



ОНОНСКАЯ ПРАВДА



№ 44 (11329)
4 июня 2019 года
Вторник

ОБЩЕСТВЕННО-ИНФОРМАЦИОННАЯ ГАЗЕТА КЫРИНСКОГО РАЙОНА

• В День защиты детей

Открыть дверь в страну детства...

1 июня – день, которого с нетерпением ждет вся детвора. Это не только известный праздник, первый день лета, но и начало самых длинных каникул.

ДЕНЬ защиты детей порадовал ясным солнышком и чистым небом. Под стать погоде ребята были такими же радужными в разноцветных платьицах и футболках, с блестящими шарами в руках, среди летающих мыльных пузырей на обновленной центральной площади. Здесь можно было купить много вкусного или приобрести игрушку по душе. А сколько всего интересного подготовили взрослые! На сцене развернулось театрализованное представление про золотой ключик, открывший дверь в страну детства маленькой принцессе, которая от королевских забот раньше времени стала старушкой. В этом ей помогли сказочные герои и маленькие артисты, показавшие своими творческими номерами как нужно веселиться и отдыхать.

Третий раз подряд первого июня в Кыре проводится парад детских колясок. В этом году их было немного, всего четыре, но фантазия родителей поразила. Одна из колясок превратилась в диджейский пульт, вторая представляла собой цыганскую повозку, запряженную «конем», третья была украшена в стиле российского триколора, четвертая – разноцветными шарами. Оценивали конкурсантов директор Дома творчества Елена Казанцева, преподаватель ДШИ Олег Слободчиков и методист РОМСКЦ Ольга Носырева. Места распределились следующим образом: третье место у семьи Ильюк, второе – у Юдиных, первое присудили сразу двум семьям – Емельяновым и



Михайловым (диджей и цыгане соответственно).

После этого открылись детские площадки. Здесь были подвижные игры с мячами и обручами, дартс по воздушным шарикам, надувание мыльных пузырей с использованием самых разных приспособлений, например, бадминтонной ракетки и горлышка от бутылки. Те ребята, которые приехали на велосипедах, поучаствовали в конкурсе «Полоса препятствий». Спустя полчаса после велоезда проезжая часть представляла собой разноцветное полотно из детских рисунков. Дети посмотрели мультфильм «Как приручить дракона», а две команды девочек совершили квест по станциям волшебных сказок народов мира. Задания для них придумывали переодетые в Кикимору, Бабу Ягу, Буратино, доктора Айболита взрослые и школьники старших классов.

Завершился праздник «воробьиной» дискотекой, на которой мальчики и девочки, несмотря на начавшийся дождик, от души наплясались и наигрались в подвижные игры.

Среди новшества праздника – выставка детских фотографий, где все желающие могли отметить понравившиеся. Какие красивые и смешные детки там запечатлены – глаз не оторвать!

Праздник удался, а впереди у наших детей – лето, отдых, солнце и новые впечатления! **Татьяна АКСЕНОВА**



С рабочим визитом



В районе побывали депутаты Заксобрания

стр. 2

• Коротко

Акт вандализма...

... совершен в прошедшие выходные в парке Победы районного центра.



Утром 3 июня рабочие артели «Бальджа», которые продолжают работы по обустройству парка, обнаружили, что вандалы растерли на фотографиях героев трудовой и боевой славы белый порошок неизвестного происхождения. Такой же порошок был насыпан на самой аллее. После того, как мраморные плитки удалось отмыть, оказалось, что порошок въелся и изображения сильно подпорчены черными разводами, которые пока убрать не удастся.

Это уже не первый случай, когда жители нашего района показывают свою невоспитанность и неуважение к памятным местам.

О том, какие работы планируется сделать в парке Победы, мы расскажем позднее. **Соб. инф.**

Премьерный показ

Дорогие кыринцы! Совместно с Приходом благоверного князя Александра Невского приглашаем на премьерный показ фильма режиссёра Сергея Миртова «Варлаам», который состоится 6 июня в 15 часов в районной библиотеке.

