

Рассмотрен на заседании наблюдательного совета, рекомендации от 16.04.2020 года № 4
УТВЕРЖДАЮ
Исполняющий обязанности директора департамента образования администрации города Нижневартовска Котов Д.А.

ОТЧЕТ

о результатах деятельности муниципального автономного учреждения города Нижневартовска «Центр развития образования» и об использовании закрепленного за ним имущества на 1 января 2020 года (за каждый из двух предшествующих лет)

Периодичность: годовая

Раздел 1. Общие сведения об учреждении

Table with 2 columns: Full official name of the institution, Municipal autonomous institution of the city of Nizhnevartovsk «Center for Development of Education»

1.1. Перечень разрешительных документов, на основании которых учреждение осуществляет деятельность

Table with 3 columns: Name of document, Number and date of document, Term of validity

1.2. Перечень видов деятельности, осуществляемых учреждением в соответствии с его учредительными документами

Main table with 3 columns: Name of activity, Brief description of activity, Legal justification

Table with 2 columns: Services for photocopying and document preparation, Activity for photocopying and document preparation

1.3. Перечень услуг (работ), оказываемых потребителям (выполняемых) за плату в случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами

Table with 3 columns: Name of service (work), Consumer (physical or legal entity), Normative legal act

1.4. Сведения о работниках учреждения

Table with 5 columns: No./ID, Name of indicator, Number of employees, Level of professional education, Reasons for change

1. Уровень профессионального образования (квалификации) работников: высшее - 1; неполное высшее - 2; среднее профессиональное - 3; начальное профессиональное - 4; среднее (полное) общее - 5; основное общее - 6; не имеют основного общего - 7; ученая степень: кандидат наук - 8; доктор наук - 9.

2. Заполняется в отношении учреждений, которые в случаях, предусмотренных федеральными законами, наделены полномочиями по исполнению государственных функций, а также осуществляют полномочия по обеспечению деятельности федеральных государственных органов, осуществляющих функции и полномочия учредителя таких учреждений.

1.5. Средняя заработная плата работников учреждения

Table with 2 columns: Name of indicator, Average salary (rub.)

1.6. Состав наблюдательного совета

Table with 3 columns: Position, Name, Surname, Date of birth, Decision on appointment, Term of authority

Раздел 2. Результат деятельности учреждения

2.1. Сведения об исполнении задания учредителя 100% исполнение.

2.2. Сведения об осуществлении деятельности, связанной с выполнением работ или оказанием услуг, в соответствии с обязательствами перед страховщиком по обязательному социальному страхованию

2.3. Сведения о балансовой (остаточной) стоимости нефинансовых активов, дебиторской и кредиторской задолженности

Table with 6 columns: No./ID, Name of indicator, Unit, Value of indicator, Dynamics of change, Percentage change

**Окончание. Начало на стр. 9.**

2.4. Изменение цен (тарифов) на платные услуги (работы), оказываемые потребителям (выполняемые) в течение отчетного периода

Наименование услуги (работы)	Изменение цены (руб.)				
	с 2015 г.	с 2016 г.	с 2017 г.	с 2018 г.	с 2019 г.
1	2	3	4	5	6
	нет	нет	нет	нет	нет

2.5. Сведения о потребителях и доходах, полученных от оказания платных услуг (выполнения работ)

Вид услуги (работы)	Общее количество потребителей, воспользовавшихся услугами (работами) учреждения						Средняя стоимость услуг (работ) для потребителей (руб.)				Суммы доходов, полученных от оказания платных услуг (выполнения работ) (руб.)			
	бесплатно		частично платно		полностью платно		частично платные		полностью платные		2018 г.		2019 г.	
	2018 г.	2019 г.	2018 г.	2019 г.	2018 г.	2019 г.	2018 г.	2019 г.	2018 г.	2019 г.	2018 г.	2019 г.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

2.6. Сведения о жалобах потребителей

Наименование потребителя	Суть жалобы	Принятые меры
1	2	3
	нет	

2.7. Сведения о показателях плана финансово-хозяйственной деятельности

Единица измерения: руб.

Наименование показателя	Код строки	По плану		Фактически (кассовое исполнение)	Процент исполнения (%)	Примечание
		3	4			
1	2	3	4	5	6	7
Остаток средств на начало года, всего	010	X	65 916,33	X		
в том числе:	011	X	0,00	X		
Субсидии на выполнение государственного (муниципального) задания						
Приносящая доход деятельность (собственные доходы учреждения)	012	X	65 916,33	X		
Субсидии на иные цели	013	X	0,00	X		
Поступления, всего	020	173 612 329,99	173 612 322,27	100%		
в том числе:	021	47 924 440,00	47 924 440,00	100%		
Субсидии на выполнение государственного (муниципального) задания						
Приносящая доход деятельность (собственные доходы учреждения)	022	3 331 669,77	3 331 669,77	100%		
Субсидии на иные цели	023	122 356 220,22	122 356 212,50	100%		
Выплаты, всего	030	173 678 246,32	173 226 498,76	99,73%		
в том числе:	031	47 924 440,00	47 924 440,00	100%		
Субсидии на выполнение государственного (муниципального) задания						
Приносящая доход деятельность (собственные доходы учреждения)	032	3 397 586,10	2 945 846,26	86,70%		
Субсидии на иные цели	033	122 356 220,22	122 356 212,50	100%		
Остаток средств на конец года, всего	040	X	451 739,84	X		
в том числе:	041	X	0,00	X		
Субсидии на выполнение государственного (муниципального) задания						
Приносящая доход деятельность (собственные доходы учреждения)	042	X	451 739,84	X		
Субсидии на иные цели	043	X	0,00	X		
Справочно:						
Объем публичных обязательств, всего	080	-	-	-		
в том числе:	081	-	-	-		

2.8. Объем финансового обеспечения задания учредителя

Единица измерения: руб.

Объем финансового обеспечения задания учредителя	Объем финансового обеспечения в рамках программ, утвержденных в установленном порядке			Объем финансирования обеспечения деятельности, связанной с выполнением работ и оказанием услуг, в соответствии с обязательствами перед страховщиком по обязательному социальному страхованию				
	1	2	3	4	5	6	7	8
2017 г.	2018 г.	2019 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.
38 425 760,00	40 830 250,00	47 924 440,00	44 703 120,01	110 491 619,01	122 356 212,50	X	X	X

Рассмотрен на заседании наблюдательного совета, рекомендации от 20 года

УТВЕРЖДАЮ

Исполняющий обязанности директора департамента образования Д.А.Котов

(подпись) (фамилия, имя, отчество) « 20 года

ОТЧЁТ  
о деятельности

Муниципального автономного учреждения дополнительного образования города Нижневартонска «Центр детского творчества» за 2019 год (полное наименование учреждения)

и об использовании закреплённого за ним имущества на 1 января 2020 года (за каждый из двух предшествующих лет)

Периодичность: годовая

#### Раздел 1. Общие сведения об учреждении

Полное официальное наименование учреждения	Муниципальное автономное учреждение дополнительного образования города Нижневартонска «Центр детского творчества»
Сокращенное наименование учреждения	МАУДО г. Нижневартонска «ЦДТ»
Дата государственной регистрации	03.08.1993 г.
ОГРН	1038601250830
ИНН/КПП	8603006462/860301001
Регистрирующий орган	Администрация города Нижневартонска
Код по ОКПО	29657598
Код по ОКВЭД	85.41
Юридический адрес	628609, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Нижневартонск, улица Ленина дом 9а
Телефон (факс)	(3466) 67-24-80
Адрес электронной почты	CDT.NV@yandex.ru
Учредитель	муниципальное образование город Нижневартонск
Фамилия, имя, отчество руководителя учреждения	Черногалов Анатолий Владимирович
Фамилия, имя, отчество главного бухгалтера учреждения	Здутова Галина Николаевна
Количество структурных подразделений (за исключением обособленных структурных подразделений (филиалов)*	

\*Заполняется в отношении учреждений, которые в случаях, предусмотренных федеральными законами, наделены полномочиями по исполнению государственных функций, а также осуществляют полномочия по обеспечению деятельности федеральных государственных органов, осуществляющих функции и полномочия учредителя таких учреждений.

1.1. Перечень разрешительных документов, на основании которых учреждение осуществляет деятельность

Наименование документа	Номер и дата документа	Срок действия
Свидетельство о государственной регистрации серия № НВ-11 регистрационный № 92568	№ 253 от 03 августа 1993 г.	до прекращения деятельности
Устав муниципального автономного образовательного учреждения дополнительного образования детей «Центр детского творчества»	Приказ департамента муниципальной собственности земельных ресурсов администрации города от 20.03.2012 г. № 568/36-п	10.05.2016 г.
Приказ о внесении изменений в устав муниципального автономного образовательного учреждения дополнительного образования детей «Центр детского творчества»	№ 83/36-п от 23.01.2013 г.	
Приказ о внесении изменений в устав муниципального автономного образовательного учреждения дополнительного образования детей «Центр детского творчества»	№ 2620/36-п от 02.12.2013 г.	
Устав муниципального автономного учреждения дополнительной образовательной деятельности «Центр детского творчества»	Приказ департамента муниципальной собственности земельных ресурсов администрации города от 10.05.2016 г. № 874/36-п	до внесения изменений
Приказ о внесении изменений в устав муниципального автономного образовательного учреждения дополнительного образования детей «Центр детского творчества»	№ 1494/36-п от 13.07.2016 г.	
Приказ о внесении изменений в устав муниципального автономного образовательного учреждения дополнительного образования детей «Центр детского творчества»	№ 539/36-01-П от 19.02.2019 г.	
Лицензия на осуществление образовательной деятельности	№ 1544 от 26.06.2014 г.	25.07.2016 г.
Лицензия на осуществление образовательной деятельности	№ 2695 от 25.07.2016 г.	23.03.2017 г.
Лицензия на осуществление образовательной деятельности	№ 2933 от 21.07.2017 г.	Бессрочно

1.2. Перечень видов деятельности, осуществляемых учреждением в соответствии с его учредительными документами

2.9. Сведения о прибыли учреждения

Единица измерения: руб.

Сумма прибыли до налогообложения	Сумма налога на прибыль			Сумма прибыли после налогообложения				
	1	2	3	4	5	6	7	8
2017г.	2018г.	2019г.	2017г.	2018г.	2019г.	2017г.	2018г.	2019г.
1 349 025,00	443 540,00	3 331 669,77	269 805,00	88 708,00	0,00	1 079 220,00	354 832,00	3 331 669,77

#### Раздел 3. Сведения об использовании имущества, закреплённого за учреждением

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	На 1 января 2019 г.	На 1 января 2018 г.	На 1 января 2020 г.
			(первый год, предыдущий отчетному году)	(второй год, предыдущий отчетному году)	(отчетный год)
1	2	3	4	5	6
1.	Общая балансовая стоимость имущества учреждения на начало и конец отчетного периода, в том числе:	руб.	53 276 828,74	56 547 557,78	52 576 685,34
	Балансовая стоимость закреплённого за учреждением недвижимого имущества	руб.	35 893 691,84	35 893 691,84	35 542 027,84
	Балансовая стоимость закреплённого за учреждением особо ценного движимого имущества	руб.	13 764 523,8716	371 715,95	5 044 699,75
	Балансовая стоимость иного движимого имущества	руб.	3 970 277,03	4 633 813,99	11 989 957,75
2.	Приобретение учреждением недвижимого имущества за счет средств, выделенных учредителем	руб.	0,00	0,00	0,00
3.	Приобретение учреждением недвижимого имущества за счет средств от приносящей доход деятельности	руб.	0,00	0,00	0,00
4.	Количество объектов недвижимого имущества, закреплённых за учреждением, на начало и конец отчетного периода	ед.	1	1	1
5.	Общая площадь объектов недвижимого имущества, закреплённых за учреждением, на начало и конец отчетного периода, в том числе:	м²	3 408,70	3 408,70	3 408,70
	переданного в аренду	м²	323,6	323,6	449,36
	переданного в безвозмездное пользование	м²	0	0	0

#### Раздел 4. О показателях эффективности деятельности учреждения

4.1. Сведения о видах деятельности

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателя	
		краткая характеристика	правовое обоснование
1.	Наименования видов деятельности учреждения, в отношении которых установлен показатель эффективности*		
2.	Правовой акт, устанавливающий показатель эффективности деятельности учреждения в отношении реализуемого учреждением вида деятельности*		

\*Заполняется в отношении учреждений, которые в случаях, предусмотренных федеральными законами, наделены полномочиями по исполнению государственных функций, а также осуществляют полномочия по обеспечению деятельности федеральных государственных органов, осуществляющих функции и полномочия учредителя таких учреждений.

4.2. Данные о достижении показателей эффективности\*

№ п/п	Наименование показателя, установленного в правовом акте	Единица измерения	Целевое значение, установленное в правовом акте	Фактическое значение, достигнутое за отчетный год

\*Заполняется в отношении учреждений, которые в случаях, предусмотренных федеральными законами, наделены полномочиями по исполнению государственных функций, а также осуществляют полномочия по обеспечению деятельности федеральных государственных органов, осуществляющих функции и полномочия учредителя таких учреждений.

Директор  
МАУ г. Нижневартонска «ЦДО» \_\_\_\_\_ Чаусова Е.В.

Главный бухгалтер  
МАУ г. Нижневартонска «ЦДО» \_\_\_\_\_ Хайруллина О.В.

« 20 г. \_\_\_\_\_ М.П.

852

Наименование вида деятельности	Краткая характеристика	Правовое обоснование
1. Основные виды деятельности	реализация дополнительных общеобразовательных общеразвивающих программ по следующим направлениям: естественно - научное; туристско - краеведческое; художественное; социально - педагогическое; физкультурно - спортивное; - организация и проведение мероприятий с участием обучающихся образовательных организаций города, направленных на сохранение и укрепление их здоровья, выявление и поддержку одаренных детей, профилактику терроризма и экстремизма в молодежной среде, пропаганду здорового образа жизни; - обеспечение участия обучающихся образовательных организаций города в окружных мероприятиях; - организация отдыха детей в каникулярное время в лагерях с дневным и круглосуточным пребыванием (палаточные лагеря); - содействие трудовой адаптации и профессиональному становлению несовершеннолетних граждан; - организация деятельности детских объединений и организаций, клубов, научных обществ.	Устав утверждён приказом департамента муниципальной собственности земельных ресурсов администрации города от 20.03.2012 г. № 568/36-п (с изменениями № 83/36-п от 23.01.2013 г., № 2620/36-п от 02.12.2013 г.)  Устав утверждён приказом департамента муниципальной собственности земельных ресурсов администрации города от 10.05.2016 г. № 874/36-п (с изменениями № 1494/36-п от 13.07.2016 г.)
2. Дополнительные виды деятельности, приносящие доход	проведение занятий для детей дошкольного возраста по дополнительным общеобразовательным общеразвивающим программам; - организация кружков и студий для различных категорий населения; - организация и проведение методических мероприятий: семинаров-практикумов, мастер-классов; - организация и проведение культурно-массовых мероприятий: фестивалей, конкурсов, слетов, праздников, тематических утренников, концертов; - организация и проведение экскурсий по живому уголку и зимнему саду; - организация и проведение учебно-тренировочных сборов, турниров, слетов, соревнований; - оказание консультативной помощи психолога родителям (законным представителям) по вопросам воспитания и развития детей; - транспортные услуги по обеспечению массовых мероприятий, перевозке участников, костюмов, музыкальных инструментов, инвентаря к месту проведения массовых мероприятий и обратно; - запись фонограмм, мастеринг.	Устав утверждён приказом департамента муниципальной собственности земельных ресурсов администрации города от 20.03.2012 г. № 568/36-п (с изменениями № 83/36-п от 23.01.2013 г., № 2620/36-п от 02.12.2013 г.)  Устав утверждён приказом департамента муниципальной собственности земельных ресурсов администрации города от 10.05.2016 г. № 874/36-п (с изменениями № 1494/36-п от 13.07.2016 г.)

