■ ОТЛИЧНАЯ НОВОСТЬ

Министр по развитию Дальнего Востока и Арктики Александр Козлов подчеркнул значимость ипотеки под 2 % для молодых семей и обладателей дальневосточных гектаров.
Фото пресс-службы правительства региона.

Ипотека под 2 %

...для супругов возрастом до 35 лет, и обладателей дальневосточных гектаров

О необходимости создания в Магадане ипотечного агентства, учредителем которого выступит правительство области, сказал Министр РФ по развитию Дальнего Востока и Арктики Александр Козлов на рабочей встрече с губернатором Магаданской области Сергеем Носовым, сообщает пресс-служба губернатора. Ипотеку под 2 % возможно будет взять только в ипотечном агентстве, поэтому его создание необходимо.

- Мы готовы предложить новый продукт, который позволит дальневосточникам получать ипотеку под 2 %, - сказал Александр Козлов. - Поддерживать на первом этапе будем молодые семьи до 35 лет и тех, кто хочет построить свое жилье на дальневосточных гектарах. К сожалению, по другим категориям у нас пока нет возможности поддержать, но мы себе уже поставили такую задачу. Сейчас главное - начать и показать, что эта мера действительно работает, и это одно из решений тех вопросов, которые перед нами ставят дальневосточники. Делаем то, о чем говорят люди.

Начать реализацию планируют уже в этом году. Деньги доведут ипотечным агентствам, учредителями которых станут правитель-ства регионов. Сейчас в трех регионах Дальнего Востока таких агентств нет и Магадан в их числе.

- Поэтому перед региональными властями стоит важная задача - создать агентства, иначе они не смогут предоставить своим жителям двухпроцентную ипотеку. Времени мало, необходимо создать его в кратчайшие сроки, чтобы агентство активно включилось в работу и молодые семьи, живущие в Магаданской области, могли воспользоваться ипотекой по сниженной ставке, - отметил Александр Козлов.

Губернатор Сергей Носов отметил проблему строительства жилья в Магаданской области как одну из самых острых.

- Строительство жилья фактически было прекращено, и не потому, что нет потребности, а потому что условия для строительства этого жилья, для приобретения в том числе квартир не были созданы, - отметил глава региона. - Когда информация об ипотеке только появилась, люди начали интересоваться, и я услышал их оценку, она была на уровне «не может быть!». Я хочу сказать, что это серьезный шаг в развитии не только строительства жилья на Дальнем Востоке и в нашей области в частности, но и в решении проблем людей, которые проживают на этой территории. И где, я уверен, в дальнейшем захотят проживать не только коренные магаданцы, но и те, кто сюда приедет. Мы ожидаем в ближайшем будущем создание около 2 тысяч рабочих мест, и это возможность решить им свои жилищные вопросы. Понимаем, что временные рамки ограничены и, конечно, немедленно приступим к подготовке реализации данной программы. Мы успеем! - заключил Сергей Носов.

Агата БРУНОВА.

■ ЦИФРЫ И ФАКТЫ

- *Порядка 15800 человек на Дальнем Востоке на сегодняшний день попадает под критерии молодой семьи и нуждаются в собственном жилье.*
- *Почти 8200 участников программы «Дальневосточный гектар» готово построить свои дома.*
- *Ипотеку под 2 % будут выдавать именно на строительство индивидуального жилого дома для обладателей гектаров и покупку жилья эконом-класса для молодых семей.*
- *Срок расчетов по кредиту - до 20 лет, причем без первоначального взноса.*

■ ОДНА НА МИЛЛИОН

Как стать хранителями рода и

Ответ знают лауреаты премии за сохранение традиций и

Лауреатами премии губернатора Магаданской области «Колымские родники» в 2019 году в номинации «Семья - хранитель традиций» стали Ирина и Илья Колчаковы. Премию супругам вручил Сергей Носов 28 июня на прошедшей в Магадане V Всероссийской демографической конференции, а через несколько дней, 8 июля, эта пара была удостоена медали общественного признания «За любовь и верность».