Это документальный фильм о подобном Варлааме, забайкальском святом отшельнике и чудотворце. Нижегородский крестьянин оставил всё ради уединения, удалился в дикие Чикойские горы, духовную пустыню, и сделал её духовным оазисом, куда вот уже 200 лет притекают паломники. И сегодня люди получают помощь по молитвам к святому старцу Варлааму, и сегодня он совершает чудеса исцелений. О забайкальском святом поведают забайкальские кинематографисты, рассказчик Андрей Мерзликин (возрастное ограничение 0+).



● День призывника

К армии готовы!

Май подошел к концу, а это значит, что сегодняшние выпускники, точнее, их мужская часть, скоро отправятся служить в армию. Но, конечно, не все, некоторые предпочтут сначала получить профессию, а уж потом надеть камуфляж.



25 мая в РДК состоялось мероприятие, посвященное призывникам. Для них звучали песни и исполнялись танцы. С приветственным словом к молодым людям и их родителям обратилась глава района Любовь Сакияева, военный комиссар Кыринского и Акшинского районов Юрий Минин, атаман хуторского казачьего общества «Бальджиканский караул» Эдуард Попов.

Интересной частью мероприятия стало состязание призывников в разных конкурсах. Они отгадывали по отрывкам названия советских и русских фильмов (среди них – «Они сражались за Родину», «Офицеры»), продолжали тематические словосочетания («Кто с мечом к нам

придет...»). Ребята под аплодисменты показали себя еще и отличными кухонными работниками: почистили картошку, разобрали и собрали мясорубку. Ну и, конечно же, продемонстрировали физическую подготовку, отжавшись от 20 до 60 раз и попрыгав на скакалке. Словом, показали, что к службе в армии готовы.

День призывника – мероприятие, которое помогает поднять престиж службы в армии. Такие праздники укрепляют моральный дух будущих призывников, повышают их готовность выполнять свой конституционный долг перед Отечеством.

Татьяна АЛАДИНА

● Жалоба

Проблемная труба

Улица Лазо районного центра находится в низине. Летом, во время дождей, потоки воды превращаются в большие лужи, которые подолгу не дают пройти пешеходам. Несколько лет назад там не было даже кюветов, куда могла бы стекать вода.

ЗДЕСЬ живет пожилая женщина, Евгения Ивановна Перфильева, которая обратилась со своей проблемой в редакцию. Объяснила ситуацию она так: несколько лет назад она обратилась в районную и сельскую администрации с просьбой провести работы на ее улице, а именно – между улицами Горького и Советской. Воды там скапливалось больше по причине размещения выше колхозных складов. Как говорит пенсионерка, раньше там был водоотвод, но потом вся вода стала стекать по огородам и оградкам на Лазо. Сама бабушка, пока позволяло здоровье, бывало, брала лопату и шла прокапывать канавы, чтобы вода бежала дальше, на поле.

Ее обращение тогда оказалось действенным. Вскоре работники дорожного хозяйства загнали технику, нарезали кюветы, а аккуратно напротив ее ограды вкопали длинную трубу, причем, не прямо, а наискосок. Дорога теперь в этом месте подня-

лась горкой, кюветы, соответственно, стали глубже. Вода в последние два лета не уходила на поле, а скапливалась в кюветах, а потом впитывалась в землю и выходила уже в подполье. В ограде Евгении Ивановны лежат полугнившие доски. Это все, что осталось от коробов изпод картошки, сколоченных в подполье.

– Пока трубу не проложили, никогда в подполье воды не было, – продолжает Евгения Ивановна, – а тут почти под самый пол. У меня печка стоит на кирпичачах, которые расположены в подполье. Если их размоет, что я буду делать?

Помимо этого, труба заблокировала въезд в ограду дома Евгении Ивановны.

– Мужики дрова привезут, трубу увидят, говорят: «Заезжать не будем!», – говорит пенсионерка. – Бояться машину повредить, да и яма слишком глубокая. Заезжают через огород, а вы попробуйте оттуда дрова потаскать пожилой-то женщине. Да что дрова, «Скорой» даже подъехать некуда!

Как утверждает жительница Кыры, ее просьба сделать кюветы вылилась еще в большие хлопоты. Кто же должен решить проблему пенсионерки? Ждем официального ответа главы сельского поселения «Кыринское» Максима Казанцева.

Редакция «ОП»



● С рабочим визитом

22 мая с рабочим визитом в район прибыли депутаты Законодательного Собрания Забайкальского края Даши ДУГАРОВ и Анатолий ВЕРШИННИН. Два дня, проведенные в районе, позволили им ознакомиться с рядом проблем в наших селах.

