



**ПРАВИТЕЛЬСТВО  
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

Октябрьская пл., д. 1, Екатеринбург, 620031  
Тел. (343) 362-15-69  
Факс (343) 362-15-13  
E-mail: so@midural.ru

28.12.2012 г. № 16-01-73/23

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

УТВЕРЖДАЮ

Председатель Правительства  
Свердловской области

Д.В. Паслер

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

по проекту документа территориального планирования  
«Генеральный план Артемовского городского округа»

На основании части 2 статьи 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ, постановления Правительства Российской Федерации от 24.03.2007 г. № 178 «Об утверждении Положения о согласовании проектов схем территориального планирования субъектов Российской Федерации и проектов документов территориального планирования муниципальных образований», постановления Правительства Свердловской области от 28.04.2008 г. № 388-ПП «Об утверждении Положения о порядке рассмотрения проектов документов территориального планирования субъектов Российской Федерации, имеющих общую границу с территорией Свердловской области, и муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, и подготовки заключений» (Собрание законодательства Свердловской области, 2008, № 4-2, ст. 536) настоящим заключением удостоверяется, что Правительство Свердловской области согласовывает с условиями проект документа территориального планирования «Генеральный план Артемовского городского округа», подготовленный Свердловским областным отделением общероссийского Фонда «Центр качества строительства», направленный на согласование обращением Администрации Артемовского городского округа от 07.11.2012 г. № 4102/16 в следующем составе:

№ п/п	Наименование	КОЛ-ВО ЛИСТОВ
1	2	3
Текстовые материалы		
1.	Положения о территориальном планировании. Перечень мероприятий по территориальному планированию. Том 1.	1 кн.
2.	Материалы по обоснованию проекта генерального плана Артемовского городского округа. Том 2	1 кн.
Графические материалы		
3.	Генеральный план, М 1:50000	2

1	2	3
	Материалы по обоснованию проекта схемы территориального планирования	
	I. Информация о состоянии территории, о возможных направлениях ее развития и об ограничениях ее использования	
4.	Схема использования территории, М 1: 50000	2
5.	Схема ограничений, утвержденных в составе СТП Свердловской области, М 1:100000	1
6.	Схема планировочных и инженерно-строительных ограничений, М 1: 50000	2
7.	Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, М 1:10000	1
	II. Предложения по территориальному планированию	
8.	Схема планируемых границ функциональных зон, М 1:50000	2
9.	Схема с отображением зон планируемого размещения объектов капитального строительства местного значения, М 1:50000	2
10.	Схема развития транспортной инфраструктуры, М 1:50000	2
11.	Схема развития инженерной инфраструктуры и благоустройства территории, М 1: 50000	2
12.	Схема планируемых границ территорий, документация по планировке которых подлежит разработке в первоочередном порядке, М 1:50000	2
13.	Схема существующих и планируемых границ земель различных категорий, М 1:25000	3

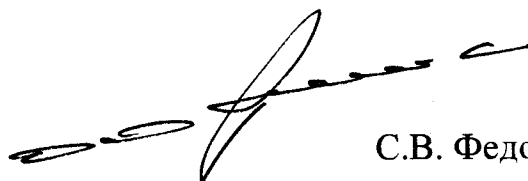
Основаниями для признания проекта «Генеральный план Артемовского городского округа», согласованным с условиями, являются предложения отраслевых исполнительных органов государственной власти Свердловской области (прилагаются):

№ п/п	Отраслевое министерство	Реквизиты предложений № , дата	Содержание предложений по проекту
1.	Министерство агропромышленного комплекса Свердловской области	№ 06-01-80/7182 от 21.12.2012 г.	Согласован