Супруги Колчаковы воспитывают сына Захара, ему 16 лет.

Звездопад наград

Илья Владимирович и Ирина Николаевна состоят в законном браке 27 лет, супруги воспитывают сына Захара, ему 16 лет, юноша - стипендиат мэрии г. Магадана, призер городских олимпиад, победитель научной конференции по истории и краеведению, неоднократный призер и победитель турниров конкурсов «Магаданский хрусталь», а также по бальным танцам. Захар с отличием окончил Детскую художественную школу. Колчаковы всей семьей не раз участвовали и побеждали в спортивных турнирах. Ирина Николаевна работает в военкомате, Илья Владимирович - в СВГУ.

Познакомилась с ними на занятиях мастерской «Мое родословие», где изучали генеалогическое древо.

- Работа эта требует внимания и времени. Корни нашей фамилии происходят от фамилии Колчак, основателем считается Герасим Бикерович Оглы. От мужа знаю, что перед Великой Отечественной войной его дедушке Николаю Герасимовичу в графе фамилии записали «Колчаков», добавив суффикс, соответствующий русскому написанию, - рассказывает Ирина Николаевна.

А как соединили судьбы коренные колымчане Ирина и Илья Колчаковы? Они познакомились в школе в Эльгене. В этот поселок из Уфы приехали родители Иры. Ее мама, Любовь Петровна, учительствовала, позже стала директором школы. Отец Николай Васильевич

■ КРУЖЕВО СУДЕБ

Про охоту на уток, цветы в горшочках

...или О том, в чем нашли свое счастье супруги Масловы

Вот как не верить в такие истории, если они случаются? Людмила и Юрий день первой встречи - 29 декабря далеких 70-х на школьном предновогоднем балу - празднуют уже 42 года. И до сих пор она стоит перед глазами у каждого, и с ней - непреходящее ощущение чуда. Семья бережно хранит символы своей любви - каллу и драцену. Этим цветам столько же, сколько и чувствам Масловых. За годы брака супруги воспитали двоих сыновей - Константина (41 год) и Юрия (27 лет). В День семьи, любви и верности чета Масловых была в числе награжденных юбилейными медалями из рук губернатора Магаданской области.

То самое чувство, когда единожды и навсегда

...Будущие супруги жили в п. Кедровый, а в школу ходили аж за 8 км - в п. Мяунджа Сусуманского тогда еще района. И знать не знали о существовании друг друга (в те годы население поселка было около 3 тыс. человек). Тем более что Людмила училась в дневной школе, Юрий - в вечерней. Встретились только в 9-м классе. Приехав на бал с подругой Галиной в преддверии Нового года, Люда увидела стоящих невдалеке парней.

- Он так на меня посмотрел, что я стояла как вкопанная, наблюдала за происходящим разве что боковым зрением, пока Галя беседовала с ребятами, - вспоминает Людмила Маслова. - Не могла поднять глаз! Он смотрел в упор на меня, будто бы видел насквозь. Почему оторопела? Это было то самое чувство, которое испытываешь единожды и навсегда.

Глава семейства ежегодно в этот день супруге дарит прекрасные букеты из бордовых роз, лилий, орхидей (в молодые годы даже один «благородный» цветок, не полевой - такая редкость была!). А еще в горшочках, которые Людмила лелеет, словно членов семьи, - в ее коллекции больше ста растений, начиная с того самого времени, когда жили в Кедровом. Самая дорогая сердцу - калла: ее по праву называют настоящим семейным древом (которому уже, на минуточку, 40 лет - ее хозяйка посадила, как вышла замуж, с тех пор перевозит с собой из поселка в поселок, из квартиры в квартиру - в 1994-м семья переезжает в п. Мяунджа, в 2007-м - в Магадан). Еще есть драцена - она состоит из 4 стеблей, веточек, они все разные по росту и толщине.

