причиненный ущерб.

Аналогичным образом и на ту же сумму решил смошенничать и старший прапорщик указанной войсковой части Александр Карюк, за что 6 февраля 2014 года Белогорским гарнизонным военным судом осужден к такому же сроку обязательных работ.

По «проторенной дорожке» обмана государства, проложенной сослуживцами Анисимовым С.А. и Карюком А.С., чуть позже «отправились» и другие контрактники войсковой части 72157.

15 января 2013 года старшие сержанты Олег Жуйков, Алексей Журбин и Евгений Самодуров были направлены в командировку в г. Санкт-Петербург. Во время нахождения в командировке по 30 апреля 2013 года они проживали в общежитии филиала «Санкт-Петербургский» ОАО «Славянка» за 3500 рублей в месяц без оформления отчетных документов за проживание. Не желая возвращать выданные им в подотчет денежные средства на проживание в гостинице, они



приобрели у случайно знакомой фиктивные документы, свидетельствующие о проживании в гостинице ООО «Ленор», которая, как было установлено, прекратила свою деятельность ещё 5 сентября 2011 года. Указанные документы они приложили к авансовым отчетам, которые в мае 2013 года предоставили должностным лицам «Управления финансового обеспечения МО РФ по Амурской области и Республике Саха (Якутия)». В результате чего Жуйков О.В. и Самодуров Е.Л., каждый в отдельности, причинили государству ущерб в размере **148 050 рублей**, а Журбин А.В. на сумму **142 116 рублей**. В период предварительного следствия указанные мошенники полностью возместил причиненный ущерб.

6 и 14 марта 2014 года Жуйков О.В. и Самодуров Е.Л. Белогорским гарнизонным военным судом признаны виновными в совершении преступления, предусмотренного ч. 1 ст. 159 УК РФ, и каждому из них назначено наказание в виде обязательных работ на срок 120 часов. 31 марта 2014 года за аналогичное преступление осужден Журбин А.В., и ему назначено наказание в виде обязательных работ на срок 100 часов.

Руководитель военного следственного отдела Следственного комитета РФ по Белогорскому гарнизону ВВО полковник юстиции **Гусейнов М.С.**

Военная прокуратура ВВО возобновляет работу консультационно-правовых пунктов и телефонов «горячих линий» по вопросам призыва граждан на военную службу

В связи с началом 1 октября 2014 г. осеннего призыва граждан на военную службу военная прокуратура Восточного военного округа вновь открывает работу консультационно-правовых пунктов и телефонов «горячих линий». Призывники, их родственники и другие заинтересованные граждане могут обратиться к военным прокурорам за консультацией и с жалобами по вопросам, связанным с проведением призыва на военную службу и направлением альтернативную гражданскую службу.

В г. Хабаровске консультационные пункты открыты в военной прокуратуре округа (ул. Шеронова, 55, тел. (4212) 37-82-43) и военной прокуратуре Хабаровского гарнизона (ул. Ленина, 36, тел. (4212) 37-82-88). Кроме этого, на территории Дальнего Востока, Бурятии и Забайкалья телефоны «горячих линий» рабо-

туют в военных прокуратурах гарнизонов ВВО, расположенных в городах Южно-Сахалинске (4242) 49-21-50), Биробиджане (42622) 4-93-67), Благовещенске (4162) 49-14-07), Якутске (4112) 44-48-14), Магадане (4132) 64-55-90), Чите (3022) 35-90-40) и Улан-Удэ (3012) 43-69-14), Белогорске (ул. Авиационная, д. 23Б; тел. (41641) 5-48-26).

В ходе предыдущей весенней призывной кампании к военным прокурорам за консультацией и жалобами обратились более 110 человек. Примерно каждый пятый из них интересовался вопросом предоставления возможности окончить образовательные учреждения по программам среднего профессионального образования. Остальная часть обращений в основном касалась вопросов прохождения медицинского освидетельствования, освобождения от призыва на военную службу и предоставления отсрочек от

него по состоянию здоровья, а также в связи с обучением в образовательных учреждениях.

Военными прокурорами ВВО организована выдача призывникам памятки, в которой указаны права и обязанности военнослужащих, контактная информация органов военной прокуратуры, военной полиции и другая полезная информация правового характера.

