

Красное Знамя



Газета основана
27 апреля 1931 года

УЧРЕДИТЕЛЬ

АДМИНИСТРАЦИЯ КИРЖАЧСКОГО РАЙОНА

№ 51 (13393)

ВТОРНИК
18 июля 2017 года

Выходит во вторник и пятницу

Цена
договорная

ИЗ ГОРОДСКОЙ АДМИНИСТРАЦИИ

ВЕСТИ С ПЛАНЕРКИ

В ООО «КО «ВОДСТОК» - НОВЫЙ РУКОВОДИТЕЛЬ

На очередном еженедельном совещании у мэра города Н. В. Скороспеловой присутствовали руководители ресурсоснабжающих и обслуживающих организаций, сотрудники городской администрации и представители СМИ. Заведующая отделом по социальной и молодежной политике Г. Г. Александрова проинформировала присутствующих о программе празднования Дня города и пригласила всех активно участвовать в его проведении. Глава Киржача Н. В. Скороспелова представила нового руководителя ООО «КО «ВодСток» - В. А. Ванина.

О БЛАГОУСТРОЙСТВЕ ГОРОДА

Директор МКУ «Управление городским хозяйством» Т. В. Опальченко сообщила, что муниципальные службы готовятся к Дню города. Ведется окос травы у тротуаров и детских площадок. Татьяна Владимировна попросила руководителей обслуживающих организаций окосить траву на тех площадках, которые находятся на придомовых территориях. В сам День города работы начнутся уже в шесть часов утра. Заместитель главы Киржача М. Н. Мошкова добавила, что совместно с управляющими организациями городминистрация ведет работу по составлению списка домов, чтобы войти в областную программу по благоустройству. Она также проинформировала присутствующих о том, что продолжается подготовка города к отопительному сезону, однако пока на бумаге ни один паспорт готовности дома в администрации не был представлен. Этот вопрос взят на контроль администрации города. Ресурсоснабжающие организации также ведут большую работу по подготовке к зиме согласно производственным и инвестиционным программам.
(Продолжение на 4-й стр.)



И ВНОВЬ ПОБЕДА!

26-30 июня 2017 года в г. Сочи прошёл Международный турнир «SOCHI OPEN CHAMPIONSHIP». И вновь блистательную победу в своей возрастной категории одержали воспитанники ТСК «Фарфаллина» Константин Романов и Арина Гузенко.

От всей души поздравляем с новым успехом юных спортсменов, абсолютных чемпионов России, и их тренеров Вадима и Оксану Русаковых. Желаем дальнейших успехов и новых побед!

И. АВДЕЕВА.

НА СНИМКЕ: юные спортсмены после награждения.

«АЛЕКСАНДРОВСКИЙ САД»
С 17:00 ДО 21:30
4 АВГУСТА
В ЧЕСТЬ 86-ЛЕТИЯ
КИРЖАЧСКОЙ ТИПОГРАФИИ

МЫ ДАРИМ ПОДАРКИ

КОНЦЕРТ

В ПРОГРАММЕ ДЛЯ ЖИТЕЛЕЙ И ГОСТЕЙ ГОРОДА:
• ДЕТСКАЯ АНИМАЦИЯ •
• КОНФЕТТИ ШОУ • УГОЩЕНИЯ •

ДИСКОТЕКА 80х-90х
Только любимые хиты!
DJ SERGIO GREEN

И МНОГОЕ ДРУГОЕ
ЖДЁТ ВАС
НА НАШЕМ ПРАЗДНИКЕ!

ОТКРЫТИЕ ПЕШЕХОДНОЙ ЗОНЫ «КРАСНЫЙ ТРОТУАР»

НАС ПОЗДРАВЛЯЮТ:
• АНСАМБЛЬ «КИРЖЭЛЬ» •
• ДУХОВОЙ ОРКЕСТР КИРЖАЧСКОЙ ТИПОГРАФИИ •

СПЕЦИАЛЬНЫЙ ГОСТЬ:
ГРУППА «ЛИДЕР»

Акция «50 ПЛЮС»

с успехом продолжается
в сельских территориях
Владимирской области

Еженедельно в сельских территориях Владимирской области проходит несколько мероприятий в рамках акции «50 ПЛЮС». Все плюсы зрелого возраста». Так, с 10 по 14 июля были организованы праздники в семи населённых пунктах 33-го региона. В общей сложности гостями этих мероприятий стали более 300 человек старшего возраста.

В ходе акции жители сельских территорий получили бесплатные консультации от специалистов учреждений социальной защиты и социального обслуживания населения, здравоохранения, центра занятости, Пенсионного фонда, Фонда социального страхования, банковских, налоговых и общественных организаций. Кроме того, гости праздника посетили выставки творческих работ, лекции и увлекательные мастер-классы, а также стали зрителями и участниками концертных программ.

В департамент социальной защиты населения администрации Владимирской области продолжают приходить письма с благодарностью от участников сельских мероприятий, организованных в рамках акции «50 ПЛЮС».

Пресс-служба
администрации
области.

Happy Children's Day Уважаемые друзья!

Компания БЕКО приглашает вас на традиционный праздник, который организован для детей нашего города

В программе:
- аттракционы
- увлекательное шоу
- мастер-классы различных тематик

22/07

Начало в 11:00
Вход и все мероприятия
бесплатны!
место проведения:
Александровский сад

beko



РЕКЛАМА

Внимание! Мы открылись!



Ждем Вас по адресу:
ул. Юматова, дом 14-а.

Реклама.

БЕСПЛАТНОЕ МОБИЛЬНОЕ ПРИЛОЖЕНИЕ «Мой Киржач»
Информация о нашем родном городе: новости, афиши, скидки, справочник организаций, расписание автобусов и множество полезной информации для жителей и гостей города.

Скачай бесплатно
Google play

Скачай бесплатно
App Store

Реклама.



avo.ru
informvladimir.ru

РЕГИОНАЛЬНОЕ ОБОЗРЕНИЕ

НА ПРИЕМЕ У ГУБЕРНАТОРА

«ЭТОТ ПРАЗДНИК ВОШЕЛ В НАШИ ДУШИ»

Владимирская область в 10-й раз отпраздновала День семьи, любви и верности

Навстречу выборам
Избирательная комиссия Владимирской области утвердила план по информированию избирателей и других участников избирательного процесса при подготовке и проведении выборов в органы местного самоуправления 10 сентября 2017 года.

На сегодняшний день в комиссии, организующие выборы, продолжают поступать уведомления от кандидатов - о своем участии в предстоящих выборах. Всего в единый день голосования во Владимирской области пройдут 34 избирательные кампании по выборам в органы местного самоуправления. Предстоит избрать около 200 депутатов местных советов и главу города Гусь-Хрустальный.

Между тем, террибиркомы продолжают проводить в районах различные конкурсы по повышению правовой культуры избирателей. Облизбиркомом принято решение организовать деловую игру «Президент лагеря» на базе загородного оздоровительного лагеря «Рекорд» в Александровском районе и конкурс среди членов клуба избирателей Гусь-Хрустального района на лучшую творческую работу на тему выборов. Победители получат дипломы и памятные сувениры с символикой избирательной комиссии Владимирской области.

На экспорт – в Беларусь

В Республике Беларусь прошла выставка «EXPO-RUSSIA BELARUS». Наш регион был представлен там коллективным стендом.

В состав владимирской делегации вошли представители пяти предприятий: «Технофильтр», «Бергус», «Инэко Про», «Модуль-ЛТД», «Адгезив». Владимирские бизнесмены провели переговоры с потенциальными партнерами. Представители бизнес-сообщества Беларуси заинтересовались бронированными окнами, дверями, депозитными ячейками и мини-сейфами владимирской компании «Модуль-ЛТД». Производителей белорусской водки и армянского коньяка заинтересовали фильтры владимирской организации «Технофильтр». В Минск на экспорт также пойдут подгузники и детская косметика производств компании «Бергус».

Воскресенье

– в Суздале и Кидекше

Владими́ро-Сузда́льский музей-заповедник предложил новый маршрут по достопримечательностям Суздаля и Кидекши. На музейном микроавтобусе в выходные дни можно проехать и осмотреть Музей деревянного зодчества, Суздальский кремль, музейный комплекс Спасо-Евфимиева монастыря, древний храм Бориса и Глеба в Кидекше. Предложение действует.

Микроавтобус каждый час отправляется от Музея деревянного зодчества с 10.05 до 19.05, по субботам, и до 17.30 – в воскресенье.

В Питер – самолётом

4 августа из аэропорта «Семязино» во Владимире в аэропорт «Пулково» в Санкт-Петербурге отправится первый в этом сезоне рейс № ИГ(КО) 763, который свяжет постоянными пассажирскими перевозками административный центр Владимирской области с Северной столицей.

Продолана громадная предварительная работа. Достичь договорённости с новым перевозчиком было непросто. Переговоры администрации Владимирской области с АО «Комиавиатранс» и с Федеральным агентством воздушного транспорта о возобновлении маршрута проходили сложно. Положительное решение удалось принять только благодаря личному участию в этом вопросе губернатора Светланы Орловой.

Перевозчик уже открыл продажу билетов стоимостью 4674 рубля у себя на сайте. На сайте авиакомпании билет можно купить без комиссионного сбора. До октября рейсы «Комиавиатранс» будут выполняться один раз в неделю, затем перелёты планируется выполнять дважды в неделю.



Чествование лучших семей Владимирской области.



8 июля Муром в десятый раз стал столицей празднования Всероссийского Дня семьи, любви и верности. Он отмечается в честь благоверных князей Петра и Февронии Муромских – православных покровителей семьи и брака.

Приветствие от Президента

В праздничных мероприятиях приняли участие председатель Правительства РФ Дмитрий Медведев с супругой Светланой, губернатор Владимирской области Светлана Орлова, полномочный представитель Президента России в Центральном федеральном округе Александр Беглов, первый заместитель главы 33-го региона Вячеслав Кузин, вице-губернаторы Александр Лобаков и Михаил Колков, руководители структурных подразделений областной администрации, председатель Законодательного Собрания Владимир Киселев, его заместитель Ольга Хохлова, главный федеральный инспектор Сергей Мамеев, глава округа Муром Евгений Рычков.

Несмотря на капризы погоды, в Муроме приехало много гостей, в том числе из других стран и регионов.

«Передаю вам большой привет и поздравления с Днем семьи, любви и верности от Президента России Владимира Путина. Уже 10 лет этот праздник поднимает духовность людей, пропагандирует правильные семейные ценности. Ведь, как отмечает глава государства, главное – это сбережение людей. Чем сплоченнее семья, тем сильнее государство. Благодарю губернатора Владимирской области Светлану Орлову за то, что Муром набирает такую мощь и силу. Сегодня гости города радуются, несмотря на дождь и непогоду, потому что сама тема праздника важна для каждого россиянина», - приветствовал участников и гостей главного семейного праздника России Александр Беглов.

Марафон семейных традиций закончился, но...

В Доме культуры им. 1100-летия Мурома губернатор Светлана Орлова и полпред Президента России в ЦФО Александр Беглов провели церемонию награждения более 20 семей региона - победителей областного Марафона семейных традиций.

Светлана Орлова напомнила присутствующим, как начинался этот марафон, объединив-

ший все территории региона: «Он стартовал в Вязниках, где местные семьи показали свои традиции и мастерство, представили свои трудовые и творческие династии. Сегодня в этом зале собрались лучшие семьи нашей области. У нас уже сложилось немало хороших традиций в семейной политике. Это и выплаты семьям, прожившим вместе 50, 60 и 70 лет. Более двух тысяч многодетных семей получили земельные участки, и эту работу мы приостанавливать не будем. Всего более 1,5 миллиарда рублей выделяем ежегодно на поддержку семей».

Поздравить выдающиеся семьи Владимирской области приехал митрополит Рязанский и Михайловский Марк. С родины святой благоверной княгини Февронии он привез поздравления с Днём семьи, любви и верности и пожелал всем счастья, терпения и божьей помощи.

Кроме того, глава 33-го региона вручила благодарственные письма и памятные подарки многодетным семьям Мурома и Муромского района – участникам федерального партийного проекта «Крепкая семья». Напомним, Светлана Орлова является председателем общественного совета этого проекта.

Счастливы вместе

Также в городском ДК чета Медведевых вместе с губернатором приняли участие в торжественной церемонии вручения памятных медалей «За любовь и верность» семьям, которые прожили в браке более 25 лет.

«У каждого человека есть то, что он считает главным, и это, конечно, семья. Это основа силы и мощи любого государства, в том числе российского», - отметил премьер-министр Дмитрий Медведев. - Мне очень приятно, что к этому прекрасному празднику имеет отношение моя супруга. И приятно видеть всех вас, вы и есть наша семья».

Светлана Медведева поздравила всех с первым юбилеем Дня семьи, любви и верности: «Благодарю всех, кто был рядом все эти годы, кто помогает организовывать этот всероссийский праздник в древнем Муроме. Этот город стал центром притяжения, ведь именно здесь покоятся мощи святых благоверных князей Петра и Февронии. Именно образ святости их семейной жизни является для нас истинным примером любви и благочестия. Праздник сегодня отмечается не только в многих городах страны, но и почти в 80 странах мира, где живут наши соотечественники. Немаловажно, что,

несмотря на то, что День семьи, любви и верности пропагандирует христианские традиции и обычаи, его поддерживают и другие религиозные конфессии. Желаю, чтобы ваши семьи приумножались, чтобы в них царил счастье».

Напомним: Светлана Медведева является президентом Фонда социально-культурных инициатив, который вот уже много лет помогает муромлянам провести любимый народом праздник на высоком федеральном уровне.

А в это время в Муроме

После награждения выдающихся семей почетные гости праздника приняли участие в церемонии специального гашения конверта с оригинальной маркой, посвященной 10-летию Дня семьи, любви и верности. Кстати, в этот день все желающие могли отправить уникальный конверт в любую точку мира прямо с праздничных площадок Мурома.

По традиции празднований, в Муроме открылось множество фотозон, арт-объектов и тематических площадок, в том числе - «Семейный бульвар», «Нарядный ряд», «Калачный двор», «Свадебная площадь». В программе основного дня празднований значились выставка муромских калачей, кинопоказ под открытым небом, выступление муромских невест, презентация третьей части книги «Детские письма о главном. Рецепты счастливой семьи». И опять-таки – несмотря на дождь, торгово-ремесленная ярмарка побила собственный рекорд прошлого года: свою продукцию представили около 800 мастеров из разных уголков России и Беларуси.

Гости праздника с нескрываемым интересом и удовольствием ознакомились с интерактивными площадками, приняли участие в интерактивных программах и в дегустации продукции местных производителей, приобрели муромские сувениры. Кроме того, они стали зрителями показа костюмов «Шёлковая коллекция», который подготовили мастерицы из города Кольчугино.

Также в рамках празднований проходил международный фестиваль доброго кино «Свет Лучезарного ангела» с премьерным показом мультфильма «Сказ о Петре и Февронии».

Всего по области в преддверии и в честь Дня семьи, любви и верности прошло 230 мероприятий. «Этот праздник вошел в наши души!» - уверена глава 33-го региона.

Заключительным аккордом праздничных торжеств стало вечернее шоу на набережной реки Оки - грандиозный концерт с участием ведущих звёзд российской эстрады.

ЦРБ ГУСЬ-ХРУСТАЛЬНОГО: НОВАЯ ТОЧКА ОТСЧЁТА

Центральная городская больница Гусь-Хрустального начала новую жизнь после ремонта. Это лучший подарок городу, говорят и врачи, и пациенты.

Уже принимают пациентов неврологическое, кардиологическое и терапевтическое отделения. Еще в стадии ремонта – хирургическое и отделение травматологии. Стоимость проведенных работ – 43 миллиона рублей. Это средства ОМС и областного бюджета. Такую сумму один город бы не потянул, но именно активность всех структур позволила войти в областную программу здравоохранения.

Ольга Добрынина, главный врач Центральной городской больницы: «Полностью мы отремонтировали входную группу, она оснащена по современным требованиям, у нас новая пожарная сигнализация, охранная сигнализация, посты ох-

раны организованы, здесь же находится много оборудования. Здесь у нас, на данном этаже, находится кабинет ультразвуковой диагностики, аппарат, который мы получили, стоимостью свыше 5 миллионов рублей, сейчас работает на весь корпус, на весь стационар».

Остро, как и для всех медучреждений области, в больнице стоит кадровый вопрос. Штат врачей укомплектован на 55 процентов. Вместе с тем, поиски специалистов ведутся во всех вузах и соседних регионах. Выделение дополнительных средств, а самое главное – жилья - дает результаты. За несколько месяцев этого года в коллектив пришли шесть новых специалистов-врачей.

Больным местом остается недостроенный в восьмидесятих пятиэтажный корпус. Именно в нем врачи и жители города мечтают увидеть родильный дом. Сегодня женщины вынуждены рожать на ок-

раине города, а врачи в кризисных ситуациях - переводить пациенток в главный корпус больницы. Необходимо создание единого медицинского кластера, и власти это понимают. И вот областью принято решение - провести реконструкцию здания. Документы прошли многочисленные экспертизы и выходят на торги. На реконструкцию объекта выделяются более 380 миллионов рублей.

Николай Балахин, глава Гусь-Хрустального: «Я вообще хочу сказать большое спасибо нашему губернатору Светлане Юрьевне Орловой за то, что уже в 2017 году мы приступим к реконструкции этого здания».

Игорь Игошин, депутат Государственной Думы: «Наша владимирская команда во главе с губернатором по-настоящему умеет добиваться результата. Первые шаги сделаны, областные деньги выде-

лены. Моя задача как депутата, представляющего область на федеральном уровне, - добиться выделения и федеральных денег. Здесь у нас аргументы очевидны, и я убежден, что их хватит для разговора, для принятия правильного положительного решения Правительством».

Здание будет реконструировано. Появятся еще два современных этажа. Сам объект будет соответствовать всем современным медицинским нормативам. Первые работы должны начаться уже в этом году. В свою очередь, Светлана Орлова требует от городских властей установить жесткий контроль как за целевым расходом средств, так и за сроками, которые поставят подрядчики. По программе развития здравоохранения Владимирской области первого малыша в новом роддоме должны принять не позднее 2020 года.

СВЕТЛАНА ОРЛОВА: «ВЛАСТЬ ДОЛЖНА РАБОТАТЬ С ПРЕДПРИНИМАТЕЛЯМИ КАК С ПАРТНЕРАМИ»



11 июля губернатор Владимирской области Светлана Орлова посетила Петушинский район. В ходе рабочей поездки глава региона провела в городе Покров встречу с предпринимателями района, на которой обсуждались волнующие бизнес-сообщество вопросы. В общении также приняли участие первые заместители губернатора Алексей Конышев, Вячеслав Кузин и Лидия Смолина, вице-губернатор Александр Лобаков, ряд руководителей структурных подразделений областной администрации, заместитель председателя Законодательного Собрания Ольга Хохлова, глава администрации Петушинского района Сергей Великоцкий, уполномоченный по защите прав предпринимателей во Владимирской области Дмитрий Третьяков, представители надзорных ведомств и правоохранительных структур.

Петушинский район показывает хорошую динамику экономического развития. Промышленное производство по итогам прошлого года выросло на 2,5 процента, а объем инвестиций за этот период составил 2,3 млрд. рублей. Неплохо чувствует себя и малый бизнес – инвестиции в этом сегменте экономики показали трехкратный рост за три года. В районе сформировался мощный фармацевтический кластер, благодаря которому Владимирская область стала одним из ведущих в стране произво-

дителей лекарственных препаратов: около 40 процентов российских лекарств производится в нашем регионе и, в основном, на предприятиях Петушинского района. Вместе с тем, есть проблемы, разрешение которых поможет ускорить темпы делового развития территории.

Светлана Орлова призвала предпринимателей к открытому разговору о существующих проблемах, заверив, что те из них, кто ведет честный бизнес, исполняет требования законодательства и платит налоги, всегда найдут поддержку и защиту у областной администрации.

Генеральный директор ООО «Покровский завод ЖБИ» Евгений Ломакин пожаловался на арест службой судебных приставов производственного оборудования предприятия. Завод испытывал одно время кризис, приведший к задолженности по налогам и страховым отчислениям. Налоговая задолженность в настоящее время уже погашена, у завода есть крупные заказы на поставку продукции и перспективы погасить оставшиеся долги.

«Мы понимаем, что закон – есть закон, но у нас готовой продукции – на 1,5 млрд. рублей. Можно было обратиться взыскание на готовую продукцию, но не на средства производства! На предприятии 482 сотрудника. Если мы не сможем выпускать продукцию, остановим производство, то они останутся без работы!» – обрисовал ситуацию предприниматель.

Губернатор настоятельно попросила руководство службы судебных приставов и налоговых органов подходить к подобным ситуациям взвешенно, исходя из государственных интересов: помогать ответственным бизнесменам в реструктуризации задолженности, а не предпринимать действия, ведущих к остановке работы предприятия. Светлана Орлова также пообеща-

ла предпринимателям, что областная власть будет бороться с практикой «казачьих проверок».

Одним из самых болезненных вопросов для предпринимателей Петушинского района оказалась выросшая в разы кадастровая стоимость земли. С этой проблемой к губернатору обратились сразу несколько предпринимателей.

Андрей Кондрашин, один из руководителей ООО «Викон», которому принадлежал сгоревший год назад ресторан «Сказка», сообщил, что кадастровая стоимость земельного участка под этим рестораном поднялась с 4-х до 19 млн. рублей, соответственно увеличился и земельный налог. Ресторан не работает, а налог на землю вырос, что затрудняет для предпринимателей изыскание средств на восстановление бизнеса.

Первый вице-губернатор Вячеслав Кузин пояснил, что на сегодняшний день вопросы кадастровой стоимости земли относятся к полномочиям районных властей (на региональный уровень они будут переданы со следующего года), и Совет народных депутатов Петушинского района мог либо не утверждать такую оценку, либо отрегулировать её снижением налоговой ставки.

Губернатор предложила районным властям навести порядок в вопросах кадастровой стоимости и в межевании границ земельных участков, а также обратилась к правоохранителям с просьбой ускорить расследование поджога «Сказки» и привлечь преступников к ответственности. В случае затягивания расследования местными правоохранителями глава региона пообещала привлечь специалистов из МВД России.

«Власть должна работать с предпринимателями как с партнерами! Соберите депутатов, экспертов от бизнес-сообщества, обсудите эту проблему и отрегулируйте ставку земельного налога так, чтобы бизнес мог развиваться. Вы же в бюджет потом получите больше от работающих предприятий», – уверена Светлана Орлова.

СВЕТЛАНА ОРЛОВА ОБСУДИЛА С РУКОВОДСТВОМ «ГАЗПРОМ МЕЖРЕГИОНГАЗА» ПОГАШЕНИЕ ЗАДОЛЖЕННОСТИ ОРГАНИЗАЦИЙ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ ЗА ГАЗ

Губернатор Владимирской области Светлана Орлова в Москве встретилась с генеральным директором ООО «Газпром межрегионгаз» Кириллом Селезневым.

Одной из основных обсуждавшихся тем стала задолженность теплоснабжающих организаций Владимирской области за потребленный газ. Было отмечено, что администрацией 33-го региона принимаются необходимые меры для выполнения принятых обязательств: в 2016 году остановлен рост задолженности за газ у 7 основных крупных должников посредством передачи теплового комплекса в концессию; из бюджета области выделены бюджетные кредиты на 230 млн. рублей, привлекались заемные средства крупных организаций, что способствовало сокращению задолженности муниципальных предприятий. В результате по итогам 2016 года уровень оплаты теплоснабжающих организаций составил 110 процентов. Руководством ООО «Газпром межрегионгаз» было одобрено предложение областной администрации о погашении задолженности за газ в рассрочку муниципальными предприятиями, прекратившими осуществлять производственную деятельность по теплоснабжению.

Также в ходе встречи обсуждался вопрос

о дальнейшей реализации на территории Владимирской области Программы газификации регионов Российской Федерации на период 2016-2020 годов. Было отмечено, что в текущем году досрочно завершено строительство межпоселкового газопровода протяженностью 12,5 км в Гороховском районе и запланировано завершение строительства еще двух объектов в Камешковском и Ковровском районах. В настоящее время в рамках реализации этой программы завершено проектирование 7 межпоселковых газопроводов в Кольчугинском, Меленковском, Муромском, Петушинском, Селивановском, Собинском и Судогодском районах общей протяженностью 114,3 км. В стадии проектирования находится 4 межпоселковых газопровода общей протяженностью 127 км в Вязниковском, Гусь-Хрустальном, Киржачском и Юрьев-Польском районах, начинаю проектировать еще 3 объекта в Александровском и Кольчугинском районах. В 2017 году планируется приступить к проектированию дополнительно еще 10 объектов. Перед областной администрацией поставлена задача – выполнить обязательства перед Газпромом по подготовке потребителей к приему газа.

Кроме того, на встрече был отмечен

большой вклад группы компаний ПАО «Газпром» в развитие физкультуры и спорта во Владимирской области. В рамках реализации программы «Газпром – детям» в муниципальных образованиях 33-го региона уже построены футбольные поля с искусственным покрытием, хоккейные корты и комплексные спортивные площадки. Благодаря поддержке Газпрома будут построены и реконструированы спортивные объекты в Судогде, Гусь-Хрустальном, Гороховце, Суздале и в Собинском районах.

Светлана Орлова отметила, что в настоящее время во Владимирской области нет современного спортивного объекта, где можно проводить спортивные мероприятия самого высокого уровня с участием большого числа зрителей. В связи с этим она обратилась к генеральному директору ООО «Газпром межрегионгаз» Кириллу Селезневу с просьбой рассмотреть возможность включения дополнительно в программу «Газпром – детям» строительства во Владимирской области спортивно-оздоровительного комплекса с универсальным спортивным залом, с плавательным бассейном и с трибунами для зрителей не менее чем на 2000 человек.

Пресс-служба администрации области.

ИЗ ЗАКОНОДАТЕЛЬНОГО СОБРАНИЯ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

Опыт Владимирской области может быть полезен регионам

Проблемы обманутых дольщиков широко обсудили в Москве, в Госдуме, на специальных парламентских слушаниях. По сути, разговор велся по двум направлениям: что делать с теми гражданами, которые уже потеряли свои деньги, и как не допустить появления новых обманутых дольщиков.

Депутаты, представители профильных министерств и ведомств обсудили принятый в первом чтении закон о создании компенсационного фонда дольщиков. Такое поручение Правительству дал Президент в прошлом году. Застройщики будут отчислять определенную сумму как резерв. И эти деньги можно направлять на завершение проблемных объектов. Фонд будет создан в форме публичной правовой компании, а значит, подпадет под действие специального закона. Впрочем, первое чтение проекта закона породило множество вопросов и сомнений, удастся ли исключить обманные схемы. Есть также опасение, что отчисления в спецфонд повлияют на стоимость квадратного метра.

«Пока мы не увидели даже намека на методику расчета размера обязательных платежей в следующем году – после переходного периода. Если это будет не 1%, а 6-7%, то это автоматически приведет к удорожанию жилья, а также к тому, что небольшие застройщики в регионах, в малых городах будут вытеснены с рынка», – выразил обеспокоенность председатель комитета Госдумы по природным ресурсам, собственности и земельным отношениям Николай Николаев.

В России сегодня насчитывается 45 тысяч обманутых дольщиков, 769 проблемных объектов в 69 субъектах РФ. Почти половина пострадавших – это жители всего 10 регионов. Со всей страны в Госдуму приехали те, кто уже годами не может решить проблему затерявшихся при стройке денег. В зале находилось почти двести пятьдесят человек, и у каждого – своя незаконченная история. Отвечая на вопросы, спикер Госдумы Вячеслав Володин обещал создать специальную рабочую группу, которая проанализирует все обращения и будет искать возможные пути решения в каждом конкретном случае. Опыт регионов, в частности – Владимирской области, может пригодиться.

«У нас принят областной закон, который позволяет предоставлять застройщикам земельные участки без торгов при условии, что они будут выделять не менее 10 процентов квартир в строящихся домах обманутым дольщикам. Я считаю, что это позволило очень серьезно сдвинуть очередь. В настоящий момент из 408 обманутых дольщиков у нас в регионе осталось 128. Я думаю, что в ближайшей перспективе – в текущем и следующем году – вопрос будет полностью решен», – поделился с коллегами председатель Законодательного Собрания Владимирской области Владимир Киселёв.

Спикер Госдумы Вячеслав Володин попросил депутатов провести парламентские слушания по проблемам долевого строительства на уровне регионов. Возможно, при объединении усилий получится разработать реальную схему, которая защитит жителей от махинаций и обмана.



ДАРЯ РАДОСТЬ ЛЮДЯМ

Накануне и в день празднования еще относительно нового, но уже любимого россиянами праздника – Дня семьи, любви и верности, в МФЦ прошла очень трогательная акция, приуроченная к этому событию.

Белоснежными ромашками, сделанными из воздушных шаров, украсился зал, а пришедшим в эти дни в Многофункциональный центр семейным парам и просто женщинам как хранительницам семейного очага директор МФЦ С. А. Лукина и администратор центра вручали веточки белоснежных хризантем. Некоторые пожилые киржачанки, прижимая к груди цветы, не могли сдержать слез. Как-то не привыкли мы к таким милым неожиданным приятным сюрпризам, которые согревают душу теплом и раскрашивают яркими красками серые будни.

И такие негромкие акции проходят в МФЦ нередко. Инициатором их является Светлана Александровна Лукина, которая проводит их при поддержке своих сотрудников для жителей города и района. А маленькая радость от оказанного внимания дает людям заряд бодрости надолго.

И. АВДЕВА.

НА СНИМКАХ: в подарок – белые хризантемы.



ИЗ ГОРОДСКОЙ АДМИНИСТРАЦИИ

ВЕСТИ С ПЛАНЕРКИ

(Продолжение. Начало на 1-й стр.)

СОГЛАСНО ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ПРОГРАММЕ

Руководитель РЭС ООО «ВОЭК» В. Г. Тюленев отметил, что предприятие отработало неделю согласно производственной программе. Ведется ремонт сетей. На улице Садовой к работе планируется подключить сразу три бригады, чтобы поскорее стабилизировать там напряжение. На подстанции улиц Первомайской – Октябрьской постепено производится замена технологического оборудования.

Так же штатно отработало неделю и МУП «Тепловые сети». Баня в мкр. шелкового комбината функционирует без сбоев.

