



Окончание. Начало в №234 «Варты» от 18 ноября 2015 г.

**Приложение к постановлению
администрации города от 13.11.2015 №2016**

Изменения, которые вносятся в постановление администрации города от 17.05.2011 №521 "Об установлении порядка определения размера арендной платы, порядка, условий и сроков внесения арендной платы за земли, находящиеся в муниципальной собственности города Нижневартовска" (с изменениями от 10.01.2012 №1, 14.11.2014 №2341)

Коэффициент сезонности работ применяется в случае передачи в аренду земельного участка на срок от одного года и более, предоставляемого для организации отстоя флота, размещения лодочных станций, речных причалов, пристаней, зимних автодорог (зимников), летних кафе, разработок полезных ископаемых гидромеханизованным способом, организации площадок под складирование снега.;

- пункт 2.2 после слов "Размер арендной платы" дополнить словами "в случаях, указанных в пункте 5 статьи 39.7 Земельного кодекса Российской Федерации, и";

- пункт 2.3 изложить в следующей редакции: "2.3. Ежегодный размер арендной платы за земельный участок, находящийся в муниципальной собственности города Нижневартовска, предоставляемый в аренду лицу для жилищного строительства, комплексного освоения в целях жилищного строительства на основании заявления без проведения торгов, если предоставление земельного участка такому лицу предусмотрено соглашением, заключенным им с органом местного самоуправления, в случаях, указанных в пункте 15 статьи 3 Федерального закона от 25.10.2001 №137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации", а также лицу, к которому перешли права и обязанности по договору аренды такого земельного участка, устанавливается:

1) в размере двух с половиной процентов кадастровой стоимости земельного участка - в случае, если объекты недвижимости на нем не введены в эксплуатацию по истечении двух лет с даты заключения договора аренды земельного участка;

2) в размере пяти процентов кадастровой стоимости земельного участка - в случае, если объекты недвижимости на нем не введены в эксплуатацию по истечении трех лет с даты заключения договора аренды земельного участка.;

- дополнить пунктами 2.5, 2.6 следующего содержания:

"2.5. При реформировании юридическими лицами права постоянного (бессрочного) пользования земельным участком на право аренды земельного участка в соответствии с пунктом 2 статьи 3 Федерального закона от 25.10.2001 №137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации" арендная плата за его использование устанавливается в размере:

- двух процентов кадастровой стоимости арендуемого земельного участка;
- трех десятых процента кадастровой стоимости арендуемого земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения;
- полутора процентов кадастровой стоимости арендуемого земельного участка, изъятого из оборота или ограниченного в обороте.

Размер арендной платы, рассчитанный в соответствии с настоящим пунктом, не может превышать более чем в два раза размер земельного налога в отношении таких земельных участков. В случае превышения указанного предельного размера арендная плата устанавливается в размере, равном двукратному размеру земельного налога.

2.6. Размер арендной платы за земельные участки, переданные в аренду для размещения объектов, предусмотренных подпунктом 2 статьи 49 Земельного кодекса Российской Федерации, устанавливается в соответствии с пунктами 2.1, 2.2, 2.5 настоящего Порядка, но не выше размера, установленного для соответствующих целей в отношении земельных участков, находящихся в федеральной собственности.

В случае превышения указанного в настоящем пункте предельного размера арендная плата устанавливается в размере, установленном для соответствующих целей в

отношении земельных участков, находящихся в федеральной собственности.;"

4.4. В разделе III:

- заголовок изложить в следующей редакции: "III. Условия и сроки внесения арендной платы";

- пункт 3.1 изложить в следующей редакции:

"3.1. Порядок, условия и сроки внесения арендной платы, пени за нарушение срока внесения арендной платы устанавливаются в договоре аренды земельного участка.;"

- пункт 3.7 признать утратившим силу;

- пункты 3.8, 3.9 изложить в следующей редакции: "3.8. Если иное не установлено настоящим Порядком, в договоре аренды земельного участка должно быть предусмотрено, что размер арендной платы устанавливается в определенном порядке на основании решения арендодателя в следующих случаях:

- в связи с изменением настоящего Порядка;

- в связи с изменением категории земель;

- в связи с изменением кадастровой стоимости земельного участка;

- в связи с изменением разрешенного использования земельного участка.

