

# АМУРСКАЯ

№ 34 (10982)  
ЧЕТВЕРГ  
28 АВГУСТА  
2014 ГОД

# ЗВЕЗДА

ИЗДАЕТСЯ  
С 1 АВГУСТА 1932 ГОДА

общественно-политическая газета

## ВРЕМЯ И ТРУД – ВЕЛИКИЕ АРБИТРЫ



Главу района Алексея Алексеевича ТАРАСОВА знают не только в администрациях поселений, но и простые люди – жители сёл, работники предприятий, ветераны. Потому что он всегда в пути, вместе с людьми решает нелёгкие дела и проблемы.

Накануне выборов мы задали несколько вопросов главе района.

- Четыре года прошло. «Шапка Мономаха» тяжела?

- Ещё как тяжела. С самого начала она так давила, что одолевали сомнения – а справлюсь ли? Были и разочарования, и даже потрясения. И хотя я уже имел опыт работы в местном самоуправлении, всё-таки пришлось многому учиться заново, многое осмысливать по-другому. Главное, что я уяснил в первые же месяцы – моё место там, где меня ждут, где я нужен.

Сковородинский район непростой, многогранный, здесь много отраслей хозяйства – железная дорога, лесозаготовки, золотодобыча, при мне открывался нефтеналивной терминал. Были проблемы в местном самоуправлении, в ЖКХ, в социальной сфере.

Но время и труд – великие арбитры, и сегодня можно сказать, что часть дел всё-таки сделана.

- Вы сказали, что имели уже опыт работы, можно подробнее и почему именно муниципальная власть?

- Общий стаж моей работы в данной сфере более 18 лет, и занимал я разные должности, но руководить таким районом пришлось впервые. А почему именно муниципальная власть, да так как му-

ниципальная власть самая близкая к народу. Можно сказать, мы по земле ходим. И наша работа, наша деятельность – как на ладони. Здесь никуда не устроишься, не спрячешься за чьи-то спины, не прикроешься высшей властью. Все усилия были и будут направлены на решение самых главных и волнующих вопросов жителей района.

- Ежегодно работу муниципалитетов оценивают в соответствии с Указом Президента России, за Ваш период каких результатов добился муниципалитет?

- По итогам проведённой оценки эффективности деятельности органов местного самоуправления по северной зоне Амурской области Сковородинский район в 2011 году занял первое место, в 2012 году – второе место. Это хороший результат работы всех структурных подразделений администрации района, так как при оценке применяется очень большое количество показателей, касающихся всех сфер муниципальной деятельности. Достижение такого итога позволило району получить дополнительные денежные средства и израсходовать их на нужды района.

- Это приятно слышать, а приходится ли Вам быть строгим и жёстким с подчинёнными?

- Да, бывает. Я привык добиваться конкретных результатов и требую этого от своих подчинённых. Иногда приходится и голос повысить, и рублём наказать, но это всё в целях нашего общего дела. В подчинённых ценю компетентность, оперативность и стремление достичь высоких результатов.

- Какой блок работы является са-

мым главным у Главы района?

- Трудно сказать, что главное, важно всё: образование, жилищно-коммунальное хозяйство, дороги, культура, спорт, сельское хозяйство, строительство и многое другое. Каждая сфера требует особого внимания, но для примера можно поговорить о жилищно-коммунальном хозяйстве. Когда я только принял район, систематически возникали чрезвычайные ситуации – люди замерзали в своих квартирах, были сбои в работе котельных, во многих поселениях существовали проблемы с водоснабжением.

Поэтому было принято решение, в первую очередь, разработать программу по модернизации коммунальной инфраструктуры, которая бы способствовала реализации действенных мероприятий, направленных на изменение состояния в этой сфере.

Согласно программе, за последние четыре года произведена замена низкоэффективных котлов на современное оборудование, проведена замена водопроводных и канализационных сетей и ветхих магистральных тепловых сетей общей протяжённостью порядка 9 километров. В рамках программы приобретено энергосберегающее оборудование, позволяющее снизить затраты на производство тепла. Благодаря грамотной работе специалистов были привлечены средства на развитие и полную модернизацию объектов теплоснабжения. Например, были закрыты ряд нерентабельных котельных, во многих удалось перейти на автоматическое управление.

Создан аварийно-технический запас материальных ресурсов (которого в былые годы не было), а он необходим для своевременной ликвидации возникающих аварийных ситуаций.

Перечислять можно много, одно уверенно могу сказать – сегодня у нас, в ЖКХ, конечно же, есть проблемы, но и есть понимание, как двигаться дальше.

- Все это, так сказать, хлопоты по хозяйству, они постоянны и, к сожалению, нескончаемы. Удалось ли Вам сдвинуть какую-либо неподъёмную проблему?

- Да. Один глобальный проект, который не могли решить не один десяток лет, нам удалось сдвинуть с мёртвой точки – это присвоение Сковородинскому району статуса северных территорий. Мы уже получили одобрение и согласование областного Правительства, теперь дело за Москвой. Губернатор Амурской области О.Н. Кожемяко поддерживает администрацию района и меня лично во многих начинаниях, за что ему большое спасибо!

- Алексей Алексеевич, а что для души?

Жизнь подводит итоги каждый день, не только в межвыборный период. И не заметить того, что сделано в районе за прошедшие четыре года, не может только слепой.

- Наши дела ничего не будут стоить, если мы их делаем без замаха на будущее. Построили школу – надолго, дети будут учиться в комфортных условиях. Построили больницу – для всех! Отремонтировали улицы в селе – заглядение. Всё для людей. Есть к чему стремиться, есть для чего жить.

Я сам деревенский и очень люблю бывать в сёлах. Смотрю – вот новый дом появился, вот новомодные заборы люди поставили. Вот цветники разбились. Знает, есть с чего строить, значит, хоть немного, но жизнь стала лучше, если душа тянется к порядку и красоте.

Но настоящее не может быть без прошлого. А оно у нас богатое, есть чем гордиться. Именно на нашей земле начинался старый и новый малый БАМ, ещё живы ветераны БАМа, и в их честь в этом году к 40-летию юбилею был отснят телефильм «Колыбель великого пути».