Сельский клуб - «ДИТЯ ВОЙНЫ»

В ПЕРВУЮ очередь совместно с главой муниципального района Любовью Сакияевой гости посетили Мордойский сельский клуб, который Даши Цыденович, узнав год постройки – 1943, метко назвал «дитя войны».

Напомню, что уже несколько лет клуб находится в предаварийном состоянии – протекает крыша, рушатся потолочные балки, закрыт от посещения аварийный зрительный зал. Все мероприятия культработники проводят в небольшой, наименее пострадавшей части здания.

После осмотра депутаты выразили мнение, что ремонт здания будет нерентабельным и даст эффект лишь на непродолжительное время. Лучший вариант – постройка нового небольшого клуба. Для этого Даши Цыденович посоветовал как можно быстрее провести работу по признанию здания аварийным и не подлежащим ремонту.

В селе Любовь также проблема с сельским клубом, точнее, его отсутствием. Глава сельского поселения «Любавинское» Татьяна Картюкова показала здания, которые можно приспособить под клуб. Однако первое из них требует капитального ремонта, от него остались только стены. Второе помещение, точнее, отремонтированную часть здания, предлагает купить местная жительница, которая собирается уезжать из села. Глава района предлагает другой вариант – помещение администрации сельского поселения переоборудовать под клуб, а саму администрацию перенести в здание ФАПа, где есть свободные помещения. Однако Татьяна Ивановна от этого варианта наотрез отказывается. Депутаты обещали посодействовать в решении вопроса.

Любавинцам требуется также водовозка. Депутаты посоветовали собрать подтверждающие документы, провести опрос населения на предмет необходимости машины, сделать примерные расчеты расхода ГСМ, периодичности поставки воды, возможности платить заработную плату водителю. Побывали депутаты и в школе, посмотрели, как отремонтирован теплый туалет. С этим нововведением возникли сложности. Первая – это ассенизаторская машина, которая одна на весь район, а вторая – в селах нет полигонов для слива отходов. Их обустройство, как и приобретение спецавтомобиля, требует больших денежных средств.

По пути в Кыру заехали в Гавань, где встретились с главой сельского поселения Зилей Габдрахимовой. От «Партии дела» Анатолий Сергеевич вручил Гаванскому сельскому клубу ноутбук. Ранее, в Мордое, он передал от этой же партии новые книги для сельской библиотеки.

В ЭТОТ день депутаты провели личный прием граждан в районной администрации. О



том, с какими вопросами обратились к ним жители района, рассказал после приема Анатолий Вершинин:

– Граждан было немного, но вопросы задавались достаточно серьезные. В частности, комитет образования обратился за помощью в приобретении автомобиля. Машина у них служит уже тринадцатый год, это очень большой срок. К тому же район у нас разбросанный, в то время как постоянно нужно выезжать в образовательные учреждения по различным вопросам. Мы договорились, что вместе с Даши Цыденовичем обратимся к заместителю председателя Правительства Забайкальского края. Хотя вопрос сложный, потому что такой практики, чтобы комитет образования напрямую обеспечивал транспортом, к сожалению, нет, но мы попробуем решить.

Обратился фермер, чье хозяйство находится на территории Биллутуйского поселения, с вопросом получения помощи при открытии КФХ. Мы объяснили, что для получения поддержки есть определенные условия, которые он должен выполнить. У нас в крае работает программа «Начинающий фермер». Я бы посоветовал отделу сельского хозяйства помогать и фермерам,

и сельскому хозяйству в целом. В Акшинском районе очень много фермеров получают поддержку от государства и края, а все потому, что отдел сельского хозяйства оказывает большую помощь – специалисты помогают готовить документы, даже ездят вместе с ними в Минсельхоз. В Кыринском районе такой работы не проводится и это нужно исправлять.

Жители Кыры обратились по поводу улицы Береговой, которую размывает речка. Мы решили обратиться с этим вопросом в Министерство природных ресурсов, которые уже обещали приехать в район, но так и не приехали. С личными вопросами обращались и другие граждане.