Изменение годового размера арендной платы, определенного в соответствии с пунктом 2.5 настоящего Порядка, может быть предусмотрено в договоре аренды земельного участка только в связи с изменением его кадастровой стоимости.

Уведомление арендатора об изменении размера арендной платы осуществляется способом, указанным в договоре аренды земельного участка.

Арендная плата в новом размере, установленном в соответствии с настоящим пунктом, уплачивается с первого числа первого месяца квартала, следующего за кварталом, в котором произошли такие изменения, если иной срок не установлен федеральными законами или иными нормативными правовыми актами.

В случае проведения государственной кадастровой оценки земель перерасчет размера арендной платы в связи с изменением кадастровой стоимости земельных участков осуществляется со дня вступления в силу акта об утверждении результатов определения кадастровой стоимости.

3.9. Арендная плата ежегодно изменяется в одностороннем порядке арендодателем на размер уровня инфляции, установленного в федеральном законе о федеральном бюджете на очередной финансовый год и на плановый период. Уровень инфляции применяется ежегодно по состоянию на начало очередного финансового года, начиная с года, следующего за тем, в котором земельный участок передан в аренду.

При заключении нового договора аренды земельного участка без проведения торгов для целей применения уровня инфляции, предусмотренного настоящим пунктом, период пользования земельным участком определяется с учетом всех ранее установленных периодов его пользования.

В случае перерасчета размера арендной платы в связи с изменением кадастровой стоимости земельного участка индексация арендной платы с учетом размера уровня инфляции, указанного в настоящем пункте, в текущем финансовом году не проводится.

При передаче земельных участков в аренду для целей и в случаях, указанных в пунктах 2.2, 2.5 настоящего Порядка, размер уровня инфляции не применяется.;"

4.5. Абзац первый, заголовок таблицы раздела IV после слов "находящиеся в муниципальной собственности города Нижневартовска" дополнить словами "предоставленные в аренду без торгов".

Постановление администрации города от 13.11.2015 №2011

О внесении изменений в приложение к постановлению администрации города от 25.03.2015 №623 "Об утверждении ведомственной целевой программы "Благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов города Нижневартовска"

В соответствии со статьей 179.3 Бюджетного кодекса Российской Федерации, на основании постановления администрации города от 26.11.2012 №1441 "О Порядке разработки, утверждения, реализации и оценки эффективности ведомственных целевых программ";

1. Внести изменения в приложение к постановлению администрации города от 25.03.2015 №623 "Об утверждении

ведомственной целевой программы "Благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов города Нижневартовска" согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Пресс-службе администрации города (Н.В. Ложева) обеспечить официальное опубликование постановления.

3. Постановление вступает в силу после его официального опубликования.

А.А. БАДИНА,
глава администрации города.

**Приложение к постановлению
администрации города от 13.11.2015 №2011**

**Изменения,
которые вносятся в приложение к постановлению администрации города от 25.03.2015 №623 "Об утверждении ведомственной целевой программы "Благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов города Нижневартовска"**