Но наши корни ещё глубже. Именно на сковородинской земле была древняя столица Дальнего Востока – Албазинский острог. Албазино – земля подвигов и преданий, и отсюда, что в наше время смогли реконструировать Албазинский музей. Именно отсюда в этом году потомок генерал-губернатора Николая Муравьёва-Амурского – Василий Муравьёв-Амурский дал старт сплаву, как некогда его прадед, именно в Албазино сейчас православный приход и с нашей помощью восстановлен паломнический центр. Как и почти 365 лет назад, стоит на берегу Амура Албазино – наша гордость, наша святыня, наш исторический центр, куда приезжают люди со всех уголков страны.

- Алексей Алексеевич, чем Вы руководствуетесь, баллотировавшись на должность Главы района второй раз?

- Много осталось ещё не сделанных дел, хотя за всю жизнь всего не переделать. Но жаль бросать свои начинания, от сердца этого не оторвёшь. Команда, слава Богу, уже подобралась работоспособная, квалифицированные специалисты. Всё легче, чем четыре года назад.

Да и привык я за эти годы к людям, дорожу своими знакомствами и привязанностями. Полюбил природу – такие прекрасные здесь места. Без красных слов – родной стала сковородинская земля. Вдвойне родной, потому что здесь родилась моя младшая доченька Дашенька...

Оплачено из средств избирательного фонда зарегистрированного кандидата на должность главы Сковородинского района А.А. Тарасова.

### ВНИМАНИЕ

Администрация Сковородинского района сообщает о том, что подача горячей воды жителям города Сковородино от котельной КЕ-25 будет осуществляться в режимах с 7.00 часов до 10.00 часов и с 17.00 часов до 22.00 часов.

Данное ограничение введено в связи с проведением работ по подготовке к отопительному периоду 2014-2015 г.г. Расчет за услугу будет производиться соответственно за период подачи горячей воды.

### ВНИМАНИЮ ЖИТЕЛЕЙ РАЙОНА

Администрация Сковородинского района приглашает жителей района принять активное участие в смотре-конкурсе «ЛУЧШИЙ УРОЖАЙНЫЙ ДВОР 2014 ГОДА». Смотр-конкурс проводится с 28.08.2014 по 19.09.2014 среди личных подсобных хозяйств района. Заявки на участие в смотре-конкурсе подаются до 12.09.2014 года включительно. Для участия в смотре-конкурсе необходимо предоставить в отдел экономики администрации района заявку об участии. Заявка и документация размещены на официальном сайте администрации Сковородинского района по адресу: <http://skovorodino.ru/economy>.

За дополнительной информацией необходимо обратиться по тел.: 22-4-89, или по адресу: г. Сковородино, ул. Победы, д. 33, кабинет № 20 (отдел экономики администрации Сковородинского района).

*Уважаемые сквородинцы – дорогие школьники, работники образования, студенты и, конечно же, родители!*

*Сердечно поздравляем вас с Днём знаний!*

Это особый праздник для каждого из нас, он открывает новую страничку в нашей биографии. Вначале с волнением и трепетом ждём 1 сентября, как день, знаменующий начало нового учебного года. Затем провожаем в учебные заведения детей, внуков, восхищаемся, видя их радостную готовность учиться и взрослеть независимо от того, в первый класс идёт ребёнок или на первый курс.

Дорогие ученики! Примите искренние пожелания успехов, стремления вырасти образованными и интересными людьми. Уверенности вам в своих силах, здоровья, мудрых наставников.

Уважаемые учителя! Ваша профессия – вечная: это профессия ответственных и благородных людей, работающих на будущее.

Пусть оправдаются ваши надежды и усилия!

Дорогие родители! Вам, скромно стоящим сегодня в сторонке – самая большая благодарность за вашу самоотверженную заботу о подрастающем гражданине, за все возрастающую ответственность за его образование и воспитание!

Желаем всем крепкого здоровья и, конечно, успехов в труде и учёбе!

Администрация Сквородинского района  
Совет народных депутатов Сквородинского района



*Дорогие ребята, уважаемые преподаватели и родители!*

Мы поздравляем вас с приближающимся праздником для всех нас – 1 сентября – Днём знаний, с новым учебным годом!

Самые добрые напутствия в этот день услышат первоклассники, которым мы желаем удачи на пути в мир знаний. В школе, ребята, вы встретите настоящих друзей, которые будут вам верны на протяжении жизни, получите ответы на многие вопросы.

Знаменателен день для родителей, заботящихся о воспитании и образовании своих детей, и, конечно, это особый, стартовый день для педагогов – людей особой и в высшей степени востребованной профессии.

От всей души желаем педагогам новых творческих свершений, школьникам – больших успехов в учёбе, родителям – терпения и активного участия в школьных делах своих детей!

От всего сердца желаем всем здоровья, ежедневного движения вперёд – к новым вершинам в профессии, в знаниях! Пусть каждому из вас сопутствуют удача и успех! С новым учебным годом!

Коллективы редакции газеты «Амурская звезда» и группы компаний «Платина».



*Уважаемые наши читатели!*

*Хотите первыми узнавать все самые свежие новости?*

*Быть в курсе последних событий в районе?*

*Подписывайтесь на любимую газету*

*«АМУРСКАЯ ЗВЕЗДА»!!!*

Подписка на II полугодие 2014 года продолжается.

Вы можете подписаться в любом почтовом

отделении на оставшиеся месяцы.

ИНДЕКС 50442



**СОВЕЩАНИЕ**

**МИНИСТР КУЛЬТУРЫ И АРХИВНОГО ДЕЛА АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ А.Г. САМАРИН: «КОГДА РАЙОННОЕ РУКОВОДСТВО УМЕЕТ ВЕСТИ ДИАЛОГ, ВИДИТ ПРОБЛЕМУ И ПРЕДЛАГАЕТ РЕАЛЬНОЕ ЕЁ РЕШЕНИЕ, У РАЙОНА ЕСТЬ БУДУЩЕЕ»**

14 августа в рамках поездки в Сквородинский район министр культуры и архивного дела Амурской области А.Г. Самарин организовал рабочую встречу с главами муниципальных образований района, руководителями и специалистами учреждений культуры. Основной темой министр обозначил обсуждение рабочих вопросов в сфере культуры, отметив, что с каждым годом Сквородинский район повышает показатели своей работы, что, безусловно, положительно сказывается на общем уровне культуры. И главная в этом заслуга, по его мнению, руководства района, у которого каждый, даже самый, казалось бы, незначительный вопрос находится на контроле.