- Ну прямо как члены семьи! - смеется Людмила.

Ежегодно 29 декабря вся семья собирается вместе, достают фотоальбомы - а их у Масловых за годы совместной жизни больше 30.

Пришлось полюбить охоту

- В чем секреты семейного счастья? Если любишь - идешь на компромиссы, - рассуждает хранительница очага. - Нужно обязательно иметь общие интересы, семейные увлечения, уметь уступать друг другу по умолчанию, жертвовать, но никогда не ставить мужу в укор: «Я это сделала ради тебя». Юрий всегда очень любил охоту. Меня это увлечение поначалу расстраивало, даже на пару дней разлука была невыносима, я всегда очень переживала за него. Он охотился в основном на водоплавающую дичь, на уток. Пришлось тоже войти во вкус, правда, я не стреляла, просто наблюдала, но при этом знала от мужа о всех тонкостях и секретах охоты, например, как летит утка, как она заглядывает в шалаш и замечает охотника, если тот плохо спрятался. Мужчины тогда ходили на промысел большой компанией, по 5 - 6 шалашей, они не брали с собой жен, я одна была. Возмущались поначалу: не женское это дело! Я отвечала за хозчасть, да и общительная всегда была, они и привыкли ко мне, даже спрашивали, когда я не приходила с мужем: отчего не взял? Потом мы любили сплавляться по колымским рекам, лодками, по 6 - 8 человек, и тоже все были мужчины, и я одна среди них. Опять подшучивали: «Ну, женщина на корабле, как известно, не к добру!». А муж им: «Вы сначала посмотрите, пообщайтесь с человеком, потом будете протестовать!». Так я на берегу варила уху, помогала ставить палатки. И знаете, так все привыкли, что Юра всегда и везде со своей женой, что даже старались не сквернословить при мне, а если и вылетало ругательство, всегда извинялись. К слову, старший сын Константин у нас - истинный рыбак, как и отец.

Анна СЕРГЕЕВА.

собрать цепочку поколений?

медали «За любовь и верность» Ирина и Илья Колчаковы

работал в совхозе. Семья Ильи жила в Усть-Таскане, его родители геолог Ирина Николаевна и энергетик Восточных электросетей Владимир Николаевич.

- Школа в Усть-Таскане была 8-летней, учиться в 9 - 10-х классах ездил в Эльген, где и познакомился с Ириной, - уточняет глава семьи. - Мы во всем друг другу помогали с молодых лет, так происходит по сию пору. Я поддерживаю все увлечения сына и Ирины. Главным стало родоведение.

Реликвии в заветной шкатулке

- Бесконечно далеко в прошлое уходит цепочка поколений. А в нашей памяти живы разные истории, мы сохраняем их, чтобы не стать Иванами, не помнящими родства, - продолжает Ирина Николаевна. - Вот наш девиз: «Пока мы боль чужую чувствуем, /Пока живет в нас сострадание, /Пока мечтаем мы и буйствуем /Есть нашей жизни оправдание».

Со временем сведения о героях рода окажутся на ветвях генеалогического семейного древа Колчаковых, которые они собирают для потомков. Возможно, когда-нибудь они с удивлением узнают, что их пращуры-северяне даже придумали фамильный герб, флаг и девиз!

Их герб имеет форму щита. На нем изображена начальная буква фамилии, пара лебедей и цветок лотоса. Лебеди - символ верности, преданности, любви. Лотос - священный цветок, символ чистоты. У Колчаковых, как в государстве, есть флаг. На ярко-зеленом фоне книга и нота. Зеленый цвет означает, что все Колчаковы любят природу, а книга и нота символизируют, что они много читают, любят музыку и поют.