1.3. Перечень услуг (работ), оказываемых потребителям (выполняемых) за плату в случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами

Наименование услуги (работы)	Потребитель (физическое или юридическое лицо)	Нормативный правовой акт
1	2	3
Школа раннего развития	Физическое лицо	Устав
Хореография	Физическое лицо	Положение «О порядке предоставления дополнительных платных услуг и распределения доходов, получаемых от платных услуг муниципальным автономным учреждением дополнительного образования города Нижневартонска «Центр детского творчества»
Вокальный ансамбль	Физическое лицо	
Сольное пение	Физическое лицо	
Дети играют в театр	Физическое лицо	
Экспресс обучение игре на гитаре	Физическое лицо	
Экспресс обучение игре на фортепиано	Физическое лицо	
Экспресс обучение игре на синтезаторе	Физическое лицо	
Экспресс обучение игре на аккордеоне	Физическое лицо	
Учись говорить правильно	Физическое лицо	
Волшебный песок	Физическое лицо	
Тематические утренники	Физическое лицо	
Праздники		
Отчетный концерт		
Концерт (1 номер)		
Концерт творческих коллективов		
Концерт образцового творческого коллектива		
Организация и проведение экскурсий по живому уголку и зимнему саду	Физическое лицо	
Организация и проведение экскурсий с питомцами живого уголка (выездная)	Физическое лицо	
Оказание консультативной помощи психолога родителям (законным представителям) по вопросам воспитания и развития детей	Физическое лицо	
Семинары-практикумы, мастер-классы	Физическое лицо	
Транспортные услуги по обеспечению массовых мероприятий		
Запись фонограмм, мастеринг		
Аэробика (черлидинг)	Физическое лицо	
Ступеньки к школе	Физическое лицо	

1.4. Сведения о рабочих учреждениях

Table with 7 columns: № п/п, Наименование показателя, Численность работников (начало/конец отчетного периода), Уровень профессионального образования (начало/конец отчетного периода), Причины изменения количества штатных единиц.

Уровень профессионального образования (квалификации) работников: высшее - 1; неполное высшее - 2; среднее профессиональное - 3; начальное профессиональное - 4; среднее (полное) общее - 5; основное общее - 6; не имеют основного общего - 7; ученая степень: кандидат наук - 8; доктор наук - 9.

Заполняется в отношении учреждений, которые в случаях, предусмотренных федеральными законами, наделены полномочиями по исполнению государственных функций, а также осуществляют полномочия по обеспечению деятельности федеральных государственных органов, осуществляющих функции и полномочия учредителя таких учреждений.

Table with 2 columns: Наименование показателя, Размер средней заработной платы (руб.). Rows for 2017, 2018, and current year.

1.5. Средняя заработная плата работников учреждения

Table with 3 columns: Должность, фамилия, имя, отчество; Решение о назначении; Срок полномочий. Lists staff members and their roles.

2.5. Сведения о потребителях и доходах, полученных от оказания платных услуг (выполнения работ)

Table with 17 columns: Вид услуги (работы), Общее количество потребителей, Средняя стоимость услуг, Суммы доходов от оказания платных и частично платных услуг, Суммы доходов от оказания платных услуг.

Заполняется в отношении учреждений, которые в случаях, предусмотренных федеральными законами, наделены полномочиями по исполнению государственных функций, а также осуществляют полномочия по обеспечению деятельности федеральных государственных органов, осуществляющих функции и полномочия учредителя таких учреждений.

2.6. Сведения о жалобах потребителей

Table with 3 columns: Наименование потребителя, Суть жалобы, Принятые меры.

2.7. Сведения о показателях плана финансово-хозяйственной деятельности

Table with 6 columns: Наименование показателя, Код строки, По плану (руб.), Фактически (кассовое исполнение) (руб.), Процент исполнения, Примечание.

2.8. Объем финансового обеспечения задания учредителя

Table with 9 columns: Объем финансового обеспечения задания учредителя, Объем финансового обеспечения в рамках программ, Объем финансирования обеспечения деятельности.

2.9. Сведения о прибыли учреждения

Table with 9 columns: Сумма прибыли до налогообложения, Сумма налога на прибыль, Сумма прибыли после налогообложения.

Table with 3 columns: Штетинкина Н.И. - педагог дополнительного образования муниципального автономного учреждения дополнительного образования города Нижневартовска «Центр детского творчества»; Приказ департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов № 1911/36-п от 14.07.2017 г.; 5 лет.

Раздел 2. Результат деятельности учреждения

2.1. Сведения об исполнении задания учредителя. Исполнено. 2.2. Сведения об осуществлении деятельности, связанной с выполнением работ или оказанием услуг, в соответствии с обязательствами перед страховщиком по обязательному социальному страхованию.

2.3. Сведения о балансовой (остаточной) стоимости нефинансовых активов, дебиторской и кредиторской задолженности.

Table with 8 columns: № п/п, Наименование показателя, Ед. изм., Значение показателя динамики изменения (тр. 5 - гр. 4), процент изменения, Примечание.

2.4. Изменение цен (тарифов) на платные услуги (работы), оказываемые потребителям (выполняемые) в течение отчетного периода.

Table with 6 columns: Наименование услуги (работы), с 08.09.2015 г., с 21.10.2016 г., с 14.06.2017 г., с 23.07.2018 г., с 26.08.2019 г.

Table with 17 columns: Вид услуги (работы), Общее количество потребителей, Средняя стоимость услуг, Суммы доходов от оказания платных и частично платных услуг, Суммы доходов от оказания платных услуг.

Table with 9 columns: 1065501, 108460, 1168170, 55087, 3303, 356, 1010414, 105157, 1167814.

Раздел 3. Сведения об использовании имущества, закрепленного за учреждением

Table with 5 columns: № п/п, Наименование показателя, Ед. изм., На 1 января 2019 г., На 1 января 2018 г., На 1 января 2020 г.

Заполняется в отношении учреждений, которые в случаях, предусмотренных федеральными законами, наделены полномочиями по исполнению государственных функций, а также осуществляют полномочия по обеспечению деятельности федеральных государственных органов, осуществляющих функции и полномочия учредителя таких учреждений.

Раздел 4. О показателях эффективности деятельности учреждения

Table with 3 columns: № п/п, Наименование показателя, Значение показателя (краткая характеристика, правовое обоснование).



Окончание. Начало на стр. 10-11.

2. Правовой акт, устанавливающий показатель эффективности деятельности учреждения в отношении реализуемого учреждением вида деятельности*	-	-
---	---	---

\*Заполняется в отношении учреждений, которые в случаях, предусмотренных федеральными законами, наделены полномочиями по исполнению государственных функций, а также осуществляют полномочия по обеспечению деятельности федеральных государственных органов, осуществляющих функции и полномочия учредителя таких учреждений.

4.2. Данные о достижении показателей эффективности\*

№ п/п	Наименование показателя, установленного в правовом акте	Единица измерения	Целевое значение, установленное в правовом акте	Фактическое значение, достигнутое за отчетный год

Рассмотрен на заседании наблюдательного совета, рекомендации от "5" апреля 2020 года

УТВЕРЖДАЮ  
Исполняющий обязанности директора департамента образования администрации города, Д.А.Котов

" 11 " апреля 20 20 года

ОТЧЕТ  
о деятельности  
муниципального автономного дошкольного образовательного учреждения  
города Нижневартовска детского сада №4 «Сказка»  
и об использовании закрепленного за ним имущества  
на 1 января 2019 года (за каждый из двух предшествующих лет)

Периодичность: годовая

## Раздел 1. Общие сведения об учреждении

Полное официальное наименование учреждения	муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение города Нижневартовска детский сад №4 "Сказка"
Сокращенное наименование учреждения	МАДОУ г. Нижневартовска ДС №4 "Сказка"
Дата государственной регистрации	04.08.2004
ОГРН	1048600516282
ИНН/КПП	8603117099 / 860301001
Регистрирующий орган	Инспекция федеральной налоговой службы по Сургутскому району ХМАО-Югры
Код по ОКПО	31435815
Код по ОКВЭД	85.11; 85.41; 88.91
Юридический адрес	628616, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Нижневартовск, улица Маршала Жукова, дом 5-а
Телефон (факс)	+7 (3466) 41-42-10
Адрес электронной почты	mdoy4@mail.ru
Учредитель	Департамент муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города; Департамент образования администрации города
Фамилия, имя, отчество руководителя учреждения	Белыева Надежда Витальевна
Фамилия, имя, отчество главного бухгалтера учреждения	Герасимова Лариса Ринаговна
Количество структурных подразделений (за исключением обособленных структурных подразделений (филиалов)*	

\*Заполняется в отношении учреждений, которые в случаях, предусмотренных федеральными законами, наделены полномочиями по исполнению государственных функций, а также осуществляют полномочия по обеспечению деятельности федеральных государственных органов, осуществляющих функции и полномочия учредителя таких учреждений.

1.1. Перечень разрешительных документов, на основании которых учреждение осуществляет деятельность

Наименование документа	Номер и дата документа	Срок действия
Распоряжение администрации города "О создании муниципального автономного дошкольного образовательного учреждения путем изменения типа существующего муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения детского сада комбинированного вида №4 "Сказка"	№1735-р от 08.12.2010	
Устав МАДОУ г.Нижневартовска ДС №4 "Сказка" (приказ департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города)	№2035/36-п от 17.12.2014	
Изменения в устав (приказ департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города)	№1267/36-п от 30.07.2015	
Лицензия на осуществление образовательной деятельности по указанным в приложении образовательным программам	№1857/36-п от 30.10.2015	Бессрочно
	№648/36-п от 13.04.2016	
	№866/36-п от 22.03.2017	
	№838/36-п от 27.05.2019	
	серия 86/Ю1 №0001969 Регистрационный номер №2729 от 08.09.2016	
Свидетельство о государственной регистрации юридического лица	серия 86 №001134528 от 04.08.2004	
Свидетельство о постановке на учет российской организации в налоговом органе по месту нахождения на территории РФ	серия 86 №002512422	
Свидетельство о государственной регистрации права на земельный участок	серия 86-АБ №294432 от 26.09.2011	бессрочно
Свидетельство о государственной регистрации права на здания	серия 86-АБ №907981 от 11.03.2015	бессрочно
	серия 86-АБ №907982 от 11.03.2015	бессрочно
	серия 86-АБ №907983 от 11.03.2015	бессрочно
	серия 86-АБ №907984 от 11.03.2015	бессрочно
	серия 86-АБ №907985 от 11.03.2015	бессрочно

1.2. Перечень видов деятельности, осуществляемых учреждением в соответствии с его учредительными документами

Наименование вида деятельности	Краткая характеристика	Правовое обоснование
1. Основные виды деятельности:	образовательная деятельность по образовательным программам дошкольного образования, в том числе по адаптированным образовательным программам дошкольного образования, присмотр и уход за детьми.	Устав МАДОУ г.Нижневартовска ДС №4 "Сказка", изменения в устав МАДОУ г. Нижневартовска ДС №4 "Сказка" 22.03.2017 №866/36-п
2. Дополнительные виды деятельности, приносящие доход:	- предоставление услуг спортивно-оздоровительной направленности: проведение занятий по обучению детей элементам ритмики; проведение занятий в спортивных секциях; - предоставление услуг интеллектуально-познавательной направленности: проведение занятий по развитию логико-математических способностей у детей; проведение занятий по развитию интеллектуально-творческих способностей у детей; проведение занятий по обучению и развитию детей на основе компьютерных технологий; - предоставление услуг познавательно-речевой направленности: проведение занятий по развитию сенсорных способностей у детей; проведение занятий по коррекции звукопроизношения у детей, не посещающих группы компенсирующей направленности и логопедические пункты автономного учреждения; проведение занятий по обучению детей послоговому чтению; - предоставление услуг художественно-эстетической направленности: проведение занятий по развитию танцевальных способностей у детей; проведение занятий по развитию вокальных способностей у детей; проведение занятий по развитию художественных способностей у детей; - организация досуговых мероприятий для детей; - оказание услуг по развитию и оздоровлению детей раннего и дошкольного возраста - изготовление и реализация кислородного коктейля	Изменения в устав МАДОУ г. Нижневартовска ДС №4 "Сказка" 27.05.2019 №838/36-п

1.3. Перечень услуг (работ), оказываемых потребителям (выполняемых) за плату в случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами

Наименование услуги (работы)	Потребитель (физическое или юридическое лицо)	Нормативный правовой акт
Проведение занятий в спортивных секциях	физическое лицо	приказ от 27.07.2018
Проведение занятий по обучению детей элементам ритмики	физическое лицо	№237;
Проведение занятий по развитию логико-математических способностей у детей	физическое лицо	приказ от 28.08.2019
Проведение занятий по развитию интеллектуально-творческих способностей у детей	физическое лицо	№236
Проведение занятий по развитию интеллектуально-творческих способностей у детей	физическое лицо	
Проведение занятий по развитию интеллектуально-творческих способностей у детей	физическое лицо	
Проведение занятий по развитию сенсорных способностей у детей	физическое лицо	
Проведение занятий по коррекции звукопроизношения у детей, не посещающих группы компенсирующей направленности и логопедический пункт автономного учреждения	физическое лицо	
Проведение занятий по обучению детей послоговому чтению	физическое лицо	
Проведение занятий по развитию интеллектуально-творческих способностей у детей	физическое лицо	
Проведение занятий по развитию вокальных способностей у детей	физическое лицо	
Проведение занятий по развитию художественно-эстетических способностей у детей	физическое лицо	
Организация досуговых мероприятий для детей	физическое лицо	
Оказание услуг по развитию, присмотру, уходу и оздоровлению детей раннего и дошкольного возраста «Группа вечернего пребывания»	физическое лицо	

\*Заполняется в отношении учреждений, которые в случаях, предусмотренных федеральными законами, наделены полномочиями по исполнению государственных функций, а также осуществляют полномочия по обеспечению деятельности федеральных государственных органов, осуществляющих функции и полномочия учредителя таких учреждений.

Руководитель

(подпись)

А.В.Черногалов  
(фамилия, имя, отчество)

Главный бухгалтер

(подпись)

Г.Н.Здутова  
(фамилия, имя, отчество)

« » 20 \_\_ года

851

Оказание услуг по развитию, присмотру, уходу и оздоровлению детей раннего и дошкольного возраста «Группа ночного пребывания»	физическое лицо
Оказание услуг по развитию, присмотру, уходу и оздоровлению детей раннего и дошкольного возраста «Группа выходного и праздничного дня»	физическое лицо
Изготовление и реализация кислородного коктейля	физическое лицо

1.4. Сведения о работниках учреждения

№ п/п	Наименование показателя	Численность работников		Уровень профессионального образования (квалификации) работников <sup>1</sup>		Причины изменения количества штатных единиц
		на начало отчетного периода	на конец отчетного периода	на начало отчетного периода	на конец отчетного периода	
1	2	3	4	5	6	7
1.	Численность в соответствии с утвержденным штатным расписанием учреждения	148,25	148,25	X	X	
2.	Фактическая численность учреждения	119	116	высшее – 45 среднее профессиональное – 32 начальное профессиональное – 17 среднее (полное) общее - 25	высшее – 41 среднее профессиональное – 32 начальное профессиональное – 20 среднее (полное) общее - 23	
3.	Количество штатных единиц, задействованных в осуществлении основных видов деятельности <sup>2</sup>					
4.	Количество штатных единиц учреждения, осуществляющих правовое и кадровое обеспечение, бухгалтерский учет, административно-хозяйственное обеспечение, информационно-техническое обеспечение, делопроизводство <sup>2</sup>					
5.	Количество вакантных должностей <sup>2</sup>					
6.	Средняя заработная плата работников учреждения, в том числе:	48 890,31	53 870,59			
	руководителя		183 616,67			
	заместителей руководителя		124 102,08			
	специалистов		62 279,23			
	служащих		42 811,95			
	рабочих		34 729,69			

<sup>1</sup>Уровень профессионального образования (квалификации) работников: высшее - 1; неполное высшее - 2; среднее профессиональное - 3; начальное профессиональное - 4; среднее (полное) общее - 5; основное общее - 6; не имеют основного общего - 7; ученая степень: кандидат наук - 8; доктор наук - 9.