Также военные прокуроры во взаимодействии с командованием, территориальными прокурорами и общественными правозащитными организациями осуществляют надзорное сопровождение всех мероприятий призыва, начиная от проверки готовности к приему призывников сборных и пересыльных пунктов, деятельности военкоматов и заканчивая работой в воинских частях, куда новобранцы будут прибывать для прохождения военной службы.

Военная прокуратура Восточного военного округа

ПОИСК ПРОДОЛЖАЕТСЯ:

Приметы Веры Захаровой:

Была одета в школьную форму МЧС темного цвета (куртка и юбка), туфли черного цвета, белая блузка. Рост – около 130 см, волосы темные, до пояса, заплетены в косу. При себе школьница имела школьную сумку фиолетового цвета с надписью «Modern», со школьными принадлежностями, сотовый телефон HTL серо-белого цвета (смартфон).

Всем, кому что-либо известно о пропавшем ребенке, просьба незамедлительно звонить по телефонам:

02, 2-41-19, 8-914-040-20-25, 8-914-587-34-80



Новые модели металлических и межкомнатных ДВЕРЕЙ
Российского производства
- Рассрочка до 3 месяцев без % (через фирму)
- ПОЛНЫЙ МОНТАЖ
(полная финишная отделка)
Компания «Окна Строй»
ул. Кирова, 102, тел. 2-06-47
ул. Северная, 14, тел. 2-22-11
тел. 8-914-557-77-99, 8-914-383-86-56

ОПЕРАТРА ИШТРАУСА ЦЫГАНСКИЙ БАРОН
22 октября в 19-00 Цена: 500-800 руб. т.ф: 5-56-45
Дом офицеров
Санкт-Петербургский музыкальный театр

г. Белогорск ул. Кирова 140/1
т.д. «Апельсин» 1-й этаж
Обслуживание физических и юридических лиц:
пн-пт: 11:00-19:00
сб-вс: 11:00 - 16:00
ПОМОЖЕМ ПОГАСИТЬ КРЕДИТ!
ОТ 21% ОТ СУММЫ ЗАДОЛЖЕННОСТИ ПО КРЕДИТУ
www.crococ-zaim.com
ЗАО «КРОКОС», ИНН - 772785886, ОГРН - 1137746230820. Услуга имеет ограничение по количеству клиентов в месяц. Компания устанавливает ежемесячные лимиты по суммам привлекаемых денежных средств, исходя из объема удовлетворения спроса населения по получению микрозаймов. Все необходимую информацию по условиям заключения договора сфинансирования, а также сведений о лимитах денежных средств, привлекаемых для сфинансирования Вы можете получить в любом отделении финансовой группы «КРОКОС», по телефону контакт-центра 8-800-777-54-40 или на сайте www.crococ-zaim.com. В заключении договора сфинансирования может быть отказано без объяснения причин. Не является публичной офертой. на правах рекламы

ЗАНЯТИЯ ЙОГОЙ
в Гарнизонном Доме офицеров и Гимназии искусств
В гармонии тела и духа
Запись по телефону:
8 - 924 - 680 - 60 - 80

Товар сертифицирован
КОМПАНИЯ "GEOLAN"
от производителя профиль LG
Окна
- пластиковые окна
- двери; балконы
- офисные перегородки
новый взгляд на жизнь
Кредит, рассрочка до 6 месяцев без % через «Совкомбанк»
г. Белогорск, ул. Кирова, 117, оф. № 3
Тел.: 2-38-38, 8-914-397-11-31, 8-914-579-49-08

ПРИГЛАШАЕМ: СОЛНЦЕ
Классы
смешанного формата: Step, Step-n-Script, Hi/Lo.
Силовые классы: Legs-n-Butt, Upper Body, HOT IRON.
Интенсивный тренинг: Pilates, Collanetik, Stretch, Yoga
Танцевальные классы: Latino, Dance, PortDeBras (балет, йога, пилатес)
Bellydance (восточный танец) Ждем вас: с 10 до 21 ч.
Детский фитнес с 4 лет выходной - воскресенье
ул. Северная, 25, тел.: 2-73-51, 8-914-566-77-27

«Полный привод – и точка!»