2.	Министерство по управлению государственным имуществом Свердловской области  в части наличия объектов культурного наследия	№ 17-01-80/14652 от 21.11.2012 г.  № 17-01-80/16555 от 21.12.2012 г.	Согласован  Согласован
3.	Министерство промышленности и науки Свердловской области	№ 4343 от 26.11.2012 г.	Согласован
4.	Министерство экономики Свердловской области	№ 09-01-80/4799 от 17.12.2012 г.	Согласован
5.	Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области	№ 16-01-81/6010 от 26.12.2012 г.	Согласован при условии
6.	Министерство транспорта и связи Свердловской области	№ 13-01-95-7252 от 26.11.2012 г.	Согласован при условии
7.	Министерство природных ресурсов Свердловской области	№ 12-10-20/5556 от 28.11.2012 г.	Согласован при условии
8.	Министерство энергетики и ЖКХ Свердловской области	№ 11-01-80/7009 от 04.12.2012 г.	Согласован

Приложение: Предложения отраслевых исполнительных органов государственной власти Свердловской области – на 16 л. в 1 экз.

Министр строительства и развития  
инфраструктуры Свердловской области



С.В. Федоров



Правительство  
Свердловской области  
**Министерство  
агропромышленного  
комплекса  
и продовольствия  
Свердловской области**

620026, г. Екатеринбург,  
ул.Р.Люксембург, 60,  
тел.251-63-11, [minsel@mexso.ru](mailto:minsel@mexso.ru)  
факс 251-63-30 <http://mexso.midural.ru>

*21.12.2012 № 06-11-12/7182*

на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

О согласовании проекта

Заместителю министра  
строительства и инфраструктуры  
Свердловской области

В.Г. Вениаминову

Уважаемый Владимир Геннадьевич!

Министерством агропромышленного комплекса и продовольствия Свердловской области (далее - Министерство) рассмотрен проект «Генеральный план Артемовского городского округа».

Направляем предложения по согласованию.

Приложение: на 2 л. в 1 экз.

И.о. министра

С.В. Шарапов



Правительство  
Свердловской области  
**Министерство  
агропромышленного  
комплекса  
и продовольствия  
Свердловской области**  
620026, г. Екатеринбург,  
ул. Р. Люксембург, 60,  
тел. 251-63-11, minsel@mexso.ru  
факс 251-63-30 <http://mexso.midural.ru>

Заместителю министра  
строительства и инфраструктуры  
Свердловской области

В.Г. Вениаминову

№ \_\_\_\_\_  
на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

О согласовании проекта

**ПРЕДЛОЖЕНИЯ**  
по проекту территориального планирования  
«Генеральный план Артемовского городского округа»

№п/п	Вопросы, подлежащие рассмотрению	Положения о согласовании проекта документа территориального планирования или об отказе в согласовании проекта документа территориального планирования
		Министерство агропромышленного комплекса и продовольствия Свердловской области <b>согласовывает</b> проект «Генеральный план Артемовского городского округа».

**Вывод:** Министерство агропромышленного комплекса и продовольствия Свердловской области **согласовывает** проект «Генеральный план Артемовского городского округа» на основании заключения ТОИОГВ СО - Режевского УАПКиП МинАПКиПСО от 14.12.2012г. № 382.

Приложение: на 1 л. в 1 экз.

И.о. министра

С.В. Шаранов

FROM : MARKETING614379  
OT : РЫБОЖИП

PHONE NO. : 2516384  
НОМЕР ТЕЛЕФОНА: 3436422962

Dec. 26 2012 11:42AM P03  
18 DEK. 2012 09:53 CIP1

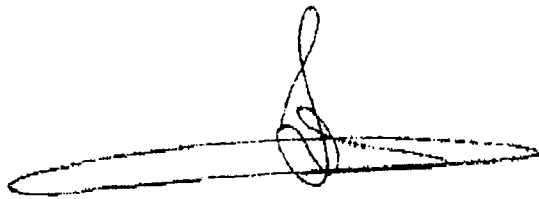
Территориальный отраслевой  
исполнительный орган  
государственной власти  
Свердловской области  
Режевское управление  
агропромышленного комплекса и  
продовольствия Министерства  
агропромышленного комплекса и  
продовольствия  
Свердловской области  
623750 Свердловская обл.,  
г.Реж, ул. Трудовая 2  
тел.: 8(34364) 2-23-00, 2-29-74  
факс: 8(34364) 2-29-74, 2-29-62  
E-mail: [ryox@rezh.ru](mailto:ryox@rezh.ru)  
14.12.2012г. № 382

Начальнику отдела  
земледелия и семеноводства  
МАПКИП СО  
Г.А. ШЕСТАКОВУ

на №                    от

На основании письма заместителя министра Министерства строительства  
развития инфраструктуры Свердловской области от 14.11.2012г. № 16-01-80-4925  
направлении на согласование» были рассмотрены указанные материалы.  
Данный генеральный план Артемовского городского округа не влияет  
производство сельскохозяйственной продукции сельхозпредприятий.