На следующий день депутаты посетили еще два села. В Верхнем Ульхуне осмотрели школу, в которой в этом году запланирован капитальный ремонт, в Мангуте побывали в участковой больнице, пообщались с медперсоналом и населением. Своими заботами поделились с ними главы поселений.

Хочется верить, что депутаты не останутся в стороне от наших проблем, и их содействие поможет решить хотя бы часть из них. Татьяна АКСЕНОВА



Вестник налоговой инспекции

Приложение к газете «Ононская правда»

Тема номера

Не соглашайтесь на «серые» выплаты

Не первый год налоговые органы вместе с другими государственными структурами убеждают предпринимателей вести честный бизнес, блюсти свою незапятнанную репутацию и выплачивать работникам официальную заработную плату, обеспечивая их социальную защищенность, по сравнению с работниками, получающими заработную плату в «конверте».

С официальной заработной платы работодателем удерживается налог на доходы физических лиц, производятся отчисления страховых взносов в Пенсионный фонд РФ, фонды обязательного медицинского страхования и социального страхования. Это обеспечивает сотрудникам такие преимущества как оплата больничных листов, выплата женщинам пособий по беременности и родам, по уходу за детьми, а также возможность возврата из бюджета части денежных средств, затраченных на приобретение жилья, лечение и обучение.

При этом немаловажным является гарантия получения в будущем пенсионных выплат в полном объеме. У работника, получающего заработную плату в «конвертах», не идет трудовой стаж, в том числе льготный тру-

довой стаж, который необходим для досрочного получения трудовой пенсии по старости в соответствии с федеральным законом «О трудовых пенсиях в Российской Федерации».

Работник также не защищен в случае получения травмы или профессиональных заболеваний, так как он исключается из сферы действия закона «Об обязательном социальном страховании от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний».

Это еще не все. Для получения кредита в банке в желаемых размерах и оформления визы при выезде за границу также необходимы официальные доходы.

Кроме того, граждане могли бы воспользоваться правом на налоговые вычеты в большем размере, если бы все работодатели честно исчисляли и уплачивали зарплатные налоги.

Работник, получающий «серую» заработную плату за свой труд, ничего этого не имеет. Соответственно, давая согласие на получение «серой» зарплаты, следует оценить возможные негативные последствия такого решения, не говоря уже о моральной стороне вопроса.

Зная, что НДФЛ перечисляется работодателем в полном объеме в бюджеты различных уровней, работники, получающие «белую» зарплату, тем самым вносят свой персональный вклад в обеспечение повышения качества жизни, выполнения различных социально-экономических программ, развитие территорий, финансирование таких важных сфер как наука, здравоохранение, образование.

«Серая» зарплата – это серьезное правонарушение и грозит работодателю проблемами вплоть до уголовной ответственности. Руководителя и главного бухгалтера могут привлечь по статье 199 УК РФ «Уклонение от уплаты налогов и (или) сборов с организации». За это предусмотрена ответственность от штрафа до лишения свободы. Поэтому чистота перед законом – залог спокойного сна предпринимателя.

СЕРАЯ ЗАРПЛАТА?

у тебя **КРАДУТ:**

- отпуск
- больничный
- пенсию



В свою очередь, специалисты, которые ценят свой труд, должны требовать от работодателей достойной оплаты своего труда в виде официальных выплат и сообщать в соответствующие ведомства об известных им фактах нарушения трудового законодательства (налоговые органы, инспекции по труду, прокуратуру и полицию).

Новое в законодательстве

Поправки в закон о ККТ

В первом чтении принят законопроект № 682709-7 «О внесении изменений в федеральный закон «О применении контрольно-кассовой техники при осуществлении расчетов в Российской Федерации» (в части оптимизации порядка применения контрольно-кассовой техники)».

В настоящее время при осуществлении расчетов в виде зачета или возврата предварительной оплаты и (или) авансов, ранее внесенных физическими лицами за некоторые виды услуг, разрешается печатать один кассовый чек, содержащий сведения обо всех таких расчетах за месяц. Предлагается распространить этот порядок на расчеты в виде зачета или возврата предварительной оплаты и (или) авансов, ранее внесенных физическими лицами за услуги в сфере образования, охраны и жилищно-коммунального хозяйства. Кроме того, планируется увеличить время на формирование вышеуказанного кассового чека с одного до пяти дней, следующих за днем окончания расчетного периода.