На правах рекламы

Тема безопасности дорожного движения в последнее время очень актуальна, особенно для начинающих водителей. Статистика автомобильных происшествий очень пугает множество людей, которые собираются приобрести автомобиль для себя и своих родных. Для того чтобы обезопасить себя на дороге, кроме правил дорожного движения еще следует помнить о характеристиках автомобиля, который вы будете покупать.

В настоящее время считается, что самым безопасным автомобилем, с точки зрения конструкции является полный привод. Особенно эта характеристика проявляется в тех случаях, когда вам в морозную и снежную зиму нужно подниматься по скользкой и опасной горе. Здесь, конечно, можно поспорить, что есть объездные дороги, но поверьте, они есть не везде. Поэтому не стоит забрасывать этот фактор на последнее место.

Полный привод является более безопасным и комфортным вариантом по сравнению с другими типами. Такая система позволяет управлять каждым колесом. При потере сцепления одного из колес, нагрузка двигателя распределяется на оставшиеся три.

При полном приводе у машины достаточно хорошая управляемость на практически любом дорожном покрытии. Благодаря тому, что двигатель передает крутящий момент на обе оси одновременно, колеса полноприводного автомобиля не пробуксовывают на ледяной или песчаной поверхности (не говоря уже об асфальтированном покрытии) и позволяют легко тронуться с места. Кроме того, такой тип привода обеспечивает высокую проходимость автомобиля (не зря таким типом привода оснащают предназначенные только для покорения сложного бездорожья машины) и управляемость. Познакомимся с автомобилями которые предлагает нам «АТИК-МОТОРС»:



Suzuki Grand Vitara

классика внедорожного жанра
2.0-2.4 л; 140-169 л.с.; 4WD
Время разгона 0-100 км/ч, с – 11,5-14,4
Расход топлива* в смешанном цикле,
л/100 км – 8,2-9,7

Внедорожник Suzuki Grand Vitara — один из лучших в своем сегменте, непревзойденный за пределами асфальта и невероятно комфортный в городе. Grand Vitara — это автомобиль высокого уровня комфорта и потрясающих возможностей на бездорожье.

Независимая подвеска и постоянный полный привод, являющиеся неизменными атрибутами настоящего внедорожника, обеспечивают Grand Vitara великолепной плавностью хода и устойчивостью на дороге. А наличие блокировки межосевого дифференциала и понижающей передачи в раздаточной коробке позволяют автомобилю преодолевать любые препятствия.

Subaru Forester

Уверенность в движении
2.0-2.5 л; 150-241 л.с.; 4WD
Время разгона 0-100 км/ч, с – 7,5-11,8
Расход топлива* в смешанном цикле,
л/100 км – 7,9-8,5

Обновленная версия внедорожника в полной мере соответствует лозунгу компании — «Уверенность в движении». Автомобиль сочетает мягкую бесшумную езду с великолепной динамикой и в тоже время он способен на многое в условиях внедорожья. Избавившись от автоматической коробки передач, Subaru Forester обзавелся легким и компактным вариатором, обеспечивающим плавную смену скоростей и снижение расхода топлива.



Subaru XV

Уверенность в движении
1.6-2.0 л; 114-150 л.с.; 4WD
Время разгона 0-100 км/ч, с – 10,5-13,1
Расход топлива* в смешанном цикле,
л/100 км – 7,3-8

Вы стремитесь к своей цели жизни, при этом Subaru предоставляет Вам и Вашим близким максимальные комфорт и безопасность в движении.

Для Subaru XV разработана новая, легкая, компактная и более экологичная бесступенчатая трансмиссия «Lineartronic».

За счет сочетания новой трансмиссии с новым двигателем, Subaru XV предлагает отличную управляемость и поддерживает низкий расход топлива.

Subaru Outback

Уверенность в движении
2.5-3.6 л; 167-249 л.с.; 4WD
Время разгона 0-100 км/ч, с – 7,5-10,4
Расход топлива* в смешанном цикле,
л/100 км – 9,1-10,6

Обновленный Subaru Outback готов к новым приключениям. Готов открывать новые тропы, вдохновляя на подвиги и придавая уверенности своей превосходной универсальностью, надежностью и безопасностью. Subaru Outback традиционно оснащен системой симметричного полного привода (Symmetrical AWD) и горизонтально-оппозитным двигателем SUBARU BOXER, сочетание которых обеспечивает исключительный баланс и контроль, гарантирующие превосходную динамику и безопасность на любой дороге.