О СИТУАЦИИ С ДОРОГАМИ

Заведующая отделом транспорта и дорожного хозяйства С. В. Корнилова доложила, что ремонт дорог производится, однако его сроки зависят от погоды. Сейчас укладывается асфальт на улице Свердлова, на Садовой работы пока не начаты, но договор на ремонтные работы заключен. 14 июля будет проведен аукцион по ремонту улиц Колхозная и Юматова, документы по ул. Горького пока находятся в ДИЗО.

Руководитель Киржачского ДРСУ А. В. Сухарев сообщил, что предприятие приступает к разметке дорог. Ее надо нанести в течение двух дней – далее погода, по прогнозам синоптиков, вновь испортится.

ВЕДЕТСЯ РЕМОНТ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

Руководитель МУП «Водоканал» А. С. Деркачев отметил, что на прошедшей неделе серьезных аварий не произошло. Отремонтированы колодцы на улицах Чехова, Пугачева. Ведется ремонт водопровода в детском саду на ул. Шелковиц, ремонт коллектора на станции перекачки озера Крутое.

Директор ООО «Монолит» А. В. Наумов сообщил, что предприятие работает по заявкам жителей, ведет текущий ремонт, подготовку домов к зиме. Закончен ремонт заборной арматуры. В десяти МКД произведена промывка систем. На такие работы каждый раз приглашались представители «Владимиртеплогаза», старшие по дому. Закончен косметический ремонт подъездов на улице Десантников, 7. Ведется ремонт крыш на Магистральной и Приозерной улицах. В подъездах обслуживаемых домов устанавливаются датчики движения. Окашивается трава на придомовых территориях, ближе к осени планируется спил сухих деревьев.

Андрей Валентинович также проинформировал, что на улице Магистральной, 4, разрушился отстойник, сделанный когда-то самими жителями. Чтобы его отремонтировать, необходимо войти в областную программу, так как ремонт будет стоить сотни тысяч рублей. Н. В. Скороспелова отметила, что А. В. Наумову необходимо подготовить в горадминистрацию соответствующее письмо и составить смету. Проблема здесь в том, что отстойники не входят в перечень объектов коммунальной инфраструктуры, на ремонт которых областной программой выделяются деньги.

Директор Киржачского подразделения «Владимиртеплогаза» А. Е. Ильин рассказал, что его предприятие также работает по производственному плану. В мкр. шелкового комбината за неделю проложено около 70 метров трубопровода. Согласованы технические решения, чтобы не затронуть при работах силовые линии. На котельную мкр. шелкового комбината идет поставка оборудования, насосов. Начаты работы в мкр. Красный Октябрь. Завезены трубы в микрорайон КИЗа. Объем работ очень большой, так как погодные условия существенно «сжимают» время, в течение которого они должны быть закончены. В микрорайоне мебельной фабрики, кроме замены трубопроводов, будут заменены колодцы на улице Магистральной, 6 и 8. Формируется ПСД на следующий год на ремонт двух участков теплотрассы – у монастыря и у здания администрации района.

Руководитель ООО «КО «ВодСток» В. А. Ванин сообщил, что предприятие занимается текущим ремонтом сетей. На ул. Пушкина, 26, заменен участок водопровода. Ремонтируются колодцы на ул. Свердлова. Ведутся работы по промывке систем МКД.

СБОЕВ В РАБОТЕ НЕТ

Директор МУП «Полигон» Г. В. Родионова доложила, что предприятие отработало неделю в штатном режиме. Сбоев в работе не было. Мусор вывозится, контейнерные площадки убираются. Дополнительная техника пока не закуплена – это дело не быстрое.

Н. В. Скороспелова напомнила, что на следующий год все МКД должны быть переведены на обслуживание контейнерными площадками, и обсудила возможные места их установок.

В. ЮРЬЕВ.

ПРОСИМ О ПОМОЩИ



Здравствуйтесь, добрые люди. Обращаюсь к вам с огромной просьбой – оказать помощь моей дочери Алексеевой Ангелине для прохождения курса реабилитации и полного послеоперационного выздоровления. У Ангелины – S-образный сколиоз 4 степени, гидронефротическая трансформация левой почки и киста правой почки. Ангелина – инвалид детства, ей 11 лет. Она очень хочет быть здоровым ребенком, и, чтобы вернуть Ангелине детство, необходима длительная и дорогая реабилитация, которую оплатить своими силами семья Ангелины не может. Необходимы различные курсы реабилитации, постоянные занятия со специалистами, дорогостоящие лекарства и приспособления – это постоянные денежные траты. С миру по нитке мы собираем Ангелине на реабилитацию. Я прошу помощи у отзывчивых людей: помогите моей дочке Ангелине вздохнуть полной грудью и жить полноценной жизнью. Помогите кто чем сможет. Мы будем рады любой вашей помощи. Дай Бог вам здоровья и всех благ за вашу заботу и добрые сердца. Помощь для нас просто неоценима. Низкий вам материнский поклон, и пусть хранит вас Господь. Заранее благодарна вам за помощь.

Реквизиты для рублевых переводов:

Сберкнижка:
Банк получателя: опер. касса № 8611/0447 ПАО Сбербанк.
Кор./счет банка: 3010181000000000602.
БИК банка: 041708602.
Счет получателя: 42307810810089520107.
Ф.И.О: Алексеева Наталья Валерьевна.
Номер карты: 676280109000917416.

ШКОЛЬНЫЕ КАНИКУЛЫ

В ЛАГЕРЕ «УЛЫБКА»

Да, ходим мы в «Ровесник» – Умений, знаний вестник. Лагерь наш «Улыбка» Нравится нам шибко! Замечаем все вокруг, Чутко ловим каждый звук. Дождик льет иль моросит, Нас он только веселит. Спорт и музыка для нас – Это добрый высший класс! На поляне на цветочной Сами были как цветочки...

Июнь. Этот месяц неразрывно связан с именем Александра Сергеевича Пушкина. В летнем лагере ДНТ «Ровесник» отдыхали 40 детей в возрасте от 7 до 12 лет. Для ребят была составлена небольшая анкета, чтобы лучше понять их увлечения, уровень знаний согласно возрасту. В индивидуальной беседе дети ответили на ряд вопросов. Так, отвечая на вопрос: «Ваш любимый поэт, писатель?», практически все называли А. С. Пушкина и только несколько человек назвали С. Есенина, К. Симонова.

Дети рассказывали о жизни А. С. Пушкина, читали его стихи, вспоминали сказки, рассматривали портреты великого поэта.

Ребятам было предложено внимательно рассмотреть по одной открытке, сделанной по иллюстрациям из «Сказки о золотом петушке» и поэмы «Руслан и Людмила», а затем подготовить рассказ об увиденном, что они очень интересно сделали.

И сегодня Пушкин для детей начи-

нается именно с «Руслана и Людмилы», с той сказочной страны, где «лес и дол видений полны». И они остаются в этой сказочной стране всю жизнь. Сам Александр Сергеевич называл своих читателей: «Друзья Людмилы и Руслана!» Пушкин – это целый мир!

Дети нарисовали рисунки по его сказкам, которые были представлены на выставке. Также по ним была подготовлена небольшая театрализованная постановка.

В Краснооктябрьской библиотеке ребята услышали интересный рассказ о творчестве поэта, читали его стихи, отвечали на вопросы викторины, посмотрели интересный фильм, снятый по «Сказке о рыбаке и рыбке».

Я прочитала им свое стихотворение:

«...Я осторожно прошагала По тем местам, где жил поэт, И в каждом листике искала Его таинственный портрет. Когда же я была на Мойке, Сердце замерло от боли – Здесь гений умирал на койке, И нимб спускался к изголовью». Дети занимались в лагере настольными играми, играли на свежем воз-



духе, увлеклись бисероплетением, квиллингом, изготавливали разные поделки из бумаги.

Большое внимание уделялось спортивным играм, ребята с удовольствием демонстрировали свои достижения. Состоялась встреча по пионерболу со сверстниками из лагеря дневного пребывания СОШ № 6. С интересом изучали ребята растительный мир на территории «Ровесника».

В День памяти и скорби отдыхающие в лагере приняли участие в митинге у Вечного огня, прочитали стихи, посвященные этой скорбной дате.

В конце смены состоялся концерт, и дети продемонстрировали свои музыкальные, артистические и спортивные таланты. Как жаль, что в лагере нет второй смены...

Л. ДЕКАЛО, внештатный корр. НА СНИМКЕ: отдыхать в «Ровеснике» здорово.

«КНИЖКИНО ЛЕТО – 2017: КАНИКУЛЫ БЕЗ СКУКИ»

Что ты нам подаришь, лето? – Много солнечного света, Время для прогулок, игр И чудесный книжный мир!

В Центральной детской и юношеской библиотеке большое внимание уделяется досугу детей и подростков в летнее время. Уже традиционной стала Программа летних чтений «Книжкино лето: каникулы без скуки». Суть программы – привлечение к чтению детей в летнее время через индивидуальную работу с читателями, а также систему досуговых и познавательных мероприятий в библиотеке и за ее пределами.

Формы и методы детских библиотек летом разнообразны. Это различные выставки: «Летом с книгой я дружу», «Живут на свете книжки», всевозможные творческие занятия, летние конкурсы, громкие чтения, работа с компьютером, акции, игры. Например, в ходе библиотечного журнала «Репортаж с места событий» наши читатели в течение всего дня пробовали себя в роли журналистов. Ребята рассказывали о своих путешествиях, экскурсиях, животных, походах, о семье и, конечно же, о любимых книгах и писателях. На обучающих минутках «Я и дорога. Правонарушения на дорогах» дети вместе с работниками библиотеки вспоминали дорожные знаки, Правила дорожного движения, разгадывали загадки, кроссворды, рисовали дорожные знаки, читали стихи и внимательно изучали книги по безопасности на дорогах. Самыми активными были наши постоянные читатели – Вероника Алёшина, Лиза Алексеева, Лиза Шклярчук.

Главной задачей опроса по правовому воспитанию в ходе правовой прививки «Что значит жить по Конституции?» было выявление у ребят знаний о своих правах и обязанностях, а также воспитание у детей гражданских качеств личности в духе уважения к законам. При подготовке и проведении мероприятий используются все технические возможности библиотеки.

В массовой работе, в основном, используются игровые формы: литературные и познавательные игровые программы, лексико-игры. Например, на Уроке здоровья «Здоровый – быть здорово!», где главной темой стала пропаганда здорового образа жизни в летний период, ребята вспоминали о личной гигиене, правильном питании и занятиях спортом. Викторины и загадки следовали одна за другой. Ребята активно, а главное, правильно отвечали на вопросы. Задорная зарядка под веселую музыку зарядила их положительными эмоциями.

Путешествие в мир цветов «Живая краса» было приурочено к Международному дню цветка. Дети вместе с библио-



текарем путешествовали по страницам разных книг о цветах, которые стали главными героями события. На часе информации «Бережь природу – дар бесценный» речь шла о самом главном – защите нашей природы. Ребята поучаствовали в игровой викторине, с удовольствием отгадывали загадки о природных явлениях, отвечали на вопросы, читали стихи, познакомились с виртуальной выставкой «Читаем вместе о природе», книги которой находятся в библиотеке, и их можно взять и почитать. Традиционные для библиотеки День защиты детей, Пушкинский день. В ходе всех мероприятий дети знакомятся с лучшими детскими книгами.

В массовой работе библиотека сотрудничает со школьными летними лагерями дневного пребывания, детскими садами района, загородным лагерем имени А. Матресонова.

Когда видишь неподдельный детский интерес к книге, чтению, радостные солнечные лучики в детских глазах на мероприятиях, то становится ясно, что книга и библиотека востребованы в летний период!

О. КАЛЕНОВА, заведующая ЦДиЮБ. НА СНИМКАХ: яркие моменты летних мероприятий.



ПРИЛОЖЕНИЕ

к газете "Красное знамя" на 10 страницах

Оплату за приложение производят администрация района, города

РЕШЕНИЕ

СОВЕТА НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ г. КИРЖАЧ

03.07.2017 г.

№ 28/203

Об утверждении Правил благоустройства и содержания территории муниципального образования город Киржач Киржачского района Владимирской области

(Продолжение. Начало в № 50 (13392) от 14 июля 2017 года)

Санитарная очистка территории - комплекс организационных и технических мероприятий по сбору, транспортировке и размещению отходов производства и потребления, образующихся на территории населенных мест.

Санитарное содержание территорий - комплекс мероприятий, направленных на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения.

Сбор отходов - прием или поступление отходов от физических и юридических лиц в целях дальнейшего использования, обезвреживания, транспортирования, размещения таких отходов.

Система коммунальной инфраструктуры - комплекс технологически связанных между собой объектов и инженерных сооружений, предназначенных для осуществления поставок товаров и оказания услуг в сфере электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения до точек подключения (технологического присоединения) к инженерным системам электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения объектов капитального строительства, а также объекты, используемые для обработки, утилизации, обезвреживания, захоронения твердых коммунальных отходов.

Сквер - компактная озелененная территория, предназначенная для повседневного кратковременного отдыха и транзитного пешеходного передвижения населения, размером, как правило, от 0,5 до 2,0 га.

Свалка - территория местонахождения отходов производства и потребления, твердо-бытовых отходов и крупногабаритного мусора, использование которых в течение обозримого срока не предполагается.

Стихийная свалка - скопление твердых бытовых отходов (ТКО) и крупногабаритного мусора (КГМ), возникшее в результате самовольного сброса, по объему до 30 куб. м на территории площадью до 50 кв. метров.

Складирование отходов - деятельность, связанная с упорядоченным размещением отходов в помещениях, сооружениях, на отведенных для этого участках территории в целях контролируемого хранения в течение определенного интервала времени.

Снегосвалка - земельный участок, специально отведенный под вывоз на него снежной массы.

Содержание автомобильных дорог - комплекс работ по поддержанию надлежащего технического состояния автомобильных дорог, оценке технического состояния, а также по организации и обеспечению безопасности дорожного движения.

Содержание территории - комплекс мероприятий, проводимых на отведенной и прилегающей территориях, связанных с поддержанием чистоты и порядка на земельном участке.

Сосульки - обледеневшая жидкость в виде удлиненного конуса, образовавшаяся при стоке с крыш, козырьков, балконов, водосточных труб и т. д.

Специализированный хозяйствующий субъект - юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы или индивидуальный предприниматель, имеющий в распоряжении специализированный транспорт и оборудование для выполнения определенного вида деятельности.

Средства наружной рекламы и информации - конструкции для размещения рекламной (рекламные конструкции, рекламносители) и (или) нерекламной (вывески) информации, предназначенной для неопределенного круга лиц. К ним относятся различные носители рекламных и информационных сообщений, присоединенные к зданиям, сооружениям, земельным участкам, транспортным средствам и иным объектам и рассчитанные на визуальное восприятие из городского пространства, а именно: крышные установки, панно, щитовые установки, электронные табло, экраны, кронштейны, маркизы, штендеры, перетяжки, строительные сетки, проекционные и иное, предназначенное для проекции рекламы на любые поверхности, оборудование, воздушные шары, аэростаты и т. п.

Срыв графика вывоза отходов - несоблюдение специализированным хозяйствующим субъектом установленного графика вывоза отходов.

Смет - собранный с проезжей части улицы или тротуара в лотковую зону мелкий мусор, состоящий из грунтово-песчаных наносов, пыли, опавших листьев, стекла и бумаги.

Содержание объекта благоустройства - поддержание в надлежащем техническом, физическом, эстетическом состоянии объектов благоустройства, их отдельных элементов.

Субъекты городской среды - жители населенного пункта, их сообщества, представители общественных, деловых организаций, органов власти и других субъектов социально-экономической жизни, участвующие и влияющие на развитие населенного пункта.

Тарный вывоз отходов - вывоз специализированным автотранспортом отходов, складированных в контейнеры или бункеры-накопители.

Транспортирование отходов - перемещение отходов с помощью транспортных средств вне границ земельного участка, находящегося в собственности юридического лица или индивидуального предпринимателя, либо предоставленного им на иных правах.

Твердое покрытие - дорожное покрытие в составе дорожных одежд.

Твердые и жидкие коммунальные отходы (ТКО, ЖБО) - отходы, образующиеся в результате жизнедеятельности населения (приготовление пищи, упаковка товаров, уборка и текущий ремонт жилых помещений, крупногабаритные предметы домашнего обихода, фекальные отходы децентрализованной канализации и др.).

Территория ограниченного пользования - земельный участок в пределах гражданской или промышленной застройки, доступ на который для третьих лиц ограничен в соответствии с требованиями законодательства или решением его собственника.

Текущий ремонт зданий и сооружений - систематически проводимые работы по предупреждению преждевременного износа конструкций, отделки (в том числе окраски), инженерного оборудования, а также работы по устранению мелких повреждений и неисправностей.

Тротуар - элемент дороги, предназначенный для движения пешеходов и примыкающий к проезжей части или отделенный от нее газоном.

Типовое ограждение - прочные, устойчивые, сплошные, без видимых повреждений ограждения, препятствующие случайному попаданию людей на объекты, представляющие повышенную опасность.

Уборка территории - комплекс мероприятий, связанных с регулярной очисткой территории от грязи, мусора, снега, льда, смета, сбором и вывозом в специально отведенные для этого места отходов производства и потребления и (или) другого мусора, а также иных мероприятий, направленных на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения.

Утилизация отходов - деятельность, связанная с использованием отходов на этапах их технологического цикла, и (или) обеспечение повторного (вторичного) использования или переработки списанных изделий.

Уличный оборудование - составная часть внешнего благоустройства городских территорий (оборудование для мелкорозничной торговли и летних кафе, остановок общественного транспорта, гостевые стоянки автомобилей, парковки, хозяйственное и санитарно-техническое оборудование, рекламные и информационные объекты, кабины общественных туалетов, беседки, мусоросборники и т. п.).

Уполномоченные лица - лица, заключившие имущественный договор, при котором собственность передается во временное владение, пользование или только во временное пользование; объектом имущественного договора признаются движимые и недвижимые вещи, в том числе: земельные участки, предприятия, здания, сооружения, оборудование, транспортные средства и другие вещи, не теряющие своих натуральных свойств в процессе их использования.

Управляющая организация - организация (или индивидуальный предприниматель), осуществляющая управление многоквартирным домом и его обслуживание независимо от организационно-правовой формы (управляющая организация, товарищество собственников жилья (ТСЖ), жилищно-строительный кооператив (ЖСК)).

Улица - обустроенная или приспособленная и используемая для движения транспортных средств и пешеходов полоса земли либо поверхность искусственного сооружения, находящаяся в пределах населенных пунктов, в том числе магистральная дорога скоростного и регулируемого движения, пешеходная и парковая дорога, дорога в научно-производственных, промышленных и коммунально-складских зонах (районах).

Элементы благоустройства территории - декоративные, технические, планировочные, конструктивные решения, элементы ландшафта, различные виды оборудования и оформления, малые архитектурные формы, некапитальные нестационарные сооружения, наружная реклама и информация, используемые как составные части благоустройства, а также система организации субъектов городской среды.

Уборка территорий - виды деятельности, связанные со сбором, вывозом в специально отведенные места отходов производства и потребления, другого мусора, снега, мероприятия, направленные на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения и охрану окружающей среды

Уничтожение зеленых насаждений - повреждение зеленых насаждений, повлекшее прекращение роста и развития.

Уход за зелеными насаждениями - система мероприятий, направленных на содержание и выращивание зеленых насаждений.

Фасад здания - наружная сторона здания или сооружения. Различают главный фасад, уличный фасад, дворовой фасад, боковой фасад.

Хранение отходов - содержание отходов в объектах размещения отходов в целях их последующего захоронения, обезвреживания или использования.

Хозяйствующий субъект - индивидуальный предприниматель, коммерческая организация, а также некоммерческая организация, осуществляющая деятельность, приносящую ей доход.

Частное домовладение - совокупность принадлежащих гражданину на праве частной собственности жилого дома, подсобных построек (гаража, сарая, теплиц и др.), расположенных на обособленном земельном участке, находящемся во владении и пользовании у соответствующего лица на основании права собственности или на ином законном основании.

Чистота - состояние земельных участков, объектов недвижимости, иных объектов, характеризующееся опрятностью, аккуратностью, безопасностью, очищенностью от грязи, посторонних предметов, бытовых, промышленных и строительных отходов, навалов мусора.

Элементы благоустройства - объекты благоустройства, представляющие собой декоративные, технические, планировочные, конструктивные устройства, растительные компоненты, различные виды оборудования и оформления, малые архитектурные формы, некапитальные нестационарные сооружения, наружная реклама и информация, праздничное оформление, используемые как составные части благоустройства.

3. Уборка территории

3.1. Основные положения:

3.1.1. Все физические, юридические лица, индивидуальные предприниматели, являющиеся собственниками зданий (помещений в них), сооружений, включая временные сооружения, а также владеющие земельными участками на праве собственности, ином вещном праве, праве аренды, ином законном праве, обязаны осуществлять уборку территории самостоятельно или посредством привлечения специализированных организаций за счет собственных средств в соответствии с действующим законодательством, настоящими Правилами.

Организация уборки муниципальной территории осуществляется администрацией города Киржач. Сбор, использование, обезвреживание, транспортировка и размещение отходов производства и потребления (далее - отходы) осуществляется за счет собственных денежных средств юридическими и физическими лицами, в том числе и собственниками (владельцами) частных домовладений, индивидуальными предпринимателями и иными хозяйствующими субъектами на основании заключенных договоров со специализированными хозяйствующими субъектами, имеющими лицензию на данные виды деятельности и документ об установлении или образовании отходов и лимиты на их размещение.

Физические и юридические лица, независимо от их организационно-правовой формы, являющиеся собственниками земельных участков, зданий, строений и сооружений, встроенных нежилых помещений или их арендаторами (пользователями), если это предусмотрено договором между собственником и арендатором (пользователем), а также лица, оказывающие услуги по управлению и обслуживанию (управляющие и обслуживающие организации), обязаны иметь договоры на вывоз отходов из жилых домов, организаций, предприятий и учреждений со специализированными организациями, в соответствии с установленными нормативами.

Передача отходов на размещение допускается специализированным хозяйствующим субъектам, имеющим лицензию на данный вид деятельности (либо на основании договора на размещение отходов со специализированным хозяйствующим субъектом), нормативы образования отходов и лимиты на их размещение.

Договоры на вывоз отходов должны заключаться на основе количественных показателей организаций и предприятий, характеризующих накопление отходов (величина торговой площади, количество учащихся, количество коек и т. д.), подтвержденных соответствующими документами.

3.1.2. Не допускается выброс отходов и (или) их сжигание на территории города Киржач. Сжигание отходов не допускается также на контейнерных площадках, в контейнерах, в урнах для сбора отходов.

3.2. Организация сбора отходов, в том числе раздельный сбор:

3.2.1. Контейнерная площадка должна размещаться для каждого многоквартирного дома в местах, определенных техническим паспортом, проектом благоустройства территории. При отсутствии указанных в техническом паспорте дома, в проекте благоустройства территории, в местах или в условиях стесненности жилой застройки, размещение контейнерной площадки определяется управляющей организацией с учетом мнения собственника дома по согласованию с органом местного самоуправления. Допускается размещение контейнерной площадки для группы домов объединенных жилой застройкой в пределах одного микрорайона.

3.2.1.1. Складирование отходов должно осуществляться только в эти контейнеры. Запрещается складирование отходов в других местах.

3.2.1.2. В контейнеры для сбора отходов запрещается выброс трупов животных, птиц, горюче-смазочных материалов, автошин, аккумуляторов, металлолома, других биологических отходов, крупногабаритных отходов и строительного мусора, а также выбор вторичного сырья и пищевых отходов из контейнеров.

3.2.1.3. Сбор крупногабаритного мусора осуществляется в местах, предназначенных для этих целей, обозначенных соответствующим указателем.

3.2.1.4. Контейнерная площадка должна быть закреплена за юридическим или физическим лицом, а также возможной группой юридических или физических лиц, при условии оформления договора совместного пользования или согласно действующему законодательству.

3.2.2. Контейнеры, бункеры-накопители и ограждения контейнерных площадок должны быть в технически исправном состоянии.

3.2.3. Контейнеры, бункеры-накопители и площадки под ними должны не реже 1 раза в 10 дней (кроме зимнего периода) обрабатываться дезинфицирующими составами.

Обработку должны проводить организации, ответственные за содержание контейнерных площадок.

3.2.4. Контейнеры (бункеры накопители) размещаются (устанавливаются) на специально оборудованных контейнерных площадках.

Запрещается устанавливать контейнеры и бункеры-накопители на проезжей части, тротуарах, газонах и в проходных арках домов.

3.2.5. Контейнерные площадки для сбора отходов должны быть с твердым покрытием, удобным для подъезда специализированного автотранспорта, иметь с трех сторон ограждение высотой не менее 1,5 м, чтобы не допустить попадания отходов на прилегающую территорию.

Ограждение контейнерных площадок должно выполняться из плотного (железобетонного, кирпичного, металлического) материала, не допускается выполнение ограждения из решетчатого, сетчатого или деревянного материала.

3.2.6. Контейнерные площадки должны быть удалены от жилых домов, детских учреждений, детских игровых и спортивных площадок на расстоянии не менее 20 м и не более 100 м. Размер площадок должен быть рассчитан на установку необходимого числа контейнеров, но не более 5 и место для складирования крупногабаритных бытовых отходов.

В исключительных случаях в районах сложившейся застройки, где нет возможности соблюдения установленных разрывов, эти расстояния устанавливаются комиссией (с участием уполномоченного органа жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального образования, управляющей организации (или ТСЖ, ЖСК и т. п.). Акты комиссии должны утверждаться администрацией города Киржач.

3.2.7. Контейнерные площадки должны быть оборудованы специальными средствами для размещения следующей информации:

- дата и время вывоза отходов;
- № телефона организации, осуществляющей вывоз отходов;
- наименование организации, осуществляющей вывоз отходов;
- № телефона должностного лица, ответственного за содержание контейнерной площадки.

3.2.8. Контейнерные площадки и места установки бункеров-накопителей должны быть очищены от отходов, содержащихся в чистоте и порядке. Ответственность за содержание контейнерных площадок, бункеров-накопителей возлагается на юридические и физические лица, индивидуальных предпринимателей, которым соответствующие объекты жилищного фонда, нежилые здания и сооружения принадлежат на праве собственности, аренды или ином вещном праве, либо в управлении которых они находятся.

3.2.9. Ответственность за сбор отходов в контейнеры, бункеры-накопители возлагается на юридические и физические лица, индивидуальных предпринимателей, которым соответствующие объекты жилищного фонда, нежилые здания и сооружения принадлежат на праве собственности, аренды или ином вещном праве, либо в управлении которых они находятся, должны обеспечить свободный подъезд к контейнерам, бункерам-накопителям, обеспечить своевременное приведение подъездных путей в нормальное эксплуатационное состояние в случаях снежных заносов, гололеда и т. п.

3.2.10. Ответственность за техническое состояние контейнеров и контейнерных площадок, содержание контейнерных площадок и прилегающих к ним территорий, а также мест установки бункера-накопителя возлагается на юридические или физические лица, индивидуальных предпринимателей, которым соответствующие объекты жилищного фонда, нежилые здания и сооружения принадлежат на праве собственности, аренды или ином вещном праве, либо в управлении которых они находятся, если при этом отсутствуют другие договорные обязательства.

3.2.11. Юридические и физические лица, индивидуальные предприниматели, которым соответствующие объекты жилищного фонда, нежилые здания и сооружения принадлежат на праве собственности, аренды или ином вещном праве, либо в управлении которых они находятся, должны обеспечить свободный подъезд к контейнерам, бункерам-накопителям, обеспечить своевременное приведение подъездных путей в нормальное эксплуатационное состояние в случаях снежных заносов, гололеда и т. п.

3.2.12. Сбор и временное хранение отходов производства промышленных предприятий, образующихся в результате хозяйственной деятельности, осуществляется силами этих предприятий в специально оборудованных для этих целей местах в соответствии с санитарными нормами и правилами.

Складирование отходов на территории предприятия вне специально отведенных мест и превышение лимитов на их размещение запрещается.

3.2.13. Переполнение контейнеров, бункеров-накопителей отходами не допускается.

3.2.14. Временное складирование растительного и иного грунта разрешается только на специально отведенных участках по согласованию с администрацией города Киржач.

3.2.15. Уборку отходов, просыпавшихся при выгрузке из контейнеров в мусоровоз или загрузке бункера, производят работники организации, осуществляющей вывоз отходов.

3.2.16. У входа в предприятия сферы услуг, на территориях рынков и ярмарок, в парках, скверах, бульварах, зонах отдыха, у входа в учреждения образования, здравоохранения и других местах массового посещения населения, на улицах, у каждого подъезда жилых многоквартирных домов, на остановках пассажирского транспорта должны быть установлены стационарные урны. Запрещается устанавливать временные урны в виде бумажных коробок, ведер и других изделий, не предназначенных для этих целей.

Установку урн производит юридическое или физическое лицо, индивидуальный предприниматель, в собственности, аренде или ином вещном праве, либо в управлении которых находятся данные объекты.

Очистка урн производится организацией, ответственной за содержание данной территории, по мере их заполнения, но не реже одного раза в день. Мойка урн производится по мере загрязнения, но не реже одного раза в неделю. Урны, расположенные на остановках пассажирского транспорта, очищаются и дезинфицируются организациями, осуществляющими уборку остановок, а урны, установленные у торговых объектов, - владельцами торговых объектов.

Покраска и санитарная обработка урн осуществляется организацией, ответственной за содержание данной территории, по мере необходимости.

3.2.17. Мусоропровод должен быть оборудован устройствами, обеспечивающими возможность его очистки, дезинфекции и дезинсекции.

Ответственность за содержание камеры мусоропровода, мусоросборников и территории, прилегающей к месту выгрузки отходов из камеры, несет организация, в управлении которой находится многоквартирный дом.

3.3. Организация вывоза отходов:

3.3.1. Вывоз отходов осуществляется специализированными хозяйствующими субъектами, имеющими лицензию на соответствующий вид деятельности, нормативы образования отходов и лимиты на их размещение. Вывоз отходов должен проводиться в соответствии с графиком вывоза отходов, в котором указаны адреса точки сбора отходов, объема вывоза отходов и время вывоза.

В случае несоблюдения графика вывоза отходов более чем на 3 часа, ухудшения санитарной обстановки или нанесения вреда окружающей среде в населенном пункте (переполнение контейнеров, загрязнение территории), специализированные хозяйствующие субъекты несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

Вывоз КГМ производится по мере его образования на договорной основе с специализированным хозяйствующим субъектом либо самостоятельно, владельцами или управляющими организациями.

КГМ и отходы, образующиеся при строительстве, ремонте, реконструкции строений (строительный мусор) и обрезке деревьев, вывозятся на основании дополнительной заявки в течение суток, если их вывоз не предусмотрен основным договором.