Также предусматривается упрощение порядка применения ККТ в сфере жилищно-коммунального хозяйства и оказания услуг ресурсоснабжающими организациями. В частности, таким пользователям законодателям хотят дать право вместо выдачи (направления) кассового чека печатать отдельные реквизиты кассового чека на платежном документе за последующий месяц либо, при отсутствии документооборота между клиентом и пользователем, выдавать (направлять) кассовый чек только по запросу клиента.

В целях снижения издержек организаций и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих такие виды деятельности, как торговля с привлечением курьеров, перевозка пассажиров и багажа транспортом (в том числе при реализации билетов водителями и кондукторами) и оказание иных услуг, рассматривается возможность применять один кассовый

аппарат, работающий удаленно. При этом в таких случаях можно будет не печатать бумажный кассовый чек, если покупателю (клиенту) будет обеспечена возможность получить чек через QR-код.

Еще одна поправка касается продления срока неприменения ККТ до 1 июля 2021 года для не имеющих наемных работников индивидуальных предпринимателей, реализующих товары собственного производства, выполняющих работы (оказывающих услуги).

Изменения по налогу на имущество физических лиц

По налогу на имущество физических лиц вступил в силу целый ряд изменений, которые в рамках исполнения Послания Президента Российской Федерации направлены на социальную поддержку некоторых слоев населения и смягчение налоговой нагрузки. Изменения введены в действие федеральным законом от 15.04.2019 г. № 63-ФЗ (далее – Закон).

1. Начиная с налогового периода 2018 года, в статью 403 НК РФ внесены изменения, увеличивающие размер налоговых вычетов для жилых помещений многодетных семей, имеющих троих и более детей.

В частности, налоговая база по налогу в отношении объектов налогообложения, находящихся в собственности многодетных семей, уменьшается на величину кадастровой стоимости 5 кв. м в отношении квартиры, части квартиры, комнаты и 7 кв. м в отношении жилого дома, части жилого дома в расчете на каждого несовершеннолетнего ребенка.

Указанный вычет предоставляется в отношении одного объекта налогообложения каждого вида (квартира, часть квартиры, комната, жилой дом, часть жилого дома) в порядке, аналогичном порядку, предусмотренному пп. 6, 7 ст. 407 НК РФ, в том числе в случае непредставления в налоговый орган заявления о предоставлении налоговой льготы или уведомления о выбранном объекте.

2. Начиная с налогового периода 2018 года, «проактивный» порядок предостав-

ления налоговых льгот (то есть, порядок, при котором налоговые льготы предоставляются физическим лицам без заявления в налоговый орган) вводится Законом для расчета налога с использованием имеющихся у налоговых органов сведений о льготниках, относящихся к пенсионерам, инвалидам, лицам предпенсионного возраста и владельцам хозяйственных помещений площадью не более 50 кв. м, указанных в пп. 15 п. 1 ст. 407 НК РФ.

3. Аналогично поправкам, касающимся земельного налога, Законом изменен срок для возможного представления уведомления о выбранном объекте недвижимости, в отношении которого применяется налоговый вычет: с 1 ноября на 31 декабря года, являющегося налоговым периодом (поправка в п. 7 ст. 407 НК РФ). Это позволит реализовать возможность представления уведомления в отношении объекта, права на который возникли в течение последних двух месяцев года.

4. Со дня официального опубликования Закона урегулирован вопрос об исчислении налога в отношении объектов, прекративших существование в том числе в результате сноса или уничтожения (п. 2.1 ст. 408 НК РФ в редакции Закона). В таких случаях исчисление налога прекращается с 1-го числа месяца гибели или уничтожения объекта налогообложения на основании заявления, представленного налогоплательщиком в налоговый орган по своему выбору. С указанным заявлением налогоплательщик вправе представить документы, подтверждающие факт гибели или уничтожения объекта. В случае, если такие документы в налоговом органе отсутствуют, налоговый орган по информации, указанной в заявлении налогоплательщика, запрашивает сведения, подтверждающие факт гибели или уничтожения объекта, у лиц, у которых имеются эти сведения.

Орган или иное лицо, получившее запрос налогового органа, исполняет запрос в течение семи дней со дня его получения или в тот же срок сообщает о причинах неисполнения запроса. Налоговый орган в течение трех дней со дня получения указанного сообщения обязан проинформировать налогоплательщика о

неполучении сведений по запросу и о необходимости представления подтверждающих документов.

