АДМИНИСТРАЦИЯ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30 декабря 2009 г. N 1521-ПА

О ПОРЯДКЕ ОРГАНИЗАЦИИ АВТОМОБИЛЬНЫХ СТОЯНОК

НА ТЕРРИТОРИИ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

В целях упорядочения организации мест хранения (стоянок) транспортных средств на территории Артемовского городского округа, в соответствии со статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", статьей 15 Федерального закона от 24.11.1995 N 181-ФЗ "О социальной защите инвалидов в Российской Федерации", Правилами оказания услуг автостоянок, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 17.11.2001 N 795, статьями 19, 19.1 Областного закона от 14.06.2005 N 52-ОЗ "Об административных правонарушениях на территории Свердловской области", Уставом Артемовского городского округа постановляю:

1. Утвердить [Порядок](#Par30) организации автомобильных стоянок на территории Артемовского городского округа (прилагается).

2. Запретить самовольную парковку, стоянку и оставление транспортных средств на газонах, детских и спортивных площадках, площадках отдыха, в районе автобусных остановок, в зонах видимости на перекрестках улиц и дорог, а также на пешеходных переходах.

3. Рекомендовать владельцам автостоянок обеспечить соблюдение тишины и покоя граждан, проживающих в жилых домах, находящихся в непосредственной близости от автостоянок, а также обеспечить соблюдение чистоты и порядка как на территории автостоянок, так и на прилегающей к ним территории.

4. Рекомендовать Отделу внутренних дел по Артемовскому городскому округу усилить контроль за соблюдением [Порядка](#Par30) организации автомобильных стоянок, устанавливаемого настоящим муниципальным правовым актом, самовольное оставление транспортных средств на газонах, детских и спортивных площадках на территории Артемовского городского округа.

5. Опубликовать настоящее Постановление в газете "Артемовский рабочий".

6. Контроль за исполнением Постановления возложить на заместителя главы администрации Артемовского городского округа по городскому хозяйству и строительству Миронова А.И.

Глава

Артемовского городского округа

Ю.Н.МАНЯКИН

Приложение

к Постановлению администрации

Артемовского городского округа

от 30 декабря 2009 г. N 1521-ПА

ПОРЯДОК

ОРГАНИЗАЦИИ АВТОМОБИЛЬНЫХ СТОЯНОК

НА ТЕРРИТОРИИ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Раздел I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Настоящий Порядок устанавливает на территории Артемовского городского округа требования к организации автомобильных стоянок (далее - автостоянок) и платных автомобильных стоянок (далее - платных автостоянок), правила их приемки в эксплуатацию, содержания.

2. Понятия, используемые в настоящем Порядке, означают следующее:

1) "Потребитель" - гражданин, имеющий намерение заказать, либо заказывающий, либо использующий услуги по хранению автомототранспортных средств на автостоянках исключительно для личных, семейных, домашних и иных нужд, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности;

2) "Исполнитель" - организация, независимо от организационно-правовой формы, а также индивидуальный предприниматель, оказывающий потребителю услуги по хранению автомототранспортных средств на автостоянках по возмездному договору (далее - "договор");

3) "Автомобильная стоянка", "паркинг" - здание, сооружение (часть здания, сооружения) или специальная открытая площадка, предназначенная для хранения автомототранспортных средств;

4) "Платная автомобильная стоянка" - здание, сооружение (часть здания, сооружения) или специальная открытая площадка, предназначенная для хранения автомототранспортных средств, на которой в установленном порядке оказываются платные услуги;

5) "Стоянка" - преднамеренное прекращение движения транспортного средства на время более 5 минут по причинам, не связанным с посадкой или высадкой пассажиров либо загрузкой или разгрузкой транспортного средства;

6) "Транспортные средства" - устройства, предназначенные для перевозки по дорогам людей, грузов или оборудования, установленного на них;

7) "Газон" - элемент благоустройства, травяной покров, являющийся самостоятельным элементом ландшафтной композиции и служащий фоном для уличных и внутриквартальных посадок зеленых насаждений и парковых сооружений.

3. Автостоянки постоянного, временного и кратковременного хранения, организованные без оформления в установленном порядке документов, считаются незаконными.