3.3.2. Организация комплексного обслуживания контейнерных площадок:

Комплексное обслуживание контейнерных площадок осуществляется специализированными хозяйствующими субъектами на основании договоров и в соответствии с п. 2 Правил.

Комплексное обслуживание производится в соответствии с графиком, в котором указаны адреса точек сбора отходов, объем вывоза отходов и время вывоза.

(Продолжение на 6-й стр.)

(Продолжение. Начало на 5-й стр.)

В случае несоблюдения графика более чем на 3 часа, ухудшения санитарной обстановки (переполнение контейнеров, загрязнение территории) или нанесения вреда окружающей среде, специализированные хозяйствующие субъекты несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

3.3.3. Специализированным хозяйствующим субъектам, занимающимся комплексным обслуживанием контейнерных площадок, ежеквартально не позднее 10-го числа месяца, следующего за отчетным периодом, рекомендуются представлять в администрацию города Киржач следующие сведения:

- графики комплексного обслуживания контейнерных площадок, с указанием адреса, объема, времени и периодичности вывоза в том числе по частным домовладениям;
- сведения по частным домовладениям;
- перечень предприятий и организаций, заключивших договоры на комплексное обслуживание контейнерных площадок;
- объемы ежеквартального вывоза отходов;
- перечень предприятий и организаций, расторгнувших договоры на комплексное обслуживание контейнерных площадок.

3.3.4. Комплексное обслуживание контейнерных площадок должно производиться не ранее 6 ч. 00 мин. и не позднее 22 ч. 00 мин.

В случаях экстремальных погодных явлений (туман, метель, ураганный ветер, ливневый дождь, снегопад, гололед, снежные заносы и др.) режим обслуживания контейнерных площадок устанавливается в соответствии с постановлением главы города Киржач, определяющим режим работы в экстремальных условиях.

3.3.5. Сбор и вывоз отходов производства и потребления должен осуществляться по контейнерной системе. Сбор и вывоз по бестарной системе в частном секторе допускается в исключительных случаях при согласовании с администрацией города Киржач.

3.4. Организация сбора и вывоза отходов от частных домовладений.

3.4.1. Владельцы частных домовладений обязаны осуществлять складирование отходов в специально отведенные места, которые определяются и организовываются администрацией города Киржач. Места сбора отходов должны иметь свободные подъездные пути. Расположение контейнеров согласовывается с администрацией города Киржач.

3.4.2. Вывоз отходов с территории частных домовладений осуществляется по контейнерной или бестарной системе. Способ сбора и уборки определяет администрация города Киржач.

3.4.3. Владельцы частных домовладений обязаны не допускать образования свалок, загрязнений собственных и прилегающих территорий.

3.4.4. Вывоз отходов осуществляется специализированными хозяйствующими субъектами, имеющими лицензию на данный вид деятельности, нормативы образования отходов и лимиты на их размещение.

3.4.5. Вывоз отходов от частных домовладений осуществляется на основании договора, относящегося к публичным договорам, не требующим оформления в письменном виде, заключаемого владельцем частного домовладения со специализированным хозяйствующим субъектом. Договор на вывоз отходов считается заключенным с момента первого фактического оказания и оплаты услуг по вывозу отходов в порядке, установленном настоящими Правилами.

3.4.6. Вывоз отходов с территорий частных домовладений производится на основании графика вывоза отходов. Вывоз отходов производится не ранее 07.00 и не позднее 22.00.

Копии графиков по вывозу отходов с территории частных домовладений предоставляются в администрацию города Киржач с целью осуществления контроля за его соблюдением. В случае срыва графика более чем на 3 часа уведомляет специализированный хозяйствующий субъект в течение текущего рабочего дня о данном факте. Специализированный хозяйствующий субъект обязан устранить последствия сбоя графика в течение следующего рабочего дня.

3.5. Размещение (хранение и захоронение) отходов осуществляется специализированным хозяйствующим субъектом, имеющим лицензию на осуществление данного вида деятельности (либо на основании договора на размещение со специализированным хозяйствующим субъектом), нормативы образования отходов и лимиты на их размещение.

3.6. Организация сбора, вывоза и утилизации ртутьсодержащих отходов.

3.6.1. Ртутьсодержащие отходы 1 класса опасности, представляющие угрозу стойкого загрязнения окружающей среды и нанесения вреда здоровью человека, подлежат обезвреживанию на специализированных объектах по демеркуризации ртутьсодержащих отходов. К ртутьсодержащим отходам относятся изделия, устройства и приборы, содержащие ртуть, потерявшие потребительские свойства: отработавшие ртутные лампы, ртутьсодержащие трубки, ртутные вентили и термометры, приборы и брак.

3.6.2. Обезвреживание ртутьсодержащих отходов на объектах демеркуризации, а также сдача металлической ртутной на специализированные предприятия, осуществляющие сбор, хранение и утилизацию данных видов отходов, производится по договорам, заключаемым между поставщиком ртутьсодержащих отходов, ртуты и приемщиком.

3.6.3. Расходы по обезвреживанию ртутьсодержащих изделий и демеркуризации загрязненных ртутью территорий несут собственники отходов и владельцы загрязненных ртутью объектов и территорий.

Юридические и физические лица, индивидуальные предприниматели в равной степени обязаны соблюдать установленный порядок обезвреживания, не допускать наличия ртутьсодержащих отходов и металлической ртуты в общей массе отходов, направляемой для захоронения.

3.7. Ведение учета ртутьсодержащих отходов.

3.7.1. На всех объектах хозяйственной и иной деятельности, осуществляемой юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями на территории муниципального образования, проводится учет наличия и движения ртутьсодержащих отходов.

3.7.2. На всех объектах хозяйственной деятельности, связанной с обращением с ртутьсодержащими отходами на территории муниципального образования, назначаются приказом руководителя лица, ответственные за учет и обращение с ртутьсодержащими отходами.

3.7.3. Учет ртутьсодержащих отходов ведется с использованием специального журнала.

3.8. Порядок сбора, накопления и хранения ртутьсодержащих отходов.

3.8.1. Все ртутьсодержащие отходы, образующиеся в результате деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и населения, подлежат обязательному сбору, вывозу, утилизации специализированными организациями. Категорически запрещается захоронение, уничтожение ртутьсодержащих отходов вне отведенных для этого мест, загрузка ими контейнеров, бункеров - накопителей, отведенных для сбора твердых бытовых отходов и отходов производства и потребления.

3.9. Организация сбора и временного хранения ртутьсодержащих отходов индивидуальными предпринимателями и юридическими лицами состоит из следующих этапов:

3.9.1. Разработка порядка сбора, накопления и передачи для дальнейшего обезвреживания отработанных ртутьсодержащих ламп.

3.9.2. Назначение приказом руководителя лиц, ответственных за обращение с ртутьсодержащими отходами, в целях производственного экологического контроля.

3.9.3. Определение и оборудование пунктов временного хранения ртутьсодержащих отходов.

3.9.4. Заключение договора со специализированными организациями для передачи ртутьсодержащих отходов на утилизацию.

3.9.5. Прием ртутьсодержащих отходов от населения осуществляется на безвозмездной основе индивидуальными предпринимателями и юридическими лицами, осуществляющими управление многоквартирными домами на основании заключенного договора или заключившими с собственниками помещений многоквартирного дома договор на оказание услуг по содержанию и ремонту общего имущества в таком доме.

3.9.6. Ртутьсодержащие отходы хранятся строго в оборотной (сменной) таре, обеспечивающей их сохранность.

3.9.7. Тара для ртутьсодержащих отходов хранится строго в отведенных для этих целей местах, недоступных посторонним лицам.

3.9.8. Специальные помещения для временного хранения (до момента передачи) ртутьсодержащих отходов должны быть защищены от атмосферных осадков, грунтовых вод, должны быть проветриваемыми, иметь ровные без щелей внутренние поверхности потолка, стен и пола, окрашенные эмалями ПВХ.

3.9.9. После заполнения тары ответственный за обращение с ртутьсодержащими отходами подает заявку в специализированную организацию, осуществляющую деятельность по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортировке, размещению отходов I-IV классов опасности, на сбор и транспортирование ртутьсодержащих отходов из пункта приема.

3.9.10. Не допускается временное хранение поврежденных ртутьсодержащих изделий совместно с неповрежденными. Поврежденное изделие подлежит герметичной упаковке и немедленной сдаче в специализированную организацию.

3.10. Транспортировка ртутьсодержащих отходов.

3.10.1. Ртутьсодержащие отходы транспортируются спецтранспортом в специальной таре с соблюдением установленных государственных стандартов, правилами и нормами требований к погрузочно-разгрузочным работам, обеспечению экологической, санитарно-эпидемиологической и пожарной безопасности.

3.10.2. Запрещается транспортирование ртутьсодержащих отходов в открытом виде без специальной тары.

3.10.3. Запрещается перевозка ртутьсодержащих отходов в общественном транспорте.

3.11. Организация обезвреживания ртутьсодержащих отходов.

3.11.1. Специализированная организация, осуществляющая деятельность по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортировке, размещению отходов I-IV классов, после поступления заявки на обезвреживание ртутьсодержащих отходов, осуществляет сбор и транспортирование из пункта временного хранения с оформлением акта приема-передачи.

3.11.2. Договор и Акт приема-передачи ртутьсодержащих отходов являются документами, подтверждающими факт передачи ртутьсодержащих отходов на обезвреживание специализированной организации, имеющей соответствующую лицензию, и составляются в двух экземплярах по одному для каждой из сторон.

3.12. Ликвидация аварийных ситуаций, связанных с обращением с ртутьсодержащими отходами.

3.12.1. Ликвидация ртутных загрязнений осуществляется специализированными организациями, имеющими соответствующую подготовку и оснащение для проведения указанных работ.

3.12.2. Оценка риска для здоровья населения в очагах загрязнения ртутью жилых и общественных зданий, окружающей среды после проведения демеркуризации производится с привлечением аккредитованной лаборатории.

3.12.3. Работы по обследованию и ликвидации очагов ртутных загрязнений осуществляются за счет виновных лиц, а в случаях, когда установить виновных не представляется возможным - за счет владельцев зданий и территорий.

Юридические лица, должностные лица, физические лица и индивидуальные предприниматели, виновные в загрязнении ртутью территорий общего пользования, объектов окружающей среды, жилых, общественных и производственных зданий, несут установленную законодательством ответственность.

3.13. На территории города Киржач запрещается:

3.13.1. Вывоз снега, льда, мусора, твердых бытовых отходов, крупногабаритного мусора, строительного мусора, смета и иных отходов в не отведенные для этого места.

3.13.2. Движение машин и механизмов на гусеничном ходу по дорогам с асфальто- и цементно-бетонным покрытием (за исключением случаев проведения аварийно-восстановительных работ).

3.13.3. Аезд и парковка транспортных средств, размещение объектов строительного или производственного оборудования на газонах, цветниках, детских и спортивных площадках, в том числе в зимний период.

3.13.4. Засорение и засыпка водоемов, загрязнение прилегающих к ним территорий, устройств заград.

3.13.5. Мойка транспортных средств вне специально оборудованных для этих целей мест.

3.13.6. Организация несанкционированных свалок мусора на отведенных и (или) прилегающих территориях.

3.13.7. Подметание и вакуумная уборка дорог и тротуаров без предварительного увлажнения в летний период.

3.13.8. Производство земляных работ без разрешения.

3.13.9. Самовольное размещение малых архитектурных форм на землях общего пользования.

3.13.10. Размещение штендеров на тротуарах и пешеходных путях передвижения при ширине менее 2,5 метра, парковках автотранспорта, расположенных на землях общего пользования.

3.13.11. Размещение визуальной информации вне специальных мест, отведенных для этих целей в соответствии с установленным порядком.

3.13.12. Размещение парковочных барьеров и ограждений сигнальных конусов на землях общего пользования, за исключением случаев проведения аварийно-восстановительных и ремонтных работ.

3.13.13. Размещение ритуальных принадлежностей и надгробных сооружений вне мест, специально предназначенных для этих целей.

3.13.14. Размещение сырья, материалов, грунта, оборудования за пределами земельных участков, отведенных под застройку частными (индивидуальными) жилыми домами.

3.13.15. Размещение, сброс бытового и строительного мусора, металлического лома, отходов производства, тары, вышедших из эксплуатации автотранспортных средств, ветвей деревьев, листвы в не отведенных под эти цели местах.

3.13.16. Самовольное присоединение промышленных, хозяйственно-бытовых и иных объектов к сетям ливневой канализации.

3.13.17. Сброс сточных вод и ЖБО в водные объекты и на рельеф местности.

3.13.18. Сгребание листвы, снега и грязи к комлевой части деревьев, кустарников.

3.13.19. Самовольное разведение костров и сжигание мусора, листвы, тары, отходов, резинотехнических и пластмассовых изделий.

3.13.20. Складирование тары вне торговых сооружений.

3.13.21. При прокладке кабелей связи воздушным способом от одного здания к другому допускать пересечение автомобильных дорог общего пользования, улиц, проездов, если имеются другие способы размещения кабелей связи.

3.13.22. Размещение запасов кабеля вне распределительного муфтового шкафа.

3.13.23. Содержание технических средств связи (кабелей, элементов крепления кабелей, распределительных и муфтовых шкафов и других), а также подключаемых с их помощью технических устройств в ненадлежащем состоянии (надрыв и (или) отсутствие изоляционной оболочки, отсутствие покраски, наличие коррозии и (или) механических повреждений, провес проводов и (или) намотка их на опоры освещения, опоры линий электропередачи и опоры электрического транспорта).

3.13.24. Нанесение или проецирование надписей или рисунков на поверхности велосипедных или пешеходных дорожек, тротуаров либо проезжей части дороги, фасадах зданий, некапитальных объектах (гаражи, павильоны и т. д.).

3.13.25. Размещение транспортного средства, не связанного с участием в дорожном движении, переоборудованного или оформленного исключительно или преимущественно в качестве носителя визуальной информации.

3.13.26. Перевозка грунта, мусора, сыпучих строительных материалов, легкой тары, листвы, ветвей деревьев без покрытия брезентом или другим материалом, исключающим загрязнение атмосферного воздуха и дорог.

3.13.27. Распространение на улицах населенного пункта звуковой информации, в том числе и рекламы, с использованием громкоговорящих устройств, за исключением общегородских мероприятий, а также мероприятий, проведение которых попадает под действие Федерального закона от 19.06.2004 года № 54-ФЗ «О собраниях, митингах, демонстрациях, шествиях и пикетированиях».

3.13.28. Размещение объектов различного назначения на расстоянии ближе 10 м от технических сооружений, на газонах, цветниках, детских площадках, в арках зданий, в случаях, если объект загрождает витрины торговых предприятий, ближе 20 м от окон зданий, а также складирование в проездах, на придомовых территориях, тротуарах, газонах, детских игровых и спортивных площадках строительных материалов (доски, песок, щебень, кирпич и т. п.). В случаях проведения ремонтно-восстановительных работ решение о хранении строительных материалов принимается на общем собрании собственников помещений и по согласованию с администрацией города Киржач.

3.13.29. Запрещается распространение звуковой информации в период с 22 ч. 00 мин. до 06 ч. 00 мин. местного времени на территории муниципального образования (на площадях, в парках, на улицах, в скверах, во дворах, в подъездах, в домах, в квартирах) с использованием: телевизоров, радиоприемников, магнитофонов, других громкоговорящих устройств, а также посредством громкого пения, выкриков, свиста, игры на музыкальных инструментах, строительного и иного шума.

3.13.30. Использование пиротехнических изделий на площадях, в парках, в скверах, на улицах и во дворах в период с 22 ч. 00 мин. до 06 ч. 00 мин. местного времени.

3.13.31. Запрещается складирование и хранение в проездах и на прилегающей территории частных домовладений с фасадной части дома, землях общего пользования, тротуарах, газонах, детских игровых площадках строительных материалов (доски, песок, щебень, кирпич, бревна и т. д.), а также навоза, дров, топлива, техники, механизмов, брошенных и разуклоптованных автомобилей свыше 7 дней.

3.13.32. На территории муниципального образования запрещается самовольная установка объектов, предназначенных для осуществления торговли, временных объектов, предназначенных для хранения автомобилей (металлических тентов, гаражей - "ракушек", "пеналов" и т. п.), хозяйственных и вспомогательных построек (деревянных сараев, будок, гаражей, голубятен, ограждений и др.).

3.13.33. Запрещается установка любых ограждений на прилегающей территории к частным домовладениям, в том числе в виде шин, металлических и деревянных балок, конструций, насыпей, камней т.п.

3.13.34. Запрещается складирование отходов, образовавшихся во время ремонта, в местах временного хранения отходов. Разрешение на размещение мест временного хранения отходов дает орган местного самоуправления.

3.13.35. На территории памятника или ансамбля объектов культурного наследия запрещается строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства, а также проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объектов культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

4. Сбор жидких бытовых отходов (ЖБО) в не канализованном жилищном фонде и частных домовладениях

4.1. Для сбора жидких бытовых отходов в неканализованном жилищном фонде и частных домовладениях устраиваются отстойники в границах земельного участка, находящегося в собственности, которые должны иметь водонепроницаемый выгреб и мусоросборник, надземная часть с крышкой и решеткой, для отделения твердых фракций. Для удобства очистки решетки передняя стенка отстойников должна быть съемной или открывающейся.

Отстойники размещаются в границах земельного участка, их размещение должно обеспечивать соблюдение расстояний в соответствии с требованиями санитарных и градостроительных норм и правил:

- От соседнего дома и его сооружений - на 10-12 метров.

- До забора, разделяющего соседний участок - не менее чем на 2,0 метра.

- Жилого дома - не менее 5 метров.

- Водозаборных колодцев и скважин - на 20 метров.

- Водопроводных труб - на 25 метров.

- Подземных течений грунтовых вод - на 25 метров.

- Газовых труб - на 5 метров.

4.1.1. Строительство выгребных ям производится с соблюдением установленных нормативными документами требований, обеспечивающих их герметичность, и принимается в эксплуатацию специальным актом приемки, который подписывается представителями предприятия ВКХ, администрации города Киржач;

4.1.2. Заключение договора на вывоз жидких бытовых отходов с организацией, оказывающей данные услуги, для всех юридических и физических лиц, использующих в качестве накопителя стоков выгребные ямы, является обязательным;

4.2. Дворовая уборная должна иметь надземную часть и выгреб. Выгреб должен быть водонепроницаемый, объем которого рассчитывается исходя из численности населения, пользующегося уборной. Глубина выгреба зависит от уровня грунтовых вод и не должна быть более 3 м. Не допускается наполнение выгреба нечистотами выше чем 0,35 м от поверхности земли. Выгреб следует очищать по мере его заполнения, но не реже одного раза в полгода.

Неканализованные уборные, мусоросборники и отстойники дезинфицируют растворами состава: хлорная известь - 10 %; гипохлорид натрия - 3-5 %; лизол - 5 %; креолин - 5 %; нафтализол - 10 %; креолин - 10 %; метасиликат натрия - 10 %.

Запрещается применять сухую хлорную известь.

Дворовые уборные должны быть удалены от жилых зданий, детских учреждений, школ, площадок для игр детей и отдыха населения на расстоянии не менее 20 и не более 100 м.

На территории частных домовладений расстояние от дворовых уборных до домовладений определяется самими домовладельцами и может быть сокращено до 8-10 метров.

При отсутствии централизованного водоснабжения дворовые уборные должны быть удалены от колодцев и каптажей родников на расстояние не менее 50 м.

4.3. При временном хранении отходов в дворовых мусоросборниках должна быть исключена возможность их загнивания и разложения. Срок хранения должен быть не более трех суток при температуре -5°C и ниже, не более одних суток при температуре выше +5°C.

4.4. Вывоз ЖБО осуществляется за счет собственных денежных средств управляющих организаций, юридических, физических лиц, индивидуальных предпринимателей - владельцев не канализованного жилищного фонда и нежилых помещений, в том числе владельцев частных домовладений, на основании заключенных договоров со специализированным хозяйствующим субъектом.

4.5. Ответственность за техническое состояние и содержание не канализованных уборных, мусоросборников и утепленных отстойников возлагается на юридические или физические лица, индивидуальных предпринимателей, в собственности, аренде или ином вещном праве либо в управлении которых находится жилищный фонд и нежилые помещения.

4.6. Контроль за санитарным содержанием не канализованных уборных, мусоросборников и отстойников осуществляется администрацией города Киржач и уполномоченными лицами МКУ «Управление городским хозяйством».

4.7. Устройство и эксплуатация сливных станций для ЖБО и пунктов слива возлагается на организацию, в хозяйственном ведении или оперативном управлении которой находятся данные объекты.

4.8. Запрещается сброс ЖБО на рельеф местности вне мест, установленных для этого администрацией города Киржач.

4.9. Для сбора жидких бытовых отходов (в случае отсутствия централизованного канализования) собственник (пользователь) частного домовладения обязан обустроить на собственном земельном участке специально оборудованные водонепроницаемые утепленные отстойники с выгребом и иметь заключенный договор со специализированной организацией.

4.10. Запрещается сброс ЖБО на дворовой территории частного домовладения.

4.11. Вывоз ЖБО осуществляется по мере их накопления в отстойниках. Переполнение отстойников (выгребных ям) свыше вмещающего объема не допускается. Вывоз ЖБО с наполненных в соответствии с вмещаемым объемом не канализованных уборных и отстойников (выгребных ям) должен быть осуществлен в течение суток.

4.12. В случае отсутствия возможности строительства отстойника с соблюдением санитарных правил на собственном земельном участке в администрации муниципального образования оформляется соответствующее разрешение на строительство отстойника за пределами участка.

(Продолжение на 7-й стр.)

(Продолжение. Начало на 5-, 6-й стр.)**5. Организация уборки и содержание территорий**

- 5.1. Уборочные работы производятся в соответствии с требованиями настоящих Правил.
- 5.2. Границы убираемых территорий определяются в соответствии с градостроительной документацией, схемой уборки и благоустройства территорий, утвержденной органом местного самоуправления и сведениями из государственного земельного кадастра.
- 5.3. Уборка придомовых территорий, мест массового пребывания людей, территорий, прилегающих к объектам торговли, объектам бытового обслуживания и другим хозяйствующим объектам, производится в течение всего рабочего дня по мере необходимости.
- 5.4. В случаях экстремальных погодных явлений (туман, метель, ураганный ветер, ливневый дождь, снегопад, гололед, снежные заносы и др.) режим уборочных работ устанавливается в соответствии с постановлением администрации города Киржач, определяющим режим работы в экстремальных условиях.
- 5.5. Ответственность за организацию и производство уборочных работ возлагается:
- 5.5.1. По тротуарам, расположенным вдоль улиц и проездов или отделенным от проезжей части газоном шириной не более трех метров и не имеющим непосредственных выходов из подъездов жилых зданий, - на подрядчика (исполнителя), с которым заключен муниципальный контракт.
- 5.5.2. По объектам озеленения (парки, скверы, газоны), в том числе расположенным на них тротуарам, пешеходным зонам, лестничным сходам, - на владельцев данных объектов или на подрядчика (исполнителя), с которым заключен муниципальный контракт.
- 5.5.3. Содержание турникетов, ограждений и других элементов благоустройства дороги, установленных на проезжей части, тротуарах и газонах, - на владельцев данных объектов или на подрядчика (исполнителя), с которым заключен муниципальный контракт.
- 5.5.4. За уборку посадочных площадок городского пассажирского транспорта - на подрядчика (исполнителя), с которым заключен муниципальный контракт.
- 5.5.5. За уборку тротуарных площадок на конечных станциях автобусов - на подрядчика (исполнителя), с которым заключен муниципальный контракт.
- 5.5.6. За уборку стоянки автотранспорта - на владельцев данных объектов или на подрядчика (исполнителя), с которым заключен муниципальный контракт. Оборудование стоянки автотранспорта местами для сбора отходов производится за счет обслуживающих предприятий. Контроль возлагается на администрацию города Киржач.
- 5.5.7. За уборку лестничных сходов - на подрядчика (исполнителя), с которым заключен муниципальный контракт.
- 5.5.8. За ручную уборку территорий, прилегающих к отдельно стоящим объектам рекламы, в радиусе 5 метров от рекламных конструкций - на владельцев рекламных конструкций. Запрещается складировать отходы на прилегающей территории.
- 5.5.9. За уборку территорий, прилегающих к объектам сферы услуг, в том числе временным (торговым центрам, комплексам, магазинам, розничным рынкам и ярмаркам, автостоянкам, предметам бытового обслуживания населения, павильонам, киоскам и т. д.), а также объектам сезонной уличной торговли, ответственность возлагается на хозяйствующие субъекты, осуществляющие деятельность в данных объектах. Определение границ уборки закрепленных территорий хозяйствующих субъектов осуществляется администрацией города Киржач с составлением согласованных с ними схематических карт уборки, проектами благоустройства.
- При отсутствии схематических карт по уборке территории или проекта благоустройства уборка производится в радиусе 5 метров.
- Складирование порожней тары на крышах мелкорозничных торговых объектов и прилегающих газонах и территориях запрещается.
- 5.5.10. За уборку и содержание длительное время не используемых территорий - на администрацию города Киржач, не осваиваемых территорий и территорий после сноса строений - на организацию-заказчика, которым отведена данная территория.
- 5.5.11. За уборку, благоустройство, поддержание чистоты территорий, въездов и выездов автомобильных заправочных станций (АЗС), автозаправочных комплексов и прилегающих территорий и подъездов к ним - на владельцев указанных объектов. Запрещается складировать отходы на прилегающей территории.
- 5.5.12. За уборку территорий вокруг мачт и опор линейных воздушных сооружений, расположенных на тротуарах, - на подрядчика (исполнителя), с которым заключен муниципальный контракт, за уборку земельных участков, расположенных под электрическими сетями, - на собственников (арендаторов) электрических сетей.
- 5.5.13. За уборку территорий, прилегающих к трансформаторным и распределительным подстанциям и другим объектам коммунального назначения, работающим в автоматическом режиме (без обслуживающего персонала), - на собственников трансформаторных и распределительных подстанций, если иное не предусмотрено законом или договором.
- 5.5.14. За содержание и уборку территорий гостевых автостоянок (парковок), автостоянок - на юридические или физические лица, индивидуальные предприниматели, за которыми закреплены данные объекты согласно проекту или другим правоустанавливающим документам. Запрещается складировать отходы, различного рода мусор на прилегающей территории. Контроль за содержанием указанных объектов осуществляют администрация города Киржач, уполномоченные лица МКУ «Управление городским хозяйством».
- 5.5.15. За уборку и содержание территорий предприятий, организаций, учреждений, многоквартирных домов и иных хозяйствующих субъектов, прилегающих к ним (от границ участков, ограждений, зданий), подъездов к ним - на юридические и физические лица, индивидуальные предприниматели, в собственности, аренде либо ином вещном праве или в управлении которых находятся строения капитального характера.
- 5.5.16. За содержание территорий и вывоз отходов с территорий, относящейся к гаражно-строительному кооперативу (ГСК) и садоводческим некоммерческим товариществам (СНТ), ответственность возлагается на председателей ГСК и СНТ, если другое не определено договорными обязательствами.
- Контроль за содержанием указанных объектов осуществляет администрация города Киржач.
- 5.5.17. За содержание и вывоз отходов с территории индивидуальных гаражей и сараев населения - на владельцев данных объектов.
- 5.5.18. За уборку придомовой территории, а также за содержание и вывоз отходов с придомовой территории - на управляющие организации (ТСЖ, ЖСК и т.п.) или организации, осуществляющие обслуживание жилищного фонда, и их должностных лиц, а также собственников, арендаторов и других владельцев жилых и нежилых зданий.
- 5.5.19. Уборку и очистку остановок, на которых расположены некапитальные и капитальные объекты торговли и предоставления услуг, осуществляют владельцы некапитальных и капитальных объектов торговли и предоставления услуг в границах прилегающих территорий, если иное не установлено договорами аренды земельного участка.
- 5.6. Ручную зачистку после проведения механизированной уборки от снега и смета двухметровых прилотовых зон (а в зимнее время - формирование куч снега и льда) на площадях, магистралях, улицах и проездах осуществляет подрядчик (исполнитель), с которым заключен муниципальный контракт.
- 5.7. Уборка объектов, территорию которых невозможно убирать механизированным способом (из-за недостаточной ширины либо сложность конфигурации), должна производиться вручную.
- 5.8. Профилактическое обследование смотровых и дождеприемных колодцев городской водосточной сети и их очистка производится подрядчиком (исполнителем), с которым заключен муниципальный контракт.
- Во избежание засорения ливневой канализации (водосточной сети) запрещается сброс смета и бытового мусора в дождеприемные колодцы.
- Решетки дождеприемных колодцев должны постоянно находиться в рабочем состоянии. Не допускаются засорение, заливание решеток и колодцев, ограничивающие их пропускную способность.
- При возникновении подтоплений, вызванных сбросом воды (откачка воды из котлованов, аварийные ситуации на трубопроводах и т. д.), ответственность за их ликвидацию возлагается на организации, обслуживающие данный объект.
- 5.9. Ответственность за содержание территорий, прилегающих к искусственным водоемам (прудам и пр.), возлагается на администрацию города Киржач.
- 5.10. Вывоз скола асфальта при проведении дорожно-ремонтных работ производится организациями, проводящими работы: на главных магистралях населенного пункта - незамедлительно (в ходе работ), на остальных улицах и во дворах - в течение суток.
- 5.11. Пни, оставшиеся после вырубki сухостойных, аварийных деревьев должны быть удалены в течение суток на основных улицах и магистралях населенного пункта и в течение трех суток на улицах второстепенного значения и придомовых территориях.
- Упавшие деревья должны быть удалены юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, ответственными за содержание зеленых насаждений на данной территории, немедленно с проезжей части дорог, тротуаров, от токонесущих проводов, фасадов жилых и производственных зданий, а с других территорий - в течение 6 часов с момента обнаружения.
- 5.12. Сухие деревья, деревья, угрожающие жизни и безопасности граждан, спиливаются немедленно с момента обнаружения юридическими и физическими лицами, индивидуальными предпринимателями, ответственными за содержание зеленых насаждений на данной территории.
- 5.13. Инвесторы-застройщики должны установить контейнеры и бункер-накопитель для сбора и хранения отходов, КГМ и строительного мусора у домов-новостроек, исходя из расчета: 2 контейнера и 1 бункер на каждый подъезд, обеспечить их содержание и вывоз отходов на период до заселения дома жильцами. Контроль осуществляют администрация города Киржач и уполномоченные лица МКУ «Управление городским хозяйством».
- 5.14. Если контракт не заключен, собственник объекта или земельного участка не определен, не известен либо его установление не представляется возможным, то обязанности по содержанию и благоустройству территории возлагаются на администрацию города Киржач, на территории которой находится объект, земельный участок.
- 5.15. Юридические и физические лица, объем норм накопления которых не позволяет (экономически не обосновано) установить отдельную контейнерную площадку, должны иметь договора пользования и обслуживания контейнерной площадкой (контейнерами) с ее владельцем (ами).
- 5.16. Туалеты:
- 5.16.1. Юридические и физические лица, индивидуальные предприниматели и другие хозяйствующие субъекты, осуществляющие на территории населенного пункта деятельность, связанную с посещением населения, в том числе таких объектов как строительные площадки на период строительства объектов, предприятия торговли, общественного питания, оптовые, мелкооптовые, вещевые, продуктовые склады, рынки, ярмарки, автозаправочные станции, автостоянки, автомойки, станции технического обслуживания автомобилей, парки культуры и отдыха, зоны отдыха и пляжи, объекты коммунально-бытового назначения, обязаны обеспечить наличие на закрепленных территориях стационарных туалетов (или биотуалетов при отсутствии канализации) как для сотрудников, так и для посетителей. Устройством выгребных ям на данных объектах запрещается.
- 5.16.2. Туалеты (биотуалеты) размещаются в специально оборудованных помещениях или на выделенных площадках. Площадки для установки биотуалетов должны быть ровными с удобным подъездом для транспорта.
- 5.16.3. Ответственность за содержание туалетов (биотуалетов) возлагается на его владельца или обслуживающую организацию.
- 5.16.4. Переполнение туалетов (биотуалетов) фекалиями не допускается.
- 5.16.5. Туалеты (биотуалеты) должны находиться в технически исправном состоянии. Ремонт и техническое обслуживание туалетов (биотуалетов) производится владельцами или обслуживающей организацией по мере необходимости.
- 5.16.6. Очистка биотуалетов производится хозяйствующим субъектом по договору с владельцами или обслуживающей организацией.
- 5.16.7. Мусоросборники, дворовые туалеты и помойные ямы должны быть расположены в границах земельного участка на расстоянии не менее 4.0 метров от границы соседнего домовладения.
- 6. Уборка территорий в зимний период**
- 6.1. Зимняя уборка проезжей части улиц и проездов осуществляется в соответствии с требованиями отраслевых дорожно-методических документов: «Методических рекомендаций по ремонту и содержанию автомобильных дорог общего пользования», принятых и введенных в действие письмом Росавтодора от 17.03.2004 г. № ОС-28/1270-ис, «Руководства по борьбе с зимней скользкостью на автомобильных дорогах», утвержденного распоряжением Минтранса РФ от 16.06.2003 г. № ОС-548-Р.

