■ ЗОНА ОСОБОГО ВНИМАНИЯ

Стена жизни

Стали известны подробности проекта реконструкции Портового шоссе, которое связывает морской торговый порт с Магаданом и областью

Подрядчик - компания «Больверк», которая уже имеет опыт работы на реконструкции причалов морпорта, планирует выполнить берегоукрепление до 2020 года, что на год раньше срока. Об этом было заявлено на «Строительной сессии-2019» в Правительстве Магаданской области.

По словам генерального директора компании «Больверк» Вадима Кирьякова, проект реконструкции аварийного участка Портового шоссе предусматривает два этапа строительства. Первый предполагает устройство берегоукрепления в полном конструктиве на участке сопряжения с морским берегом протяженностью 370 м. Для этого будет использоваться сварочный трубчатый шпунт. Также специалисты компании проведут обратную засыпку тела сооружения, формирование откоса, перенос сетей, устройство ливневой канализации, асфальтовое покрытие вновь образованной территории. По словам Вадима Кирьякова, эти строительные работы прекратят дальнейшее разрушение берега и автодороги по Портовому шоссе.

В связи с тем, что это шоссе является единственной автомобильной дорогой, связывающей морпорт с сетью автодорог Магадана и области, вторым этапом строительства предусмотрено устройство временной автодороги для обеспечения непрерывного транспортного сообщения, приема и отправки грузов морским транспортом. Также второй этап строительства включает устройство новой подпорной стенки из сварного трубчатого шпунта протяженностью 240 м вдоль существующей автодороги, устройство нового асфальтового покрытия, барьерного ограждения и пешеходной дорожки.

- Учитывая важность автодороги по Портовому шоссе не только для Магадана, но и области, компания «Больверк» готова выполнить весь комплекс строительных работ за два года. Построенное берегоукрепление свяжет сквер «Морской» с территорией проектируемого парка «Маяк», что в комплексе образует новый центр притяжения для колымчан. Данный проект также позволит повысить инвестиционную привлекательность как Магадана, так и области в целом, - подчеркнул Вадим Кирьяков.

Обустройство альтернативного маршрута проезда в порт во время проведения работ по берегоукреплению имеет особую важность не только потому, что это единственная дорога в Магаданский морской торговый порт.

Выполнение масштабной строительной программы, которую инициировали власти региона, предусматривает завоз в область большого количества материалов и строительной техники. По подсчетам областного министерства строительства, ЖКХ и энергетики, одной только стальной арматуры потребуется не менее чем 5 тыс. тонн. Также необходимо доставить через морской торговый порт десятки тысяч тонн клинкера - сырья для производства цемента. То есть реконструкция Портового шоссе совпадет по времени с резким увеличением объема перевозок через морской торговый порт. В это же время в непосредственной близости другая компания будет вести работы по обустройству парка «Маяк».

- Будут завозиться строительные материалы не только для берегоукрепления, но и для всех объектов, выполняемых в рамках нацпроектов майского указа президента. Заказчику вместе с уполномоченными структурами необходимо обратить внимание на то, где будут складироваться стройматериалы и как будет двигаться техника, чтобы не мешать друг другу и не остановить работы компании, которая выполняет их рядом. Эти вещи нужно планировать заранее. Также надо обратить внимание на сезонные поставки топлива, активное движение груза для производства работ горной промышленности и строительные материалы. Этот вопрос должен быть рассмотрен комплексно со стороны транспортников, промышленников и строителей, - подчеркнул губернатор региона Сергей Носов.

Как уже писала «МП», компания «Больверк» имеет опыт работы на Колыме, ранее она занималась реконструкцией причалов в Магаданском морском торговом порту.

Фото с сайта kolyma.ru.

■ ОТ ВИНТА!

Сокол обновляет крылья

На очередном этапе строительных работ в аэропорту будет задействована магаданская компания

ФГУП «Администрация гражданских аэропортов (аэродромов)» заключит договор с единственным участником конкурса на очередной этап реконструкции аэропорта Сокол (Магадан), сообщает агентство «АвиаПорт».

Единственную заявку на участие в тендере подало ООО «Нордтрансстрой». Компания предложила выполнить работы за 1,492 млрд. рублей, что равно начальной цене контракта. В итоге конкурс был признан несостоявшимся, договор будет заключен с единственным участником. Подрядчику предстоит в срок до 30 ноября 2020 года реконструировать перрон, светосигнальное оборудование, два контрольно-пропускных пункта, организовать освещение мест стоянок воздушных судов, а также выполнить работы, связанные с инфраструктурой: сетями водоснабжения, связи, тепла, ограждением, периметровой защитой зоны аэропорта.