<sup>2</sup>Заполняется в отношении учреждений, которые в случаях, предусмотренных федеральными законами, наделены полномочиями по исполнению государственных функций, а также осуществляют полномочия по обеспечению деятельности федеральных государственных органов, осуществляющих функции и полномочия учредителя таких учреждений.

1.5. Средняя заработная плата работников учреждения

Наименование показателя	Размер средней заработной платы (руб.)
1	2
За 2017 год	45 438,91
За 2018 год	48 890,31
За отчетный год	53 870,59

1.6. Состав наблюдательного совета

Должность, фамилия, имя, отчество	Решение о назначении	Срок полномочий
начальник отдела компенсационных выплат управления финансово-экономического обеспечения прав и гарантий граждан в области образования департамента образования администрации города, Абальмасова Наталья Владимировна	Приказ департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города от 03.03.2017 №672/36-п	5 лет
начальник управления общего и дополнительного образования департамента образования администрации города, Ревкова Татьяна Владимировна	Приказ департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города, Филиппова Ольга Яковлевна директор АНО "Аудит безопасности", Абрамов Олег Владимирович администратор службы доставки общества с ограниченной ответственностью "Феникс", Кожевникова Наталья Ивановна домохозяйка, Шарипова Оксана Николаевна бухгалтер муниципального автономного дошкольного образовательного учреждения города Нижневартовска детского сада №4 "Сказка", Иванова Людмила Николаевна воспитатель муниципального автономного дошкольного образовательного учреждения города Нижневартовска детского сада №4 "Сказка", Чирвина Ольга Валентиновна воспитатель муниципального автономного дошкольного образовательного учреждения города Нижневартовска детского сада №4 "Сказка", Черненко Зюгра Фасхутдиновна	5 лет

## Раздел 2. Результат деятельности учреждения

2.1. Сведения об исполнении задания учредителя

Исполнено

2.2. Сведения об осуществлении деятельности, связанной с выполнением работ или оказанием услуг, в соответствии с обязательствами перед страховщиком по обязательному социальному страхованию отсутствие травм, создание безопасных условий оказания услуги, финансовое обеспечение предупредительных мер по сокращению производственного травматизма и профессиональных заболеваний работников, своевременное проведение обучений, инструктажей и проверок знаний.

2.3. Сведения о балансовой (остаточной) стоимости нефинансовых активов, дебиторской и кредиторской задолженности

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Значение показателя		процент изменения	Примечание	
			на 1 января 2020 г. (отчетный год)	на 1 января 2019 г. (предыдущий отчетный год) (гр. 5 - гр. 4)			
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Остаточная стоимость нефинансовых активов учреждения	руб.	16 603 271,74	17 061 216,86	-457 945,12	-2,68%	
2.	Сумма ущерба по недостачам, хищениям материальных ценностей, денежных средств, а также прочие материальных ценностей	руб.	0,00	0,00			
Справочно:							
	Суммы недостач, взысканные в отчетном периоде с виновных лиц	руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	
	Суммы недостач, списанные в отчетном периоде за счет учреждения	руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	
	3. Сумма дебиторской задолженности	руб.	391 432 990,56	334 638 702,63	56 794 287,93	16,97%	
	В том числе:						
	Нереальная к взысканию дебиторская задолженность	руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	
	4. Сумма кредиторской задолженности	руб.	1 214 385,53	1 174 608,39	39 777,14	3,39%	
	В том числе:						
	Просроченная кредиторская задолженность	руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	
	5. Итоговая сумма актива баланса	руб.	487 107 652,36	431 031 307,47	56 076 344,89	13,01%	

2.4. Изменение цен (тарифов) на платные услуги (работы), оказываемые потребителям (выполняемые) в течение отчетного периода

Наименование услуги (работы)	Изменение цены (руб.)				
	с 29.12. 2015г.	с 29.07. 2016г.	с 01.09. 2017г.	с 01.09. 2018г.	с 01.09. 2019г.
1	2	3	4	5	6
проведение занятий в спортивных секциях	63	63	68	73	77
проведение занятий в спортивных секциях	x	x	x	72	76
проведение занятий по обучению детей элементам ритмики	x	108	110	116	121
проведение занятий по развитию логико-математических способностей у детей	79	79	85	91	97
проведение занятий по обучению и развитию детей на основе компьютерных технологий	122	122	134	146	152



проведение занятий по развитию интеллектуально-творческих способностей у детей	76	76	80	86	91
проведение занятий по развитию интеллектуально-творческих способностей у детей	x	x	123	135	141
проведение занятий по развитию интеллектуально-творческих способностей у детей	x	x	x	131	137
проведение занятий по развитию интеллектуально-творческих способностей у детей	x	x	x	x	80
проведение занятий по развитию сенсорных способностей у детей	x	x	77	83	87
проведение занятий по коррекции звукопроизношения у детей, не посещающих группы компенсирующей направленности и логопедические пункты автономного учреждения	347	347	353	395	430

проведение занятий по обучению детей послоговому чтению	x	x	x	117	129
проведение занятий по развитию вокальных способностей у детей	62	62	69	71	72
проведение занятий по развитию художественных способностей у детей	75	75	82	87	90
организация досуговых мероприятий для детей	1174	1174	1200	1320	1450
оказание услуг по развитию и оздоровлению детей раннего и дошкольного возраста					
- группа вечернего пребывания	74	74	76	80	110
- группа выходного и праздничного дня	133	133	0	0	205
- группа вечернего пребывания	x	x	x	x	1070
изготовление и реализация кислородного коктейля	43	43	0	40	40

2.5. Сведения о потребителях и доходах, полученных от оказания платных услуг (выполнения работ)

Вид услуги (работы)	Общее количество потребителей, воспользовавшихся услугами учреждения				Средняя стоимость услуг (работ) для потребителей (руб.)				Суммы доходов, полученных от оказания платных и частично платных услуг (выполнения работ) (руб.)				Суммы доходов, полученных от оказания платных услуг (выполнения работ) (руб.) при осуществлении основных видов деятельности (доля объема услуг (работ) в рамках осуществления иных видов деятельности в общем объеме осуществляемых учреждением услуг (работ))*			
	2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2018 г.	2019 г.	2018 г.	2019 г.
<b>Платные услуги, в т.ч.:</b>	<b>672</b>	<b>790</b>	<b>875</b>	<b>970</b>	<b>4073,07</b>	<b>3861,49</b>	<b>4550,33</b>	<b>6301,52</b>	<b>2174624,25</b>	<b>2819620,41</b>	<b>3680126,72</b>	<b>4723491,54</b>				
проведение занятий в спортивных секциях	168	187	171	166	1962,00	2618,26	3097,60	3518,58	329616,00	489614,00	529689,00	584083,54				
проведение занятий по обучению детей элементам ритмики	65	46	50	77	1492,06	2266,22	5548,08	5549,05	96984,00	104246,00	277404,00	427277,00				
проведение занятий по развитию логико-математических способностей у детей	97	115	115	125	5919,30	6226,39	6943,04	4598,24	574172,00	716035,41	798449,72	574780,00				
проведение занятий по обучению и развитию детей на основе компьютерных технологий	49	63	60	42	2761,18	4040,13	5505,10	7325,10	135298,00	254528,00	330306,00	307654,00				
проведение занятий по развитию интеллектуально-творческих способностей у детей	80	59	36	50	2030,15	4021,69	4956,33	6459,82	162412,00	237280,00	178428,00	322991,00				
проведение занятий по развитию интеллектуально-творческих способностей у детей	x	x	8	12	x	x	3062,13	3347,42	x	x	24497,00	40169,00				
проведение занятий по развитию интеллектуально-творческих способностей у детей	x	18	45	11	x	1496,50	4203,07	7975,73	x	26937,00	189138,00	87733,00				
проведение занятий по развитию сенсорных способностей у детей	x	48	68	90	x	1764,58	3088,07	3445,81	x	84700,00	209989,00	310123,00				
проведение занятий по обучению детей по слоговому чтению	x	x	51	75	x	x	2684,12	6514,00	x	x	136890,00	488550,00				
проведение занятий по коррекции звукопроизношения у детей, не посещающих группы компенсирующей направленности и логопедические пункты автономного учреждения	28	32	32	16	17575,01	16092,53	16811,13	29472,81	492100,25	514961,00	537956,00	471565,00				
проведение занятий по развитию вокальных способностей у детей	44	58	51	45	4738,77	3143,34	3963,92	3530,73	208506,00	182314,00	202160,00	158883,00				
проведение занятий по развитию художественных способностей у детей	27	32	18	30	2294,44	2898,03	5777,78	3480,50	61950,00	92737,00	104000,00	104415,00				
организация досуговых мероприятий для детей	60	65	78	58	1310,97	1166,34	1243,08	1353,62	78658,00	75812,00	96960,00	78510,00				
оказание услуг по развитию и оздоровлению детей раннего и дошкольного возраста																
- группа вечернего пребывания	54	67	48	73	646,81	603,82	978,75	1050,93	34928,00	40456,00	46980,00	76718,00				
изготовление и реализация кислородного коктейля	x	x	44	100	x	x	392,73	6900,40	x	x	17280,00	690040,00				

\*Заполняется в отношении учреждений, которые в случаях, предусмотренных федеральными законами, наделены полномочиями по исполнению государственных функций, а также осуществляют полномочия по обеспечению деятельности федеральных государственных органов, осуществляющих функции и полномочия учредителя таких учреждений.

2.6. Сведения о жалобах потребителей

Наименование потребителя	Суть жалобы	Принятые меры
нет	нет	нет

2.7. Сведения о показателях плана финансово-хозяйственной деятельности

Наименование показателя	Код строки	По плану (руб.)	Фактически (кассовое исполнение) (руб.)	Процент исполнения	Примечание
Остаток средств на начало года	010	X	46 899,25	X	
КФО 2 – приносящая доход деятельность					
Поступления, всего	020	134 308 948,84	134 012 148,84	99,78%	
в том числе:	021				
КФО 2 – приносящая доход деятельность		17 109 007,70	17 109 007,70	100%	
КФО 4 – субсидия на выполнение муниципального задания		113 568 300,00	113 568 300,00	100%	
КФО 5 – субсидии на иные цели		3 631 641,14	3 334 841,14	91,83%	
Выплаты, всего	030	134 355 848,09	134 059 048,09	99,78%	
в том числе:	031				
КФО 2 – приносящая доход деятельность		17 155 906,95	17 155 906,95	100%	
КФО 4 – субсидия на выполнение муниципального задания		113 568 300,00	113 568 300,00	100%	
КФО 5 – субсидии на иные цели		3 631 641,14	3 334 841,14	91,83%	
Остаток средств на конец года	040	X	0,00	X	
Справочно:					
Объем публичных обязательств, всего	080		0,00		
в том числе:	081				

2.8. Объем финансового обеспечения задания учредителя

Объем финансового обеспечения задания учредителя	Объем финансового обеспечения в рамках программ, утвержденных в установленном порядке			Объем финансирования обеспечения деятельности, связанной с выполнением работ и оказанием услуг, в соответствии с обязательствами перед страховщиком по обязательному социальному страхованию		
	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.
93 558 194	107 195 980	113 568 300	5 863 134,7	3 933 712,19	3 334 841,14	x

2.9. Сведения о прибыли учреждения

Сумма прибыли до налогообложения	Сумма налога на прибыль	Сумма прибыли после налогообложения	Сумма прибыли до налогообложения	Сумма налога на прибыль	Сумма прибыли после налогообложения
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Раздел 3. Сведения об использовании имущества, закрепленного за учреждением

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	На 1 января 2019 г. (первый год предыдущий отчетному году)	На 1 января 2018 г. (второй год предыдущий отчетному году)	На 1 января 2020 г. (отчетный год)
			3	4	5
1.	Общая балансовая стоимость имущества учреждения на начало и конец отчетного периода, в том числе:	руб.	43 201 774,10	40 978 395,05	45 954 100,40
	балансовая стоимость закрепленного за учреждением недвижимого имущества	руб.	15 573 699,92	15 573 699,92	15 573 699,92
	балансовая стоимость закрепленного за учреждением особо ценного движимого имущества	руб.	19 964 122,17	18 407 482,62	10 823 644,79
	балансовая стоимость иного движимого имущества	руб.	7 663 952,01	6 997 212,51	19 556 755,69
2.	Приобретение учреждением недвижимого имущества за счет средств, выделенных собственником	руб.	0	0	0
3.	Приобретение учреждением недвижимого имущества за счет средств от приносящей доход деятельности	руб.	0	0	0
4.	Общая площадь объектов недвижимого имущества, арендованного для размещения учреждения*	м²	0	0	0
5.	Количество объектов недвижимого имущества, закрепленных за учреждением, на начало и конец отчетного периода	ед.	5	5	5
6.	Общая площадь объектов недвижимого имущества, закрепленных за учреждением, на начало и конец отчетного периода, в том числе:	м²	4 246,4	4 246,4	4 246,4
		м²	0	0	0
		м²	61,3	61,3	61,3

\*Заполняется в отношении учреждений, которые в случаях, предусмотренных федеральными законами, наделены полномочиями по исполнению государственных функций, а также осуществляют полномочия по обеспечению деятельности федеральных государственных органов, осуществляющих функции и полномочия учредителя таких учреждений.

Раздел 4. О показателях эффективности деятельности учреждения

4.1. Сведения о видах деятельности

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателя	
		краткая характеристика	правовое обоснование
1.	Наименования видов деятельности учреждения, в отношении которых установлен показатель эффективности*		
2.	Правовой акт, устанавливающий показатель эффективности деятельности учреждения в отношении реализуемого учреждением вида деятельности*		

\*Заполняется в отношении учреждений, которые в случаях, предусмотренных федеральными законами, наделены полномочиями по исполнению государственных функций, а также осуществляют полномочия по обеспечению деятельности федеральных государственных органов, осуществляющих функции и полномочия учредителя таких учреждений.

4.2. Данные о достижении показателей эффективности\*

№ п/п	Наименование показателя, установленного в правовом акте	Единица измерения	Целевое значение, установленное в правовом акте	Фактическое значение, достигнутое за отчетный год
*Заполняется в отношении учреждений, которые в случаях, предусмотренных федеральными законами, наделены полномочиями по исполнению государственных функций, а также осуществляют полномочия по обеспечению деятельности федеральных государственных органов, осуществляющих функции и полномочия учредителя таких учреждений.				