Начальник



П.М.Саввут

Исп. Манькова Е.Н.  
8 (34364) 2-29-62



Правительство Свердловской области

Министерство по управлению  
государственным имуществом  
Свердловской области

Мамина-Сибиряка ул., д. 111  
Екатеринбург, 620000  
Тел. (343) 355-04-05, факс (343) 355-23-85  
E-mail: mugiso@gov66.ru  
ИНН/КПП 6658091960/667001001

Министру строительства  
и развития инфраструктуры  
Свердловской области

С.В. Фёдорову

№ 44-01-8/14632

на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

О согласовании генерального  
плана Артемовского городского  
округа

Уважаемый Сергей Владимирович!

В соответствии с постановлением Правительства Свердловской области от 28.04.2008 № 388-ПП «Об утверждении Положения о порядке рассмотрения проектов документов территориального планирования субъектов Российской Федерации, имеющих общую границу с территорией Свердловской области, и муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, и подготовки заключений» Министерство по управлению государственным имуществом Свердловской области согласовывает проект «Генеральный план Артемовского городского округа» в рамках своей компетенции.

Министр

А.В. Пьянкс

Юлия Николаевна Курносенко  
(343) 372-19-54



Правительство Свердловской области

Министерство по управлению  
государственным имуществом  
Свердловской области

Мамина-Сибиряка ул., д. 111  
Екатеринбург, 620000

Тел. (343) 355-04-05, факс (343) 355-23-85

E-mail: mugiso@gov66.ru

ИНН/КПП 6658091960/667001001

Заместителю Министра строительства и  
развития инфраструктуры  
Свердловской области

В.Г. Вениаминову

21.12.2012 № 17-01-80/16555

на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

О рассмотрении проекта генплана  
Артемовского городского округа

**ПРЕДЛОЖЕНИЯ  
ПО ПРОЕКТУ ДОКУМЕНТА ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ  
«Генеральный план Артемовского городского округа»**

N п/п	Вопросы, подлежащие рассмотрению	Положения о согласовании проекта документа территориального планирования или об отказе в согласовании проекта территориального планирования
1	2	3
1	Изменение существующих или в соответствии со схемой территориального планирования Свердловской области планируемых границ территорий объектов культурного наследия	На схеме генерального плана и в пояснительной записке указаны все объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия народов Российской Федерации и выявленные объекты культурного наследия, фактически расположенные в границах Артемовского городского округа
2	Установление зон с особыми условиями использования территорий	В текстовой части пояснительной записки прописаны мероприятия по защите и сохранению объектов культурного наследия

Министерство по управлению государственным имуществом Свердловской области предлагает согласовать проект документа территориального планирования МК от 20.11.2008 № 83/06-01 «Генеральный план Артемовского городского округа», выполненный СОООФ «Центр качества строительства» в 2010 году.

Заместитель Министра

А.А. Богачёв

Светлана Владимировна Ильина  
(343) 372-19-58





**МИНИСТЕРСТВО  
ПРОМЫШЛЕННОСТИ И НАУКИ  
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

620031, г. Екатеринбург, пл. Октябрьская, д. 1  
Тел.: (343) 371-77-12, факс: (343) 371-77-92

На 26.11.2012 № 4343  
16-01-80-4925 от 14.11.2012

Заместителю Министра  
строительства и развития  
инфраструктуры Свердловской  
области

В. Г. Вениаминову

О согласовании

Уважаемый Владимир Геннадьевич!

В связи с Вашим обращением № 16-01-80-4925 от 14.11.2012 г. по вопросу согласования проекта «Генеральный план Артемовского городского округа», сообщаю следующее.

