Общественно-политическая газета

Уватские ИЗВЕСТИЯ

№ 59
(9948)

Среда
24 июля
2019 года

Газета основана в январе 1932 года. Дни выхода - среда и пятница. Цена - 10 руб. 00 коп., в розницу - свободная. 12+

Новости региона

Новые гусеничные тракторы - для сохранения лесов

В ГБУ ТО «Тюменская авиабаза» поступили новые гусеничные тракторы «Агромаш ТГ90», закупленные в рамках регионального проекта «Сохранение лесов». 6 тракторов отправлены в лесничества Армизонского, Аромашевского, Вагайского, Викуловского, Сорокинского и Ялуторовского районов.

Тракторы будут использоваться для строительства и реконструкции лесных дорог противопожарного назначения, а также для уборки завалов и расчистки противопожарных барьеров на труднодоступных участках - в болотистых местах, там, где не проехать на колесной технике.

Андрей Абрамов, инженер по охране и защите леса 1 категории ГБУ ТО «Тюменская авиабаза» рассказал: «Тракторы «Агромаш 90ТГ» закупаем в первый раз. С точки зрения эксплуатации они экономичные и ремонтнопригодные, в том числе в полевых условиях. Просты в обслуживании и не требуют особых затрат. Кроме того, модификация трактора позволяет крепить к заднему навесу плуг лесной ПКЛ-70, который можно использовать для опашки и прокладки минерализованных полос, а передний неповоротный отвал - для строительства и реконструкции лесных дорог». Также Андрей Абрамов отметил, что высокая проходимость гусеничного хода позволит сохранить структуру почвы на лесных участках, где будут проводиться необходимые работы.

Модернизация автопарка ГБУ ТО «Тюменская авиабаза», предусмотренная региональным и федеральным бюджетом, реализуется в рамках регионального проекта «Сохранение лесов» в рамках национального проекта «Экология». Благодаря проекту за пять лет в Тюменской области увеличатся площади земель, покрытых лесом, за счет качества лесохозяйственного ухода, снижения ущерба от лесных пожаров, увеличения объемов лесовосстановления.

В 2019 году специалистам лесного комплекса необходимо построить 36 км лесных дорог противопожарного назначения и реконструировать 200 км, обустроить 7 570 км минерализованных полос, прочистить 15 540 км минерализованных полос. По данным отдела мониторинга, охраны и защиты лесов департамента лесного комплекса Тюменской области, часть этих работ уже выполнена. Построено 5,3 км лесных дорог, реконструировано 35,5 км, обустроено 4 501 км минерализованных полос, прочищено - 2 812 км.

Противопожарное обустройство лесных территорий с использованием новой техники будет продолжаться до установления снежного покрова.

Департамент лесного комплекса Тюменской области

Проекты: планы и дела

18 июля прошло выездное совещание по ремонту дороги областного значения Уват - Красный Яр. В нём приняли участие глава администрации Сергей Путмин, директор ДРСУ-6 АО «ТОДЭП» Вера Добрышева и её заместитель Пётр Демидюк.

Накануне обильные дожди размыли дорогу, и на одном из участков застрял рейсовый автобус. Подобная ситуация наблюдалась в мае 2016 года. Из-за высокого уровня воды в Иртыше (в районе Увата он достиг максимальной отметки 12 метров 66 сантиметров) дорога оказалась затопленной. Простояв под водой около двух месяцев, дорожное полотно было частично размыто. Уже тогда глава Сергей Путмин обращался в главное управление строительства Тюменской области о выделении денежных средств на ремонт проблемных участков.

«Работы начнем в июле. Два километра отремонтируем в районе деревни Сергеевки и еще 1,3 километра - в районе села Алымки с того места, где заканчивается асфальтовое покрытие. Проведем отсыпку песком, поднимем уровень дороги на подтопляемых участках, затем покроем щебнем. Также предусмотрено устройство кюветов, замена водопропускных труб, установка барьерных ограждений протяженностью 446 метров», - прокомментировал Пётр Демидюк.

Кроме того, по итогам рабочей поездки в Уватский район губернатор принял положительное решение и поручил предусмотреть в 2020 году строительство в щебеночном исполнении еще 7-ми километров данной дороги, а также текущий нормативный ремонт участков.

Совет по развитию малого и среднего предпринимательства

На повестке дня - реальные проблемы бизнеса и пути их решения

11 июля в здании районной администрации прошло заседание Совета по развитию малого и среднего предпринимательства в Уватском районе.

В рамках работы Совета от имени уполномоченного по защите прав предпринимателей выступил главный специалист службы П.М. Меньщиков. По окончании Совета Павел Михайлович провел прием субъектов малого и среднего предпринимательства.

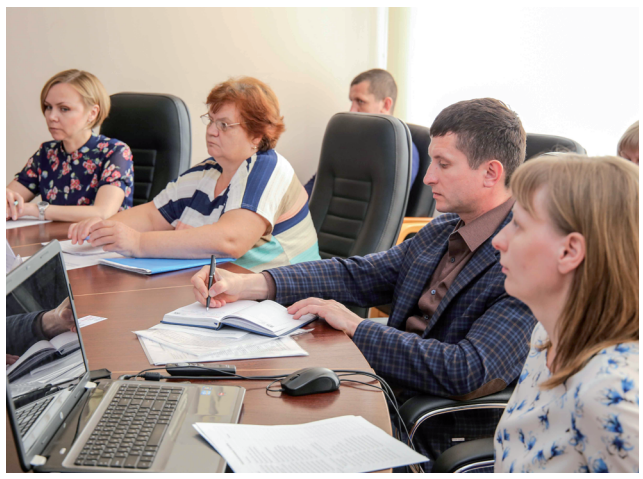
Также были заслушаны выступления по вопросам камеральных и выездных проверок бизнеса и оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства.

Одной из наиболее животрепещущих тем стала реформа ЖКХ. О вновь введенных правилах обращения с твердыми коммунальными отходами, а также с отходами, не относящимися к твердым коммунальным отходам 4-5 класса опасности, рассказал первый заместитель главы администрации Уватского района Л.В. Митрюшкин.

В свою очередь представитель Торгово-промышленной палаты Тюменской области в Уватском районе, директор ООО «Уват Авто» А.С. Торгашов обратил внимание на необходимость поддержки малого бизнеса района в связи с повышением в 2018 году уровня минимального размера оплаты труда (МРОТ).

«Теперь с учетом задач для предпринимателей по повышению заработной платы своих сотрудников важно обеспечить оплату еще и страховых взносов в соответствии с суммами зарплат. Поэтому поддержка властей жизненно необходима, она поможет «выстоять» малому бизнесу и развиваться дальше», - подчеркнул представитель ТПП области.

Александр Сергеевич отметил и важность обучения предпринимателей Уватского района, участие в бизнес-завтраках, семинарах для успешного развития своего дела: «Торгово-промышленная палата области готова организовать для наших предпринимателей видеосеминары известных в регионе бизнес-тренеров, пригласить в Тюмень на важные встречи с крупным бизнесом, представителями региональных ведомств и помочь решить предпринимателям Уватского района возникающие вопросы.



В целом в Торгово-промышленную палату в поисках поддержки бизнеса могут обратиться как начинающие, так и зрелые предприниматели. Вот лишь несколько наиболее востребованных направлений в работе ТПП: международный коммерческий арбитражный суд (МКАС), строительный контроль, привлечение инвестиций, организация и проведение деловых миссий в России и за рубежом, поиск партнеров и рынков сбыта в России и за рубежом, юридические услуги, экспертиза оборудования и материалов, деловое образование, подготовка кадров, регистрация товарных знаков, сопровождение государственных и муниципальных закупок, все виды переводов и т.д.

Союз «Торгово-промышленная палата Тюменской области» самое опытное бизнес-сообщество региона (работает 26 лет), которое объединяет около 400 активных предприятий и предпринимателей и оказывает более 280 различных услуг.

Владимир НАСЫРОВ
Фото Игоря ЛУПАШКО

В Уватском районе продолжает работать комиссия по вопросам расположения контейнерных площадок. На сегодняшний день поступило 26 сообщений, по двум из них приняты положительные решения.

Так, в Туртасе жители попросили поставить контейнер по улице Московской за зданием храма. «Убрали старый бак, а новый не поставили. Ближайший контейнер находится в конце соседней улицы. До него добираться минут семь», - говорится в сообщении. Отметим, новый бак уже установлен в указанном месте.

Также комиссия отреагировала и на сообщение уватцев, которые просили установить контейнерную площадку по улице Северной напротив дома № 42. Жители домов № 42-53 прокомментировали, что расстояние до ближайших баков составляет около 800 метров. Членами комиссии принято решение установить контейнеры по данному адресу.

Напомним, комиссия по вопросам расположения контейнерных площадок по поручению главы Сергея Путмина начала работать с июня. Вопросы и пожелания по размещению контейнеров можно направлять в раздел «Расположение контейнерных площадок» на проекте #СоздайУват на официальном сайте администрации Уватского района. Все предложения будут зафиксированы комиссией и приняты в работу. Также можно позвонить по телефонам: +7 (34561) 2-81-00, добавочный 1209, или +7 (34561) 2-81-12.

Пресс-служба администрации Уватского муниципального района

Лето в Туртасе

Трудовые каникулы

На снимке старшеклассники Туртасской школы. Слева Олег Фёдоров. Окончил девятилетку, поступает в Тобольский рыбный техникум. Второе лето подросток занят общественно полезным трудом при сельской администрации. В прошлом году за 10 дней заработал, по его словам, без малого 5 тысяч рублей. А что привело его сюда нынче, уж не жажда ли еще большего заработка? Сказал, образовалось, мол, свободное время, которое можно провести и с интересом, и с пользой. Его напарники Кирилл Коптяев (в центре) и Саша Савельев перешли в 9-й класс. Для них нынешние трудовые каникулы - первые. Ребята, обычно мальчишки, трудятся группами по пять человек. Но в данной, по счету четвертой, есть девочки - Арина Захарова и Настя Алексеева. Работа у них с архивными документами, хотя и «пыльная», образно говоря, но легкая. Десятиклассница Арина на трудовой практике впервые и, если возникают вопросы, всегда можно обратиться к специалисту администрации Ольге Александровне Смирновой, она поможет. Настя на год младше, но уже проявила себя с лучшей стороны прошлым летом и ее охотно пригласили поработать вновь.