1. Паспорт Программы изложить в следующей редакции: "Паспорт Программы

Наименование Программы	Ведомственная целевая программа "Благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов города Нижневартовска" (далее - Программа)
Субъект бюджетного планирования, ответственный за реализацию Программы	Департамент жилищно-коммунального хозяйства администрации города
Цель Программы	Повышение уровня благоустройства дворовых территорий, прилегающих к многоквартирным домам, с расположенными на них объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации таких домов
Задача Программы	Улучшение технического и эксплуатационного состояния дворовых территорий многоквартирных домов, проездов к дворовым территориям многоквартирных домов путем осуществления устройства и ремонта внутриквартальных проездов и подъездных путей, тротуаров, гостевых мест стоянки автотранспорта; установка малых архитектурных форм, игровых и спортивных комплексов на детских площадках (устройство детских и спортивных площадок); перемещение, хранение и утилизация брошенных транспортных средств, находящихся на дворовых территориях города
Целевые показатели результативности Программы	1. Ремонт, устройство внутриквартальных проездов, подъездных путей. 2. Ремонт, устройство тротуаров. 3. Ремонт, устройство гостевых мест стоянки автотранспорта. 4. Установка малых архитектурных форм, игровых и спортивных комплексов на детских площадках (устройство детских и спортивных площадок). 5. Перемещение, хранение и утилизация брошенных транспортных средств, находящихся на дворовых территориях города. 6. Прочие мероприятия органов местного самоуправления
Характеристика программных мероприятий	Ремонт и устройство внутриквартальных проездов и подъездных путей, тротуаров, гостевых мест стоянки автотранспорта дворовых территорий многоквартирных домов; установка малых архитектурных форм, игровых и спортивных комплексов на детских площадках (устройство детских и спортивных площадок); перемещение, хранение и утилизация брошенных транспортных средств, находящихся на дворовых территориях города
Срок реализации	2015-2017 годы
Объемы и источники финансирования	Общий объем финансирования Программы составляет 51 797,39 тыс. руб., в том числе: - 2015 год - 14 854,57 тыс. руб. (средства бюджета города); - 2016 год - 18 942,82 тыс. руб., в том числе: средства бюджета города - 14 621,02 тыс. руб.; средства бюджета автономного округа - 4 321,80 тыс. руб.; - 2017 год - 18 000,00 тыс. руб. (средства бюджета города)
Ожидаемые конечные результаты реализации Программы и показатели социально-экономической эффективности	В ходе выполнения мероприятий Программы планируется выполнить работы по: - устройству и ремонту внутриквартальных проездов и подъездных путей - 28 122,5 кв.м; - устройству и ремонту тротуаров - 3 055 кв.м; - устройству и ремонту гостевых мест стоянки автотранспорта - 2 000 кв.м; - установке малых архитектурных форм, игровых и спортивных комплексов на детских площадках (устройство детских и спортивных площадок) - 65 ед.; - перемещению, хранению и утилизации брошенных транспортных средств, находящихся на дворовых территориях города. - 228 ед. Реализация Программы позволит повысить уровень благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов города

2. Абзацы третий-восьмой раздела III изложить в следующей редакции:

"В ходе выполнения мероприятий Программы планируется:

- отремонтировать внутриквартальные проезды и подъездные пути - 28 122,5 кв.м;

- отремонтировать тротуары - 3 055 кв.м;

- отремонтировать гостевые места стоянки автотранспорта - 2 000 кв.м;

- установить малые архитектурные формы, игровые и спортивные комплексы на детских площадках - 65 ед.;

- выполнить перемещение, хранение и утилизацию брошенных транспортных средств, находящихся на дворовых территориях города. - 228 ед."

3. Таблицы 2-4 приложения к ведомственной целевой программе "Благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов города Нижневартовска" изложить в следующей редакции:

"Таблица 2

Целевые показатели достижения промежуточных и конечных результатов Программы

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Отчетные значения показателей			2015 год	Промежуточные значения показателей		Конечные целевые показатели
			2012 год	2013 год	2014 год		плановый 2016 год	плановый 2017 год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.1.	Объем выполненного благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов:								
	Ремонт, устройство внутриквартальных проездов, подъездных путей	кв.м	81 435,5	40 295	-	12 242,5	4 800	11 080	28 122,5

Окончание на стр. 10.



Окончание. Начало на стр. 9.