Mazda CX-5

Я твой идеал
2.0-2.5 л; 150-191 л.с.; 2WD-4WD
Время разгона 0-100 км/ч, с – 7,9-9,4
Расход топлива* в смешанном цикле,
л/100 км – 6,2-7,3

На первое место для этого автомобиля мы поставили дизайн, легкость управления и комфорт, с сохранением при этом достойного уровня безопасности и экономичности. Качество и универсальность этого компактного кроссовера понравятся всем владельцам, независимо от их интересов, возраста и стиля жизни.



Ford Kuga

Выражение стиля и мощи
1.6-2.5 л; 150-182 л.с.; 2WD-4WD
Время разгона 0-100 км/ч, с – 9,7-11,2
Расход топлива* в смешанном цикле,
л/100 км – 6,2-7,7

Интеллектуальная система полного привода передает на каждое колесо именно тот момент, который необходим для обеспечения максимального сцепления с дорогой.

Система активируется только тогда, когда она действительно необходима, это помогает экономить топливо на более ровных участках. И мгновенно адаптируется под рельеф и условия дороги, система автоматического торможения Active City Stop позволяет предотвратить столкновение при движении на низкой скорости.

Ford EcoSport

Компактный, функциональный и экономичный автомобиль
1.6 л; 122 л.с.; 2WD-4WD
Время разгона 0-100 км/ч, с – 11,5-12,5
Расход топлива* в смешанном цикле,
л/100 км – 6,6-8,3

EcoSport обеспечит маневренность в городе и комфорт за его пределами. Отличные динамические характеристики и легкое, чуткое управление значительно упростят вождение в условиях города. На автострадах мягкость хода позволит совершать дальние поездки без лишних усилий. Автомобиль может преодолевать брод глубиной до 55 см (как многие значительно более крупные кроссоверы), позволяя Вам уверенно чувствовать себя на затопленных участках. Высокое расположение места водителя дает ощущение контроля над ситуацией и возможность лучше рассмотреть окружающий мир.



Ford Explorer

Легендарный внедорожник
3.6 л; 249-360 л.с.; 4WD

Система Интеллектуального полного привода. Благодаря новому двигателю Cyclone 3.5-V6 мощностью 249 л.с. и новой 6-ступенчатой автоматической трансмиссии Ford Explorer обеспечивает один из лучших показателей топливной экономичности среди одноклассников с двигателем V6 - 8,8 л/100 км по условному ездовому циклу.

Такого сочетания удалось добиться при помощи регулируемых фаз газораспределения (Ti-VCT), которые позволяют наиболее точно управлять двигателем, получая экономичность или мощь по желанию.

Infiniti QX60 hybrid

Роскошь во всех измерениях.
2.5 л; 230 л.с.; 4WD
Время разгона 0-100 км/ч, с – 8,6
Расход топлива* в смешанном цикле,
л/100 км – 8,5

Этот автомобиль станет достойным показателем достижений и подчеркнет ваш высокий статус. Впечатляющая мощь, поразительная топливная экономичность, потрясающий комфорт на дороге и вне ее — гибридный Infiniti QX60 не устанет вас удивлять. Ощутите силу притяжения одного из самых интеллектуальных кроссоверов в мире — и вы не сможете отказать себе в удовольствии обладать им!

Новый Infiniti QX60 Hybrid подарит ощущение исключительного комфорта и бескомпромиссной уверенности на дорогах.



АТИК-МОТОРС

Автоцентр
«Мультибренд»
г. Благовещенск

ул. Кольцевая, 57, тел. 8 (4162) 777-880

СПОРТИВНАЯ ПОБЕДА

10-12 октября 2014 года в г.Сочи прошло первенство России по Киокушинкай Карате.

Воспитанник Белогорской городской спортивной общественной организации ученик тренера Анны Николаевны Бойченко

Ломберг Сергей занял 2-е место став серебряным призером первенства России!!!

Поздравляем с победой!!!

Директор БГСОЮ КК
Ю.С.Симоненко

ПРИСТЕГНИ РЕМЕНЬ БЕЗОПАСНОСТИ!