Тренажёры - детям

Появившееся недавно в парке специальное спортивное оборудование приобретено администрацией поселения за 207 713 рублей, выделенных в прошлом году депутатом областной Думы Ю.М. Коневым. Установить детские тренажеры подрядился индивидуальный предприниматель Сергей Петрович Богачёв. Они надежно закреплены на бетонном основании. Ежедневно с утра до вечера здесь слышны ребячьи голоса. Дети с удовольствием осваивают на первый взгляд «игрушечные», но, несомненно, полезные для их физического развития спортивные сооружения.

Только под присмотром взрослых

Когда солнце жарит во всю, ребятишек так и тянет окунуться в прохладную воду реки или озера. Но самодеятельность при этом чревата трагическими последствиями. Порой видишь: купаются дети - до десятка малышей - и ни одного взрослого рядом. «Отгоняем мы таких ребятишек от воды, но проку никакого. Отъедешь, они тут же снова лезут в воду» - не скрывая досады, говорит глава Туртаса Станислав Богатырь.

В Туртасе, да и во всем районе, пожалуй, нет ни одного специально оборудованного места для купания. Тем более нужна постоянная разъяснительная работа как с детьми, так и с родителями. Прямо на берегу водоема проводят ее специалисты администрации, вручая детям и взрослым специальные памятки о мерах безопасности при купании.

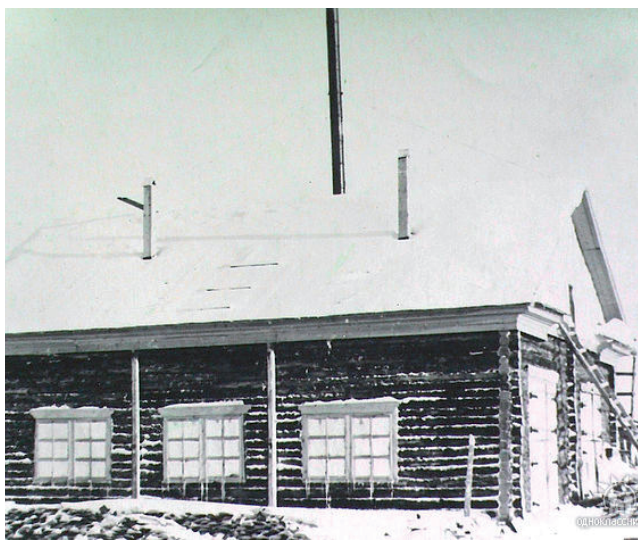
Александр ПАРАМОНОВ
Фото автора

Уват - 390 лет

Уват и его жители

На лыжне.

Здание Уватской средней школы.



Электроэнергию давала сельская электростанция.

Медведев Михаил Алексеевич, сапожник Уватского КБО.

Палитра национальностей

В Уватской детской школе искусств в разгаре смена летнего оздоровительного лагеря. Творческим ребятам организаторы приготовили увлекательную и насыщенную программу с художественным уклоном, посвящённую многонациональности Уватской земли.

Толерантность в такой огромной стране, как Россия, - это не просто тезис о терпимости народов, это вполне реальное, житейское проявление патриотизма и гордости за свою страну, взаимопонимание и уважение к людям любых национальностей и рас. Вокруг нас живет много народов, у которых общая родина. Наши дома соседствуют, а радости и беды связывают воедино. Как в бурлящем котле смешиваются любовь, вражда и даже ненависть. Но именно жизненные перипетии помогают людям лучше узнать себя и окружающих и научиться жить вместе, стоит лишь только сделать шаг навстречу друг другу.

Эту не по-детски серьезную философскую тему взяли на вооружение организаторы летнего оздоровительного лагеря Детской школы искусств. К 390-летию Увата педагоги подготовили творцам нового тысячелетия увлекательный марафон по культурам разных народов «Уватская палитра национальностей». Выбрали те, что широко представлены в Увате. Насчитали всего девять: русские, татары, ханты, украинцы, немцы, таджики, чуваши, армяне и белорусы.

Смена лагеря ДШИ уже второй год проходит на базе ФОКа, продлится она 18 дней. В сезоне отдохнут 23 ребенка 10-17 лет.

Форматом работы с детьми уже не первый год становится пленэр, или практика. За 9 лет работы летнего лагеря ДШИ выработала свой подход к взаимодействию с детьми: минимум рутинных разговоров, бесед о смысле жизни и теории, и максимум прикладных и творческих процессов.

Время до обеда посвящено изобразительному или декоративно-прикладному искусству, а после обеда - игровая деятельность. Это викторины, шарады, беседы, тематические мероприятия, время для самостоятельного чтения.

- Сегодня третий день смены «Русское раздолье» и, как понятно из названия, посвящен он русским, - продолжила директор Уватской ДШИ Ирина Владимировна Никитенко. - И мы просто не могли в такой замечательный солнечный день не выйти на природу, чтобы полюбоваться красотами русской земли и ее храмом на берегу Иртыша. Ребятам дано задание - графически изобразить часовню.

Визирование - основной приём художника для соблюдения пропорций объекта.

- Вчера был день, посвященный единству наций, и мы учились рисовать цветы красками и кистью, - говорит преподавать Лаура Мухаметгиреевна Катаргулова. - Сегодня рисуем православный храм простым карандашом и гелевой ручкой. Впереди ждет самое интересное занятие - рисование нефтью в день, посвященный хантам. Мы постараемся воссоздать первозданную природу, нефтяную вышку, оленя. Увидеть работы детей можно будет на стадионе «Юность» во время празднования 390-летия Увата.

В другие дни пройдут: «Дело в тюбетейке», «Индилета» (ненецкое «внимание»), «Квитки» (с украинского «цветы»), «Гутен таг» (с нем. «Добрый день»), «Косичкин день» (таджикский), «Кепе» (с чувашского «рубаха»), «День лаваша» (армянский), «Бульбаши» (ироничное название белорусов). Каждый тематический день предполагает и определенный внешний облик. Например, татарский день - обязательное присутствие зеленых цветов в одежде, в русский день - на груди изображение белого медведя.

Ребят ждут также «День экологии», «День варенья», когда мы рассказываем о дне рождения лагеря и детей, организуем чаепитие с тортом, пускаем шарики в небо. Заключительным праздником станет «До свидания, палитра» - это квест-игра, выставка работ, выступление перед родителями.

Добавим, что у ДШИ немало побед и достижений. Только с марта по июль 2019 года ребята приняли участие в 8 конкурсах, в 5 из которых стали призерами. Из последних и самых крупных - это «Театр глазами детей», организованный партией «Единая Россия», где учащиеся филиала ДШИ в Демьянке стали третьими, и «Чистая страна», инициированная Тюменской областной думой, где удостоены дипломов 1-й и 2-й степени.

Владимир НАСЫРОВ
Фото автора

Лена Миронова:
- Я рисую объёмный вид часовни. Я не всегда ищу сложные пути, но ради хорошего ракурса можно постараться.

Выпуск-1969

Встреча через полвека

Для истории - это крупинка, а для человека - это большая часть жизни. Именно этот юбилей и решили отметить выпускники 1969 г. Уватской средней школы. 50 лет назад для них прозвенел последний школьный звонок, подвёл черту их школьной жизни.

Но сколько бы ни пролетело лет, а чудесные годы не забываются, и хочется вновь и вновь вернуться туда, в пору прекрасной юности. Я была у них классным руководителем три года. Приняла их в 8-м классе. Это был обычный, спокойный класс. Некоторые вместе пришли из детского сада, потом вместе учились в начальной школе, сдружились и каких-то проблем ни учителям, ни родителям не создавали. Здесь были свои отличники, середнячки и двоечники, но все успешно переходили из класса в класс. Проблемы начались в 9-м классе.

Часть, окончив восемь классов, ушли в училища и техникумы, но школа пополнилась вновь прибывшими из соседних школ. Тогда ведь средняя школа в районе была одна. Выпускники Алымской, Красноярской, Ивановской и других школ пришли в 9-й класс Уватской школы.

Деление 8-х и образование на их основе девятых классов в любой большой школе - это проблема.

Руководство школы, взяв за основу алфавит, поделило мой класс на две части: верхняя - «ашки», нижняя - «бешки». Я осталась классным руководителем в 9 «Б», а классным рукводителем 9 «А» назначили А. Мокроусову, молодую учительницу из Алымской школы. Но она не знала детей, ни они ее. Поэтому это деление вызвало у моих учеников протест.

Помню, прозвенел звонок на первый урок, а Галя Боровикова сидела в коридоре на стуле и горько плакала: «Не пойду в другой класс!». И когда я зашла в свой класс, возбужденная началом нового учебного года, меня встретило сначала гробовое молчание, а потом гневный протест: «Зачем допустила такое деление?». А меня никто и не спрашивал. Ученики не были настроены на занятия. Кто сидел за партой, кто на окне, кто на стуле.

Неуютно чувствовали себя и вновь прибывшие. В новой школе им всё было чужое: и стены, и ученики, и учителя. Я поняла, что моя главная задача - объединить эту неоднородную массу и создать дружный коллектив. Ведь успеваемость, дисциплина - это второе, а главное в классе - дружный коллектив. Тогда любая задача по плечу. Видя, как мои прежние ученики тянутся к своим бывшим одноклассникам, я предложила Александре Петровне все внеклассные мероприятия проводить вместе. Это облегчало работу и ей, и мне. Ей не надо было выдумывать какие-то мероприятия, а у меня была возможность использовать актив ее класса, т.к. я знала их по 8-му классу.

Мы всё делали сообща, проводили коллективные вечера именинников, ходили в походы, на субботники. Во всей школе тогда было печное отопление. В субботу ребята приходили с пилами, колунами и после уроков пилили и кололи дрова. Всё это делали весело, дружно. Я учила их заботиться друг о друге, помогать друг другу. Вместе мы проводили и классные родительские собрания. Обычно они проходили в конце четверти, старосты подводили итоги, указывали на неполадки, так что вывернуться очередному неуспевающему не было возможности. А потом ставили для родителей небольшой концерт. На такие собрания приходили не только родители уватских ребят, но и иногородних.