В первую очередь, Алексей Геннадьевич поблагодарил коллег за плодотворное сотрудничество и стремление повышать качество оказываемых услуг. Немаловажную роль в этом сыграл тот факт, что в районе в полной мере выполняется Указ Президента РФ о мероприятиях по реализации государственной социальной политики в целях её дальнейшего совершенствования, в частности, повышение уровня заработной платы работников учреждений культуры. Сегодня средний заработок такого работника в районе составляет более 20 тысяч рублей. И, как отметил А.Г. Самарин, если в поселении глава получает примерно 30 тысяч рублей, то работник культуры – более 20-ти, что само по себе повышает престиж и отношение работника к своему делу.

Наряду с повышением уровня заработной платы повышаются и требования к работникам. Они касаются

и образования, и профессиональных навыков, умения привлечь людей, заинтересовать. «В сфере культуры должны работать грамотные, компетентные, образованные люди. Если человек сидит в поселковом доме культуры «для галочки», а людям некуда сходить, ему там не место. Работник культуры должен быть, прежде всего, интересной личностью, к нему должны идти с удовольствием», – добавил А.Г. Самарин. Оптимизация культурной сферы предусматривает высокие требования к уровню образования и компетенции сотрудника. В связи с этим в областном центре на базе колледжа культуры будут организованы курсы переподготовки и повышения квалификации, прохождение которых обязательно.

В Амурской области всего 19 музеев. И наш Албазинский музей – один из самых лучших, как заметил министр, первый по уникальности на всём Дальнем Востоке. В его фонде почти десять тысяч экспонатов, причём, большинство из них – подлинники.

Привлечь читателя в библиотеку – задача не из простых, по крайней мере, сегодня. За последнее десятилетие глобальная сеть Интернет приобрела такую популярность, что многие сейчас и вовсе не представляют, как раньше жили без неё. Благодаря развитию высоких технологий практически отпала необходимость посещения книжных хранилищ. Такая альтернатива оставляет немного шансов библиотекам, которые всячески пытаются привлечь читателя. К сожалению, это проблема не только нашего района – всей области и России в целом. Всё же, несмотря ни на что, библио-

теки нужны, и они по-прежнему будут пополнять свои фонды интересной периодикой и современной литературой. Приобретение библиобуса – замечательная новость для нашего района. Сейчас такой мобильный информационный библиотечный центр уже работает в Зейском районе и скоро появится у нас, что позволит обеспечить жителей отдалённых деревень необходимой художественной и правовой литературой.

Помимо передвижной библиотеки, за счёт средств бюджета района будет приобретён 16-местный автомобиль для работы культурно-методического центра. Это откроет широкие возможности для проведения выездных культурно-массовых мероприятий во всех поселениях района.

Особое внимание Алексей Геннадьевич уделил предстоящему большому событию – 70-летию празднования Великой Победы в мае 2015 года. И готовиться к нему необходимо начинать уже сегодня. Обойти каждого ветерана, организовать встречу с представителями молодого поколения. Если такой возможности нет, записать их рассказ на аудио, чтобы потомки знали о подвигах наших отцов и дедов. В целом, вниманием должны быть окружены все наши уважаемые ветераны, которых, к сожалению, осталось очень мало. И всё это – задача работника культуры.

В других поселениях области практикуется установка памятников, посвящённых подвигам наших тыловиков в Великой Отечественной войне. А.Г. Самарин рекомендовал внедрить такую практику и в поселениях района. Это не обязательно должен быть дорогостоящий монумент

**АКТУАЛЬНО**

**В РАЙОНЕ ПО-ПРЕЖНЕМУ ДЕЙСТВУЕТ РЕЖИМ ЧС**

В марте месяце по причине возникновения большого количества термоточек и лесных пожаров в Сквородинском районе введен особый противопожарный режим. Администрациями района и поселений, работниками лесничества, противопожарной службы, сотрудниками МЧС и ОМВД был принят комплекс мер по недопущению возникновения и тушения пожаров в лесных массивах. Но, несмотря на это, ситуация усложнялась отсутствием осадков, сухой ветреной погодой. Возникла угроза населенным пунктам Тахтамыгда, Ольдой, Невер. С 6 апреля 2014 года на территории района введен режим чрезвычайной ситуации. За весь пожароопасный период зарегистрировано 45 лесных пожаров. Было отмечено, что большинство населения правильно, адекватно и с пониманием отнеслось к реальной, не только экологической, природной и экономической опасности, но и опасности для жизни граждан. Администрация района благодарит ту категорию людей, которые сами не допускали случаев нарушений, оказывали помощь в тушении пожаров, информировали о нарушениях и возгораниях компетентные органы. Для выявления нарушителей в период действия особого противопожарного режима и режима чрезвычайной ситуации созданы сводные группы патрулирования. Работниками отделения надзорной деятельности МЧС, Урушинского лесничества и ОМВД на нарушителей за весенний пожароопасный период составлено более 70 протоколов с привлечением их к административной ответственности.

В настоящее время в Сквородинском районе по-прежнему действует режим ЧС, связанный с лесными пожарами. Во многих районах области, включая и наших ближайших соседей – Зею, Тынду, Магдагачи, по данным спутникового мониторинга, зафиксированы возникшие термоточки. Население и работники противопожарных служб начали осеннюю «битву» с лесными пожарами. Территории нашего района присвоен третий класс пожароопасности. В основном, погода стоит солнечная, сухая. В лесах влаги совсем немного. Стоит человеку оставить не затухший костер или бросить окурок в сухую растительность, как сразу может возникнуть пожар, на тушение которого тратится много сил и средств.

Кроме всего вышесказанного, хочется обратиться к гражданам с еще одним предостережением. Наибольшее число домов в районе составляет частный сектор. Во всех населенных пунктах встречаются домовладельцы, которые совсем не следят за территорией своего двора и прилегающей территорией. В человеческий рост трава, сухой кустарник, опилки и остатки древесины, бытовой мусор. Вот такую картину нередко наблюдаешь возле жилых строений. Административная комиссия района, сотрудники МЧС и МВД к таким «хозяевам» будут принимать строгие меры административного характера.