1.2.	Ремонт, устройство тротуаров	кв.м	6 129,23	4 455,5	2 825,2	-	3 055	-	3 055
1.3.	Ремонт, устройство гостевых мест стоянки автотранспорта	кв.м	16 092,8	1 754,1	1 919	-	2 000	-	2 000
1.4.	Установка малых архитектурных форм, игровых и спортивных комплексов на детских площадках (устройство детских и спортивных площадок)	ед.	155	-	-	-	44	21	65
1.5.	Перемещение, хранение и утилизация брошенных транспортных средств, находящихся на дворовых территориях города	ед.	-	-	108	50	128	50	228

Таблица 3

**Мероприятия,
направленные на решение задачи Программы**

№ п/п	Наименование мероприятия	Объем расходов на реализацию мероприятий Программы (тыс. руб.)		
		2015 год	2016 год	2017 год
1	2	3	4	5
1.	Устройство и ремонт внутриквартальных проездов и подземных путей, тротуаров, гостевых мест стоянки автотранспорта; установка малых архитектурных форм, игровых и спортивных комплексов на детских площадках (устройство детских и спортивных площадок); перемещение, хранение и утилизация брошенных транспортных средств, находящихся на дворовых территориях города, в том числе:	14 854,57	18 942,82	18 000,00
1.1.	Ремонт, устройство внутриквартальных проездов, подземных путей	12 797,97	5 868,94	14 161,00
1.2.	Ремонт, устройство тротуаров	-	4 805,52	-
1.3.	Ремонт, устройство гостевых мест стоянки автотранспорта	-	1 320,00	-
1.4.	Установка малых архитектурных форм, игровых и спортивных комплексов на детских площадках (устройство детских и спортивных площадок)	-	5 948,36	2 839,00
1.5.	Перемещение, хранение и утилизация брошенных транспортных средств, находящихся на дворовых территориях города	2 000,00	1 000,00	1 000,00
1.6.	Прочие мероприятия органов местного самоуправления	56,60	-	-

Таблица 4

Объем расходов, необходимый для реализации Программы

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	2014 год (оценка)	2015 год	Планоый период	
					2016 год	2017 год
1	2	3	4	5	6	7
1.	Объем расходов на реализацию Программы, в том числе по источникам финансирования:	тыс. руб.	5 162,17	14 854,57	18 942,82	18 000,00
1.1.	За счет бюджетных ассигнований, в том числе:	тыс. руб.	5 162,17	14 854,57	18 942,82	18 000,00
	бюджет города	тыс. руб.	5 162,17	14 854,57	14 621,02	18 000,00
	бюджет автономного округа	тыс. руб.	-	-	4 321,80	-
	федеральный бюджет	тыс. руб.	-	-	-	-

Постановление администрации города от 16.11.2015 №2022

Об утверждении тарифов на услуги, предоставляемые муниципальным бюджетным общеобразовательным учреждением "Средняя школа №1"

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации":

1. Утвердить тарифы, рассчитанные методом экономически обоснованных расходов, на услуги, предоставляемые муниципальным бюджетным общеобразовательным учреждением "Средняя школа №1" по дополнительным видам деятельности, согласно приложению.

2. Признать утратившими силу: - постановление администрации города от 07.02.2011 № 103 "Об утверждении тарифов на платные услуги, оказываемые муниципальной общеобразовательной средней школой №1";

- пункт 25 приложения к постановлению администрации города от 29.09.2011 № 1140

"О внесении изменений в некоторые нормативные правовые акты Главы и администрации города";

- пункт 21 приложения к постановлению администрации города от 30.03.2012 № 365 "О внесении изменений в некоторые нормативные правовые акты Главы и администрации города";

3. Пресс-службе администрации города (Н.В. Ложева) обеспечить официальное опубликование постановления.

4. Постановление вступает в силу после его официального опубликования.

5. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы администрации города по социальной и молодежной политике М.В. Парфенову, директора департамента образования администрации города О.П. Козлову.

А.А. БАДИНА,
глава администрации города.

Приложение к постановлению администрации города от 16.11.2015 №2022

ТАРИФЫ

на услуги, предоставляемые муниципальным бюджетным общеобразовательным учреждением "Средняя школа №1" по дополнительным видам деятельности

№ п/п	Наименование услуги	Продолжительность занятия (мин.)	Тариф за 1 занятие (руб./чел.)
1.	Проведение занятий по углубленному изучению отдельных учебных предметов:		
	- русский язык;	45	110
	- математика;	45	110
	- физика;	45	110
	- биология;	45	110
	- английский язык;	45	110
	- обществознание;	45	110
	- история;	45	110
	- информатика;	45	110
	- география	45	110