Руководитель муниципального автономного учреждения

*(подпись)*

Беляева Н.В.  
(фамилия, имя, отчество)

Главный бухгалтер муниципального автономного учреждения

*(подпись)*

Герасимова Л.Р.  
(фамилия, имя, отчество)

2020 года

849

Рассмотрен на заседании наблюдательного совета, рекомендации от 14.04.2020 года

Согласовано: Исполняющий обязанности директора департамента образования администрации города

Д.А. Котов

ОТЧЁТ

о деятельности муниципального автономного дошкольного образовательного учреждения города Нижневартовска детского сада №5 «Мечта» и об использовании закрепленного за ним имущества на 1 января 2020 года (за каждый из двух предшествующих лет)

Периодичность: годовая

Раздел 1. Общие сведения об учреждении

Полное официальное наименование учреждения	Муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение города Нижневартовска детский сад №5 «Мечта»
Сокращенное наименование учреждения	МАДОУ г. Нижневартовска ДС №5 «Мечта»
Дата государственной регистрации	31.12.2015
ОГРН	1158617016249
ИНН/КПП	8603219809/860301001
Регистрирующий орган	Инспекция Федеральной налоговой службы по Сургутскому району Ханты-Мансийского автономного округа-Югры
Код по ОКПО	35338020
Код по ОКВЭД	85.11; 85.29; 85.41; 88.91
Юридический адрес	628616, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Нижневартовск, ул. Интернациональная, дом 3а
Телефон (факс)	8(3466)42-44-54
Адрес электронной почты	madou5lv@mail.ru
Учредитель	Департамент муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города, департамент образования администрации города
Фамилия, имя, отчество руководителя учреждения	Радзевика Елена Вячеславовна
Фамилия, имя, отчество главного бухгалтера учреждения	Цвига Евгения Васильевна
Количество структурных подразделений (за исключением обособленных структурных подразделений (филиалов))*	

\*Заполняется в отношении учреждений, которые в случаях, предусмотренных федеральными законами, наделены полномочиями по исполнению государственных функций, а также осуществляют полномочия по обеспечению деятельности федеральных государственных органов, осуществляющих функции и полномочия учредителя таких учреждений.

1.1. Перечень разрешительных документов, на основании которых учреждение осуществляет деятельность

Наименование документа	Номер и дата документа	Срок действия
Устав МАДОУ г. Нижневартовска ДС №5 «Мечта»	№2307/36-п от 25.12.2015	Бессрочный
Приказ департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов «О внесении изменений в устав муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города Нижневартовска детского сада №5 «Мечта»	№2193/36-п от 06.10.2016	Бессрочный
Приказ департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов «О внесении изменений в устав муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города Нижневартовска детского сада №5 «Мечта»	№2857/36-п от 06.12.2016	Бессрочный
Приказ департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов «О внесении изменений в устав муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города Нижневартовска детского сада №5 «Мечта»	№867/36-п от 22.03.2017	Бессрочный
Приказ департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов «О внесении изменений в устав муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города Нижневартовска детского сада №5 «Мечта»	№726/36-п от 02.03.2018	Бессрочный
Лицензия на осуществление образовательной деятельности Службы по контролю и надзору в сфере образования Ханты-Мансийского автономного округа - Югры	№2640 от 16.05.2016	Бессрочный
Свидетельство о государственной регистрации права Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ханты-Мансийскому автономному округу - Югре (Управление Росреестра по Ханты-Мансийскому автономному округу - Югре)	№86-86/002-86/002/013/2016-554/2 от 05.04.2016	Бессрочный

Продолжение. Начало на стр. 13.

Table with 4 columns: Title, Date, Reference, Status. Contains information about registration certificates for various services.

1.2. Перечень видов деятельности, осуществляемых учреждением в соответствии с его учредительными документами

Table with 3 columns: Name of activity, Brief description, Legal basis. Lists educational and developmental activities for children.

1.3. Перечень услуг (работ), оказываемых потребителям (выполняемых) за плату в случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами

Table with 3 columns: Name of service (work), Consumer or legal entity, Normative legal act. Lists services like swimming lessons and sports.

1.4. Сведения о сотрудниках учреждения

Table with 7 columns: Indicator, Number of employees, Education level, etc. Shows staffing data as of May 2020.

2.5. Сведения о потребителях и доходах, полученных от оказания платных услуг (выполнения работ)

Table with 13 columns: Service type, Free, Partial, Full, etc. Shows consumer statistics from 2018 to 2019.

\*Заполняется в отношении учреждений, которые в случаях, предусмотренных федеральными законами, наделены полномочиями по исполнению государственных функций...

2.6. Сведения о жалобах потребителей

Table with 3 columns: Name of consumer, Essence of complaint, Accepted measures. Shows no complaints received.

Table with 2 columns: Category, Value. Shows employee numbers and salaries.

Уровень профессионального образования (квалификации) работников: высшее - 1; неполное высшее - 2; среднее профессиональное - 3; начальное профессиональное - 4; среднее (полное) общее - 5; основное общее - 6; не имеют основного общего - 7; ученая степень: кандидат наук - 8; доктор наук - 9.

Заполняется в отношении учреждений, которые в случаях, предусмотренных федеральными законами, наделены полномочиями по исполнению государственных функций...

Table with 2 columns: Name of indicator, Average salary (rub.). Shows average salaries for 2017 and 2018.

1.6. Состав наблюдательного совета

Table with 3 columns: Position, Name, Family, etc. Lists members of the supervisory board.

Раздел 2. Результат деятельности учреждения

2.1. Сведения об исполнении задания учредителя

Исполнено

2.2. Сведения об осуществлении деятельности, связанной с выполнением работ или оказанием услуг...

Отсутствие травм, создание безопасных условий оказания услуги, договора о страховании ответственности (страхование)

2.3. Сведения о балансовой (остаточной) стоимости нефинансовых активов, дебиторской и кредиторской задолженности

Table with 8 columns: Indicator name, Unit, etc. Shows financial indicators like asset value and debts.

2.4. Изменение цен (тарифов) на платные услуги (работы), оказываемые потребителям...

Table with 7 columns: Service name, etc. Shows price changes for various services from 2015 to 2019.

2.7. Сведения о показателях плана финансово-хозяйственной деятельности

Table with 6 columns: Indicator name, etc. Shows budget and actual performance for 2020.

Субсидии на выполнение государственного (муниципального задания)	021	86507500,00	86507500,00	100
Целевые субсидии	022	2522721,11	2522721,11	100
От оказания учреждением платных услуг (выполнение работ) и иной приносящей доход деятельности	023	10211061,40	10036911,53	98
Выплаты, всего	030	100716421,22	98915857,91	98
Субсидии на выполнение государственного (муниципального задания)	031	86507500,00	86507500,00	100
Целевые субсидии	032	2522721,11	2522721,11	100
От оказания учреждением платных услуг (выполнение работ) и иной приносящей доход деятельности	033	11686200,11	9885636,80	85
Остаток средств на конец года	040	X	1626413,44	X
Справочно:				
Объем публичных обязательств, всего	080	0	0	0
в том числе:	081	0	0	0

2.8. Объем финансового обеспечения задания учредителя

Объем финансового обеспечения задания учредителя			Объем финансового обеспечения в рамках программ, утвержденных в установленном порядке			Объем финансирования обеспечения деятельности, связанной с выполнением работ и оказанием услуг, в соответствии с обязательствами перед страховщиком по обязательному социальному страхованию		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
2017 г.	2018 г.	2019 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.
68529165,00	82128040,00	86507500,00	2913569,84	1468578,33	2522721,11	X	X	X

2.9. Сведения о прибыли учреждения

Сумма прибыли до налогообложения			Сумма налога на прибыль			Сумма прибыли после налогообложения		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
20 г.	20 г.	20 г.	20 г.	20 г.	20 г.	20 г.	20 г.	20 г.

Раздел 3. Сведения об использовании имущества, закреплённого за учреждением

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	На 1 января 2019 г. (первый год, предыдущий отчетному году)	На 1 января 2018 г. (второй год, предыдущий отчетному году)	На 1 января 2020 г. (отчетный год)
1	2	3	4	5	6
1.	Общая балансовая стоимость имущества учреждения на начало и конец отчетного периода, в том числе:	руб.	521137225,50	520321034,50	522918153,50
	балансовая стоимость закрепленного за учреждением недвижимого имущества	руб.	481494286,37	481494286,37	481494286,37
	балансовая стоимость закрепленного за учреждением особо ценного движимого имущества	руб.	28627269,29	28627269,29	23 112 456,73
	балансовая стоимость иного движимого имущества	руб.	11015669,84	10199478,84	18311410,40
2.	Приобретение учреждением недвижимого имущества за счет средств, выделенных собственником	руб.	0	0	0
3.	Приобретение учреждением недвижимого имущества за счет средств от приносящей доход деятельности	руб.	0	0	0
4.	Общая площадь объектов недвижимого имущества, арендованного для размещения учреждения*	м <sup>2</sup>	2	2	2
5.	Количество объектов недвижимого имущества, закреплённых за учреждением, на начало и конец отчетного периода	ед.	6809,7	6809,7	6809,7
6.	Общая площадь объектов недвижимого имущества, закреплённых за учреждением, на начало и конец отчетного периода, в том числе:	м <sup>2</sup>	0	0	0
	переданного в аренду	м <sup>2</sup>	0	0	0
	переданного в безвозмездное пользование	м <sup>2</sup>	39,0	39,0	39,0

\*Заполняется в отношении учреждений, которые в случаях, предусмотренных федеральными законами, наделены полномочиями по исполнению государственных функций, а также осуществляют полномочия по обеспечению деятельности федеральных государственных органов, осуществляющих функции и полномочия учредителя таких учреждений.

Раздел 4. О показателях эффективности деятельности учреждения

4.1. Сведения о видах деятельности

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателя	
		краткая характеристика	правовое обоснование
1.	-	-	-
2.	-	-	-

\*Заполняется в отношении учреждений, которые в случаях, предусмотренных федеральными законами, наделены полномочиями по исполнению государственных функций, а также осуществляют полномочия по обеспечению деятельности федеральных государственных органов, осуществляющих функции и полномочия учредителя таких учреждений.

4.2. Данные о достижении показателей эффективности\*

№ п/п	Наименование показателя, установленного в правовом акте	Единица измерения	Целевое значение, установленное в правовом акте	Фактическое значение, достигнутое за отчетный год

\*Заполняется в отношении учреждений, которые в случаях, предусмотренных федеральными законами, наделены полномочиями по исполнению государственных функций, а также осуществляют полномочия по обеспечению деятельности федеральных государственных органов, осуществляющих функции и полномочия учредителя таких учреждений.

Руководитель  
муниципального автономного учреждения

Е.В. Радзевича  
(подпись)  
(фамилия, имя, отчество)

Главный бухгалтер  
муниципального автономного учреждения

Е.В. Пивга  
(подпись)  
(фамилия, имя, отчество)

«15» апреля 2020 года

М.П.

828

Рассмотрен на заседании наблюдательного совета, рекомендация от 25 марта 2020г. №03

УТВЕРЖДАЮ  
Исполняющий обязанности директора  
департамента образования администрации города  
Нижневартовска

Котов Дмитрий Анатольевич  
«27» апреля 2020 года

ОТЧЕТ

о деятельности

муниципального автономного дошкольного образовательного учреждения  
города Нижневартовска детского сада №25 «Семицветик»  
и об использовании закрепленного за ним имущества  
на 1 января 2020 год (за каждый из двух предшествующих лет)

Периодичность: годовая

Раздел 1. Общие сведения об учреждении

Полное официальное наименование учреждения	муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение города Нижневартовска детский сад №25 «Семицветик»
Сокращенное наименование учреждения	МАДОУ г. Нижневартовска ДС №25 «Семицветик»
Дата государственной регистрации	07.07.2010
ОГРН	1108603013441
ИНН/КПП	8603174080/860301001
Регистрирующий орган	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №6 по Ханты-Мансийскому автономному округу - Югре
Код по ОКПО	67793582
Код по ОКВЭД	85.11 Образование дошкольное, 88.91 Предоставление услуг по дневному уходу за детьми, 85.41 Образование дополнительное детей и взрослых, 56.30 Подготовка напитков
Юридический адрес	628616, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Нижневартовск, улица Интернациональная, дом 9а
Телефон (факс)	83466449400 (83466448705)
Адрес электронной почты	madou25nv@mail.ru
Учредитель	Администрация города Нижневартовска в лице ее структурных подразделений: - департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города; - департамента образования администрации города.

Фамилия, имя, отчество руководителя	Вечипольская Валентина Ивановна
Фамилия, имя, отчество главного бухгалтера учреждения	Иванова Анна Николаевна
Количество структурных подразделений (за исключением обособленных структурных подразделений (филиалов)*	

\*Заполняется в отношении учреждений, которые в случаях, предусмотренных федеральными законами, наделены полномочиями по исполнению государственных функций, а также осуществляют полномочия по обеспечению деятельности федеральных государственных органов, осуществляющих функции и полномочия учредителя таких учреждений.

1.1. Перечень разрешительных документов, на основании которых учреждение осуществляет деятельность

Наименование документа	Номер и дата документа	Срок действия
1	2	3
Лицензия	Серия 86/101 №0001589 регистрационный №2362 от 30.10.2015 приказ департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города Нижневартовска от 22.07.2019 №2226/36-01-П	бессрочно
Устав муниципального автономного дошкольного образовательного учреждения города Нижневартовска детского сада №25 «Семицветик»	№837-р от 24.06.2010	бессрочно
Распоряжение администрации города Нижневартовска «О создании муниципального автономного дошкольного образовательного учреждения центра развития ребенка – детского сада №25 «Семицветик»	серия 86 АВ №080970 от 04.12.2015	бессрочно
Свидетельство о государственной регистрации права на земельный участок	серия 86 АВ №080969 от 04.12.2015	бессрочно
Свидетельство о постановке на учет Российской организации в налоговом органе по месту нахождения на территории РФ	серия 86 № 002535082 от 07.07.2010	бессрочно
Свидетельство государственной регистрации юридического лица	серия 86 №001802452 от 07.07.2010	бессрочно
Приказ заведующего муниципального автономного дошкольного образовательного учреждения детского сада №25 «Семицветик» «Об утверждении тарифов на платные услуги»	№117 от 11.05.2018	26.08.2019
Приказ заведующего муниципального автономного дошкольного образовательного учреждения детского сада №25 «Семицветик» «Об утверждении тарифов на платные услуги»	№207 от 26.08.2019	бессрочно

1.2. Перечень видов деятельности, осуществляемых учреждением в соответствии с его учредительными документами

Наименование вида деятельности	Краткая характеристика	Правовое обоснование
1	2	3
1.Основной вид деятельности	образовательная деятельность по образовательным программам дошкольного образования, в том числе по адаптированным образовательным программам дошкольного образования, прсмотр и уход за детьми	Устав от 22.07.2019 №2226/36-01-П
2.Дополнительные виды деятельности, приносящие доход	- предоставление услуг спортивно-оздоровительной направленности: проведение занятий по обучению детей плаванию; проведение занятий в сенсорной комнате; проведение занятий в спортивных и физкультурных секциях; проведение занятий по укреплению здоровья детей на основе технологии «БОС-Здоровье»;	Устав от 22.07.2019 №2226/36-01-П
	- проведение занятий по профилактике нарушений осанки и плоскостопия у детей;	
	- предоставление услуг интеллектуально-познавательной направленности: проведение занятий по коррекции звукопроизношения у детей;	
	проведение занятий по обучению детей послоговому чтению;	
	проведение занятий по развитию интеллектуально-творческих способностей у детей;	
	проведение занятий по развитию логико-математических способностей у детей;	
	проведение занятий по обучению и развитию детей на основе компьютерных технологий;	
	проведение занятий по обучению детей игре в шахматы;	
	проведение занятий по развитию интеллектуальных способностей у детей на основе технологии «СИРС»;	
	- предоставление услуг художественно-эстетической направленности: проведение занятий по развитию танцевальных способностей у детей;	
	проведение занятий по развитию художественных способностей у детей;	
- организация досуговых мероприятий для детей;		
- изготовление и реализация кислородного коктейля.		