Просьба ко всем гражданам при обнаружении возгорания, лесного пожара или пала немедленно сообщать по телефонам дежурных служб: 22-1-12 (диспетчер ЕДДС района); 22-3-95 (диспетчер пожарной части № 45 г.Сквородино); 22-5-80 (оперативный дежурный ОМВД).

Начальник отдела по делам ГО и ЧС администрации района А.А. Королёв



или стела, это может быть небольшой знак, камень с памятной надписью, который окажется по карману сельскому бюджету.

После присутствующим представилась возможность задать министру культуры и архивного дела интересные вопросы. Так, в ходе живого диалога, была особо отмечена хорошая работа культурных работников Албазино совместно с сотрудниками библиотеки. Минувший недавно день рождения села в очередной раз показал, насколько ответственно эти специалисты подходят к своему делу. На будущий год Албазино ждёт большой юбилей – 365-летие, это важное событие будет отмечено и на уровне области. Также, как и юбилей села Талдан, в июне 2015 года селу исполняется 105 лет.

Работники учреждения культуры Талдана поблагодарили руководство района и министерства культуры за подаренную селу киноустановку. Для сельчан это стало настоящим событием, все они с нетерпением ждут презентации и первого кинопоказа, куда и пригласили руководителей

района и области. Подводя итоги, А.Г. Самарин обратился к работникам сферы культуры, своим коллегам с просьбой продолжать работать, не снижая темпов, стараться и развиваться.

«Вы те, кто несёт людям праздник, а это всегда большая ответственность. Мы ценим ваши труды. Благодаря вашей работе в районе повышается уровень культуры, сохраняется культурное наследие. Мы, в свою очередь, всегда поддержим инициативу. С администрацией Сквородинского района у нас на протяжении нескольких лет ведётся тесная и плодотворная работа. И, как вы сами можете заметить, отмечена положительная динамика. После многих лет затишья, наконец, район в культурном плане растёт. Мы очень надеемся, что так будет продолжаться и дальше. Когда районное руководство умеет вести диалог, видит проблему и предлагает реальное её решение, у района есть будущее», – подытожил совещание А.Г. Самарин.

Администрация района



ЗАМЕСТИТЕЛЬ МИНИСТРА СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА Т.Б. МУЛЕНКОВА И ГЛАВА РАЙОНА А.А. ТАРАСОВ ЛИЧНО ПРОКОНТРОЛИРОВАЛИ ХОД СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫХ РАБОТ В ГУП «АЛБАЗИНО»



На минувшей неделе Сковородинский район с рабочим визитом посетила заместитель министра сельского хозяйства правительства Амурской области Т.Б.Муленкова. Тамара Борисовна вместе с главой района Алексеем Тарасовым и заместителем главы по экономике Еленой Неделько выехали в с. Албазино – местонахождение государственного унитарного предприятия с одноимённым названием. Как известно, ГУП «Албазино» развивается в двух направлениях – животноводство мясного направления и растениеводство. В ходе рабочей встречи с руководством предприятия были рассмотрены ряд вопросов: о расширении поголовья крупного рогатого скота, увеличении посевных площадей, поднытия зяби. Обсудили вопросы оказания помощи предприятию в части решения стоящих перед ним задач. Тамара Борисовна отменила работу главы района, которому не безразлична деятельность сельхозтоваропроизводителей района и который всегда готов прийти на помощь. В итоге министерство сельского хозяйства и администрации Сковородинского района заключило соглашение о дальнейшем сотрудничестве по развитию сельского хозяйства в целом по району.

Бесплатная печатная площадь предоставлена зарегистрированному кандидату на должность главы Сковородинского района А.А. Тарасову

К СВЕДЕНИЮ ЖИТЕЛЕЙ РАЙОНА!

ПРОВОДИТСЯ «МЕСЯЧНИК БЕЗОПАСНОСТИ»

Отделение надзорной деятельности по Сковородинскому району ГУ МЧС России по Амурской области сообщает, что в период с 20 августа 2014 года по 20 сентября 2014 года на территории Сковородинского района Амурской области проводится «Месячник безопасности» с целью пропаганды пожарно-спасательного дела среди населения, снижения количества пожаров, происшествий на водных объектах и гибели людей. Особое внимание в период проведения «Месячника безопасности» уделяется образовательным учреждениям Сковородинского района Амурской области, где совместно с противопожарной службой ГКУ «8 отряд ППС области» и отделением надзорной деятельности по Сковородинскому району ГУ МЧС России по Амурской области организуется проведение следующих мероприятий: проведения отработки практических действий в случае возникновения пожара в форме практических тренировок по эвакуации; проверки состояния и технического обслуживания автоматической пожарной сигнализации и системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре; проверки состояния внутренних пожарных кранов и огнезащитных покрытий деревянных конструкций обрешетки кровли учреждений; обучение обслуживающего персонала учреждений правилам применений первичных средств пожаротушения (огнетушителей); проверки информационных стендов по пожарной безопасности; проведение экскурсий с учащимися в пожарные части (посты) с ознакомлением пожарной техники и обмундирования.

В адрес образовательных учреждений отделение надзорной деятельности по Сковородинскому району ГУ МЧС России по Амурской области направлены: памятка о мерах пожарной безопасности; памятка о правилах поведения на водных объектах.

И.С. Копысов, начальник отделения НД по Сковородинскому району ГУ МЧС России по Амурской области.

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

О проведении торгов в форме открытого аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка под хозвор, опубликованное в газете «Амурская звезда» от 21.08.2014 № 33 (10981) на основании постановления Администрации Сковородинского района от 18.08.2014 № 1104 в связи с технической ошибкой считать недействительным.

Администрация района.

ДОКУМЕНТАЛЬНО ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ СООБЩАЕТ О ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА

1. Основания проведения торгов (аукциона): Решением Сковородинского районного Совета народных депутатов от 22.08.2014 № 261 «Об утверждении перечня муниципального электросетевого имущества и земельных участков, подлежащих приватизации в 2014 году», распоряжение администрации Сковородинского района от 22.08.2014 № 576-р «Об условиях приватизации муниципального электросетевого имущества и земельных участков».

2. Собственник имущества: муниципальное образование Сковородинский район Амурской области (почтовый адрес: 676014 г. Сковородино, ул. Победы 33, телефон: (416-54) 22-217).