Очень сплотила ребят и подготовка к занятиям политического клуба «Прометей», который я тогда вела. Ребята подбирали тему, готовили выступления, сочиняли стихи, разучивали танцы, ставили инсценировки. И никогда никто ни от чего не отказывался. Всё делали с желанием, интересом и старались внести в порученное дело свою искорку. После общешкольных вечеров кирсарайских, ялбинских, родинских я провожала домой, следила, чтобы кого-нибудь не оставили.

Постепенно ребята сдружились. И если бы меня спросили, кто из какого класса, то я бы не смогла ответить. Это был единый коллектив. Так незаметно пролетели 2 года, и в июне 1969 г. мои ученики ушли из школы. Естественный процесс, но для меня расставание с ними было очень болезненным и тягостным. И я решила уйти работать в райком партии, потом уехала в Свердловск, затем в Армизон, в Увате бывала редко.

В 1995 г. меня пригласили на юбилей района и я встретилась со своим бывшим учеником из этого выпуска - Михаилом Кожевниковым. Он работал заместителем главы районной администрации и предложил вернуться в Уват, где меня знают и помнят. А в Уват меня влекло всегда - ведь это моя малая родина. Я согласилась, переехала. Тут выяснилось, что в Увате живет много бывших моих учеников. Они окончили различные учебные заведения и работали в разных областях: управлении, медицине, педагогике. Мы часто встречались, вспоминали школьные годы и всё изъявляли желание встретиться. Я взяла эту идею на вооружение и стала готовиться к встрече. Узнавала адреса, писала письма и предлагала встретиться. Мне в этом очень помогли Галина Боровикова, Нина Юдина, Андрей Слинкин, Михаил Созонов. И в 1999 г. через 30 лет эта встреча состоялась.

10 «Б» класс на заготовке дров (1969 год).

Выпускной вечер 10 «Б» класса (1969 г.).

Не передать словами восторг, который испытывали мои бывшие выпускники при встрече. Чувство дружбы сохранилось у них на всю жизнь. И они стали съезжаться каждые пять лет: в 2004 г. через 35 лет, в 2009 г. - через 40, в 2014 г. через 45 лет. И вот нынче 28 июня 2019 г. через 50 лет. И снова воспоминания. Конечно, все они уже на пенсии, стали бабушками и дедушками. Но и ряды их поредели. Ушли в мир иной Людмила Носова, Николай Колмаков, Люба Кулакова, Григорий Нестеров, Александр Медведев, Илья Разбойников, Михаил Лыков, Владимир Долгих, Валентина Захарова, Нина Мокроусова, Владимир Першин, Василий Семёнов, Николай Лопаев, Юрий Неумоев, Геннадий и Владимир Захаровы, Юрий Белкин, Валентина Чертовикова. По болезни не пришел Михаил Кожевников, по семейным обстоятельствам - Люба Брянцева, из-за дальности (живет в Германии) - Александра Шнейдмиллер. Не пришли многие и из уватцев.

Но всё же встреча получилась веселой и радостной. Пели, танцевали, дурачились, как будто нет у них за плечами этих 50 лет, вспоминали учителей, свои проделки на уроках, о которых я, как классный руководитель, и не знала. И на каждой встрече открывалось что-то новое. На этот раз поразил своими стихами Виктор Козлов. Он привез их целую серию. Все они отличались мудростью и соответствием общему настроению. Одно из них я привожу в своей статье.

Празднование продолжалось 2 дня и никому не хотелось расставаться. Такой дорогой и приятной была эта встреча с юностью.

Д.А. МАСЛЕЕВА

Долгожданная встреча через пятьдесят лет.

Посвящается выпускникам Уватской школы

Вот и пришла
долгожданная встреча!
Молодость снова брызжет из глаз.
Каждый, как школьник,
в списке отмечен -
Пусть ненадолго, хотя бы на час.
Одношкольники, вы,
одноклассники,
И друзья в нашей жизни былой.
Жаль, что встречи наши,
как праздники,
Нас всё больше
прельщает покой.
Вот полвека уже пролетело,
Трудовая прорвалась пора,
И не носит уж жизнь оголтело
То, что было когда-то... вчера.
Мы стареем, седеем, больные.
Нам высоты не просто дались!
Отразились те дни «боевые»,
Когда все мы за чем-то гнались.
Вот и память стирает картины.
Их, как в дымку несет в никуда.
Беспокойствам уж нету причины -
Всё решили былые года.
Только юность одна, неизменно,
Всё всплывает на гребень волны,
Хочет жизнь
развернуть непременно
И пустить против ветра
с кормы.
Как не вспомнить
счастливое время,
Даже отчества нет у друзей.
И не давит семейное бремя
Вроде взрослых,
но... всё же - детей.
Наша юность, лихие годочки,
Они с нами всегда, до конца.
Те беспечные дни, как и ночки,
Те «До завтра!»...
и ругань отца.
Расставания в жизни не редки,
Вот и мы разлетелись совсем.
С нами знания -
наши отметки,
В аттестатах, что выдали всем.
Жизнь взяла в оборот - не нарочно:
Закрутила, зажала, сплела.
То, что было,
оставив нам в прошлом,
Окунула в земные дела.
Семьи, дети и дальше учеба,
Каждый день на работу и в сад.
Ряд ошибок и новая проба.
«Жизнь прожить!» -
ведь не зря говорят!
Каждый должен пройти по судьбе,
И она, непременно, своя.
И она, непременно, в борьбе:
Победить, проиграть и ничья!
Вот она,
философия жизни -
Вся в заботах, стремлениях,
поисках.
Так, со школьной скамьи
и до тризны...
Нет в судьбе одинаковых
происков!
Хорошо говорить с высоты,
Когда путь твой почти завершен.
И когда все свершились мечты,
Ну а жизнь переходит на сон...
Так давайте
на время прервемся,
Позабудем о возрасте мы.
Виртуально хотя бы вернемся
В тот мирок,
что попросим взаймы.
Вспомним время, где мы молодые:
Нет морщин, не взяла седина,
Парни, девушки - все заводные!
Оторвемся с душою сполна!

Виктор КОЗЛОВ,
выпускник Уватской школы
1969 г.

Информация для населения

Извещение о проведении аукциона № 2019/А-13

Администрация Уватского муниципального района извещает о проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка

Организатор аукциона: администрация Уватского муниципального района Тюменской области.

Основание проведения аукционов: распоряжение администрации Уватского муниципального района Тюменской области от 16.07.2019 № 0806-р.

Дата, время и место проведения аукциона: 28 августа 2019 года в 11:00 часов по адресу: Тюменская область, Уватский район, село Уват, улица Иртышская, дом 19.

Начало приема заявок на участие в аукционе: 24 июля 2019 года с 09:00 часов.

Последний день приема заявок на участие в аукционе: 22 августа 2019 года до 16:30 часов.

Предмет аукциона: земельный участок, расположенный по адресу: Тюменская область, Уватский район, земельный участок № 22.

Сведения о земельном участке:

Площадь: 100 492 кв. м.

Кадастровый номер: 72:18:0000000:2934.

Разрешенное использование земельного участка: сельскохозяйственное использование.

Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения.

Цель использования: скотоводство.

Границы участка: указаны в выписке из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости 21.06.2019 № КУВИ-001/2019-14157669.

Права на земельный участок: муниципальная собственность.

Обременения использования земельного участка: не выявлены.

Начальная цена предмета аукциона: ежегодный размер арендной платы - 9 414,02 рублей (девять тысяч четыреста четырнадцать рублей 02 копейки).

Размер задатка: 9 414,02 рублей (девять тысяч четыреста четырнадцать рублей 02 копейки).

Шаг аукциона: 282,42 рублей (двести восемьдесят два рубля 42 копейки).

Срок аренды земельного участка: 49 (сорок девять) лет.

Порядок приема заявок для участия в аукционе

Заявитель представляет организатору аукциона (администрации Уватского муниципального района Тюменской области) следующие документы:

- заявку на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;
- копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
- документы, подтверждающие внесение задатка.

Заявка на участие в аукционе подается в рабочие дни с 09:00 до 12:50 и с 14:00 до 16:30 по местному времени, с даты начала приема заявок на участие в аукционе, указанной в настоящем извещении, в администрацию Уватского муниципального района Тюменской области по адресу: Тюменская область, Уватский район, село Уват, улица Иртышская, дом 19, кабинет 205, контактный телефон: 8 (34561) 2-80-43 (доб. 1205). Продолжительность рабочего дня, непосредственно предшествующего нерабочему праздничному дню, уменьшается на один час.

Контактное лицо - Потапова Юлия Алексеевна.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявка на участие в аукционе составляется в одном экземпляре.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается в день ее поступления заявителю.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона.

Порядок внесения задатка для участия в аукционе

Заявитель (лично) единовременным платежом вносит задаток за участие в аукционе на лицевой счет администрации Уватского муниципального района Тюменской области.

Получатель: *УФК по Тюменской области (администрация Уватского муниципального района ЛС 05673003090);*

ИНН 7225002810;

КПП 720601001;

Счет: 40302810865773500063;

Банк: Отделение Тюмень г. Тюмень;

БИК: 047102001.

Назначение платежа: обеспечение заявки на участие в аукционе (дата и № извещения), адрес земельного участка.

Задаток должен поступить на текущий счет администрации Уватского муниципального района Тюменской области не позднее 22 августа 2019 года, что подтверждается выпиской банка с банковского счета получателя.

Порядок проведения аукциона

1. Аукцион проводится в следующем порядке:

а) аукцион ведет аукционист;

б) аукцион начинается с оглашения аукционистом предмета аукциона, сведений о земельном участке, разрешенном использовании и принадлежности земельного участка к определенной категории земель, о максимально и (или) минимально допустимых параметрах разрешенного строительства объекта капитального строительства, о технических условиях подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, о плате за подключение (технологическое присоединение), начальной цены предмета аукциона, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона;

в) шаг аукциона (величина повышения начальной цены) установлен в размере 3 % от начальной цены предмета аукциона и не изменяется в течение всего аукциона;

г) каждая последующая цена, превышающая предыдущую цену на «шаг аукциона», заявляется участниками аукциона путем поднятия карточек;

д) каждый последующий размер ежегодной арендной платы аукционист назначает путем увеличения размера ежегодной арендной платы на «шаг аукциона». После объявления очередного размера ежегодной арендной платы аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующий размер ежегодной арендной платы в соответствии с «шагом аукциона»;

е) при отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор аренды в соответствии с названным аукционистом размером ежегодной арендной платы, аукционист повторяет размер ежегодной арендной платы три раза. Если после троекратного объявления очередного размера ежегодной арендной платы ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним;

ж) по завершении аукциона аукционист объявляет о цене предмета аукциона на заключение договора аренды земельного участка, называет размер ежегодной арендной платы и номер билета победителя аукциона.