Сотрудники ГИБДД в течение двух дней будут проверять водителей в части соблюдения ПДД при использовании ремней безопасности и детских удерживающих устройств!

Несмотря на то, что во время движения на транспортном средстве, оборудованном ремнями безопасности, водитель должен быть пристегнутым и не перевозить пассажиров, не пристегнутых ремнями безопасности, по-прежнему инспекторами ДПС являются водители, которые не выполняют данное требование ПДД для своей собственности безопасности при движении в транспортном средстве.

За истекший период этого года к административной ответственности за неиспользование ремней безопасности было привлечено 1005 водителей, за неиспользование детских удерживающих устройств при перевозке де-

тей в транспортных средствах - 748 водителей.

Использование ремней безопасности в автомобиле является одним из решающих факторов спасения жизни водителя и пассажиров в дорожно-транспортном происшествии.

Согласно исследованиям, применение ремня безопасности уменьшает риск гибели водителя при лобовом столкновении в 2,3 раза, при боковом - в 1,8 раза, при опрокидывании - в 5 раз. При опрокидывании автомобиля ремни позволяют избежать ударов о внутренние части автомобиля, фиксируя положение пассажиров. Применение ремней безопасности снижает вероятность гибели и получения тяжелых травм для пассажиров переднего сидения на 40-50%, заднего сидения - на 25%. По статистике около 70% спасений в критических авариях обеспечивают именно ремни, подушки безопасности

лишь только на 20%.

Если взрослому человеку достаточно пристегнуться с помощью ремня, чтобы обезопасить себя, то для перевозки детей необходимо применять автокресло, так как штатные ремни безопасности рассчитаны на габариты взрослого человека. Их использование без дополнительных приспособлений для фиксации детей при аварии может привести к перелому позвоночника, потому что детские шейные позвонки еще не окрепли и при столкновении не способны удержать тяжелую голову.

Правила разрешают перевозить ребенка на переднем сиденье легкового автомобиля, но только с использованием детского автокресла. При этом, если вы используете детское автокресло, обязательно нужно отключить фронтальную подушку безопасности.

Родители, которые до сих пор не используют

детские автокресла, беспечны и безответственны. Автокресло – самая главная покупка к рождению ребенка. Даже если при управлении автомобилем Вы не допускаете нарушений ПДД, виновником дорожно-транспортного происшествия может стать другой водитель. Задумайтесь, сможете ли Вы простить себя за свою безалаберность, из-за которой может пострадать Ваш ребенок.

В целях обеспечения безопасности дорожного движения, пресечения и предупреждения нарушений Правил дорожного движения, связанных с нарушением правил пользования ремнями безопасности, в том числе использования детских удерживающих устройств, с 14 по 15 октября 2014 года на территории города Белогорска и Белогорского района будет проводиться профилактическое мероприятие «Ремень безопасности, пассажир».

7 октября на базе МОАУ СОШ № 5 прошло торжественное посвящение первоклассников в юные пешеходы

Прошёл первый месяц с начала нового учебного года. Ежедневно многие первоклашки добираются в школу в сопровождении мам, пап, бабушек или дедушек. Некоторые родители, не имея возможности сопровождать ребенка от дома к школе, уже смогли показать ребенку самый безопасный путь в школу, пройдя его совместно с ним.

7 октября члены отряда юных инспекторов дорожного движения МОАУ СОШ № 5, вместе с первоклассниками отправились в сказочное путешествие, где живут дорожные знаки, для того,

чтобы познакомить первоклашек с Правилами дорожного движения и правилами безопасного поведения на улицах и дорогах, а для тех, кто уже с этими правилами знаком, просто повторить их значение. В процессе путешествия юных пешеходов сопровождал один из членов отряда ЮИД – в качестве инспектора ДПС в форме с жезлом, который призывал детей быть всегда внимательными при переходе дороги.

Первоклассникам пришлось сдать первый в их жизни экзамен на знание Правил дорожного движения, разобрать несколько дорожных ситуаций и оп-

ределить правила поведения в них. Для того, чтобы стать полноправным пешеходом и самостоятельно передвигаться по дорогам и улицам города, все первоклассники дали клятву строго соблюдать Правила дорожного движения. По результатам пройденного экзамена юные инспекторы дорожного движения отряда МОАУ СОШ № 5 приняли решение посвятить в юные пешеходы почти 90 первоклассников.