Постановление администрации города от 13.11.2015 №2012

О внесении изменений в приложение к постановлению администрации города от 30.09.2013 №2013 "Об утверждении ведомственной целевой программы "Организация транспортного обслуживания на территории города Нижневартовска" (с изменениями от 27.06.2014 №1251, 18.08.2014 №1630, 13.11.2014 №2291, 29.12.2014 №2809, 09.04.2015 №726)

В соответствии со статьей 179.3 Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации города от 26.11.2012 №1441 "О Порядке разработки, утверждения, реализации и оценки эффективности ведомственных целевых программ":

1. Внести изменения в приложение к постановлению администрации города от 30.09.2013 №2013 "Об утверждении

ведомственной целевой программы "Организация транспортного обслуживания на территории города Нижневартовска" (с изменениями от 27.06.2014 №1251, 18.08.2014 №1630, 13.11.2014 №2291, 29.12.2014 №2809, 09.04.2015 №726);

1.1. Строку "Объемы и источники финансирования Программы" паспорта Программы изложить в следующей редакции:

Объемы и источники финансирования Программы	Источники финансирования Программы - средства бюджета города Нижневартовска. Общий объем финансирования Программы составляет 1 422 557,17 тыс. рублей, в том числе: - 2015 год - 533 713,87 тыс. рублей; - 2016 год - 444 421,65 тыс. рублей; - 2017 год - 444 421,65 тыс. рублей
--	--

1.2. Таблицы 1-4 приложения к ведомственной целевой программе "Организация транспортного обслуживания на территории города Нижневартовска" изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Пресс-службе администрации города (Н.В. Ложева) обеспечить официальное опубликование постановления.

3. Постановление вступает в силу после его официального опубликования.

А.А. БАДИНА,
глава администрации города.

Приложение к постановлению администрации города от 13.11.2015 №2012

Таблица 1

Показатели, характеризующие текущее состояние организации транспортного обслуживания

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Отчетные значения показателей			
			2012 год	2013 год	2014 год	2015 год (оценка)
1	2	3	4	5	6	7
1.	Объем перевезенных пассажиров	тыс. чел.	10 500	9 932,5	9 448,4	9 391,9
2.	Доля муниципальных маршрутов	%	54,05	54,05	55,55	55,55
3.	Количество письменных жалоб получателей услуги на пассажирские перевозки	ед.	80	75	65	65
4.	Общий пробег автобусов	км	6 597 775,2	6 741 904,5	6 779 554	6 780 436,8
5.	Доля ненадежных перевозчиков, относительно которых остановлено действие лицензии	%	0	0	0	0
6.	Количество рейсов	ед.	540 207	551 911	552 843	553 418

Таблица 2

Целевые показатели достижения промежуточных и конечных результатов Программы

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Отчетные значения показателей			Промежуточные значения показателей			Конечные целевые показатели
			2012 год	2013 год	2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Объем перевезенных пассажиров	тыс. чел.	10 500	9 932,5	9 448,4	10 052,2	10 052,2	10 052,2	10 052,2
2.	Доля муниципальных маршрутов	%	54,05	54,05	55,55	57,1	57,1	57,1	57,1



Таблица 3

**Перечень мероприятий Программы,
направленных на решение поставленных задач**

№ п/п	Наименование мероприятия	Объем расходов на реализацию мероприятий Программы (тыс. руб.)		
		2015 год	2016 год	2017 год
1	2	3	4	5
Задача 1. Оптимизация маршрутной сети города				
1.1.	Проведение конкурса на право осуществления перевозок пассажиров автомобильным транспортом общего пользования на постоянных и сезонных городских маршрутах на территории города Нижневартовска	0	0	0
1.2.	Разработка проектной документации по оптимизации маршрутной сети города	0	0	0
1.3.	Внедрение нового проекта организации дорожного движения (маршрутные карты: сборники, карманный сборник, информационный наглядный самоклеящийся материал)	0	0	0
Задача 2. Обеспечение потребности населения в услугах автомобильного транспорта общего пользования				
2.1.	Возмещение затрат, связанных с оказанием перевозчиком услуг населению по перевозке пассажиров и багажа по тарифам, не превышающим предельный максимальный тариф, установленный в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре	533 713,87	444 421,65	444 421,65
Итого		533 713,87	444 421,65	444 421,65