3. Организатор торгов: Комитет по управлению муниципальным имуществом (почтовый адрес: 676014 г. Сковородино, ул. Победы 33, каб. № 5, 6), телефон: 8 (416-54) 22-2-71, 22-6-56).

4. Способ продажи и форма подачи предложений о цене имущества: продажа на открытом аукционе одним лотом, форма подачи предложений о цене открытая.

5. Наименование имущества: муниципальное электросетевое имущество и земельные участки, расположенные на территории Сковородинского района, согласно Перечня (далее – имущество). Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.

6. Дата начала подачи заявок на участие в аукционе: 29 августа 2014 года.

7. Дата окончания подачи заявок на участие в аукционе: 23 сентября 2014 года.

8. Порядок, время и место подачи заявок: по рабочим дням с 8 час. 00 мин. до 17 час. 00 мин. местного времени (перерыв с 12 час. 00 мин. до 13 час. 00 мин.) по адресу: 676014 г. Сковородино, ул. Победы 33, каб. № 5, 6; тел.: 8 (416-54) 22-2-71, 22-6-56.

9. Дата и место рассмотрения заявок и определения участников аукциона: 24 сентября 2014 года в 15 час. 00 мин. по местному времени по адресу: г. Сковородино, ул. Победы, 33, актовый зал администрации Сковородинского района.

10. Дата и место проведения аукциона (подведение итогов аукциона): 09 октября 2014 года в 15 часов 00 минут по местному времени по адресу: г. Сковородино, ул. Победы, 33, актовый зал администрации Сковородинского района. По результатам проведения аукциона подводятся его итоги, Организатор торгов и победитель аукциона подписывают протокол об итогах аукциона, удостоверяющий право победителя на заключение договора купли-продажи.

11. Начальная цена продажи имущества составляет – 1 950 548,00 рублей (один миллион девятьсот пятьдесят тысяч пятьсот сорок восемь рублей), без учета НДС;

12. Шаг аукциона: 5 % от начальной цены имущества: 97527,40 рублей (девяносто семь тысяч пятьсот двадцать семь рублей сорок копеек), без учета НДС.

13. Размер задатка: 10 % от начальной цены имущества: 195054,80 рублей (сто девяносто пять тысяч пятьдесят четыре рубля семьдесят копеек). Задаток должен быть внесен не позднее даты и времени окончания приема заявок на участие в торгах, а именно до 17 часов 00 минут (время местное) 23 сентября 2014 года. Реквизиты: УФК по Амурской области (Комитет по управлению муниципальным имуществом л/с 05233011310), ИНН 2826001682, КПП 282601001, банк: ГРКЦ ГУ Банка России по Амурской области, р/с 40302810200003000114, БИК 041012001, код ОКТМО 10649000, КБК 014303990500000180, назначение платежа – задаток при участии в аукционе по продаже муниципального имущества.

14. Перечень документов, предоставляемых для участия в торгах:

Юридические лица:

- заявка по форме, в 2-х экземплярах;
- опись документов, в двух экземплярах;
- заверенные копии учредительных документов;
- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);
- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;
- платежный документ с отметкой банка плательщика, подтверждающий внесение задатка для участия в торгах.

Физические лица:

- заявка по форме, в 2-х экземплярах;
- опись документов, в двух экземплярах;
- копия всех листов документа, удостоверяющего личность;
- документ, подтверждающий внесение задатка для участия в торгах.
- свидетельство о внесении сведений в единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей).

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности к заявке прилагается доверенность, оформленная в установленном порядке. Пакет документов на участие в торгах предоставляется на бумажном носителе, в одном экземпляре. Все листы документов должны быть прошиты, пронумерованы и скреплены печатью претендента и подписаны претендентом или его представителем.

15. Ограничения участия отдельных категорий физических и юридических лиц в торгах: Покупателями государственного и муниципального имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений, а также юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов.

16. Срок заключения договоров купли-продажи: Договор купли-продажи заключается с победителем торгов не ранее 10 рабочих дней и не позднее 15 рабочих дней со дня подведения итогов аукциона (в соответствии с п. 19 Положения об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе от 12.08.2002 № 585).

17. Порядок ознакомления покупателей с иной информацией, условиями договора купли-продажи: С необходимой информацией и условиями договора купли-продажи покупатели могут ознакомиться у организатора торгов, в Комитете по управлению муниципальным имуществом, тел.: 8(416-54) 22-2-71, по адресу: Амурская область, г. Сковородино, ул. Победы, д.33, каб. 6, в рабочие дни с 08.00 часов до 12.00 часов и с 13.00 часов до 17.00 часов местного времени.

18. Порядок определения победителей: Победителем признается участник аукциона, предложивший наиболее высокую цену за имущество. Аукцион, в котором принял участие только один участник, признается несостоявшимся.

19. Условия и сроки платежа: Сроки платежа определены в соответствии с договором купли-продажи. Реквизиты для перечисления денежных средств за приобретенное имущество:

УФК по Амурской области (Комитет по управлению муниципальным имуществом), ИНН 2826001682, КПП 282601001, Банк получателя: ГРКЦ ГУ Банка России по Амурской области г. Благовещенск, расчетный счет 4010181000000010003, БИК 041012001, код ОКТМО 10649000, КБК 014 114 02053 05 0000 410.