В конце путешествия виновникам торжества были вручены памятки для юных пешеходов, которые будут служить помощником при движении по до-



рогам и улицам города.

В рамках проведения мероприятия были подведены итоги конкурса рисунков «Мой путь в школу». По итогам конкурса рисунков три работы были определены членами жюри как

лучшие: I место заняла ученица 1«А» класса Кузьмина Алина, II место в конкурсе рисунков было определено для ученицы 1«Г» класса Ганьиной Дарьи, III место в конкурсе заняла ученица 1«А» класса

Руденко Карина. Победителям конкурса рисунков были вручены светоотражающие элементы, которые в темное время суток осенью и зимой становятся на одежде детей очень актуальными.

Бюро ритуальных услуг
Паллада

Доставка тел умерших в морг круглосуточно БЕСПЛАТНО
При осуществлении Услуг по захоронению 8-914-599-599-1

Полный комплекс услуг по захоронению. Заказ ритуального зала, автобуса

Более 100 видов памятников
Гравировка портрета на памятник от 3-х дней

При покупке гроба и памятника – катафалк БЕСПЛАТНО

пн-пт с 8.00 до 18.00
сб-вс с 8.00 до 16.00

Набережная, 71
8-914-381-95-76

реклама

Строительная компания "БИС"
Быстро Индивидуально Современно

Строительство домов, ремонт помещений, окна, балконы.
Приём заказов:
г.Белогорск ул. Кирова 126
Тел: 8-914-397-03-85
email: kompabis@yandex.ru

ЦЕХ МЕТАЛЛОИЗДЕЛИЙ

Изготовление металлических дверей, ворот, решеток и других металлических конструкций.

Здесь же производят полимерную покраску методом порошкового напыления.

Сварочные работы.

2-25-53
"СЕВЕР"
Ул. Северная, 39, email: melviktor@mail.ru
Тел: 8-914-563-50-01, 8-914-563-50-02

реклама

ООО "ПЕРСПЕКТИВА"

УСТАНОВКА ЭЛЕКТРОСЧЕТЧИКОВ

+ счетчик "Энергомера" (1 класс точности) - 520 руб.

+ работа по замене - 400 руб.

+ выезд мастера по городу, консультации БЕСПЛАТНО!

+ составление акта по замене счетчика

Тел.: 8-914-574-33-06, 8-914-574-68-59
(с 8.00 до 17.00 в будние дни)

ВЛАСТЬ ОБЯЗАНА СПРОСИТЬ НАРОД

Реформа местного самоуправления. С опасениями и надеждами



О грядущей реформе местного самоуправления рассуждает известная в городе личность – Василий Иванович Белов – председатель Белогорского городского Совета народных депутатов 1991 – 1993 гг., заслуженный юрист Российской Федерации, государственный Советник юстиции РФ 1 класса, председатель Совета почетных граждан города.

Объявленная президентом Владимиром Путиным реформа местного самоуправления вызывает опасения у экспертного сообщества и политиков. Как она будет реализована в нашем регионе? Ответа на этот вопрос пока нет, как нет и четкого проекта. Его необходимо выработать до ноября месяца в областном парламенте Амурской области. В настоящее время идет обсуждение предстоящих реформ на низовом уровне самоуправления – муниципалитете.

Трудности на местах

Для нормального функционирования демократического государства в целом необходимо наличие эффективного местного самоуправления. В соответствии с действующей конституцией народ осуществляет свою власть непосредственно, а также через органы государственной власти и органы местного самоуправления. В связи с этим возникает задача формирования принципиально новой системы органов власти. Сложность решения такой задачи усугубляется отсутствием соответствующего опыта в историческом прошлом, поскольку местное самоуправление в России традиционно рассматривалось как вид местного государственного управления. В настоящее же время Конституция РФ гарантирует самостоятельность местного самоуправления в пределах его полномочий. Отсюда вытекает необходимость

четкого закрепления в законодательстве компетенции органов местного самоуправления, полномочий, в рамках которых органы местного самоуправления действуют независимо от органов государственной власти.