1.3. Перечень услуг (работ), оказываемых потребителям (выполняемых) за плату в случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами

Наименование услуги (работы)	Потребитель (физическое или юридическое лицо)	Нормативный правовой акт
1	2	3
Реализация основных образовательных программ дошкольного образования, прсмотр и уход	Физическое лицо	Постановление администрации г.Нижневартовска №1840 от 14.10.2015
Проведение занятий по обучению детей плаванию «Дельфинок»	Физическое лицо	Приказ №117 от 11.05.2018 Приказ №207 от 26.08.2019
Проведение занятий для детей в спортивных и физкультурных секциях «Фитнес для малышей»	Физическое лицо	Приказ №117 от 11.05.2018 Приказ №207 от 26.08.2019
Проведение занятий по коррекции звукопроизношения у детей «Звукончок»	Физическое лицо	Приказ №117 от 11.05.2018 Приказ №207 от 26.08.2019
Проведение занятий по обучению детей послоговому чтению «Грамотейка»	Физическое лицо	Приказ №117 от 11.05.2018 Приказ №207 от 26.08.2019
Проведение занятий по развитию интеллектуально-творческих способностей у детей «Развивайка»	Физическое лицо	Приказ №117 от 11.05.2018 Приказ №207 от 26.08.2019
Проведение занятий по развитию интеллектуально-творческих способностей у детей «Песочные чудеса»	Физическое лицо	Приказ №117 от 11.05.2018 Приказ №207 от 26.08.2019
Проведение занятий по развитию логико-математических способностей у детей «Сказки фиолетового леса»	Физическое лицо	Приказ №117 от 11.05.2018 Приказ №207 от 26.08.2019
Проведение занятий по обучению и развитию детей на основе компьютерных технологий «Робототехника»	Физическое лицо	Приказ №117 от 11.05.2018 Приказ №207 от 26.08.2019
Проведение занятий по обучению и развитию детей на основе компьютерных технологий «Детская мультестудия»	Физическое лицо	Приказ №117 от 11.05.2018 Приказ №207 от 26.08.2019
Проведение занятий по обучению и развитию детей на основе компьютерных технологий «Маленький гений»	Физическое лицо	Приказ №117 от 11.05.2018 Приказ №207 от 26.08.2019
Проведение занятий по обучению и развитию детей на основе компьютерных технологий «Юный исследователь»	Физическое лицо	Приказ №117 от 11.05.2018 Приказ №207 от 26.08.2019
Проведение занятий по обучению детей игре в шахматы «Белая ладья»	Физическое лицо	Приказ №117 от 11.05.2018 Приказ №207 от 26.08.2019
Проведение занятий по развитию интеллектуальных способностей у детей на основе технологии СИРС «Умка»	Физическое лицо	Приказ №117 от 11.05.2018 Приказ №207 от 26.08.2019
Проведение занятий по развитию танцевальных способностей у детей «Модерн»	Физическое лицо	Приказ №117 от 11.05.2018 Приказ №207 от 26.08.2019
Проведение занятий по развитию художественных способностей у детей «Умелые ручки»	Физическое лицо	Приказ №117 от 11.05.2018 Приказ №207 от 26.08.2019
Проведение занятий по развитию художественных способностей у детей «Волшебная палитра»	Физическое лицо	Приказ №117 от 11.05.2018 Приказ №207 от 26.08.2019
Проведение занятий по развитию художественных способностей у детей «Веселый скульптор»	Физическое лицо	Приказ №117 от 11.05.2018 Приказ №207 от 26.08.2019
Проведение занятий по развитию художественных способностей у детей «Магия краски»	Физическое лицо	Приказ №117 от 11.05.2018 Приказ №207 от 26.08.2019
Проведение занятий по укреплению здоровья детей на основе технологии БОС-Здоровье «Будь здоров!»	Физическое лицо	Приказ №117 от 11.05.2018 Приказ №207 от 26.08.2019
Проведение занятий для детей в сенсорной комнате «Волшебный мир»	Физическое лицо	Приказ №117 от 11.05.2018 Приказ №207 от 26.08.2019
Организация досуговых мероприятий для детей «Веселая карусель»	Физическое лицо	Приказ №117 от 11.05.2018 Приказ №207 от 26.08.2019
Изготовление и реализация кислородного коктейля	Физическое лицо	Приказ №117 от 11.05.2018 Приказ №207 от 26.08.2019
Проведение занятий по профилактике нарушений осанки и плоскостопия у детей «Здоровые ножки»	Физическое лицо	Приказ №207 от 26.08.2019

1.4. Сведения о работниках учреждения

№ п/п	Наименование показателя	Численность работников		Уровень профессионального образования (квалификации) работников <sup>1</sup>		Причины изменения количества штатных единиц
		на начало отчетного периода	на конец отчетного периода	на начало отчетного периода	на конец отчетного периода	
1	2	3	4	5	6	7
1.	Численность в соответствии с утвержденным штатным расписанием учреждения	101,75	101,75	X	X	-
2.	Фактическая численность учреждения	86	87	1 - 35; 3 - 30; 4 - 14; 5 - 7	1 - 35; 3 - 30; 4 - 14; 5 - 6	-



Продолжение. Начало на стр. 15.

3.	Средняя заработная плата работников учреждения, в том числе:	44 780,42	48 736,90	X	X	-
	руководителя	X	154 590,00	X	X	-
	заместителей руководителя	X	103 649,17	X	X	-
	специалистов	X	58 766,80	X	X	-
	служащих	X	36 799,34	X	X	-
	рабочих	X	31 564,29	X	X	-

Уровень профессионального образования (квалификации) работников: высшее - 1; неполное высшее - 2; среднее профессиональное - 3; начальное профессиональное - 4; среднее (полное) общее - 5; основное общее - 6; не имеют основного общего - 7; ученая степень: кандидат наук - 8; доктор наук - 9.

Заполняется в отношении учреждений, которые в случаях, предусмотренных федеральными законами, наделены полномочиями по исполнению государственных функций, а также осуществляют полномочия по обеспечению деятельности федеральных государственных органов, осуществляющих функции и полномочия учредителя таких учреждений.

1.5. Средняя заработная плата работников учреждения

Наименование показателя	Размер средней заработной платы (руб.)
За 2017 год	40 901,13
За 2018 год	44 780,42
За отчетный год	48 736,90

1.6. Состав наблюдательного совета

Должность, фамилия, имя, отчество	Решение о назначении	Срок полномочий
Заведующий кафедрой филологии и массовых коммуникаций Нижневартского государственного университета, кандидат филологических наук, доцент, Себелева Анастасия Валериевна	Председатель	5 лет
Начальник отдела по работе с муниципальными предприятиями и учреждениями управления имуществом муниципального образования города Фидипилова Ольга Яковлевна	Член наблюдательного совета	5 лет
Начальник отдела отчетности управления финансово-экономического обеспечения прав и гарантий граждан в области образования администрации города Майдина Надежда Викторовна	Член наблюдательного совета	5 лет
Начальник управления общего и дополнительного образования, Ревкова Татьяна Владимировна	Член наблюдательного совета	5 лет
Ведущий специалист отдела транспорта и связи администрации Нижневартского района, Колузанова Анастасия Владимировна	Член наблюдательного совета	5 лет
Домохозяйка, Задорожная Светлана Сергеевна	Член наблюдательного совета	5 лет
Музыкальный руководитель МАДОУ г. Нижневартска ДС №25 «Семицветик», Корякина Марина Геннадиевна	Член наблюдательного совета	5 лет
Специалист по кадрам МАДОУ г. Нижневартска ДС №25 «Семицветик», Федорова Валентина Николаевна	Член наблюдательного совета	5 лет
Главный бухгалтер МАДОУ г. Нижневартска ДС №25 «Семицветик», Иванова Анна Николаевна	Член наблюдательного совета	5 лет

Раздел 2. Результат деятельности учреждения

2.1. Сведения об исполнении задания учредителя

Исполнено

2.2. Сведения об осуществлении деятельности, связанной с выполнением работ или оказании услуг, в соответствии с обязательствами перед страховщиком по обязательному социальному страхованию отсутствие травм, созданы безопасные условия оказания услуги, заключен договор о страховании ответственности (страхование)

2.3. Сведения о балансовой (остаточной) стоимости нефинансовых активов, дебиторской и кредиторской задолженности

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Значение показателя				Процент изменения	Примечание
			на 1 января 2020г. (отчетный год)	на 1 января 2019г. (предыдущий отчетный год)	динамика изменения (гр. 5 - гр. 4)	2019г.		
1	2	3	4	5	6	7	8	
1.	Остаточная стоимость нефинансовых активов учреждения	руб.	204 715 230,41	206 191 029,44	1 475 799,03	- 0,72 %		
2.	Сумма ущерба по недостаткам, хищениям материальных ценностей, денежных средств, а также порче материальных ценностей	руб.	0,00	0,00	0,00	0,0		
Суммы недостач, взысканные в отчетном периоде с виновных лиц			руб.	0,00	0,00	0,00	0,0	

2.5. Сведения о потребителях и доходах, полученных от оказания платных услуг (выполнения работ)

Вид услуги (работы)	Общее количество потребителей, воспользовавшихся услугами (работами) учреждения	Средняя стоимость услуг (работ) для потребителей (руб.)	Суммы доходов, полученных от оказания платных и частично платных услуг (выполнения работ) (руб.)				Суммы доходов, полученных от оказания платных услуг (выполнения работ) (руб.)				Суммы доходов, полученных от оказания платных услуг (выполнения работ) (руб.) при осуществлении иных видов деятельности (доля объема услуг (работ) в рамках осуществления иных видов деятельности в общем объеме осуществляемых учреждением услуг (работ))*			
			2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2018 г.	2019 г.	2018 г.	2019 г.
Проведение занятий по обучению детей плаванию	10	19	25	32	2 770,00	2 905,26	4 344,75	4 024,72	2 770,00	5 520,00	8 689,50	12 879,00	-	-
Проведение занятий для детей в сенсорной комнате	12	10	10	10	4 031,08	2 165,80	2 976,60	1 582,70	4 837,00	2 165,80	2 976,60	1 582,70	-	-
Проведение занятий для детей в спортивных и физкультурных секциях	10	10	10	10	1 798,50	1 417,50	2 17,50	1 158,00	1 798,50	1 417,50	2 17,50	1 158,00	-	-
Проведение занятий по укреплению здоровья детей на основе технологии «БЮС-Здоровье»	24	16	5	5	2 242,13	2 258,44	3 305,00	3 056,80	5 381,00	3 613,50	1 652,00	1 528,00	-	-
Проведение занятий по развитию интеллектуально-творческих способностей у детей (группа из 2-х человек)	12	38	45	31	1 065,67	8 339,45	11 899,96	9 595,17	12 786,00	31 689,00	39 164,76	29 745,00	-	-
Проведение занятий по обучению детей послоговому чтению	16	32	40	32	2 841,56	2 279,06	3 176,54	3 928,44	4 546,00	7 293,00	11 117,80	12 571,00	-	-
Проведение занятий по развитию интеллектуально-творческих способностей у детей	24	24	34	84	3 429,58	4 970,83	2 274,91	2 343,02	8 231,00	11 930,00	7 734,99	19 681,00	-	-
Проведение занятий по развитию логико-математических способностей у детей	56	72	65	68	6 081,48	6 442,60	5 144,31	4 985,74	34 056,00	46 386,73	33 438,00	33 903,00	-	-
Проведение занятий по обучению и развитию детей на основе компьютерных технологий	42	36	41	42	2 035,29	4 032,50	4 266,51	4 058,54	8 548,00	14 517,00	15 359,50	17 048,50	-	-
Проведение занятий по обучению детей игре в шахматы	12	18	30	54	1 380,00	2 715,00	1 500,67	2 783,17	1 656,00	4 887,00	4 502,00	15 029,00	-	-
Проведение занятий по развитию интеллектуальных способностей у детей на основе технологии «СИРС»	42	24	24	24	2 375,36	4 822,50	4 681,19	3 332,71	9 976,00	11 574,00	11 234,53	7 998,50	-	-
Проведение занятий по развитию танцевальных способностей у детей	50	40	10	30	2 119,14	2 422,50	2 194,00	1 857,13	10 595,00	9 690,00	21 940,00	5 571,00	-	-
Проведение занятий по развитию художественных способностей у детей	40	40	53	70	2 295,63	2 246,25	2 696,50	2 580,26	9 182,00	8 950,00	11 253,00	18 061,00	-	-
Организация досуговых мероприятий для детей	9	3	1	25	2 216,67	2 270,00	2 252,00	2 314,72	1 995,00	6 810,00	2 252,00	5 786,00	-	-
Изготовление и реализация кислородного коктейля	-	176	177	88	-	1 704,77	1 732,70	3 397,42	-	3 000,00	2 772,50	2 989,00	-	-
Проведение занятий по профилактике нарушений плоскостопия и осанки у детей	-	-	-	-	-	-	-	1 805,00	-	-	-	1 805,00	-	-
Оказание услуг по реализации дополнительных общеразвивающих программ	15	-	-	-	2 832,38	-	-	-	4 249,72	-	-	-	-	-
ВСЕГО:	374	558	570	615	4 247,43	34 111,37	31 151,01	34 883,65	15 885,39	190 544,38	1 775 556,18	2 142 443,74	-	-

2.6. Сведения о жалобах потребителей

Наименование потребителя	Суть жалобы	Принятые меры
1	2	3
-	-	-

2.7. Сведения о показателях плана финансово-хозяйственной деятельности

Наименование показателя	Код строки	По плану (руб.)	Фактически (кассовое исполнение) (руб.)	Процент исполнения	Примечание
1	2	3	4	5	6
Остаток средств на начало года	010	X	326 747,02	X	
Поступления, всего	020	92 653 171,70	92 653 171,70	100%	
в том числе:					
Приносящая доход деятельность (собственные доходы учреждения)	021	10 761 919,62	10 761 919,62	100%	
Субсидии на выполнение государственного (муниципального) задания	022	78 574 000,00	78 574 000,00	100%	
Субсидии на иные цели	023	3 317 252,08	3 317 252,08	100%	
Выплаты, всего	030	92 979 918,72	92 946 978,67	99,97%	
в том числе:					
Приносящая доход деятельность (собственные доходы учреждения)	031	11 088 666,64	11 055 726,59	99,71%	
Субсидии на выполнение государственного (муниципального) задания	032	78 574 000,00	78 574 000,00	100%	
Субсидии на иные цели	033	3 317 252,08	3 317 252,08	100%	
Остаток средств на конец года	040	X	32 940,05	X	
Справочно:	080				
Объем публичных обязательств, всего	081				

2.8. Объем финансового обеспечения задания учредителя

Объем финансового обеспечения задания учредителя	Объем финансового обеспечения в рамках программ, утвержденных в установленном порядке			Объем финансирования обеспечения деятельности, связанной с выполнением работ и оказанием услуг, в соответствии с обязательствами перед страховщиком по обязательному социальному страхованию				
1	2	3	4	5	6	7	8	9
2017 г.	2018 г.	2019 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.
65 289 694,00	73 947 590,00	78 574 000,00	3 583 334,08	2 297 054,52	3 317 252,08	X	X	X

2.9. Сведения о прибыли учреждения

Сумма прибыли до налогообложения			Сумма налога на прибыль			Сумма прибыли после налогообложения		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
2017 г.	2018 г.	2019 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Суммы недостач, списанные в отчетном периоде за счет учреждения	руб.	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Сумма дебиторской задолженности	руб.	253 326 527,32	230 946 177,52	- 22 380 349,80	9,69 %
Нереальная к взысканию дебиторская задолженность	руб.	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Сумма кредиторской задолженности	руб.	436 707,62	248 903,17	- 187 804,45	75,46 %
Просроченная кредиторская задолженность	руб.	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Итоговая сумма актива баланса	руб.	501 010 637,43	480 502 626,38	- 20 508 011,05	4,27 %

2.4. Изменение цен (тарифов) на платные услуги (работы), оказываемые потребителям (выполняемые) в течение отчетного периода