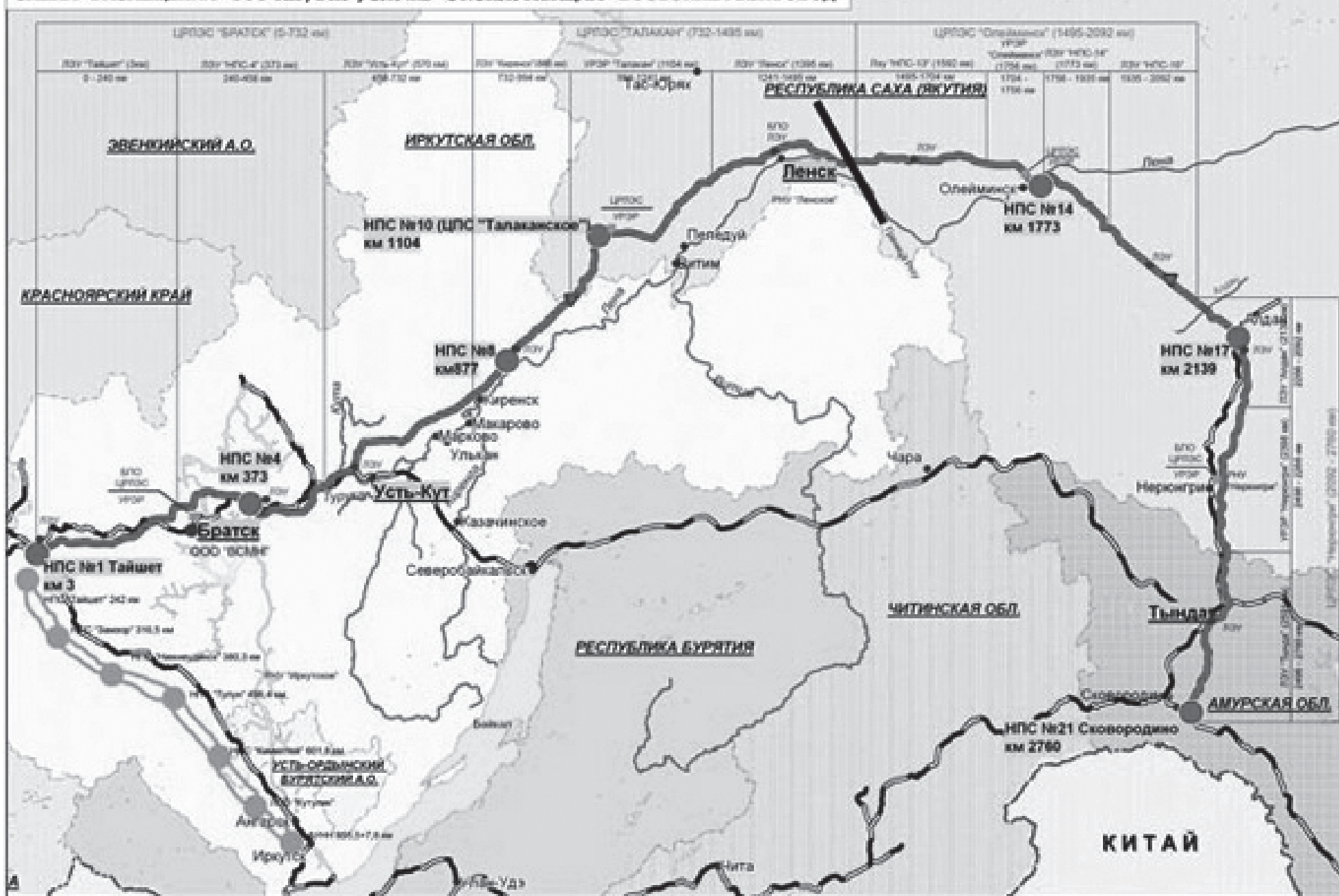
20. Информационное сообщение и аукционная документация размещены на официальном сайте Сковородинского района www.skovorodino.ru и официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru.

ПЕРЕЧЕНЬ МУНИЦИПАЛЬНОГО ЭЛЕКТРОСЕТЕВОГО ИМУЩЕСТВА И ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ СКОВОРОДИНСКОГО РАЙОНА

Table with 4 columns: № п/п, Наименование, Площадь застройки кв.м./протяженность, м, Местоположение. It lists various utility lines and land parcels across the Skovorodino district.

# «ВНИМАНИЕ! НЕФТЕПРОВОД!»

СХЕМА РАЗМЕЩЕНИЯ ООО МН, РНУ, СЛУЖБ ЭКСПЛУАТАЦИИ "ВОСТОКНЕФТЕПРОВОД"



По территории Нерюнгринского района респ. САХА (Якутия) проходят подземные магистральные нефтепроводы ТЭС ВСТО, эксплуатируемые линейным эксплуатационным участком Нерюнгринского районного нефтепроводного управления (НРНУ), которые являются сложным техническим сооружением, работающим под высоким давлением.

В состав магистральных нефтепроводов входят непосредственно трубопровод, включая отводы, резервные нитки, задвижки высокого давления, стационарные контрольно-измерительные пункты, станции катодной и дренажной защиты, протекторная защита, блок-боксы ПКУ и другое важное для эксплуатации нефтепровода оборудование.

Трасса нефтепроводов обозначена указателями «Осторожно, нефтепровод!», на пересечении с автомобильными дорогами П-образными знаками с указателем «Осторожно, нефтепровод!» и дорожными знаками, запрещающими остановку в охранной зоне нефтепроводов.

Магистральные нефтепроводы с входящим в состав оборудования являются объектами повышенной опасности, повреждение которых ставит под угрозу безопасность населения, может привести к возникновению пожаров, загрязнению рек и окружающей среды. Согласно Правилам охраны магистральных нефтепроводов, утвержденным постановлением Госгортехнадзора РФ от 22.04.1992 года № 9,

для исключения возможности повреждения трубопроводов (при любом виде их прокладки) устанавливаются охраняемые зоны: вдоль трасс многониточных трубопроводов, транспортирующих нефть, - в виде участка земли, ограниченного условными линиями, проходящими в 25 метрах от осей крайних трубопроводов.

**В охранных зонах трубопроводов запрещается производить всякого рода действия, которые могут нарушить нормальную эксплуатацию трубопроводов либо привести к их повреждению, в частности:**

- а). Перемещать, засыпать и ломать опознавательные и сигнальные знаки, СКИП;
- б). Открывать люки калитки и двери необслуживаемых усилительных пунктов кабельной связи, ограждений узлов линейной арматуры, станций катодной и дренажной защиты, линейных и смотровых колодцев и др. линейных устройств, открывать и закрывать краны и задвижки, отключать или включать средства связи, энергоснабжения и телемеханики трубопроводов;
- в). Устраивать всякого рода свалки, выливать растворы кислот, солей и щелочей;
- г). Разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения (устройства), предохраняющие трубопроводы от разрушения, а прилегающую территорию и окружающую местность - от аварий-

ного разлива транспортируемой продукции;

д). Бросать якоря, проходить с отданными якорями, цепями, лопатами, волокушами и тралями, производить дноуглубительные и землечерпательные работы;

е). Разводить огонь и размещать какие-либо открытые или закрытые источники огня.