Таблица 4

Объем расходов, необходимый для реализации Программы

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	2014 год (оценка)	2015 год	Плановый период	
					2016 год	2017 год
1	2	3	4	5	6	7
1.	Объем расходов на реализацию Программы, в том числе по источникам финансирования:	тыс. руб.	517 553,46	533 713,87	444 421,65	444 421,65
1.1.	За счет бюджетных ассигнований, в том числе:					
	бюджет города	тыс. руб.	517 553,46	533 713,87	444 421,65	444 421,65
	бюджет автономного округа	тыс. руб.	-	-	-	-
	федеральный бюджет	тыс. руб.	-	-	-	-

Постановление администрации города от 16.11.2015 №2018

Об утверждении тарифов на услуги, предоставляемые муниципальным бюджетным дошкольным образовательным учреждением детским садом №1 "Березка"

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации":

1. Утвердить тарифы, рассчитанные методом экономически обоснованных расходов, на услуги, предоставляемые муниципальным бюджетным дошкольным образовательным учреждением детским садом №1 "Березка" по дополнительным видам деятельности, согласно приложению.

2. Признать утратившими силу: - постановление Главы города от 23.01.2008 №41 "Об утверждении прейскуранта тарифов на платные услуги, оказываемые муниципальным дошкольным образовательным учреждением детским садом №1

"Березка";

- пункт 3 приложения к постановлению администрации города от 28.09.2011 №1121 "О внесении изменений в некоторые нормативные правовые акты Главы и администрации города";

3. Пресс-службе администрации города (Н.В. Ложева) обеспечить официальное опубликование постановления.

4. Постановление вступает в силу после его официального опубликования.

5. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы администрации города по социальной и молодежной политике М.В. Парфенову, директора департамента образования администрации города О.П. Козлову.

А.А. БАДИНА,
глава администрации города.

**Приложение к постановлению
администрации города от 16.11.2015 №2018**

ТАРИФЫ

на услуги, предоставляемые муниципальным бюджетным дошкольным образовательным учреждением детским садом №1 "Березка" по дополнительным видам деятельности

№ п/п	Наименование услуги	Продолжительность занятий (мин.)	Тариф за 1 занятие (руб./чел.)
1	2	3	4
1.	Проведение занятий по развитию вокальных способностей у детей	30	65
2.	Организация досуговых мероприятий для детей	60	1 841

Постановление администрации города от 16.11.2015 №2019

О внесении изменений в постановление администрации города от 16.01.2014 №47 "Об утверждении тарифов на услуги, предоставляемые муниципальным бюджетным образовательным учреждением "Средняя общеобразовательная школа №17"

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", на основании распоряжения администрации города от 13.04.2015 №505-р "О внесении изменений в распоряжение администрации города от 31.10.2011 №1730-р "Об определении основных видов деятельности и дополнительных видов деятельности, приносящих доход, муниципального бюджетного образовательного учреждения "Средняя общеобразовательная школа №17":

1. Внести изменения в постановление администрации города от 16.01.2014 №47 "Об утверждении тарифов на услуги, предоставляемые муниципальным бюджетным образовательным учреждением "Средняя общеобразовательная школа №17":

- в заголовке слова "муниципальным бюджетным образовательным учреждением "Средняя общеобразовательная школа №17" заменить словами "муниципальным бюд-

жетным общеобразовательным учреждением "Средняя школа №17";

- пункт 1 изложить в следующей редакции:

"1. Утвердить тарифы, рассчитанные методом экономически обоснованных расходов, на услуги, предоставляемые муниципальным бюджетным общеобразовательным учреждением "Средняя школа №17" по дополнительным видам деятельности, согласно приложению";

- приложение изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Пресс-службе администрации города (Н.В. Ложева) обеспечить официальное опубликование постановления.

3. Постановление вступает в силу после его официального опубликования.

А.А. БАДИНА,
глава администрации города.