- 6.2. Период зимней уборки устанавливается с 1 ноября по 15 апреля исходя из местных условий по сложившейся практике.
- 6.3. Мероприятия по подготовке уборочной техники к работе в зимний период проводятся подрядчиками (исполнителями), с которыми заключен муниципальный контракт, юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, за которыми закреплены соответствующие территории, в срок до 1 октября текущего года.
- Юридические лица, индивидуальные предприниматели, отвечающие за уборку городских территорий, в срок до 1 октября должны обеспечить завоз, заготовку и складирование необходимого количества противогололедных материалов и завершить работы по подготовке мест для приема снега (снегосвалки).
- Территории размещения снегосвалок определяются администрацией города Киржач.
- 6.4. Уборка и вывоз снега от края проезжей части производится силами юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, которые несут ответственность за уборку проезжей части данных территорий (п. 5.6 настоящих Правил).
- 6.5. При уборке дорог в парках, лесопарках, скверах, бульварах и других зеленых зонах допускается временное складирование снега, не содержащего химических реагентов, на заранее подготовленные для этих целей площадки при условии сохранности зеленых насаждений и обеспечения оттока талых вод.
- 6.6. В зимний период дорожки, лавки, скамейки, урны и прочие элементы малых архитектурных форм (МАФ), а также пространство перед ними и с боков, подходы к ним должны быть очищены от снега и наледи.
- 6.7. Технология и режимы производства уборочных работ на проезжей части улиц и проездов, тротуаров и придомовых территорий должны обеспечить беспрепятственное движение транспортных средств и пешеходов независимо от погодных условий.
- 6.8. Запрещается:
- выдвигать или перемещать на проезжую часть магистралей, улиц и проездов снег, счищаемый с внутриквартальных проездов, придомовых территорий, территорий предприятий, организаций, организаций, строительных площадок, торговых объектов.
 - 6.9. Зимняя уборка улиц, магистралей и прилегающих территорий.
 - 6.9.1. К первоочередным операциям зимней уборки относятся:
 - обработка проезжей части дорог противогололедными материалами;
 - сгребание и подметание снега;
 - формирование снежного вала;
 - выполнение разрывов в валах снега на перекрестках, пешеходных переходах, у остановок городского пассажирского транспорта.
 - 6.9.2. К операциям второй очереди относятся:
 - удаление снега (вывоз) на дорогах 1 уровня содержания;
 - зачистка дорожных лотков после удаления снега;
 - скалывание льда и удаление снежно-ледяных образований.
 - 6.10. Требования к зимней уборке дорог по отдельным технологическим операциям.
 - 6.10.1. Обработка проезжей части дорог противогололедными материалами:
 - 6.10.2. На зимний период предусмотреть круглосуточное дежурство машин-распределителей твердых реагентов и плужно-щеточных снегоочистителей.
 - 6.10.3. Все машины для распределения противогололедных материалов, находящиеся на круглосуточном дежурстве, закрепляются для работы за определенными улицами и проездами (маршрутные графики работы); копия маршрутного графика выдается водителю вместе с путевым листом.
 - 6.10.4. Борьбу с зимней скользкостью необходимо проводить в первую очередь на потенциально опасных участках: на подъемах и спусках с большими уклонами, в пределах населенных пунктов, на горизонтальных кривых малого радиуса, на участках с недостаточной видимостью в плане или профиле, на пересечениях в одном уровне, на мостах, путепроводах и подходах к ним, в местах остановки общественного транспорта.
 - На каждом предприятии, занимающемся зимней уборкой дорог, должен быть перечень участков улиц, требующих первоочередной обработки противогололедными материалами, согласованный с подразделением ГИБДД Отд МВД России по Киржачскому району.
 - 6.10.5. По окончании обработки наиболее опасных для движения транспорта мест необходимо приступить к сплошной обработке проезжей части противогололедными материалами.
 - 6.10.6. Время, необходимое на сплошную обработку противогололедными материалами всей территории, обслуживаемой одним предприятием, не должно превышать четырех часов с момента начала снегопада.
 - 6.11. Подметание снега:
 - 6.11.1. В технологическом цикле «посыпка-подметание» доли той и другой операций должны быть равными (количество обработанных реагентами площадей должно соответствовать количеству подметенных).
 - 6.11.2. Механизированное подметание проезжей части должно начинаться при высоте свежесвыпавшего неуплотненного снега 5 см.
 - 6.11.3. Время, необходимое на одноразовое сгребание, подметание всех улиц и проездов, обслуживаемых одним предприятием, не должно превышать шести часов.
 - 6.11.4. При непрекращающемся снегопаде количество технологических циклов (подсыпка-подметание) повторяют необходимое количество раз, но не менее трех. По окончании производят завершающее подметание дорожного покрытия.
 - 6.11.5. При выполнении второго и последующих циклов обработки проезжей части противогололедными материалами машины-распределители реагентов должны следовать непосредственно за колонной плужно-щеточных снегоочистителей, обрабатывая проезжую часть сразу на всю ширину подметания.
 - 6.11.6. При механической уборке снега, в случае, если транспортное средство расположено на проезжей части без нарушения Правил дорожного движения, но препятствует комплексной уборке дороги, его владелец оперативно оповещается через органы ГИБДД или полиции о необходимости перемещения транспортного средства с проезжей части на время уборки.
 - 6.11.7. После завершения механизированного подметания проезжая часть должна быть очищена на всю ширину от снежных накатов и наледей. Не допускается сужение дороги за счет образования снежных валов.
 - 6.12. Формирование снежных валов:
 - 6.12.1. Снег, счищаемый с проезжей части улиц и проездов, а также с тротуаров, сдвигается к краю проезжей части улиц и проездов.
 - Формирование снежных валов запрещается:
 - в санитарно-охранной зоне источников централизованного и децентрализованного водоснабжения (родники, колодцы);
 - на пересечениях всех дорог, улиц и проездов в одном уровне и вблизи железнодорожных переездов, в зоне треугольной видимости;
 - ближе 5 м от пешеходного перехода;
 - ближе 20 м от остановочного пункта общественного транспорта;
 - на участках дорог, оборудованных транспортными ограждениями или повышенным бордюром;
 - на тротуарах.
 - При формировании снежных валов у края дороги запрещается перемещение снега на тротуары.
 - 6.12.2. На улицах и проездах с односторонним движением транспорта, в том числе на магистралях с разделительной полосой в виде скверов, газонов и бетонных блоков, зоны, со стороны которых начинается подметание проезжей части, должны быть в течение всего зимнего периода постоянно очищены от снега и наледи до бортового камня.
 - 6.12.3. В период временного складирования снежного вала и возможной оттепели, для пропуска талых вод по краю дороги у бортового камня должен быть расширен лоток шириной не менее 0,5 м между валом и бортовым камнем. Складирование вала на ливнеприемниках запрещается.
 - 6.13. Выполнение разрывов в валах снега.
 - 6.13.1. В валах снега на остановках городского пассажирского транспорта и в местах наземных пешеходных переходов должны быть сделаны разрывы:
 - на остановках: на дорогах группы А и группы Б - 50 м;
 - на дорогах группы В - 30 м;
 - на переходах, имеющих разметку, - на ширину разметки, не имеющих разметки, - не менее 5 м.
 - 6.13.2. Въезды и выезды во двory, внутриквартальные проезды, проезды к административным зданиям, торговым объектам, социальным объектам должны быть расширены юридическими и физическими лицами, индивидуальными предпринимателями, в собственности, аренде либо ином вещном праве или в управлении которых находятся строения.
 - 6.14. Вывоз снега и зачистка края проезжей части.
 - 6.14.1. Вывоз снега с улиц и проездов осуществляется в два этапа:
 - первоочередной (выборочный) вывоз снега от остановок городского пассажирского транспорта, с мостов и путепроводов, мест массового посещения населения (крупных универсамов, рынков, гостиниц, вокзалов и т. д.), выездов на территорию больницы и других социально важных объектов осуществляется в течение 24 часов после окончания снегопада;
 - окончательный (сплошной) вывоз снега производится по окончании первоочередного вывоза.
 - 6.14.2. После каждого прохода снегопогрузчика производится операция по зачистке дорожного покрытия у края дороги и у бортового камня от остатков снега и наледи с последующим их вывозом.
 - 6.14.3. Вывоз снега с улиц и проездов должен осуществляться на специально подготовленные площадки. Запрещается вывоз снега на не согласованные в установленном порядке места.
 - Места временного складирования снега после снеготаяния должны быть очищены от мусора и благоустроены.
 - 6.15. Уборка тротуаров, посадочных площадок на остановках наземного пассажирского транспорта, пешеходных дорожек.
 - 6.15.1. В период снегопадов и гололеда:
 - Для групп дорог А, Б, В: тротуары и другие пешеходные зоны должны обрабатываться противогололедными материалами. Время на обработку всей площади тротуаров, закрепленной за предприятиями и организациями, не должно превышать двух часов с начала снегопада.
 - 6.15.2. Снегоуборочные работы (механизированное подметание и ручная зачистка) на тротуарах, пешеходных дорожках и посадочных площадках начинаются сразу по окончании снегопада. При длительных интенсивных снегопадах циклы снегоочистки и обработки противогололедными материалами должны повторяться после каждых 5 см выпавшего снега.
 - Для групп дорог А и Б: время, необходимое для выполнения снегоуборочных работ, не должно превышать двух часов после окончания снегопада.
 - Для категории дорог В: время, необходимое для проведения снегоуборочных работ, не должно превышать 4 часов после окончания снегопада.
 - 6.15.3. Очистка снега с тротуаров, пешеходных дорожек и других пешеходных зон должна производиться до твердого покрытия.
 - 6.16. Уборка тротуаров и лестничных сходов на мостовых сооружениях и отдельных стоящих лестницах.
 - 6.16.1. Тротуары и лестничные сходы мостов и отдельно стоящих лестниц должны быть очищены на всю ширину до покрытия от свежесвыпавшего или уплотненного снега (снежно-ледяных образований):
 - для мостов и отдельных лестниц 1-й группы (интенсивность движения пешеходов более 100 чел./час) - в течение 4 часов после окончания снегопада;
 - для мостов и отдельных лестниц 2-й группы (интенсивность движения пешеходов более 50 чел./час) - в течение 6 часов;
 - для мостов и отдельных лестниц 3-й группы (интенсивность движения пешеходов до 50 чел./час) - в течение 8 часов;

(Продолжение на 8-й стр.)

(Продолжение. Начало на 5-, 6-, 7-й стр.)

- для мостов и отдельных лестниц 4-й группы (незначительное движение пешеходов) - по графику, утвержденному заказчиком.

6.17. В период интенсивного снегопада (более 1 см/час) тротуары и лестничные сходы мостовых сооружений и отдельно стоящих лестниц должны обрабатываться противогололедными материалами и расчищаться проходы для движения пешеходов.

6.18. При оповещении о гололеде или его возникновении мостовые сооружения, в первую очередь лестничные сходы, а затем и тротуары, обрабатываются противогололедными материалами: на сооружениях 1-й и 2-й группы - в течение 2 часов, на сооружениях 3-й группы - в течение 4 часов в полосе движения пешеходов.

6.19. Не допускается образование свободных растворов вследствие плавления снега противогололедными материалами.

6.20. Все тротуары, дворы, лотки проезжей части улиц, площади, набережные, рыночные площади и другие участки с асфальтовым покрытием должны очищаться от снега и посыпаться песком.

6.21. Все хозяйствующие субъекты независимо от их правового статуса и вида хозяйственной деятельности, в ведении которых находятся здания, сооружения, места с массовым пребыванием людей, а также граждане-владельцы или пользователи земельных участков, зданий и сооружений - обязаны очистить от снега и льда занимаемые территории, если иное не установлено договорными обязательствами. Вывоз снега разрешается только на специально отведенные места складирования.

7. Зимняя уборка придомовых территорий

7.1. Тротуары, придомовые территории и проезды должны быть очищены от снега и наледи на всю ширину дороги, тротуара до твердого покрытия организацией, уполномоченной собственниками помещений в многоквартирном доме, в зависимости от выбранного способа управления таким домом, механизированным способом или вручную до 8 часов утра, чистота на территории должна поддерживаться в течение рабочего дня. При возникновении наледи (гололеда) производится обработка песком.

7.2. Снег, считающийся с придомовых территорий и внутриквартальных проездов, допускается складировать на территориях дворов в местах, не препятствующих свободному проезду автотранспорта и движению пешеходов. Запрещается повреждение зеленых насаждений при складировании снега.

При складировании снега на территориях внутри дворов необходимо предусматривать отвод талых вод.

7.3. Владельцы детских площадок обязаны производить очистку от снега и наледи, малые архитектурные формы детских площадок (скамейки, лавки, урны, детские горки, качели, лесенки и прочие элементы), а также пространство вокруг них и подходы к ним.

7.4. Собственники обязаны до 12.00 ежедневно производить осмотр и очистку находящихся в их собственности или управлении зданий и сооружений (крыши, карнизы, балконы, лоджии, козырьки, водосточные трубы и т. д.) от снега и сосулек, которые угрожают жизни и безопасности граждан.

8. Уборка территорий в летний период

8.1. Основной задачей летней уборки является предотвращение загрязнения города Киржач, приводящего к загрязненности воздуха и ухудшению эстетического вида населенного пункта.

8.2. Период летней уборки устанавливается с 16 апреля по 31 октября. В случае резкого изменения погодных условий могут выполняться отдельные виды работ по зимнему содержанию.

8.3. При переходе с зимнего на летний период уборки, юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, ответственными за соответствующие территории (см. пункт 5.5 настоящих Правил), осуществляются следующие виды работ:

- очистка газонов от веток, листьев, мусора и песка, накопившихся за зиму;
- зачистка лотковой зоны, проезжей части, тротуаров на погрузчика и вывоз собранного смета в места санкционированного размещения отходов;
- очистка от грязи, мойка, покраска знаков, перильных ограждений мостов и путепроводов;
- очистка от мусора и наносов песка, грязи дождеприемных колодцев.

8.4. Летняя уборка городских территорий предусматривает следующие виды работ:

- подметание проезжей части, дорожных покрытий, улиц, проездов, тротуаров, мостов и путепроводов;
- мойка и полив проезжей части дорожных покрытий, улиц, проездов, тротуаров, мостов и путепроводов;
- уборку загрязнений с газонов, в парках, в скверах;
- вывоз смета, мусора, листьев в места санкционированного размещения отходов;
- очистка от мусора, наносов ила и грязи колодцев ливневой канализации;
- покос травы, санитарная обрезка деревьев, стрижка кустарников, удаление поросли.

8.5. Подметание проезжей части дорожных покрытий, улиц, проездов, тротуаров, мостов и путепроводов осуществляется с предварительным увлажнением дорожных покрытий в дневное время с 08.00 до 21.00, а на магистралях и улицах с интенсивным движением транспорта - в ночное время.

8.6. При производстве летней уборки запрещается:

- производить сброс смета и бытового мусора в дождеприемные и смотровые колодцы во избежание засорения ливневой канализации;
- сбрасывать смет и мусор на территории с зелеными насаждениями, на придомовые территории, в смотровые колодцы, колодцы дождевой канализации и реки;
- производить сброс мусора, травы, листьев на проезжую часть и тротуары;
- проводить вывоз и сброс смета и мусора в не специально отведенные места;
- выбивание струей воды смета и мусора на тротуары, газоны, посадочные площадки, павильоны городского пассажирского транспорта, близко расположенные фасады зданий, объекты торговли и т. д. при мойке проезжей части;
- вывоз мусора, твердых бытовых отходов, крупногабаритного мусора, строительного мусора, смета и иных отходов в не отведенные для этого места;
- засорение и засыпка водоемов, загрязнение прилегающих к ним территорий, устройством заград;
- несанкционированная свалка мусора на не отведенных и (или) прилегающих территориях;
- подметание и вакуумная уборка дорог и тротуаров без предварительного увлажнения в летний период;
- размещение сырья, материалов, грунта, оборудования за пределами земельных участков, отведенных под застройку частными (индивидуальными) жилыми домами;
- размещение, сброс бытового и строительного мусора, металлического лома, отходов производства, тары, вышедших из эксплуатации автотранспортных средств, ветвей деревьев, листья в не отведенных под эти цели местах;
- сгребание листьев, грязи к комлевой части деревьев, кустарников;
- самовольное разведение костров и сжигание мусора, листьев, тары, отходов, резинотехнических изделий;
- складирование тары вне торговых сооружений.

8.7. Юридические, физические лица и индивидуальные предприниматели, ответственные за уборку прилегающих территорий обязаны при высоте травы более 10 см производить покос травы с естественно созданного травянистого покрова, не допуская зарастания. Скошенная трава с территории удаляется в течение трех суток со дня проведения скашивания.

В период листопада юридические и физические лица, индивидуальные предприниматели, ответственные за уборку закрепленных территорий, производят сгребание и вывоз опавшей листвы на газонах вдоль улиц и магистралей, придомовых территориях и ее вывоз в места санкционированного размещения отходов.

8.8. В жаркие дни (при температуре воздуха выше + 25°С) поливка дорожных покрытий производится в период с 12 ч. до 16 ч. (с интервалом два часа).

8.9. Проезжая часть должна быть полностью очищена от всякого вида загрязнений и промывта. Осевые, резервные полосы, обозначенные линиями регулирования, должны быть постоянно очищены от песка и различного мелкого мусора.

8.10. Двухметровые зоны у края дороги и у борта не должны иметь грунтово-песчаных наносов и загрязнений различным мусором; допускаются небольшие загрязнения песчаными частицами и различным мелким мусором, которые могут появиться в промежутках между проходами подметально-уборочных машин.

8.11. Тротуары и расположенные на них посадочные площадки остановок пассажирского транспорта должны быть полностью очищены от грунтово-песчаных наносов, различного мусора и промывта. Допускаются небольшие отдельные загрязнения песком и мелким мусором, которые могут появиться в промежутках между циклами уборки.

8.12. Обочины дорог должны быть очищены от крупногабаритного и другого мусора.

8.13. Разделительные полосы, выполненные из железобетонных блоков, должны быть постоянно очищены от песка, грязи и мелкого мусора по всей поверхности (верхняя полка, боковые стенки, нижние полки). Шумозащитные стенки, металлические ограждения, дорожные знаки и указатели должны быть промыты.

8.14. В полосе отвода городских дорог, имеющих поперечный профиль шоссеиных дорог, высота травяного покрова не должна превышать 10 см. Не допускается засорение полосы различным мусором. Разделительные полосы, выполненные в виде газонов, должны быть очищены от мусора, высота травяного покрова не должна превышать 10 см.

8.15. Производится уборка территорий:

- прилегающих к железнодорожным путям и автомобильным дорогам в черте города Киржач - по мере необходимости;
- газонов, парков, скверов - по мере необходимости;
- удаление смета из прилотовых зон - путем подметания и сгребания его в кучи специализированными механизмами или вручную, с дальнейшей погрузкой смета в самосвалы и вывозом на свалки;
- очистка урн от мусора - по мере накопления, но не реже двух раз в неделю. Указанный мусор выносятся в контейнеры для сбора бытового мусора или грузится в спецавтотранспорт для вывоза отходов;
- очистка от несанкционированной расклейки со строений, оборудования детских и спортивных площадок, площадок отдыха, ограждений, хозяйственных площадок и построек, зеленых насаждений и т. п. - по мере необходимости.

9. Летняя уборка придомовых территорий

9.1. Подметание придомовых территорий, внутридворовых проездов и тротуаров от смета, пыли и мелкого бытового мусора, их мойка осуществляется организацией, уполномоченной собственниками помещений в многоквартирном доме, в зависимости от выбранного способа управления таким домом, механизированным способом или вручную до 8 часов утра. Чистота на территории должна поддерживаться в течение рабочего дня.

9.2. Мойка тротуаров должна быть закончена до начала работ по мойке проезжей части.

9.3. Запрещается на придомовых территориях, в дворовых проездах, тротуарах, газонах, детских игровых и спортивных площадках складирование листьев, смета и порубочных отходов.

9.4. Юридические, физические лица и индивидуальные предприниматели, ответственные за уборку территории, обязаны при высоте травы более 10 см производить покос травы с естественно созданного травянистого покрова, не допуская зарастания. Скошенная трава с территории удаляется в течение трех суток со дня проведения скашивания.

10. Порядок содержания элементов благоустройства

10.1. Юридические, должностные и физические лица, индивидуальные предприниматели и другие хозяйствующие субъекты должны обеспечить чистоту и поддерживать порядок на всей территории населенного пункта, в том числе и на территориях частных домовладений.

10.2. На территории населенного пункта запрещается сброс бытового и строительного мусора, отходов производства, тары, порубочных отходов, листьев, снега.

10.3. Запрещается сжигание, закапывание мусора, листьев, отходов производства и потребления, разведение костров на территории населенного пункта, включая внутренние территории предприятий, организаций всех форм собственности и частного домовладения.

10.4. Запрещается сброс поверхностных вод с территорий предприятий, организаций всех форм собственности в инженерные системы предприятий водопроводно-канализационного хозяйства, дороги, тротуары и другие места общего пользования.

10.4.1. В случае, если водные объекты представляют опасность для здоровья населения, лица, ответственные за данные объекты, должны в соответствии с их полномочиями принять меры по ограничению, приостановлению или запрещению использования указанных водных объектов, в т.ч. вследствие залпового или аварийного сброса.

10.4.2. Отведение поверхностного стока с промышленных площадок и жилых зон через ливневую канализацию должно исключать поступления в нее хозяйственных, бытовых, производственных сточных вод и промышленных отходов.

10.4.3. Ответственность за несанкционированный сброс сточных вод на рельеф местности возлагается на юридические и физические лица, с территорий которых производится данный сброс.

Запрещается сброс неочищенных вод в водоемы, на дороги, тротуары и на поверхность земли, газоны и т. д. 10.5. Юридические и физические лица, являющиеся владельцами транспортных средств, должны не допускать оставление (хранение) технически неисправных транспортных средств на территориях общего пользования и других не предназначенных для этих целей местах. Оставление (хранение) технически исправных транспортных средств допускается в местах, специально отведенных для стоянки транспортных средств.

Размещение и стоянка личного автотранспорта на придомовых и внутриквартальных территориях допускается в один ряд и должно обеспечить беспрепятственное продвижение уборочной и специальной техники.

Размещение и стоянка грузового автотранспорта и автобусов допускается только в гаражах, на автостоянках или автобаз.

Запрещается мойка, чистка транспортных средств у водозаборных колонок, колодцев, на берегах рек, озер, ручьев, иных водоемов, на тротуарах, во дворах, детских и спортивных площадках на территории города Киржач, за исключением специально отведенных мест.

10.6. Владельцы пассажирских транспортных средств (автобусы, такси, маршрутные такси) должны выпускать на маршруты автотранспорт в чистом виде.

10.7. Запрещается размещение объектов различного назначения на расстоянии ближе 10 м от технических сооружений, на газонах, цветниках, детских площадках, в арках зданий, в случаях, если объект загрохивает витрины торговых предприятий, ближе 20 м от окон зданий, а также складирование в проездах, на придомовых территориях, тротуарах, газонах, детских игровых и спортивных площадках строительных материалов (доски, песок, щебень, кирпич и т. п.).

10.8. Владельцы некапитальных объектов (автостоянки, металлические гаражи, ангары, складские подсобные строения, сооружения, объекты торговли и услуг), а также владельцы металлических тентов типа "ракушка" и "пепал" должны обеспечивать санитарную очистку и уборку отведенных территорий за счет собственных средств.

10.9. При строительстве объектов капитального строительства, ремонте, реконструкции или замене его отдельных элементов (объектов благоустройства) использование материалов бывших в употреблении запрещено. Использование таких материалов возможно, при условии согласования с уполномоченным органом местного самоуправления.

11. Содержание строительных площадок

11.1. Лица, осуществляющие строительство, реконструкцию и капитальный ремонт объектов капитального строительства на территории города Киржач, обязаны:

11.1.1. Обустроить строительную площадку в подготовительный период в соответствии с проектом организации строительства до начала основных работ.

11.1.2. Установить на границе участка строительства информационный щит размером не менее 1,5 x 2 м, доступный для обозрения с прилегающей к участку строительства территории и содержащий графическое изображение строящегося объекта. Информацию о наименовании объекта, названии застройщика (заказчика), исполнителя работ (подрядчика, генподрядчика), фамилии, должности и номера телефонов ответственного производителя работ по объекту, сроках начала и окончания работ.

При установке информационного щита обеспечивается его устойчивость к внешним воздействиям, предусматривается наличие подсветки. При строительстве, реконструкции линейных объектов и сетей инженерно-технического обеспечения размещение графического изображения строящегося (реконструируемого) объекта не требуется.

11.1.3. Оборудовать и обозначить указателями и знаками пути объезда транспорта и прохода пешеходов (пешеходные галереи, настилы, перила, мостки, обустроенные объезды, дорожные знаки и т. д.), обеспечить аварийное освещение и освещение опасных мест. Пути пешеходного прохода должны учитывать беспрепятственный проезд маломобильных групп населения.

11.1.4. Оборудовать благоустроенные внеплощадочные подъездные пути к строительной площадке с обеспечением выезда на существующие автомобильные дороги с твердым покрытием. Подъездные пути должны обеспечивать проведение механизированной уборки (выполняются в твердом покрытии) и исключить вынос грязи за пределы строительной площадки.

11.1.5. Оборудовать выезды со строительных площадок пунктами мойки и очистки колес транспортных средств, исключающими вынос грязи, грунта, бетонной смеси и мусора на проезжую часть автомобильных дорог (в зимнее время - установками пневмомеханической очистки автомашин).

11.1.6. Оборудовать пункты мойки и очистки колес транспортных средств пологими спусками, использовать моечные посты автотранспорта заводского изготовления с замкнутым циклом водооборота и утилизацией стоков.

11.1.7. Выполнить работы по установке источников обеспечения строительной площадки водой, устройству постоянных и временных внутриплощадочных проездов и инженерных сетей, необходимых на время строительства и предусмотренных проектом организации строительства.

11.1.8. Разместить на территории строительной площадки бытовые и подсобные помещения для рабочих и служащих, биотуалеты, временные здания и сооружения производственного и складского назначения в соответствии с проектной документацией, оборудовать места для установки строительной техники.

11.1.9. Складировать грунт, строительные материалы, изделия и конструкции в соответствии с проектом организации строительства.

11.1.10. Оборудовать место для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов, установить бункер-накопитель для сбора строительного мусора.

11.1.11. Установить ограждение сохраняемых деревьев. При производстве строительных работ запрещается не предусмотренное проектной документацией сведение древесно-кустарниковой растительности, повреждение корневых деревьев и засыпка грунтом корневых шеек и стволов растущих деревьев и кустарников.

11.1.12. Обустроить временные подъездные пути с учетом требований по предотвращению повреждений древесно-кустарниковой растительности;

11.1.13. Оборудовать транспортные средства, перевозящие сыпучие грузы, специальными съёмными тентами, препятствующими загрязнению автомобильных дорог.

11.1.14. Обеспечить при производстве строительных работ сохранность сетей инженерно-технического обеспечения, зеленых насаждений и малых архитектурных форм.

11.1.15. Выполнять регулярную (не реже одного раза в неделю) уборку территорий строительных площадок и прилегающих к ним территорий в пределах 5 метров от забора стройки.

11.1.16. Осуществлять регулярный (не реже одного раза в неделю) вывоз строительного мусора и твердых бытовых отходов со строительных площадок. Запрещается складирование строительного и бытового мусора на строительной площадке.

11.1.17. Осуществлять в случае необходимости вывоз снега, собранного с территорий строительных площадок, на специально оборудованные неогреваемые пункты.