Форма заявления о гибели или уничтожении объекта налогообложения утверждается ФНС России (до утверждения указанной формы может применяться рекомендуемая форма, направленная письмом ФНС России от 14.11.2018 г. № БС-4-21/22148).

Транспортный налог за угнанные машины платить не надо

Начиная с налогового периода 2018 года, не являются объектом налогообложения транспортные средства, находящиеся в розыске, а также транспортные средства, розыск которых прекращен, с месяца начала розыска соответствующего транспортного средства до месяца его возврата лицу, на которое оно зарегистрировано.

Факты угона (кражи), возврата транспортного средства подтверждаются документом, выдаваемым уполномоченным органом, или сведениями, полученными налоговыми органами в соответствии со статьей 85 Налогового кодекса Российской Федерации (далее – Кодекс). Данное изменение введено федеральным законом от 15.04.2019 г. № 63-ФЗ.

Таким образом, в связи с действием этого закона, окончание розыска транспортного средства, не приведшего к его возврату лицу, на которое было зарегистрировано это транспортное средство, не повлечет возобновления налогообложения.

Сведения о возврате транспортного средства, находящегося в розыске, представляются в налоговые органы в виде документа от уполномоченных правоохранительных органов, ведущих или инициировавших розыск, либо в рамках информационного обмена, предусмотренного статьей 85 Кодекса.

Выпуск подготовил Владимир БАТОВ



• **Официально**

Извещение о проведении аукциона

Отдел по управлению имуществом и земельными ресурсами администрации муниципального района «Кыринский район» в соответствии со ст. 39.11, ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации сообщает о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка для сельскохозяйственного использования.

Общие положения

1. Аукцион проводится по исполнению постановления администрации муниципального района «Кыринский район» от 24.05.2019 г. № 309 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка» и является открытым по составу участников и по форме подачи заявок.

2. Организатор аукциона: отдел по управлению имуществом и земельными ресурсами администрации муниципального района «Кыринский район» (с. Кыра, ул. Ленина, 38, кабинет № 16, тел. 8 (30235) 21-3-72).

3. Дата и время начала приема заявок на участие в аукционе – со дня опубликования настоящего извещения в газете «Ононская правда» и размещения на официальном сайте otgi.gov.ru

4. Время и место приема заявок на участие в аукционе – по рабочим дням с 9 до 17 часов по местному времени (обеденный перерыв – с 12.45 до 14.00) по адресу: с. Кыра, ул. Ленина, д. 38, каб. № 16.

5. Дата окончания приема заявок на участие в аукционе – **1 июля 2019 года** в 17 часов по местному времени.

6. Дата и время рассмотрения заявок – **2 июля 2019 года** в 10 часов по адресу: с. Кыра, ул. Ленина, д. 38, каб. № 16.

7. Дата, время и место проведения аукциона – **4 июля 2019 года** в 11 часов по местному времени по адресу: с. Кыра, ул. Ленина, д. 38, каб. № 16 (при себе иметь документ, удостоверяющий личность).

Сведения о земельном участке

1. Предмет аукциона (лот).
Предметом аукциона является право на заключение договора аренды земельного участка сроком на 5 (пять) лет.

Номер лота	Местоположение	Площадь, кв. м	Кадастровый номер
1	Забайкальский край, Кыринский район, падь Хамара	285938	75:11:280102:190

2. Сведения о границах земельного участка – земельный участок, имеющий кадастровый номер 75:11:280102:190 и общую площадь 285938 кв. м, категория земель – «земли сельскохозяйственного назначения». Границы данного земельного участка утверждены постановлением администрации муниципального района «Кыринский район» от 15.04.2019 г. № 208 «Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории».

3. Обременение земельного участка – отсутствует.

4. Ограничение использования земельного участка – отсутствует.

5. Разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером 75:11:280102:190 – для сельскохозяйственного использования.

6. Начальный размер годовой арендной платы – 2516 (две тысячи пятьсот шестнадцать) рублей 25 копеек.

7. «Шаг аукциона» – 1887 (одна тысяча восемьсот восемьдесят семь) рублей 20 копеек.

