



Распоряжение администрации города от 23.01.2017 № 44-р

О подготовке проекта межевания территории для размещения линейного объекта «Инженерное обеспечение жилых кварталов В-2.1, В-2.2, В-2.3, В-2.5, В-2.6»

В соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Думы города от 21.12.2015 №953 «О внесении изменений в генеральный план города Нижневартовска, утвержденный решением Думы города Нижневартовска от 23.05.2006 №31 (с изменениями), постановлением администрации города от 12.03.2009 №315 «Об утверждении Положения о порядке подготовки документации по планировке территории города Нижневартовска», учитывая письмо муниципального казенного учреждения «Управление капитального строительства города Нижневартовска» от 20.09.2016 №762/0003:

1. Разрешить муниципальному казенному учреждению «Управление капитального строительства города Нижневартовска» за счет средств по муниципальной программе «Капитальное строительство и реконструкция объектов города Нижневартовска на 2014-2020 годы» подготовить проект межевания территории для размещения линейного объекта «Инженерное обеспечение жилых кварталов В-2.1, В-2.2, В-2.3, В-2.5, В-2.6» с целью оформления правоустанавливающих документов согласно приложению.

2. Рекомендовать муниципальному казенному учреждению «Управление капитального

строительства города Нижневартовска:

- в срок до 27.01.2017 подготовить техническое задание на разработку документации по планировке территории;

- в течение одного года со дня подписания распоряжения подготовить документацию по планировке территории и передать управление архитектуры и градостроительства администрации города проекты документации по планировке территории для утверждения в установленном порядке.

3. Управлению архитектуры и градостроительства администрации города (В.Ю. Прокофьев):

- согласовать техническое задание на разработку документации по планировке территории;

- осуществить проверку документации по планировке территории на соответствие требованиям технического задания.

4. Управлению по информационной политике администрации города (С.В. Селиванова) обеспечить опубликование распоряжения в газете «Варта» в течение трех дней со дня его подписания.

5. Контроль за выполнением распоряжения возложить на заместителя главы города по строительству В.П. Ситникова.

В.В. ТИХОНОВ, глава города.

Приложение к распоряжению администрации города от 23.01.2017 №44-р

Схема границ проектируемой территории для размещения линейного объекта «Инженерное обеспечение жилых кварталов В-2.1, В-2.2, В-2.3, В-2.5, В-2.6»



Условные обозначения:

□ - границы территории под линейный объект

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Информация о проведении торгов, включающая сведения о времени, месте и форме торгов, о начальной цене земельного участка, будет размещена в газете «Варта» и на официальном сайте органов местного самоуправления города Нижневартовска www.n-vartovsk.ru. Дополнительную

информацию можно получить в отделе землепользования управления земельными ресурсами департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города по адресу: ул. Ханты-Мансийская, дом 40, офис №4, тел. 43-70-95.

План-график проведения аукционов по продаже и (или) предоставлению в аренду земельных участков, в том числе предназначенных для жилищного строительства и комплексного освоения в целях жилищного строительства, на 2017 год и на плановый период 2018-2019 годов