11.1.18. Предусмотреть наличие фасадной защитной сетки, препятствующей распространению строительной пыли и мелкого мусора, в случае производства работ на высоте фасадов строящихся (реконструируемых) объектов и ремонту фасадов существующих зданий. Ограждения из сеток навешиваются на специально изготовленные для этих целей крепления по фасаду здания или на конструкцию лесов (при их наличии). Сетки натягиваются и закрепляются по всей поверхности фасада для придания им устойчивости. Не допускается наличие искривлений и провисаний фасадной сетки.

11.1.19. На фасадах объектов капитального строительства с длительными сроками строительства рекомендуется размещение баннеров.

11.1.20. Строительные площадки должны быть огорожены по всему периметру плотным забором высотой не менее 2 метров. В ограждениях рекомендуется предусмотреть минимальное количество проездов.

Проезды, как правило, должны выходить на второстепенные улицы и оборудованы шлагбаумами или воротами.

11.1.21. Инвесторы-застройщики должны установить контейнеры и бункер-накопитель для сбора и хранения отходов, КГМ и строительного мусора у домов-новостроек исходя из расчета: 2 контейнера и 1 бункер на каждый подъезд, обеспечить их содержание и вывоз отходов на период до заселения дома жильцами.

11.1.22. Восстановить дороги общего пользования, которые использовались спецтехникой для проезда на строительную площадку.

11.2. При производстве строительных работ застройщику запрещается:

11.2.1. Вывоз грязи (в том числе грунта, бетонной смеси) транспортными средствами с территорий строительных площадок.

11.2.2. Сбрасывание строительного мусора с крыш и из окон строящихся зданий без применения закрытых лотков (желобов), бункеров-накопителей, закрытых ящиков или контейнеров, а также складирование строительного мусора, твердых бытовых отходов, грунта, строительных материалов, изделий и конструкций вне специально отведенных для этого мест или за пределами строительной площадки.

11.2.3. Складирование строительного мусора в местах сбора и (или) накопления твердых бытовых отходов, сжигание твердых бытовых отходов и строительного мусора.

11.2.4. Складирование строительных материалов и изделий за пределами огражденной площадки в соответствии с утвержденным проектом организации строительства и планом производства работ.

При необходимости складирования материалов и конструкций, а также устройства временного отвала грунта за пределами строительной площадки или за пределами ограждения места проведения ремонтных, аварийных и иных работ, места для этого определяются по согласованию с администрацией города Киржач.

11.3. При производстве ремонтно-строительных работ эксплуатирующие и строительные организации обязаны: 1) вырубку деревьев и кустарников производить только по письменному разрешению уполномоченного органа муниципального образования;

2) раскопку траншей при прокладывании инженерных коммуникаций производить от ствола дерева с диаметром до 15 см на расстоянии не менее 2 м, с диаметром ствола более 15 см - не менее 3 м, от кустарников - на расстоянии не менее 1 метра;

3) ограждать деревья, находящиеся на территории строительства, сплошными щитами высотой 2 м. Щиты располагать треугольником на расстоянии 0,5 м от ствола дерева, а также устраивать деревянный настил вокруг ограждающего треугольника радиусом 0,5 м;

4) при производстве мощения и асфальтирования городских проездов, площадей, дворов, тротуаров и т.п. оставлять вокруг дерева свободные пространства 2 м в диаметре или в размере, установленном по согласованию с администрацией города Киржач, с последующей установкой железобетонной решетки или другого покрытия;

5) не складировать строительные материалы и не устраивать стоянки машин и автомобилей на газонах.

11.4. В случае уничтожения зеленых насаждений компенсационное озеленение производится на том же участке земли, причём количество единиц растений и занимаемая ими площадь не должны быть уменьшены, либо на другом участке земли, но в том же населенном пункте (микрорайоне).

11.5. Завершённые работы по благоустройству пределять администрации города Киржач.**12. Установка указателей с наименованиями улиц и номерами домов.**

12.1. На территории муниципального образования осуществляется установка следующих информационных указателей:

- указатели с наименованиями административно-территориальных единиц - администрацией муниципального образования;

(Продолжение на 9-й стр.)

(Продолжение. Начало на 5-, 6-, 7-, 8-й стр.)

- указатели с номерами объектов адресации (далее - указатели с номерами домов) - собственниками объектов либо уполномоченными ими лицами;
- указатели с информацией о расположении объектов - собственниками объектов либо уполномоченными ими лицами.

12.2. На фасаде вводимого в эксплуатацию многоквартирного дома устанавливается указатель (маркировка) класса его энергетической эффективности. Собственники помещений в многоквартирном доме обязаны обеспечивать надлежащее состояние указателя и при изменении класса энергетической эффективности многоквартирного дома обеспечить его замену. Требования к указателю класса (маркировке) энергетической эффективности многоквартирного дома устанавливаются в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 25 января 2011 года № 18 "Об утверждении Правил установления требований энергетической эффективности для зданий, строений, сооружений и требований к Правилам определения класса энергетической эффективности многоквартирных домов".

12.3. Установка информационных указателей осуществляется в соответствии с требованиями к установке информационных указателей, предусмотренными настоящими Правилами.

12.4. Информационные указатели представляют собой плоскую панель или световой короб прямоугольной формы, размеры которых зависят от вида информационного указателя и количества элементов адреса.

12.5. Информационные указатели должны быть изготовлены из материалов с высокими декоративными и эксплуатационными свойствами, устойчивыми к воздействию климатических условий, имеющих гарантированную антикоррозийную стойкость, морозостойчивость, обеспечивающих безопасность эксплуатации и удобство обслуживания (содержания и ремонта).

12.6. Надписи на информационных указателях выполняются на русском языке, возможно дублирование надписи на английском языке.

12.7. Наименование улиц объектов адресации на указателях воспроизводятся в соответствии с их наименованиями и обозначениями в адресном реестре объектов недвижимости муниципального образования.

12.8. Наименование административно-территориальных единиц на указателях воспроизводятся в соответствии с их официальными наименованиями.

12.9. Наименование административно-территориальных единиц на указателях выполняется прописными буквами, сокращения не используются.

12.10. Высота прописных и строчных букв, цифр в зависимости от размера указателя определяется в соответствии с правовыми актами администрации муниципального образования.

12.11. Допускается написание на указателях наименований административно-территориальных единиц в две строки.

12.12. Указатели могут содержать помимо современных еще и исторические наименования административно-территориальных единиц. При этом перед историческим наименованием выполняется слово "бывшая" или "бывший", историческое наименование заключается в скобки или выполняется ниже современного наименования более мелким шрифтом.

12.13. На совмещенных указателях не допускается использовать переносы слов и написание в две строки номеров объектов адресации.

12.14. Совмещенные указатели устанавливаются на объектах адресации под номером 1 и на объектах адресации, расположенных на перекрестках улиц, со стороны главного фасада.

12.15. На объектах адресации, расположенных вдоль улиц, имеющих длину фасада свыше 100 м, совмещенные указатели устанавливаются с двух сторон главного фасада.

12.16. Совмещенные указатели устанавливаются с левой стороны главного фасада объекта адресации, на расстоянии не более 1 м от угла объекта адресации и на высоте от 2,5 до 3,5 м от уровня земли.

12.17. На многоквартирных индивидуальных жилых домах допускается установка совмещенных указателей на высоте не менее 2,0 м от уровня земли.

12.18. На объектах адресации, расположенных на перекрестках улиц, совмещенные указатели устанавливаются с двух сторон угла объекта адресации на фасаде, выходящем на перекресток улиц.

12.19. Указатели могут состоять как из одного элемента (номер дома и наименование улицы изображены на одной табличке) так и из двух (если номер дома и наименование улицы изображены на отдельных табличках). Внешний вид и размеры указателей определяются с учетом их места размещения по согласованию с отделом по архитектуре администрации города Киржач.

12.20. Указатели с номерами домов устанавливаются на объектах адресации, расположенных вдоль улиц, с 2 сторон главного фасада на расстоянии не более 1 м от угла объекта адресации и на высоте от 2,5 до 3,5 м от уровня земли.

13. Общие требования к ограждениям

13.1. Архитектурно-художественное решение ограждений должно соответствовать масштабу и характеру архитектурного окружения.

13.2. Требования к ограждению земельных участков.

13.2.1. Ограждения земельных участков частных домовладений не должны иметь видимых повреждений, загрязнений, надписей, незаконной визуальной информации. Максимально допустимая высота ограждений не более 2,0 м. На границе с соседним земельным участком устанавливаются ограждения сетчатые или решетчатые с целью минимального затенения территории соседнего участка и высотой не более 2,0 м. Устройство глухих ограждений между участками соседних домовладений не допускается.

Перед фасадами жилых домов разрешается устройство палисадных. Размер палисадных: ширина не более 3 метров, длина не более длины фасада дома. Ограждение палисадика выполняется прозрачным (решетчатым) материалом, высотой не более 90 см.

Собственники, пользователи или арендаторы земельных участков обязаны проводить ремонт и восстановление ограждений за счет собственных средств.

13.2.2. Ограждение участков коллективных садоводств:

- лицевые ограждения проволочные, сетчатые, решетчатые высотой не более 1,6 м;
- межевые ограждения проволочные, сетчатые, решетчатые с высотой по согласию сторон, но не более 1,6 м.
13.2.3. Ограждение земельных участков многоквартирных жилых домов секционного типа допускается только в соответствии с планировочной организацией земельного участка в составе проекта.

При этом не должно создаваться препятствий для подъезда пожарных автомобилей, машин скорой помощи с организацией при необходимости разворотных площадок с нормативными размерами. Не допускается ограждение отдельных земельных участков многоквартирных жилых домов секционного типа. Если при этом нарушаются сложившиеся пешеходные связи, создаются препятствия для подъезда к жилым и общественным зданиям (при невозможности организации подъезда к этим объектам с территории общего пользования), детским, хозяйственным площадкам, площадкам для сбора ТКО, если данные площадки предусмотрены на группу жилых домов. Высота ограждения не более 1,8 м, решетчатого или сетчатого типа.

13.2.4. На территории общественно-деловых зон допускается устройство лицевых и межевых декоративных решетчатых ограждений высотой до 0,8 м.

13.2.5. Строительные площадки, а также площадки объектов при их реконструкции и капитальном ремонте должны ограждаться на период строительных работ сплошным (глухим) забором высотой не менее 2,0 м, выполненным в едином конструктивно-художественном решении. Ограждения, непосредственно примыкающие к тротуарам, пешеходным дорожкам, следует оборудовать защитным козырьком.

13.2.6. Установка шлагбаумов допускается только на железнодорожных переездах, платных автостоянках, контрольно-пропускных пунктах.

13.2.7. Запрещается установка и эксплуатация ограждающих устройств (плиты, блоки, металлические и деревянные конструкции, цепи и т. п.) препятствующие и ограничивающих проход пешеходов и проезд транспортных средств на территории многоквартирного дома.

В случаях установки и последующей эксплуатации ограждающих устройств собственники помещений в многоквартирном доме обязаны:

- обеспечить круглосуточный и беспрепятственный проезд на придомовую территорию пожарной техники;
- транспортных средств силовых структур;
- скорой медицинской помощи;
- служб ГО и ЧС, организаций газового хозяйства и коммунальных служб.

13.2.8. Запрещается возводить цепочные ограждения парковок на территории многоквартирных домов.

При организации открытых парковок на придомовых территориях многоквартирных домов необходимо соблюдать следующий порядок:

- принятие решения по организации парковочных мест на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома в соответствии с ЖК РФ, с ведением протокола общего собрания;
- разработка схемы планировочной организации земельного участка многоквартирного дома с размещением планируемой парковки в соответствии с нормативными требованиями;
- получение архитектурно-планировочных требований (АПТ) для организации парковки в уполномоченном структурном подразделении органа местного самоуправления. За получением АПТ могут обращаться представители ТСЖ либо управляющие компании, за которыми закреплен соответствующий многоквартирный дом.

Основные требования к размещению открытых парковок на придомовой территории:

- расстояние от границы открытой парковки до окон жилых домов должно отвечать требованиям областных нормативов градостроительного проектирования;
- минимальный размер одного парковочного места должен составлять 2,5 x 5,0 метров, расстояние между рядами автомобилей должно составлять не менее 7 м (при парковке автомобилей под углом 90° к проезду);

- размещение парковки не должно сужать существующий проезд к жилому дому, создавать препятствия для проезда автомашин экстренных служб к многоквартирному дому, а также проезда к другим зданиям и сооружениям при отсутствии альтернативного проезда к данным объектам;

- открытая автопарковка должна иметь твердое покрытие из асфальтобетона или бетонной плитки и спланирована с учетом отвода поверхностных вод с придомовой территории. При невозможности отвода поверхностного стока с придомовой территории допускается щебеночное или галечное покрытие парковки с применением армирующей пластиковой сетки с последующей трамбовкой;

- допускается ограждение парковки по периметру высотой не более 0,8 м ограждение отдельных парковочных мест не допускается.

14. Производство земляных и строительных работ, восстановление элементов благоустройства после их завершения

14.1. Покрытие, поврежденное в ходе проведения земляных работ, должно быть восстановлено производителем работ независимо от типа покрытия в срок, указанный в разрешении на производство земляных работ при строительстве, ремонте, реконструкции инженерных коммуникаций и иных объектов (далее - разрешение на производство земляных работ), в первоначальном объеме и в соответствии с изначальным состоянием территории (до начала проведения земляных работ).

Допускается выполнение работ по восстановлению поврежденного покрытия при проведении земляных работ на основании договора со специализированной организацией.

14.2. До окончания срока действия разрешения на производство земляных работ производитель работ обязан убрать излишний грунт, строительные материалы, мусор и прочие отходы.

14.3. После окончания проведения земляных работ производитель работ (или специализированная организация) обязан начать работы по восстановлению дорожных покрытий:

14.3.1. В местах поперечных и продольных разрывов проезжей части улиц - в течение суток.

14.3.2. В местах раскопок местных проездов, тротуаров, набивных дорожек и газонов - в течение 3-х суток.

14.4. В случае невозможности завершения земляных работ в зимний период в связи с неблагоприятными погодными условиями и температурным режимом производитель работ обязан:

14.4.1. Провести необходимые мероприятия по приведению в порядок территории в зоне производства земляных работ;

14.4.2. Поддерживать обеспечение безопасного и беспрепятственного движения пешеходов и транспорта по нарушенным в ходе производства земляных работ участкам дорог (тротуаров) до момента полного восстановления элементов благоустройства.

14.5. При проведении земляных работ в зимний период нарушенные элементы благоустройства должны быть восстановлены в зимнем варианте (засыпан песок, уложен и уплотнен щебень, убран строительный мусор и сопутствующие элементы благоустройства демонтированные в ходе работ, произведена планировка грунта) и сданы по акту в срок, определенный в соответствии с разрешением на производство земляных работ. Окончательное восстановление поврежденных элементов благоустройства территории (асфальт, тротуарная плитка, бордюры, поребрики, газоны, клумбы, иные участки озеленения) должно быть завершено после окончания зимнего периода, но не позднее 1 июня.

14.6. Запрещается засыпка траншей на проезжих частях и тротуарах мерзлыми, глинистыми грунтами, строительным мусором и прочими сжимаемыми грунтами, а также засыпка траншей с использованием машин и механизмов на гусеничном ходу на улицах, имеющих усовершенствованные покрытия.

14.7. Восстановление асфальтового покрытия тротуаров после прокладки или ремонта подземных инженерных сетей выполняется на всю ширину тротуара по всей длине разрытия с восстановлением существовавшего гранитного или бетонного бортового камня.

14.8. При производстве работ по ремонту сетей инженерно-технического обеспечения:

14.8.1. При производстве работ по ремонту сетей инженерно-технического обеспечения вдоль проезжей части дорог, ширина асфальтобетонного покрытия которых составляет более 7 м, восстановление покрытия выполняется на ширину 3 м от края траншеи в каждую сторону, по всей длине разрытия.

14.8.2. При укладке телефонных и электрических кабелей в траншее шириной до 1 м асфальтобетонное покрытие восстанавливается на ширину 1,5 м по всей длине разрытия.

14.8.3. При производстве работ поперек проезжей части дорог восстановление асфальтобетонного покрытия выполняется с обеих сторон разрытия на расстоянии 5 м от края траншеи в каждую сторону.

14.8.4. На период проведения земляных, строительных и ремонтных работ, место работ (дорога, тротуар, газон) ограждается. Ограждение должно быть металлическим, иметь, стальной сетчатый экран и выполнено в едином конструктивно-художественном решении. Высота ограждения должна быть не менее 2,0 метров, с просветом от поверхности земли до нижней части секции не более 150 мм, для возможного ограничения доступа посторонних лиц.

14.8.5. Ограждение мест производства дорожных работ следует осуществлять на всех дорогах и улицах независимо от их категории и ведомственной принадлежности.

14.9. На восстанавливаемом участке следует применять тип твердого покрытия, существовавший ранее (до проведения земляных работ).

14.10. При производстве земляных работ в зоне зеленых насаждений производитель работ обязан согласовать с администрацией города Киржач.

14.11. На период производства работ деревья, находящиеся на территории строительства, огораживаются сплошными щитами высотой 2 м. Щиты располагаются треугольником на расстоянии не менее 0,5 м от ствола дерева, вокруг ограждающего тротуарника, устраивается деревянный настил радиусом 0,5 м.

14.12. При производстве замощений и асфальтировании проездов, площадей, дворов, тротуаров и т. п. вокруг деревьев необходимо оставлять свободное пространство размером не менее 2x2 м с установкой бортового камня вокруг пристольной линии.

14.13. При строительстве сетей инженерно-технического обеспечения траншеи располагаются в соответствии с требованиями, установленными санитарными нормами и правилами.

14.14. Проведение земляных работ вблизи деревьев производится вручную (стенки траншей при необходимости укрепляются).

14.15. Запрещается складировать строительные материалы и устраивать стоянки машин и механизмов на газонах, а также на расстоянии ближе 2,5 м от деревьев и 1,5 м от кустарников.

Складирование горючих материалов - на расстоянии не ближе 10 м от деревьев и кустарников.

14.16. Подъездные пути и места для установки подъемных кранов необходимо располагать вне зоны зеленых насаждений, не нарушая установленных ограждений деревьев. Деревья и кустарники, находящиеся вблизи подъездных путей, ограждаются щитами или забором.

14.17. Работы в зоне корневой системы деревьев и кустарников следует производить на глубину не менее 1,5 м от поверхности почвы, не повреждая корневой системы.

14.18. Саженцы должны иметь симметричную крону, очищенную от сухих и поврежденных ветвей, прямой штамб, здоровую, нормально развитую корневую систему с хорошо выраженной скелетной частью.

На саженцах не должно быть механических повреждений, а также признаков повреждений вредителями и болезнями.

14.19. Земляные работы считаются законченными после полного завершения работ по благоустройству территории, нарушенной в результате производства работ.

14.20. Работы, связанные с разрытием грунта или вскрытием дорожных покрытий (прокладка, реконструкция или ремонт подземных коммуникаций, забивка свай и шпунта, планировка грунта, буровые работы), следует производить только при наличии письменного разрешения (ордера на проведение земляных работ), выданного уполномоченными лицами администрации муниципального образования.

Аварийные работы рекомендуются начинать владельцам сетей по телепрограмме или по уведомлению администрации города Киржач с последующим оформлением разрешения в 3-дневный срок..

14.21. При производстве строительных и земляных работ застройки запрещается:

14.21.1 Вынос грязи (в том числе грунта, бетонной смеси) транспортными средствами с территорий строительных площадок.

14.21.2. Сбрасывание строительного мусора с крыш и из окон строящихся зданий без применения закрытых лотков (желобов), бункеров-накопителей, закрытых ящиков или контейнеров, а также складирование строительного мусора, твердых бытовых отходов, грунта, строительных материалов, изделий и конструкций вне специально отведенных для этого мест или за пределами строительной площадки.

14.21.3. Складирование строительного мусора в местах сбора и (или) накопления твердых бытовых отходов, сжигание твердых бытовых отходов и строительного мусора.

14.22. Завершенные работы по благоустройству предъявлять уполномоченному лицу администрации города Киржач.

15. Требования к содержанию наружной рекламы и информации

15.1. Средства наружной рекламы и информации должны размещаться и содержаться в чистоте в соответствии с требованиями Правил установки и эксплуатации средств наружной рекламы и информации. Ответственность за их содержание несут юридические и физические лица, индивидуальные предприниматели, на которых оформлена разрешительная документация.

15.2. Размещение вывесок, информационных плакатов, афиш и иной визуальной информации, наружной рекламы согласовывается с администрацией города Киржач и разрешается только в специально отведенных для этих целей местах.

15.3. Запрещается размещение наружной рекламы, вывесок, другой визуальной информации на объектах культурного наследия, включенных в реестр памятников истории и культуры, а также на их территориях, за исключением территорий достопримечательных мест.

15.4. Установка информационных надписей и обозначений на объектах культурного наследия согласуется с уполномоченным органом охраны объектов культурного наследия.

15.5. Запрещается:

1) размещение средств наружной рекламы на осветительных опорах, инженерных сооружениях, павильонах, киосках, жилых домах;
2) размещение средств наружной рекламы на карнизах, крышах зданий, сооружений.
Ответственность за указанное нарушение несет лицо, чьи координаты указаны в средствах наружной рекламы, либо лицо, осуществляющее незаконное размещение средств наружной рекламы.

16. Освещение территории

16.1. Улицы, дороги, площади, набережные, мосты, бульвары и пешеходные аллеи, общественные и рекреационные территории, территории жилых кварталов, микрорайонов, жилых домов, территории промышленных и коммунальных организаций, а также арки входов, дорожные знаки и указатели, элементы информации о населенных пунктах рекомендуется освещать в темное время суток по расписанию, утвержденному администрацией муниципального образования.

Обязанность по освещению данных объектов следует возлагать на их собственников или уполномоченных собственником лиц.

Освещение территории города Киржач рекомендуется осуществлять энергоснабжающим организациям по договорам с физическими и юридическими лицами, независимо от их организационно-правовых форм, являющимся собственниками отведенных им в установленном порядке земельных участков.

Все системы уличного, дворового и других видов наружного освещения должны поддерживаться в исправном состоянии.

16.2. Включение и отключение наружного освещения улиц, дорог, площадей, территорий микрорайонов и других освещаемых объектов производится по графику, установленному администрацией города Киржач. Включение и отключение устройств наружного освещения подъездов жилых домов, номерных знаков домов и указателей улиц, а также установок архитектурно-художественной подсветки зданий производится в режиме работы наружного освещения улиц.

16.3. Фасады зданий, строений, сооружений, в том числе объектов монументально-декоративного искусства, могут быть оборудованы установками архитектурно-художественной подсветки.

16.4. Порядок размещения уличных фонарей, торшеров, а также иных источников наружного освещения, перечень улиц, на которых расположены здания, строения, сооружения, в том числе объекты монументально-декоративного искусства, подлежащие архитектурно-художественной подсветке, порядок устройств архитектурно-художественной подсветки, мощность светильников, расстояние между опорами, режим освещения и иные требования к организации освещения территории муниципального образования определяются требованиями законодательства или иными правовыми актами администрации города Киржач.

16.5. Обслуживание элементов наружного освещения на территориях ограниченного пользования обеспечивается собственниками таких территорий. Обслуживание элементов наружного освещения на землях общего пользования, за исключением установки объектов наружного освещения при строительстве, реконструкции, ремонте зданий, строениях физическими, юридическими лицами для освещения прилегающей к этим объектам территории, осуществляют лица, на обслуживании и (или) содержании которых находятся данные объекты.

16.6. Содержание опор наружного освещения, используемых для крепления контактной сети электрического транспорта, обеспечивается собственниками указанных объектов и (или) лицами, на обслуживании и (или) содержании которых находятся данные объекты.

16.7. При производстве строительных работ застройщик обязан:

16.7.1. Выполнять самостоятельную работы по переносу опор или изменению габарита подвески воздушной линии электропередачи, по установке кабельных линий или защите их от механических повреждений, а также восстановлению временно демонтированного наружного освещения.

16.7.2. Согласовывать проекты устройства и реконструкции наружного освещения территорий общего пользования с администрацией города Киржач в порядке, определяемом правовыми актами администрации города Киржач.

16.8. Процент действующих светильников на улицах не должен превышать 10 %; на внутриквартальных территориях - 20 %.

(Продолжение на 10-й стр.)

(Продолжение. Начало на 5-, 6-, 7-, 8-, 9-й стр.)

16.9. Вывоз сбитых опор освещения осуществляется лицом, эксплуатирующим линейные сооружения, в течение 1 суток с момента обнаружения (демонтажа).

16.10. Срок восстановления свечения отдельных светильников не должен превышать 10 суток с момента обнаружения неисправностей или поступления соответствующего сообщения. В случае если неисправные светильники покрывают более 60 процентов площади, необходимой для освещения, срок восстановления горения светильников не может превышать суток.

16.11. Металлические опоры, кронштейны и другие элементы устройств наружного освещения и контактной сети должны содержаться в чистоте, не иметь очагов коррозии и окрашиваться (цвет окраски согласовывается с уполномоченным органом местного самоуправления) соответствующими уполномоченными организациями по мере необходимости, но не реже одного раза в три года.

17. Работа по озеленению территорий и содержанию зеленых насаждений

17.1. Охрана и содержание зеленых насаждений возлагаются:

- на территориях общего пользования;
- скверов, бульваров, пешеходных аллей, за исключением зеленых насаждений на придомовых территориях, - на МКУ «Управление городским хозяйством», муниципальные предприятия и учреждения, а также на пользователей и арендаторов озелененных территорий;
- парков, детских парков, специализированных парков - на администрации парков, владельцев (пользователей) земельного участка;
- участков озелененных территорий общего пользования - скверов, улиц, бульваров и пешеходных аллей, составляющих неотъемлемую часть фасадных (входных) групп объектов торговли, обслуживания, банков, офисов предприятий, частных домов и т. п., - на собственников и арендаторов данных помещений;
- зеленых насаждений на придомовых территориях в границах используемого под зданиями, строениями, сооружениями земельного участка, а также на территории, прилегающей к границам земельного участка, определенной в соответствии с настоящими Правилами, - на собственников жилищного фонда или на организации, эксплуатирующие жилищный фонд.

На территориях ограниченного пользования:

- на территориях в пределах гражданской, промышленной застройки, предприятий и организаций обслуживания населения и здравоохранения, науки, культуры, образования - на организации, в чьем владении, пользовании находятся земельные участки, на которых расположены указанные зеленые насаждения.

На территориях специального назначения:

- зеленых насаждений на территориях предприятий, учреждений, организаций, а также на участках, закрепленных за ними, - на руководителей предприятий и организаций;
- зеленых насаждений санитарно - защитных, водоохраных, противопожарных и др. зон промышленных предприятий, на территориях кладбищ - на руководителей данных предприятий.

Охрана и содержание зеленых насаждений на территориях, не закрепленных за конкретными лицами, организует и (или) выполняет МКУ «Управление городским хозяйством».

17.2. Лица, указанные в пункте 17.1, а также землевладельцы, землевладельцы, арендаторы земельных участков, в сфере выполнения обязательств по охране и содержанию расположенных на них зеленых насаждений, обязаны:

- оформит и хранить паспорт зеленых насаждений;
- обеспечить сохранность и квалифицированный уход за зелеными насаждениями;
- регулярно проводить весь комплекс агротехнических мер, в том числе полив газонов, деревьев и кустарников, борьбу с сорняками, вредителями и болезнями, выкашивание газонов, при высоте травостоя более 15 см. Скошенная трава с территории удаляется в течение трех суток со дня проведения скашивания;
- проводить озеленение и текущий ремонт зеленых насаждений на закрепленной территории по утвержденным проектам, разработанным в соответствии с градостроительными, экологическими, санитарно-гигиеническими нормами за счет собственных финансовых средств;
- проводить омолаживающую обрезку деревьев, а формовочную и санитарную обрезку древесно-кустарниковой растительности - по согласованию с МКУ «Управление городским хозяйством»;
- не допускать загрязнения территорий, занятых зелеными насаждениями, бытовыми и промышленными отходами, сточными водами;
- не допускать складирования на газонах и под зелеными насаждениями грязи, а также мусора с очищаемой площадки;
- проводить санитарную уборку территории, удаление поломанных деревьев и кустарников.

17.3. При производстве строительных работ физические и юридические лица, их осуществляющие, обязаны:

- письменно уведомить администрацию города Киржач, МКУ «Управление городским хозяйством» о начальных и конечных сроках строительных работ в зоне зеленых насаждений не позднее, чем за два дня до их предполагаемого начального и конечного сроков проведения;
- ограждать деревья, находящиеся на территории строительства, сплошными щитами высотой 2 м. Щиты располагают треугольником на расстоянии 0,5 м от ствола дерева. Для сохранения от повреждения корневой системы в случае отсутствия твердого дорожного покрытия вокруг ограждающего треугольника устанавливать настил радиусом 1,5 м;
- при асфальтировании городских проездов, площадей, дворов, тротуаров и т.п. оставлять вокруг деревьев свободное пространство радиусом не менее 1,5 м. По периметру свободного пространства необходимо устраивать бордюр из камня или бетона с возвышением на 5-10 см над поверхностью;
- рытье траншей при прокладке кабеля, канализационных труб и прочих сооружений производить от стволов деревьев при толщине ствола свыше 15 см - не менее 3 м, от кустарников - не менее 1,5 м, считая расстояние от корневой шейки кустарника;
- при реконструкции и строительстве дорог, тротуаров и других сооружений в районе существующих зеленых насаждений не допускать изменения вертикальных отметок против существующих более 15 см при понижении или их повышении;
- сохранять верхний растительный грунт на всех участках нового строительства, организовывать снятие его и буртование. Забуртованный растительный грунт-чернозем передавать специализированной организации для использования при озеленении этих или новых территорий. В тех случаях, когда засыпка или обнажение корневой системы неизбежны, в проектах и сметах предусмотреть соответствующие устройства для сохранения нормальных условий роста деревьев;
- организации, учреждения и предприятия обязаны при составлении проектов застройки, прокладки дорог, тротуаров и других сооружений заносить на генеральный план точную съемку имеющейся на участке растительности;

- в случае невозможности сохранения зеленых насаждений на участках, отводимых под строительство или производство других работ, заказчик обязан произвести посадку деревьев и кустарников в соответствии с Правилами своими силами и средствами. Или заключить договор со специализированной организацией на выполнение всех видов работ по пересадке и уходу за зелеными насаждениями до полной их приживаемости, или компенсировать стоимость зеленых насаждений, которые подлежат уничтожению в установленном порядке;

- при обрезке деревьев и кустарников запрещается складировать ветки на проезжей части улицы, тротуаре и газоне. Все обрезанные ветки должны быть вывезены в места санкционированного размещения отходов, не позднее трех дней со дня окончания работ.