Министерство промышленности и науки Свердловской области согласует представленный проект «Генеральный план Артемовского городского округа» без замечаний и предложений.

Заместитель Министра

*С. Ф. Сарапулов*

С.Ф. Сарапулов

Заболотская Л.Д.  
т./ф. (343) 378-91-66

**ПРАВИТЕЛЬСТВО  
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
Министерство экономики  
Свердловской области**

191, Октябрьская, 1 - Екатеринбург, 620010  
Телефон: (343) 371-75-78, Факс: (343) 362-36-69  
Сайт: <http://economy.sverdlov.ru>  
E-mail: [economy@gov66.ru](mailto:economy@gov66.ru)

от 17.12.2012 № 09-01-80/4799

на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

О материалах проектов  
Генерального плана

Министру  
строительства и развития  
инфраструктуры Свердловской области

С.В. Федорову

Уважаемый Сергей Владимирович!

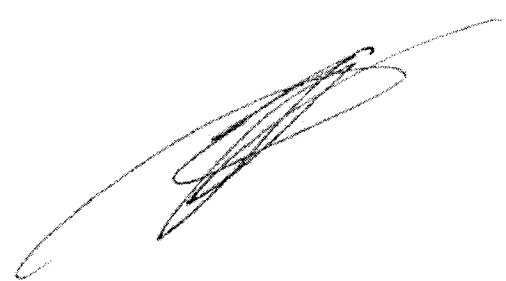
В соответствии с обращением Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области о согласовании материалов проекта - «Генеральный план Артёмовского городского округа» (далее - Генеральный план) Министерством экономики Свердловской области материалы Генерального плана согласованы, при этом необходимо отметить:

1. Значение показателя «численность населения городского округа» в Генеральном плане - 54 100 человек к 2020 году (первый этап) ниже значения показателя, определенного в прогнозе социально-экономического развития Артёмовского городского округа на период до 2020 года - 58 992 человек.

2. В Генеральном плане:  
в описании инвестиционных проектов не указано количество рабочих мест, которое планируется создать в рамках реализации проектов;  
в таблице 64 «Основные технико-экономические показатели Артёмовского городского округа» раздел 3.7. «Технико-экономические показатели» том 2 «Материалы по обоснованию проекта Генерального плана Артёмовского городского округа» уменьшается показатель «площадь земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, космического обеспечения, обороны, безопасности и иного

специального назначения». Значение показателя изменяется с 1550,9 га (современное состояние) до 1522,3 га к 2035 году (расчетный срок), что требует в текстовой части Генерального плана обновления достаточности площадей земель для размещения объектов производственного назначения в период реализации первой очереди и к расчетному сроку, а также возможностей для создания новых рабочих мест при реализации инвестиционных проектов.

Министр



Д.Ю. Поженко



**МИНИСТЕРСТВО  
СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ  
ИНФРАСТРУКТУРЫ  
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

620219, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 111

Телефон 350-80-00 Факс 350-51-56

E-mail: minstroy@gov66.ru

На № 26.12.12 от № 16-01-81/6010

**ПРЕДЛОЖЕНИЯ**  
**по проекту документа территориального планирования**  
**Генеральный план Артемовского городского округа**

№ п/п	Вопросы подлежащие рассмотрению	Предложения о согласовании проекта документа территориального планирования или об отказе в его согласовании с указанием причин отказа
1	2	3
1.	Ст. 25 ГК, п.2 ч.1: планируемое размещение объектов регионального значения на территориях поселения, городского округа	<p>Проект в части планируемого размещения объектов <b>транспортной и инженерной инфраструктуры согласован, при условии</b> устранения следующих замечаний:</p> <p>1. В текстовой части проекта автомобильные дороги общего пользования необходимо разделить по значению в соответствии со статьей 5 Федерального закона №257 от 8 ноября 2007 года «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в российской Федерации». В графической части проекта указаны не все автомобильные дороги, приведенные в разделе 1.5 «Транспортная инфраструктура» Пояснительной записки Материалы по обоснованию.</p> <p>2. В проекте необходимо обозначить санитарно-защитную зону от железной дороги в размере 100 м в соответствии с СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».</p> <p>3. В проекте генерального плана Артемовского городского округа обозначен существующий магистральный газопровод отвод от ГРС г. Реж до ГРП г. Артемовский. В соответствии с проектом «Схема территориального планирования Свердловской области» данный газопровод не является магистральным и имеет иную трассировку. Необходимо устранить противоречия, либо приложить согласование с эксплуатирующей организацией объектов газоснабжения.</p>