№ п/п	Сведения о земельном участке, планируемом к предоставлению на аукционе из земель, находящихся в муниципальной собственности, а также государственная собственность на который не разграничена и распоряжение которым в соответствии с законодательством Российской Федерации осуществляется органами местного самоуправления			Формирование земельного участка и подготовка к проведению аукциона			Принятие решения о проведении аукциона (дата, месяц)	Проведение аукциона		Примечание (информация об обеспечении земельного участка инженерной инфраструктурой)
	Адрес, кадастровый номер	Площадь (кв.м.)	Категория, вид разрешенного использования	Кадастровые работы (дата, месяц)	Изменение категории, определение вида разрешенного использования (дата, месяц)	Проведение оценки по рыночной стоимости (дата, месяц)		Аукцион по продаже земельного участка (дата, месяц)	Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка, в том числе для комплексного освоения в целях жилищного строительства (дата, месяц)	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	восточный планировочный район (IV очереди строительства), квартал 31А 86:11.0000000:79524	62 305	земли "населенных пунктов", для строительства объектов многоквартирной жилой застройки (ЖЗ 101)	апрель 2015	декабрь 2016, январь 2017	январь, февраль 2017	февраль 2017	-	апрель 2017	имеется
2	восточный планировочный район (IV очереди строительства), квартал 32 86:11.0000000:79629	58 721	земли "населенных пунктов", для строительства объектов многоквартирной жилой застройки (ЖЗ 101)	июнь 2015	декабрь 2016, январь 2017	январь, февраль 2017	февраль 2017	-	апрель 2017	имеется
3	восточный планировочный район (IV очереди строительства), квартал 31Б 86:11.0202001:5041	67 104	земли "населенных пунктов", для строительства объектов многоквартирной жилой застройки (ЖЗ 101)	апрель 2015	декабрь 2016, январь 2017	январь, февраль 2017	февраль 2017	-	апрель 2017	имеется
4	западный промышленный узел (панель №9) 86:11.0301009:25	8 207	земли "населенных пунктов", для строительства в соответствии с видами и параметрами разрешенного использования, предусмотренными территориальной зоной объектов коммунально-складского назначения (ПР 301)	июнь 2005	-	февраль 2017	март 2017	-	март, апрель 2017	имеется
5	западный промышленный узел города (панель №14) 86:11.0301014:226	11 656	земли "населенных пунктов", для строительства в соответствии с видами и параметрами разрешенного использования, предусмотренными территориальной зоной размещения производственных объектов (ПР 301)	октябрь 2015	-	февраль 2017	март 2017	-	март, апрель 2017	имеется
6	западный промышленный узел города (панель №16) 86:11.0301027:204	3 404	земли "населенных пунктов", для строительства объектов в соответствии с видами и параметрами разрешенного использования, предусмотренными территориальной зоной объектов коммунально-складского назначения	январь 2014	-	февраль 2017	март 2017	-	март, апрель 2017	имеется
7	ул. 4ПС, северный промышленный узел 86:11.0402001:316	11 483	земли "населенных пунктов", для строительства в соответствии с видами и параметрами разрешенного использования, предусмотренными территориальной зоной размещения производственных объектов (ПР 301)	июнь 2005	-	февраль 2017	март 2017	-	март, апрель 2017	имеется
8	10 км Самоглорской дороги 86:11.0402001:589	5 000	земли "населенных пунктов", для строительства в соответствии с видами и параметрами разрешенного использования, предусмотренными территориальной зоной размещения производственных объектов (ПР 301)	февраль 2008	январь 2017	февраль 2017	март 2017	-	апрель 2017	отсутствуют
9	западный промышленный узел города (панель №13) 86:11.0301013:310	363	земли "населенных пунктов", для строительства в соответствии с видами и параметрами разрешенного использования, предусмотренными территориальной зоной размещения объектов придорожного сервиса (ТЗ 506)	февраль 2016	-	март 2017	29.04.2016	-	апрель 2017	имеется
10	северный промышленный узел города 86:11.0402001:1383	10 000	земли "населенных пунктов", для строительства в соответствии с видами и параметрами разрешенного использования, предусмотренными территориальной зоной размещения производственных объектов (ПР 301)	июнь 2015	-	март 2017	29.04.2016	-	апрель 2017	имеется