17.4. На озелененных территориях и в зеленых массивах запрещается:

- повреждать или уничтожать зеленые насаждения;
- разжигать костры и разбивать палатки;
- собирать дикорастущие и культурные травянистые растения; - засорять газоны, цветники, дорожки и водоёмы;
- добывать из деревьев сок, делать надрезы, надписи, приклеивать (привязывать) к деревьям рекламу, объявления, визуальную информацию, номерные знаки, всякого рода указатели, провода. Забивать в деревья крючки и гвозди для подвешивания гамаков, качелей, осветительных приборов, веревок, сушить белье на ветвях;
- парковка автотранспорта на газоне, а также ближе 2,5 м от кроны дерева и 1,5 м от кустарника за исключением, если автомобиль находится на асфальте или бетонном покрытии;
- добывать растительную землю, песок и производить другие раскопки без соответствующего ордера;
- самовольное устройство огородов;
- касание ветвей деревьев токонесущих проводов, закрывание ими указателей улиц, номерных знаков домов и дорожных знаков;
- устраивать свалки мусора, снега и льда, сбрасывать снег с крыш на участках, имеющих зеленые насаждения, без принятия мер, обеспечивающих сохранность деревьев и кустарников;
- ходить и лежать на газонах и в молодых лесных посадках;
- ломать деревья, кустарники, сучья и ветви, срывать листья и цветы, сбивать и собирать плоды;
- портить скульптуры, скамейки, ограды;
- ездить на велосипедах, мотоциклах, лошадях - за исключением мест, предназначенных для этих целей, тракторах и автомашинах - за исключением машин специального назначения;
- мыть автотранспортные средства, стирать белье, а также купать животных в водоёмах, расположенных на территории зеленых насаждений;
- пасти скот;
- устраивать ледяные катки и снежные горки, кататься на лыжах, коньках, санях, организовывать игры, танцы, за исключением мест, отведенных для этих целей;
- производить строительные и ремонтные работы без ограждений насаждений щитами, гарантирующими защиту их от повреждений;
- обнажать корни деревьев на расстоянии ближе 1,5 м от ствола и засыпать шейки деревьев землей или строительным мусором;

- складировать на территории зеленых насаждений материалы, а также устраивать на прилегающих территориях склады материалов, способствующие распространению вредителей зеленых насаждений.

- выгуливать и отпускать с поводка собак в парках, лесопарках, скверах и иных территориях зеленых насаждений.

- производить другие действия, способные нанести вред зеленым насаждениям.

17.5. Своевременная обрезка ветвей для обеспечения безаварийного функционирования и эксплуатации инженерных сетей в зоне токонесущих проводов с соблюдением расстояния:

- воздушная линия, выполненная СИП - 0,3 метра;
 - воздушная линия с изолированными проводами - 0,5 метра;
 - воздушная линия с неизолированными проводами - 1 метр.
- осуществляется предприятием или организацией, которая обслуживает данные сети. Обрезка ветвей производится по согласованию с владельцами зеленых насаждений.

17.6. На территории города Киржач запрещается незаконная вырубка и повреждение деревьев.

Разрешение на вырубку и подрезку зеленых насаждений выдается администрацией города Киржач.

Снос (пересадка) зеленых насаждений, расположенных на землях общего пользования, может быть разрешен в случаях:

- обеспечения условий для размещения тех или иных объектов строительства, предусмотренных утвержденной и согласованной градостроительной документацией;
- обслуживания объектов инженерного благоустройства, надземных коммуникаций;
- ликвидации и предупреждения аварийных и чрезвычайных ситуаций, в том числе на объектах инженерного благоустройства;
- необходимости улучшения качественного и видового состава зеленых насаждений;
- выявления старых и сухих насаждений, создающих угрозу жизни и здоровью граждан;
- проведения компенсационного озеленения за счет средств граждан и юридических лиц, в интересах которых проведен снос, посадки саженцев деревьев в количестве не менее спланированных к сносу.

Разрешение на вырубку и подрезку зелёных насаждений, в том числе сухих и аварийных, выдаётся администрацией города Киржач в течение 30 дней со дня подачи письменного обращения.

Вывоз спиленных деревьев, обрезанных ветвей осуществляется самостоятельно или по договору с организацией на санкционированный объект (полигон) в течение трёх дней с момента удаления. Упавшие деревья должны быть немедленно удалены с проезжей части дорог, тротуаров, фасадов жилых и производственных зданий, а с других территорий - в течение 3 суток с момента обнаружения.

18. Садоводческое хозяйство

18.1. Правовое регулирование ведения гражданами садоводства, огородничества и дачного хозяйства осуществляется в соответствии с Конституцией Российской Федерации, гражданским, земельным, градостроительным, административным, уголовным и иным законодательством Российской Федерации. А также Федеральным законом «О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан», иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и принимаемыми в соответствии с ними законами и иными нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации и нормативными правовыми актами администрации города Киржач, Совета народных депутатов города Киржач.

18.2. В целях предупреждения и ликвидации загрязнения поверхностных и подземных вод, почвы и атмосферного воздуха твердыми коммунальными отходами и сточными водами, соблюдения санитарных и иных правил содержания земельных участков, относящихся к имуществу общего пользования, садовых, огородных и дачных земельных участков и прилегающих к ним территорий, обеспечения выполнения правил пожарной безопасности при эксплуатации печей, электросетей, электроустановок, средств пожаротушения, а также в целях охраны памятников и объектов природы, истории и культуры на общем собрании членов садоводческого, огороднического или дачного некоммерческого объединения (собрании уполномоченных) может избираться комиссия такого объединения по контролю за соблюдением законодательства, которая работает под руководством правления такого объединения.

18.3. Комиссия садоводческого, огороднического или дачного некоммерческого объединения по контролю за соблюдением законодательства оказывает консультативную помощь членам такого объединения, обеспечивает выполнение садоводами, огородниками и дачниками земельного, природоохранного, лесного, водного законодательства, законодательства о градостроительстве, о санитарно-эпидемиологическом благополучии населения, о пожарной безопасности, составляет акты о нарушениях законодательства и передает такие акты для принятия мер на рассмотрение правления такого объединения, которое вправе представлять их в государственные органы, осуществляющие государственный контроль (надзор) в соответствующих сферах деятельности.

Государственные органы, осуществляющие государственный контроль (надзор) в соответствующих сферах деятельности, оказывают консультативную и практическую помощь членам данной комиссии и в обязательном порядке рассматривают представленные акты о нарушениях законодательства.

18.4. В садоводческом, огородническом или дачном некоммерческом объединении, число членов которого менее чем тридцать, комиссия по контролю за соблюдением законодательства может не избираться, ее функции в данном случае возлагаются на одного или нескольких членов правления такого объединения.

18.5. Садоводческие, огороднические и дачные некоммерческие объединения граждан несут ответственность за соблюдение чистоты на отведенном земельном участке и прилегающей к садоводческим, огородническим и дачным некоммерческим объединениям граждан территории.

18.6. Садоводческое, огородническое и дачное некоммерческое объединение граждан должны иметь контейнеры на контейнерных площадках и (или) бункеры-накопители и обеспечивать регулярный вывоз отходов согласно заключенным договорам, или договоры на складирование отходов на контейнерных площадках с их владельцами. Запрещается переполнение контейнеров, замусоривание контейнерной площадки и территории рядом с ней в радиусе 5 метров.

18.7. Площадки для установки контейнеров, бункера-накопителя должны размещаться на расстоянии не менее 20 м и не более 500 м от грани участка.

19. Строительство, установка и содержание малых архитектурных форм

19.1. К малым архитектурным формам относятся элементы монументально-декоративного оформления, устройства для мобильного и вертикального озеленения, водные устройства, коммунально-бытовое и техническое оборудование, скамьи, а также игровое, спортивное, осветительное оборудование, афишные тумбы и информационные щиты, светильники наружного освещения, ограды, ворота, навесы и павильоны остановок общественного транспорта, перголы, садово-парковые сооружения, фонтаны, каскады, бассейны, мостики, беседки, цветочницы, вазоны, урны, декоративная и игровая скульптура, лестницы, пандусы, балюстрады, решетки, мемориальные доски.

19.2. Малые архитектурные формы, размещаемые на землях общего пользования, выполняются на основе типовых и индивидуальных проектов, согласованных с администрацией муниципального образования.

19.3. Установка малых архитектурных форм производится после согласования мест установки с отделом по архитектуре администрации города Киржач.

19.4. Установка урн на тротуарах, проходящих вдоль центральных улиц населенного пункта, производится на расстоянии не более 40 метров друг от друга, а на малолудных улицах не более 100 метров друг от друга.

19.5. К установке малых архитектурных форм предъявляются следующие требования:

19.5.1. Соответствие характеру архитектурного и ландшафтного окружения элементов благоустройства территории.

19.5.2. Высокие декоративные и эксплуатационные качества материалов, их сохранность на протяжении длительного периода с учетом неблагоприятного воздействия внешней среды.

19.5.3. Эстетичность, функциональность, прочность, надежность, безопасность конструкции.

19.5.4. Скамьи (стационарные, переносные, встроенные) в необходимом количестве должны быть установлены на площадках для отдыха, придомовых площадках, детских игровых площадках, на участках основных пешеходных коммуникаций.

19.5.5. Скамьи должны устанавливаться в основном на твердые виды покрытия или фундамент, который не должен выступать над поверхностью земли. На детских игровых площадках и площадках для отдыха допускается установка скамей на мягкие виды покрытия.

19.5.6. Малые архитектурные формы (МАФ), садово-парковая мебель должны находиться в исправном состоянии, ежегодно промываться и окрашиваться.

19.5.7. Физические или юридические лица обязаны при содержании малых архитектурных форм производить их ремонт и окраску, согласовывая колеры с администрацией муниципального образования.

19.5.8. Окраску киосков, павильонов, палаток, тележек, лотков, столиков, заборов, газонных ограждений и ограждений тротуаров, павильонов ожидания транспорта, телефонных кабинок, спортивных сооружений, стенов для афиш и объявлений и иных стенов, рекламных тумб, указателей остановок транспорта и переходов, скамеек физические или юридические лица обязаны производить не реже одного раза в год.

19.5.9. Окраску металлических ограждений фонарей уличного освещения, опор, трансформаторных будок и киосков, металлических ворот жилых, общественных и промышленных зданий физические или юридические лица обязаны производить не реже одного раза в два года, а ремонт - по мере необходимости. Окраску каменных, железобетонных и иных материалов, не требующих защиты, делать не рекомендуется.

19.6. Ответственность за содержание МАФ возлагается на исполнителей, осуществляющих муниципальный заказ или на юридических и физических лица, индивидуальных предпринимателей, в собственности, аренде либо ином вещном праве или в управлении которых находятся данные объекты.

19.7. Строительство и установка павильонов, киосков, палаток и малых архитектурных форм и элементов внешнего благоустройства, газонных ограждений, сезонных рынков, летних кафе, оград, заборов, павильонов на остановках общественного транспорта, будок постов регулирования уличного движения, телефонных кабинок, ограждений тротуаров, малых спортивных сооружений, элементов благоустройства кварталов, садов, парков, пляжей, рекламных тумб, стенов, щитов для газет, афиш и объявлений, световых реклам, вывесок, установок декоративной подвески зданий и памятников, фонарей уличного освещения, опорных столбов разрешается по проектам, согласованным с соответствующими службами администрации города Киржач.

Отведение мест на установку объектов передвижной мелкорозничной торговли - лотков, тележек, столиков, автоматов, легко возводимых палаток осуществляет администрация города Киржач.

19.8. Владельцы обязаны содержать в надлежащем порядке сооружения малых архитектурных форм и производить их своевременный ремонт.

19.9. Скамейки и урны в скверах, садах, парках устанавливаются юридическими и физическими лицами, индивидуальными предпринимателями, осуществляющими содержание указанных объектов.

20. Брошенный автотранспорт

20.1. Выявление брошенного и разукомплектованного транспорта на территории города Киржач осуществляет ГИБДД Отд МВД России по Киржачскому району, а также администрация города Киржач. Заключение о принадлежности транспортного средства должно представляться ГИБДД Отд МВД России по Киржачскому району в администрацию города Киржач.

20.2. Юридические лица и их должностные лица, физические лица, индивидуальные предприниматели обязаны принять меры к эвакуации принадлежащих им технически неисправных транспортных средств с мест, где не допускается стоянка (хранение) этих средств.

Эвакуация технически неисправных транспортных средств, владелец которых достоверно установлен, с мест, где не допускается стоянка (хранение) этих средств, осуществляется за счет собственных средств владельца.

20.3. Транспортное средство, по которому имеется заключение ГИБДД Отд МВД России по Киржачскому району об отлучении владельца, в пятидневный срок подлежит вывозу на утилизацию.

Вывоз и утилизация брошенного и разукомплектованного транспортного средства осуществляется юридическими и физическими лицами, индивидуальными предпринимателями, имеющими соответствующее разрешение на оказание этого вида деятельности.

20.4. В случае выявления владельцев брошенных и разукомплектованных транспортных средств расходы, связанные с вывозом и утилизацией брошенного автотранспорта, подлежат возмещению лицу, за счет средств которого осуществлялись работы.

20.5. Контроль за эвакуацией брошенных и разукомплектованных автотранспортных средств осуществляют администрация города Киржач, ОГИБДД УМВД по муниципальному образованию.

21. Фонтаны

21.1. Ответственность за состояние и эксплуатацию фонтана возлагается на подрядчика (исполнителя), с которым заключен муниципальный контракт.

21.2. Сроки включения фонтанов и режим их работы устанавливаются муниципальным контрактом.

21.3. В период работы фонтана очистка водной поверхности от мусора производится ежедневно. Организация, исполняющая муниципальный заказ, обязана содержать фонтаны в чистоте и в период их отключения.

22. Места захоронения

22.1. Уборка и санитарное содержание мест захоронения (муниципальных кладбищ) осуществляется подрядчиком (исполнителем), с которым заключен муниципальный контракт.

22.2. Подрядчик (исполнитель), с которым заключен муниципальный контракт, обязан содержать муниципальные кладбища и прилегающую территорию в должном санитарном порядке и обеспечивать:

- своевременную и систематическую уборку территории кладбища: дорожек общего пользования, проходов и других участков хозяйственного назначения (кроме могил), а также братских могил и захоронений;
- установку контейнеров для сбора отходов, а также их вывоз в места санкционированного размещения отходов.

Если контракт не заключен организацией по содержанию муниципального кладбища и прилегающей территории возлагается на администрацию муниципального образования или уполномоченное лицо.

22.3. Граждане, осуществляющие уход за могилами, должны содержать могилы, надмогильные сооружения (оформленный могильный холм, памятник, цоколь, цветник) и зеленые насаждения в надлежащем санитарном состоянии собственными силами или на договорной основе.

22.4. На территории кладбища запрещается:

(Продолжение на 11-й стр.)

(Продолжение. Начало на 5-, 6-, 7-, 8-, 9-, 10-й стр.)

- портить надмогильные сооружения, мемориальные доски, кладбищенское оборудование и засорять территорию;

- производить рытье ям для добывания песка, глины, грунта;
- осуществлять складирование строительных и других материалов;
- производить работы по монтажу и демонтажу надмогильных сооружений без уведомления руководства специализированной службы по вопросам похоронного дела;
- ломать и выкапывать зеленые насаждения;
- разводить костры;
- срезать дерн.

- осуществлять нестационарную торговлю на кладбище и ближе 100 метров до него.

22.5. Хозяйствующие субъекты, оказывающие услуги населению на территории муниципальных кладбищ, обязаны проводить работы по установке, демонтажу надгробных сооружений, уходу за могилами с соблюдением установленных норм и правил, после проведенных работ осуществлять уборку земельного участка, на котором проводились работы, вывозить демонтированные надгробные сооружения и мусор.

23. Несанкционированные свалки

23.1. Выявление и определение объемов несанкционированных свалок и отходов осуществляется администрацией муниципального образования.

23.2. Ответственность за ликвидацию несанкционированных свалок несут собственники земельных участков, землепользователи, землевладельцы и арендаторы земельных участков, на землях которых образовались указанные свалки.

Администрация города несёт ответственность за ликвидацию несанкционированных свалок, расположенных в границах города на землях общего пользования, в случае если виновное в захлавлении лицо не установлено.

23.3. Запрещается складирование бытового, промышленного и строительного мусора на территории (земле), принадлежащей на праве собственности или аренды физическому, юридическому лицу или индивидуальному предпринимателю, а также на землях общего пользования.

24. Порядок содержания зданий и сооружений

24.1. Собственники зданий, строений и сооружений, иные лица, наделённые соответствующими полномочиями, обязаны содержать фасады указанных объектов (далее - фасады) в исправном состоянии. При входах в здания предусматривать организацию площадок с твердыми видами покрытия, скамьями, урнами и различными приёмами озеленения. Размещение площадок при входах в здания предусматривается в границах закреплённой территории.

24.2. Фасады зданий, строений и сооружений не должны иметь видимых загрязнений, повреждений, разрушений отдельных элементов, в том числе отделочного слоя, водосточных труб, воронок или выпусков, нарушений цветового решения.

На улицах города, определяющих облик населенного пункта, установка кондиционеров, антенн и другого вспомогательного оборудования должна происходить по согласованию с уполномоченными органами местного самоуправления, на основании утверждённой планировки художественного оформления.

24.3. Содержание фасадов зданий, строений и сооружений включает:

- осуществление контроля за сохранностью фасадов, прочностью креплений архитектурных деталей и облицовки, устойчивостью балконовых ограждений, состоянием горизонтальных и вертикальных стыков панелей и блоками, цоколей, откосов, входов в подвалы;

- проведение поддерживающего ремонта, восстановление конструктивных элементов фасадов, в том числе входных дверей, козырьков, ограждений балконов и лоджий, декоративных деталей, цоколей, карнизов, крылец, ступеней, витрин;

- герметизацию, заделку и расшивку швов, трещин, выбоин;
- восстановление, ремонт и своевременную очистку откосов, примок, цокольных окон и входов в подвалы;
- содержание в исправном состоянии водостоков, водосточных труб и сливов;
- очистку от снега и льда крыш, козырьков, удаление наледи, снега и сосулек с карнизов, балконов, лоджий;
- поддержание в исправном состоянии размещенного на фасадах электроосвещения, технического и инженерного оборудования;

- очистку и промывку поверхностей фасадов в зависимости от их состояния и условий эксплуатации, мытье окон, витрин, вывесок и указателей;

- выполнение иных требований, предусмотренных нормами и правилами технической эксплуатации зданий, строений и сооружений.

24.4. Порядок проведения ремонта и окраски фасадов зданий и сооружений:

24.4.1. Ремонт фасадов, вызывающий изменение их внешнего вида, производится на основании проектной документации в соответствии с архитектурным заданием и колерным бланком, выдаваемыми уполномоченным органом муниципального образования по вопросам строительства и архитектуры (далее - уполномоченный орган).

24.4.2. Для получения архитектурного задания на ремонт фасада в уполномоченный орган направляется заявка с приложением фотографий фасада, дефектной ведомости, содержащей перечень планируемых к выполнению работ, составленной на основе результатов технического обследования, включая пояснительную записку и графические материалы.

При проведении работ по покраске фасада предусматривается получение только колерного бланка.

24.4.3. Проектная документация разрабатывается специализированной организацией, имеющей допуск на выполнение данного вида работ, выданный саморегулирующей организацией, в случае, если наличие допуска к выполнению таких работ предусмотрено действующим законодательством.

24.4.4. При изменении внешнего облика фасада (частей фасада), а также при аварийном состоянии фасада, проектная документация согласуется с уполномоченным органом после получения архитектурного задания и колерного бланка.

24.4.5. Под изменением внешнего вида фасада понимается:

- создание, изменение или ликвидация дверных, оконных, витринных проемов, крылец, навесов, козырьков, карнизов, лоджий и балконов, декоративных элементов, веранд, террас, эркеров;
- замена облицовочного материала;
- покраска части фасада в цвет, отличающийся от цвета здания;
- изменение конструкции крыши, материалов кровли, элементов безопасности крыши, наружного водостока;
- установка, крепление или демонтаж дополнительных элементов и устройств, включая указатели, флашголки, конструкции для размещения рекламной и иной информации.

24.4.6. Козырьки, крыльца, вывески, рекламное оформление организаций, находящихся в зданиях торговых и деловых центров с большим количеством собственников и арендаторов, должны размещаться в соответствии с единым проектом (концепцией) для конкретного здания, обеспечивающим художественное и стилистическое единство оформления фасада, согласованным с администрацией города Киржач.

24.4.7. Архитектурное задание включает:

- сведения о состоянии фасада, деталей зданий и сооружений на момент начала ремонта;
- перечень необходимых работ по ремонту и окраске фасада;
- рекомендации по архитектурному решению элементов фасада (дверных и оконных заполнений, крылец, козырьков, ограждений кровли, лепному декору и т. д.);
- рекомендуемые к использованию виды материалов.

24.4.8. Колерный бланк определяет:

- колера окраски стен, архитектурных деталей, цоколя, дверных и оконных заполнений, решёток, ворот, крыш;
- рекомендации по использованию материалов и красок для ремонта фасада.

24.4.9. В период подготовки к ремонтным работам осуществляется:

- проверка состояния элементов балконов, карнизов, облицовки фасадов, штукатурки, подоконных отливов;
- снятие с фасада неиспользуемой и приведение в порядок действующей электропроводки, сетей технического и инженерного оборудования;

- снятие с последующей заменой или укрытие на время ремонта остающихся на фасаде вывесок, указателей улиц и номеров домов, информационных досок;

- временное снятие или укрытие рекламных конструкций, кондиционеров.

24.4.10. Окраска фасада зданий и сооружений производится на основе общих правил выполнения малярных работ. Торцы домов, просматриваемые с улицы, стены и перекрытия арочных проездов, металлические детали окрашиваются в цвет лицевого фасада, если иное не предусмотрено проектной документацией.

24.4.11. При окраске фасада зданий и сооружений запрещается:

- окраска фасада до восстановления разрушенных или поврежденных поверхностей и архитектурных деталей;
- окраска фасада, архитектурных деталей и цоколей, выполненных из натурального камня, терразитовой штукатурки, а также облицованных керамической плиткой;
- окраска дверей, выполненных из ценных пород дерева.

24.5. Содержание и ремонт индивидуальных жилых домов:

24.5.1. Собственники индивидуальных жилых домов обязаны содержать их в исправном состоянии, своевременно производить ремонт фасадов, принадлежащих им строений и ограждений, осуществлять восстановление разрушающихся домов и надворных построек либо их снос.

24.5.2. При решении вопроса о ремонте фасадов индивидуальных жилых домов применяются нормы федерального законодательства.

24.6. Порядок проведения ремонта окон и витрин:

24.6.1. Ремонт окон, витрин, изменение их внешнего вида, габаритов, конфигурации и цветового решения, установка оконных и витринных конструкций, ликвидация существующих, а также устройство новых оконных проёмов должны быть согласованы с администрацией города Киржач.

24.6.2. Устройство и оборудование окон и витрин осуществляется в соответствии с согласованной и утверждённой проектной документацией, разработанной на основании архитектурного задания, выдаваемого администрацией города Киржач.

24.6.3. Внешний вид окон и витрин должен иметь единый характер в соответствии с архитектурным решением фасада. Изменение глубины откосов, архитектурного профиля проема, закладка проема при сохранении архитектурных контуров, разделение оконных проемов на части не допускается.

24.6.4. Окраска, отделка откосов окон и витрин должна осуществляться в соответствии с колером и общим характером отделки фасада.

- окраска откосов и наличников, фрагментарная окраска или облицовка фасада вокруг оконного проема, не соответствующая колеру и отделке фасада;
- окраска поверхностей, облицованных камнем;
- облицовка поверхностей откосов, не соответствующая отделке фасада;
- повреждение поверхностей и отделки откосов, элементов архитектурного оформления проёма (наличников, профилей, элементов декора).

24.6.5. При ремонте и замене отдельных оконных блоков не допускается:

- использование цветного решения, рисунка и толщины переплётов, других элементов окон и витрин, не соответствующих общему архитектурному решению фасада;
- изменение расположения оконного блока в проеме по отношению к плоскости фасада, устройство витрин, выступающих за плоскость фасада;
- некачественное выполнение швов между оконной коробкой и проемом, ухудшающее внешний вид фасада.

24.6.6. Замена старых оконных заполнений современными оконными конструкциями допускается в соответствии с общим архитектурным и цветовым решением фасада.

24.6.7. Защитные решетки на окнах устанавливаются в соответствии с общим архитектурным решением фасада. Наружное размещение защитных решеток в витринах (за исключением внутренних раздвижных устройств) не допускается.

24.6.8. Оформление витрин должно иметь комплексный характер, единое цветовое решение, высокое качество исполнения.

24.6.9. Владельцы зданий и сооружений, иные лица, на которых возложены соответствующие обязанности, обеспечивают регулярную очистку остекления, элементов оборудования окон и витрин, их текущий ремонт.

24.7. Ремонт входов в здания и сооружения:

24.7.1. Внесение изменений в расположение и конфигурацию наружных дверных проемов и их заполнений допускается только на основании архитектурного проекта, согласованного с отделом по архитектуре администрации города Киржач.

24.7.2. Окраска, отделка откосов дверных проемов должна осуществляться в соответствии с колером и общим характером отделки фасада. Не допускается:

- окраска откосов и наличников, фрагментарная окраска, облицовка участка фасада вокруг входа, не соответствующая колеру и отделке фасада;
- окраска поверхностей, облицованных камнем;
- облицовка поверхностей откосов керамической плиткой;
- повреждение поверхностей и отделки откосов, элементов архитектурного оформления дверных проемов.

24.7.3. При ремонте и замене дверных заполнений не допускается:

- установка глухих металлических полотен на лицевых фасадах зданий и сооружений без согласования с администрацией города Киржач;
- установка дверных заполнений, не соответствующих архитектурному облику фасада, характеру и цветовому решению других входов на фасаде;
- различная по цвету окраска дверных заполнений на одном фасаде;
- изменение расположения дверного блока в проеме по отношению к плоскости фасада;
- устройство входов, выступающих за плоскость фасада.

24.8. Ремонт балконов и лоджий.

24.8.1. Внесение изменений в устройство балконов и лоджий, не нарушающих архитектурное решение фасада или обоснованных необходимостью его преобразования в рамках реконструкции, капитального ремонта зданий и сооружений, а также ликвидация балконов, угрожающих безопасности граждан, допускается при условии единого комплексного решения на основе архитектурного проекта, согласованного с администрацией города Киржач.

24.8.2. Изменение архитектурного решения, нарушение композиции фасада в результате произвольного переоборудования балконов и лоджий, устройства новых балконов и лоджий или ликвидации существующих, за исключением находящихся в аварийном состоянии, не допускается.

24.8.3. Реконструкция балконов и лоджий, затрагивающая конструктивные характеристики фасада, допускается только на основании заключения технической экспертизы, по согласованию с администрацией города Киржач.

24.8.4. Владельцы зданий и сооружений, иные лица, на которых возложены соответствующие полномочия, обязаны обеспечивать регулярную очистку элементов оборудования, текущий ремонт балконов, лоджий и ограждающих конструкций, не допускать размещения на них громоздких и тяжелых предметов.

24.9. Перевод жилых помещений в нежилые.

24.9.1. При рассмотрении вопроса о переводе жилых помещений в нежилые учитывается необходимость сохранения внешнего облика и общего архитектурного решения фасада здания, его отдельных элементов (дверных, оконных, витринных проемов, крылец, навесов, козырьков, карнизов, декоративных элементов).

24.9.2. В ходе разработки проектно-сметной документации по переводу жилых помещений в нежилые предусматривать обеспечение доступности переоборудованных помещений для маломобильных групп населения и людей с ограниченными возможностями.

24.10. Контроль за состоянием фасадов зданий и сооружений.

24.10.1. Текущий контроль за состоянием фасадов зданий и сооружений в процессе их содержания и ремонта осуществляется должностными лицами администрации города Киржач, уполномоченными на выполнение этих функций.

24.10.2. Государственный надзор за соблюдением норм и правил содержания и ремонта фасадов жилых домов и (или) жилых помещений осуществляется Государственной жилищной инспекцией администрации Владимирской области.

24.10.3. Надзор за состоянием фасадов нежилых помещений осуществляется Государственной инспекцией административно-технического надзора администрации Владимирской области и казенным учреждением Владимирской области «Управление административно-технического надзора Владимирской области».

24.11. При содержании фасадов зданий, строений и сооружений запрещается.

- 24.11.1. Самовольное переоборудование или изменение внешнего вида фасада здания, либо его элементов;
- 24.11.2. Самовольное нанесение надписей;
- 24.11.3. Нарушение установленных требований по размещению конструкций для рекламной и иной информации, в том числе указателей улиц, номерных знаков домов;
- 24.11.4. Декорирование фасадов баннерной тканью;
- 24.11.5. Произвольное изменение прозрачности, окраска и покрытие декоративными пленками поверхностей остекления, декорирование проемов баннерной тканью, замена остекления стеклоблоками, некачественное устройство остекления, ведущее к затоплению поверхности и образованию конденсата;
- 24.11.6. Размещение рекламной и не рекламной информации, объемных предметов на ограждениях входных групп;
- 24.11.7. На фасадах зданий оборудование архитектурно-художественной подсветки устанавливается в соответствии с проектной документацией.

24.12. На фасадах зданий, строений и сооружений допускается установка следующих домовых знаков:

- угловой указатель улицы, площади, проспекта, проезда, переулка;
- указатель номера дома, строения;
- указатель номера подъезда и номеров квартир в подъезде;
- флагдержатель;
- памятная доска;
- полигометрический знак;
- указатель пожарного гидранта;
- указатель грунтовых геодезических знаков;
- указатель городской канализации и водопровода;
- указатель подземного газопровода.

24.13. Входные группы многоквартирных жилых домов должны быть оборудованы информационными досками размером 400х600 мм. Информационные доски изготавливаются за счет средств ТСЖ, ТСН, ЖСК и собственников помещений многоквартирных домов.

24.14. Собственники (владельцы) зданий обязаны очищать здания от самовольно размещенных рекламных конструкций, частных объявлений, вывесок, афиш, агитационных материалов и надписей.

24.15. Запрещается осуществление мероприятий по реконструкции, переоборудованию зданий, устройству пристроек, навесов, козырьков, флашголков и других устройств и их конструктивных элементов без получения разрешений, выдаваемых в установленном порядке, предусмотренном действующим законодательством.

24.16. Запрещается размещение на фасадах, крышах зданий и сооружений, на дверях и входных группах, а также на ограждениях, рекламных и информационных конструкциях без получения соответствующего разрешения и с нарушением требований действующего законодательства, а также размещения частных объявлений, вывесок, афиш, агитационных материалов, крепление растяжек, выполнение надписей.