**Приложение к постановлению
администрации города от 16.11.2015 №2019**

ТАРИФЫ

на услуги, предоставляемые муниципальным бюджетным общеобразовательным учреждением "Средняя школа №17" по дополнительным видам деятельности

№ п/п	Наименование услуги	Продолжительность занятий (мин.)	Тариф за 1 занятие (руб./чел.)
1.	Проведение занятий по углубленному изучению отдельных учебных предметов:		
	- русский язык;	40	102
	- математика;	40	102
	- английский язык;	40	102
	- химия	40	102

Постановление администрации города от 18.11.2015 №2040

Об утверждении проекта межевания территории квартала "Прибрежный-1" города Нижневартовска

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", на основании распоряжения администрации города от 13.07.2015 №1083-р "О подготовке проектов межевания территорий города Нижневартовска", учитывая протокол проведения публичных слушаний по проектам межевания территорий 7 микрорайона, кварталов "Прибрежный-1", "Прибрежный-2", "Прибрежный-3" города Нижневартовска от 12.09.2015, заключение о результатах проведения публичных слушаний по проекту межевания территории квартала "Прибрежный-1" города Нижневартовска от 21.09.2015:

1. Утвердить проект межевания террито-

рии квартала "Прибрежный-1" города Нижневартовска, разработанный управлением архитектуры и градостроительства администрации города, согласно приложениям 1, 2.

2. Управлению архитектуры и градостроительства администрации города (В.Ю. Прокофьев) разместить постановление на официальном сайте органов местного самоуправления города Нижневартовска в течение семи дней со дня его подписания.

3. Пресс-службе администрации города (Н.В. Ложева) обеспечить официальное опубликование постановления в течение семи дней со дня его подписания.

4. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы администрации города по строительству Н.А. Пшенцова.

А.А. БАДИНА,
глава администрации города.

**Приложение 1 к постановлению
администрации города от 18.11.2015 №2040**

Проект межевания территории квартала "Прибрежный-1" города Нижневартовска

I. Цель и задача проекта межевания

1.1. Цель проекта межевания.

Проект межевания территории квартала "Прибрежный-1" города Нижневартовска разработан с целью определения местоположения границ образуемых застроенных и незастроенных земельных участков.

1.2. Задача проекта межевания.

Основной задачей проекта межевания территории квартала "Прибрежный-1" города Нижневартовска является образование земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома и иные входящие в состав домов объекты недвижимого имущества, и земельных участков под общее пользование территории.

II. Характеристика территории квартала "Прибрежный-1" города Нижневартовска

Анализ сведений о земельных участках, расположенных в квартале "Прибрежный-1" города Нижневартовска, проведен на основе сопоставления трех баз данных:

- публичной кадастровой карты (портал Росреестра);

- справочной информации по объектам недвижимости в режиме "online" (портал

Росреестра);

- сведений о границах и площади земельных участков, содержащихся в дежурной карте земель города.

Территория квартала "Прибрежный-1" города Нижневартовска ограничена:

- с севера улицей 60 лет Октября;

- с востока проспектом Победы;

- с юга улицей Г.И. Пикмана;

- с запада местным внутриквартальным проездом.

Площадь территории для подготовки проекта межевания составляет 8,03 га.

На территории квартала размещено 14 зданий, в том числе 7 жилых зданий, 1 здание детского дошкольного учреждения, 4 административных здания, 1 здание теплового пункта, 1 здание торгового центра.

На территории квартала "Прибрежный-1" города Нижневартовска сформированы и поставлены на государственный кадастровый учет 23 земельных участка, из них 3 земельных участка предоставлены в собственность, остальные участки предоставлены в аренду.

III. Разработка проекта межевания терри-



Окончание. Начало на стр. 11.

тории квартала "Прибрежный-1" города Нижневартовска

3.1. Методика установления границ земельных участков в составе проекта межевания территории квартала "Прибрежный-1" города Нижневартовска.

Проект межевания территории разработан в границах установленных красных линий квартала.

Для сложившейся многоквартирной жилой застройки границы земельных участков формируются с максимальным учетом всех потребностей, связанных с нормативными условиями эксплуатации жилых домов.