11	западный промышленный узел города (панель №13) 86:11.0301013:309	5 213	земли "населенных пунктов", для строительства в соответствии с видами и параметрами разрешенного использования, предусмотренными территориальной зоной размещения производственных объектов (ПР 301)	январь 2016	-	март 2017	29.04.2016	-	апрель 2017	имеется
12	западный промышленный узел, панель №16 86:11.0301026:66	10 222	земли "населенных пунктов", для строительства в соответствии с видами и параметрами разрешенного использования, предусмотренными территориальной зоной размещения производственных объектов (ПР 301)	декабрь 2009	-	апрель 2017	май 2017	-	июнь 2017	имеется
13	западный промышленный узел города, панель №2 86:11.0301002:1	2 385	земли "населенных пунктов", для строительства в соответствии с видами и параметрами разрешенного использования, предусмотренными территориальной зоной размещения производственных объектов (ПР 301)	июнь 2005	-	апрель 2017	май 2017	-	июнь 2017	имеется
14	западный промышленный узел города (панель №2) 86:11.0301002:48	1 830	земли "населенных пунктов", для строительства в соответствии с видами и параметрами разрешенного использования, предусмотренными территориальной зоной размещения производственных объектов (ПР 301)	август 2011	-	апрель 2017	май 2016	-	июнь 2017	имеется
15	западный промышленный узел (панель №9) 86:11.0301009:142	636	земли "населенных пунктов", для строительства в соответствии с видами и параметрами разрешенного использования, предусмотренными территориальной зоной размещения производственных объектов (ПР 301)	декабрь 2014	-	май 2017	июнь 2017	-	июль 2017	отсутствуют
16	западный промышленный узел (панель №9) 86:11.0301009:141	1 577	земли "населенных пунктов", для строительства в соответствии с видами и параметрами разрешенного использования, предусмотренными территориальной зоной размещения производственных объектов (ПР 301)	декабрь 2014	-	май 2017	июнь 2017	-	июль 2017	имеется
17	западный промышленный узел города (панель №1) 86:11.0301001:3970	1 746	земли "населенных пунктов", для строительства в соответствии с видами и параметрами разрешенного использования, предусмотренными территориальной зоной размещения производственных объектов (ПР 301)	декабрь 2015	-	май 2017	июнь 2017	-	июль 2017	имеется
18	северный промышленный узел 86:11.0402001:1324	15 899	земли "населенных пунктов", для строительства в соответствии с видами и параметрами разрешенного использования, предусмотренными территориальной зоной размещения производственных объектов (ПР 301)	декабрь 2014	-	июнь 2017	июль 2017	-	август 2017	имеется
19	северный промышленный узел города 86:11.0402001:1323	6 387	земли "населенных пунктов", для строительства в соответствии с видами и параметрами разрешенного использования, предусмотренными территориальной зоной размещения производственных объектов (ПР 301)	декабрь 2014	май 2017	июнь 2017	июль 2017	-	август 2017	имеется
20	западный промышленный узел города (панель №9) 86:11.0301009:153	1 771	земли "населенных пунктов", для строительства в соответствии с видами и параметрами разрешенного использования, предусмотренными территориальной зоной размещения производственных объектов (ПР 301)	январь 2016	-	июль 2017	август 2017	-	сентябрь 2017	имеется
21	ул. Индустриальная 86:11.0301001:23	1 958	земли "населенных пунктов", для строительства в соответствии с видами и параметрами разрешенного использования, предусмотренными территориальной зоной размещения производственных объектов (ПР 301)	июнь 2005	-	июль 2017	август 2017	-	сентябрь 2017	имеется
22	северный промышленный узел города 86:11.0402001:1110	5 117	земли "населенных пунктов", для строительства в соответствии с видами и параметрами разрешенного использования, предусмотренными территориальной зоной размещения производственных объектов (ПР 301)	октябрь 2012	-	июль 2017	август 2017	-	сентябрь 2017	отсутствуют
23	западный промышленный узел города (панель №14) 86:11.0301014:145	415	земли "населенных пунктов", для строительства в соответствии с видами и параметрами разрешенного использования, предусмотренными территориальной зоной объектов коммунально-складского назначения (ПРЗ 302)	май 2011	-	август 2017	сентябрь 2017	-	октябрь 2017	имеется
24	западный промышленный узел города, ул. Авиаторов 86:11.0801001:1221	1 166	земли "населенных пунктов", для строительства в соответствии с видами и параметрами разрешенного использования, предусмотренными территориальной зоной объектов коммунально-складского назначения (ПРЗ 302)	февраль 2016	февраль 2017	август 2017	сентябрь 2017	-	октябрь 2017	отсутствуют
25	северный промышленный узел, 10 км Самотлорской дороги 86:11.0402001:1322	10 000	земли "населенных пунктов", для строительства АГНКС	декабрь 2014	август 2017	август 2017	сентябрь 2017	-	октябрь 2017	имеется
26	северный промышленный узел города 86:11.0402001:1267	17 389	земли "населенных пунктов", для строительства в соответствии с видами и параметрами разрешенного использования, предусмотренными территориальной зоной размещения производственных объектов (ПР 301)	май 2014	август 2017	август 2017	сентябрь 2017	-	октябрь 2017	отсутствуют
27	квартал «Прибрежный-3» 86:11.0103003:43	2 461	земли "населенных пунктов", для строительства объектов многотажной жилой застройки (ЖЗ 101)	июнь 2005	август 2017	сентябрь 2017	октябрь 2017	-	ноябрь 2017	отсутствуют
28	квартал «Прибрежный-2», ул. Г.И. Пикмана 86:11.0103003:6917	1 671	земли "населенных пунктов", для строительства в соответствии с видами и параметрами разрешенного использования, предусмотренными территориальной зоной размещения объектов культурно-досугового назначения (ОДЗ 205)	декабрь 2015	август 2017	сентябрь 2017	октябрь 2017	-	ноябрь 2017	отсутствуют
29	по автодороге г. Нижневартовск - г. Мегнон, в районе городского кладбища №4 86:11.0905001:2226	2 026	земли "населенных пунктов", для строительства в соответствии с видами и параметрами разрешенного использования, предусмотренными территориальной зоной размещения объектов социального коммунально-бытового назначения (ОДЗ 202)	январь 2016	сентябрь 2017	октябрь 2017	ноябрь 2017	-	декабрь 2017	имеется
30	район поста ГИБДД по автодороге Нижневартовск-Мегнон 86:11.0905001:2247	4 843	земли "населенных пунктов", объекты городского транспорта	апрель 2016	сентябрь 2017	октябрь 2017	ноябрь 2017	-	декабрь 2017	отсутствуют

Формирование перечня земельных участков, предназначенных для проведения аукционов по продаже и (или) предоставлению в аренду земельных участков, в том числе предназначенных для жилищного строительства и комплексного освоения, на 2018-2019 гг. осуществляется в течение текущего и очередного финансового года.

Департамент муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации г. Нижневартовска.