24.17. Кровли:

24.17.1. Кровля зданий, элементы водоотводящей системы, оголовки дымоходов и вентиляционных систем должны содержаться в исправном состоянии и не представлять опасности для жителей домов и пешеходов при любых погодных условиях.

24.17.2. Запрещается складирование на кровле зданий предметов, предназначенных для эксплуатации кровли (лопаты, скребки, ломы), строительных материалов, отходов ремонта, неиспользуемых механизмов и прочих предметов.

24.17.3. В зимнее время юридические или физические лица, индивидуальные предприниматели, в собственности, аренде либо ином вещном праве или управлении которых находятся строения, обязаны организовать очистку кровли от снега, наледи и сосулек. Очистка кровель от снега, наледи и сосулек на сторонах, выходящих на пешеходные зоны, должна производиться с ограждением участков и принятием всех необходимых мер предосторожности. Сброшенные с кровель на пешеходную дорожку, проезжую часть снег и наледь подлежат немедленной уборке.

24.17.4. При сбрашивании снега и наледи, скалывании сосулек, производстве ремонтных и иных работ на кровле должны быть приняты меры, обеспечивающие сохранность деревьев и кустарников, воздушных линий электрооборудования, освещения и связи, светофорных объектов, дорожных знаков, декоративной отделки и инженерных элементов зданий. В случае повреждения указанных элементов они подлежат восстановлению за счет лица, осуществлявшего очистку кровли и допустившего повреждение.

24.17.5. Крыши домов должны иметь водоотвод, не допускающий прямое попадание стекающей воды на пешеходов и пешеходные зоны. Желоба, воронки, водостоки должны быть неразрывны и рассчитаны на пропуск собирающихся объемов воды. Водостоки, выходящие на стороны зданий с пешеходными зонами, должны отводиться за пределы пешеходных дорожек.

25. Особые требования к доступности городской среды

25.1. На объектах благоустройства жилой среды, улиц и дворов, объектов культурно-бытового обслуживания рекомендуется предусматривать доступность среды населенных пунктов для пожилых лиц и инвалидов, оснащение этих объектов элементами и техническими средствами, способствующими передвижению престарелых и инвалидов. В числе первоочередных и обязательных должна предусматриваться доступность инвалидов во все учреждения социальной защиты населения, а также государственные и муниципальные учреждения, в той или иной степени связанные с решением проблем инвалидов.

25.2. Проектирование, строительство, установка технических средств и оборудования, способствующих передвижению пожилых лиц и инвалидов, рекомендуется осуществлять при новом строительстве заказчиком в соответствии с утверждённой проектной документацией.

При реконструкции территорий, прилегающих к общественным зданиям, рекомендуется предусматривать дополнительное специальное наружное освещение для выделения элементов входов в здания, рекламных и информационных указателей, а также участков повышенной опасности, открытых лестниц, пандусов и т.п.

25.3. На основных пешеходных коммуникациях в местах размещения учреждений здравоохранения и других объектах массового посещения, домов инвалидов и престарелых ступени и лестницы при уклонах более 50 промилле обязательно должны быть оборудованы пандусами.

25.4. При пересечении основных пешеходных коммуникаций с проездами или в иных случаях, рекомендуется предусматривать бордюрный пандус для обеспечения спуска с покрытия тротуара на уровень дорожного покрытия.

25.5. Входные (участки входов в здания) группы зданий жилого и общественного назначения должны быть оборудованы устройствами и приспособлениями для перемещения инвалидов и маломобильных групп населения (пандусы, перила и пр.).

25.6. На автомобильных стоянках при специализированных зданиях и сооружениях для инвалидов следует выделять для личных автомашин инвалидов не менее 10 % мест, а около учреждений, специализирующихся на лечении спинальных больных и восстановлении опорно-двигательных функций - не менее 20 % мест.

25.7. На открытых стоянках автомобилей, располагаемых в пределах территории жилых районов, а также около учреждений культурно-бытового обслуживания населения, предприятий торговли и отдыха, спортивных зданий и сооружений, мест приложения труда должны быть выделены места для личных автотранспортных средств инвалидов. Места для стоянки личных автотранспортных средств инвалидов должны быть выделены разметкой и обозначены специальными символами. Ширина стоянки для автомобиля инвалида должна быть не менее 3,5 м.

(Продолжение. Начало на 5-, 6-, 7-, 8-, 9-, 10-, 11-й стр.)

25.8. Все доступные для инвалидов учреждения и места общего пользования должны быть обозначены специальными знаками или символами в виде пиктограмм установленного международного образца.

26. Проведение работ при строительстве, ремонте и реконструкции систем коммунальной инфраструктуры.

26.1. Разрешение (ордер) на производство работ по строительству, реконструкции, ремонту коммуникаций выдает администрация города Киржач при предъявлении:

- проекта проведения работ, согласованного с заинтересованными службами, отвечающими за сохранность инженерных коммуникаций;
- схемы движения транспорта и пешеходов, согласованной с государственной инспекцией по безопасности дорожного движения;
- условий производства работ, согласованных с администрацией города Киржач;
- календарного графика производства работ, а также соглашения с собственником или уполномоченным им лицом о восстановлении благоустройства земельного участка, на территории которого будут проводиться работы по строительству, реконструкции, ремонту коммуникаций.

При производстве работ, связанных с необходимостью восстановления покрытия дорог, тротуаров или газонов, разрешение на производство земляных работ выдается только при согласовании со специализированной организацией, обслуживающей дорожное покрытие, тротуары, газоны.

Разрешение (ордер) на производство работ следует хранить на месте работ и предъявлять по первому требованию лиц, осуществляющих контроль.

Запрещается проведение работ при строительстве, ремонте, реконструкции коммуникаций без разрешения (ордера), по просроченным разрешениям (ордерам) и признается самовольным проведением земляных работ.

26.2. Наружные инженерные коммуникации (тепловые сети, газопровод, электросети, горячее водоснабжение, ливневая канализация и другие) должны находиться в исправном состоянии, а прилегающая к ним территория, в радиусе 3 метров от центра наземного линейного сооружения, содержаться в чистоте. Запрещается на прилегающей к коммуникациям территории рост самосева деревьев и кустарников. Покос травы должен производиться на регулярной основе при высоте травостоя более 15 см. Скошенная трава, ветки деревьев и кустарников с территории удаляются в течение трех суток со дня проведения работ.

26.3. За уборку территорий в радиусе 5 метров, прилегающих к объектам и наземным частям линейных сооружений и коммуникаций, ответственность возлагается на хозяйствующие субъекты, осуществляющие деятельность на данных объектах.

26.4. В случае проведения ремонта инженерных коммуникаций размер прилегающей территории может быть увеличен по решению администрации города Киржач.

26.5. Запрещается повреждение наземных частей смотровых и дождевых приемных колодцев, линий теплотрасс, газо-, топливо-, водопроводов, линий электропередачи и их изоляции, иных наземных частей линейных сооружений и коммуникаций.

26.6. Запрещается отсутствие, загрязнение или неокрашенное состояние ограждений, люков смотровых и дождевых приемных колодцев, отсутствие наружной изоляции наземных линий теплотрасс, водопроводов и иных наземных частей линейных сооружений и коммуникаций, отсутствие необходимого ремонта или несовоевременное проведение профилактических обследований указанных объектов, их очистки, покраски.

Несанкционированные надписи на коммуникациях должны быть ликвидированы не позднее 24 часов с момента их обнаружения собственниками или лицами, ответственными за их эксплуатацию.

26.7. Водопроводные сооружения, принадлежащие юридическим лицам, обслуживаются структурными подразделениями организаций их эксплуатирующих. Извлечение осадков из смотровых и дождевых приемных колодцев производится хозяйствующими субъектами, эксплуатирующими эти сооружения.

26.8. Организации по обслуживанию жилищного фонда, а также собственники домовладений обязаны обеспечивать свободный подъезд к люкам смотровых колодцев и узлам управления инженерными сетями, а также источникам пожарного водоснабжения (пожарные гидранты, водоёмы), расположенным на обслуживаемой территории.

26.9. В целях поддержания нормальных условий эксплуатации внутриквартальных и домовых сетей физическим и юридическим лицам запрещается:

- 1) открывать люки колодцев и регулировать запорные устройства на магистральных водопровода, канализации, теплотрасс;
- 2) производить какие-либо работы на данных сетях без разрешения эксплуатирующих организаций;
- 3) возводить над улицными, дворовыми сетями постройки постоянного и временного характера, закладывать трассы инженерных коммуникаций строительными материалами, мусором и т. п.;
- 4) оставлять колодцы незакрытыми или закрывать их разбитыми крышками;
- 5) отводить поверхностные воды в систему канализации, а воду из системы канализации, тепло, водоснабжения на поверхность земли, дороги и тротуары;
- 6) пользоваться пожарными гидрантами в хозяйственных целях;
- 7) производить забор воды от уличных колонок с помощью шлангов;
- 8) производить разборку колонок;
- 9) запрещается эксплуатация сетей с изоляцией волокнистыми материалами или пенополиуретановым покрытием без защитного покровного слоя.

26.10. В зимний период ответственные хозяйствующие субъекты и физические лица должны расчищать места нахождения пожарных гидрантов и обеспечивать указателями их расположение. Пожарные гидранты должны находиться в исправном состоянии и в зимний период должны быть утеплены.

26.11. Уборка и очистка водоотводных канав, водоперепускных труб, сетей ливневой канализации, предназначенных для отвода поверхностных и грунтовых вод с улиц, обеспечивается собственником таких объектов или уполномоченным им лицом.

26.12. Уборка и очистка дренажных систем, предназначенных для отвода поверхностных и грунтовых вод с территорий дворов, обеспечивается собственником таких систем или уполномоченным им лицом. Собственники частных домовладений или уполномоченные ими лица, обязаны производить уборку, очистку и содержать дренажную систему, обеспечивая целостность дренажной системы на всей её протяженности, производить работы по восстановлению дренажной системы.

26.13. Собственники инженерных коммуникаций и (или) уполномоченные ими лица, являющиеся владельцами и (или) пользователями таких коммуникаций, обязаны:

- 26.13.1. Производить содержание и ремонт подземных коммуникаций, а также своевременную очистку колодцев и коллекторов с обязательным вывозом мусора и грязи в места санкционированного размещения отходов.
- 26.13.2. Обеспечивать содержание колодцев и люков в исправном состоянии, размещение люков колодцев в одном уровне с полотном дороги, тротуаром или газоном (не допускаются отклонение крышки люка относительно уровня покрытия более 2 см, отклонение решетки дождеприемника относительно уровня лотка - более 3 см). Устранение недостатков следует осуществлять в течение 6 часов с момента их обнаружения.
- 26.13.3. Осуществлять контроль, за наличием и содержанием в исправном состоянии люков на колодцах, производить их замену в течение 6 часов с момента обнаружения отсутствия крышки или неисправности люка.
- 26.13.4. Немедленно ограждать и обозначать соответствующими дорожными знаками разрушенные крышки и решетки (их замена должна быть произведена в течение 6 часов).
- 26.13.5. Ликвидировать последствия аварии на коммуникациях (снежные валы, наледь, грязь, жидкость) в течение суток с момента обнаружения аварии.
- 26.13.6. Обеспечивать безопасность движения транспортных средств и пешеходов в период ремонта (ликвидации последствий аварий) подземных коммуникаций, колодцев, установок люков, в том числе осуществлять установку ограждений и соответствующих дорожных знаков.
- 26.13.7. Обеспечивать освещение мест аварий на коммуникациях в темное время суток, оповещать об аварии население через средства массовой информации.
- 26.13.8. Обеспечивать содержание переходов через надземные коммуникации.
- 26.13.9. Производить уборку территории, прилегающей к теплотрассам, удаление и вывоз поросли, самосева, мусора.

26.14. Содержание и уборку проезжих частей автомобильных дорог общего пользования местного значения, улиц, проездов, включая прилотковую зону и посадочные площадки городского пассажирского транспорта, расположенные в одном уровне с проезжей частью, мостов, путепроводов, эстакад обеспечиваются владельцы автомобильных дорог, а также лица, на обслуживании и (или) содержании которых находятся данные объекты.

26.15. Обеспечение мер по благоустройству территории участниками градостроительной, хозяйственной и иной деятельности:

26.15.1. Меры по благоустройству территории осуществляются при строительстве и реконструкции объектов капитального строительства. Меры осуществляются в соответствии с требованиями настоящих Правил и проектной документацией, на основании которой выдавалось разрешение на строительство.

26.15.2. Ввод в эксплуатацию объектов капитального строительства запрещается без завершения предусмотренных проектной документацией работ по благоустройству территорий, за исключением ввода объектов в эксплуатацию в зимний период (I-IV квартал).

Объекты, сдаваемые в зимний период, допускается вводить в эксплуатацию с не завершёнными работами по благоустройству территории с обязательством застройщика (заказчика) строительства выполнить работы по благоустройству в полном объеме в ближайший благоприятный период, но не позднее 1 июня текущего года.

26.15.3. Благоустройство территории, содержание территорий и элементов благоустройства обеспечиваются юридическими и физическими лицами, осуществляющими эксплуатацию зданий, строений, сооружений и иных объектов, - в том числе земельных участков, принадлежащих юридическим и физическим лицам на праве собственности и ином вещном праве, - в течение всего времени их эксплуатации, в том числе в период вывода их из эксплуатации.

26.15.4. Собственники зданий (помещений в них) и сооружений участвуют в благоустройстве прилегающих территорий в соответствии с действующим законодательством.

27. Содержание животных.

27.1. Содержание собак рассматривается как деятельность, связанная с повышенной опасностью. Владельцы домашних животных несут ответственность за их здоровье и содержание, а также за моральный и имущественный ущерб либо за вред здоровью человека, причиненный их домашними животными иным лицам.

Выгул домашних животных (собак, кошек и др.) разрешается на территориях, определяемых администрацией города Киржач. Для этих целей на отведенных площадках устанавливаются знаки о разрешении выгула. При отсутствии специализированных площадок место выгула определяет сам владелец животного при неукоснительном обеспечении безопасности окружающих.

Выводить собаку на прогулку можно только на поводке. Спускать собаку с поводка можно только в специально отведенных местах для выгула. Собаки следующих пород, начиная с 10-и месячного возраста, должны выводиться на прогулку в наморднике: восточно-европейская овчарка, немецкая овчарка, кавказская овчарка, среднеазиатская овчарка, южнорусская овчарка, московская сторожевая, ротвейлер, черный терьер, доберман, боксер, немецкий дог, пит бультерьер, чау-чау, аргентинский дог, бордосский дог, бульмастиф, мастино-неаполитано, мастиф, ирландский волкодав, американский стаффордширский терьер, ризеншнауцер, эрдельтерьер. Собаки других пород, проявляющие агрессивность по отношению к людям, собакам и другим животным, также выводятся на прогулку в наморднике.

27.2. Запрещается:

- выгул собак без сопровождающего лица и поводка;
- оставлять домашних животных без присмотра;
- посещать с домашними животными магазины, организации массового питания, медицинские, культурные и образовательные учреждения. Организации должны помещать знаки о запрете посещения их с домашними животными при входе и оборудовать места для их привязи;
- запрещается загрязнение квартир, лестничных клеток, лифтов, дворов, газонов, скверов, бульваров, тротуаров, улиц, связанных с содержанием животных. Не разрешается содержать домашних животных в местах общего пользования жилых домов (кухни, коридоры, и др. местах общего пользования коммунальных квартир, лестничные клетки, чердаки, подвалы, переходные лоджии и другие) Загрязнение домашними животными указанных мест немедленно устраняется их владельцами;

- выгуливать собак, требующих особой ответственности владельца, детям до 14 лет, а также лицам, находящихся в состоянии алкогольного, наркотического и токсического опьянения;
- оставлять без попечения домашнее животное, бросать или самовольно уничтожать;
- запрещается проведение собачьих боев как организованного зрелищного мероприятия;
- запрещается выбрасывать трупы животных в контейнеры для сбора мусора и бытовых отходов;
- выгул собак и кошек на детских и спортивных площадках;
- купать собак в местах, оборудованных и предназначенных для купания и пляжей;
- 27.3. Животные, находящиеся в общественных местах без сопровождающего лица (кроме временно оставленных на привязи у мест общего пользования), подлежат отлову как безнадзорные. Животные при наличии регистрационного номера в виде клейма подлежат установлению с последующим сообщением владельцу, обязанному возместить все затраты по отлову животного, его содержанию.

Отлов безнадзорных животных регламентируется решением ОМСУ и осуществляется подрядчиком (исполнителем), с которым заключен муниципальный контракт.

27.4. Владельцы животных (собак, кошек и других животных) не должны допускать загрязнение тротуаров и других объектов общего пользования при выгуле домашних животных, а в случае загрязнения должны убрать экскременты за своими животным.

27.5. В комнатах коммунальных квартир содержать домашних животных разрешается только при наличии письменного согласия всех нанимателей, собственников и совершеннолетних членов их семей, проживающих в квартире. В комнатах общежитий содержать домашних животных разрешается по согласованию с администрацией общежития и при письменном согласии всех лиц проживающих в конкретной комнате.

27.6. Гужевой транспорт.

27.6.1. Использование лошадей на территории муниципального образования может осуществляться в коммерческих (предоставление услуг по катанию граждан на гужевом транспорте и верховых лошадях, учебно-оздоровительные группы, индивидуальные занятия и др. предпринимательская деятельность) и некоммерческих целях.

27.6.2. Эксплуатация лошадей независимо от направлений их использования допускается:

- владельцами лошадей при наличии соответствующих навыков либо в присутствии ответственного лица, имеющего необходимую квалификацию;
- лицами, имеющими соответствующую квалификацию и доверенность от владельца лошади на право ее использования, либо заключенный между этими лицами и владельцами животных договор (трудовое соглашение или гражданско-правовой договор) по использованию лошади в определенных целях;
- 27.6.3. Использование лошадей на территории населенного пункта допускается при назначении владельцем лошади (юридическим лицом или гражданином) лица, ответственного за использование лошадей, имеющего при себе документ, удостоверяющий личность, документ (доверенность, договор) на право использования животных, а также при наличии у него письменного разрешения территориальных органов государственного санитарного и ветеринарного надзора.

27.7. Владелец лошади обязан:

- 27.7.1. при передвижении лошади по территории населенного пункта принимать меры, обеспечивающие безопасность окружающих людей и животных;
- 27.7.2. представлять по требованию ветеринарных специалистов государственной ветеринарной службы животных для осмотра, диагностических исследований, профилактических прививок и лечебно-профилактических обработок;
- 27.7.3. своевременно проводить вакцинацию животных;
- 27.7.4. непосредственно перед началом использования лошадей производить осмотр животных, проверку исправности экипировки, инвентаря, правильность седловки;
- 27.7.5. строго соблюдать правила техники безопасности при работе с лошадьми (не курить, находиться в трезвом состоянии в непосредственной близости от лошади), не оставлять лошадей без присмотра;
- 27.7.6. не передавать управление верховыми лошадьми лицам, находящимся в состоянии алкогольного, наркотического и токсического опьянения;
- 27.7.7. не допускать к участию в верховых поездках и перевозках гужевым транспортом детей в возрасте до 7 лет без сопровождения взрослых;
- 27.7.8. содержать животное в соответствии с биологическими особенностями в чистоте и порядке, гуманно обращаться, не оставлять без пищи, воды и в случае заболевания животных вовремя обеспечить оказание ветеринарной помощи;
- 27.7.9. не допускать загрязнения тротуаров, дворов, улиц, парков и т.п. экскрементами лошадей при их передвижении по городу; немедленно устранять загрязнение животными указанных мест;
- 27.7.10. оснастить гужевые повозки и верховых лошадей пометосборниками или тарой и оборудованием для уборки помета (полиэтиленовые пакеты, совок, веник и т.п.).

27.8. Использовать гужевой транспорт и верховых лошадей в коммерческих целях для оказания услуг гражданам только в местах (по маршрутам), определенных в соответствии с пунктом 27.9 настоящих Правил.

27.7.6. не передавать управление верховыми лошадьми лицам, находящимся в состоянии алкогольного, наркотического и токсического опьянения;

27.7.7. не допускать к участию в верховых поездках и перевозках гужевым транспортом детей в возрасте до 7 лет без сопровождения взрослых;

27.7.8. содержать животное в соответствии с биологическими особенностями в чистоте и порядке, гуманно обращаться, не оставлять без пищи, воды и в случае заболевания животных вовремя обеспечить оказание ветеринарной помощи;

27.7.9. не допускать загрязнения тротуаров, дворов, улиц, парков и т.п. экскрементами лошадей при их передвижении по городу; немедленно устранять загрязнение животными указанных мест;

27.7.10. оснастить гужевые повозки и верховых лошадей пометосборниками или тарой и оборудованием для уборки помета (полиэтиленовые пакеты, совок, веник и т.п.).

27.8. Использовать гужевой транспорт и верховых лошадей в коммерческих целях для оказания услуг гражданам только в местах (по маршрутам), определенных в соответствии с пунктом 27.9 настоящих Правил.

27.9. Порядок определения мест (маршрутов) для коммерческого использования гужевого транспорта и верховых лошадей на территории муниципального образования для оказания услуг гражданам:

27.9.1. Оказание услуг по катанию граждан на гужевом транспорте (гужевых повозках, санях) и верховых лошадях осуществляется исключительно в местах (по маршрутам движения), определенных правовым актом администрации города Киржач.

27.9.2. Стоянка гужевого транспорта, верховых лошадей и посадка (высадка) пассажиров осуществляется только в местах, определенных правовым актом администрации города Киржач.

27.9.3. Оказание прочих услуг коммерческого характера с использованием лошадей разрешается только в местах, определенных правовым актом администрации города Киржач.

27.9.4. Проезд гужевых повозок (саней) и верховых лошадей до мест катания, а также по маршрутам, на которых осуществляется предоставление соответствующих услуг, осуществляется в соответствии с Правилами дорожного движения Российской Федерации.

27.9.5. Юридические лица и индивидуальные предприниматели могут использовать гужевой транспорт и верховых лошадей в коммерческих целях при наличии свидетельства о постановке на учет в налоговом органе в качестве налогоплательщика.

27.10. Лицо, управляющее гужевым транспортом или верховой лошадию (оказывающее соответствующие услуги), должно иметь при себе и предоставлять по требованию контролирующих должностных лиц следующие документы:

- 27.10.1. документ, удостоверяющий личность;
- 27.10.2. свидетельство о постановке на учет в налоговом органе в качестве налогоплательщика (или заверенную копию);
- 27.10.3. свидетельство о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя (или заверенную копию);
- 27.10.4. ветеринарно-санитарные документы на животное;
- 27.10.5. правоустанавливающие документы на верховой или гужевой транспорт (доверенность, трудовой договор, гражданско-правовой договор и т.п. или заверенную копию).
- 27.11. Юридические лица, индивидуальные предприниматели и граждане, использующие гужевой транспорт и верховых лошадей на территории муниципального образования, несут ответственность за безопасность граждан и соблюдение санитарного состояния по маршрутам движения.
- 27.12. Убытки, причиненные муниципальному образованию и отдельным гражданам, лицами, использующими гужевой транспорт и верховых лошадей на территории муниципального образования, подлежат возмещению в порядке, установленном действующим законодательством.
- 27.13. Содержание домашнего скота и птицы.
- 27.13.1. Домашний скот и птица должны содержаться в пределах земельного участка собственника, владельца, пользователя, находящегося в его собственности, владении, пользовании.
- 27.13.2. Выпас скота разрешается только в специально отведенных для этого местах.
- 27.13.3. Места и маршруты прогона скота на пастбища должны быть согласованы с администрацией города Киржач.

27.14. На территории города Киржач запрещается:

- беспривязное содержание животных на пустырях в границах населенного пункта, в береговой зоне, на территориях кладбищ;
 - совершать прогон животных к месту выпаса и обратно через центр населенного пункта, парки, скверы, аллеи, газоны, мимо больниц, школ, детских садов, зон отдыха;
 - выпас скота на территории улиц, садов, скверов, лесопарков, в рекреационных зонах земель города Киржач;
 - возле памятников, домов культуры, клубов, учреждений здравоохранения и образования, придомовой территории, придорожных полосах;
 - складировать навоз животных вблизи жилых помещений, на улицах, за границей приусадебного участка, делать стоки из хозпостроек за пределы личного земельного участка. Устраивать временные загоны для содержания скота и птицы, а также водоёмы за пределами своего участка;
 - установка стационарных и кочевых пастек вблизи детских учреждений, школ, больниц, детских садов, а также усадеб граждан, имеющих медицинское заключение об аллергической реакции на ужаление пчел.
- 27.15. Содержание пчел в личных подсобных хозяйствах разрешается лицам, проживающим в частном секторе при наличии согласий соседей.

Ульи с пчелиными семьями размещаются на земельном участке, на расстоянии не ближе чем десять метров от границы земельного участка. В противном случае ульи с пчелиными семьями должны быть размещены на высоте не менее чем два метра либо отдалены от соседнего земельного участка зданием, строением, сооружением, сплошным забором или густым кустарником высотой не менее чем два метра.

28. Требования к содержанию пляжей.

- 28.1. При проектировании зон отдыха в прибрежной части водоемов площадь пляжа, и протяженность береговой линии пляжей обычно принимаются по расчету количества посетителей.
- 28.2. На территории зоны отдыха должен размещаться спасательный пост с полным оснащением.
- 28.3. Обязательный перечень элементов благоустройства на территории зоны отдыха, включает: проезды, пешеходные дорожки, озеленение, скамьи, урны, малые контейнеры для мусора, оборудование пляжа (навесы от солнца, лежаки, кабинки для переодевания), туалетные кабинки.
- недопущение использования территории зоны отдыха для иных целей (выгуливания собак, устройства игровых городков, аттракционов и т.п.).
- 28.4. Ежедневно после ухода с пляжей отдыхающих обслуживающий персонал до наступления темноты производит уборку берега, раздевалок, туалетов и зеленой зоны. Днем следует производить текущую уборку. Вывозить собранные отходы разрешается до 8 часов утра, контроль осуществляет администрация города Киржач.

28.5 Урны необходимо располагать на расстоянии 3-5 м от полосы зеленых насаждений и не менее 10 м от уреза воды. Урны должны быть расставлены из расчета не менее одной урны на 1600 кв. м территории пляжа. Расстояние между установленными урнами не должно превышать 40 м. Урны очищаются от мусора ежедневно. Запрещается переполнение урн.

28.6. Контейнеры для сбора отходов следует устанавливать из расчета один контейнер на 3500-4000 кв. м площади пляжа. Контейнеры должны иметь крышки, исключающие разброс мусора ветром, птицами и т.д. Запрещается переполнение контейнеров.

28.7. На территориях пляжей необходимо устраивать общественные туалеты (биотуалеты) из расчета одно место на 75 посетителей. Расстояние от общественных туалетов до места купания должно быть не менее 50 м и не более 200 м. Переполнение туалетов не допускается.

28.8. Открытые и закрытые раздевалки, павильоны для раздевания, гардеробы следует мыть ежедневно с применением дезинфицирующих растворов.

(Продолжение на 13-й стр.)

(Продолжение. Начало на 5-, 6-, 7-, 8-, 9-, 10-, 11-, 12-й стр.)

28.9. Ежегодно на пляж необходимо подсыпать чистый песок или гальку.

28.10. При наличии специальных механизмов на песчаных пляжах не реже одного раза в неделю следует производить механизированное рыхление поверхностного слоя песка с удалением собранных отходов. После рыхления песок необходимо выравнивать.

28.11. В местах, предназначенных для купания, категорически запрещается выгуливание и купание собак, устройство игровых городков, аттракционов и т. п.

28.12. Исполнение требований к содержанию пляжей и контроль за безопасностью на территории пляжа осуществляет администрация города Киржач и орган, отвечающий за безопасность людей на водных объектах.

29. Требования к содержанию парков

29.1. Парки муниципального образования предназначены для организации специализированных видов отдыха. Состав и количество парковых сооружений, элементы благоустройства, как правило, зависят от тематической направленности парка, определяются заданием на проектирование и проектным решением.

29.2. Обязательный перечень элементов благоустройства на территории парка включает: твердые виды покрытия (плиточное мощение) основных дорожек и площадок (кроме спортивных и детских), элементы сопряжения поверхностей, озеленение, элементы декоративно-прикладного оформления, водные устройства (водоемы, фонтаны), скамьи, урны и малые контейнеры для мусора, ограждение (парка в целом, зон аттракционов, отдельных площадок или насаждений), оборудование площадок, уличное техническое оборудование (тележки "вода", "мороженое"), осветительное оборудование, оборудование архитектурно-декоративного освещения, носители информации о зоне парка или о парке в целом, административно-хозяйственную зону, теплицы.

29.3. Хозяйственная зона с участками, выделенными для установки сменных мусоросборников, должна быть расположена не ближе 50 м от мест массового скопления отдыхающих (танцплощадки, эстрады, фонтаны, главные аллеи, зрелищные павильоны).

29.4. При определении числа урн следует исходить из расчета: одна урна на 800 кв. м площади парка. На главных аллеях расстояние между урнами не должно быть более 40 м. У каждого ларька, киоска (продовольственного, сувенирного, книжного и т. д.) необходимо устанавливать стационарную урну вместимостью не менее 10 л. Запрещается переполнение урн.

29.5. Для удобства сбора отходов в местах, удаленных от массового скопления отдыхающих, следует устанавливать промежуточные сборники для временного хранения отходов и смета. Запрещается складирование снега, бытовых и строительных отходов, спила деревьев и веток на кустарниках, малых архитектурных формах, тротуарах, ограждениях, местах массового нахождения населения.

29.6. При определении числа контейнеров для хозяйственных площадок следует исходить из среднего накопления отходов за три дня. Запрещается переполнение контейнеров.

29.7. Общественные туалеты необходимо устраивать на расстоянии не ближе 50 м от мест массового скопления отдыхающих, исходя из расчета одно место на 500 посетителей.

29.8. Основную уборку следует производить после закрытия парков до 8 часов утра. Днем необходимо собирать отходы и опавшие листья. Производить патрульную уборку, поливать зеленые насаждения, проводить покос травы при ее высоте более 15 см. Скошенная трава с территории удаляется в течение трех суток со дня проведения скашивания. При выявлении и в целях предупреждения чрезвычайных и аварийных ситуаций, в т.ч. когда падение деревьев угрожает жизни и здоровью людей, состоянию зданий, строений, сооружений, движению транспорта, функционированию инженерных коммуникаций, а также ликвидации их последствий производить выбраковку и снос сухих и поваленных деревьев немедленно.