- У медали «За любовь и верность» высокий статус, и она очень важна, ведь самое главное для человеческого счастья - семья, дети, мир и благополучие в доме. Наше государство уделяет внимание демографической политике, поддержке семейных ценностей. Я могу гордиться своей семьей, потому что все ее представители всегда были верны Родине, воевали как герои, делили с ней горести и беды, не теряли надежды и веры. Когда вручали медаль «За любовь и верность», отчетливо вспомнились мгновения самого счастливого дня жизни - свадьба, первые свидания, переживания и гадание по ромашке «любит - не любит», - делится счастливая мама и жена Ирина Колчакова.

Марина ПРАСКОВА.

■ СОВЕТ

С чего начать изучение своих корней, как собирать информацию тем, кто хочет увековечить память о предках на раскидистых ветвях генеалогического древа? Рассказывает Ирина Колчакова:

- Семейные истории передают из поколения в поколение. Пишите хотя бы один текст в неделю, излагайте мысли на бумаге так, словно говорите с человеком, который сидит напротив. Советую завести конверты крупного формата А4. В них складывайте странички с воспоминаниями. Каждый конверт посвятите представителю вашего рода, вложите фото, документы, письма. Копите в них материалы. Расставив их на полке, будете пользоваться сведениями до тех пор, пока результат вашей работы в виде красивой генеалогической схемы не украсит одну стену комнаты. Я верю, что у вас все получится!

и... предновогодние чудеса

35-й юбилей со дня свадьбы - полотняной или коралловой. Магаданский загс, 2012 год. Супруги с сыновьями.

■ ХОББИ

А еще одно из любимых занятий Масловых - коллекционировать монеты. Первую глава семьи нашел на грядке в п. Кедровый - серебряный полтинник 1926 года. После долгих стараний черноту удалось отмыть, он засиял, как новенький - и Юрий решил: нужно собрать всю коллекцию российских монет! Ему это сделать почти удалось: в копилке не хватает только одной, за 1924 год. Так, стараниями всех членов семьи, получился достаточно объемный нумизматический альбом, в который входят монеты разных стран и лет, включая памятные.

■ ПРИЗВАНИЕ

По профессии Людмила Маслова - вторая мама для особенных ребят. Она трудится в Магаданском областном центре образования № 1 классным воспитателем. Всего же стаж ее работы на Колыме - 39 лет, из них педагогический - 31 год, является ветераном труда. С 2017-го Людмила Владимировна еще и председатель методического объединения воспитателей и педагогов дополнительного образования. Выбранная профессия не могла не отложить отпечаток на личную жизнь и характер.

- Я увидела таких детей, с которыми не работала раньше, с тяжелыми отклонениями в умственном и физическом развитии одновременно, - говорит Людмила. - Они научили меня смотреть другими глазами на мир и любить даже то, что не воспринимают физически здоровые люди. Например, эти детки любят наблюдать за птицами, слушать шум деревьев, они замечают едва появившийся в небе самолет - с каким восторгом, вы бы видели! И ты действительно смотришь в небо и осознаешь эту красоту, эту мощь человека. Безусловно, общаясь с ними, я научилась больше ценить жизнь и тех, кто рядом.

Муж Юрий неизменно трудится на предприятии ПАО «Магаданэнерго» с 1971 года. Является почетным энергетиком России, ветераном труда России и Магаданской области.

Старший сын Масловых Константин работает на предприятии «Полиметалл», награжден многочисленными грамотами за профессионализм и добросовестный труд. Младший Юрий - на предприятии «Магаданэлектросетьремонт» ПАО «Магаданэнерго», в свободное время прыгает с парашютом и занимает призовые места в соревнованиях по этому виду спорта.

■ ЖИТЕЙСКАЯ МУДРОСТЬ

Семья Сидуковых с внучкой.

Все начинается с любви

...к мужчине, ребенку, родителям, своему городу и стране

Так считают супруги Лидия и Олег СИДУКОВЫ, семейный стаж которых 40 лет. В этом году из рук губернатора региона Сергея Носова они получили награду - медаль «За любовь и верность».

Они полюбили друг друга не с первого взгляда, уже несколько раз встречались в компаниях молодежи, и их даже знакомили. А потом, на свадьбе своей сестры, как признается теперь Лидия Вячеславовна, словно заново друг друга увидели.