2. Аукцион признается несостоявшимся в случае, если:

а) только один заявитель признан участником аукциона;

б) по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе;

в) в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после троекратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона.

3. Результаты аукциона оформляются протоколом, который подписывается организатором аукциона в день проведения аукциона.

Порядок возврата задатка участникам аукциона

1. Задаток подлежит возврату на счет, указанный заявителем в заявке на участие в аукционе, в следующем порядке:

- в случае если уполномоченный орган принял решение об отказе в проведении аукциона - в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона;
- заявителю, отозвавшему принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок - в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки;
- заявителю, не допущенному к участию в аукционе по основаниям, предусмотренным Земельным кодексом РФ - в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе;
- лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем - в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

2. Задаток возврату не подлежит:

- если участник аукциона признан победителем, задаток засчитывается в счет арендной платы на заключение договора аренды земельного участка;
- если аукцион признан не состоявшимся и задаток внесенный лицом, подавшим единственную заявку на участие в аукционе (заявителем, признанным единственным участником аукциона, или единственным принявшим участие в аукционе) - засчитывается в счет арендной платы на заключение договора аренды земельного участка;
- если участник аукциона, признанный его победителем, уклонился от подписания договора аренды земельного участка;
- если аукцион признан не состоявшимся и лицо, подавшее единственную заявку на участие в аукционе (заявитель, признанный единственным участником аукциона, или единственный принявший участие в аукционе) уклонился от подписания договора аренды земельного участка.

Условия заключения договора аренды земельного участка

Договор аренды земельного участка заключается по форме, указанной в приложении 2 к извещению о проведении аукциона.

Подписанный проект договора аренды земельного участка направляется в трех экземплярах победителю аукциона в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона (или иному лицу, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктами 13, 14 и 20 статьи 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации в течение десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе).

Договор аренды земельного участка заключается с **Уватским муниципальным районом Тюменской области** в лице **администрации Уватского муниципального района Тюменской области** в установленном законодательством порядке в течение 30 (тридцати) дней со дня направления проекта договора аренды земельного участка, но не ранее чем через 10 (десять) дней со дня размещения информации о результатах аукциона на сайте: www.torgi.gov.ru.

Если договор аренды земельного участка в течение 30 (тридцати) дней со дня направления победителю аукциона проекта договора аренды не был им подписан и предоставлен в уполномоченный орган, организатор аукциона предлагает заключить указанный договор иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

Арендная плата за первый год использования земельного участка по договору аренды, заключенному по результатам аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, вносится арендатором единовременным платежом в течение 10 календарных дней со дня заключения договора аренды.

За второй и последующий годы использования земельного участка арендная плата вносится арендатором не позднее, чем за 60 календарных дней до начала очередного года использования земельного участка (авансовый платеж).

Порядок ознакомления с иными сведениями

1. Земельный участок может быть осмотрен претендентами самостоятельно в любое время.

2. С иными сведениями о предмете аукциона можно ознакомиться по адресу: Тюменская область, Уватский район, село Уват, улица Иртышская, дом 19, кабинет 205 в рабочие дни с 9:00 до 13:00 и с 14:00 до 16:30 по местному времени. Продолжительность рабочего дня, непосредственно предшествующего нерабочему праздничному дню, уменьшается на один час. Контактный телефон: 8 (34561) 2-80-43 (доб. 1205). Контактное лицо: Потапова Юлия Алексеевна.

Извещение о проведении аукциона № 2019/А-14

Администрация Уватского муниципального района извещает о проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка

Организатор аукциона: администрация Уватского муниципального района Тюменской области.

Основание проведения аукционов: распоряжение администрации Уватского муниципального района Тюменской области от 16.07.2019 № 0805-р.

Дата, время и место проведения аукциона: 28 августа 2019 года в 10:00 часов по адресу: Тюменская область, Уватский район, село Уват, улица Иртышская, дом 19.

Начало приема заявок на участие в аукционе: 24 июля 2019 года с 09:00 часов.

Последний день приема заявок на участие в аукционе: 22 августа 2019 года до 16:30 часов.

Предмет аукциона: земельный участок, расположенный по адресу: Тюменская область, Уватский район, земельный участок № 20.

Сведения о земельном участке:

Площадь: 3 026 261 кв. м.

Кадастровый номер: 72:18:0000000:2935.

Разрешенное использование земельного участка: сельскохозяйственное использование.

Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения.

Цель использования: скотоводство.

Границы участка: указаны в выписке из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 21.06.2019 № КУВИ-001/2019-14157669.

Права на земельный участок: муниципальная собственность.

Обременения использования земельного участка: не выявлены.

Начальная цена предмета аукциона: ежегодный размер арендной платы - 28 446,85 рублей (двадцать восемь тысяч четыреста сорок шесть рублей 85 копеек).

Размер задатка: 28 446,85 рублей (двадцать восемь тысяч четыреста сорок шесть рублей 85 копеек).

Шаг аукциона: 853,41 рублей (восемьсот пятьдесят три рубля 41 копейка).

Срок аренды земельного участка: 49 (сорок девять) лет.

Порядок приема заявок для участия в аукционе

Заявитель представляет организатору аукциона (администрации Уватского муниципального района Тюменской области) следующие документы:

- заявку на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;
- копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
- документы, подтверждающие внесение задатка.

Заявка на участие в аукционе подается в рабочие дни с 09:00 до 12:50 и с 14:00 до 16:30 по местному времени, с даты начала приема заявок на участие в аукционе, указанной в настоящем извещении, в администрацию Уватского муниципального района Тюменской области по адресу: Тюменская область, Уватский район, село Уват, улица Иртышская, дом 19, кабинет 205, контактный телефон: 8 (34561) 2-80-43 (доб. 1205). Продолжительность рабочего дня, непосредственно предшествующего нерабочему праздничному дню, умень-

(Окончание на 5-й стр.)

Извещение о проведении аукциона № 2019/А-14

(Окончание. Нач. на 4-й стр.)

шается на один час.

Контактное лицо - Потапова Юлия Алексеевна.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявка на участие в аукционе составляется в одном экземпляре.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается в день ее поступления заявителю.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона.

Порядок внесения задатка для участия в аукционе

Заявитель (лично) единовременным платежом вносит задаток за участие в аукционе на лицевой счет администрации Уватского муниципального района Тюменской области.

Получатель: *УФК по Тюменской области (администрация Уватского муниципального района ЛС 05673003090);*

ИНН 7225002810;

КПП 720601001;

Счет: 40302810865773500063;

Банк: Отделение Тюмень г. Тюмень;

БИК: 047102001.

Назначение платежа: обеспечение заявки на участие в аукционе (дата и № извещения), адрес земельного участка.

Задаток должен поступить на текущий счет администрации Уватского муниципального района Тюменской области не позднее 22 августа 2019 года, что подтверждается выпиской банка с банковского счета получателя.

Порядок проведения аукциона

1. Аукцион проводится в следующем порядке:

а) аукцион ведет аукционист;

б) аукцион начинается с оглашения аукционистом предмета аукциона, сведений о земельном участке, разрешенном использовании и принадлежности земельного участка к определенной категории земель, о максимально и (или) минимально допустимых параметрах разрешенного строительства объекта капитального строительства, о технических условиях подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, о плате за подключение (технологическое присоединение), начальной цены предмета аукциона, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона;

в) шаг аукциона (величина повышения начальной цены) установлен в размере 3 % от начальной цены предмета аукциона и не изменяется в течение всего аукциона;

г) каждая последующая цена, превышающая предыдущую цену на «шаг аукциона», заявляется участниками аукциона путем поднятия карточек;

д) каждый последующий размер ежегодной арендной платы аукционист назначает путем увеличения размера ежегодной арендной платы на «шаг аукциона». После объявления очередного размера ежегодной арендной платы аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующий размер ежегодной арендной платы в соответствии с «шагом аукциона»;

е) при отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор аренды в соответствии с названным аукционистом размером ежегодной арендной платы, аукционист повторяет размер ежегодной арендной платы три раза. Если после троекратного объявления очередного размера ежегодной арендной платы ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним;

ж) по завершении аукциона аукционист объявляет о цене предмета аукциона на заключение договора аренды земельного участка, называет размер ежегодной арендной платы и номер билета победителя аукциона.

2. Аукцион признается несостоявшимся в случае, если:

а) только один заявитель признан участником аукциона;

б) по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе;

в) в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после троекратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона.

3. Результаты аукциона оформляются протоколом, который подписывается организатором аукциона в день проведения аукциона.

Порядок возврата задатка участникам аукциона

1. Задаток подлежит возврату на счет, указанный заявителем в заявке на участие в аукционе, в следующем порядке:

- в случае если уполномоченный орган принял решение об отказе в проведении аукциона - в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона;

- заявителю, отозвавшему принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок - в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки;

- заявителю, не допущенному к участию в аукционе по основаниям, предусмотренным Земельным кодексом РФ - в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе;

- лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем - в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

2. Задаток возврату не подлежит:

- если участник аукциона признан победителем, задаток засчитывается в счет арендной платы на заключение договора аренды земельного участка;

- если аукцион признан не состоявшимся и задаток внесенный лицом, подавшим единственную заявку на участие в аукционе (заявителем, признанным единственным участником аукциона, или единственным принявшим участие в аукционе) - засчитывается в счет арендной платы на заключение договора аренды земельного участка;

- если участник аукциона, признанный его победителем, уклонился от подписания договора аренды земельного участка;

- если аукцион признан не состоявшимся и лицо, подавшее единственную заявку на участие в аукционе (заявитель, признанный единственным участником аукциона, или единственный принявший участие в аукционе) уклонился от подписания договора аренды земельного участка.

Условия заключения договора аренды земельного участка

Договор аренды земельного участка заключается по форме, указанной в приложении 2 к извещению о проведении аукциона.