Напомним, что проект второго этапа реконструкции аэропорта со второй попытки прошел госэкспертизу в августе 2017 года. Общая стоимость работ оценивается в 2 млрд. рублей.

Фото с сайта aviado.ru.

■ КТО ЗАКАЗЧИК

ФГУП «Администрация гражданских аэропортов (аэродромов)» учреждено Росавиацией и является держателем имущества гражданских аэродромов федерального значения, а также аэродромов, реконструируемых в рамках федеральных целевых программ.

■ КТО ПОДРЯДЧИК

ООО «Нордтрансстрой» зарегистрировано в 2010 году в Магадане, основной вид деятельности связан со строительством жилых и нежилых зданий. Владельцами в равных долях являются Александр Краснов и Вячеслав Михайлов.

«Нордтрансстрой» уже выполнял работы в северных регионах: реконструировал аэропорты в Тикси и Среднеколымске (общая стоимость работ составила 438,87 млн. рублей), а также взлетно-посадочную полосу в аэропорту п. Чокурдах в Якутии (за 949,4 млн. рублей). Также «Нордтрансстрой» работает на другом этапе реконструкции аэропорта Сокол.

■ НОВЫЕ ВОЗМОЖНОСТИ

Принять швартовы

Генеральный директор ООО «Больверк» Вадим Кирьяков на «Строительной сессии-2019» подтвердил планы восстановления причала в бухте Нагаева

Сейчас причал у ГИМС находится в полуразрушенном состоянии и непригоден для выхода в море. Единственные, кому он пока может принести хоть какую-то пользу, - рыбаки, которые на удочку ловят с этого пирса камбалу. А причалить негде.

Ранее губернатор Магаданской области Сергей Носов заявлял, что причал после реконструкции может использоваться для швартовки рыбацких лодок и катеров, а также судов специализированных служб, например МЧС. Кроме того, есть планы его использования туристическими компаниями, с руководителями которых Сергей Носов намерен вскоре встретиться на совещании по развитию туризма в регионе. На нем, в частности, пойдет речь об обслуживании новых клиентов, которые должны появиться после открытия рейса Екатеринбург - Магадан, а также о мерах безопасности на сплавах, рыбалке, охоте и во время морских прогулок. По договоренности с губернатором причал реконструирует ООО «Больверк» в рамках выполнения контракта по берегоукреплению бухты Нагаева.

- Договор уже подписан, ведутся непосредственные работы с подрядчиком, договорились, что он выходит на работу в феврале. Есть понимание, как и что будет делаться, осталось только это реализовывать. Я считаю, что это первая ласточка той строительной программы, которую мы наметили, - отметил губернатор Сергей Носов.

Как сообщил «МП» директор фирмы «Каюр Трэвел» Артур Федоров, туристические компании уже давно ждут, когда же в Нагаевской бухте появится нормальный причал для вывоза гостей города на морские прогулки.

- Мы поднимаем вопрос отсутствия нормального пирса для швартовки туристических катеров не первый год. Как вариант, мы предлагали обустройство понтонного причала, но сложность его использования в том, что его приходится снимать на зиму и лето, а также следить за ним во время штормов. Реконструкцию причала можно только приветствовать, - считает Артур Федоров.

До сих пор в летнюю навигацию катера в бухте Нагаева спускают на воду на так называемой отсыпке у поворота в морской торговый порт. Но, во-первых, это можно сделать только во время прилива. И если рыбаки-любители готовы отправляться в море в любое время, то туристы привыкли к более размеренному отдыху без ночных сборов. Излишне говорить, что такой «морской старт» накладывает существенные ограничения на работу туроператоров.

Конечно, развитая береговая инфраструктура для маломерных судов подразумевает возможность не только причалить и выйти в море, но и пополнить запасы топлива, пресной воды, продуктов, а также просто оставить свое судно у пирса на какое-то время под присмотром. Надеемся, что рано или поздно такие возможности в нашей бухте появятся. По крайней мере, первый шаг на этом пути уже сделан.

Фото с сайта club.foto.ru.

Страницу подготовил Станислав ТАРАСОВ.