Следует отметить, что перед законодателем стоит нелегкая проблема определения главных направлений развития местного самоуправления на основе тех его прав, которые установлены Конституцией. В частности, необходимо очертить круг вопросов местного значения, которые население может самостоятельно решать через местное самоуправление, установить правовую основу референдумов, других форм прямого волеизъявления народа.

Представляет сложность и проблема границ территорий, на которых осуществляется местное самоуправление.

Предстоит также определить характер взаимоотношений органов местного самоуправления с органами государственной власти, порядок и условия наделения их отдельными государственными полномочиями и соответствующими материальными и финансовыми средствами. Не вполне однозначно решается и проблема доходных источников местных бюджетов. По-видимому, в законодательстве нужно закрепить порядок предоставления органам местного самоуправления государственных субсидий и других источников доходов.

Перечисленные трудности составляют лишь малую толику тех проблем, которые предстоит урегулировать в федеральном законодательстве и в законодательстве субъектов Федерации.

Разные модели управления

Однако рабочие встречи, которые состоялись в области, показали, что далеко не все главы муниципалитетов обстоятельно вникли в подробности нововведений. А если откровенно, то, как это сделать большинство глав муниципальных и сельских поселений представляют с трудом. Вместе с тем в странах современного мира органы местного самоуправления такую модель используют. Например, в большинстве крупных городов США функционирует система «сильный мэр – Совет». При такой системе избираемый населением мэр единолично назначает и увольняет муниципальных чиновников, отвечает за составление и испол-

нение местного бюджета, самостоятельно решает многие другие вопросы текущего управления, обладает правом отлагательного вето на решения Совета, которое может быть преодолено лишь квалифицированным большинством голосов членов последнего. При «сильном» мэре, как правило, функционирует широкий штат профессиональных помощников, возглавляемый в некоторых городах главным администратором. Теоретически являясь лишь исполнительным органом муниципального совета, «сильный» мэр на практике действует как самостоятельный институт, оказывающий весомое влияние на основные направления политики муниципалитета.

Исполнительный орган может назначаться сверху, а не избираться. В Бельгии и Голландии, например, мэр (бургомистр) назначается главой государства по предложению соответствующего муниципального Совета. Факт назначения бургомистра сверху призван подчеркнуть, что он является не только главой местной администрации, но и агентом центрального правительства, играющим немаловажную роль в осуществлении контроля над местными представительными органами.

В местном управлении может использоваться и «комбинированный» способ формирования исполнительных органов. Значительным своеобразием отличается, например, система «Совет – управляющий», получившая распространение в США, преимущественно в городах средних размеров. В рамках данной системы избираемый чаще всего самим Советом мэр не пользуется реальной властью, выполняя в основном представительские функции. Реальную исполнительную власть здесь осуществляет профессиональный управляющий, нанимаемый на определенный срок муниципальным Советом и руководящий работой исполнительного аппарата. Он, в частности, нанимает и увольняет руководителей всех муниципальных отделов и служб, вносит в Совет свои предложения по вопросам городского управления. Функции муниципального Совета и мэра при такой системе носят в значительной степени политический характер, поскольку они определяют общую политическую линию муниципалитета, принимают постановления и бюджет, которые осуществляются управляющим.

Выборы или двоевластие?

Я думаю, что истинные причины, побудившие вдруг думских единороссов стать инициаторами и рьяными лоббистами законопроекта «об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в части уточнения общих принципов организации местного самоуправления), не называются. Но о них догадываются как в Госдуме, так и на местах. Представители некоторых муниципалитетов заявили, что не принимают законопроект Кидяева – Тимченко, который лишает жителей городов и районов конституционного права выбирать свои органы власти.

Видимо, учитывая результаты столь хрупкого голосования: за – 238 (вся «Единая Россия»), против – 148 (КПРФ и большая часть «Справедливой России»), ЛДПР не голосовала, Владимир Путин, подписав закон о МСУ, однозначно предостерег местные власти от чрезмерного реформаторского рвения.

Именно отмена прямых выборов мэра стала наиболее дискуссионной позицией реформы. Мы уже имели практику двоевластия в муниципальных образованиях, когда одновременно управлением города занимался глава городского округа и сити-менеджер. Мне не известно ни одного, где бы эта модель не закончилась скандалом.