**В охранных зонах трубопроводов без письменного разрешения предприятий трубопроводного транспорта запрещается:**

- а). Строить коллективные сады с жилыми домами, устраивать массовые спортивные мероприятия, соревнования с участием зрителей, купания, массовый отдых людей, любительское рыболовство, расположение временных полевых жилищ и станов любого назначения, загоны для скота;
- б). Высаживать деревья и кустарники всех видов, складировать корма, удобрения, материалы, сено и солому, располагать коновязи, содержать скот, выделять рыбопромысловые участки, производить добычу рыбы, а также водных животных и растений, устраивать водопой, производить колку и заготовку льда;
- в). Сооружать проезды и переезды через трассы трубопроводов, устраивать стоянки автомобильного транспорта, тракторов и механизмов, размещать сады и огороды;
- г). Производить мелиоративные

земляные работы, сооружать оросительные и осушительные системы;

д). Производить всякого рода открытые и подземные, горные, строительные, монтажные и взрывные работы, планировку грунта.

Письменное разрешение на производство взрывных работ в охранных зонах трубопроводов выдается только после представления предприятием, производящим эти работы, соответствующих материалов, предусмотренных действующими Едиными правилами безопасности при взрывных работах;

е). Производить геолого-съемочные, геологоразведочные, поисковые, геодезические и др. изыскательные работы, связанные с устройством скважин, шурфов и взятием проб грунта (кроме почвенных образцов).

В случае необходимости для получения разрешения на производство работ в охранной зоне магистрального нефтепровода необходимо обратиться в Нерюнгринское районное нефтепроводное управление по адресу:

678960, Россия, Республика Саха (Якутия), г. Нерюнгри, ул. Ленина, 29.

Телефон/факс приёмной: 8 (41147) 3-91-45, телефон отдела эксплуатации НРНУ: 8-(41147) 3-91-70.

В случае обнаружения выхода нефти из нефтепровода или работ в охранной зоне нефтепроводов сообщите диспетчеру по телефону: 8 (41147) 3-91-75 круглосуточно.

Отдел эксплуатации НРНУ

## ЮБИЛЕИ

# МАДАЛАН ОТМЕТИЛ 105-ЛЕТИЕ

Проходят года, незаметно выросли наши дети, подрастают внуки и правнуки, радуя нас своим теплом, отличными оценками, любовью... Вот и мы стали на год старше и мудрее, но тоска по малой родине, по родительскому дому и сельскому колориту из года в год становится сильнее. Наш небольшой посёлок Мадалан отметил 105-летний юбилей, наша родная милая сторонущка.

2 августа день выдался на редкость солнечный и тёплый. Однако когда начался собираться на празднество народ мадаланский и гости приезде со всех уголков области, брызнул дождик. А днём под ясное тёплое солнышко три спортивные команды из Скворородино, Тахтамыгды и Мадалана успели посоревноваться и показать своё мастерство по футболу. В соревнованиях победила не только дружба, лидером оказалась команда скворородинцев, забившая наибольшее количество голов в ворота противника. Молодцы, ребята!

Вечернее театрализованное представление и первую звёздочку в мадаланском созвездии открыли сотрудники администрации Сквородинского района, которые подарили посёлку денежный сертификат на приобретение музыкальной аппаратуры. Вторая звёздочка предназначалась для главы Тахтамыгдинского сельсовета А.Н. Фёдорова, третья звёздочка - главе Талданского сельсовета, гостю праздника и нашему земляку А.В. Зиновьеву. После каждого выступления глав и гостей праздника, силами мадаланских и тахтамыгдинских артистов были исполнены песни известных русских композиторов. Ведущие мероприятия сказали много добрых слов в адрес мадаланцев, от районной администрации были вручены ценные подарки и благодарственные письма некоторым из них. А нам хотелось бы рассказать о тех жителях, кто внёс свой неоценимый вклад в развитие и процветания села.

Насколько мы помним из детства, Мадалан был разделён на два поселения: «Лесобазы», куда входили работники ЛПХ и их семьи, и железнодорожники. Пользуясь случаем, хочется от всей души, от чистого сердца сказать об этих людях тёплые слова. Это семьи, всю свою жизнь посвятившие двум профессиям - железнодорожника и лесника.

Более 215 лет работы в лесопункте в целом семьи Кушиковых. Глава семьи Н.Т. Кушиков начинал работать при создании лесопункта, все его пятеро сыновей проработали в лесном хозяйстве. В те «совдеповские» времена знаменитый во всей округе руководитель лесовозной бригады А.И. Ратушкин. Его водители перевыполняли планы по вывозке леса на лесовозных машинах более чем за 100 и даже 120 процентов, это Геннадий Руденко, Евгений Махнёв, Владимир Кушиков, Виктор Антропов. Славилась бригада по заготовке древесины под руководством Анатолия Дубовца, Александра Копейкина, Виктора Кушикова, работниками - В. Седохиным, Н. Вяткиным, А. Березкиным, Н. Лебедевым, А. Голобоковым и многими другими. На трелёвщиках и тракторах много лет проработали Николай Ступин, братья Александр и Пётр Гончаровы, Владимир Байдаров, Иван и Николай Башуровы - семейные династии. Наши крановщицы Н.И. Кушикова и Н.И. Байдарова за свой век столько отгрузили в вагоны кубометров древесины, что нам и не приснится!

За долгие десятилетия сменились многие руководители бывшего лесопункта, но память



жива и кажется, как будто это было вчера, хочется вспомнить о тех, кто, как бы там ни было, а внёс свою частичку души в развитие села, по крайней мере, жил лесопункт, у людей были дрова, брус, доски, заборы и главное - работа. Такие руководители, как Ю. Миланич, А. Дуцина, А. Чернышёв, А. Моисеев.