Наименование услуги (работы)	Изменение цены (руб.)				
	с сентября 2015 г.	с сентября 2016 г.	с сентября 2017 г.	с сентября 2018 г.	с сентября 2019 г.
1	2	3	4	5	6
Реализация основных образовательных программ дошкольного образования, присмотр и уход	до 3 лет 135,00 от 3 до 7 лет 165,00	до 3 лет 135,00 от 3 до 7 лет 165,00	до 3 лет 135,00 от 3 до 7 лет 165,00	до 3 лет 135,00 от 3 до 7 лет 165,00	до 3 лет 135,00 от 3 до 7 лет 165,00
Проведение занятий по обучению детей плаванию «Дельфиненок»	70,00	75,00	75,00	82,00	86,00
Проведение занятий для детей в спортивных и физкультурных секциях «Фитнес для малышей»	70,00	75,00	75,00	82,00	86,00
Проведение занятий по коррекции звукопроизношения у детей «Звучковчюк»	340,00	363,00	363,00	365,00	400,00
Проведение занятий по коррекции звукопроизношения (группа из 9-ти человек)	89,00	-	-	-	-
Проведение занятий по обучению детей послоговому чтению «Грамотейка»	75,00	78,00	78,00	85,00	90,00
Проведение занятий по развитию интеллектуально-творческих способностей у детей «Развивайка»	95,00	100,00	100,00	105,00	108,00
Проведение занятий по развитию интеллектуально-творческих способностей у детей «Песочные чудеса»	-	-	-	105,00	109,00
Проведение занятий по развитию логико-математических способностей у детей «Сказки филолетового леса»	95,00	100,00	100,00	120,00	120,00
Проведение занятий по обучению и развитию детей на основе компьютерных технологий «Робототехника»	85,00	90,00	90,00	92,00	97,00
Проведение занятий по обучению и развитию детей на основе компьютерных технологий «Детская мультстудия»	-	-	-	95,00	99,00
Проведение занятий по обучению и развитию детей на основе компьютерных технологий «Маленький гений»	-	-	-	96,00	99,00
Проведение занятий по обучению и развитию детей на основе компьютерных технологий «Юный исследователь»	-	-	-	95,00	100,00
Проведение занятий по обучению детей игре в шахматы «Белая ладья»	-	90,00	90,00	94,00	97,00
Проведение занятий по развитию интеллектуальных способностей у детей на основе технологии СИРС «Умка»	85,00	90,00	90,00	96,00	100,00
Проведение занятий по развитию танцевальных способностей у детей «Модерн»	70,00	75,00	75,00	81,00	82,00
Проведение занятий по развитию художественных способностей у детей «Умелые ручки»	70,00	75,00	75,00	80,00	-
Проведение занятий по развитию художественных способностей у детей «Волшебная палитра»	-	-	-	-	85,00
Проведение занятий по развитию художественных способностей у детей «Веселый скульптор»	-	-	-	79,00	80,00
Проведение занятий по развитию художественных способностей у детей «Магия краски»	-	-	-	80,00	84,00
Проведение занятий по укреплению здоровья детей на основе технологии БОС-Здоровье «Будь здоров!»	155,00	165,00	165,00	170,00	178,00
Проведение занятий для детей в сенсорной комнате «Волшебный мир»	80,00	91,00	91,00	93,00	100,00
Организация досуговых мероприятий для детей «Веселая карусель»	2 150,00	2 270,00	2 270,00	2 252,00	2 350,00
Оказание услуг по реализации дополнительных общеразвивающих программ	77,00	-	-	-	-
Оказание услуг по развитию и оздоровлению детей раннего и дошкольного возраста	-	297,00	297,00	-	-
Изготовление и реализация кислородного коктейля	-	40,00	40,00	45,00	45,00
Проведение занятий по профилактике нарушений осанки и плоскостопия у детей «Здоровые ножки»	-	-	-	-	100,00

Раздел 3. Сведения об использовании имущества, закрепленного за учреждением

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	На 1 января 2019г. (первый отчетный год)	На 1 января 2018г. (второй отчетный год)	На 1 января 2020г. (отчетный год)
			4	5	6
1.	Общая балансовая стоимость имущества учреждения на начало и конец отчетного периода, в том числе: балансовая стоимость закрепленного за учреждением недвижимого имущества	руб.	247 070 825,81	246 648 702,49	249 574 291,69
	руб.	223 154 800,94	223 154 800,94	223 154 800,94	
2.	Балансовая стоимость закрепленного за учреждением особого недвижимого имущества	руб.	20 333 787,87	20 162 588,87	5





2.	Правовой акт, устанавливающий показатель эффективности деятельности учреждения в отношении реализуемого учреждением вида деятельности*	-	-
----	--	---	---

\*Заполняется в отношении учреждений, которые в случаях, предусмотренных федеральными законами, наделены полномочиями по исполнению государственных функций, а также осуществляют полномочия по обеспечению деятельности федеральных государственных органов, осуществляющих функции и полномочия учредителя таких учреждений.

## 4.2. Данные о достижении показателей эффективности\*

№ п/п	Наименование показателя, установленного в правовом акте	Единица измерения	Целевое значение, установленное в правовом акте	Фактическое значение, достигнутое за отчетный год
-	-	-	-	-

\*Заполняется в отношении учреждений, которые в случаях, предусмотренных федеральными законами, наделены полномочиями по исполнению государственных функций, а также осуществляют полномочия по обеспечению деятельности федеральных государственных органов, осуществляющих функции и полномочия учредителя таких учреждений.

Руководитель муниципального автономного учреждения

Исполнительская Валентина Ивановна

Иванова Анна Николаевна

Главный бухгалтер муниципального автономного учреждения

Иванова Анна Николаевна

М.П. 2020 года

848

## Постановление администрации города от 15.05.2020 №421

### О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 86:11:0402001:909

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Думы города от 30.03.2018 №321 «О Порядке организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам в области градостроительной деятельности в городе Нижневартовске», на основании заключения о результатах проведения общественных обсуждений о предоставлении разрешения на условно разрешенные виды использования земельных участков или объектов капитального строительства от 24.03.2020, рекомендаций членов комиссии по градостроительному зонированию (комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки) территории города Нижневартовска о предоставлении разрешения на условно разрешенные виды использования земельных участков или объектов капитального строительства от 27.03.2020:

1. Предоставить Костину Александру Сергеевичу разрешение на условно разрешенный вид

использования земельного участка с кадастровым номером 86:11:0402001:909, расположенного в северном промышленном узле города Нижневартовска, - «гостиничное обслуживание».

2. Муниципальному казенному учреждению «Управление материально-технического обеспечения деятельности органов местного самоуправления города Нижневартовска» (О.Е. Колган) обеспечить размещение постановления на официальном сайте органов местного самоуправления города Нижневартовска.

3. Департаменту общественных коммуникаций администрации города (С.В. Селиванова) обеспечить опубликование постановления в газете «Варта».

4. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы города, директора департамента строительства администрации города В.П. Ситникова.

В.В. ТИХОНОВ, глава города.

## Постановление администрации города от 15.05.2020 №422

### Об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 86:11:0301010:276

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Думы города от 30.03.2018 №321 «О Порядке организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам в области градостроительной деятельности в городе Нижневартовске», в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, на основании заключения о результатах проведения общественных обсуждений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства от 24.03.2020, рекомендаций членов комиссии по градостроительному зонированию (комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки) территории города Нижневартовска о предоставлении (отказе) разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 27.03.2020:

1. Отказать Врабю Геннадью Николаевичу в

предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 86:11:0301010:276 в западном промышленном узле (панель №10) города Нижневартовска, в части изменения минимального отступа застройки от южной границы земельного участка с трех метров до нуля метров.

2. Муниципальному казенному учреждению «Управление материально-технического обеспечения деятельности органов местного самоуправления города Нижневартовска» (О.Е. Колган) обеспечить размещение постановления на официальном сайте органов местного самоуправления города Нижневартовска.

3. Департаменту общественных коммуникаций администрации города (С.В. Селиванова) обеспечить опубликование постановления в газете «Варта».

4. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы города, директора департамента строительства администрации города В.П. Ситникова.

В.В. ТИХОНОВ, глава города.

## ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

### Извещение о проведении аукционов, открытых по составу участников, на право заключения договоров аренды земельных участков

30.06.2020 в 10 час. 00 мин. (время местное) – Лот №1, в 10 час. 30 мин. (время местное) – Лот №2, 11 час. 00 мин. (время местное) – Лот №3 администрация города Нижневартовска проводит аукционы на право заключения договоров аренды земельных участков по адресу: г. Нижневартовск, ул. Таежная, дом 24, кабинет №312.

Организатор аукциона и продавец: департамент муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города Нижневартовска.

Проведение аукционов осуществляется на основании распоряжений администрации города от 25.03.2020 №315-р, от 01.04.2020 №353-р «О про-

ведении аукциона, открытого по составу участников, на право заключения договора аренды земельного участка», от 30.03.2020 №337-р «О проведении аукционов, открытых по составу участников, на право заключения договоров аренды земельных участков».

**Форма торгов:** аукционы, открытые по составу участников.

**ЛОТ №1.**

**Предмет аукциона:** право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Нижневартовск, ул. Северная, №15.

Площадь: 8 736 кв.м.

Кадастровый номер: 86:11:0102010:28.

Государственная регистрация права собственности: отсутствует, т.к. государственная собственность на земельный участок не разграничена.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Обременения правами третьих лиц: нет.

Фактическое использование участка: свободный от построек.

Разрешенное использование земельного участка: для строительства в соответствии с видами и параметрами разрешенного использования: спорт; магазин; общественное питание (спортивно-досуговый центр с торговыми помещениями).

## Зона размещения объектов спорта (РЗ 604)

Виды использования	Параметры разрешенного использования	Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства
Спорт	Этажность - до 4 этажей. Минимальный отступ от зданий спортивных залов до красной линии - 6 м. Минимальный отступ от границ земельных участков - 3 м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка - 50. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков не подлежат установлению.	В случае если земельный участок или объект капитального строительства находится в границах зоны с особыми условиями использования территорий, на них устанавливаются ограничения использования в соответствии с законодательством Российской Федерации.
Магазин. Общественное питание	Этажность - до 2 этажей. Общая площадь помещений – не должна превышать общую площадь помещений спортивного назначения. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 50. Минимальный отступ от границ земельного участка - 3 м. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков не подлежат установлению.	В случае если земельный участок или объект капитального строительства находится в границах зоны с особыми условиями использования территорий, на них устанавливаются ограничения использования в соответствии с законодательством Российской Федерации. Данные виды использования могут применяться в составе объекта спортивного назначения.

**Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического присоединения:**

Технологическое присоединение к сетям электроснабжения возможно от ТП-10В/2. Ориентировочное расстояние от точки присоединения до земельного участка 85 м.

Подключение к наружным инженерным сетям водоснабжения имеется.

Технологическое присоединение к сетям теплоснабжения возможно произвести от 2Ду=150 мм в тепловой камере ТК-13. Тепловая нагрузка не должна превышать 1,32 Гкал/час.

Технологическое присоединение к сетям газоснабжения не предусмотрено.

Оформление разрешения на снос или пересадку зеленых насаждений (постановление администрации города Нижневартовска от 08.07.2019 №527 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на снос или пересадку зеленых насаждений на территории города Нижневартовска (за исключением работ, осуществляемых в соответствии с разрешением на строительство)») и возмещение восстановительной стоимости зеленых насаждений, подлежащих сносу при освоении земельного участка в соответствии с установленным размером восстановительной стоимости при плановом сносе зеленых насаждений (приложение 2 к постановлению администрации города Нижневартовска от 05.02.2019 №68 «Об утверждении Положения о порядке взимания и возмещения восстановительной стоимости зеленых насаждений на территории города Нижневартовска»).

**Начальная цена предмета аукциона:** 508 959 руб. (начальный размер ежегодной арендной платы).

**Размер задатка:** 101 792 руб. (20% от начального размера ежегодной арендной платы)

засчитывается в счет ежегодной арендной платы за первый год использования земельного участка.

**Шаг аукциона:** 15 269 руб. (3% от начального размера ежегодной арендной платы).

**Срок аренды земельного участка:** 3 года.

**ЛОТ №2.**

**Предмет аукциона:** право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Нижневартовск, восточный планировочный район (III очередь строительства), 5К квартал.

**Площадь:** 35 527 кв.м.

**Кадастровый номер:** 86:11:0201001:9443.

Государственная регистрация права собственности: отсутствует, т.к. государственная собственность на земельный участок не разграничена.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Обременения правами третьих лиц: нет.

Фактическое использование участка: свободный от построек.

Разрешенное использование земельного участка: для строительства в соответствии с видами и параметрами разрешенного использования: объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы); магазины; рынки; общественное питание; деловое управление; банковская и страховая деятельность; гостиничное обслуживание; обеспечение спортивно-зрелищных мероприятий; обеспечение занятий спортом в помещениях; бытовое обслуживание; предоставление коммунальных услуг; административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг; склады; складские площадки; служебные гаражи; хранение автотранспорта; земельные участки (территории) общего пользования.

## Зона объектов торговли и общественного питания (ОДЗ 203)

Виды использования	Параметры разрешенного использования
Гостиничное обслуживание	Этажность - до 5 этажей. Максимальный процент застройки в границах земельного участка - 50. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков не подлежат установлению. Минимальный отступ от границ земельного участка для объектов капитального строительства - 3 м.
Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы))	Этажность - до 5 этажей. Минимальный отступ от границ земельных участков - 3 м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка - 70. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков не подлежат установлению.
Магазины	Этажность - до 5 этажей. Минимальный отступ от границ земельных участков - 3 м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка - 70. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков не подлежат установлению.
Рынки	Этажность - до 2 этажей. Минимальный отступ от границ земельных участков - 3 м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка - 50. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков не подлежат установлению.
Общественное питание	Этажность - до 2 этажей. Минимальный отступ от границ земельных участков - 3 м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка - 50. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков не подлежат установлению.
Бытовое обслуживание	Этажность - до 2 этажей. Максимальный процент застройки в границах земельного участка - 50. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков не подлежат установлению. Минимальный отступ от границ земельного участка для объектов капитального строительства - 3 м.

Продолжение на стр. 18.



Продолжение. Начало на стр. 17.

Предоставление коммунальных услуг	Этажность - до 2 этажей. Минимальный отступ от границ земельного участка - 0 м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка - 100. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков не подлежат установлению.
Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	Этажность - до 2 этажей. Минимальный отступ от границ земельного участка для иных объектов капитального строительства - 3 м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка для иных объектов капитального строительства - 50. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков не подлежат установлению.
Служебные гаражи	Этажность - до 2 этажей. Максимальный процент застройки в границах земельного участка - 50. Минимальный отступ от границ земельных участков для объектов капитального строительства - 3 м. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков не подлежат установлению.
Земельные участки (территории) общего пользования	Предельные (минимальные и (или) максимальные) параметры не подлежат установлению.
Деловое управление	Этажность - до 5 этажей. Максимальный процент застройки в границах земельного участка - 50. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков не подлежат установлению. Минимальный отступ от границ земельного участка для объектов капитального строительства - 3 м.
Банковская и страховая деятельность	Этажность - до 5 этажей. Максимальный процент застройки в границах земельного участка - 50. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков не подлежат установлению. Минимальный отступ от границ земельного участка для объектов капитального строительства - 3 м.
Обеспечение спортивно-зрелищных мероприятий	Этажность - до 4 этажей. Минимальный отступ от зданий спортивных залов до красной линии - 6 м. Минимальный отступ от границ земельных участков - 3 м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка - 50. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков не подлежат установлению.
Обеспечения занятий спортом в помещениях	Этажность - до 4 этажей. Минимальный отступ от зданий спортивных залов до красной линии - 6 м. Минимальный отступ от границ земельных участков - 3 м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка - 50. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков не подлежат установлению.
Склады	Этажность - до 2 этажей. Максимальный процент застройки в границах земельного участка - не устанавливается. Минимальный отступ от границ земельных участков для объектов капитального строительства - 3 м. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков не подлежат установлению.
Складские площадки	Этажность - до 2 этажей. Максимальный процент застройки в границах земельного участка - не устанавливается. Минимальный отступ от границ земельных участков для объектов капитального строительства - 3 м. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков не подлежат установлению.
Хранение автотранспорта	Этажность - до 1 этажа. Предельные (минимальные и (или) максимальные) проценты застройки в границах земельного участка - не подлежат установлению. Минимальный отступ от границ земельных участков - не подлежит установлению.

#### Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического присоединения:

Технологическое присоединение к сетям электроснабжения возможно от проектируемых сетей электроснабжения.

Технологическое присоединение к сетям газоснабжения возможно, ориентировочное расстояние от точки присоединения до испрашиваемого земельного участка 20 м.

Технологическое присоединение к сетям водоснабжения возможно, по закольцованной схеме от магистральных водопроводов ст.Ø720 мм и п/Ø630 мм по ул. Северной. Водоотведение запроектировать по самотечному трубопроводу в существующий канализационный колодец КК-56а на магистральной сети чуг.Ø250 мм, отметка лотка - 40,98.

Технологическое присоединение к сетям теплоснабжения возможно будет произвести от построенных магистральных тепловых сетей по ул. Северной (2Ду=700 мм) в проектируемой тепловой камере Уз.пр.-1. Ориентировочно максимальная тепловая нагрузка составляет 1,0 Гкал/час.

Оформление разрешения на снос или пересадку зеленых насаждений (постановление администрации города Нижневартовска от 08.07.2019 №527 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на снос или пересадку зеленых насаждений на территории города Нижневартовска (за исключением работ, осуществляемых в соответствии с разрешением на строительство)») и возмещение восстановительной стоимости зеленых насаждений, подлежащих сносу при освоении земельного участка в соответствии с установленным размером восстановительной стоимости при плановом сносе зеленых насаждений (приложение 2 к постановлению администрации города Нижневартовска от 05.02.2019 №68 «Об утверждении Положения о порядке взимания и возмещения восстановительной стоимости зеленых насаждений на территории города Нижневартовска»).

**Начальная цена предмета аукциона:** 1 976 012 руб. (начальный размер ежегодной арендной платы).

**Размер задатка:** 395 202 руб. (20% от начального размера ежегодной арендной платы) засчитывается в счет ежегодной арендной платы за первый год использования земельного участка.

**Шаг аукциона:** 59 280 руб. (3% от начального размера ежегодной арендной платы).

**Срок аренды земельного участка:** 7 лет.

#### ЛОТ №3.

**Предмет аукциона:** право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Нижневартовск, ул. Северная, №77.

**Площадь:** 54 741 кв.м.

**Кадастровый номер:** 86:11:0202001:6919.

**Государственная регистрация права собственности:** отсутствует, т.к. государственная собственность на земельный участок не разграничена.

**Категория земель:** земли населенных пунктов.

**Обременения правами третьих лиц:** нет.

**Фактическое использование участка:** свободный от построек.

**Разрешенное использование земельного участка:** для строительства в соответствии с видами и параметрами разрешенного использования: общественное управление; деловое управление; банковская и страховая деятельность; объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы)); магазины; общественное питание; гостиничное обслуживание; бытовое обслуживание; амбулаторное ветеринарное обслуживание; рынки; социальное обслуживание; культурное развитие; развлечения; среднее и высшее профессиональное образование; дошкольное, начальное и среднее общее образование; здравоохранение; спорт; обеспечение внутреннего правопорядка; коммунальное обслуживание.

#### Зона размещения объектов общественно-делового назначения (ОДЗ 209)

Виды использования	Параметры разрешенного использования	Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства
Общественное управление. Деловое управление. Банковская и страховая деятельность. Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы)). Магазины. Общественное питание. Гостиничное обслуживание	Этажность - до 8 этажей. Максимальный процент застройки в границах земельного участка - 50. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков не подлежат установлению. Минимальный отступ от границ земельных участков - 3 м.	В случае если земельный участок или объект капитального строительства находится в границах зоны с особыми условиями использования территорий, на них устанавливаются ограничения использования в соответствии с законодательством Российской Федерации.
Бытовое обслуживание. Амбулаторное ветеринарное обслуживание	Этажность - до 3 этажей. Максимальный процент застройки в границах земельного участка - 50. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков не подлежат установлению. Минимальный отступ от границ земельных участков - 3 м.	В случае если земельный участок или объект капитального строительства находится в границах зоны с особыми условиями использования территорий, на них устанавливаются ограничения использования в соответствии с законодательством Российской Федерации.
Рынки	Этажность - до 2 этажей Максимальный процент застройки в границах земельного участка - 50. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков не подлежат установлению. Минимальный отступ от границ земельных участков - 3 м.	В случае если земельный участок или объект капитального строительства находится в границах зоны с особыми условиями использования территорий, на них устанавливаются ограничения использования в соответствии с законодательством Российской Федерации.
Социальное обслуживание. Культурное развитие. Развлечения (в части размещения ОКС, предназначенных для размещения: дискотек и танцевальных площадок, ночных клубов, аквапарков, боулинга, аттракционов, игровых автоматов и игровых площадок)	Этажность - до 5 этажей Максимальный процент застройки в границах земельного участка - 50. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков не подлежат установлению. Минимальный отступ от границ земельных участков - 3 м.	В случае если земельный участок или объект капитального строительства находится в границах зоны с особыми условиями использования территорий, на них устанавливаются ограничения использования в соответствии с законодательством Российской Федерации.
Среднее и высшее профессиональное образование	Этажность: - до 5 этажей - для объектов среднего и высшего профессионального образования; Минимальный отступ от границ земельных участков до объектов - 3 м. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков не подлежат установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка - 50.	Не допускается размещение образовательных и детских учреждений в санитарно-защитных зонах, установленных в предусмотренном действующим законодательством порядке.
Дошкольное, начальное и среднее общее образование	Этажность: - до 3 этажей - для объектов дошкольного образования; - до 4 этажей - для иных объектов. Минимальный отступ от дошкольной образовательной организации, общеобразовательной организации до красной линии - 25 м. Минимальный отступ от границ земельных участков до дошкольной образовательной организации, общеобразовательной организации (кроме встроенной, пристроенной, встроено-пристроенной стороны объекта) - 6 м. Минимальный отступ от границ земельных участков до иных объектов (кроме встроенной, пристроенной, встроено-пристроенной стороны объекта) - 3 м. Минимальный отступ от границ земельных участков для встроенных, пристроенных, встроено-пристроенных объектов со стороны пристраиваемого здания - не подлежит установлению. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков не подлежат установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка - 50.	В случае если земельный участок или объект капитального строительства находится в границах зоны с особыми условиями использования территорий, на них устанавливаются ограничения использования в соответствии с законодательством Российской Федерации.
Здравоохранение	Этажность - до 5 этажей. Минимальный отступ от поликлиники до красной линии - 15 м. Минимальный отступ от больничного корпуса до красной линии - 30 м. Минимальный отступ от границ земельных участков - 3 м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка - 50. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков не подлежат установлению.	В случае если земельный участок или объект капитального строительства находится в границах зоны с особыми условиями использования территорий, на них устанавливаются ограничения использования в соответствии с законодательством Российской Федерации.
Спорт	Этажность - до 4 этажей. Минимальный отступ от зданий спортивных залов до красной линии - 6 м. Минимальный отступ от границ земельного участка для объектов капитального строительства - 3 м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка - 50. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков не подлежат установлению.	Не допускается размещение спортивных сооружений в санитарно-защитных зонах, установленных в предусмотренном действующим законодательством порядке, за исключением спортивно-оздоровительных сооружений закрытого типа.



Обеспечение внутреннего правопорядка	Предельные (минимальные и (или) максимальные) параметры не подлежат установлению.	В случае если земельный участок или объект капитального строительства находится в границах зоны с особыми условиями использования территорий, на них устанавливаются ограничения использования в соответствии с законодательством Российской Федерации.
Коммунальное обслуживание	Этажность - до 2 этажей. Минимальный отступ от границ земельного участка для объектов капитального строительства, используемых для поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельные, водозаборы, очистные сооружения, насосные станции, водопроводы, линии электропередачи, трансформаторные подстанции, газопроводы, линии связи, канализация, стоянки) – не устанавливается. Минимальный отступ от границ земельного участка для иных объектов капитального строительства - 3 м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка для объектов капитального строительства, используемых для поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельные, водозаборы, очистные сооружения, насосные станции, водопроводы, линии электропередачи, трансформаторные подстанции, газопроводы, линии связи, канализация, стоянки) устанавливается равным всей площади земельного участка, за исключением площади, занятой минимальными отступами от границ земельного участка. Максимальный процент застройки в границах земельного участка для иных объектов капитального строительства - 50. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков не подлежат установлению.	В случае если земельный участок или объект капитального строительства находится в границах зоны с особыми условиями использования территорий, на них устанавливаются ограничения использования в соответствии с законодательством Российской Федерации.

**Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического присоединения:**

Технологическое присоединение к сетям электроснабжения возможно от проектных электрических сетей 10 кВ кварталов 41, 29 ВПР.

Подключение к наружным инженерным сетям водоснабжения имеется.

Технологическое присоединение к сетям теплоснабжения возможно произвести от построенных магистральных тепловых сетей по ул. Северной (2Ду=700 мм, 2Ду=300 мм) в тепловой камере УТ-19. Тепловая нагрузка ориентировочно составляет 14, 45 Гкал/час.

Технологическое присоединение к сетям газоснабжения возможно, ориентировочное расстояние от точки присоединения до испрашиваемого земельного участка 250 м.

Оформление разрешения на снос или пересадку зеленых насаждений (постановление администрации города Нижневартовска от 08.07.2019 №527 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на снос или пересадку зеленых насаждений на территории города Нижневартовска (за исключением работ, осуществляемых в соответствии с разрешением на строительство)» и возмещение восстановительной стоимости зеленых насаждений, подлежащих сносу при освоении земельного участка в соответствии с установленным размером восстановительной стоимости при плановом сносе зеленых насаждений (приложение 2 к постановлению администрации города Нижневартовска от 05.02.2019 №68 «Об утверждении Положения о порядке взимания и возмещения восстановительной стоимости зеленых насаждений на территории города Нижневартовска»).

**Начальная цена предмета аукциона:** 3 044 694 руб. (начальный размер ежегодной арендной платы).

**Размер задатка:** 608 939 руб. (20% от начального размера ежегодной арендной платы) засчитывается в счет ежегодной арендной платы за первый год использования земельного участка.

**Шаг аукциона:** 91 341 руб. (3% от начального размера ежегодной арендной платы).

**Срок аренды земельного участка:** 5 лет.

**Порядок приема, срок приема и адрес места приема заявок на участие в аукционах:** г. Нижневартовск, ул. Ханты-Мансийская, дом 40, офис №4 с 27.05.2020 ежедневно (за исключением выходных дней: субботы, воскресенья, 12.06.2020 праздничный день) с 09-00 до 13-00 часов, с 14-00 до 17-00 часов, (время местное).

**Дата и время окончания приема заявок на участие в аукционах:** 25.06.2020 в 12-00 часов (время местное).

Перечень документов, представляемых для участия в аукционе:

- заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка (Приложения 2, 3, 4);

- копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

- документы, подтверждающие внесение задатка.

В случае подачи заявки представителем заявителя предъявляется доверенность.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона.

**Задаток должен поступить на расчетный счет 40302810671695000003, банк РКЦ Нижневартовск г. Нижневартовск, БИК 047169000, ИНН 8603032896, КПП 860301001, ОКТМО 71875000. Получатель: администрация города Нижневартовска (лицевой счет №505.05.012.5), КБК 04000000000000000510, ТС 030000.**

**Назначение платежа:**

- задаток для участия 30.06.2020 в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка по лоту №1 (или по лоту №2, или по лоту №3).

**Задаток возвращается:**

- заявителю, не допущенному к участию в аукционе, - в течение 3 рабочих дней со дня оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе, открытом по составу участников, на право заключения договора аренды земельного участка;

- заявителю, отзывавшему принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона, - в течение 3 рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки;

- в случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона;

- участникам аукциона, не победившим в нем, - в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона;

- участникам несостоявшихся торгов - в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем, засчитывается в счет арендной платы за земельный участок.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем, не заключившим договор аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения договора, не возвращается.

**Порядок, сроки и размеры платежей** регулируются договором аренды земельного участка.

**Размер платы по договору аренды земельного участка** - наибольший размер ежегодной арендной платы, сложившийся по результатам аукциона.

**Срок заключения договора аренды земельного участка** - не ранее чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на сайте органов местного самоуправления города Нижневартовска (www.n-vartovsk.ru) и на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации (www.torgi.gov.ru).

**Дата, время и место определения участников аукционов:** 29.06.2020 в 11 час. 00 мин. (время местное) по адресу: г. Нижневартовск, ул. Таежная, д. 24, каб. 212. Комиссия по проведению аукциона по продаже земельных участков или права заключения договора аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности или государственная собственность на который не разграничена, утвержденная распоряжением администрации города от 22.10.2015 №1734-р (с изменениями), рассматривает заявки на участие в аукционах.

Заявитель приобретает статус участника аукциона с момента оформления организатором аукциона протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

**Победителем аукциона** признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

**Осмотр земельных участков на местности** производится заинтересованным лицом самостоятельно.

**Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона** и в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и возратить его участникам внесенные задатки.

**Порядок проведения аукциона:**

а) аукцион ведет аукционист;

б) аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования, основных характеристик и начального размера ежегодной арендной платы, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона;

«Шаг аукциона» устанавливается в размере 3 процентов начального размера ежегодной арендной платы и не изменяется в течение всего аукциона;

в) участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начального размера ежегодной арендной платы и каждого размера ежегодной арендной платы в случае, если готовы заключить договор аренды земельного участка в соответствии с этим размером ежегодной арендной платы;

г) каждый последующий размер ежегодной арендной платы аукционист назначает путем увеличения ежегодной арендной платы на «шаг аукциона». После объявления очередного размера ежегодной арендной платы аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующий размер ежегодной арендной платы в соответствии с «шагом аукциона»;

д) при отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор аренды земельного участка для строительства в соответствии с названным аукционистом размером ежегодной арендной платы, аукционист повторяет этот размер ежегодной арендной платы 3 раза.

Если после трехкратного объявления очередного размера ежегодной арендной платы ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается.

Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним;

е) по завершению аукциона аукционист объявляет о продаже права на заключение договора аренды земельного участка для строительства называет размер ежегодной арендной платы и номер билета победителя аукциона.

По всей интересующей информации обращаться по адресу: г. Нижневартовск, ул. Ханты-Мансийская, дом 40, офис №4, понедельник – пятница с 09-00 до 13-00 часов, с 14-00 до 17-00 часов (время местное), тел.: 8(3466) 29-11-97.

**Приложение 2**  
**Заместителю главы города,**  
**директору департамента**  
**муниципальной собственности и**  
**земельных ресурсов**  
**администрации города**  
**Т.А. Шиловой**

**Заявка на участие в аукционе (ЛОТ №1)**

«\_\_» \_\_\_\_\_ 2020 г.