Подписанный проект договора аренды земельного участка направляется в трех экземплярах победителю аукциона в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона (или иному лицу, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктами 13, 14 и 20 статьи 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации в течение десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе).

Договор аренды земельного участка заключается с **Уватским муниципальным районом Тюменской области** в лице **администрации Уватского муниципального района Тюменской области** в установленном законодательством порядке в течение 30 (тридцати) дней со дня направления проекта договора аренды земельного участка, но не ранее чем через 10 (десять) дней со дня размещения информации о результатах аукциона на сайте: www.torgi.gov.ru.

Если договор аренды земельного участка в течение 30 (тридцати) дней со дня направления победителю аукциона проекта договора аренды не был им подписан и предоставлен в уполномоченный орган, организатор аукциона предлагает заключить указанный договор иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

Арендная плата за первый год использования земельного участка по договору аренды, заключенному по результатам аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, вносится арендатором единовременным платежом в течение 10 календарных дней со дня заключения договора аренды.

За второй и последующий годы использования земельного участка арендная плата вносится арендатором не позднее, чем за 60 календарных дней до начала очередного года использования земельного участка (авансовый платеж).

Порядок ознакомления с иными сведениями

1. Земельный участок может быть осмотрен претендентами самостоятельно в любое время.

2. С иными сведениями о предмете аукциона можно ознакомиться по адресу: Тюменская область, Уватский район, село Уват, улица Иртышская, дом 19, кабинет 205 в рабочие дни с 9:00 до 13:00 и с 14:00 до 16:30 по местному времени. Продолжительность рабочего дня, непосредственно предшествующего нерабочему праздничному дню, уменьшается на один час. Контактный телефон: 8 (34561) 2-80-43 (доб. 1205). Контактное лицо: Потапова Юлия Алексеевна.

Извещение о проведении аукциона № 2019/А-15

Администрация Уватского муниципального района извещает о проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка

Организатор аукциона: администрация Уватского муниципального района Тюменской области.

Основание проведения аукционов: распоряжение администрации Уватского муниципального района Тюменской области от 16.07.2019 № 0804-р.

Дата, время и место проведения аукциона: 28 августа 2019 года в 10:30 часов по адресу: Тюменская область, Уватский район, село Уват, улица Иртышская, дом 19.

Начало приема заявок на участие в аукционе: 24 июля 2019 года с 09:00 часов.

Последний день приема заявок на участие в аукционе: 22 августа 2019 года до 16:30 часов.

Предмет аукциона: земельный участок, расположенный по адресу: Тюменская область, Уватский район, земельный участок № 21.

Сведения о земельном участке:

Площадь: 5 175 792 кв. м.

Кадастровый номер: 72:18:0000000:2939.

Разрешенное использование земельного участка: сельскохозяйственное использование.

Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения.

Цель использования: скотоводство.

Границы участка: указаны в выписке из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 21.06.2019 № КУВИ-001/2019-14157858.

Права на земельный участок: муниципальная собственность.

Обременения использования земельного участка: не выявлены.

Начальная цена предмета аукциона: ежегодный размер арендной платы - 48 652,44 рублей (сорок восемь тысяч шестьсот пятьдесят два рубля 44 копейки).

Размер задатка: 48 652,44 рублей (сорок восемь тысяч шестьсот пятьдесят два рубля 44 копейки).

Шаг аукциона: 1 459,57 рублей (одна тысяча четыреста пятьдесят девять рублей 57 копеек).

Срок аренды земельного участка: 49 (сорок девять) лет.

Порядок приема заявок для участия в аукционе

Заявитель представляет организатору аукциона (администрации Уватского муниципального района Тюменской области) следующие документы:

- заявку на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

- копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

- документы, подтверждающие внесение задатка.

Заявка на участие в аукционе подается в рабочие дни с 09:00 до 12:50 и с 14:00 до 16:30 по местному времени, с даты начала приема заявок на участие в аукционе, указанной в настоящем извещении, в администрацию Уватского муниципального района Тюменской области по адресу: Тюменская область, Уватский район, село Уват, улица Иртышская, дом 19, кабинет 205, контактный телефон: 8 (34561) 2-80-43 (доб. 1205). Продолжительность рабочего дня, непосредственно предшествующего нерабочему праздничному дню, уменьшается на один час.

Контактное лицо - Потапова Юлия Алексеевна.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявка на участие в аукционе составляется в одном экземпляре.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается в день ее поступления заявителю.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона.

Порядок внесения задатка для участия в аукционе

Заявитель (лично) единовременным платежом вносит задаток за участие в аукционе на лицевой счет администрации Уватского муниципального района Тюменской области.

Получатель: *УФК по Тюменской области (администрация Уватского муниципального района ЛС 05673003090);*

ИНН 7225002810;

КПП 720601001;

Счет: 40302810865773500063;

Банк: Отделение Тюмень г. Тюмень;

БИК: 047102001.

Назначение платежа: обеспечение заявки на участие в аукционе (дата и № извещения), адрес земельного участка.

Задаток должен поступить на текущий счет администрации Уватского муниципального района Тюменской области не позднее 22 августа 2019 года, что подтверждается выпиской банка с банковского счета получателя.

Порядок проведения аукциона

1. Аукцион проводится в следующем порядке:

а) аукцион ведет аукционист;

б) аукцион начинается с оглашения аукционистом предмета аукциона, сведений о земельном участке, разрешенном использовании и принадлежности земельного участка к определенной категории земель, о максимально и (или) минимально допустимых параметрах разрешенного строительства объекта капитального строительства, о технических условиях подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, о плате за подключение (технологическое присоединение), начальной цены предмета аукциона, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона;

в) шаг аукциона (величина повышения начальной цены) установлен в размере 3 % от начальной цены предмета аукциона и не изменяется в течение всего аукциона;

г) каждая последующая цена, превышающая предыдущую цену на «шаг аукциона», заявляется участниками аукциона путем поднятия карточек;

д) каждый последующий размер ежегодной арендной платы аукционист назначает путем увеличения размера ежегодной арендной платы на «шаг аукциона». После объявления очередного размера ежегодной арендной платы аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующий размер ежегодной арендной платы в соответствии с «шагом аукциона»;

е) при отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор аренды в соответствии с названным аукционистом размером ежегодной арендной платы, аукционист повторяет размер ежегодной арендной платы три раза. Если после троекратного объявления очередного

(Окончание на 6-й стр.)

размера ежегодной арендной платы ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним;

ж) по завершении аукциона аукционист объявляет о цене предмета аукциона на заключение договора аренды земельного участка, называет размер ежегодной арендной платы и номер билета победителя аукциона.

2. Аукцион признается несостоявшимся в случае, если:

а) только один заявитель признан участником аукциона;

б) по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе;

в) в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после троекратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона.

3. Результаты аукциона оформляются протоколом, который подписывается организатором аукциона в день проведения аукциона.

Порядок возврата задатка участникам аукциона

1. Задаток подлежит возврату на счет, указанный заявителем в заявке на участие в аукционе, в следующем порядке:

- в случае если уполномоченный орган принял решение об отказе в проведении аукциона - в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона;

- заявителю, отозвавшему принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок - в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки;

- заявителю, не допущенному к участию в аукционе по основаниям, предусмотренным емельным кодексом РФ - в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе;

- лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем - в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

2. Задаток возврату не подлежит:

- если участник аукциона признан победителем, задаток засчитывается в счет арендной платы на заключение договора аренды земельного участка;

- если аукцион признан не состоявшимся и задаток внесенный лицом, подавшим единственную заявку на участие в аукционе (заявителем, признанным единственным участником аукциона, или единственным принявшим участие в аукционе) - засчитывается в счет арендной платы на заключение договора аренды земельного участка;

- если участник аукциона, признанный его победителем, уклонился от подписания договора аренды земельного участка;

- если аукцион признан не состоявшимся и лицо, подавшее единственную заявку на участие в аукционе (заявитель, признанный единственным участником аукциона, или единственный принявший участие в аукционе) уклонился от подписания договора аренды земельного участка.

Условия заключения договора аренды земельного участка

Договор аренды земельного участка заключается по форме, указанной в приложении 2 к извещению о проведении аукциона.

Подписанный проект договора аренды земельного участка направляется в трех экземплярах победителю аукциона в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона (или иному лицу, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктами 13, 14 и 20 статьи 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации в течение десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе).

Договор аренды земельного участка заключается с **Уватским муниципальным районом Тюменской области** в лице **администрации Уватского муниципального района Тюменской области** в установленном законодательством порядке в течение 30 (тридцати) дней со дня направления проекта договора аренды земельного участка, но не ранее чем через 10 (десять) дней со дня размещения информации о результатах аукциона на сайте: www.torgi.gov.ru.

Если договор аренды земельного участка в течение 30 (тридцати) дней со дня направления победителю аукциона проекта договора аренды не был им подписан и предоставлен в уполномоченный орган, организатор аукциона предлагает заключить указанный договор иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

Арендная плата за первый год использования земельного участка по договору аренды, заключенному по результатам аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, вносится арендатором единовременным платежом в течение 10 календарных дней со дня заключения договора аренды.

За второй и последующий годы использования земельного участка арендная плата вносится арендатором не позднее, чем за 60 календарных дней до начала очередного года использования земельного участка (авансовый платеж).

Порядок ознакомления с иными сведениями

1. Земельный участок может быть осмотрен претендентами самостоятельно в любое время.

2. С иными сведениями о предмете аукциона можно ознакомиться по адресу: Тюменская область, Уватский район, село Уват, улица Иртышская, дом 19, кабинет 205 в рабочие дни с 9:00 до 13:00 и с 14:00 до 16:30 по местному времени. Продолжительность рабочего дня, непосредственно предшествующего нерабочему праздничному дню, уменьшается на один час. Контактный телефон: 8 (34561) 2-80-43 (доб. 1205). Контактное лицо: Потапова Юлия Алексеевна.

Извещение о проведении аукциона № 2019/А-16

Администрация Уватского муниципального района извещает о проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка

Организатор аукциона: администрация Уватского муниципального района Тюменской области.

Основание проведения аукционов: распоряжение администрации Уватского муниципального района Тюменской области от 19 июля 2019 № 0810-р.

Дата, время и место проведения аукциона: 28 августа 2019 года в 15:00 часов по адресу: Тюменская область, Уватский район, село Уват, улица Иртышская, дом 19.