Условия участия в аукционе. Требования, предъявляемые к претендентам на участие в аукционе

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе. Заявки подаются, начиная с даты начала приема заявок до даты окончания приема заявок, указанных в настоящем извещении, путем вручения их организатору торгов.

Заявки подаются и принимаются одновременно с полным комплектом требуемых для участия в аукционе документов.

Поданные заявки рассматриваются комиссией без участия заявителей.

Документы, подаваемые заявителями для участия в аукционе

Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

1) заявка на участие в аукционе по форме, установленной в извещении о проведении аукциона, с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

4) документы, подтверждающие внесение задатка.

Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона.

В течение срока приема заявок организатор аукциона предоставляет каждому заявителю возможность предварительно ознакомиться с формой заявки, условиями договора аренды земельного участка.

Порядок внесения задатка и его возврата

Задаток в сумме: 503 (пятьсот три рубля) 25 копеек, вносится в валюте Российской Федерации единым платежом по платежным реквизитам:

ИНН 751000508 КПП 751001001

УФК по Забайкальскому краю (администрация МР «Кыринский район») л/с 05913033470

Р/с 40302810450043020034

ОТДЕЛЕНИЕ ЧИТА

БИК 047601001

ОКТМО 76624425

Назначение платежа: «Задаток для участия в аукционе на земельный участок (адрес участка)».

Задаток должен поступить на указанный счет до дня окончания срока приема документов на участие в аукционе.

Задаток возвращается заявителю в случаях и порядке, установленных законодательством Российской Федерации.

Порядок проведения аукциона

Аукцион проводится в следующем порядке:

а) аукцион ведет аукционист;

б) аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования, основных характеристик и начальной цены продажи земельного участка или годовой арендной платы, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона;

в) участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены и каждой очередной цены в случае, если готовы купить земельный участок или годовую арендную плату в соответствии с этой ценой;

г) каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на «шаг аукциона». После объявления очередной цены аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с «шагом аукциона». В случае заявления цены, кратной «шагу аукциона», эта

цена заявляется участниками аукциона путем поднятия карточек и ее оглашения;

д) при отсутствии участников аукциона, готовых купить земельный участок или годовую арендную плату в соответствии с названной аукционистом ценой, аукционист повторяет эту цену три раза. Если после трехкратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним;

е) по завершении аукциона аукционист объявляет о продаже земельного участка или годовой арендной платы, называет цену проданного земельного участка или годовой размер арендной платы, номер билета победителя аукциона.

Все вопросы, касающиеся проведения аукциона, не нашедшие отражения в настоящем извещении, регулируются в соответствии с законодательством.

Определение участников аукциона

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наиболее высокий размер платы за земельный участок. Результаты аукциона оформляются протоколом, который подписывается организатором аукциона в день проведения аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю, а второй остается у организатора аукциона.

Аукцион признается несостоявшимся в случае, если:

1) в аукционе участвовало менее двух участников;

2) после трехкратного объявления начальной цены предмета аукциона ни один из участников не заявил о своем намерении приобрести предмет аукциона по начальной цене.

В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, организатор аукциона в течение десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок, обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи или проекта договора аренды земельного участка. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона, а размер ежегодной арендной платы или размер первого арендного платежа по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

Порядок заключения договора аренды земельного участка

Не допускается заключение договора аренды земельного участка между организатором аукциона и победителем аукциона ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

При уклонении (отказе) победителя аукциона от заключения в установленный срок договора аренды земельного участка задаток ему не возвращается, а победитель утрачивает право на заключение данного договора.

Внесение арендной платы за земельный участок производится один раз в год в сумме, сформированной по результатам аукциона, в срок и порядке, установленные заключенным договором аренды земельного участка. Физические лица вносят арендную плату за соответствующий год в срок до 15 сентября, а в случае, если договор аренды земельного участка заключен после 15 сентября, в срок до 15 декабря. Юридические лица и индивидуальные предприниматели вносят арендную плату ежеквартально не позднее 15-го числа последнего месяца квартала, если иное не предусмотрено договором аренды земельного участка.

Право аренды на земельный участок возникает у победителя аукциона со дня государственной регистрации договора аренды земельного участка. Расходы по государственной регистрации договора, аренды земельного участка возлагаются на арендатора.

• **Наши юбиляры**

С двойным юбилеем!