4. На каждой автостоянке транспортных средств, в том числе около предприятий торговли, сферы услуг, медицинских, спортивных и культурно-зрелищных учреждений, выделяется не менее 10 процентов мест (но не менее одного места) для парковки специальных автотранспортных средств инвалидов, которые не должны занимать иные транспортные средства. Инвалиды пользуются местами для парковки специальных автотранспортных средств бесплатно.

Раздел II. ПОРЯДОК ОФОРМЛЕНИЯ

ЗЕМЛЕОТВОДНЫХ ДОКУМЕНТОВ ПОД СТРОИТЕЛЬСТВО АВТОСТОЯНОК

НА ТЕРРИТОРИИ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

И ПРИЕМКА ИХ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

5. Разрешается эксплуатация автостоянок, построенных по проектной документации, выполненной в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности.

6. Предоставление земельного участка для строительства автостоянки (за исключением открытых площадок, предназначенных исключительно для временного хранения автомобилей) с размещением элементов сервисного обслуживания осуществляется по правилам предоставления земельного участка с предварительным согласованием места размещения объекта в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации.

7. Разрешение на строительство автостоянок выдается Комитетом по архитектуре и градостроительству Артемовского городского округа после рассмотрения проектной документации на соответствие требований и норм градостроительства, пожарного, санитарно-гигиенического, экологического и энергетического надзора в порядке, установленном Градостроительным кодексом Российской Федерации.

8. Разрешение на ввод объекта автостоянки в эксплуатацию выдается Комитетом по архитектуре и градостроительству Артемовского городского округа после выполнения строительства в полном объеме в соответствии с разрешением на строительство, соответствия построенного объекта градостроительному плану земельного участка и проектной документации в порядке, установленном Градостроительным кодексом Российской Федерации.

Раздел III. ПОРЯДОК СОДЕРЖАНИЯ АВТОСТОЯНОК

9. Автостоянка должна быть оборудована объектом (помещением) для размещения дежурного персонала, территория ее должна быть огорожена в соответствии с проектом. Внешний вид помещения и ограждения должен в течение всего периода эксплуатации соответствовать требованиям проекта, для чего необходимо проведение своевременных ремонтных работ.

10. Территория, прилегающая к автостоянке, должна быть благоустроена в пределах площади, предусмотренной проектом. На ней исключается складирование материалов, хранение автотранспортных средств, различных конструкций.

11. Территория автостоянки должна содержаться с соблюдением санитарных и противопожарных правил. Должна регулярно проводиться ее санитарная обработка и очистка прилегающей территории (в пределах площади, предусмотренной проектом). На автостоянке должны быть установлены мусорные контейнеры (урны), обеспечен регулярный вывоз твердых бытовых отходов, снега.

12. На территории автостоянок запрещается строительство капитальных и установка временных зданий, сооружений, торговых павильонов, киосков, навесов и т.п., не предусмотренных проектной документацией.

13. Запрещается мойка транспортных средств на автостоянках.

14. Запрещается стоянка транспортных средств, имеющих течь горюче-смазочных материалов.

15. Подъезд к автостоянкам должен быть оборудован специальными знаками, обозначающими место расположения автостоянки и оказания услуг, а также разметкой согласно требованиям ГОСТа.

16. В удобном для обозрения месте на автостоянке должен иметься информационный стенд, который в обязательном порядке должен содержать:

1) наименование, адрес (организации) владельца стоянки, для индивидуального предпринимателя - сведения о государственной регистрации с указанием наименования зарегистрировавшего органа;

2) перечень оказываемых услуг, цены на услуги;

3) правила либо выписки из правил пользования автостоянкой, правил оказания услуг, правил техники безопасности, противопожарные, санитарные и иные правила, предусмотренные законодательством Российской Федерации;

4) перечень категорий потребителей, имеющих право на получение льгот, а также перечень предоставляемых льгот;

5) образцы договоров, актов, сохранных расписок, квитанций и других документов, удостоверяющих прием и выдачу автомототранспортных средств и оплату услуг;

6) режим работы автостоянки;

7) адрес и номер телефона подразделения администрации Артемовского городского округа, в ведении которого находится вопрос защиты прав потребителей;

8) план эвакуации автомототранспортных средств при наступлении экстремальных ситуаций.