		<p>4. Отсутствуют мероприятия по существующим высоковольтным линиям электропередач 110 и 35 кВ, проходящим по территории жилой застройки населенных пунктов, что противоречит Правилам установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон (утв. Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 г. №160). Согласно п. 12.24 СП 42.13330.2011 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*»(утв. Приказом Минрегиона РФ от 28.12.2010 N 820) следует предусматривать вынос существующих ВЛ электропередачи напряжением 35 - 110 кВ и выше за пределы жилых и общественно-деловых зон или замену ВЛ кабельными. Предусмотреть необходимые мероприятия.</p> <p>5. В графической части проекта обозначены не все существующие объекты связи (ВОЛС, станции сотовой связи). Так же не указаны проектные предложения. Необходимо внести изменения в проект.</p>
2.	<p>Ст. 25 ГК, ч. 4.1 (по п.1 ч.2):  планируемое размещение объектов регионального значения с рассмотрением вопросов в части определения функциональных зон, в которых планируется размещение объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения муниципального района, и (или) местоположения линейных объектов федерального значения, линейных объектов регионального значения, линейных объектов местного значения <b>муниципального района</b></p>	<p>Предмет рассмотрения отсутствует.</p>
3.	<p>Ст. 25 ГК, п.2 ч.2:  включение в границы населенных пунктов (в том числе образуемых населенных пунктов), входящих в состав <b>поселения, городского округа</b>, земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения или исключение из границ этих населенных пунктов земельных участков, которые планируется отнести к категории земель сельскохозяйственного назначения;</p>	<p>Предлагается включение с/х земель в границу 3-х поселений: д. Малое Трифоново, п. Красногвардейский и г. Артемовский  <b>Согласовано</b></p>

4.	Ст. 25 ГК, п.2 ч.3: Наличие на территориях <b>поселения, городского округа</b> особо охраняемых природных территорий регионального значения	В текстовой части не представлен перечень земель ООПТ и их местоположение. Часть земель ООПТ расположена в существующих границах п. Красногвардейский <b>Согласовано</b> при условии внесения дополнений в текстовую часть по перечню земель и предоставления информации о необходимости сохранения земель населенных пунктов в границах п. Красногвардейский (40% территории, в южной части поселка) имеющих ограничения по использованию.
5.	Ст. 25 ГК, ч. 4.1 (по п.3 ч.2): негативное воздействие планируемых для размещения объектов местного значения поселения, городского округа на особо охраняемые природные территории федерального значения, особо охраняемые природные территории регионального значения, особо охраняемые природные территории местного значения муниципального района	Предмет рассмотрения отсутствует.

Вывод: Генеральный план Артемовского городского округа, разработанный институтом СОООФ «Центр Качества Строительства» согласован при условии последующего внесения изменений в проект по замечаниям п.1 и 4 таблицы.

Кроме того, в соответствии с Положением о Министерстве строительства и развития инфраструктуры Свердловской области, утвержденного Постановлением Правительства Свердловской области от 05.09.2012 г. № 963-ПП, Министерство как уполномоченный исполнительный орган государственной власти Свердловской области в сфере территориального планирования рекомендует Администрации городского округа учесть замечания, представленные ниже, так как указанные вопросы относятся к компетенции органов местного самоуправления, поэтому должны быть приняты во внимание и взяты под контроль Администрации городского округа.

#### ОБЩИЕ ЗАМЕЧАНИЯ

1. При последующей корректировке проекта генерального плана, а так же разработке генеральных планов населенных пунктов, входящих в состав Артемовского городского округа, необходимо учесть Постановление Правительства Свердловской области от 14 июня 2011 г. N 737-ПП «О перечне автомобильных дорог общего пользования регионального значения» в части установления автомобильных дорог регионального значения и их наименования.

