ПРОТОКОЛ

###### собрания участников публичных слушаний по рассмотрению проекта планировки территории и проекта межевания территории в г. Артемовском Свердловской области в границах улиц: Ленина, Сысолятина, Комсомольская

Дата проведения – 27.04.2018

Время проведения - 17.00-18.00

Место проведения – кабинет № 7 здания Администрации Артемовского городского округа по адресу: Свердловская область, г. Артемовский, пл. Советов, д.3.

Состав участников слушаний:

Жители города Артемовского (8 человек), представители проектной организации (2 человека), председатель Комитета по архитектуре и градостроительству Артемовского городского округа, специалист Комитета по архитектуре и градостроительству Артемовского городского округа (2 человека).

Список участников публичных слушаний прилагается к протоколу.

Председательствует:

Булатова Н.В. – председатель Комитета по архитектуре и градостроительству Артемовского городского округа, председатель.

Ларионова А.Г. – ведущий специалист Комитета по архитектуре и градостроительству Артемовского городского округа, секретарь.

Повестка дня:

###### 1. Обсуждение вопроса по рассмотрению проекта планировки территории и проекта межевания территории в г. Артемовском Свердловской области в границах улиц: Ленина, Сысолятина, Комсомольская.

2. Принятие итогового документа публичных слушаний.

**Слушали:**

Булатову Н.В. (председателя Комитета по архитектуре и градостроительству Артемовского городского округа):

###### Представляем на рассмотрение и обсуждение проект планировки территории и проект межевания территории в г. Артемовском Свердловской области в границах улиц: Ленина, Сысолятина, Комсомольская, разработанный ООО «ИСЕТЬЭЛЕКТРО».

###### Проект планировки территории и проекта межевания территории в г. Артемовском Свердловской области в границах улиц: Ленина, Сысолятина, Комсомольская, в установленном порядке был размещен на официальном сайте Комитета по архитектуре и градостроительству Артемовского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

В кабинете № 7 здания Администрации Артемовского городского округа по адресу: Свердловская область, г. Артемовский, пл. Советов, д.3. для обозрения был размещен демонстрационный материал.

Возражений и предложений от заинтересованных лиц в период с 26 марта 2018 по 26 апреля 2018 года  не поступило.

Предлагаю заслушать доклад представителя разработчика проекта Токманцева Николая Николаевича:

Разработка проекта планировки территории и проекта межевания территории в г. Артемовском Свердловской области в границах улиц: Ленина, Сысолятина, Комсомольская осуществляется для выделения элементов планировочной структуры, установления параметров планируемого развития элементов планировочной структуры, зон планируемого размещения объектов.

Проект межевания территории выполнен в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса РФ № 190-ФЗ, на основании документа территориального планирования – генерального плана г. Артёмовского, в соответствии с градостроительными регламентами, установленными для данной территориальной зоны Правилами землепользования и застройки.

Главная цель настоящего проекта – выделение планировочной структуры, установление параметров их развития.

Для обеспечения поставленной цели, необходима ориентация на решение следующих задач:

- выявление территории его охранной зоны, устанавливаемой на основании действующего законодательства;

- указание существующих и проектируемых объектов, функционально связанных с проектируемым объектом;

- выявление объектов, расположенных на прилегающей территории, охранные зоны которых пересекают охранную зону проектируемого объекта, а также иные существующие объекты, для функционирования которых устанавливаются ограничения на использование земельных участков в границах охранной зоны проектируемого объекта;

- выявление зон различного функционального назначения в соответствии с генеральным планом г. Артемовского;

- определение архитектурно-планировочной структуры территории с выполнением разбивочного чертежа и нанесением красных линий;

- определение границ территорий общего пользования;

- установление границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения объекта.

###### По результатам публичных слушаний открытым голосованием принято следующее решение: на основании представленной информации и полученных разъяснений, участники публичных слушаний считают возможным и целесообразным утверждение проекта планировки территории и проекта межевания территории в г. Артемовском Свердловской области в границах улиц: Ленина, Сысолятина, Комсомольская.

###### Итоги голосования по проекту планировки территории и проекта межевания территории в г. Артемовском Свердловской области в границах улиц: Ленина, Сысолятина, Комсомольская:

За – 9 Против – 3 Воздержались – 0

Председатель Н.В. Булатова

Секретарь А.Г. Ларионова