Хочется рассказать о добром человеке, педагоге **Вере Александровне МАЛКОВОЙ**, которая в этом году отмечает свой двойной юбилей – 60 лет со дня рождения и 40 лет педагогической деятельности.

После окончания Агинского педагогического училища Вера Александровна в 1979 году была направлена в Мангутскую среднюю школу, где работала до 1986 года. Заочно окончив Читинский институт, в 1987 году перевелась в Тарбальджейскую школу, где трудится по сей день.

Вера Александровна сумела завоевать любовь и уважение всех жителей села. За годы работы в начальной школе много детей прошло через её руки. А какой это труд – научить детей писать и читать! Своей добротой и требовательностью она умеет найти путь к сердцу каждого ребёнка. Её сегодняшние ученики – это дети её учеников. На уроках всегда царит атмосфера доброты и оптимизма. Она отличник просвещения, является примером для молодого поколения.

Живет Вера Александровна со своей 86-летней мамой, всесторонне поддерживая её. А рядом



с ней – четыре внуки, которые обожают свою бабулю. Пятая внучка, самая маленькая, живет в Хабаровске и тоже гордится бабушкой. Ни в чём непоколебима, всегда весела наша Вера Александровна! Она участница всех театральных постановок, поёт в вокальной группе «Тарбальджейка».

Желаю ей оставаться такой же весёлой и энергичной ещё много-много лет!

Что тебе

сегодня пожелать,

В юбилей твой,

милая подруга?

Очень сложно

радость передать

От того, что

ценим мы друг друга.

Чувство юмора

по жизни не теряй,

Смейся заразительно

и громко.

Нашей бабуль доле доверяй,

И счастливой будь,

моя сестренка!

Н. ПЕРФИЛЬЕВА

(Тарбальджей)

Поздравляем!

Дорогую, уважаемую **Марию Александровну ШАРОГЛАЗОВУ** – с 50-летним юбилеем!

Такой замечательный жизни этап,

Особенный возраст –

твои пятьдесят!

Ты наша родная! Желаем тебе

Сильней с каждым годом

душой молодеть!

Такой же роскошною женщиной быть,

Любимой, счастливой и тоже любить!

Пусть год юбилейный исполнит мечты,

И будешь успешной и радостной ты!

Профсоюзный комитет работников культуры



Поздравляем **Марию Александровну ШАРОГЛАЗОВУ** с юбилеем!



Хотим поздравить с днем рождения

И счастья в жизни пожелать.

На жизнь не стоит обижаться,

Не стоит в жизни унывать.

Пусть будет все: гроза, метели,

Пусть будут радость и покой,

А если будет очень грустно,

То знай, что мы всегда с тобой!

Семья КОМОГОРЦЕВЫХ, БЕЛКИНЫХ, КОЗЛОВЫХ

Приглашаем на концерт!

Уважаемые земляки! Участники вокального ансамбля **УМВД России по Забайкальскому краю «Родные люди»** будут рады видеть вас у себя на концерте 6 июня в РДК. В программе концерта – популярные песни советской и российской эстрады, народные стилизованные и песни о Родине. Начало в 18 часов, вход свободный.

Ансамбль УМВД России

по Забайкальскому краю

РОДНЫЕ ЛЮДИ



18.00
6 июня
РДК с. Кыра

0+

Учредитель – муниципальное учреждение «Администрация муниципального района «Кыринский район».

Главный редактор **АФАНАСКИНА М.Ю.**

Газета зарегистрирована Управлением Федеральной службы

по надзору в сфере связи, информационных технологий и

массовых коммуникаций по Забайкальскому краю.

Свидетельство о регистрации СМИ ПИ № ТУ75-00214 от 27.11.2014 г.

Адрес редакции, издателя, типографии:

674250, Забайкальский край, Кыринский район, с. Кыра, ул. Комсомольская, 72.

Телефоны: 2-15-29, 2-12-78 (факс).

Е-mail: ononews@yandex.ru

Наш сайт: <http://ononews.info>

Подписной индекс – 54743.

Газета выходит по вторникам

и пятницам. Цена в розницу свободная.

Верстка и печать – МАРИУ Редакция

газеты «Ононская правда».

Тираж 1074 экз.

Подписано в печать 03.06.2019 г.