- Олег тогда сказал, - вспоминает она, - что я буду его женой. Сначала как-то недоверчиво отнеслась к его словам, но через год так оно и случилось.

Она, выпускница хореографического училища, и он, окончивший Политехнический институт, создали семью 14 июля 1979 года.

- Когда магаданцы отмечают День города, мы - еще и годовщину свадьбы, - смеется супруга. - А в этом году так сразу два юбилея: 80-летие Магадана и 40-летие нашей совместной жизни!

Эта семья уже с маленьким сынишкой Андрюшей приехала на Колыму в 1981 году. В Сусумане, где мужу предложили работу, ей по специальности не нашлось места, устроилась воспитателем в круглосуточный детский сад при аэропорте.

Как вспоминают супруги, после института мужу, как молодому специалисту, жилье так и не предоставили а сестра Лидии с супругом в то время уехали заработать денег на прииск Мальдяк в Сусуманском районе, и их позвали с собой. Родственники отработали три года и уехали, а семья Сидуковых, получив квартиру в общежитии, так и осталась. Там родился еще один сын - Эдик.

- Очень мне нравился садик, - вспоминает она, - красивый, по-домашнему уютный. Тогда и прикипела к профессии. В 1991 году окончила заочно дошкольный факультет Магаданского пединститута. Вскоре предложили должность заместителя заведующей по воспитательно-методической работе, в 2000 году возглавила учреждение.

С 2004-го семья живет в Магадане. Сначала Лидия Вячеславовна работала заместителем заведующей городского детского сада № 1, с июля 2006-го руководит МБДОУ «Детский сад комбинированного вида № 53». 40 лет своего трудового пути этот педагог посвятила системе дошкольного образования. Уже 12 лет является бессменным руководителем детского сада № 53. Муж Олег Иванович 20 лет отработал в ПАО «Ростелеком», последние 5 трудится в АО «Магаданэлектросеть».

Забота, любовь, верность, взаимоуважение и поддержка - вот принципы счастливой совместной жизни этой семейной пары. Вырастили двоих детей, подрастают три внучки.

- Если я жертвую ради другого своим временем, - рассуждает Лидия Вячеславовна, - силами, желаниями, возможностями, при этом не требуя ничего взамен, не из-под палки, совершенно не имея своего интереса, то я люблю. Я просто хочу сделать для этого человека все, что в моих силах. Вот это - любовь! Посмотрите: нас окружают суррогаты. Мы едим колбасу, в которой нет мяса, смотрим фильмы, в которых нет смысла, слушаем музыку, в которой нет гармонии. А потом удивляемся, что чувства у нас тоже такие. Порой мы уже и не знаем, какие они должны быть! При этом думаем, что настоящая любовь сама должна свалиться нам с неба. Нет, это невозможно. Для этого надо прикладывать усилия.

Надо помнить, что в одиночку нет поддержки, помощи, тебя никто не страхует - так Лидия Сидукова рассуждает о семье. Если человек, к примеру, идет в горы один, то очень мала вероятность успешного восхождения, а велика - беды. Жизнь - это и есть восхождение к цели. Оно трудно, опасно, требует много сил. Его легче совершать в паре.

В этой семье нет разделения на мужскую и женскую работу, все - вместе. Супруги считают, что, помимо всего прочего, любовь убивает скука. Не скандалы, не измены, не дырявые носки и вонючие тапки, а именно она - зеленая, тоскливая, неприглядная. Чтобы этого не случилось, нужно все делать вместе: убирать в квартире, готовить ужин, обсуждать, что случилось за день, гулять, путешествовать. Одним словом, все.

Это уже проблема твоей второй половины, сможет ли он или она это оценить. В идеале мужчина, конечно, несет главную ответственность за семью, и, соответственно, ему - уважение и почет как капитану корабля по имени «Семья».

Светлана ПРОСКУРИНА.
Фото из семейного архива.