В зависимости от типа и характера сложившейся застройки земельные участки могут выделяться под каждый многоквартирный дом либо под группу многоквартирных домов, объединенных общим дворовым пространством, объектами обслуживания и благоустройства данных многоквартирных домов.

В силу пункта 5 статьи 16 Федерального закона от 29.12.2004 №189-ФЗ "О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации" с момента формирования земельного участка и проведения его государственного кадастрового учета земельный участок, на котором расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества, переходит бесплатно в общую долевую собственность собственников помещений в многоквартирном доме.

Проектом межевания территории квартала "Прибрежный-1" города Нижневартовска устанавливаются границы земельных участков и определяются размеры образуемых земельных участков:

- на которых расположены многоквартирные дома и иные входящие в состав домов объекты недвижимого имущества (таблица 1);
- под общее пользование территории (таблица 2).

Таблица 1

Экспликация образуемых земельных участков под многоквартирные дома

Условный номер земельного участка	Площадь земельного участка (кв.м)	Вид разрешенного использования земельного участка	Местоположение земельного участка	Категория земель
1	2	3	4	5
1	7 139	жилая застройка	ХМАО - Югра, г. Нижневартовск, квартал "Прибрежный-1", ул. 60 лет Октября, д. 4	земли населенных пунктов
2	4 762	жилая застройка	ХМАО - Югра, г. Нижневартовск, квартал "Прибрежный-1", ул. 60 лет Октября, д. 6	земли населенных пунктов
3	6 385	жилая застройка	ХМАО - Югра, г. Нижневартовск, квартал "Прибрежный-1", ул. 60 лет Октября, д. 8	земли населенных пунктов
4	4 512	жилая застройка	ХМАО - Югра, г. Нижневартовск, квартал "Прибрежный-1", ул. 60 лет Октября, д. 10	земли населенных пунктов

Таблица 2
Экспликация образуемых земельных участков под общее пользование территории

Условный номер земельного участка	Площадь земельного участка (кв.м)	Вид разрешенного использования земельного участка	Местоположение земельного участка	Категория земель
1	2	3	4	5
1	4 527	общее пользование территории	ХМАО - Югра, г. Нижневартовск, квартал "Прибрежный-1"	земли населенных пунктов
2	4 493	общее пользование территории	ХМАО - Югра, г. Нижневартовск, квартал "Прибрежный-1"	земли населенных пунктов
3	3 942	общее пользование территории	ХМАО - Югра, г. Нижневартовск, квартал "Прибрежный-1"	земли населенных пунктов
4	1 005	общее пользование территории	ХМАО - Югра, г. Нижневартовск, квартал "Прибрежный-1"	земли населенных пунктов

3.2. Принципы формирования границ земельных участков под многоквартирными домами на территории квартала "Прибрежный-1" города Нижневартовска.

Границы и размеры образуемых земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома и иные входящие в состав домов объекты недвижимого имущества, на застроенной территории установлены с учетом фактического землепользования, с учетом прилегающих к многоквартирным домам территорий, необходимых для функционирования (обслуживания), а также в соответствии с градостроительными регламентами, установленными правилами землепользования и застройки.

3.3. Принципы формирования границ земельных участков общего пользования на территории квартала "Прибрежный-1" города Нижневартовска.

Границы и размеры образуемых земельных участков под общее пользование территории определяются с учетом установленных красных линий, пешеходных тротуаров, общих проездов, границ земельных участков, сведения о которых содержатся в государственном кадастре недвижимости, границ образуемых земельных участков под многоквартирными домами.

Земельные участки общего пользования, занятые проездами, пешеходными дорожками и тротуарами, посредством которых обеспечивается доступ к другим земельным участкам, формируются в отдельные земельные участки муниципальной собственности. В силу Земельного кодекса Российской Федерации такие земельные участки не подлежат приватизации (пункт 12 статьи 85) и не могут быть предметом аукциона (подпункт 18 пункта 8 статьи 39.11).

Приложение 2 к постановлению администрации города от 18.11.2015 №2040