ФИО / Наименование заявителя \_\_\_\_\_  
Документ, удостоверяющий личность: \_\_\_\_\_  
Серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, выдан «\_\_» \_\_\_\_\_

Место жительства/место регистрации: \_\_\_\_\_

Телефон \_\_\_\_\_ Электронный адрес \_\_\_\_\_  
Банковские реквизиты счета заявителя для возврата задатка (с банка):  
Расчетный (лицевой) счет № \_\_\_\_\_  
в \_\_\_\_\_ КПП \_\_\_\_\_ БИК \_\_\_\_\_  
Корр. счет № \_\_\_\_\_ ИНН \_\_\_\_\_

(ФИО полномочного представителя)

Действует на основании \_\_\_\_\_ от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20 г. № \_\_\_\_\_  
реквизиты документа, удостоверяющего личность представителя:

(наименование документа, серия, номер, дата и место выдачи (регистрации), кем выдан)

Прощу продать право заключения договора аренды земельного участка площадью 8 736 кв.м с кадастровым номером 86:11:0102010:28, расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, ул. Северная, №15, для строительства в соответствии с видами и параметрами разрешенного использования: спорт; магазин; общественное питание (спортивно-досуговый центр с торговыми помещениями).

Обязуюсь:  
Соблюдать условия аукциона, содержащиеся в извещении о проведении аукциона, опубликованном \_\_\_\_\_ в газете «Варта» и размещенном на официальных сайтах Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов (www.torgi.gov.ru), органов местного самоуправления города Нижневартовска (www.n-vartovsk.ru), а также порядок проведения аукциона, установленный ст. 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

С характеристикой земельного участка, его фактическим местоположением и выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости ознакомлен(а), согласен(на).

Гарантирую достоверность сведений, отраженных в настоящей заявке и представленных документах. С условиями аукциона ознакомлен(а), согласен(на).

- Приложение:**
- Копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан).
  - Надлежащим образом, заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо.
  - Документы, подтверждающие внесение задатка.
  - Доверенность полномочного представителя.

«\_\_» \_\_\_\_\_ 2020 г.

Подпись Заявителя (его полномочного представителя)  
Заявка принята департаментом муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города:

час \_\_\_\_\_ мин. \_\_\_\_\_ «\_\_» \_\_\_\_\_ 2020 г. № \_\_\_\_\_

(Ф.И.О., должность)

(подпись)



Продолжение. Начало на стр. 17-19.

Приложение 3  
Заместителю главы города,  
директору департамента  
муниципальной собственности и  
земельных ресурсов  
администрации города  
Т.А. Шиловой

**Заявка на участие в аукционе (ЛОТ №2)**

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2020 г.

ФИО / Наименование заявителя \_\_\_\_\_  
Документ, удостоверяющий личность: \_\_\_\_\_  
Серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, выдан « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_  
Место жительства/место регистрации: \_\_\_\_\_  
Телефон \_\_\_\_\_ Электронный адрес \_\_\_\_\_  
Банковские реквизиты счета заявителя для возврата задатка (с банка):  
Расчетный (лицевой) счет № \_\_\_\_\_  
в \_\_\_\_\_ КПП \_\_\_\_\_ БИК \_\_\_\_\_  
Корр. счет № \_\_\_\_\_ ИНН \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ (ФИО полномочного представителя)

Действует на основании \_\_\_\_\_ от « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 г. № \_\_\_\_\_  
реквизиты документа, удостоверяющего личность представителя:

(наименование документа, серия, номер, дата и место выдачи (регистрации), кем выдан)

Прошу продать право заключения договора аренды земельного участка площадью 35 527 кв.м с кадастровым номером 86:11:0201001:9443, расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, восточный планировочный район (III очередь строительства), 5К квартал, для строительства в соответствии с видами и параметрами разрешенного использования: объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы); магазины; рынки; общественное питание; деловое управление; банковская и страховая деятельность; гостиничное обслуживание; обеспечение спортивно-зрелищных мероприятий; обеспечение занятий спортом в помещениях; бытовое обслуживание; предоставление коммунальных услуг; административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг; склады; складские площадки; служебные гаражи; хранение автотранспорта; земельные участки (территории) общего пользования.

Обязуюсь:

Соблюдать условия аукциона, содержащиеся в извещении о проведении аукциона, опубликованном \_\_\_\_\_ в газете «Варта» и размещенном на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов (www.torgi.gov.ru), органов местного самоуправления города Нижневартовска (www.n-vartovsk.ru), а также порядок проведения аукциона, установленный ст. 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

С характеристикой земельного участка, его фактическим местоположением и выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости ознакомлен(а), согласен(на).

Гарантирую достоверность сведений, отраженных в настоящей заявке и представленных документах. С условиями аукциона ознакомлен(а), согласен(на).

**Приложение:**

1. Копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан).
2. Надлежащим образом, заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо.
3. Документы, подтверждающие внесение задатка.
4. Доверенность полномочного представителя.

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2020 г.

Подпись Заявителя (его полномочного представителя)  
Заявка принята департаментом муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города:

час. \_\_\_\_ мин. \_\_\_\_ « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2020 г. № \_\_\_\_\_.

(Ф.И.О., должность)

(подпись)

Приложение 4  
Заместителю главы города,  
директору департамента  
муниципальной собственности и  
земельных ресурсов  
администрации города  
Т.А. Шиловой

**Заявка на участие в аукционе (ЛОТ №3)**

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2020 г.

ФИО / Наименование заявителя \_\_\_\_\_  
Документ, удостоверяющий личность: \_\_\_\_\_  
Серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, выдан « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_  
Место жительства/место регистрации: \_\_\_\_\_  
Телефон \_\_\_\_\_ Электронный адрес \_\_\_\_\_  
Банковские реквизиты счета заявителя для возврата задатка (с банка):  
Расчетный (лицевой) счет № \_\_\_\_\_  
в \_\_\_\_\_ КПП \_\_\_\_\_ БИК \_\_\_\_\_  
Корр. счет № \_\_\_\_\_ ИНН \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ (ФИО полномочного представителя)

Действует на основании \_\_\_\_\_ от « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 г. № \_\_\_\_\_  
реквизиты документа, удостоверяющего личность представителя:

(наименование документа, серия, номер, дата и место выдачи (регистрации), кем выдан)

Прошу продать право заключения договора аренды земельного участка площадью 54 741 кв.м с кадастровым номером 86:11:0202001:6919, расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, ул. Северная, №77, для строительства в соответствии с видами и параметрами разрешенного использования: общественное управление; деловое управление; банковская и страховая деятельность; объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы)); магазины; общественное питание; гостиничное обслуживание; бытовое обслуживание; амбулаторное ветеринарное обслуживание; рынки; социальное обслуживание; культурное развитие; развлечения; среднее и высшее профессиональное образование; дошкольное, начальное и среднее общее образование; здравоохранение; спорт; обеспечение внутреннего правопорядка; коммунальное обслуживание.

Обязуюсь:

Соблюдать условия аукциона, содержащиеся в извещении о проведении аукциона, опубликованном \_\_\_\_\_ в газете «Варта» и размещенном на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов (www.torgi.gov.ru), органов местного самоуправления города Нижневартовска (www.n-vartovsk.ru), а также порядок проведения аукциона, установленный ст. 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

С характеристикой земельного участка, его фактическим местоположением и выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости ознакомлен(а), согласен(на).

Гарантирую достоверность сведений, отраженных в настоящей заявке и представленных документах. С условиями аукциона ознакомлен(а), согласен(на).

**Приложение:**

1. Копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан).
2. Надлежащим образом, заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо.
3. Документы, подтверждающие внесение задатка.
4. Доверенность полномочного представителя.

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2020 г.

Подпись Заявителя (его полномочного представителя)  
Заявка принята департаментом муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города:

час. \_\_\_\_ мин. \_\_\_\_ « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2020 г. № \_\_\_\_\_.

(Ф.И.О., должность)

(подпись)

**Проект ДОГОВОРА АРЕНДЫ № \_\_\_\_ -АЗТ  
земельного участка для строительства**

г. Нижневартовск

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 г.

Администрация города Нижневартовска,  
представляемая \_\_\_\_\_, в  
лице \_\_\_\_\_, действующего на осно-  
вании \_\_\_\_\_,  
именуемая в дальнейшем Арендодатель, с одной  
стороны, и \_\_\_\_\_, именуемый в даль-  
нейшем Арендатор, с другой стороны, заключили  
настоящий договор (далее – договор) о нижесле-  
дующем:

**1. Предмет договора**

1.1. На основании распоряжения администра-  
ции города \_\_\_\_\_, протокола  
\_\_\_\_\_ Арендодатель передает, а  
Арендатор принимает в аренду земельный участ-  
ок из категории земель «земли населенных пунк-  
тов», площадью \_\_\_\_\_ кв.м с кадастровым  
номером \_\_\_\_\_, в границах,  
указанных в выписке из Единого государственного  
реестра недвижимости об основных характе-  
ристикah и зарегистрированных правах на объект  
недвижимости, для строительства в соответствии  
с видами и параметрами разрешенного использо-  
вания: \_\_\_\_\_,  
расположенный по адресу: Ханты-Мансийский  
автономный округ - Югра, г. Нижневартовск,  
\_\_\_\_\_.

**2. Платежи и расчеты по договору**

2.1. Обязанность Арендатора по уплате  
арендной платы возникает с момента подписания  
настоящего договора аренды.  
2.2. Размер ежегодной арендной  
платы составляет \_\_\_\_\_  
(\_\_\_\_\_) руб.  
2.3. Арендная плата вносится Арендатором  
равными частями ежеквартально в следующие  
сроки: I кв. - до 10.04., II кв. - до 10.07., III кв. - до  
10.10., IV кв. - до 10.12.  
2.4. Арендная плата за текущий квартал, в ко-  
тором подписан договор, вносится Арендатором  
в течение 10 дней с момента подписания догово-  
ра согласно расчету, указанному в приложении к  
настоящему договору.

При этом сумма внесенно-  
го задатка в размере \_\_\_\_\_  
(\_\_\_\_\_) руб. учиты-  
вается в качестве денежных средств, внесенных  
в оплату арендных платежей.  
Арендная плата за квартал, в котором пре-  
кращается договор аренды, вносится не позднее  
дня прекращения договора аренды.  
2.5. Арендная плата по договору вносит-  
ся Арендатором самостоятельно. В платежных  
документах Арендатор указывает назначение  
(наименование) платежа (Код Бюджетной Клас-  
сификации), номер и дату договора аренды зе-  
мельного участка, платежный период, виды пла-  
тежа (арендная плата, пени, штрафы). Арендная  
плата считается внесенной с момента поступле-  
ния денежных средств на расчетный счет Арен-  
додателя.

2.6. Не использование земельного участка  
не освобождает Арендатора от уплаты арендных  
платежей.

2.5. Арендная плата по договору вносит-  
ся Арендатором самостоятельно. В платежных  
документах Арендатор указывает назначение  
(наименование) платежа (Код Бюджетной Клас-  
сификации), номер и дату договора аренды зе-  
мельного участка, платежный период, виды пла-  
тежа (арендная плата, пени, штрафы). Арендная  
плата считается внесенной с момента поступле-  
ния денежных средств на расчетный счет Арен-  
додателя.

2.6. Не использование земельного участка  
не освобождает Арендатора от уплаты арендных  
платежей.

2.5. Арендная плата по договору вносит-  
ся Арендатором самостоятельно. В платежных  
документах Арендатор указывает назначение  
(наименование) платежа (Код Бюджетной Клас-  
сификации), номер и дату договора аренды зе-  
мельного участка, платежный период, виды пла-  
тежа (арендная плата, пени, штрафы). Арендная  
плата считается внесенной с момента поступле-  
ния денежных средств на расчетный счет Арен-  
додателя.

**3. Права и обязанности Сторон**

3.1. Арендодатель имеет право:  
3.1.1. На беспрепятственный доступ на тер-  
риторию арендуемого земельного участка с це-  
лью его осмотра на предмет соблюдения условий  
договора.  
3.1.2. На возмещение убытков, причиненных  
ухудшением качества земельного участка и эко-  
логической обстановки в результате хозяйствен-  
ной деятельности Арендатора, а также по иным  
основаниям, предусмотренным законодатель-

ством Российской Федерации.

3.1.3. Требовать досрочного расторжения до-  
говора в предусмотренных договором и дейст-  
вующим законодательством случаях.

**3.2. Обязанности Арендодателя:**

3.2.1. Не вмешиваться в хозяйственную дея-  
тельность Арендатора.

3.2.2. В случае изменения реквизитов для  
перечисления арендной платы оповестить Арен-  
датора об указанных изменениях через публика-  
цию сообщения в газете «Варта». В случае если  
после публикации Арендатор перечислил аренд-  
ную плату на ненадлежащие реквизиты, он счита-  
ется не исполнившим обязательство по внесе-  
нию арендной платы в установленный срок и  
несет ответственность, предусмотренную п. 4.2  
договора.  
3.2.3. Не позднее пяти рабочих дней с мо-  
мента подписания направить договор в орган,  
осуществляющий государственный кадастровый  
учет и государственную регистрацию права, для  
осуществления мероприятий по его государ-  
ственной регистрации.

**3.3. Арендатор имеет право:**

3.3.1. Использовать земельный участок на ус-  
ловиях, установленных договором.

3.3.2. Отдавать арендные права в залог в пре-  
делах срока договора аренды – только с согласия  
Арендодателя.

3.3.3. Арендатор не вправе сдавать земель-  
ный участок в субаренду и передавать свои права  
и обязанности по договору аренды другому лицу,  
вносить арендные права в качестве вклада в  
уставный капитал хозяйственных товариществ и  
обществ или паевого взноса в производственный  
кооператив.

**3.4. Обязанности Арендатора:**

3.4.1. Использовать земельный участок по  
назначению в соответствии с п. 1.1 договора.

3.4.2. Вносить арендную плату в порядке и  
сроки, установленные п. 2.3 договора.

3.4.3. Обеспечить Арендодателю в любое  
время беспрепятственный доступ на территорию  
арендуемого земельного участка с целью его ос-  
мотра на предмет соблюдения условий договора.

3.4.4. Соблюдать при использовании земель-  
ного участка технические регламенты о требова-  
ниях пожарной безопасности, градостроитель-  
ные регламенты, экологические, санитарно-э-  
пидемиологические требования, в том числе го-  
сударственные санитарно-эпидемиологические  
правила и гигиенические нормативы, а также  
иные правовые акты, которые содержат обяза-  
тельные требования к содержанию и эксплуатации  
земельных участков.

3.4.5. Не допускать ухудшения экологической  
обстановки на арендуемом земельном участке и  
прилегающих территориях в результате своей хо-  
зяйственной деятельности, сохранять межевые,  
геодезические и другие специальные знаки.

3.4.6. Не допускать загромождения, захламе-  
ния земельного участка. Содержать в санитар-  
ном порядке и чистоте участок и прилегающую  
к нему территорию.

Регулярно производить уборку мусора и пок-  
ос травы в границах арендуемого земельного  
участка.

3.4.7. Вести работы по благоустройству и  
озеленению участка, в том числе производить по-  
садку зеленых насаждений. Сохранять зеленые  
насаждения, находящиеся на земельном участ-  
ке. В случае необходимости сноса или пересад-  
ки зеленых насаждений получить разрешение в  
управлении по природопользованию и экологии  
администрации города в установленном порядке.

Произвести возмещение восстановительной  
стоимости зеленых насаждений, подлежащих  
сносу при освоении земельного участка в соот-  
ветствии с установленным размером восстанови-  
тельной стоимости при плановом сносе зеленых  
насаждений – согласно приложению 2 к поста-  
новлению администрации города Нижневартов-  
ска от 05.02.2019 №68 «Об утверждении Поло-  
жения о порядке взимания и возмещения восста-  
новительной стоимости зеленых насаждений на  
территории города Нижневартовска».

Окончание следует.