2. В текстовой части отсутствует информация об обеспеченности территории городского округа общественным транспортом. В графических материалах не указаны маршруты общественного транспорта.


3. Для магистральных водоводов необходимо обозначить зоны санитарной охраны в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения».

4. Отсутствуют предложения по поверхностному водоотводу с территории населенных пунктов и устройству дождевых очистных сооружений.

5. Том II, стр. 34: в границах городского округа расположено 34 населенных пункта, а не 33 - Закон Свердловской области от 12.07.2007г. № 85-ОЗ.

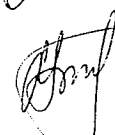
6. В условных обозначениях схем присутствует обозначение «особоохраняемые природные объекты», принятая терминология – «особо охраняемые природные территории» (Земельный кодекс)

Заместитель министра, главный архитектор  
Свердловской области



Вениаминов В.Г.

Начальник отдела государственной градостроительной  
политики и вопросов землепользования при  
осуществлении градостроительной деятельности



Безбородько А.Е.

Начальник отдела инженерно-транспортной  
инфраструктуры, промышленности, недропользования и  
геологогеодезического надзора



Булатова О.С.

Зам. начальника отдела государственной  
градостроительной политики и вопросов  
землепользования при осуществлении градостроительной  
деятельности



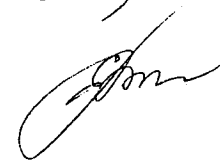
Брунер Е.П.

Гл. специалист отдела государственной  
градостроительной политики и вопросов  
землепользования при осуществлении градостроительной  
деятельности



Окунцева Л.М.

Гл. специалист отдела государственной  
градостроительной политики и вопросов  
землепользования при осуществлении градостроительной  
деятельности



Ермолина Ю.А.



ПРАВИТЕЛЬСТВО  
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА И  
СВЯЗИ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Октябрьская пл., д. 1, г. Екатеринбург, 620031  
Тел.: (343) 378-91-42, (343) 362-16-04  
Факс: (343) 359-44-10, (343) 371-75-01,  
e-mail: pr1-mintrans@gov66.ru

Заместителю министра  
строительства и развития  
инфраструктуры  
Свердловской области

В.Г. Вениаминову

26.11.2012 № 13-01-95-7252  
На № 16-01-80-4925 от 14.11.2012

О согласовании генерального плана  
Артемовского городского округа

Уважаемый Владимир Геннадьевич!

На Ваше обращение о согласовании проекта «Генеральный план Артемовского городского округа» сообщая, что по вопросам, входящим в компетенцию Министерства транспорта и связи Свердловской области, данный проект рассмотрен.

Информация о существующей сети автомобильных дорог общего пользования регионального значения приведена не корректно, а именно наименования и статус автомобильных дорог общего пользования регионального значения не соответствуют Перечню, утвержденному постановлением Правительства Свердловской области от 14.06.2011 г. № 737-ПП «Об утверждении Перечня автомобильных дорог общего пользования регионального значения Свердловской области».

В представленном проекте информация об автомобильных дорогах общего пользования регионального значения не соответствует исходным данным, предоставленным ГКУ СО «Управление автомобильных дорог» для разработки проекта.

На графических приложениях информация об автомобильных дорогах общего пользования регионального значения отражена не верно, а именно не правильно отражена сеть автодорог регионального значения и некоторые автодороги совсем отсутствуют.

Автодороги общего пользования регионального значения следует отображать специальным условным знаком и надписи автодорог привести в соответствие с вышеуказанным Перечнем. Кроме того, в черте населенных пунктов автомобильные дороги общего пользования регионального значения следует обозначать отдельным условным знаком, отличным от улично-дорожной сети.

На основании вышесказанного Министерство транспорта и связи Свердловской области считает, что представленный проект генерального плана по вопросам, согласование которых входит в компетенцию Министерства, может быть согласован при условии внесения разработчиком корректировки в соответствии с вышеуказанными замечаниями.