29.9. Ответственность за содержание парков возлагается на его владельцев или подрядчика (исполнителя), с которым заключен муниципальный контракт.

30. Содержание и эксплуатация дорог

30.1. Автомобильные дороги общего пользования местного значения:

- должны быть оборудованы дорожными знаками в соответствии с проектом организации движения, утвержденным собственником дорог и согласованным с Госавтоинспекцией;
- поверхность дорожных знаков должна быть чистой, без повреждений;
- детали светофора и (или) элементы его крепления не должны иметь видимых повреждений, разрушений, коррозии, рассеиватель не должен иметь сколов и трещин;
- замена вышедшего из строя источника света в светофоре должна производиться незамедлительно после обнаружения неисправности;
- опасные для движения участки улиц, в том числе проходящие по мостам и путепроводам, должны быть оборудованы ограждениями, поврежденные ограждения подлежат ремонту и восстановлению в течение суток после обнаружения дефекта;
- информационные указатели, километровые знаки, парапеты и другие дорожные указатели должны быть окрашены в соответствии с ГОСТами, промыты и очищены от грязи, все надписи на указателях должны быть различимы;
- разметка дорог и дорожных сооружений, а также средств регулирования дорожного движения производится специализированными организациями за счет средств балансодержателя этих дорог (сооружений);
- ответственность за содержание дорожных знаков, светофоров, а также иных объектов обустройства дорог возлагается на организацию, в ведении которой они находятся.

30.2. Строительство, реконструкция, капитальный ремонт, ремонт и содержание автомобильных дорог общего пользования, мостов, тротуаров и иных транспортных инженерных сооружений в границах муниципального образования (за исключением автомобильных дорог общего пользования, мостов и иных транспортных инженерных сооружений федерального и регионального значения) осуществляется специализированными организациями по договорам с администрацией муниципального образования.

30.3. Эксплуатацию, текущий и капитальный ремонт светофоров, дорожных знаков, разметки и иных объектов обеспечения безопасности уличного движения осуществляют специализированные организации по договорам с администрацией муниципального образования.

30.4. Организациям, в ведении которых находятся подземные сети, следует регулярно следить за тем, чтобы крышки люков коммуникаций всегда находились на уровне дорожного покрытия, содержались постоянно в исправном состоянии и закрыты.

Крышки люков, колодезь, расположенных на проезжей части улиц и тротуаров, в случае их повреждения или разрушения следует немедленно огородить и в течение 6 часов восстановить организациям, в ведении которых находятся коммуникации.

30.5. Сбор брошенных предметов на улицах, во дворах, местах общего (ограниченного) пользования, создающих помехи дорожному движению, возлагается на организацию, обслуживающие данные объекты.

30.6. С целью сохранения дорожных покрытий на территории муниципального образования запрещается:

- подвоз груза волоком;
- сбрасывать при погрузочно-разгрузочных работах на улицах рельсы, бревна, железные балки, трубы, кирпич, бобины с кабелем, а также другие тяжелые предметы и складирование их;
- перегон по улицам населенных пунктов, имеющим твердое покрытие, машин на гусеничном ходу;
- движение и стоянка большегрузного транспорта на внутриквартальных пешеходных дорожках, тротуарах, газонах, в том числе в зимний период.
- при производстве земляных и дорожных работ на улицах и внутриквартальных территориях сбивать люки и засыпать грунтом колодезь подземных коммуникаций, при асфальтировании - покрывать их асфальтом.

31. Праздничное оформление населенного пункта

31.1. Праздничное оформление территории города Киржач выполняется на период проведения государственных и общегородских празднований и мероприятий, связанных со значительными событиями.

Размещение и демонтаж праздничного оформления территорий населенного пункта должны производиться в сроки, установленные администрацией города Киржач.

31.2. В период подготовки и проведения праздничных мероприятий собственники или пользователи объектов должны производить праздничное оформление интерьера, вывесок, витрин фасадов, входных зон зданий и сооружений и прилегающих территорий с использованием праздничной символики в следующие сроки:

- за 15 дней до Новогодних и Рождественских праздников;
- за 10 дней до 23 февраля - Дня защитника Отечества, Международного женского дня - 8 Марта, Праздника Весны и Труда - 1 Мая, Дня Победы - 9 Мая, Дня России - 12 июня, Дня города, Дня народного единства - 4 ноября.

32. Ответственность юридических лиц, должностных лиц и граждан за нарушение Правил благоустройства

32.1. Юридические, должностные и физические лица (в том числе индивидуальные предприниматели), виновные в нарушении Правил, несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

32.2. Применение мер административной ответственности не освобождает нарушителя от обязанности возмещения причиненного им материального ущерба в соответствии с действующим законодательством и устранения допущенных нарушений.

33. Основные положения о контроле за эксплуатацией объектов благоустройства

33.1. Контроль за содержанием территорий, организацией уборки и обеспечением чистоты и порядка на территории населенного пункта осуществляется должностными (уполномоченными) лицами структурных подразделений администрации муниципального образования и администрации Владимирской области.

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ**о проведении аукциона**

Организатор аукциона - комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Киржачского района Владимирской области - проводит аукцион на право заключения договора аренды следующего имущества:

ЛОТ	
Местоположение земельного участка	Владимирская область, Киржачский район, МО Горкинское (сельское поселение), д. Ивашево и ДПК «Усадьба Ивашево»
Основные характеристики	Площадь: 18 кв.м. Кадастровый номер: 33:02:021015:1179 Разрешенное использование: для размещения линейного объекта (ЛЭП) Категория земель: земли населенных пунктов
Начальная цена предмета аукциона	53 руб.
Задаток	10 руб.
Шаг аукциона	1,59 руб.
Дата и время проведения аукциона	25.08.2017 в 10.00
ЛОТ	
Местоположение земельного участка	Владимирская область, Киржачский район, МО Горкинское (сельское поселение), д. Ивашево и ДПК «Усадьба Ивашево»

Основные характеристики	Площадь: 93 кв.м. Кадастровый номер: 33:02:021006:300 Разрешенное использование: для размещения линейного объекта (ЛЭП) Категория земель: земли населенных пунктов
Начальная цена предмета аукциона	277 руб.
Задаток	30 руб.
Шаг аукциона	8,31 руб.
Дата и время проведения аукциона	25.08.2017 в 10.30
ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ	
Адрес местонахождения организатора аукциона	601010, Владимирская область, город Киржач, ул. Серегина, д.7 Контактный телефон: 8-(498237)-2-31-47
Реквизиты решения о проведении аукциона	Постановление администрации Киржачского района от 11.07.2017 № 990
Сведения о правах	Неограниченная
Сведения об ограничении прав	Не зарегистрированы
Параметры разрешенного строительства (в случае, если в соответствии с основным видом разрешенного использования земельного участка предусматривается строительство здания, сооружения)	Проектирование вести с учетом градостроительных, санитарных, противопожарных норм и регламентов, требований к охране окружающей среды.
Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (в случае, если в соответствии с основным видом разрешенного использования земельного участка предусматривается строительство здания, сооружения)	В соответствии с техническими условиями
Срок аренды (в случае проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка)	20 лет
Порядок и место приема заявки	Заявки на участие в аукционе принимаются в Комитете по управлению муниципальным имуществом (Владимирская область, город Киржач, ул. Серегина, д.7, кабинет № 45 (здание администрации) ежедневно, кроме субботы и воскресенья с 08.00 часов до 17.00 часов (перерыв с 13.00 часов до 14.00 часов)
Форма подачи заявок	Открытая
Дата и время начала приема заявок	24.07.2017 с 08.00
Дата и время окончания приема заявок	21.08.2017 до 17.00
Дата и время рассмотрения заявок на участие в аукционе	Участники аукциона определяются решением организатора аукциона 23.08.2017 в комитете по управлению муниципальным имуществом администрации Киржачского района
Срок и порядок внесения задатка, реквизиты счета для перечисления задатка	Задаток вносится на счет комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Киржачского района не позднее срока окончания приема заявок л/с 05283006580 БИК 041708001 ИНН 3316420053 КПП 331601001 р/с 40302810600083000106 КБК 76611402053050000440 ОКТМО 17630101 Отделение г. Владимир Моментом поступления задатка является дата зачисления денежных средств на расчетный счет Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Киржачского района Владимирской области. Претенденты допускаются к участию в аукционе только после поступления суммы задатка на счет Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Киржачского района. При этом на счет организатора аукциона должна поступить сумма задатка в полном объеме без учета банковского сбора. Оплата банковского сбора производится заявителем. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет продавца, является выписка со счета продавца.
Срок и порядок возвращения задатка	Возврат задатка производится в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона, за исключением победителя аукциона
Перечень документов, представляемых для участия в торгах	- заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка в 2-х экземплярах; - копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан)

(Продолжение на 14-й стр.)

(Продолжение. Начало на 13-й стр.)

	- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо - документы, подтверждающие внесение задатка
--	--

Условия заключения договора аренды, характеристика лота, порядок проведения торгов, определения победителей, условия типового договора аренды, форма и порядок подачи заявки, внесения и возврата задатка размещены на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет (www.torgi.gov.ru). С иной информацией, приемом заявок с прилагаемыми к ним документами можно ознакомиться в Комитете по управлению муниципальным имуществом администрации Киржачского района в рабочие дни, с 08.00 до 17.00 (перерыв на обед - с 13.00 до 14.00), по адресу: г. Киржач, ул. Серегина, д. 7 (здание администрации), кабинет № 45, телефон 8 (49237) 2-31-47.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

Организатор аукциона - администрация города Киржач Киржачского района Владимирской области - проводит аукцион на право заключения договора аренды следующего имущества:

ЛОТ № 1	
Местоположение земельного участка	Владимирская обл., Киржачский район, г. Киржач, ул. Пролетарская, д. 1 «Г»
Основные характеристики	Площадь: 28 кв.м. Кадастровый номер: 33:02:010703:217 Разрешенное использование: объекты гаражного назначения Категория земель: земли населенных пунктов
Дата и время проведения аукциона	25.08.2017 в 09.00
ЛОТ № 2	
Местоположение земельного участка	Владимирская обл., Киржачский район, г. Киржач, ул. Пролетарская, д. 1 «Г»
Основные характеристики	Площадь: 28 кв.м. Кадастровый номер: 33:02:010703:218 Разрешенное использование: объекты гаражного назначения Категория земель: земли населенных пунктов
Дата и время проведения аукциона	25.08.2017 в 09.30
ЛОТ № 3	
Местоположение земельного участка	Владимирская обл., Киржачский район, г. Киржач, ул. Пролетарская, д. 1 «Г»
Основные характеристики	Площадь: 28 кв.м. Кадастровый номер: 33:02:010703:219 Разрешенное использование: объекты гаражного назначения Категория земель: земли населенных пунктов
Дата и время проведения аукциона	25.08.2017 в 10.00
ЛОТ № 4	
Местоположение земельного участка	Владимирская обл., Киржачский район, г. Киржач, ул. Пролетарская, д. 1 «Г»
Основные характеристики	Площадь: 28 кв.м. Кадастровый номер: 33:02:010703:220 Разрешенное использование: объекты гаражного назначения Категория земель: земли населенных пунктов
Дата и время проведения аукциона	25.08.2017 в 10.30
ЛОТ № 5	
Местоположение земельного участка	Владимирская обл., Киржачский район, г. Киржач, ул. Пролетарская, д. 1 «Г»
Основные характеристики	Площадь: 28 кв.м. Кадастровый номер: 33:02:010703:221 Разрешенное использование: объекты гаражного назначения Категория земель: земли населенных пунктов
Дата и время проведения аукциона	25.08.2017 в 11.00
ЛОТ № 6	
Местоположение земельного участка	Владимирская обл., Киржачский район, г. Киржач, ул. Пролетарская, д. 1 «Г»
Основные характеристики	Площадь: 28 кв.м. Кадастровый номер: 33:02:010703:222 Разрешенное использование: объекты гаражного назначения Категория земель: земли населенных пунктов
Дата и время проведения аукциона	25.08.2017 в 11.30
Общая информация	
Адрес местонахождения организатора аукциона	601024, Владимирская область, город Киржач, мкр. Красный Октябрь, ул. Пушкина, д.86 Контактный телефон: 8-(498237)-6-02-18
Реквизиты решения о проведении аукциона	Постановление главы города Киржач от 11.07.2017 № 705
Сведения о правах	Неограниченная
Сведения об ограничении прав	Не зарегистрированы
Параметры разрешенного строительства (в случае, если в соответствии с основным видом разрешенного использования земельного участка предусматривается строительство здания, сооружения)	- предельное количество этажей -1; - предельная высота зданий, строений и сооружений для данной территориальной зоны устанавливается не более 4 м.; На земельном участке допускается размещение одного индивидуального гаража. Проектирование вести с учетом градостроительных, санитарных, противопожарных норм и регламентов, требований к охране окружающей среды. При выполнении вертикальной планировки участка предусмотреть отвод поверхностных вод с прилегающей территории без ущерба для окружающей среды.

Технических условиях подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (в случае, если в соответствии с основным видом разрешенного использования земельного участка предусматривается строительство здания, сооружения)	Имеется возможность подключения
Начальная цена предмета аукциона	4565 руб.
Задаток	457 руб.
Шаг аукциона	136,95 руб.
Срок аренды (в случае проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка)	5 лет
Порядок и место приема заявки	Заявки на участие в аукционе принимаются в отделе по имуществу и землеустройству администрации города Киржач (Владимирская область, город Киржач, мкр. Красный Октябрь, ул. Пушкина, д.86, кабинет № 12 (здание администрации) ежедневно, кроме субботы и воскресенья с 08.00 часов до 17.00 часов (перерыв с 13.00 часов до 14.00 часов)
Форма подачи заявок	Открытая
Дата и время начала приема заявок	21.07.2017 с 08.00
Дата и время окончания приема заявок	21.08.2017 до 17.00
Дата и время рассмотрения заявок на участие в аукционе	Участники аукциона определяются решением организатора аукциона 23.08.2017 в администрации города Киржач.
Срок и порядок внесения задатка, реквизиты счета для перечисления задатка	Задаток вносится на счет администрации города Киржач Киржачского района Владимирской области не позднее срока окончания приема заявок. Администрация города Киржач Киржачского района Владимирской области: 601021 Владимирская область, город Киржач, микрорайон Красный Октябрь, улица Пушкина, д.86 ИНН 3316012470, КПП 331601001, Расчетный счет № 40302810900083000097 в отделении Владимир г. Владимир БИК 041708001 Лицевой счет 05283006450 УФК по Владимирской области (ОФК 09, Администрация г. Киржач Владимирской области) ОГРН 1063316000868 При этом на счет организатора аукциона должна поступить сумма задатка в полном объеме без учета банковского сбора. Оплата банковского сбора производится заявителем.
Срок и порядок возврата задатка	Возврат задатка производится в течении трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона, за исключением победителя аукциона
Перечень документов, представляемых для участия в торгах	- заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка в 2-х экземплярах; - копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан) - надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо - документы, подтверждающие внесение задатка

Условия заключения договора аренды, характеристика Лота, порядок проведения торгов, определения победителей, условия типового договора аренды, форма и порядок подачи заявки, внесения и возврата задатка размещены на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет (www.torgi.gov.ru). С иной информацией, приемом заявок с прилагаемыми к ним документами можно ознакомиться в администрации города Киржач в рабочие дни, с 08.00 до 17.00 (перерыв на обед - с 13.00 до 14.00), по адресу: г. Киржач, мкр. Красный Октябрь, ул. Пушкина, д. 8-6 (здание администрации), кабинет № 12, телефон 8 (49237) 6-02-18.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ КИРЖАЧСКОГО РАЙОНА

13.07.2017 г.

№ 1003

О подготовке проекта планировки и межевания территории земельных участков, расположенных по адресу: Владимирская область, Киржачский район, МО Филипповское (сельское поселение), вблизи СНТ «Мележа-1» и СНТ «Мележа-1»

Рассмотрев заявления СНТ «Мележа-1», в соответствии со ст.ст. 45-46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением главы администрации Киржачского района Владимирской области от 24.09.2015 г. № 849 «О порядке подготовки и утверждения документации по планировке территорий муниципального образования Киржачский район», постановляю:

1. Разрешить садоводческому некоммерческому товариществу «Мележа-1» подготовку проекта планировки и межевания территории, земельных участков, расположенных по адресу: Владимирская область, Киржачский район, МО Филипповское (сельское поселение), вблизи СНТ «Мележа-1» и СНТ «Мележа-1», для размещения линейного объекта (газопровод).

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации.

3. Настоящее постановление вступает в силу после официального опубликования в районной газете «Красное знамя».

И. о. главы администрации

С. Ф. ЧУБ.

ПРОКУРАТУРА РАЙОНА ИНФОРМИРУЕТ О новой форме градостроительного плана земельного участка

«С 1 июля 2017 года вводится новая форма градостроительного плана земельного участка (ГПЗУ)»

Федеральным законом от 03.07.2016 г. № 373-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования регулирования подготовки, согласования и утверждения документации по планировке территории и обеспечения комплексного и устойчивого развития территорий и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации» были признаны утратившими силу положения Градостроительного кодекса РФ, определяющие требования к подготовке и содержанию градостроительного плана земельного участка как одного из видов документации по планировке территории. Одновременно были установлены требования к градостроительному плану земельного участка как информационному документу.

Приказом Министра России от 25.04.2017 г. № 741/пр утверждена форма ГПЗУ, удовлетворяющая указанным требованиям.

В ГПЗУ должны содержаться, в частности, следующие сведения:

- чертеж (чертежи);
- информация о земельном участке;
- информация о расположенных в границах земельного

участка объектах капитального строительства и объектах культурного наследия;

- информация о расчетных показателях минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетных показателях максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию;

- информация об ограничениях использования земельного участка;
- информация о границах зон с особыми условиями использования территорий, если земельный участок расположен в границах таких зон;
- информация о границах зон действия публичных сервитутов;

- номер и (или) наименование элемента планировочной структуры, в границах которого расположен земельный участок;

- информация о технических условиях подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, определенных с учетом программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа;

- реквизиты нормативных правовых актов субъекта РФ, муниципальных правовых актов, устанавливающих требования к благоустройству территории; информация о красных линиях.

Приказ вступает в силу с 1 июля 2017 года.

ДОВОДЯТ ДО СВЕДЕНИЯ

ПОЖАРНАЯ БЕЗОПАСНОСТЬ В МНОГОКВАРТИРНЫХ ЖИЛЫХ ДОМАХ

В жилых домах следует строго соблюдать свод требований, установленных Правилами противопожарного режима в Российской Федерации.

В соответствии со ст. 38 Федерального закона от 21.12.1994 г. № 69-ФЗ «О пожарной безопасности» (далее - Закон № 69-ФЗ) ответственность за нарушение требований пожарной безопасности в соответствии с действующим законодательством несут собственники имущества, лица, уполномоченные владеть, пользоваться или распоряжаться имуществом, и лица, в установленном порядке назначенные ответственными за обеспечение пожарной безопасности.

На основании ч. 1 ст. 161 Жилищного кодекса РФ управление многоквартирным домом должно обеспечивать благоприятные и безопасные условия проживания граждан, надлежащее содержание общего имущества в многоквартирном доме.

В жилых домах запрещается:

- хранить и применять на чердаках, в подвалах и цокольных этажах легковоспламеняющиеся и горючие жидкости, порох, взрывчатые вещества, пиротехнические изделия, баллоны с горючими газами, товары в аэрозольной упаковке, целлулоид и другие пожаровзрывоопасные вещества и материалы, кроме случаев, предусмотренных иными нормативными документами по пожарной безопасности; использовать чердаки, технические этажи, вентиляционные камеры и другие технические помещения для организации производственных участков, мастерских, а также для хранения продукции, оборудования, мебели и других предметов;

- размещать в лифтовых холлах кладовые, киоски, ларьки и другие подобные строения;

- устанавливать в подвалах и цокольных этажах мастерские, а также размещать иные хозяйственные помещения, если самостоятельного выхода из них нет или выход не изолирован противопожарными преградами от общих лестничных клеток;

- снимать предусмотренные проектной документацией двери эвакуационных выходов из поэтажных коридоров, холлов, фойе, тамбуров и лестничных клеток, другие двери, препятствующие распространению опасных факторов пожара на путях эвакуации;

- производить изменение объемно-планировочных решений и размещение инженерных коммуникаций и оборудования, в результате которых ограничивается доступ к огнетушителям, пожарным кранам и другим системам обеспечения пожарной безопасности или уменьшается зона действия автоматических систем противопожарной защиты (автоматической пожарной сигнализации, стационарной автоматической установки пожаротушения, системы дымоудаления, системы оповещения и управления эвакуацией);

- загромождать мебелью, оборудованием и другими предметами двери, люки на балконах и лоджиях, переходы в смежные секции и выходы на наружные эвакуационные лестницы, демонтировать межбалконные лестницы, заваривать и загромождать люки на балконах и лоджиях квартир;

- проводить уборку помещений и стирку одежды с применением бензина, керосина и других легковоспламеняющихся и горючих жидкостей, а также производить отогревание замерзших труб паяльными лампами и другими способами с применением открытого огня;

- остеклять балконы, лоджии и галереи, ведущие к незадымляемым лестничным клеткам;
- устанавливать на лестничных клетках и в поэтажных коридорах кладовые и другие подсобные помещения, а также

- хранить под лестничными маршами и на лестничных площадках вещи, мебель и другие горючие материалы;
- устанавливать на лестничных клетках внешние блоки кондиционеров;

- пользоваться электроутюгами, электроплитками, электрочайниками и другими электронагревательными приборами без устройств тепловой защиты, а также при отсутствии или неисправности терморегуляторов, предусмотренных конструкцией;

- пользоваться розетками, рубильниками, другими электротрансформаторными изделиями с повреждениями;
- применять нестандартные (самодельные) электронагревательные приборы;

- оставлять без присмотра включенные в электрическую сеть электронагревательные приборы, а также другие бытовые электроприборы, в том числе находящиеся в режиме ожидания, за исключением электроприборов, которые могут и (или) должны находиться в круглосуточном режиме работы в соответствии с инструкцией завода-изготовителя;

Согласно Постановлению Правительства РФ от 25 апреля 2012 г. № 390 «О противопожарном режиме» в квартирах, жилых комнатах общежитий и номерах гостиниц запрещается устраивать производственные и складские помещения для применения и хранения взрывоопасных, пожаровзрывоопасных и пожароопасных веществ и материалов, изменять их функциональное назначение, в том числе при сдаче в аренду, за исключением случаев, предусмотренных нормативными правовыми актами и нормативными документами по пожарной безопасности.

Запрещается хранение баллонов с горючими газами в индивидуальных жилых домах, квартирах и жилых комнатах, а также на кухнях, путях эвакуации, лестничных клетках, в цокольных этажах, в подвальных и чердачных помещениях, на балконах и лоджиях.

Газовые баллоны для бытовых газовых приборов (в том числе кухонных плит, водогрейных котлов, газовых колонок), за исключением 1 баллона объемом не более 5 литров, подвешиваются к газовой плите заводского изготовления, располагаются вне зданий в пристройках (шкафах или под кожухами, закрывающими верхнюю часть баллонов и редуктор) из негорючих материалов у глухого простенка стены на расстоянии не менее 5 метров от входов в здание, цокольные и подвальные этажи.

Пристройки и шкафы для газовых баллонов должны запираются на замок и иметь жалюзи для проветривания, а также предупреждающие надписи «Огнеопасно. Газ».

У входа в индивидуальные жилые дома, а также в помещениях зданий и сооружений, в которых применяются газовые баллоны, размещается предупреждающий знак пожарной безопасности с надписью «Огнеопасно. Баллоны с газом».

При использовании бытовых газовых приборов запрещается:

- эксплуатация бытовых газовых приборов при утечке газа;
- присоединение деталей газовой арматуры с помощью искрообразующего инструмента;
- проверка герметичности соединений с помощью источников открытого пламени, в том числе спичек, зажигалок, свечей.

У. ЛЕБЕДЕВА,
заместитель начальника отдела НДИПР
по Александровскому и
Киржачскому районам,
майор внутренней службы.

Производственная Компания «Технофрост»
в связи с расширением производства
приглашает на работу:

ФР
ОСТ
ТЕХНО

- **ТОКАРЯ-ФРЕЗЕРОВЩИКА**
3/п от 40 000 РУБ.
- **БОРЩИКА ХОЛОДИЛЬНОГО ОБОРУДОВАНИЯ**
3/п от 30 000 РУБ.
- **ПРОЕКТИРОВЩИКА**
3/п от 35 000 РУБ.

График работы: 5/2, с 10.00 до 19.00. Бесплатное питание. Работа в г. Киржач.

8-903-166-13-54

u.sokolova@kriofrost.ru

ЧЕРКИЗОВСКИЙ МЯСОПЕРЕРАБАТЫВАЮЩИЙ ЗАВОД
ПРИГЛАШАЕТ НА РАБОТУ:

БЕСПЛАТНОЕ ОБЩЕЖИТИЕ	БЕСПЛАТНОЕ ПИТАНИЕ	БЕСПЛАТНЫЙ КОРПОРАТИВНЫЙ ТРАНСПОРТ	БЕСПЛАТНАЯ МЕД. КОМИССИЯ	ОФОРМЛЕНИЕ ПО ТК
----------------------	--------------------	------------------------------------	--------------------------	------------------

УПАКОВЩИЦА
гр.р. 2/2 по 11 часов (дневные и ночные смены), з/п от 40 000 руб.

ТРАНСПОРТИРОВЩИК
гр.р. 2/2 по 11 часов (дневные и ночные смены), з/п до 40 000 руб.

ОПЕРАТОР ЛИНИИ В ПРОИЗВОДСТВЕ ПИЩЕВОЙ ПРОДУКЦИИ
о/р, гр.р. 2/2 по 11 часов (дневные и ночные смены), з/п до 45 000 руб.

ВОЗМОЖНА РАБОТА ВАХТОЙ 15/15

Адрес для собеседований: г. Москва, ул. Пермская, владение 5
с 10.00 до 16.00 (кроме выходных дней).

Тел.: 8 (495) 788-32-32, доб. 114-48, 110-76, 8 (916) 677-20-95

ООО «Фрянковский Керамический Завод»

приглашает на работу:

- **ГЛАВНОГО ЭНЕРГЕТИКА** – з/п от 70000 руб. (о/р от 5 лет, высшее профильное образование, пятидневка).

- **ОПЕРАТОРОВ** на производственную линию – з/п от 30000 руб. (о/р оператором от 1 года на производстве, сменный г/р).

- **ГЛАЗУРОВЩИКОВ** с опытом работы на любом производстве от 1 года – з/п от 25000 руб.

- **ВОДИТЕЛЯ фронтального погрузчика** – з/п от 35000 руб. (о/р от 2-х лет, права машиниста-тракториста категории «Д»).

Мы гарантируем: бесплатный транспорт г. Киржач, бесплатное питание, стабильную з/п.

Будем рады Вашему звонку по телефону 8 (495) 221-89-18.
Наш адрес: М. О., Шелковский р-н, п. Фряново, ул. Молодежная, д. 15.

ТАКСИ «АЛЪЯНС»
приглашает **ВОДИТЕЛЕЙ с л/а.**
Тел. 2-95-55.

ИЗВЕЩЕНИЕ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Панковой Светланой Николаевной (квалификационный аттестат кадастрового инженера № 33-10-05), СНИЛС 077-863-238-13, являющимся сотрудником ООО «Терра», почтовый адрес: 601021, Владимирская обл., г. Киржач, мкр. Красный Октябрь, кв-л Южный, дом № 1, кв. 33, телеф.: 8 (49237) 2-03-58, 89190230479, эл. почта: sevaalina@yandex.ru, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность – 1406, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ и площади земельного участка с кадастровым № 33:02:021238:283, расположенного по адресу: Владимирская обл., Киржачский р-н, **МО Филипповское (сельское поселение), СНТ «Мележа», уч. 240.**

Заказчиком кадастровых работ является Алексеевко Татьяна Александровна (адрес для связи: г. Москва, ул. Хабаровская, д. 14, корп. 1, кв. 61, контактный тел. 8-905-714-57-27).

Собрание заинтересованных лиц (или их представителей) по поводу согласования местоположения границ состоится 21.08.2017 года, в 10.00, по адресу: Владимирская обл., город Киржач, ул. Некрасовская, дом № 28. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Владимирская обл., город Киржач, ул. Некрасовская, дом № 28.

Обоснованные возражения относительно местоположения границ, содержащихся в проекте межевого плана, требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности, а также согласование места проведения данного собрания от заинтересованных лиц (или их представителей) принимаются в течение 20 дней со дня опубликования данного извещения.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ: Владимирская область, Киржачский район, **МО Филипповское (сельское поселение), СНТ «Мележа», д. 255 с КН 33:02:021238:299.**

При проведении согласования местоположения границ земельного участка при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, доверенность (если согласовывает представитель правообладателя земельного участка), а также документы о правах на земельный участок.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастр. инженером Захаровой Ириной Николаевной, сотрудником ООО «Визир», квалификационный аттестат кадастрового инженера № 33-13-368 от 06.03.2014 г., СНИЛС 014-813-693 39, e-mail: golovkina1966@yandex.ru, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность: 5548, адрес для связи: 601010, Владимирская обл., г. Киржач, ул. Свобода, д. 18, кв. 18, контактный тел. 8 (919) 026-84-40, в отношении земельного участка, расположенного по адресу: обл. Владимирская, р-н Киржачский, СНТ «Ландыш», уч-к 501,

К№ 33:02:021230:148, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ и площади земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ является Седова Зинаида Александровна, адрес для связи: г. Москва, ул. Корнейчука, д. 54-а, кв. 37, тел. для связи - 8-909-913-32-70.

Собрание заинтересованных лиц (или лиц представителей) по поводу согласования местоположения границ состоится 21.08.2017 г., в 10.00, по адресу: Владимирская обл., г. Киржач, ул. Ленинградская, д. 19-а.

Возражения, требования о проведении согласования границ с установлением таких границ на местности принимаются по указанному выше адресу в течение 30 дней со дня опубликования данного извещения.

Смежный земельный участок, с правообладателем которого требуется согласовать местоположение границ: обл. Владимирская, р-н Киржачский, СНТ «Ландыш», уч-к 404 с К№ 33:02:021230:129.

При проведении согласования местоположения границ земельного участка при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, доверенность (если согласовывает представитель правообладателя земельного участка), а также документы о правах на земельный участок (ч. 12 ст. 32, ч. 2 ст. 40 Федерального закона от 24.07.2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).