Начало приема заявок на участие в аукционе: 24 июля 2019 года с 09:00 часов.

Последний день приема заявок на участие в аукционе: 22 августа 2019 года до 16:30 часов.

Предмет аукциона: земельный участок, расположенный по адресу: Тюменская область, Уватский район, село Демьянское, улица Шоссейная, 16а.

Сведения о земельном участке:

Площадь: 11 171 кв. м.

Кадастровый номер: 72:18:0306002:829.

Разрешенное использование земельного участка: нефтехимическая промышленность.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Цель использования: завод утилизации шлама.

Границы участка: указаны в выписке из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 22.05.2019 № КУВИ-001/2019-11406240.

Права на земельный участок: собственность Уватский муниципальный район Тюменской области.

Обременения использования земельного участка: не выявлены.

Ограничения использования земельного участка: согласно Правилам землепользования и застройки Демьянского сельского поселения Уватского муниципального района, утвержденным Решением Думы Уватского муниципального района от 22.12.2016 № 131 (ред. 20.06.2019 № 357): земельный участок с кадастровым номером 72:18:0306002:829, расположенный по адресу: Тюменская область, Уватский район, село Демьянское, улица Шоссейная, 16а, полностью расположен в Санитарно-защитной зоне пилорамы (IV (100 м), полностью расположен в Санитарно-защитной зоне скотомогильника (I (1000 м), полностью расположен в Санитарно-защитной зоне асфальтобетонного завода (II (500 м), частично находится в санитарно-защитной зоне Полигон Твердых бытовых отходов (II (500 м).

Сведения о местоположении границ зон с особыми условиями использования территории, территорий объектов культурного наследия, отображенных на карте градостроительного зонирования, применяются в части не противоречащей описанию местоположения границ указанных зон, территорий, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости.

Ограничения, установленные режимами зон с особыми условиями использования территорий, территорий объектов культурного наследия, отраженных в настоящих Правилах не применяются до внесения сведений об указанных зонах, территориях в Единый государственный реестр недвижимости

Параметры разрешенного строительства: в соответствии с Правилами землепользования и застройки Демьянского сельского поселения Уватского муниципального района, утвержденными решением Думы Уватского муниципального района от 22.12.2016 № 131 (ред. 20.06.2019 № 357).

Параметры разрешенного использования:

- количество надземных этажей - до 3;
- минимальный размер земельного участка - 0,1 га;
- минимальный отступ от границы земельного участка - 3 м.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта к сетям инженерно-технического обеспечения и сведения о плате за подключение (технологическое присоединение) к ним, предоставлены муниципальным предприятием «Демьянское коммунальное предприятие Уватского муниципального района»: данный **участок** находится на удаленном расстоянии от коммуникаций тепло- и водоснабжения, сетей канализации.

Начальная цена предмета аукциона: ежегодный размер арендной платы - 11 222,39 (одиннадцать тысяч двести двадцать два рубля 39 копеек).

Размер задатка: 11 222,39 (одиннадцать тысяч двести двадцать два рубля 39 копеек).

Шаг аукциона: 336,67 (триста тридцать шесть рублей 67 копеек).

Срок аренды земельного участка: 1 год 6 месяцев.

Порядок приема заявок для участия в аукционе

Заявитель представляет организатору аукциона (администрации Уватского муниципального района Тюменской области) следующие документы:

- заявку на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

- копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

- документы, подтверждающие внесение задатка.

Заявка на участие в аукционе подается в рабочие дни с 09:00 до 12:50 и с 14:00 до 16:30 по местному времени, с даты начала приема заявок на участие в аукционе, указанной в настоящем извещении, в администрацию Уватского муниципального района Тюменской области по адресу: Тюменская область, Уватский район, село Уват, улица Иртышская, дом 19, кабинет 205, контактный телефон: 8 (34561) 2-80-43 (доб. 1205). Продолжительность рабочего дня, непосредственно предшествующего нерабочему праздничному дню, уменьшается на один час.

Контактное лицо - Потапова Юлия Алексеевна.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявка на участие в аукционе составляется в одном экземпляре.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается в день ее поступления заявителю.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона.

Порядок внесения задатка для участия в аукционе

Заявитель (лично) единовременным платежом вносит задаток за участие в аукционе на лицевой счет администрации Уватского муниципального района Тюменской области.

Получатель: *УФК по Тюменской области (администрация Уватского муниципального района ЛС 05673003090);*

ИНН 7225002810;

КПП 720601001;

Счет: 40302810865773500063;

Банк: Отделение Тюмень г. Тюмень;

БИК: 047102001.

Назначение платежа: обеспечение заявки на участие в аукционе (дата и № извещения), адрес земельного участка.

Задаток должен поступить на текущий счет администрации Уватского муниципального района Тюменской области не позднее 22 августа 2019 года, что подтверждается выпиской банка с банковского счета получателя.

Порядок проведения аукциона

1. Аукцион проводится в следующем порядке:

а) аукцион ведет аукционист;

б) аукцион начинается с оглашения аукционистом предмета аукциона, сведений о земельном участке, разрешенном использовании и принадлежности земельного участка к определенной категории земель, о максимально и (или) минимально допустимых параметрах разрешенного строительства объекта капитального строительства, о технических условиях подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, о плате за подключение (технологическое присоединение), начальной цены предмета аукциона, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона;

в) шаг аукциона (величина повышения начальной цены) установлен в размере 3 % от начальной цены предмета аукциона и не изменяется в течение всего аукциона;

г) каждая последующая цена, превышающая предыдущую цену на «шаг аукциона», заявляется участниками аукциона путем поднятия карточек;

д) каждый последующий размер ежегодной арендной платы аукционист назначает путем увеличения размера ежегодной арендной платы на «шаг аукциона». После объявления очередного размера ежегодной арендной платы аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующий размер ежегодной арендной платы в соответствии с «шагом аукциона»;

е) при отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор аренды в соответствии с названным аукционистом размером ежегодной арендной платы, аукционист повторяет размер ежегодной арендной платы три раза. Если после троекратного объявления очередного размера ежегодной арендной платы ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним;

ж) по завершении аукциона аукционист объявляет о цене предмета аукциона на заключение договора аренды земельного участка, называет размер ежегодной арендной платы и номер билета победителя аукциона.

2. Аукцион признается несостоявшимся в случае, если:

а) только один заявитель признан участником аукциона;

б) по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе;

в) в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после троекратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона.

3. Результаты аукциона оформляются протоколом, который подписывается организатором

(Окончание на 7-й стр.)

Извещение о проведении аукциона № 2019/А-16

(Окончание. Нач. на 6-й стр.)

аукциона в день проведения аукциона.

Порядок возврата задатка участникам аукциона

1. Задаток подлежит возврату на счет, указанный заявителем в заявке на участие в аукционе, в следующем порядке:

- в случае если уполномоченный орган принял решение об отказе в проведении аукциона - в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона;
- заявителю, отозвавшему принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок - в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки;
- заявителю, не допущенному к участию в аукционе по основаниям, предусмотренным Земельным кодексом РФ - в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе;
- лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем - в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

2. Задаток возврату не подлежит:

- если участник аукциона признан победителем, задаток засчитывается в счет арендной платы на заключение договора аренды земельного участка;
- если аукцион признан не состоявшимся и задаток внесенный лицом, подавшим единственную заявку на участие в аукционе (заявителем, признанным единственным участником аукциона, или единственным принявшим участие в аукционе) - засчитывается в счет арендной платы на заключение договора аренды земельного участка;
- если участник аукциона, признанный его победителем, уклонился от подписания договора аренды земельного участка;
- если аукцион признан не состоявшимся и лицо, подавшее единственную заявку на участие в аукционе (заявитель, признанный единственным участником аукциона, или единственный принявший участие в аукционе) уклонился от подписания договора аренды земельного участка.

Условия заключения договора аренды земельного участка

Договор аренды земельного участка заключается по форме, указанной в приложении 2 к извещению о проведении аукциона.

Подписанный проект договора аренды земельного участка направляется в трех экземплярах победителю аукциона в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона (или иному лицу, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктами 13, 14 и 20 статьи 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации в течение десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе).

Договор аренды земельного участка заключается с **Уватским муниципальным районом Тюменской области** в лице **администрации Уватского муниципального района Тюменской области** в установленном законодательством порядке в течение 30 (тридцати) дней со дня направления проекта договора аренды земельного участка, но не ранее чем через 10 (десять) дней со дня размещения информации о результатах аукциона на сайте: www.torgi.gov.ru.

Если договор аренды земельного участка в течение 30 (тридцати) дней со дня направления победителю аукциона проекта договора аренды не был им подписан и предоставлен в уполномоченный орган, организатор аукциона предлагает заключить указанный договор иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

Арендная плата за первый год использования земельного участка по договору аренды, заключенному по результатам аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, вносится арендатором единовременным платежом в течение 10 календарных дней со дня заключения договора аренды.

За второй и последующий годы использования земельного участка арендная плата вносится арендатором не позднее, чем за 60 календарных дней до начала очередного года использования земельного участка (авансовый платеж).

Порядок ознакомления с иными сведениями

1. Земельный участок может быть осмотрен претендентами самостоятельно в любое время.

2. С иными сведениями о предмете аукциона можно ознакомиться по адресу: Тюменская область, Уватский район, село Уват, улица Иртышская, дом 19, кабинет 205 в рабочие дни с 09:00 до 13:00 и с 14:00 до 16:30 по местному времени. Продолжительность рабочего дня, непосредственно предшествующего нерабочему праздничному дню, уменьшается на один час. Телефон: 8 (34561) 2-80-43 (доб. 1205). Контактное лицо: Потапова Юлия Алексеевна.

Администрация Уватского муниципального района принимает заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды:

Адрес земельного участка	Площадь, (кв. м)	Кадастровый номер	Разрешенное использование
Тюменская область, Уватский район, поселок Туртас, микрорайон «Дорожников», участок № 179	1 331	-	Для индивидуального жилищного строительства

Заявления принимаются в течение тридцати дней со дня опубликования и размещения извещения: **с 09:00 часов 24.07.2019.**

Дата и время окончания приема заявлений: **до 17:00 часов 22.08.2019.**

Дата подведения итогов: **23.08.2019.**

Информация о возможности предоставления земельного участка и праве граждан заинтересованных лиц на подачу заявлений о намерении участвовать в аукционе: администрация Уватского муниципального района информирует о возможности предоставления земельного участка для индивидуального жилищного строительства.