17. Исполнитель сообщает потребителю по его просьбе иные сведения, относящиеся к услугам, оказываемым автостоянкой.

18. В помещении дежурного персонала должны быть в наличии:

1) копии правоустанавливающих документов на земельный участок;

2) график дежурства с фамилиями дежурных;

3) журнал регистрации автомототранспортных средств (прошнурованный и скрепленный печатью организации (предприятия) или индивидуального предпринимателя - владельца стоянки).

19. При использовании для охраны автостоянки сторожевых собак необходимо наличие в помещении дежурного персонала справки государственной ветеринарной службы о прививках от бешенства (на каждую собаку), должны быть приняты меры, обеспечивающие безопасность потребителей и исключающие проникновение собак за пределы территории автостоянки.

20. При проведении работ по благоустройству территории действующей автостоянки, ремонтных работ с использованием газо- или электросварочной аппаратуры, строительной техники должны быть обеспечены необходимые условия безопасности проведения этих работ.

21. Регистрационная запись в журнале регистрации автотранспортных средств должна включать следующие данные:

1) марка (модель) автомототранспортного средства; его государственный номер;

2) фамилия, имя, отчество потребителя, телефон либо другие данные, по которым его возможно найти при необходимости;

3) срок хранения автомототранспортного средства на автостоянке.

22. Оказание услуг по хранению автомототранспортных средств на автостоянках осуществляется в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом "О защите прав потребителей" и Правилами оказания услуг автостоянок.

Раздел IV. ПРЕКРАЩЕНИЕ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ АВТОСТОЯНОК

23. Основаниями для прекращения деятельности автостоянки являются:

1) самовольное занятие земельного участка и использование его без оформления в установленном порядке правоустанавливающих документов на землю;

2) истечение срока действия либо расторжение договора аренды земельного участка, предоставленного для организации автостоянки;

3) систематическое нарушение требований настоящего Положения и других требований, установленных действующим законодательством.

24. Прекращение деятельности автостоянки производится в соответствии с действующим законодательством.

25. При прекращении деятельности автостоянки Исполнитель за счет собственных средств обязан обеспечить освобождение земельного участка от всех находящихся на нем автомототранспортных средств, демонтировать и вывезти с участка все строения, сооружения и ограждения, не ухудшая состояние земельного участка.

26. Исполнитель в случае прекращения деятельности автостоянки должен обеспечить работу дежурного персонала до возвращения находящихся на ней автомототранспортных средств их владельцам.

Раздел V. КРАТКОВРЕМЕННАЯ СТОЯНКА

АВТОМОТОТРАНСПОРТНЫХ СРЕДСТВ

27. Места размещения, количество кратковременных стоянок (парковок) автомототранспортных средств, расположенных у зданий и сооружений жилого, общественного, административного, торгового, бытового, коммунально-складского, промышленного назначения определяются проектом благоустройства таких зданий и сооружений и не должны нарушать пропускную способность дорожного движения.

28. Запрещается осуществление стоянки автомототранспорта на длительный период времени (более трех суток) в отсутствие водителя во дворах, на проезжих частях дорог, кроме мест, специально для этого отведенных, если это препятствует движению пешеходов, транспорта, проведению ремонтных, аварийно-спасательных, строительных работ, работ по очистке городских территорий.

Осуществление стоянки автомототранспорта запрещается:

на детских и спортивных площадках, на газонах, цветниках и придомовых территориях с травяным и земляным покрытием:

- на расстоянии менее 3 м от жилых зданий;

- на расстоянии менее 15 м от береговой зоны водного объекта.

При осуществлении стоянки автомототранспорта запрещается заезжать на тротуары, бордюры, газоны, цветники, портить травяной покров и ставить на стоянку автотранспортные средства в непредусмотренных для этих целей местах.

29. Разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию выдается только после выполнения благоустройства, в том числе размещения стоянок, в соответствии с проектом.

30. Кратковременные стоянки автомототранспортных средств на земельном участке, выделенном под зону обслуживания здания или сооружения, не требуют дополнительного оформления землеотводных документов.

31. Контроль за деятельностью автостоянок осуществляется уполномоченными на то организациями в пределах предоставленных им полномочий в установленном действующим законодательством порядке.