Заместитель Министра

Н.А. Шичкова  
362-16-30

В.В. Старков





**МИНИСТЕРСТВО  
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И  
ЭКОЛОГИИ  
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ул. Малышева, 101  
г. Екатеринбург, 620004  
Тел./Факс 371-99-50  
E-mail: nedra@mprso.ru

28.11.2012 № 12-10-20/5556  
На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Заместителю министра  
строительства и развития  
инфраструктуры  
Свердловской области

**Вениаминову В.Г.**

620219, г.Екатеринбург,  
ул.Мамина-Сибиряка, 111

О согласовании проекта Генерального  
плана

Уважаемый Владимир Геннадьевич,

Министерство природных ресурсов и экологии Свердловской области, рассмотрев представленный Вами проект «Генеральный план Артемовского городского округа» (далее – Проект), направляет следующие предложения.

**ПРЕДЛОЖЕНИЯ  
по проекту территориального планирования**

№ п/п	Вопросы, подлежащие рассмотрению	Положения о согласовании проекта документа территориального планирования или об отказе в согласовании проекта территориального планирования
1	Изменение существующих или в соответствии со схемой территориального планирования Свердловской области планируемых границ земель особо охраняемых природных территорий регионального значения, границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства регионального значения	Проектом не предусматривается изменение границы городского округа. Проектом планируется увеличения г. Артемовский, п. Красногвардейский, д. Малое Трифоново за счет включения и перевода в земли населенного пункта участков земель запаса и сельскохозяйственного назначения. Изменение границ особо охраняемых природных территорий (ООПТ), проектом Генплана не предусматривается.
2	Размещение объектов капитального строительства местного значения, которые могут оказать негативное воздействие на окружающую среду на	Проектом планируется строительство автодороги и газопровода проходящие по территории ООПТ (Егоршинский генетический резерват лесообразующих пород №1). Виды использования данной территории, предусмотр-

	территории Свердловской области	ренные проектом Генерального плана, не соответствуют установленному на территории ООПТ режиму особой охраны и режиму природопользования. Проектом планируется строительство линейного сооружения (дорога) на землях лесного фонда - защитных лесах (зеленые зоны), для которых установлен режим особой охраны.
--	---------------------------------	---

Вывод:

Министерство природных ресурсов и экологии Свердловской области согласовывает «Генеральный план Артемовского городского округа» при следующих условиях:

- исключить размещение линейных сооружений на территории Егоршинского генетического резервата лесообразующих пород №1;
- размещение линейных сооружений на землях лесного фонда в границах зеленой зоны осуществлять в соответствии с требованиями ст. 105 Лесного кодекса РФ.

Министр



К.В. Крючков

Шпика Виктория Анатольевна 375-86-11



**ПРАВИТЕЛЬСТВО  
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
Министерство  
энергетики и жилищно-  
коммунального хозяйства  
Свердловской области**

620031, г. Екатеринбург, пл. Октябрьская д. 1,  
Тел. (343) 362-18-71, факс: (343) 378-90-65

*04. 12. 2012 № 14-01-80/4009*

*на 16-01-80-4925 от 14. 11. 2012*

О рассмотрении  
ГП Артемовского ГО

Заместителю Министра  
строительства и развития  
инфраструктуры  
Свердловской области

В.Г. Вениаминову

Уважаемый Владимир Геннадьевич,

в соответствии с запросом Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области от 14.11.2012г. № 16-01-80-4925 о рассмотрении проекта «Генеральный план Артемовского городского округа» сообщаем, что указанный проект согласован Министерством энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области без замечаний.

Заместитель Министра

И.Н. Чикризов

**ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ**

Заключение от «\_\_\_\_\_» № \_\_\_\_\_ "ЗАКЛЮЧЕНИЕ по проекту документа территориального планирования «Генеральный план Артемовского городского округа»"

Должность	ФИО	Решение	Дата	Комментарий
Министр строительства и развития инфраструктуры Свердловской области	Фёдоров Сергей Владимирович	Подписать	26.12.2012 16:37:35	-

Распечатано из СЭД:

Оператор: Обоскалова Мария Александровна

Дата: 27.12.2012 15:34:02