Во-первых, возникает вопрос соперничества главы и сити-менеджера, их межличностных отношений.

Во-вторых, в предложенном варианте реформы местного самоуправления депутатская комиссия по выбору мэра будет на 50 процентов назначаться губернатором. По закону губернатор не может влиять на местное самоуправление. Здесь же он имеет прямое влияние. Это не правильно. Глава города будет ориентирован на губернатора, а не на нужды муниципального образования.

В-третьих, нет четкого законодательного разделения, за что отвечает глава городского округа, а за что – глава администрации. Мы получим номинального главу округа, который, как президент Германии, будет только резать ленточки. При этом вся ответственность будет ложиться на него, а все управленческие рычаги, в том числе и распоряжение бюджетными средствами, у него заберут.

Я считаю, что руководителей органов местного самоуправления должен избирать народ, а

не какие-то, пусть даже очень уважаемые, депутаты, которых избрали по отдельным округам. Если мы говорим о демократии, когда единственным источником власти по Конституции является народ, давайте этим пользоваться.

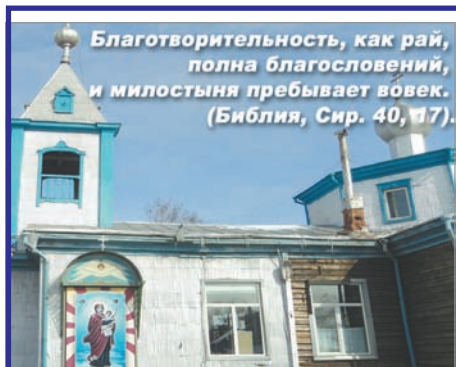
Нужен холодный рассудок

Изменения, внесенные в 131-й ФЗ, не обязывают, а делегируют право субъекту РФ изменить структуру организации местного самоуправления. В законе не прописано однозначно, должен ли быть сити-менеджер или нет. Существующая система «городская дума (Совет) и всенародно избранный глава (мэр)» не противоречит действующему законодательству. Более того, мотивацией реформы МСУ может быть увеличение эффективности и приближения местной власти к народу на тех территориях, где это необходимо. Еще Наполеон III говорил: «Направлять можно издали, хорошо управлять можно только вблизи».

Думаю, что холодный рассудок должен помочь и губернатору, и главе города, и Законодательному собранию найти компромисс. Кстати, в России уже есть прецеденты, когда региональные власти решают оставить все так, как есть. Знаменательный опыт Иркутской области, где губернатор Сергей Ерощенко волевым решением поставил точку в вопросе реформы МСУ. Он внес в региональное Законодательное собрание законопроект, согласно которому, глав местного самоуправления и органов представительной власти в муниципальных образованиях будут выбирать прямым голосованием жители территорий.

Согласно окончательной редакции 131 Закона РФ именно региональная власть в лице правительства и Законодательного собрания должна решить, оставлять ли в каждом из муниципальных образований прямые выборы мэра, организовывать ли в городских округах внутригородские районы. Но решение об отказе от прямых выборов должны приниматься только с учетом мнения населения конкретного муниципалитета, которое может быть либо выражено на общественных слушаниях, референдуме, либо сформулировано местной думой. В любом случае власть обязана спросить народ.

Будем ждать этого вопроса.



Храм иконы Божией Матери «Скоропослушница» просит оказать финансовую помощь на капитальный ремонт старейшего храма г. Белогорска
Реквизиты для пожертвований на капитальный ремонт храма:

Получатель: Подворье иконы Божией Матери «Скоропослушница» г. Белогорск
ИНН/КПП: 2804003982/280401001
Расчетный счет №: 40703810300030000010
Банк: «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (ОАО), г. Белогорск
БИК банка: 041012765
Корреспондентский счет банка: 30101810300000000765
Назначение платежа: Пожертвование на уставные цели. Без налога (НДС)
Адрес храма: 6716850, Амурская обл., г. Белогорск, ул. Политехническая 15, тел.: 8-914-610-08-91

Перезапись аудио-, видеофайлов с носителей старого образца на DVD, CD диски, цифровые носители



Изготовление роликов, фильмов из материала заказчика



8
9
1
4
5
5
9
2
6
1
5