Заявления от граждан о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельных участков принимаются в течение 30 дней со дня опубликования данного сообщения:

а) лично или через законного представителя при посещении администрации Уватского муниципального района по адресу: Тюменская область, Уватский район, село Уват, улица Иртышская, дом 19, кабинет 316, с понедельника по четверг с 09:00 до 16:30, обеденный перерыв с 13:00 до 14:00. Контактный телефон: 8 (34561) 2-80-43 (доб. 1311);

б) посредством почтового отправления на бумажном носителе;

в) посредством использования системы «Личный кабинет» на сайте «Государственные и муниципальные услуги в Тюменской области» (www.uslugi.admtyumen.ru);

г) через многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг.

Со схемой размещения земельного участка можно ознакомиться в управлении имущественных отношений и земельных ресурсов администрации Уватского муниципального района по адресу: Тюменская область, Уватский район, село Уват, улица Иртышская, дом 19, кабинет 316, с понедельника по четверг с 09:00 до 16:30, обеденный перерыв с 13:00 до 14:00.

Внимание! *В соответствии с п. 5 ст. 39.18 Земельного кодекса РФ, в случае если по истечении тридцати дней со дня опубликования извещения заявления иных граждан о намерении участвовать в аукционе не поступили, администрация совершает одно из следующих действий:*

- принимает решение о предварительном согласовании предоставления земельного участка гражданам, обратившимся в администрацию до публикации настоящего извещения;

- осуществляет подготовку проекта договора аренды земельного участка в трех экземплярах, их подписание и направление заявителю.

В соответствии с п. 7 ст. 39.18 Земельного кодекса РФ, в случае поступления в течение тридцати дней со дня опубликования извещения заявлений иных граждан о намерении участвовать в аукционе администрация в недельный срок со дня поступления этих заявлений принимает решение:

- об отказе в предварительном согласовании предоставления земельного участка лицу, обратившемуся с заявлением о предварительном согласовании предоставления земельного участка;

- об отказе в предоставлении земельного участка без проведения аукциона лицу, обратившемуся с заявлением о предоставлении земельного участка, и о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка для индивидуального жилищного строительства.

Администрация Уватского муниципального района принимает заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды:

Адрес земельного участка	Площадь, (кв. м)	Кадастровый номер	Разрешенное использование
Тюменская область, Уватский район, село Ивановка, улица Береговая, 2е	2 100	72:18:0701001:357	Для индивидуального жилищного строительства

Заявления принимаются в течение тридцати дней со дня опубликования и размещения извещения: **с 09:00 часов 24.07.2019.**

Дата и время окончания приема заявлений: **до 17:00 часов 22.08.2019.**

Дата подведения итогов: **23.08.2019.**

Информация о возможности предоставления земельного участка и праве граждан заинтересованных лиц на подачу заявлений о намерении участвовать в аукционе: администрация Уватского муниципального района информирует о возможности предоставления земельного участка для индивидуального жилищного строительства.

Заявления от граждан о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельных участков принимаются в течение 30 дней со дня опубликования данного сообщения:

а) лично или через законного представителя при посещении администрации Уватского муниципального района по адресу: Тюменская область, Уватский район, село Уват, улица Иртышская, дом 19, кабинет 316, с понедельника по четверг с 09:00 до 16:30, обеденный перерыв с 13:00 до 14:00. Контактный телефон: 8 (34561) 2-80-43 (доб. 1311);

б) посредством почтового отправления на бумажном носителе;

в) посредством использования системы «Личный кабинет» на сайте «Государственные и муниципальные услуги в Тюменской области» (www.uslugi.admtyumen.ru);

г) через многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг.

Со схемой размещения земельного участка можно ознакомиться в управлении имущественных отношений и земельных ресурсов администрации Уватского муниципального района по адресу: Тюменская область, Уватский район, село Уват, улица Иртышская, дом 19, кабинет 316, с понедельника по четверг с 09:00 до 16:30, обеденный перерыв с 13:00 до 14:00.

Внимание! *В соответствии с п. 5 ст. 39.18 Земельного кодекса РФ, в случае если по истечении тридцати дней со дня опубликования извещения заявления иных граждан о намерении участвовать в аукционе не поступили, администрация совершает одно из следующих действий:*

- принимает решение о предварительном согласовании предоставления земельного участка гражданам, обратившимся в администрацию до публикации настоящего извещения;

- осуществляет подготовку проекта договора аренды земельного участка в трех экземплярах, их подписание и направление заявителю.

В соответствии с п. 7 ст. 39.18 Земельного кодекса РФ, в случае поступления в течение тридцати дней со дня опубликования извещения заявлений иных граждан о намерении участвовать в аукционе администрация в недельный срок со дня поступления этих заявлений принимает решение:

- об отказе в предварительном согласовании предоставления земельного участка лицу, обратившемуся с заявлением о предварительном согласовании предоставления земельного участка;

- об отказе в предоставлении земельного участка без проведения аукциона лицу, обратившемуся с заявлением о предоставлении земельного участка, и о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка для индивидуального жилищного строительства.

Администрация Уватского муниципального района принимает заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды:

Адрес земельного участка	Площадь, (кв. м)	Кадастровый номер	Разрешенное использование
Тюменская область, Уватский район, поселок Туртас, улица Путейцев, 12	1 475	72:18:0901005:445	Для индивидуального жилищного строительства

Согласно Правилам землепользования и застройки Туртасского сельского поселения, утвержденным решением Думы Уватского муниципального района 20.09.2018 № 294 (ред. от 20.06.2019), земельный участок частично расположен в охранной зоне линий электропередачи 10 кВ, согласно пункту 10 статьи 3 Постановления Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условиях использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», в пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений.

Заявления принимаются в течение тридцати дней со дня опубликования и размещения извещения: **с 09:00 часов 24.07.2019.**

Дата и время окончания приема заявлений: **до 17:00 часов 22.08.2019.**

Дата подведения итогов: **23.08.2019.**

Информация о возможности предоставления земельного участка и праве граждан заинтересованных лиц на подачу заявлений о намерении участвовать в аукционе: администрация Уватского муниципального района информирует о возможности предоставления земельного участка для индивидуального жилищного строительства.

Заявления от граждан о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельных участков принимаются в течение 30 дней со дня опубликования данного сообщения:

а) лично или через законного представителя при посещении администрации Уватского муниципального района по адресу: Тюменская область, Уватский район, село Уват, улица Иртышская, дом 19, кабинет 316, с понедельника по четверг с 09:00 до 16:30, обеденный перерыв с 13:00 до 14:00. Контактный телефон: 8 (34561) 2-80-43 (доб. 1311);

б) посредством почтового отправления на бумажном носителе;

в) посредством использования системы «Личный кабинет» на сайте «Государственные и муниципальные услуги в Тюменской области» (www.uslugi.admtyumen.ru);

г) через многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг.

Со схемой размещения земельного участка можно ознакомиться в управлении имущественных отношений и земельных ресурсов администрации Уватского муниципального района по адресу: Тюменская область, Уватский район, село Уват, улица Иртышская, дом 19, кабинет 316, с понедельника по четверг с 09:00 до 16:30, обеденный перерыв с 13:00 до 14:00.

Внимание! *В соответствии с п. 5 ст. 39.18 Земельного кодекса РФ, в случае если по истечении тридцати дней со дня опубликования извещения заявления иных граждан о намерении участвовать в аукционе не поступили, администрация совершает одно из следующих действий:*

- принимает решение о предварительном согласовании предоставления земельного участка гражданам, обратившимся в администрацию до публикации настоящего извещения;

- осуществляет подготовку проекта договора аренды земельного участка в трех экземплярах, их подписание и направление заявителю.

В соответствии с п. 7 ст. 39.18 Земельного кодекса РФ, в случае поступления в течение тридцати дней со дня опубликования извещения заявлений иных граждан о намерении участвовать в аукционе администрация в недельный срок со дня поступления этих заявлений принимает решение:

- об отказе в предварительном согласовании предоставления земельного участка лицу, обратившемуся с заявлением о предварительном согласовании предоставления земельного участка;

- об отказе в предоставлении земельного участка без проведения аукциона лицу, обратившемуся с заявлением о предоставлении земельного участка, и о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка для индивидуального жилищного строительства.

Официально

О подготовке документации по планировке территории

В соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Уватского муниципального района Тюменской области, постановлением администрации Уватского муниципального района от 06.06.2016 № 102 «Об утверждении Положения о порядке подготовки документации по планировке территорий Уватского муниципального района и сельских поселений, разрабатываемой на основании решений органов местного самоуправления Уватского муниципального района», на основании обращения общества с ограниченной ответственностью «НК «Роснефть-НТЦ»:

1. Осуществить по предложению юридического лица подготовку документации по планировке территории следующих объектов:

а) «УПСВ-2 Урненского месторождения. Реконструкция. РВС-3000»;

б) «ЦПС Усть-Тегусского месторождения. Реконструкция. БКНС-5»;

в) «Обустройство Тямкинского месторождения. ЦПС (вторая очередь). Нефтеперекачивающая насосная станция (НПС). Реконструкция».

2. Определить, что физические или юридические лица вправе представлять свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержании документации по планировке территории в управление градостроительной деятельности и муниципального хозяйства администрации Уватского муниципального района в течение одной недели со дня официального опубликования настоящего распоряжения в средствах массовой информации.

3. Определить местом приема предложений и замечаний помещение управления градостроительной деятельности и муниципального хозяйства администрации Уватского муниципального района, расположенного по адресу: с. Уват, ул. Иртышская, д. 19, каб. 307, режим работы: понедельник - пятница - с 9:00 до 18:00.

4. Обществу с ограниченной ответственностью «НК «Роснефть-НТЦ»:

а) обеспечить подготовку документации по планировке территории;

б) подготовленную документацию по планировке территории представить на согласование и утверждение в администрацию Уватского муниципального района.

5. Управлению градостроительной деятельности и муниципального хозяйства администрации Уватского муниципального района обеспечить опубликование распоряжения в газете «Уватские известия» и разместить на официальном сайте администрации Уватского муниципального района в сети Интернет в течение трех дней со дня принятия настоящего распоряжения.