Сегодня трудится на железной дороге несколько поколений железнодорожников и бывшие «лесники»: семьи Гавриленко, Кушиковы. Искренние слова благодарности хочется передать Евгению Ильину, проработавшему на железной дороге 30 лет, Сергею Ступину, нашему десантнику ВДВ, тоже у Сергея огромный железнодорожный стаж (пользуясь случаем, поздравляем его супругу Ларису Ступину юбилеем - с 50-летием!). Семьи Гумеровы Людмила и Измагил, Нина Григорьевна и Николай Васильевич Фурмановы, Надежда Фёдоровна Кузнецова, Сергей Алексеевич Алимский, потомственный железнодорожник (его дед Неумывакин П.В. был дежурным по станции, требовательный человек, о таких людях только хорошие воспоминания). О Сергее можно сказать многое, это «человек-находка» для нашего Мадалана, а проще - «палочка-выручалочка»: музыкальное оформление любого праздника и мероприятия, звуковой фон, компьютерная вёрстка, ремонт электропроводки, электрооборудования в клубе, на сцене, в селе - всё его труды. И ведь не только его дед был примером, но и родители, которых мы все помним добрым словом, потому как они зажигли «звезду» культурной жизни села, так как Вера Петровна Алимская была кинемехаником. Профессия очень уважаемая на селе, потому что для нас, ребятни 60-70 годов, «фильмушка» в клубе - это дело святое, 5 копеек у матери всегда находилось, чтобы сбежать на «Чапаева» или на «Они сражались за Родину». Мы выросли на военных фильмах и фильмах о любви, верности, чести и достоинстве. Не то, что сейчас... Отец Сергея Алексей Степанович всю свою жизнь посвятил работе с электричеством, «золотых рук мастер». В него и Сергей: что бы не попросили, всё умеет, никогда не откажет, девиз у него такой: «Надо - значит надо!». Спасибо ему от всех мадаланцев. Душевные слова скажем и о бывших наших заведующих клубом, которые внесли огромную частичку культурного наследия в массы, проводя концерты, тематические вечера, проводы зимы, посиделки с чаепитием. Это Людмила Гузева, Любовь Мороз, Светлана Аксёнова, Любовь Руденко, замечательные завклубы и, конечно же, спасибо Луизе Мокшанкиной, техничке клуба, поддерживающей абсолютную чистоту. В те годы клуб работал так, что людей туда тянуло, как магнитом. Жаль, те времена остались в далёком прошлом... Мадалан жил трудовыми буднями и празд-



Чекменева; А.Е. Аксёнова, вдова ветерана ВОВ; Л.И. Кушикова; Николай Егорович Сырчин, много лет отдавший лесопункту... Владимир Мунгалович Давлятин. Его золотыми руками построены дома и возведены улицы и проулки нашего села. Елене Сергеевне Климкиной исполняется 50 лет в этом году, столько она прожила в селе. Есть и другие жители, помоложе, которые родились и выросли в Мадалане и «корнями» крепко держатся за свою малую родину, это Татьяна и Николай Гавриленко, Надежда Башурова, Валентина Съёва, Наталья Байдарова, Елена Кузнецова - Кушикова. Кстати сказать, у сына Елены Викторины Алексея и Татьяны Заволожиной, наших коренных мадаланцев, родилась недавно двойня - мальчик и девочка. Мы от души поздравляем Алексея и Татьяну с рождением двойняшек, а так же бабушек и родню с важным событием!

Юбилейная встреча в Мадалане - это приезд дорогих гостей на праздник. Брат с сестрой Александр и Ольга Кузаковы были радушно приняты одноклассниками. Их родители и они сами практически полжизни прожили в Мадалане, их отец работал начальником ЛПХ, мама - Милитина Ивановна - учителем биологии. Мы её до сих пор помним и любим! Александр работает в администрации области, очень ответственное положение в обществе, и мы рады, что всё у него складывается благополучно в жизни!

На празднике «Мадалану - 105 лет» никто не скучал. К тому же, в этот день Россия отмечала «День ВДВ» - 84-ю годовщину. Наши замечательные ВДВшники были приглашены Е. Туманской, председателем правления СВБД Сквородинского района, на сцену - Александр Гавриленко, один из лучших бригадиров ПЧ-12, и Григорий Куличков, недавно вернувшийся из армии,

а также участник боевых действий в Чечне Евгений Кушиков, работник ПЧ-12. В их адрес были сказаны тёплые слова поздравлений и благодарности. И, конечно, Надежде Тарасюк-Кунцевич, всю жизнь прожившей в Мадалане и вырастившей троих замечательных парней. Для присутствующих на празднике красивый танец подарила Эльвира Абдрахманова, отлично окончившая Бамовскую школу и поступившая в АМГУ на факультет «криминалистическая психология». Девушка очень пластичная, артистичная,



она показала «высший класс»! Вообще, у нас молодёжи очень много, особенно сейчас, летом. Красивые, высокие парни (кстати, очень многие (как никогда за долгие годы!) обучающиеся в различных училищах и колледжах г. Тынды и г. Благовещенск) М. Руденко, С. Семионел, С. Башуров, братья Стрелецкие Володя и Женя, Д. Ратушкин, Р. Гончаров, Н. Широков, С. Досинчук, А. Пушкин, Л. Кушиков - наша надежда и опора! Много добрых слов ещё хотелось бы написать о Мадалане... Хочется, прежде всего, пожелать, чтобы жил посёлок долго и счастливо, и люди были терпимее друг к другу! Низкий вам поклон! Не отчаивайтесь! Держитесь друг за друга, это важно! С Юбилеем, Мадалан!

В завершении сказанного выражаем слова благодарности работникам культуры - очаровательной Эльвире Евгеньевне Матюшиной, директору районной библиотеки Елене Викторовне Фроловой, Сергею Алексеевичу Алимскому, звукорежиссёру праздника, Андрею Бабич, помощнику по хозяйственной части и оформлению, Евгению Юдахину за установку памятника солдатам Отечества и ветеранам Великой Отечественной войны, открытому к 105-летию Мадалана, танцевальной группе под руководством Ксении Тартынских-Кушиковой, замечательному коллективу из с. Тахтамыгда под руководством Людмилы Иосифовны Павловой, а также личная ей благодарность за её талант культурного работника и доброе сердце!

Спасибо, добрые люди, с вами приятно сотрудничать!

**С уважением к вам,  
председатель правления СВБД  
«Боевое Братство» Е.В. Ошнева-Туманская.**

В пятницу, 29 августа, в ресторане «Платина» состоится шляпно-бабочная вечеринка!  
Приходите в шляпках, бабочках.  
Приз за самый «Шляпно-бабочный наряд»!  
В субботу, 30 августа, приглашаем всех на вечеринку «Айся, песня...»