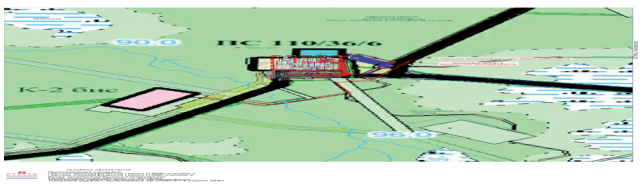
6. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его опубликования.

7. Контроль исполнения настоящего распоряжения оставляю за собой.

Л.В. МИТРЮШКИН,
первый заместитель
главы администрации
Уватского муниципального района
(Распоряжение № 0813-р от 22 июля 2019 г.)

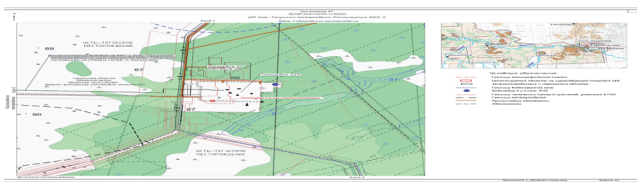
Приложение
к распоряжению администрации
Уватского муниципального района
от 22.07.2019 № 0813-р

Границы проектируемой территории (документации по планировке территории), предназначенной для размещения объектов инженерной инфраструктуры: «УПСВ-2 Урненского месторождения. Реконструкция. РВС-3000».



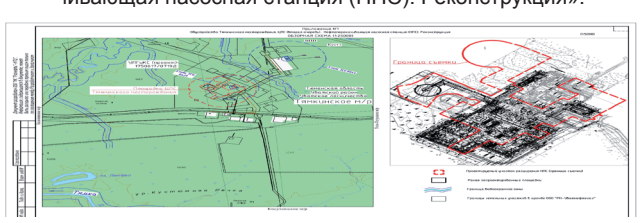
Приложение
к распоряжению администрации
Уватского муниципального района
от 22.07.2019 № 0813-р

Границы проектируемой территории (документации по планировке территории), предназначенной для размещения объектов инженерной инфраструктуры: «ЦПС Усть-Тегусского месторождения. Реконструкция. БКНС-5».



Приложение к распоряжению администрации
Уватского муниципального района
от 22.07.2019 № 0813-р

Границы проектируемой территории (документации по планировке территории), предназначенной для размещения объектов инженерной инфраструктуры: «Обустройство Тямкинского месторождения. ЦПС (вторая очередь). Нефтеперекачивающая насосная станция (НПС). Реконструкция».



Информация для населения

Администрация Уватского муниципального района принимает заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды:

Адрес земельного участка	Площадь, (кв. м)	Кадастровый номер	Разрешенное использование	Особые условия
Российская Федерация, Тюменская область, Уватский муниципальный район, Туртасское сельское поселение, улица Солнечная, 38	1 580	72:18:0901002:2301	Для ведения личного подсобного хозяйства	Согласно Решению Думы Уватского муниципального района от 22.12.2016 № 132 (ред. от 27.09.2018) «Об утверждении правил землепользования и застройки Туртасского сельского поселения Уватского муниципального района», земельный участок по адресу: Российская Федерация, Тюменская область, Уватский муниципальный район, Туртасское сельское поселение, поселок Туртас, улица Солнечная, 38, частично расположен в охранной зоне линии электропередачи

Заявления принимаются в течение тридцати дней со дня опубликования и размещения извещения: **с 09:00 часов 24.07.2019.**

Дата и время окончания приема заявлений: **до 17:00 часов 22.08.2019.**

Дата подведения итогов приема заявлений: **23.08.2019.**

Информация о возможности предоставления земельных участков и праве граждан заинтересованных лиц на подачу заявлений о намерении участвовать в аукционе: администрация Уватского муниципального района информирует о возможности предоставления земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства.

Заявления от граждан о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка принимаются в течение 30 дней со дня опубликования данного сообщения.

Адрес и способ подачи заявления:

а) лично или через законного представителя при посещении администрации Уватского муниципального района по адресу: Тюменская область, Уватский район, село Уват, улица Иртышская, дом 19, кабинет 205, понедельник, среда, четверг с 09:00 до 17:00, обеденный перерыв с 13:00 до 14:00. Контактный телефон: 8 (34561) 2-80-43 (доб. 1205);

б) посредством почтового отправления на бумажном носителе;

в) посредством использования системы «Личный кабинет» на сайте «Государственные и муниципальные услуги в Тюменской области» (www.uslugi.admtyumen.ru);

г) через многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг.

Со схемой размещения земельного участка можно ознакомиться в отделе имущественных отношений и земельных ресурсов администрации Уватского муниципального района по адресу: Тюменская область, Уватский район, село Уват, улица Иртышская, дом 19, кабинет 205.

Внимание! *В соответствии с п. 5 ст. 39.18 Земельного кодекса РФ, в случае если по истечении тридцати дней со дня опубликования извещения заявления иных граждан о намерении участвовать в аукционе не поступили, администрация совершает одно из следующих действий:*

- принимает решение о предварительном согласовании предоставления земельного участка гражданам, обратившимся в администрацию до публикации настоящего извещения;

- осуществляет подготовку проекта договора аренды земельного участка в трех экземплярах, их подписание и направление заявителю.

В соответствии с п. 7 ст. 39.18 Земельного кодекса РФ, в случае поступления в течение тридцати дней со дня опубликования извещения заявлений иных граждан о намерении участвовать в аукционе администрация в недельный срок со дня поступления этих заявлений принимает решение:

- об отказе в предварительном согласовании предоставления земельного участка лицу, обратившемуся с заявлением о предварительном согласовании предоставления земельного участка;

- об отказе в предоставлении земельного участка без проведения аукциона лицу, обратившемуся с заявлением о предоставлении земельного участка, и о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства.

Заключение о результатах общественных обсуждений

Общественные обсуждения по проекту: Постановления администрации Уватского муниципального района «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства» (Тюменская область, Уватский район, пос. Демьянка, Строительный № 184), проводились в период с 5 июля 2019 г. по 19 июля 2019 г. на официальном сайте по адресу: http://www.uvatregion.ru/regulatory/Arxitektura/obshchestvennye-obsuzhdeniya/.

В общественных обсуждениях приняло участие 0 человек.

По результатам общественных обсуждений составлен протокол общественных обсуждений от 19.07.2019 № 11, на основании которого подготовлено заключение о результатах общественных обсуждений.

В период проведения общественных обсуждений замечаний и предложений не поступило.

Выводы по результатам общественных обсуждений:

Направить проект Постановления администрации Уватского муниципального района «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства» на утверждение.

Е.Я. ОБОРОВСКИЙ,
председатель
комиссии по подготовке
проекта правил землепользования
и застройки сельских поселений
и межселенной территории
Уватского муниципального района
19 июля 2019 г.

Отсканируйте QR-код и читайте новости на сайте газеты uvatskie.ru

ПЛАСТИКОВЫЕ ОКНА

- Снижение цен,
- СКИДКА 25 %,
- РАССРОЧКА БЕЗ ПРОЦЕНТОВ.

При заказе от 5 конструкций дополнительная скидка!!!

Адрес: г. Тобольск, ул. С. Ремезова, д. 118.
Тел.: 8 (3456) 27-17-26.

ВОДОПРОВОД прокол навигатором. Телефоны: 8-950-488-32-62; 8-950-488-32-42.

Место для вашей рекламы. Тел.: 8 (34561) 2-80-67.

Объявления

Продается жилой дом с земельным участком в с. Осинник. Тел.: 8-982-970-43-96.

* * *

Требуется продавец в продовольственный магазин пос. Туртас. Тел.: 8-922-045-00-85.

* * *

Требуется продавец в хозяйственные товары пос. Туртас. Тел.: 8-922-004-70-22.

* * *

Охотпользователь ООО «ЭКСА» **информирует** о начале выдачи разрешений на добычу охотничьих ресурсов в период осенней охоты 2019 года на водоплавающую дичь, в осенне-зимний период 2019-2020 гг. на кабана. Выдача разрешений осуществляется с 01.08.2019 г. по адресу: с. Уват, ул. Процветания, д. 1, каб. 17. Тел.: 8-919-950-06-79.

* * *

Принимаем заказы на металлочерепицу, профнастил, сайдинг, заборные элементы кровли и фасада. Тел.: 8-922-001-48-85.

* * *

Ремонт стиральных, посудомоечных машин, телевизоров и более мелкой техники. Тел.: 8-952-685-96-95.

* * *

Продаются поросята. Тел.: 8-950-497-70-49.

* * *

Продается дом в с. Уват (газ, вода, септик). Тел.: 8-982-947-40-74.

Газета выпускается при финансовой поддержке Правительства Тюменской области.

Главный редактор В.Т. ПОСПЕЛОВ
УЧРЕДИТЕЛИ - Департамент по общественным связям, коммуникациям и молодежной политике Тюменской области,
Администрация Уватского муниципального района.
Газета зарегистрирована управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Тюменской области, Ханты-Мансийскому округу - Югре и Ямало-Ненецкому автономному округу 16 января 2017 года.
Свидетельство о регистрации ПИ № ТУ72-01423.
Индекс газеты - 54354.
12+
Телефоны: главный редактор - 28-0-32 (факс); редакционно-издательская группа - 28-0-57 (факс); корреспонденты - 28-0-68; бухгалтерия - 28-0-67 (факс). **E-mail:** uvatskie@mail.ru.

ИЗДАТЕЛЬ - Автономная некоммерческая организация “Информационно-издательский центр “Уватские известия”.
Адрес редакции и издателя: 626170, Тюменская область, с. Уват, ул. Иртышская, 19.
Точка зрения авторов может не совпадать с позицией редакции.
Ответственность за содержание объявлений несут рекламодатели.
Номер набран и сверстан в издательском отделе Автономной некоммерческой организации “Информационно-издательский центр “Уватские известия”.
Отпечатано в АО «Тюменский издательский дом». Адрес: 625031, г. Тюмень, ул. Шишкова, 6.
Заказ 1848. Тираж 1264. Объем 2 печ. листа.
Номер подписан в 11.00 22.07.2019 г. (по графику - 11.00).